I 912/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

6 MAR 2012 B 633820

SATYA MEO JAYATE
T.B.A. A. 0430/12 PINDRA
LAWYERS WELFARE COMMITTEE
PINDRA, VARANASI

विक्रय - विलेख

1.	भूमि का प्रकार	: कृषि।
2.	वार्ड/परगना	: अठगांवा।
3.	मोहल्ला/ग्राम	: धनेसरी।
4.	सम्पत्ति का विवरण	: आराजी बन्दोबस्ती नं0 मि0 24.
5.	मापन की ईकाई	: एयर।
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	: 270 एयर।

2013

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limit

Authorised Signat

12861

मै० ... C.E. ... NS,

...मूल्य......1.00000...

घलेश जैन

विद्या देवी

उपरोक्त साक्षीगण जो ... प्रतीत होते हैं।
जिनके निशानी अँगूठा विधिवत लिये गये है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 633819

26 MAR 2022

//2 //

7.	सड़क की स्थिति	: सड़क पंचक्रोशी।
8.	अन्य विवरण	: कुछ नहीं।
9.	सम्पत्ति का प्रकार	: कृषि भूमि।
10.	सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)	: कुछ नहीं।
11.	कुल आच्छादित क्षेत्रफल	: कुछ नहीं।
12.	स्थिति-फिनिश्ड/सेमी-फिनिश्ड/अन्य	: कुछ नहीं।
13.	पेड़ो का मूल्यांकन	: कुछ नहीं।
14.	बोरिंग/कुआं/अन्य	: कुछ नहीं।
15.	निर्मित क्षेत्रफल	: कुछ नही।
16.	निर्माण का वर्ष	: कुछ नहीं।
17.	सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है	: नहीं।

निर्मला देवी

मिथलेश जैन

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

मै० राजा रियलइस्टेट लि०

डायरेक्टर

C. C. VNS.

C. C. VNS.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 633818

//3 //

18. प्रतिफल की धनराशि : मु0 31,00,000/- रूपया

19. सरकारी मालियत : मु0 30,37,500/- रूपया

20. देय स्टाम्प : मु0 2,17,000/- रूपया

21. **चौहद्दी :**

पूरब : आराजी क्रेता।

पश्चिम : आराजी सावित्री देवी पत्नी बजरंगी व नाला।

उत्तर : आराजी क्रेता।

दक्षिण : सड़क पंचक्रोशी व आराजी सावित्री देवी पत्नी बजरंगी व आराजी सावित्री वर्मा व जुज हिस्सा आराजी नं0 24 विक्रेतीगण।

22. प्रथम पक्ष/विक्रेतागण की संख्या - 02	:	द्वितीय पक्ष/क्रेता की संख्या - 01

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limite

Afarwal

Authorised Signator

मिथलेश जैन

12963

1—स्टाम्पों के मूल्य शब्दों में .... ??

मै० रुगा रियलइस्टेट लि०

3—नाम ....

4—[illegible] ....

5—[illegible] ....

6—लिखित या दस्तावेज [illegible] के लिए स्टाम्प, स्टाम्पों को [illegible] जाते हैं, उनकी [illegible] मूल्य 10.100

C. 40/1 [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 633817

श्रीमती मिथिलेश जैन पत्नी श्री कृष्ण कुमार जैन निवासिनी मकान नं0 सा0 1/65-ए-1के, मोहल्ला खजुरी, पाण्डेयपुर, शहर वाराणसी व **श्रीमती विद्या देवी** पत्नी श्री नवल किशोर श्रीवास्तव निवासिनी मकान नं0 एस0 8/314ए-2, मोहल्ला खजुरी, शहर वाराणसी।

.... प्रथम पक्ष/ विक्रेतागण।

विद्या देवी

मिथलेश जैन

For Rudra Real Estate Limite

Authorised Signato

12984

[illegible] 2013

मै० हिन्दा रियल इस्टेट लि०

[illegible] 100000

C. C. VNS.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 MAR 2012 B 633816

//5 //

व

मेसर्स रूद्रा रियल इस्टेट लि0, ग्राउण्ड 03, 80 ज्वाय नरायन सन्त्रा लेन, हावड़ा वेस्ट बेंगाल; क्षेत्रीय कार्यालय सी0 27/273सी–13, इण्डियन प्रेस कालोनी, दासनगर, मलदहिया, वाराणसी बजरिये **अधिकृत हस्ताक्षरी आनन्द कुमार अग्रवाल** पुत्र स्व0 अशोक कुमार अग्रवाल निवासी सी0के0 65/159ए, पियरी कलां, वाराणसी।

