



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

[Handwritten signature]



वाक- 318
घरा - 64
राज- 07-07-13



C 039830

कोषाजार, सीटी

रा. रिकॉर्डिंग कोषाधिकारी

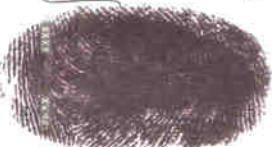
(1)

Ex-9-1

[Handwritten signature]
4.7.13
A-50

विक्रित सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के भाग-2 (ख) (1) अर्द्धनगरीय क्षेत्र के पेज नं. 18 के क्रम संख्या 279 वाकै मौजा खैलार ब्लाक बबीना तहसील व जिला झाँसी के अनुसार झाँसी-ललितपुर राष्ट्रीय राजमार्ग के गाटा नम्बरान की दर 40,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर। विक्रित आराजी राष्ट्रीय राजमार्ग से लगी होने के कारण सम्पत्ति के मूल्यांकन में 10% की वृद्धि की गयी है।

[Handwritten signature]



[Handwritten signature: Rajesh Bansal]



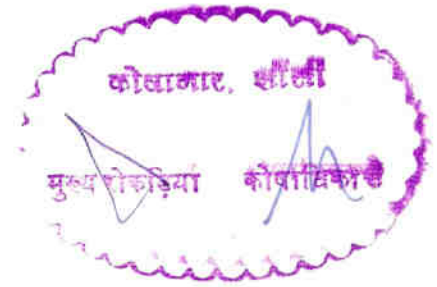


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

039831

C 039831

(2)



स्टाम्प का कुल योग

— 13,24,500

दस्तावेज का प्रकार

— बैनामा

जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित

} 85,58,000 / —

मूल्यांकन सूची के अनुसार मूल्य

राखनल

Rajesh Bansal .





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(3)



विक्रय मूल्य

— 1,89,15,000 / —

मौजा

— खैलार

ब्लाक

— बबीना

मापन की इकाई

— हेक्टेयर

लखनऊ



Rajesh Bansal





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

039833

C 039833

(4)



सम्पत्ति का प्रकार

— कृषिकीय

सम्पत्ति का क्षेत्रफल

— 1.915 हेक्टेयर

पेड़ों का मूल्यांकन

— कोई पेड़ नहीं है

बोरिंग/कुआँ/अन्य

— एक पक्का कुआँ है।

मुख्य नोडरिया

Rajesh Bansal

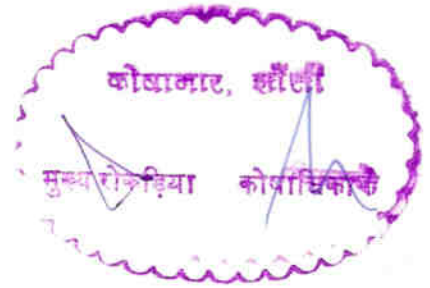




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 039834

(5)



सड़क की स्थिति

- विक्रित आराजी झाँसी-ललितपुर राष्ट्रीय राजमार्ग से
लगी हुयी एवं आबादी से 200 मीटर के अन्तर्गत स्थित
है।

प्रथम पक्ष की संख्या

— एक

द्वितीय पक्ष की संख्या

— एक






उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 039835

(6)



नाम व पता विक्रेता प्रथम पक्ष—श्री लखनसिंह पुत्र श्री दीनानाथ निवासी—ग्राम

खैलार तहसील व जिला झाँसी (पहचान, राशन कार्ड सं.

281691 से की गयी है)

लखनसिंह



Rajesh Bansal



रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



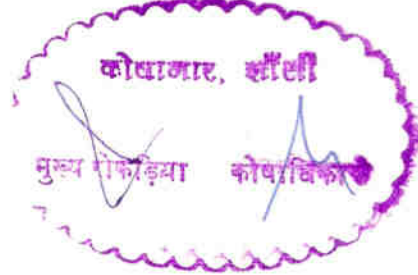
Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(7)

C 039836



नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष-देव इन्फ्रा सिटी प्रा० लि० झाँसी (पहचान, पेनकार्ड नं.

