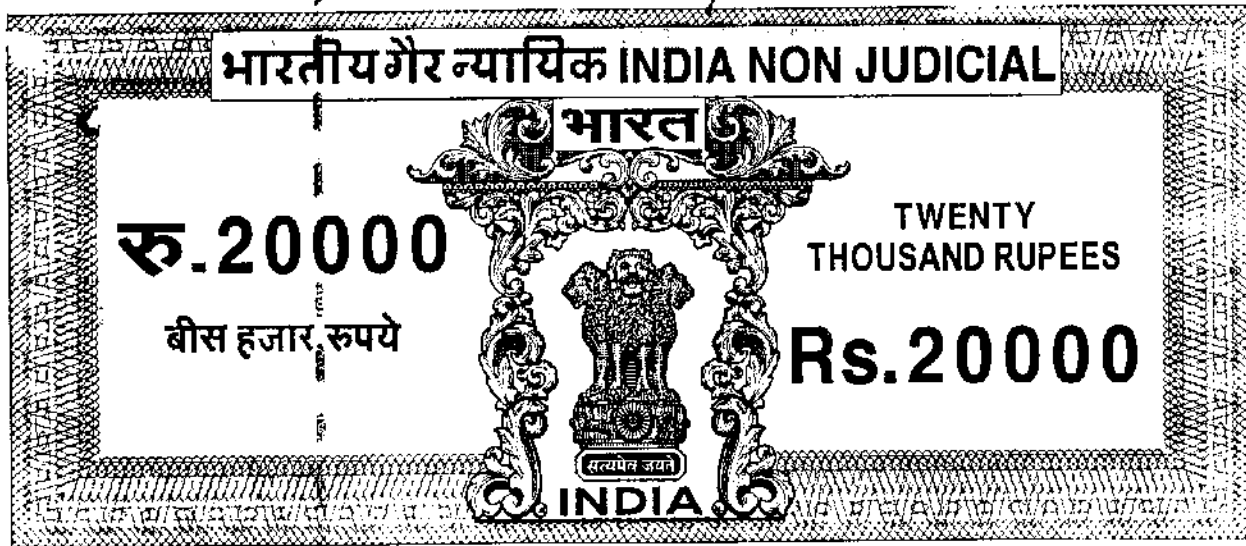
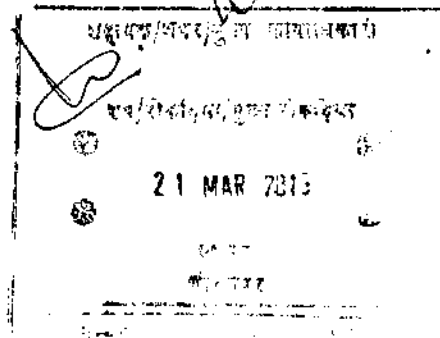


366/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

किस्म दस्तावेज	बैनामा
प्रतिफल	- 35,00,000/-
मालियत	- 40,54,000/-
क्षेत्रफल	- 1422.3198 वर्गमीटर
दर	- 2850/- प्रति वर्गमीटर
स्टाम्प	- 2,83,800/-
मौजा	- ताल रामगढ़, तप्पा व परगना-हवेली।



हम कि जयहिन्द पुत्र स्व० अशर्फी श्रीमती बसन्ती देवी पत्नी स्व० अशर्फी देवी व नेबूलाल पुत्र चिबुरकी निवासीगण ग्राम-तालरामगढ़, तप्पा व परगना-हवेली, तहसील-सदर, जिला-गोरखपुर व बाबूलाल व महेन्द्र पुत्र नेकुर यादव व पंकज नाबालिग उम्र लगभग 16 वर्ष पुत्र स्व० छोटेलाख जरिए संरक्षिका दादी स्वयं श्रीमती श्रीमती शान्ती देवी पत्नी स्व० नेकुर यादव निवासीगण ग्राम-गायघाट, तहसील-सदर, जिला-गोरखपुर के हैं।

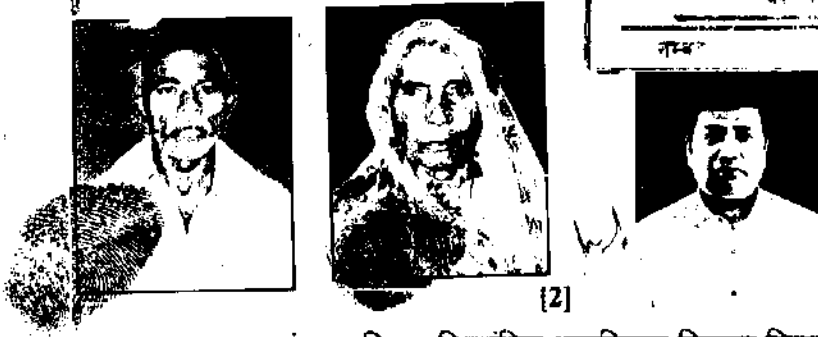
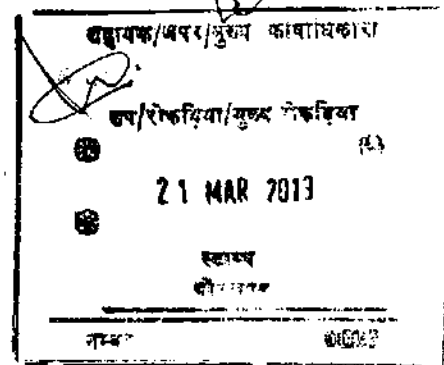
Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document, including names like 'जयहिन्द', 'नेबूलाल', 'महेन्द्र', 'पंकज', and 'शान्ती देवी'.

४५ राकाइया
मोहनगार - मोरमंड



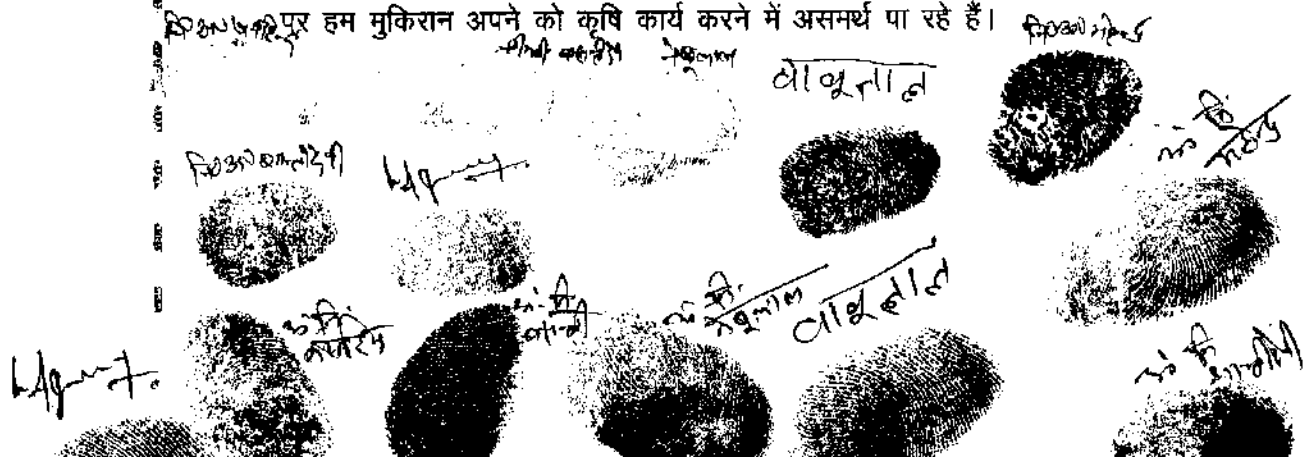


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चूं हम मुकिरान विषयांकित आराजियात जिसका विस्तृत विवरण इस बिक्रय-विलेख के अन्त में दिया जा रहा है को, बिक्रय व मुन्तकील करने का हम मुकिरान को कानूनन हर तौर पर हक हासिल है। हम मुकिरान बहैसियत मालिक काबिज दखील एवं संक्रमणीय भूमिधर हैं तथा विषयांकित आराजियात जो कि एक कृषि भूमि है जिसपर आज की तारीख में भी कृषि कार्य हो रहा है जिस

पर हम मुकिरान अपने को कृषि कार्य करने में असमर्थ पा रहे हैं।

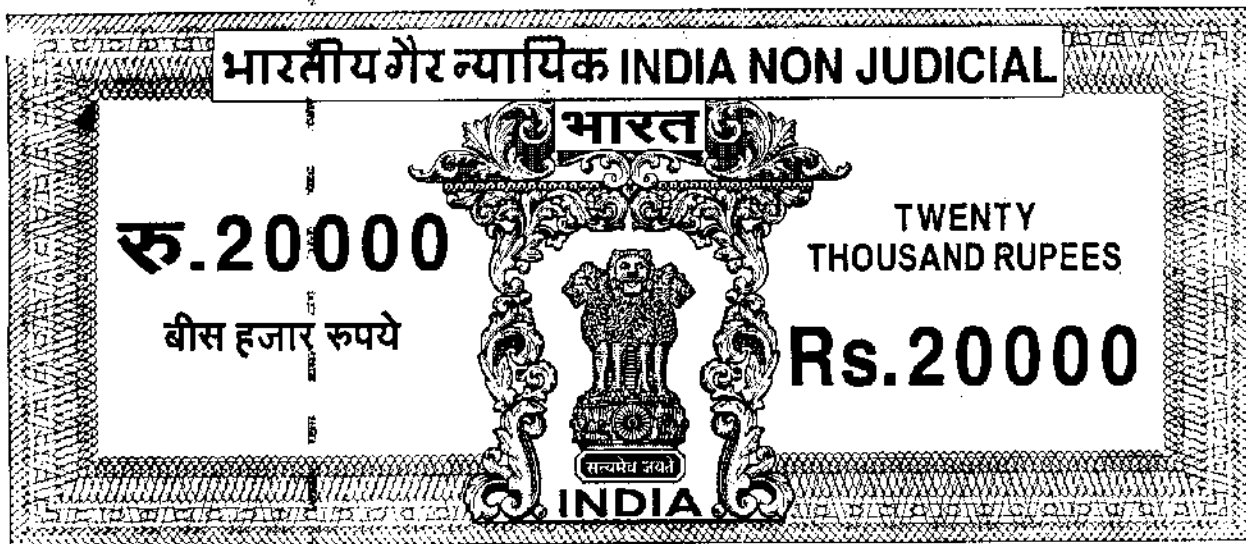


न-२१११ बापत रु०००० रु०२११० रु०



उप रोकाईया
लेखा





[3]

सुरक्षित आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा इसलिए हम

सख्त आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा इसलिए हम

मि. जे. ए. ५ ३० वा. २०००



अ. वि. वि. वि.

27. 11. 1950

LAO-4

न-२७/२ दिनांक २०-००० ८ २७/०८

 **श्री श्री गणेशाय नमः**
गिरधर





[4]

मुकिरान ने अपनी आराजी नम्बरी हस्त चौहद्दी जैल जो कि कृषि भूमि है, को विक्रय का ऐलान किया तो बी०एस० टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेंस प्रा०लि०, ४-गणेश चन्द्र एवेन्यू, प्रथम तल, कोलकाता (वेस्ट बंगाल) पिन-७०००१३ निदेशक/चेयरमैन श्रीमती मधु सराफ पत्नी श्री अनूप सराफ निवासिनी-सराफ सदन, गांधी आश्रम गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-४०४ सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता,

श्री श्यामसु
निर्वाण अग्रह-५

ନିମ୍ନ ସମୀକ୍ଷା

— 1950 —

ਯੋਗ ਨਾਮ

10-5

15-11-2019

W. A. G. M.

~~मि. श्री. मे. व.~~

5485

in the past

जाब हाते

21/11/2024

 ~~CONFIDENTIAL~~

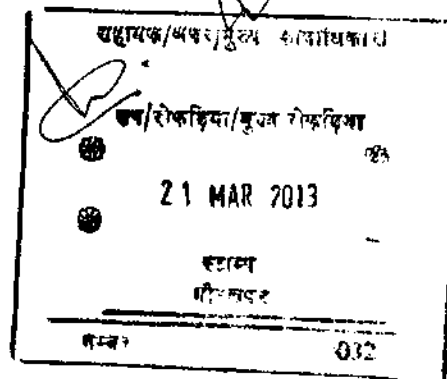


52114 letters do. 000 52762
D
C. 1111-1111





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



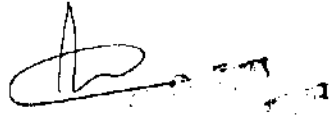
[6]

एण्ड फाइनैस प्रा० लि०, 8-गणेश चन्द एवेन्यू, प्रथम तल,
कोलकाता (वेस्ट बंगाल) पिन-700013 निदेशक/चेयरमैन श्रीमती
मधु सराफ पत्नी श्री अनूप सराफ निवासी- सराफ-सदन, गांधी आश्रम
गली, गोलघर, गोरखपुर बजरिए पावर आफ एटार्नी होल्डर रवि
अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल, निवासी-404 सराफ रेजीडेन्सी,
बेतियाहाता, शहर व जिला-गोरखपुर के पक्ष में बेचा व बय

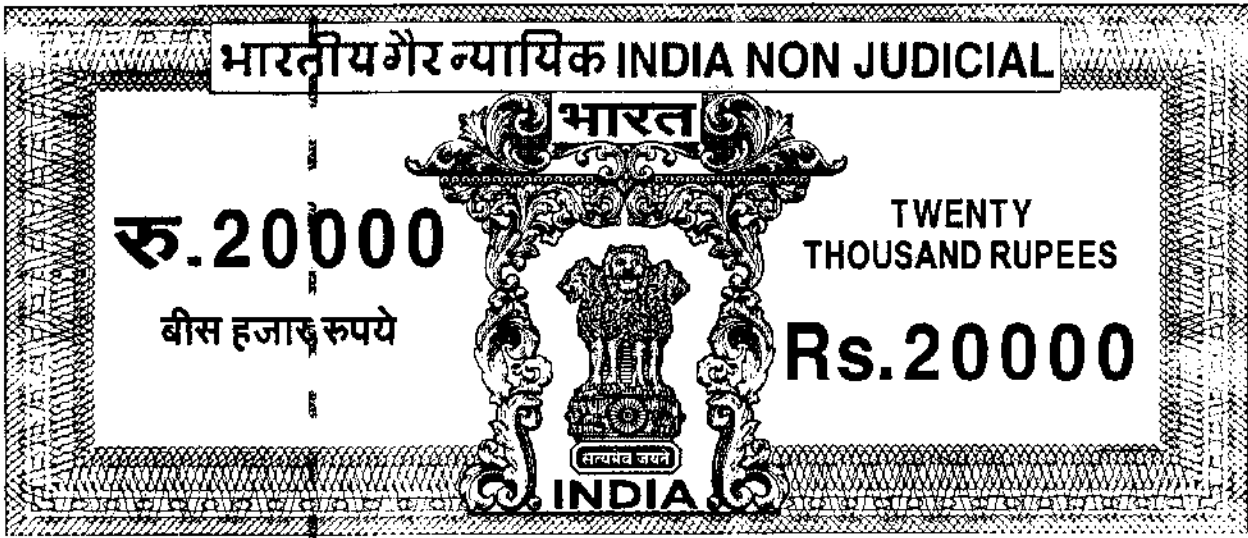
खली किया तथा आज की तारीख से विषयांकित आराजियात से

निदेशक/अवर/मुख्य सहायक
एच/रोकटिया/बुधन रोकटिया
हस्ताक्षर
21 MAR 2013
032

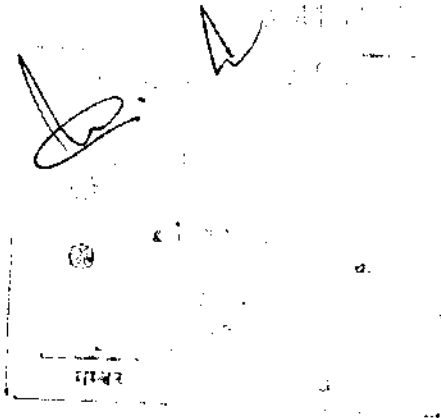
નં ૨૭૧૫ જાન્યુ ૨૦-૦૦૦ ૧૬ ૦૨૦૨ ૨૨-૬-૦૧૨ બીજી વિઠા. લેવકોટલાહ
પ્રજા માહિતી નં. ૫૦/૧૦ ૪ ૨૦૨૨-૨૩ ૧૦-૧૨
પ્રજા માહિતી નં. ૭૦૦૦૧૩ ૧૦-૧૨ ૧૬ ૦૨૦૨
મધ્ય જિલ્લા પંચાયત જિલ્લા સામાજિક સેવા
ગોળાવાર સેવા





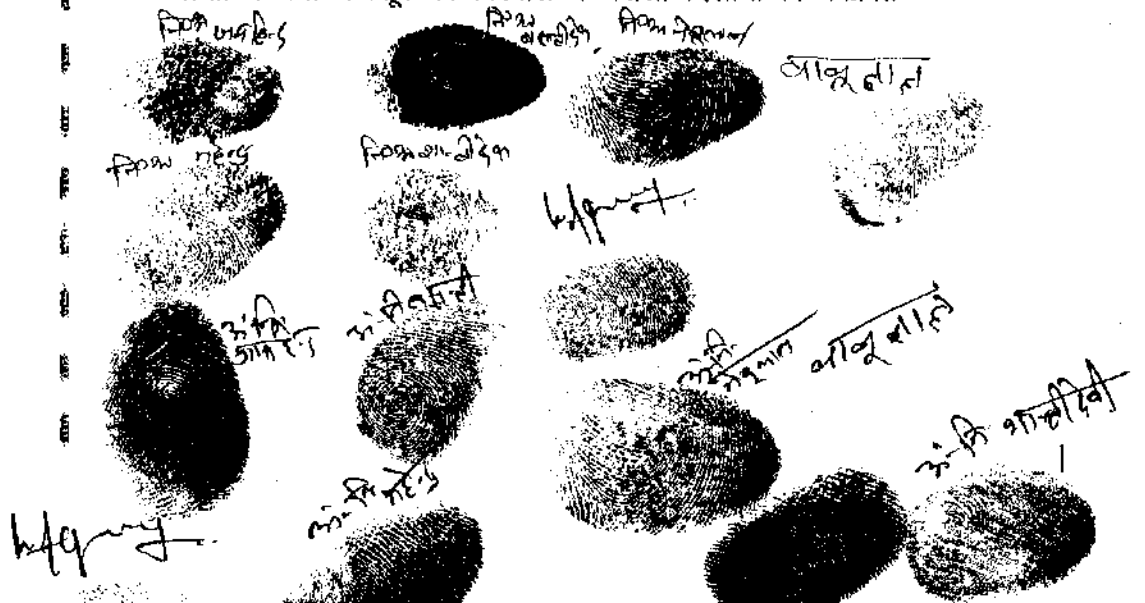


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



[7]

अपना कब्जा-दखल उठा कर क्रेता कम्पनी मजकूर को काबिज दखील करा दिया। अब क्रेता कम्पनी मजकूर को चाहिए कि तमाम सारकारी कागजात से हग भुकिरान का नाम कटवाकर अपने कम्पनी उपरोक्त का नाम दर्ज करा लेवें और जैसे चाहें वैसे भोग भुगत करें, इस पर हम भुकिरान को न तो कोई ऐतराज है और न ही हमारे काय-मुकामान को भविष्य में होगा। विदित हो कि विक्रेतागण ने क्रेता कम्पनी मजकूर को विश्वास व भरोसा दिलाया कि विक्रीत



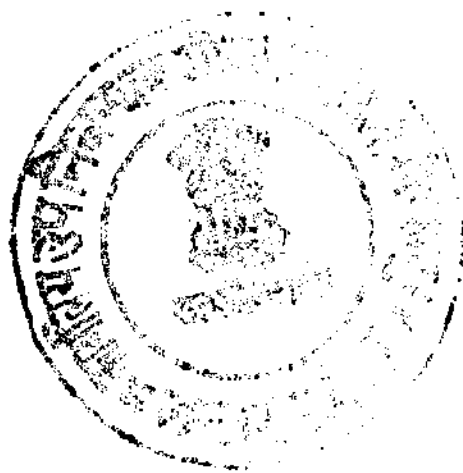
r.2718 plus de 000 527rd
D

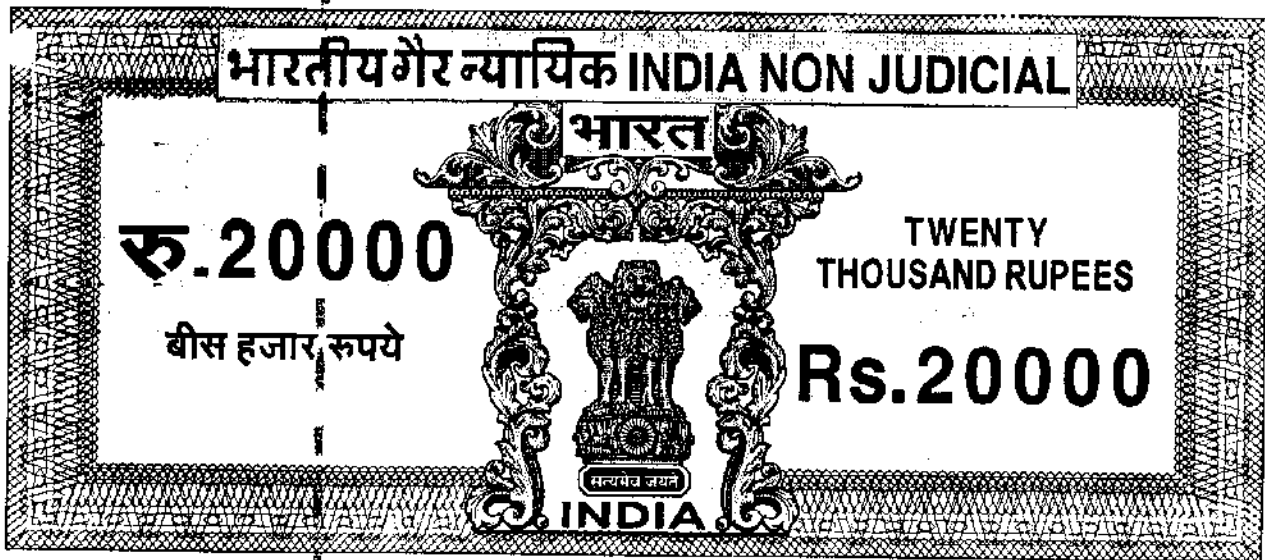


r 2712 latu du.000 5 275d
L

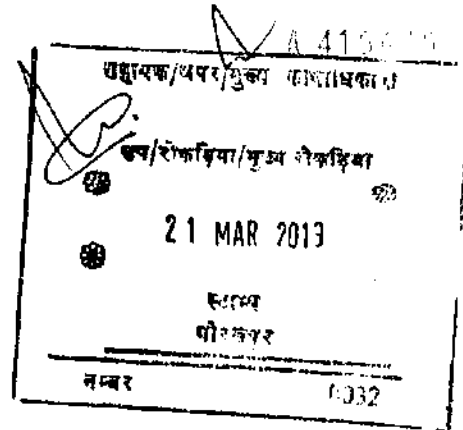


52718 km do.ooo 52715d
D



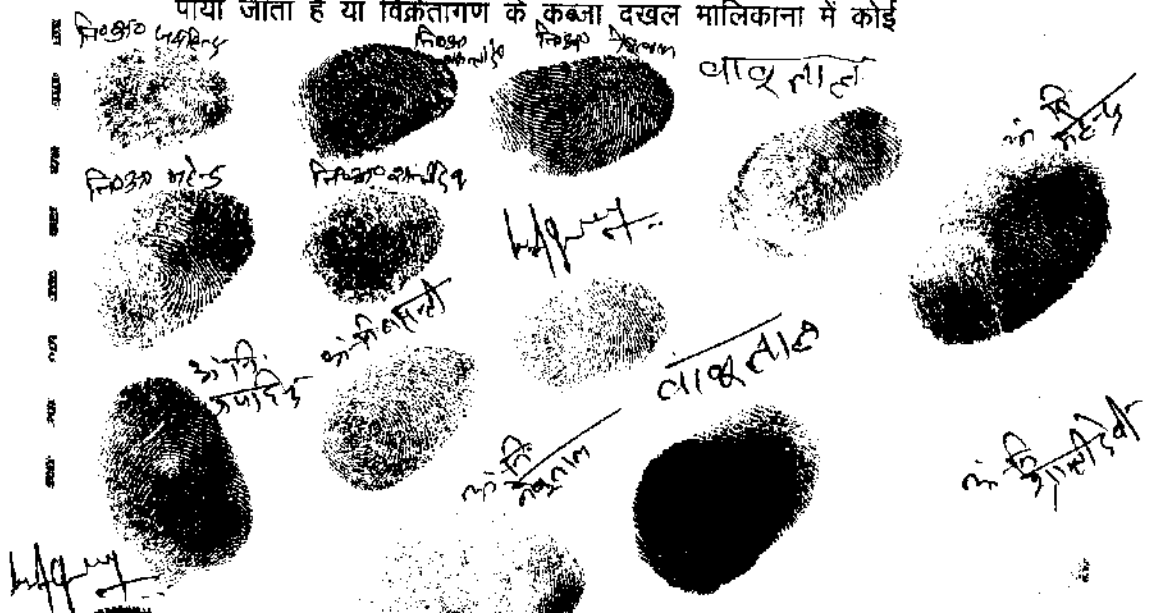


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



[10]

इकरारनामा व मुख्तारनामा आदि भी किसी अन्य के पक्ष में निष्पादित ही किया है। विक्रय पत्र के निष्पादन के पूर्व विक्रीत सम्पत्ति पर कोई भार (चार्ज) विक्रीत सम्पत्ति पर पायी जाती है तो उसे अदा करने की सारी जिम्मेदारी विक्रेता की होगी। यदि कोई तथ्य इस लेखपत्र के विपरीत पायी जावे या किसी अन्य व्यक्ति का हक व हिस्सा किसी भी किस्म का विक्रीत सम्पत्ति के किसी भी भाग या जुज भाग पर पाया जाता है या विक्रेतागण के कब्जा दखल मालिकाना में कोई



0 2218 haw 26-000 2215d



[illegible]

40/430 ਤੋਂ 15000 ਤੋਂ 1428 ਦੇ ਆਖਰ



96/09/2013



11/13/ 1500 10 1430 15 10000

10/02/2013

10/02/2013



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
15000

पन्द्रह हजार रुपये

भारत

FIFTEEN
THOUSAND RUPEES

Rs.
15000

INDIA

[13]

प्रा0लि0 की बोर्ड मीटिंग दिनांक 28.08.2012 के प्रस्ताव के परिपेक्ष्य में दिनांक 07.12.2012 को जरिए रजिस्टर्ड पावर ऑफ एटार्नी जोकि उपनिबन्धक द्वितीय के कार्यालय में बही सं0-4, जिल्द सं0-164, पृष्ठ सं0-261 से 272 पर क्रमांक 240 पर अंकित है, जो चेयरमैन/निदेशक श्रीमती मधु सराफ द्वारा व्यवसाय को विस्तारित

करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है। अतः विक्रेतागण ने अपने

करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है। अतः विक्रेतागण ने अपने

10/12/2013 15000 to 14200

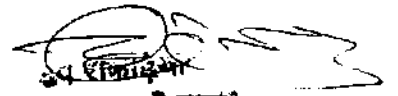
10/12/2013

20/02/2013



[Fingerprint impressions and handwritten notes are visible on the page.]

101433 धु 15000 न 1498 में शामिल



लेखक - गोरम

26/09/2013



ની 01434 ગ્રુ 150000 વી. (સહ). લેમ્બરટાકિસ
 પ્રદ કાફનેનલા પ્રાંતિ 0 જાલોજા નક્કર જેવ
 પ્રમાણ તત્ક કોલકાલા ખાદિસે સિદેજાક
 ગાલુ હાટાક પાની પ્રી હાનુપ હાટાક
 સિપાદની - ગાંધી આગક ગાંધી ગોલધર
 ગોલધર /



26/02/2015



869 ଟା 50000 27/03/2013 ଡିପୋଜିଟ୍ ଟାଙ୍କି
ସଂଖ୍ୟା 404/2013 ଟାଙ୍କି

କାଗଜ୍ ଟାଙ୍କି

ଡିପୋଜିଟ୍ ଟାଙ୍କି
ସଂଖ୍ୟା 404/2013
ଡିପୋଜିଟ୍ ଟାଙ୍କି



S. No. 214..Rs. 1000..Date 20/03/2013
 Jay Prakash Stamp Vendor
 Licence No. 43
 Mass Registry Office, Gorakhpur

श्रीमती शान्ती देवी
 पत्नी श्री नेऊर यादव
 पेशा गृहिणी
 निवासी गायधट तह0 सदर गोर0

ने निष्पादन स्वीकार किया।
 जिनकी पहचान श्री रामलवट
 पुत्र श्री काली चरन
 पेशा अन्य

निवासी रामगढताल सदर गोर0

य श्री गोविन्द साहनी
 पुत्र श्री दलसिंगार साहनी

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ सदर गोर0

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

विक्रेता निर्वाचन कार्ड, राशन कार्ड, बैंक पासबुक
 डी0शाही नि0लि0



रजिस्ट्रार गोरखपुर

प्रभारी उप निबन्धक
 उप निबन्धक द्वितीय
 गोरखपुर

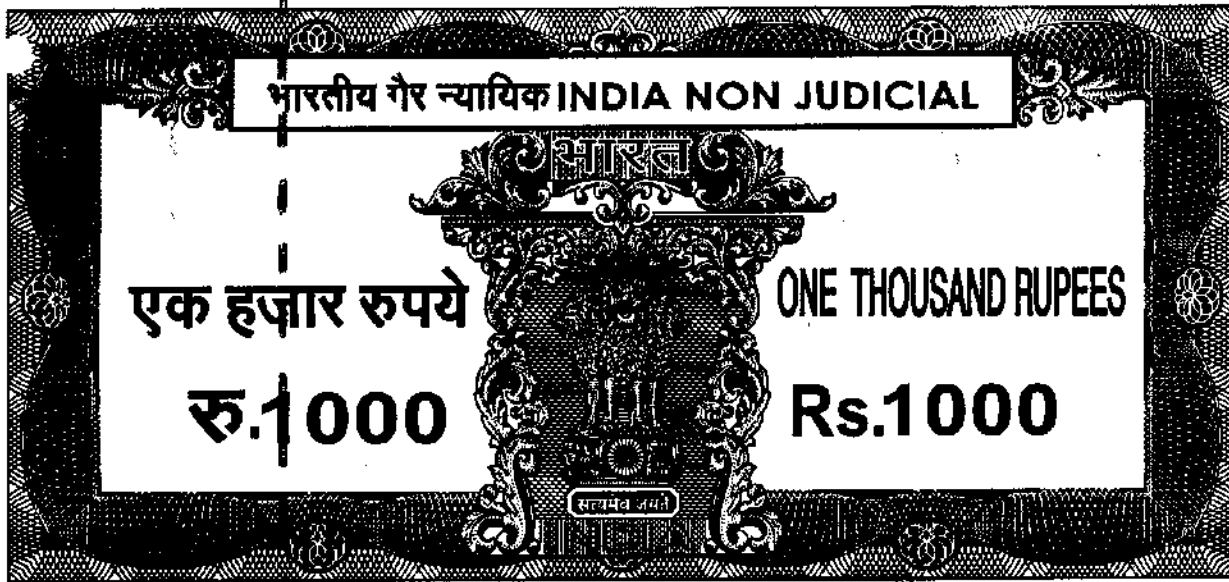
गोविन्द साहनी
 दलसिंगार साहनी

गोविन्द साहनी
 दलसिंगार साहनी

रजिस्ट्रार गोरखपुर के हस्ताक्षर

प्रभारी उप निबन्धक
 उप निबन्धक द्वितीय
 गोरखपुर
 2/4/2013

रामलवट



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 293938

[18]

कुल पांच नक्शान- जुमला रकवा 0.911 हे० (शून्य दशमलव नौ एक एक हेक्टेयर)
में से अपना सम्पूर्ण हक व हिस्सा रकवा
35.14 डि० (पैतीस दशमलव एक चार
डिस्मिल) यानि 1422.3198 वर्गमीटर
(एक हजार चार सौ बाइस दशमलव
तीन एक नौ छः वर्गमीटर) सम्पूर्ण बेचा
व बयखत्मी किया।

निष्ठा जमाली

निष्ठा बहली

निष्ठा जलाल

वा. लाल

निष्ठा गेह

निष्ठा बाली

निष्ठा

वा. लाल

निष्ठा गेह

निष्ठा बाली

निष्ठा

वा. लाल

निष्ठा

निष्ठा

निष्ठा

वा. लाल

निष्ठा

निष्ठा

निष्ठा

वा. लाल

6299

S. No. 200 Rs. 1000 Date 24/03/2013
 Jay Prakash Stamp Vender
 Licence No. 26
 Near Registry Office, Jalastate
 Gorakhpur

3,500,000.00 / 4,054,000.00 10,000.00 20 10,020.00 900

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री

रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी०एस०टेक्सटाईल, ए०फा०प्रा०लि० निदेशक मधु

पुत्र श्री

श्याम सुन्दर अग्रवाल

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी

404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर०

अस्थायी पना

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक

2/4/2013

समय

4:49PM

वर्तन निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभारी उप निबन्धक

उप निबन्धक द्वितीय

गोरखपुर

2/4/2013

निष्पादन लेखपत्र बाद मुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री जयहिन्द

पुत्र श्री स्व० अशर्फी

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ सदर गोर०

नि० २३
जयहिन्द



श्री रवि अग्रवाल

प्रतिनिधि श्री वी०एस०टेक्सटाईल, ए०फा०प्रा०लि०

निदेशक मधु सराफ

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

पेशा व्यापार

निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता शहर गोर०



श्रीमती बसन्ती देवी

पत्नी श्री स्व० अशर्फी

पेशा गृहिणी

निवासी तालरामगढ सदर गोर०

नि० २३
बसन्ती



श्री नेमूलाल

पुत्र श्री घिगुरदी

पेशा अन्य

निवासी तालरामगढ सदर गोर०

नि० २३
नेमूलाल



श्री बाबूलाल

पुत्र श्री नेऊर यादव

पेशा अन्य

निवासी गायधाट तह० सदर गोर०

बाबूलाल



श्री महेंद्र

नि० २३



[19]

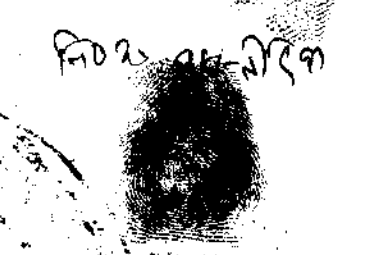
S. No. 211 Rs. 100 Date 27/3/2013
 Jay Prakash Stand Vender
 Licence No. 46 विक्रेता
 Near Registry Office, District
 Gorakhpur

Registration No.: 3661 Year: 2,013 Book No.: 1

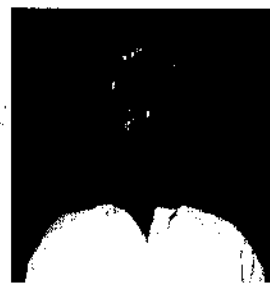
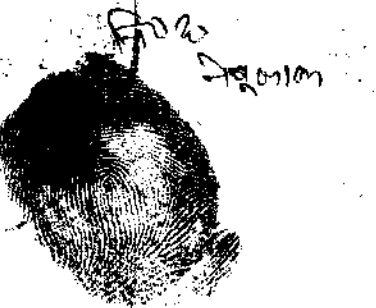
0101 जयहिन्द
 स्व० अशफ़ी
 तालरामगढ सदर गोर०
 अन्य



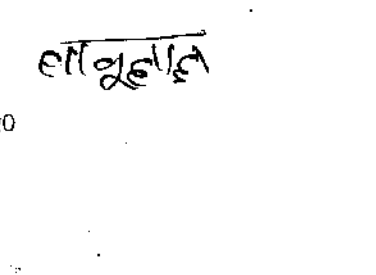
0102 बसन्ती देवी
 स्व० अशफ़ी
 तालरामगढ सदर गोर०
 गृहिणी



0103 नेबूलाल
 धिगुरदी
 तालरामगढ सदर गोर०
 अन्य



0104 बाबूलाल
 नेऊर यादव
 गायधोट तह० सदर गोर०
 अन्य



0105 गहेन्द्र
 नेऊर यादव
 गायधोट तह० सदर गोर०
 अन्य



दिनांक : 02.04.2013

S. No. 297 Date 20/11/13 विक्रम
Jay Prakash Stamp Vendor
Registration No.: 1988 License No. 46
Nepal Registry Office, Kathmandu, Year: 2013 Book No.: 1
Gorakhpur

0106 शान्ती देवी

नेऊर यादव
भायघाट तह० सदर गोर०
गृहिणी

निवासी ३१



up



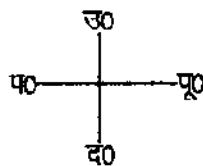


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BL 756778

[22]

रुट चार्ट



सहाय स्टेट
का नेट

गोरखपुर से देवरिया बाईपास

विक्रीत
कोष

सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



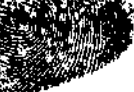
सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव



सिद्धा लाल देव

No. 3661 Date 20/3/2013
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No. 26
Near Registry Office Collectrate,
Gorakhpur