.... **द्वितीय पक्ष/क्रेता।**

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12965

2307

मे० राजा दीपक इण्टर लि०

छावड़ा बिल्ड भोपाल

18/07

C. 28/07/05.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY OFFICER Varanasi (वा)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26 MAR 2012

B 633815

//6 //

विदित हो कि जायदाद आराजी बन्दोबस्ती नं0 मि0 24 रकबा 270 एयर जिसका विस्तृत विवरण वसीका हाजा के अन्त में दिया गया है स्थित मौजा धनेसरी, परगना अठ्गांवा, तहसील पिण्डरा, जिला वाराणसी प्रथम पक्ष/विक्रेतीगण की तनहां सम्पत्ति है। जायदाद मजकूर पर विक्रेतीगण का नाम राजस्व अभिलेख में बहैसियत मालिक अंकित है। जायदाद मजकूर में कोई अन्य व्यक्ति सरीक, सहीम व हिस्सेदार नहीं है। प्रथम पक्ष/विक्रेतीगण जायदाद मजकूर का मालिक व काबिज दखील है तथा प्रथम पक्ष/विक्रेतीगण को उक्त जायदाद का हर तरह से उपयोग, उपभोग व अंतरण करने का हक हासिल है। सिवाये प्रथम पक्ष/विक्रेतागण

For Rudra Real Estate Limited

3596

क्र० .... 26.03.12

म्प विक्रय की तिथि ....

म्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... [illegible]

टाम्प की धनराशि ... 1000

हरिश्चन्द्र [illegible] राय

[illegible]

तहसील सदर [illegible]

ला० नं० 17[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309763

के किसी दीगर शख्स से जायदाद मजकूर से कोई मतलब या वास्ता सरोकार नहीं है। आराजी नं0 24 का अंश रकबा 263 एयर प्रथम पक्ष ने बजरिये विक्रय विलेख दिनांक 25.09.2008 रामधनी आदि से क्रय किया है और उक्त आराजी नं0 में से रकबा 131 एयर प्रथम पक्ष ने बजरिये विक्रय विलेख दिनांक 31.12.2008 हीरालाल आदि से क्रय किया है। उपरोक्त जमीन में से कुछ जमीन हमलोगों ने अन्य को भी बेचा है। जायदाद हसब तफसील जैल पाक साफ मिल्कियत विक्रेतागण की है। प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को सख्त जरूरत रुपयों की वास्ते कारोबार व खर्च गृहस्थी व अन्य दीगर जरूरियात के दरपेश है और बिना जायदाद

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limite

अखिलेश जैन

Authorised Signator

3427

.... 26.03.12

...म्प विक्रय की तिथि ....

...म्प क्रय [illegible] का प्रयोजन ....

...म्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

...म्प की [illegible] ....

5000

[illegible] [illegible]

ला० नं० 17/[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309762

उपरोक्त को विक्रय किये रूपयों का मिलना व जरूरियात का पूरा होना नामुमकिन है लेहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेतागण ने जायदाद हसब तफसील जैल को विक्रय करने की बातचीत आम लोगों में चलायी, जिस पर द्वितीय पक्ष/क्रेता मेसर्स रूद्रा रियल इस्टेट लि0, ग्राउण्ड 03, 80 ज्वाय नरायन सन्त्रा लेन, हावड़ा, वेस्ट बेंगाल; क्षेत्रीय कार्यालय सी0 27/273सी-13, इण्डियन प्रेस कालोनी, दासनगर, मलदहिया, वाराणसी बजरिये अधिकृत हस्ताक्षरी आनन्द कुमार अग्रवाल पुत्र स्व0 अशोक कुमार अग्रवाल निवासी सी0के0 65/159ए, पियरी कलां, वाराणसी जायदाद मजकूर को मु0 31,00,000/- रूपया (इकत्तीस लाख

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

मिथलेश जैन

S.No. 10277

Date. 26-03-12

Purpose.

Name.

Address.

Val.

Girendra … Civil Court-Varanasi
L. No. 15/…

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309645

रूपया) में खरीदने को आमादा व तैयार है तथा जो कीमत बलिहाज स्थिति जायदाद व मौजूदा बाजार भाव के उचित व मुनासिब है तथा इतना या इससे अधिक कीमत देने को कोई दूसरा शख्स तैयार नहीं है, लिहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेतागण ने जायदाद उपरोक्त हसब तफसील जैल को द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त को मु0 31,00,000/- रूपया (इकत्तीस लाख रूपया) में विक्रय करने की बातचीत तय व पक्का कर लिया है, और अब बैनामा तहरीर व रजिस्ट्री करने में कोई अड़चन नहीं है, लिहाजा प्रथम पक्ष/विक्रेतागण जायदाद हसब तफसील जैल का विक्रय पत्र बहक द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त के हक में अपने स्वस्थ मन से प्रसन्नचित्त होकर बिना

विद्या देवी

मिथलेश जैन

For Rudra Real Estate Limited

Authorised S...

S.No. 10278

Date 26.03.12

Purpose [illegible]

Name [illegible]

Address [illegible]

Val. 1000

Girendra K. Singh

Civil Court-[illegible]

L No. 15/[illegible]/143/[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309644

किसी जोर या दबाव के तहरीर कर अपने को व अपने वारिसान व कायम मुकामानों को निम्नलिखित शर्तों से आबद्ध करते हैं :-

1. यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेतागण ने कुल तयशुदा कीमत मु0 31,00,000/- रुपया (इकत्तीस लाख रुपया) में से मु0 15,50,000/- रुपया (पन्द्रह लाख पचास हजार रुपया) बजरिये चेक नं0 321051 दिनांकित 26.03.2012 एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ व मु0 15,50,000/- रुपया (पन्द्रह लाख पचास हजार रुपया) बजरिये चेक नं0 321052 दिनांकित

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Autho.

S.No. 10239

Date 26.03.12

Purpose [illegible]

Name [illegible]

Address [illegible]

V[illegible] [illegible]

Gurendra Kr. Singh

Civil Court, [illegible]

No - [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309643

26.03.2012 एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, लखनऊ क्रेता से प्राप्त कर लिया है और अब क्रेता के जिम्मे बाबत जर समन बैनामा हाजा एक भी पैसा बाकी नहीं रहा। इसके खिलाफ कोई उज्र आइन्दा काबिल समायत के न होगा।

2. यह कि प्रथम पक्ष/विक्रेतागण ने आज दिन विक्रयशुदा जायदाद से अपना वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल हटाकर वास्तविक व मालिकाना कब्जा व दखल क्रेता मजकूर का करा दिया है और अब क्रेता मजकूर को हक हासिल है कि विक्रयशुदा जायदाद पर

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

स्टाम्प रजिस्टर क्रम संख्या........ 2426

स्टाम्प विक्रय करने की तिथि 24.3.12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]

स्टाम्प 1000/-

स्टाम्प [illegible]

लाइसेंस [illegible] तक

लाइसेंस [illegible] न्यायालय

अधिकृत विक्रेता [illegible]

पूरा पता-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309713

बतौर मालिक काबिज व दखील रहकर उसका पूर्णरूपेण उपयोग व उपभोग करें इसमें प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को न कोई एतराज है न आइन्दा होगा।

3. यह कि विक्रयशुदा जायदाद के बाबत जो-जो हक व हकूक प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को हासिल थे या आइन्दा हासिल होते वे सब हक व हकूक आज दिन बहक क्रेता मजकूर मुन्तकिल हो गये।

4. यह कि क्रेता मजकूर को हक हासिल है कि वे विक्रयशुदा जायदाद पर से माल व अन्य सरकारी कागजातों से प्रथम

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

स्टाम्प [illegible] क्रम संख्या.......... 2427

स्टाम्प विक्रय करने की तिथि .... [illegible].03.12

स्टाम्प क्रय करने का [illegible].......... [illegible]

स्टाम्प [illegible] .... [illegible]

[illegible] 10000

[illegible] रुपये

लाइसेन्स [illegible]

लाइसेन्स [illegible] 31-3-[illegible] तक

अधिकृत विक्रय [illegible] स्थान-दीवानी न्यायालय
वाराणसी

व पूर्ण पता-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309712

पक्ष/विक्रेतागण का नाम खारिज कराकर अपना नाम बतौर मालिक के दर्ज करवा लेंवे व लगान वगैरह जो भी आयद हो उसे जमाकर अपने नाम से रसीद आदि हासिल किया करें।

5. यह कि विक्रयशुदा जायदाद हर तरह के वारदेन नुक्स मिल्कियत आदि से पाक साफ है, कहीं किसी तरह से रेहन, बंधक, बय, सट्टा, कुर्क, जमानत, मुकदमेंबाजी, अवाप्ति आदि से प्रभावित नहीं है। खिलाफ इसके यदि विक्रयशुदा जायदाद में कोई नुक्स मिल्कियत पायी जाती है जिसकी वजह से विक्रयशुदा जायदाद का

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

स्टाम्प रजिस्टर क्रम संख्या........................ 2478

स्टाम्प विक्रय करने की तिथि 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने का नाम [illegible]........ मैं० हक्षु निराला इस्टेट लि० [illegible]

[illegible] का पता [illegible]........ [illegible]

[illegible] (हस्ताक्षर)

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

[illegible] 1-34 [illegible]

[illegible] विक्रय [illegible] स्थान [illegible] न्यायालय

[illegible] पूरा पता— वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309711

कुल या जुज क्रेता मजकूर के कब्जा दखल से निकल जाता है तो ऐसी सूरत में क्रेता मजकूर को हक हासिल है व होगा कि वे अपना कुल जर समन बैनामा मय हर्जा व खर्चा मय सूद 2/- रुपया सैकड़ा माहवार प्रथम पक्ष/विक्रेतागण की जात व जायदाद से वसूल कर लेवे इसमें प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को न कोई एतराज है न आइन्दा होगा।

6. यह कि विक्रयशुदा जायदाद कृषि भूमि है और कृषि प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है।

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Lim

Authorised Sign

क्रमांक :- 7604

स्टाम्प विक्रय का तिथि :- 26.03.12

स्टाम्प [illegible] :- 1000

[illegible] दुबे

[illegible]/200

[illegible] 2007

[illegible] पूरा पता :-

[illegible] कार्यालय वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Y 309684

7. यह कि उभय पक्ष भारतीय नागरिक है तथा अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के नही है।

8. यह कि जायदाद मुवईया को क्रय करने के लिए क्रेता मेसर्स रूद्रा रियल इस्टेट लि0 के निदेशक मण्डल की बैठक दिनांक 11.07.2011 को हुआ, जिसमें सर्वसम्मति से जायदाद मजकूर को क्रय करने का निर्णय लिया गया व कम्पनी की तरफ से श्री आनन्द कुमार अग्रवाल को क्रय करने के निमित विक्रय विलेख

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

क्रमांक :- 7685

स्टाम्प विक्रय का [illegible] 26.03.12

[illegible] .... मै० [illegible]

[illegible] .... [illegible]

[illegible]

10000

[illegible] दुबे

[illegible] 0[illegible]/200

[illegible] [illegible]2007

[illegible] पूरा पता :-

[illegible] कार्यालय वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Y 309683

//16 //

पर कम्पनी की तरफ से हस्ताक्षर बनाने व कार्यवाही करने के लिए अधिकृत किया गया है।

इस वास्ते प्रथम पक्ष/विक्रेतागण ने यह तहरीर बतौर बयनामा के पढ़कर व पढ़वाकर, सुन व समझकर इसके प्रभाव से पूरी तरह वाकिफ होते हुए लिख दिया कि प्रमाण रहे व समय पर काम आवे।

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limit

Authorised Signat

क्रमांक :- 2686

स्टाम्प विक्रय की तिथि : 26.03.12

0/200

2011

पूरा पता :-

वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Y 309682

//17 //

विवरण जायदाद विक्रयशुदा

आराजी बन्दोबस्ती नं0 मि0 24 रकबा 270 एयर यानि 0.270 हेक्टेयर स्थित मौजा धनेसरी, परगना अठ्गावां, तहसील पिण्डरा, जिला वाराणसी, जिसे संलग्न नक्शे में लाल तिरछी लकीरों से दर्शाया गया है व जिसकी चतुर्दिक सीमाएं निम्नलिखित है :-

पूरब : आराजी क्रेता।

पश्चिम : आराजी सावित्री देवी पत्नी बजरंगी व नाला।

उत्तर : आराजी क्रेता।

दक्षिण : सड़क पंचक्रोशी व आराजी सावित्री देवी पत्नी बजरंगी व आराजी सावित्री वर्मा व जुज हिस्सा आराजी नं0 24 विक्रेतीगण।

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12464

स्टाम्प विक्रय की तिथि : 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन : [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता : [illegible]

स्टाम्प की धनराशि :

1004

स्टाम्प [illegible] [illegible] सिंह

[illegible] [illegible]12

[illegible] [illegible]-3-07

[illegible] [illegible] कचहरी

का स्थान एवं पता बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309581

नोट :- विक्रयशुदा जायदाद पक्की सड़क पर आवास विकास व नगर निगम के बाहर मौजा धनेसरी, परगना अठ्गांवा, तहसील पिण्डरा, जिला वाराणसी में स्थित है। कोई निर्माण नहीं है, खेती की जमीन है। सरकारी दर से जायदाद मुवईया की मालियत मु0 7,500/- रूपया प्रति एयर की दर से 270 x 7,500/- = मु0 20,25,000/- रूपया व चिन्हित मार्ग पंचक्रोशी पर होने की वजह से 20 प्रतिशत देयता जोड़ने पर

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limi

Authorised Sig

12465
स्टाम्प विक्रय की तिथि 26.03.12
स्टाम्प [illegible] का नाम : .... [illegible]
स्टाम्प [illegible] : .... [illegible]
स्टाम्प [illegible] .... [illegible]
1000
स्टाम्प [illegible] [illegible] कुमार सिंह
[illegible] [illegible]/12
[illegible] 1-4-02 - 31-3-07
[illegible] कचहरी
[illegible] बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 309580

//19 //

मु0 4,05,000/- रूपया + 20,25,000/- = मु0 24,30,000/- रूपया होता है। जायदाद मुवईया से आबादी की दूरी कम होने की वजह से रोस्टर के हिसाब से 25 प्रतिशत देयता जोड़ने पर कुल मूल्यांकन मु0 6,07,500/- रूपया + 24,30,000/- = मु0 30,37,500/- रूपया होता है, स्टॉम्प नियमानुसार विक्रय मूल्य मु0 31,00,000/- रूपया पर मु0 2,17,000/- रूपये का दिया गया है।

मिथलेश। जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12466

स्टाम्प विक्रय की तिथि 26.03.12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम .... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000

स्टाम्प [illegible] [illegible] सिंह

[illegible] [illegible]/12

[illegible] 1-4-02 [illegible] 31-3-07

[illegible] कचहरी

का स्थान एवं पता बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

23 MAR 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 975184

//20//

गवाह :-

1. नाम व हस्ताक्षर : [illegible]

पिता का नाम : स्व० [illegible]

पता : S 8/31 4A-2 [illegible]

2. नाम व हस्ताक्षर : मोहम्मद इरफान

पिता का नाम : स्व० हनीफ

पता : ग्राम- [illegible] परगना- कटेहर जिला- वाराणसी

मिथलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

12467
26.03.12

स्टाम्प विक्रय की तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता .... [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000/-

स्टाम्प [illegible] [illegible] सिंह

[illegible] 12

[illegible] 31-3-07

[illegible] कचहरी

[illegible] का स्थान एवं पता बाराबंकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 975183

//21 //

तहरीर तारीख :- 26.03.2012.