AAECD3329C से की गयी है) द्वारा डायरेक्टर श्री

राजेश बंसल पुत्र श्री ओ०पी० बंसल निवासी-808,

ग्वायलिर रोड, झाँसी (पहचान, पेनकार्ड नं. AAFCR9805A

से की गयी है)

हस्ताक्षर



Rajesh Bansal





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 039837

C 039837

(8)



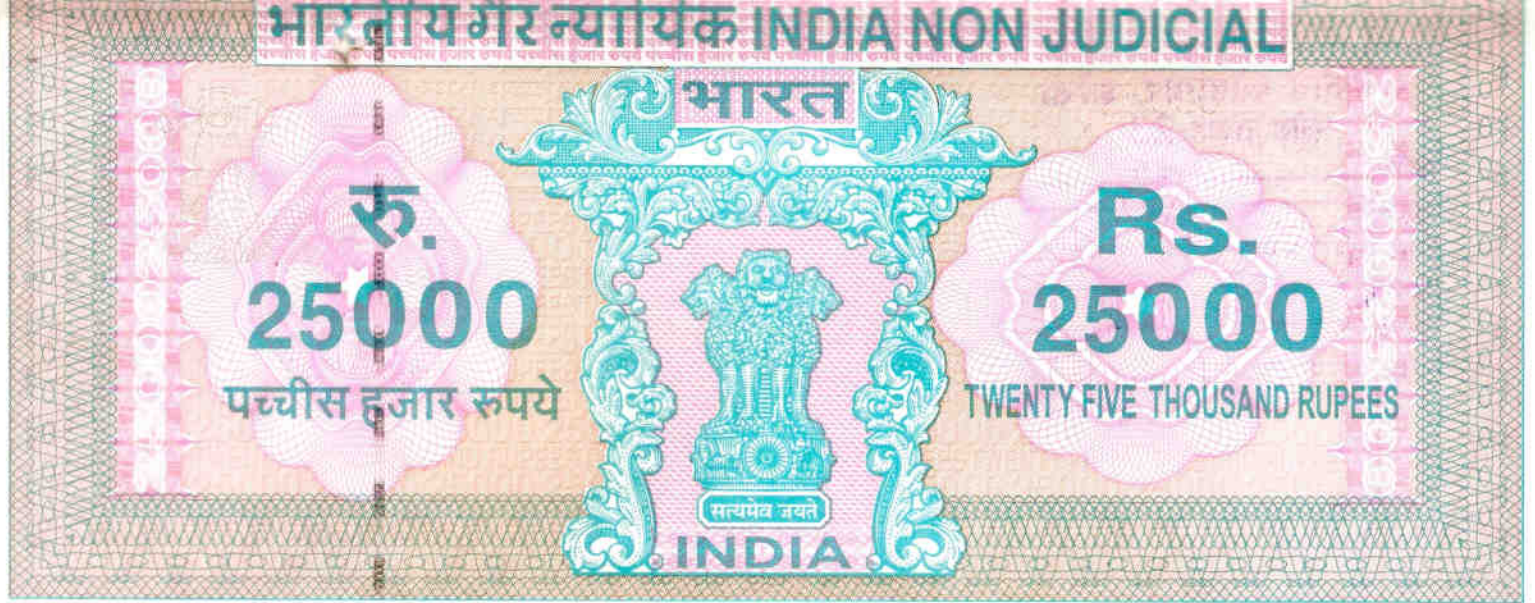
सम्पत्ति का विवरण :- आराजी भूमिधरी वाकै मौजा खैलार ब्लाक बबीना

परगना व जिला झाँसी जिसका खाता सं. 00324 आराजी नम्बर 1892 रकवा 0.644

बि 24 व 1/2

Rajesh Bansal





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 039838

(9)



हेक्टेयर मे से रकवा 0.105 हेक्टेयर राष्ट्रीय राजमार्ग में अधिग्रहीत हो जाने के बाद