क्रेता

Registration No. : 3661

Year : 2,013

Book No. : 1

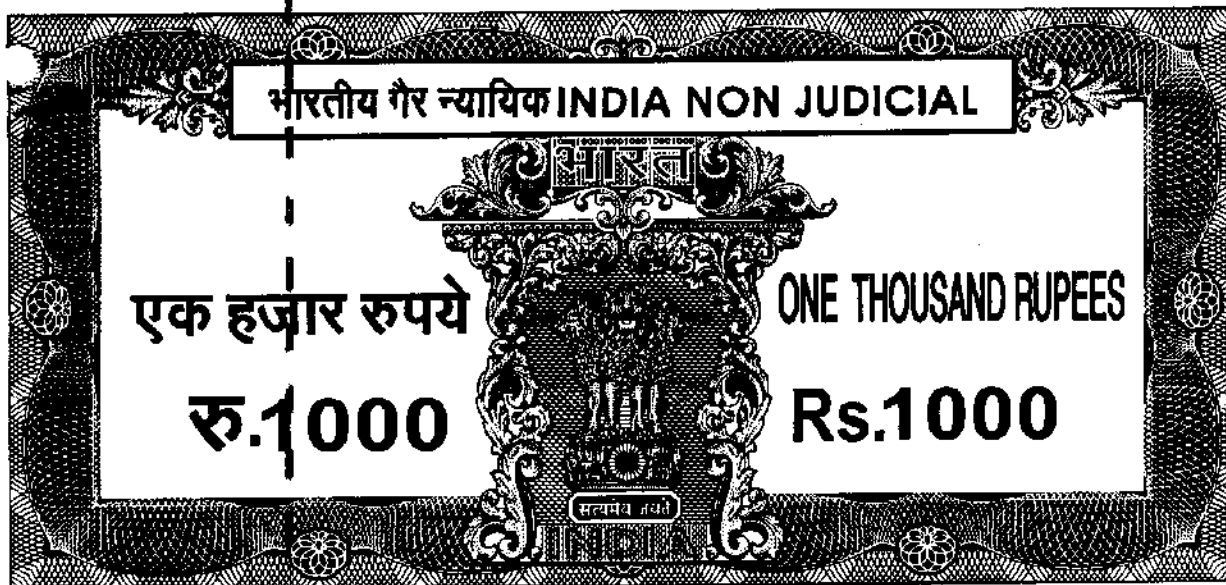
0201 रवि अग्रवाल प्रतिनिधि वी०एस०टेक्सटाईल, ए०फा०प्रा०लि० नि

श्याम सुन्दर अग्रवाल

404 सराफ रेजीडेन्सी बेटियाहाता शहर गोर०

व्यापार



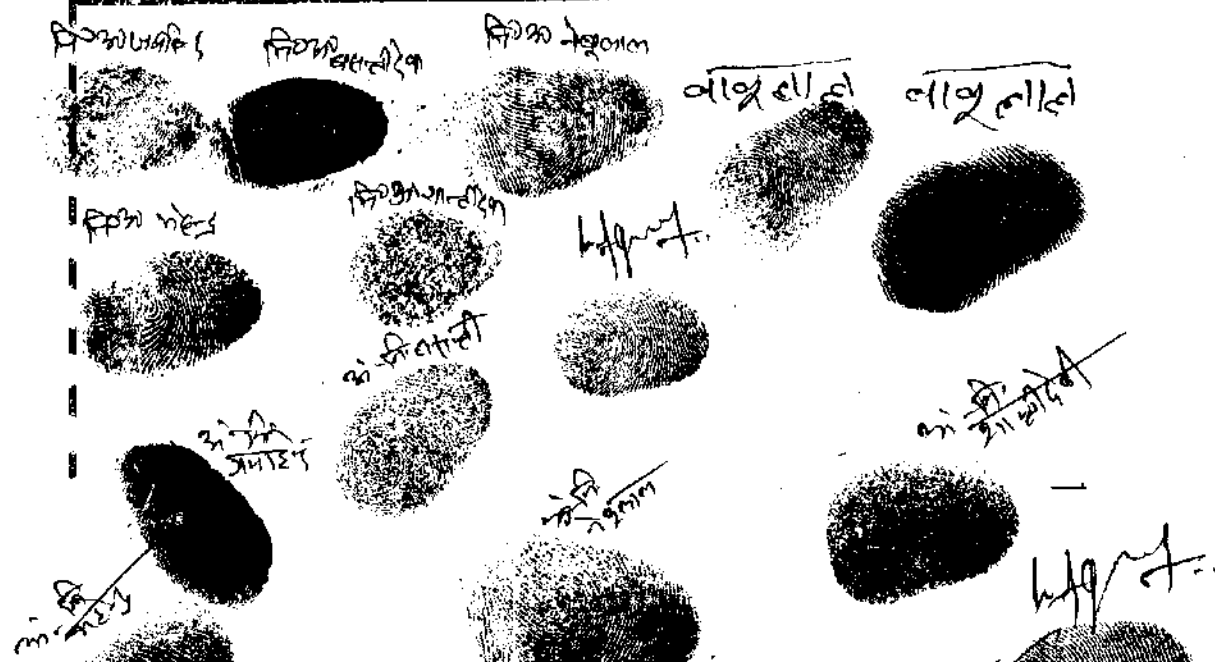


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

18

Z 293679

28



S. No. 24 Rs. 100 Date 30/12/2013 (per 219/13)
Jay Prakash Stamp Vender
Licence No 46
Near Registry Office Collectorate
Gorakhpur



S. No. 22/3/2013 Date 22/3/2013
Jay Prakash Sampad Vender
Licence No. 46
Near Registry Office Collectate
Gorakhpur

आज दिनांक 02/04/2013 को

यही सं. 1 जिल्द सं. 9094

पृष्ठ सं. 391 से 436 पर क्रमांक 3661

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



प्रभारी उप निबन्धक

उप निबन्धक द्वितीय

गोरखपुर

2/4/2013