मसविदाकर्ता :-

एडवोकेट
सिविल कोर्ट, वाराणसी।

टाईपकर्ता :-

एम0 कम्प्यूटर
दुकान नं0 08, कलेक्ट्रेट कचहरी,
वाराणसी।

पिवलेश जैन

विद्या देवी

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

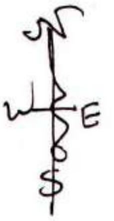
सत्यमेव जयते

INDIA

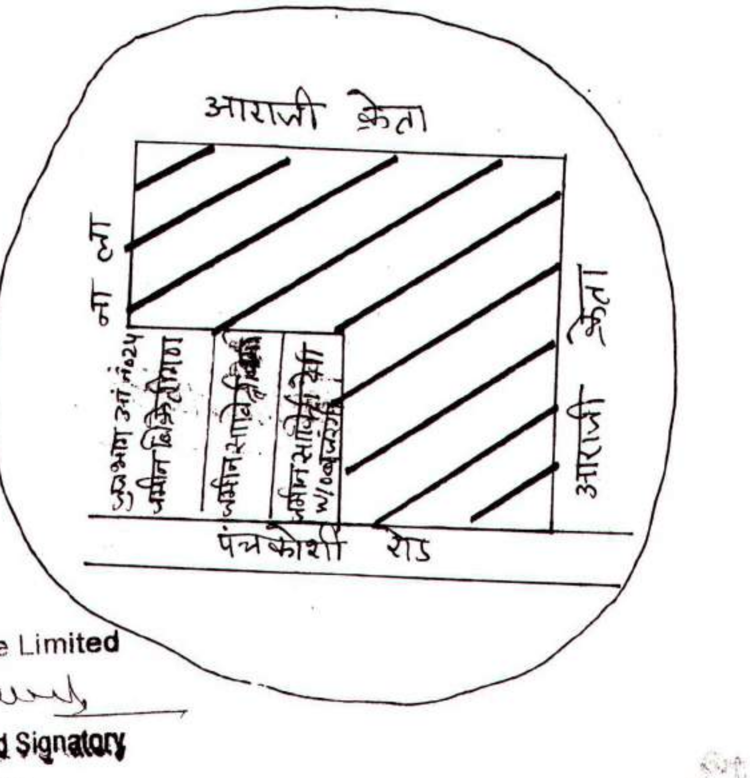
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 38AB 363376

जमावा बाबत आराजी नं0 24 वाका मौजा
धनेसरी परगना अठगांवा तहसील पिन्ड्रा
जिला वाराणसी
रकबा 270 एयर (0.270 हे0)



विद्या देवी



For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

२०८१८
२३-३-२०१२

मे० इन्डस्ट्रियल इस्टेट लि० हावड़ा वेस्ट बंगाल

भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम की धारा 32 (I) के अन्तर्गत निष्पादनकर्ताओं की अंगुलियों के सुस्पष्ट चिन्ह

नाम निष्पादन कर्ता / विक्रेता / क्रेता श्रीमती मिथिलेश जैन
दाहिने हाथ

अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

बायें हाथ का

अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

हस्ताक्षर मिथलेश जैन

नाम निष्पादन कर्ता / विक्रेता / क्रेता श्रीमती विद्यादेवी

दायें हाथ का

अंगुष्ठका | तर्जनी | मध्यमा | अनामिका | कनिष्ठका

बायें हाथ का

भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम की धारा 32 (I) के अन्तर्गत निष्पादनकर्ताओं की अंगुलियों के सुस्पष्ट चिन्ह

नाम निष्पादन कर्ता / विक्रेता / क्रेता आनन्द कुमार अग्रवाल

दाहिने हाथ

अंगुष्ठका	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

बायें हाथ का

अंगुष्ठका	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

हस्ताक्षर

For Rudra Real Estate Limited

Authorised Signatory

नाम निष्पादन कर्ता / विक्रेता / क्रेता

दायें हाथ का

अंगुष्ठका	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

बायें हाथ का

अंगुष्ठका	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठका

आज दिनाक 26/7/12 को फोटो स्टेट प्रति
बही सं. I खण्ड 1680
के पृष्ठ 01/128 पर क्रम सं. 912
पर रजिस्ट्रीकरण किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
पिण्डरा, वाराणसी