शेष बचा हुआ रकवा 0.539 हेक्टेयर व आराजी नम्बर 1893 रकवा 0.502 हेक्टेयर

लक्ष्मण



Lajish Bansal





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 039839

C 039839

(10)



व आराजी नम्बर 1894 रकवा 0.874 हेक्टेयर कुल तीन किता रकवा 1.915 हेक्टेयर

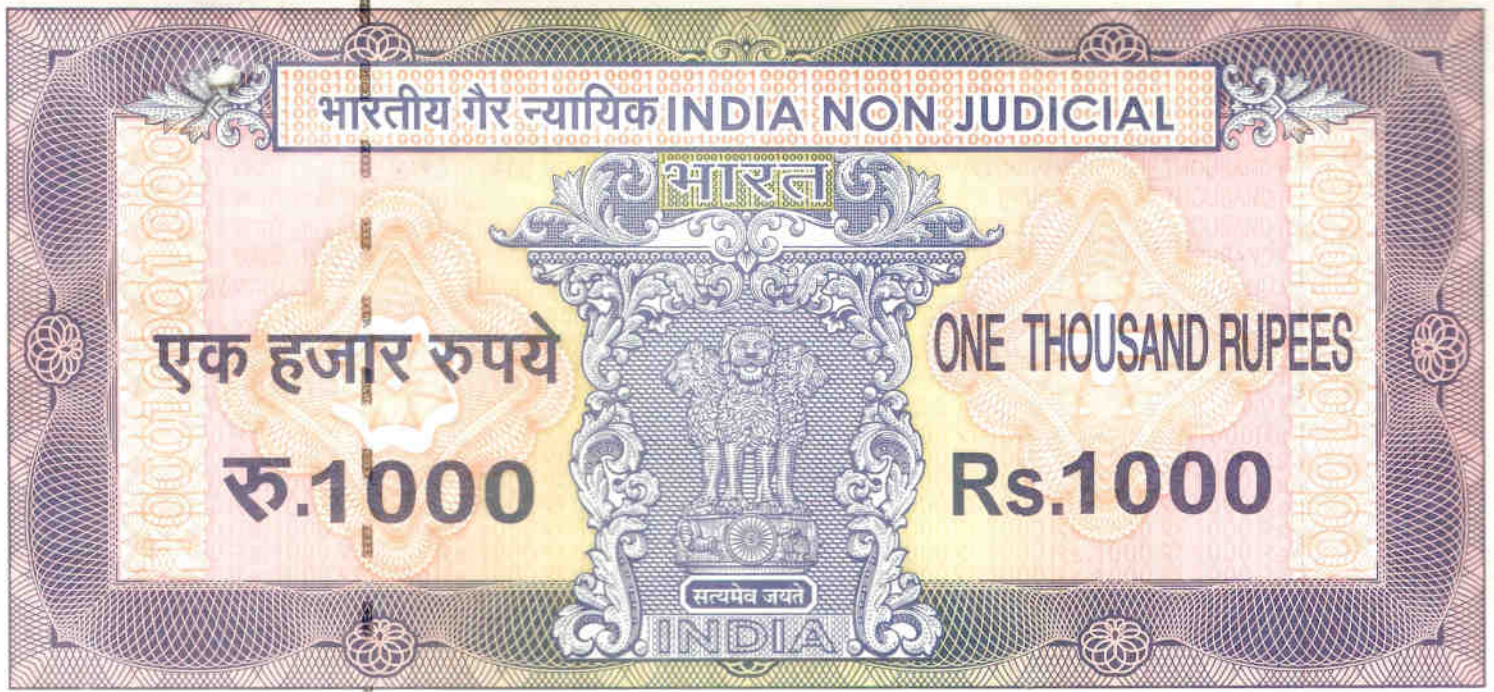
सम्पूर्ण वय किया गया है। विक्रित आराजी नम्बरानों विक्रेता का कोई भी अंश शेष नहीं

