भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309681

SATYA MEO JAYATE
T.B.A. A. 0431/12 PINDRA
LAWYERS WELFARE COMMITTEE PINDRA, VARANASI

विक्रय - विलेख

1. भूमि का प्रकार : कृषि।
2. वार्ड/परगना : अठगांवा।
3. मोहल्ला/ग्राम : धनेसरी।
4. सम्पत्ति का विवरण : आराजी बन्दोबस्ती नं0 22.
5. मापन की ईकाई : एयर।

Ishan Srivastav

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

क्रमांक :- 2681

स्टाम्प विक्रय की तिथि :- 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने वाले का नाम :- जे० के० रियल इस्टेट लि०

[illegible] :- हावड़ा [illegible]

50000

[illegible] दूबे

[illegible] 200

[illegible] 2017

[illegible] पता

[illegible] वाराणसी

1100000

मालियत ....

नि.शु. शब्द लगभग उजरत मुका. शु. योग नि. शु
10000 1000 20 10020

इस लेख को [illegible] श्री ईशान श्रीवास्तव

पुत्र / पत्नी श्री नवल किशोर पेशा व्यापार

निवासी रथयात्रा परगना वाराणसी

तहसील पिण्डरा जिला वाराणसी ने कार्यालय

उपनिबन्धक पिण्डरा–वाराणसी में आज दि. 26/3/12

समय मध्य 5 व 5 बजे दिन के

प्रस्तुत किया।

Ishan Srivastav

रजिस्ट्रीकरण अधि.
26/3/12

लेखपत्र के निष्पादन को सुन व समझकर [illegible] एवं [illegible] अंकन 1100000 प्रतिफलानुसार प्राप्त

प्राप्त करके श्री ईशान श्रीवास्तव डी. प्रथम

आनन्द कुमार पुत्र अशोक कुमार अग्रवाल निवासी [illegible] वाराणसी द्वितीय

जिनकी पहचान श्री नवल किशोर (पिता क्रेता)

पुत्र श्री [illegible] पेशा [illegible]

निवासी रथयात्रा वाराणसी

व श्री संतोष कुमार सिंह [illegible] वाराणसी

.... पेशा ....

ने की।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

INDIA

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309680

6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:	112 एयर।
7.	सड़क की स्थिति	:	कुछ नहीं।
8.	अन्य विवरण	:	कुछ नहीं।
9.	सम्पत्ति का प्रकार	:	कृषि भूमि।
10.	सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)	:	कुछ नहीं।
11.	कुल आच्छादित क्षेत्रफल	:	कुछ नहीं।
12.	स्थिति-फिनिश्ड/सेमी-फिनिश्ड/अन्य	:	कुछ नहीं।
13.	पेड़ो का मूल्यांकन	:	कुछ नहीं।
14.	बोरिंग/कुआं/अन्य	:	कुछ नहीं।
15.	निर्मित क्षेत्रफल	:	कुछ नही।
16.	निर्माण का वर्ष	:	कुछ नहीं।

Isham Srivastav

For Rudra Real Estate Limited

Agarwal

Authorised Signatory

7682
26.03.12

क्रय का तिथि :

दुबे
200
2007
पता
वाराणसी

उपरोक्त साक्षी
जिनके निशानी अंगूठा

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
सीनियर वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309679

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है : नहीं।

18. प्रतिफल की धनराशि : मु0 11,00,000/- रुपया

19. सरकारी मालियत : मु0 10,50,000/- रुपया

20. देय स्टाम्प : मु0 77,000/- रुपया

21. **चौहद्दी :**

पूरब : आराजी नं0 15/7.

पश्चिम : आराजी क्रेता।

उत्तर : आराजी क्रेता व आराजी शारदा।

दक्षिण : आराजी क्रेता।

22. प्रथम पक्ष/विक्रेता की संख्या - 01 : द्वितीय पक्ष/क्रेता की संख्या - 01

Isham Srivastav

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

7683
26.03.12

... दुबे

.../200

...2007

... पूरा पता :-

... न्यायालय वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309761

//4 //

ईशान श्रीवास्तव पुत्र श्री नवल किशोर लाल निवासी मकान नं0 एस0 8/314ए-2, मोहल्ला खजुरी, शहर वाराणसी।

.... **प्रथम पक्ष/विक्रेता।**

व

मेसर्स रूद्रा रियल इस्टेट लि0, ग्राउण्ड 03, 80 ज्वाय नरायन सन्त्रा लेन, हावड़ा वेस्ट बेंगाल; क्षेत्रीय कार्यालय सी0 27/273सी-13, इण्डियन प्रेस कालोनी, दासनगर, मलदहिया, वाराणसी बजरिये **अधिकृत हस्ताक्षरी आनन्द कुमार अग्रवाल** पुत्र स्व0 अशोक कुमार अग्रवाल निवासी सी0के0 65/159ए, पियरी कलां, वाराणसी।

.... **द्वितीय पक्ष/क्रेता।**

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

...क 34,725

...ाम्प विक्रय की तिथि 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रता का नाम व पूरा पता .... [illegible]

। धनराशि 5000

हरिश्चन्द्र ... [illegible]

तहसील ... [illegible]

ला० नं० 17/[illegible]/205

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309760

विदित हो कि प्रथम पक्ष विक्रेता जायदाद आराजी बन्दोबस्ती नं0 22 रकबा 112 एयर (0.112 हेक्टेयर) स्थित मौजा धनेसरी, परगना अठगांवा, तहसील पिण्डरा, जिला वाराणसी का भूमिधर स्वामी व काबिज हैं। प्रथम पक्ष/विक्रेता को इस भूमि जिसका विवरण इस लेख पत्र के अन्त में अंकित है को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। इसमें किसी अन्य व्यक्ति का हक व हिस्सा नहीं है। प्रथम पक्ष/विक्रेता ने जायदाद मजकूर को बजरिये विक्रय विलेख दिनांक 11.01.2012 होरी लाल उर्फ हीरालाल पुत्र स्व0 रघुनन्दन निवासी मौजा धनेसरी, परगना अठगांवा, तहसील पिण्डरा, जिला वाराणसी से क्रय किया है। विक्रय

Ishan Srivastav

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

क्रमांक 3476

स्टाम्प विक्रय की तिथि 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000/-

हरिप्रसाद [illegible]

ला० सं० 17/[illegible]/2005

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309642

विलेख सब-रजिस्ट्रार कार्यालय पिण्डरा, वाराणसी में बही नं0 1 जिल्द नं0 1633 के पृष्ठ संख्या 107/138 पर क्रमांक सं0 147 पर दिनांकित 12.01.2012 को निबन्धित है। जायदाद मजकूर को उपरोक्त विवरण के अनुसार उपरोक्त मालिकान ने प्रथम पक्ष के हक में मुन्तकिल किया है। इस प्रकार जायदाद मजकूर का मालिक प्रथम पक्ष/विक्रेता है। जायदाद मजकूर में कोई अन्य व्यक्ति सरीक, सहीम व हिस्सेदार नहीं है। प्रथम पक्ष/विक्रेता जायदाद मजकूर का मालिक व काबिज दखील है तथा प्रथम पक्ष/विक्रेता को उक्त जायदाद का हर तरह से उपयोग, उपभोग व अंतरण करने का हक हासिल है। सिवाये प्रथम पक्ष/विक्रेता के

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Agarwal

Authorised Signatory

S.No. 10272
Date. 23.03.12
Purpose
Name
Address

Girendra Kr. Singh
Civil Court Varanasi
L. No. 133/143/30

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309641

किसी दीगर शख्स से जायदाद मजकूर से कोई मतलब या वास्ता सरोकार नहीं है। प्रथम पक्ष/विक्रेता को सख्त जरूरत रूपयों की वास्ते कारोबार व अन्य दीगर जरूरियात के दरपेश है और बिना जायदाद उपरोक्त को विक्रय किये रूपयों का मिलना व जरूरियात का पूरा होना नामुमकिन है लेहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेता ने जायदाद हसब तफसील जैल को विक्रय करने की बातचीत आम लोगों में चलायी जिस पर द्वितीय पक्ष/क्रेता मेसर्स रुद्रा रियल इस्टेट लि0, ग्राउण्ड 03, 80 ज्वाय नरायन सन्त्रा लेन, हावड़ा, वेस्ट बेंगाल; क्षेत्रीय कार्यालय सी0 27/273सी–13, इण्डियन प्रेस कालोनी, दासनगर, मलदहिया, वाराणसी बजरिये अधिकृत

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

S.No 10273

Date [illegible]

Purpose [illegible]

Name [illegible]

Address [illegible]

Val... [illegible]

Girendra ... [illegible]

Civil Court ... [illegible]

L. No -15/38 [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309640

हस्ताक्षरी आनन्द कुमार अग्रवाल पुत्र स्व0 अशोक कुमार अग्रवाल निवासी सी0के0 65/159ए, पियरी कलां, वाराणसी जायदाद मजकूर को मु0 11,00,000/- रूपया (ग्यारह लाख रूपया) में खरीदने को आमादा व तैयार है तथा जो कीमत बलिहाज स्थिति जायदाद व मौजूदा बाजार भाव के उचित व मुनासिब है तथा इतना या इससे अधिक कीमत देने को कोई दूसरा शख्स तैयार नहीं है, लिहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेता ने जायदाद उपरोक्त हसब तफसील जैल को द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त को मु0 11,00,000/- रूपया (ग्यारह लाख रूपया) में विक्रय करने की बातचीत तय व पक्का कर लिया है, और अब बैनामा तहरीर व रजिस्ट्री

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

S.No. 10274
Date 23.03.12
Purpose [illegible]
Name [illegible]
Add. [illegible]
V... [illegible]

Direndra K. [illegible]
Civil Court [illegible]
L. No.-15/18/14[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309579

//9 //

करने में कोई अड़चन नहीं है, लिहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेता जायदाद हसब तफसील जैल का विक्रय पत्र बहक द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त के हक में अपने स्वस्थ मन से प्रसन्नचित होकर बिना किसी जोर या दबाव के तहरीर कर अपने को व अपने वारिसान व कायम मुकामानों को निम्नलिखित शर्तो से आबद्ध करता हूँ :-

1. यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेता ने कुल तयशुदा कीमत मु0 11,00,000/- रुपया (ग्यारह लाख रुपया) बजरिये चेक नं0 321053 दिनांकित 26.03.2012 एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ क्रेता से प्राप्त कर लिया है और अब क्रेता के जिम्मे

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12459

स्टाम्प विक्रय की तिथि 26.03.12

स्टाम्प ... [illegible] ....

स्टाम्प ... [illegible] .... [illegible]

स्टाम्प ... [illegible] .... [illegible]

स्टाम्प ... [illegible] 5000 ... सिंह

[illegible]

1-4-02 ... 31-3-07

[illegible] ... दरियाबाद (?)

का स्थान ... बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309578

बाबत जर समन बैनामा हाजा एक भी पैसा बाकी नहीं रहा। इसके खिलाफ कोई उज्र आइन्दा काबिल समायत के न होगा।

2. यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेता ने आज दिन विक्रयशुदा जायदाद से अपना वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल हटाकर वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल क्रेता मजकूर का करा दिया है और अब क्रेता मजकूर को हक हासिल है कि विक्रयशुदा जायदाद पर बतौर मालिक काबिज व दखील रहकर उसका पूर्णरूपेण उपयोग व उपभोग करें इसमें प्रथम पक्ष/विक्रेता को न कोई एतराज है न आइन्दा होगा।

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12460

स्टाम्प विक्रय की तिथि : 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने वाले का नाम : [illegible]

स्टाम्प क्रेता का पता : [illegible]

स्टाम्प की धनराशि : [illegible]

स्टाम्प [illegible] लिख

[illegible] 2

[illegible] 1-4-[illegible] 31-3-07

[illegible] श्रीमती [illegible]

का स्थान [illegible] बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF INCOME TAX OFFICER Varanasi (D) 1 JAN 2012 वाराणसी

//11//

3. यह कि विक्रयशुदा जायदाद के बाबत जो-जो हक व हकूक प्रथम पक्ष/विक्रेता को हासिल थे या आइन्दा हासिल होते वे सब हक व हकूक आज दिन बहक क्रेता मजकूर मुन्तकिल हो गये।

4. यह कि क्रेता मजकूर को हक हासिल है कि वे विक्रयशुदा जायदाद पर से माल व अन्य सरकारी कागजातों से प्रथम पक्ष/विक्रेता का नाम खारिज कराकर अपना नाम बतौर मालिक के दर्ज करवा लेंवे व लगान वगैरह जो भी आयद हो उसे जमाकर अपने नाम से रसीद आदि हासिल किया करें।

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Agarwal

Authorised Signatory

6131

तिथि 13/1/12

का प्रयोजन मे० ओरक्षा रिटेल स्टोर लि०

नाम व पूरा पता मा० जयनारायण सन्त्रालेन हावड़ा वेस्ट बंगाल

राशि 5000)

आईमत

102/78/2006

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF TREASURY OFFICER Varanasi (D) 271 11 JAN 2012 वाराणसी मुख्य कोषाधिकारी

5. यह कि विक्रयशुदा जायदाद हर तरह के वारदेन नुक्स मिल्कियत आदि से पाक साफ है, कहीं किसी तरह से रेहन, बंधक, बय, सट्टा, कुर्क, जमानत, मुकदमेबाजी, अवाप्ति आदि से प्रभावित नहीं है। खिलाफ इसके यदि विक्रयशुदा जायदाद में कोई नुक्स मिल्कियत पायी जाती है जिसकी वजह से विक्रयशुदा जायदाद का कुल या जुज क्रेता मजकूर के कब्जा दखल से निकल जाता है तो ऐसी सूरत में क्रेता मजकूर को हक हासिल है व होगा कि वे अपना कुल जर समन बैनामा मय हर्जा व खर्चा मय सूद 2/- रुपया सैकड़ा माहवार प्रथम पक्ष/विक्रेता की जात व जायदाद से

Isham Srivastav

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

6132

य की तिथि 13/1/12

कारने का प्रयोजन दै. मे० स्ट्रा रियल इस्टेट लि०

... नाम व पूरा प० 60 जय नरायन सन्त्रा लेन हावड़ा वेस्ट बंगाल

धनराशि 500/-

स्टाम्प वाईन्डर

... 102/78/90467

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 268182

वसूल कर लेवे इसमें प्रथम पक्ष/विक्रेता को न कोई एतराज है न आइन्दा होगा।

6. यह कि विक्रयशुदा जायदाद कृषि भूमि है और कृषि प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है।

7. यह कि उभय पक्ष भारतीय नागरिक है तथा अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के नही है।

8. यह कि जायदाद मुवईया को क्रय करने के लिए क्रेता मेसर्स रूद्रा रियल इस्टेट लि0 के निदेशक मण्डल की बैठक दिनांक 27.01.2012 को हुआ, जिसमें सर्वसम्मति से जायदाद मजकूर

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

१३।१।१२ क्रमांक ६४८००

योजन .... वै

पूरा पता .... मे० रुद्रा रियल इस्टेट लि०
रिसड़ा सन्डालेन हावड़ा वेस्ट बंगाल

.... ७१२२०१ ....

ओम प्रकाश गुप्ता

१२४०/२०१८

7 से 31-3-2012

करनाधिकारी न्यायालय परिसर

वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 271067

को क्रय करने का निर्णय लिया गया व कम्पनी की तरफ से श्री आनन्द कुमार अग्रवाल को क्रय करने के निमित विक्रय विलेख पर कम्पनी की तरफ से हस्ताक्षर बनाने व कार्यवाही करने के लिए अधिकृत किया गया है।

इस वास्ते प्रथम पक्ष/विक्रेता ने यह तहरीर बतौर बयनामा के पढ़कर व पढ़वाकर, सुन व समझकर इसके प्रभाव से पूरी तरह वाकिफ होते हुए लिख दिया कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे।

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Agarwal

Authorised Signatory

तिथि 13/9/92 क्रमांक 6469

का प्रयोजन ....

ाम व पूरा पता मे० रूद्रा रियाल इस्टेट लि०
एन. एस. खन्ना लेन हावड़ा वेस्ट बंगाल

ा .... 40,00/ ....

ा का नाम ओम प्रकाश गुप्ता

ंबर 6/1280/2081/=

अवधि 1-4-07 से 31-3-2012

ा कार्य दिवानी न्यायालय परिसर

ूरा पता वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 975182

विवरण जायदाद विक्रयशुदा

आराजी बन्दोबस्ती नं0 22 रकबा 112 एयर (0.112 हेक्टेयर) स्थित मौजा धनेसरी, परगना अठ्गावां, तहसील पिण्डरा, जिला वाराणसी, जिसे संलग्न नक्शे में लाल तिरछी लकीरों से दर्शाया गया है व जिसकी चतुर्दिक सीमाएं निम्नलिखित है :-

पूरब : आराजी नं0 15/7.

पश्चिम : आराजी क्रेता।

उत्तर : आराजी क्रेता व आराजी शारदा।

दक्षिण : आराजी क्रेता।

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12461

स्टाम्प विक्रय की तिथि : 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन : [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता : [illegible]

स्टाम्प की धनराशि : 100/-

स्टाम्प विक्रेता का नाम [illegible] कुमार सिंह

लाइसेंस संख्या [illegible]412

लाइसेंस की अवधि 1-4-02 से 31-3-07

अधिकृत विक्रय करने का स्थान एवं पता कलेक्ट्री कचहरी बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 975181

//16 //

नोट :- विक्रयशुदा जायदाद सड़क से 200 मीटर बाद नगर निगम सीमा के बाहर देहात क्षेत्र में स्थित है। विक्रयशुदा जायदाद किसी चिन्हित मार्ग या राष्ट्रीय राजमार्ग व प्रान्तीय राजमार्ग से प्रभावित नहीं है। कोई निर्माण नहीं है, खेती की जमीन है। सरकारी दर से जायदाद मुवईया की मालियत मु0 7,500/- रूपया प्रति एयर की दर से 112 x 7,500/- = मु0 8,40,000/- रूपया व 100 मीटर त्रिज्या में आबादी होने के

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12462

स्टाम्प विक्रय की तिथि : 26.03.12

स्टाम्प [illegible] : [illegible]

स्टाम्प [illegible] : [illegible]

स्टा[illegible] : 1000

स्टाम्प [illegible] [illegible] सिंह

[illegible] [illegible]2

[illegible] 1-4-02 / 31-3-07

[illegible] [illegible]

का स्थान एवं पता बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 975180

कारण 25 प्रतिशत अतिरिक्त मु0 2,10,000/- रूपया जोड़ने पर कुल मालियत मु0 10,50,000/- रूपया होता है। चूंकि बैनामा मु0 11,00,000/- रूपया में हो रहा है। अतः स्टॉम्प शुल्क मु0 11,00,000/- रूपया पर मु0 77,000/- रूपया का अदा किया जा रहा है। विक्रयशुदा जायदाद का सट्टा इकरारनामा किसी व्यक्ति के हक में नहीं किया गया है। विक्रीत सम्पत्ति कृषि भूमि है, जिसमें कृषि कार्य होता है।

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12463

स्टाम्प विक्रय की तिथि 26.03.12

स्टाम्प [illegible] प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प [illegible] .... [illegible]

स्टाम्प [illegible] 1000

स्टाम्प [illegible] [illegible] सिंह

[illegible] [illegible] 12

[illegible] 1-4-[illegible]-3-07

अधिकृत [illegible] [illegible] कचहरी

का स्थान एवं पता बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 958893

//18//

गवाह :-

1. नाम व हस्ताक्षर :

पिता का नाम :

पता :

Ishan Shrivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

विक्रय की तिथि 9/3/9/92 क्रमांक ६४६२

क्रय करने का प्रयोजन है

क्रेता का नाम व पूरा पता मे० रुद्रा रियल इस्टेट लि० [illegible]

[illegible] वेस्ट बंगाल

की धनराशि 100/-

स्टाम्प विक्रेता का नाम ओम प्रकाश गुप्ता

लाइसेन्स नम्बर ५६/२४०/२०१/=

लाइसेन्स की अवधि 1-4-07 से 31-3-2012

स्टाम्प विक्रय का स्थान व पूरा पता कचेहरी दिवानी न्यायालय परिसर वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 958894

//19 //

2. नाम व हस्ताक्षर : S. K. Singh Advt.

पिता का नाम :

पता : Civil Court Varanasi

Ishan Srivastava

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

क्रय की तिथि 13/1/12 ... क्रमांक ६४६३

करने का प्रयोजन ... ४

का नाम व पूरा पता मै० [illegible] रियल इस्टेट लि०
[illegible] नरायन सन्याल [illegible] हावड़ा वेस्ट बंगाल

[illegible] ... 10,000/ ...

विक्रेता का नाम ओम प्रकाश गुप्ता
से स नम्बर ३६/४४०/२०१/=
की अवधि 1-4-07 से 31-3-2012
विक्रय [illegible] दिवानी न्यायालय पारसर
स्थान व पूरा पता बाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 958895

//20 //

तहरीर तारीख :- 26.03.2012.

मसविदाकर्ता :-

एडवोकेट
सिविल कोर्ट, वाराणसी।

Ishan Shrivastav

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

क्रय की तिथि १३/७/१२ क्रमांक ६,४६४

...करने का प्रयोजन ...

...का नाम व पूरा पता मै० [illegible] रियल इस्टेट लि०

नारायन [illegible] हावड़ा वेस्ट बंगाल

...नराजि १००-०/

...विक्रेता का नाम ओम प्रकाश गुप्ता

...नम्बर [illegible]/२०१/०

...की अवधि 1-4-07 से 31-3-2012

...विक्रय का स्थान दीवानी न्यायालय परिसर

...न व पूरा पता वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 958896

//21 //

टाईपकर्ता :-

एम0 कम्प्यूटर
दुकान नं0 08, कलेक्ट्रेट कचहरी,
वाराणसी।

Ishan Shrivastav

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

यु की तिथि १३/१/१२ क्रमांक ६४६५

करने का प्रयोजन ...

का नाम व पूरा पता मै० सुधा रियल इस्टेट लि०
रायचक सन्त्रा लेन आवास वेस्ट बंगाल

[illegible]

विक्रेता का नाम ओम प्रकाश गुप्ता

न नम्बर ५६/१४०/२०१/८

की अवधि 1-4-07 से 31-3-2012

विक्रय के स्थान दीवानी न्यायालय परिसर

व पूरा पता वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

सत्यमेव जयते

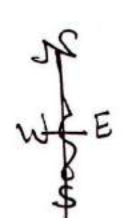
INDIA

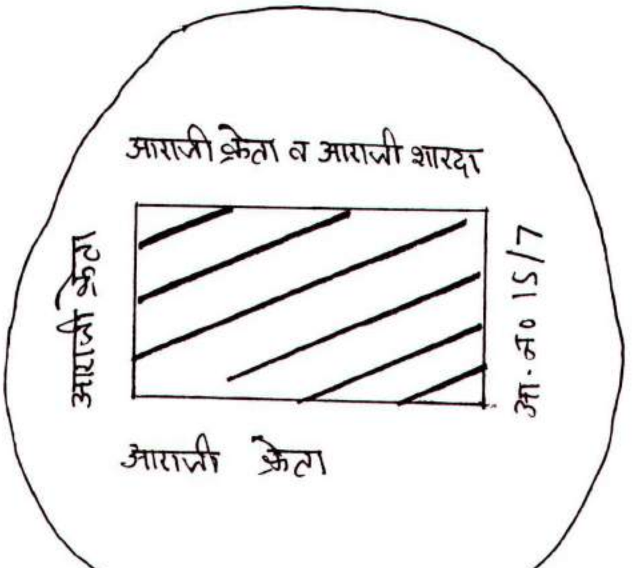
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

38AB 363377

नक्शा बाबत आराजी नं० 22 रकबा 112 स्क्वायर (0.112 हे०)
वाका मौजा धनेसरी परगना अठगांवा तहसील
पिन्डरा जिला वाराणसी
नोट :- 200 मीटर की परिधि में कृषि भूमि है।





For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

२०८१२
२३-३-२०१२

मै. रूडारियल स्टेट लि. हावड़ा वेस्ट बंगाल

मनोज कुमार
सहायक निबंधक
[illegible] वाराणसी
[illegible]

भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम की धारा 32 (I) के अन्तर्गत निष्पादनकर्ताओं की अंगुलियों के सुस्पष्ट चिन्ह

नाम निष्पादन कर्ता / विक्रेता / ~~क्रेता~~ ईशान श्रीवास्तव

दाहिने हाथ

अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

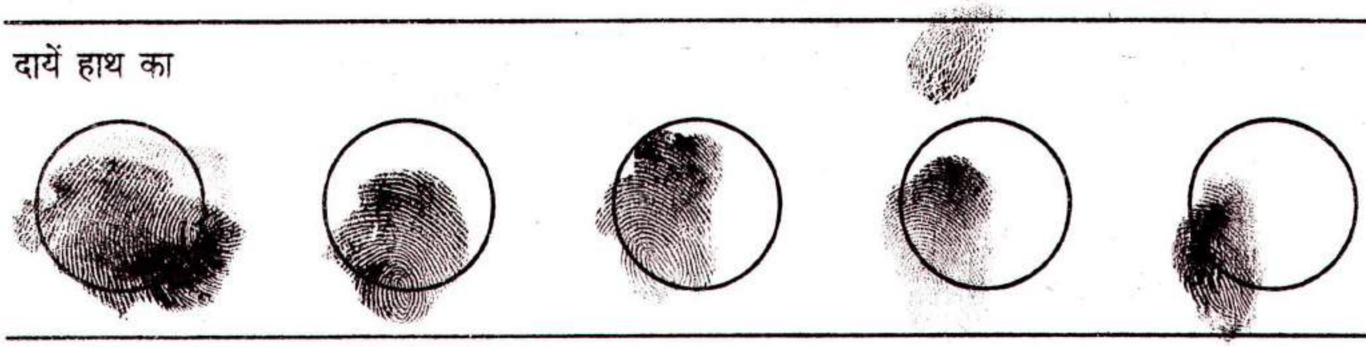
बायें हाथ का

अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

हस्ताक्षर Ishan Srivastava

नाम निष्पादन कर्ता / ~~विक्रेता~~ / क्रेता आनन्द कुमार अग्रवाल

दायें हाथ का



अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

बायें हाथ का

अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

आज दिनाक 26/3/12 को फोटो स्टेट प्रति
बही सं. I खण्ड 1680
के पृष्ठ 129/174 पर क्रम सं. 913
पर रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
पिण्डरा, वाराणसी