हस्ताक्षर



Rajesh Bansal



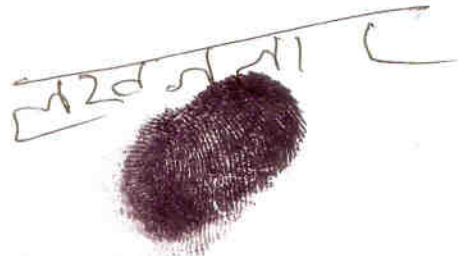


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(59)



या दबाव के यह बैनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे वक्त जरूरत पर काम आवें।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 178834

(60)

दिनांक : 18-05-2013

प्रारूपकर्ता : पं० मनोज चतुर्वेदी, बसीका नवीस, तहसील झाँसी

टाईपकर्ता : नन्दू तहसील झाँसी

प्रस्तुत प्रलेख के निष्पादक/सत्यापित चित्र
श्री/श्रीमती..... पुत्र श्री.....
निवासी..... पेशा.....
द्वारा प्रस्तुत है।

हस्ताक्षर

Kojil Bansal

हस्ताक्षर

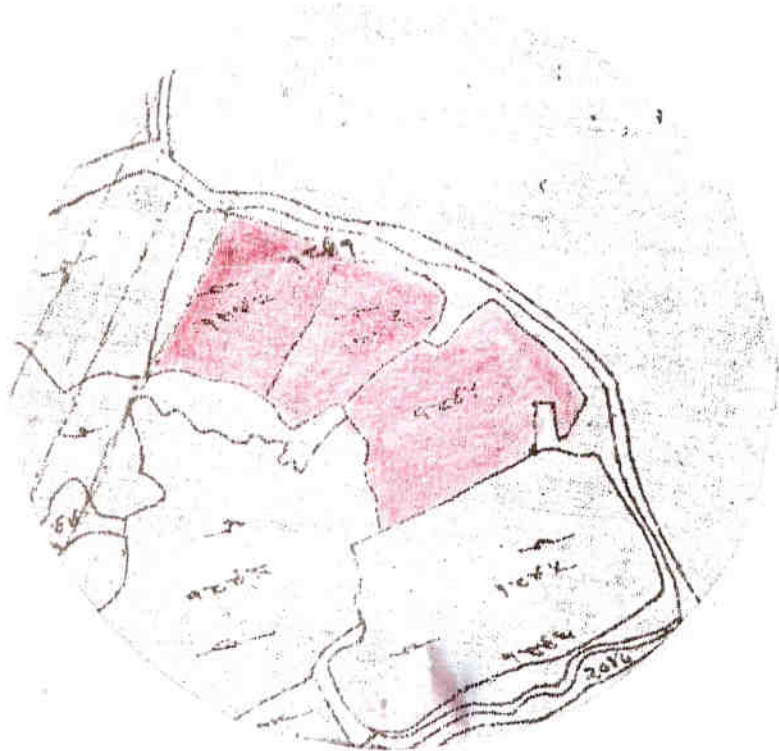
गवाह (1) ~~अनिल कुमार चौधरी~~ तहसील झाँसी
20/05/2013 मोमी

गवाह (2) हेमन्त कुमार चौधरी तहसील झाँसी
20/05/2013 मोमी

पं० मनोज चतुर्वेदी
बसीका नवीस
तहसील झाँसी
अनुज्ञापन संख्या-49
31/03/2013.....तक मान्य
की गई फीस रु. 300.00

नक्शा - नजरी

बिक्रेता का नाम श्री. लखन सिंह... 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
 क्रेता का नाम श्री. राजेश प्रसन्न... समपत्ति के विवरण का मानचित्र
 मौजा. खैरपुर... 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
 तहसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।
 भूमि नम्बर १८६२, १८६३, १८६४



लखन सिंह

Rajesh Prasad



Handwritten signature of the official.

MOHD. KAMRAN KHAN
 DIMAN (CIVIL)
 J. D. A., JHANSI
 OFF. - 19, ALICOLE
 JHANSI
 No. 27 Date 10/11/13

हस्ताक्षर बिक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता