



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100

237



बका/व. 3777/13
 बिया न 60000 + 632500/-
 एक वि. प्र. म. 12619/12
 वि. 30/11/12 को मनाया गया
 बिना गया।

उप निबन्धक
 को. बाबत बका
 23-3-13

विक्रय मूल्य

सालियत

स्टाम्प

पूर्व के स्टाम्प

कुल स्टाम्प

विक्रय पत्र

— 30,00,000 /—

— 1,26,48,000 /—

— 5,72,500

— 60,000 /—

— 6,32,500 /—

हरीश

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
 Authorised Signatory

उप कोषाध्यक्ष, कोषाध्यक्ष, लखनऊ

दिनांक 22-3-88-

मूल्य 2500/- जगन्नाथ दास

नाम 2500/- रकम मन्त्री देव प्र. 14. 14

क्षेत्र

उप दिक्किया



2500/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

© 106000

© 106000

2

भूमि किस्म/दर — प्लॉट आवासीय 3,000/- प्र0वर्गमी0
मूल्यांकन सूची के अनुसार विशिष्ट ग्राम

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

हरिश्चन्द्र

उप कोषागार, मेरठ जिल्ला, लखनऊ

दिनांक 22-03-13

मूल 25.000/- जनरल स्टाम्प

नाम 2-अ॥ (पिछ भरी) देव प्र. क

द्वारा

उप रोकिडिया

000801 C





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

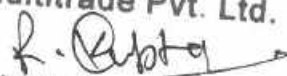
C 105976

C 105976

3

लेखपत्र पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार : आवासीय
2. वार्ड/परगना : बेली परगना व तहसील
मोहनलालगंज, लखनऊ

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

 Authorised Signatory

हरीश

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 250000 जंगल स्वाम्य

नाम 28 सितंबर मल्लिक डेड जंगल लि०

द्वारा



उप सेक्रेटरी

858201 0

Swastik Industries Pvt. Ltd.

Swastik Industries Pvt. Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105977

C 105977

- 4
3. सम्पत्ति का विवरण : प्लॉट आवासीय
4. मापन की ईकाई : वर्ग मीटर

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

हरि २१२

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

पृष्ठ 25000

नाम स्वस्तिक मल्टी ट्रेड छा० लि०

द्वारा

उप रोकिडिया



21/3/13





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105978

C 105978

3 MAR 2013

5

5 प्लॉट का क्षेत्रफल

: गाटा संख्या 930 क्षेत्रफल 1.265 हे का
1/3 भाग यानि 0.4216 हे यानी 4216
वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
Authorised Signatory

हरि राम

उप चोखागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

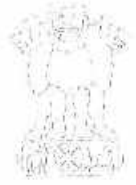
दिनांक 21/3/13

मूल्य 25000/- कागज स्वयं

गाने इ. वस्तुओं के मूल्य डेड हा. लि.

द्वारा

उप रोकाइया



876801 3

उप रोकाइया

मोहनलालगंज





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105979

C 105979

6.

सड़क की स्थिति

:

मोहनलालगंज गोसाईगंज मार्ग से
100 मीटर से अधिक दूर स्थित है

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. P. P. P.
Authorised Signatory

हर 218

21/3/13

~~25000~~

स्वास्थ्य मन्त्री ईड शा. लि.

S

878201 13

प्रा. सं. १३/३/१३

प्रा. सं. १३/३/१३



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये



25000

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105980

C 105980

7

7. प्रतिफल की धनराशि : 30,00,000 / -

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

हस्ताक्षर

21/3/13
250000

स्वास्तिक् मन्दी देड घां लि०

9



088801 E





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105985



8. रेलवे स्टेशन से दूरी : 3 किमी

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. P. P. P.
Authorised Signatory

हरिहर

21/3/13

25000

स्वास्तिक मल्ली ईड डा० लि०



9

RECEIVED 3





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105986



9

विकेता का विवरण

प्रथम पक्ष की संख्या - 01

हरीराम पुत्र रामपाल निवासी ग्राम बेलीखुर्द मजरा बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

हरीराम

.....

दिनांक 21/3/13

मूल्य 250000

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



.....



.....



.....

.....



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

105955

10

द्वितीय पक्ष का विवरण -1

स्वास्तिक मल्टीट्रेड प्रा० लि० पता 1/51 विवेकखण्ड गोमतीनगर लखनऊ द्वारा
अधोहस्ताक्षरी रामकिशोर गुप्ता पुत्र के०के० गुप्ता निवासी 32 नवीन गौरी
सरोजनीनगर लखनऊ।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

हरिहर

21/3/13
~~25000~~

स्वास्तिक मठ की डर डाली

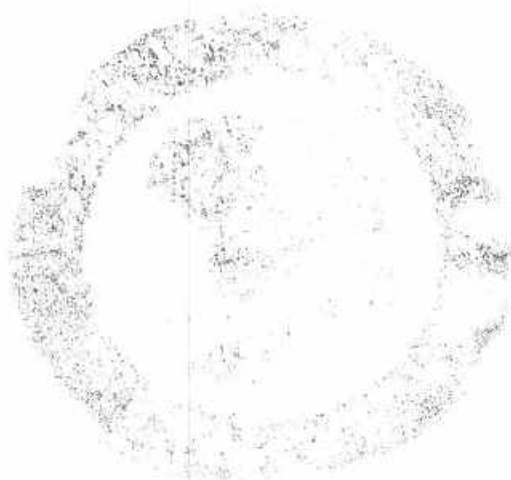
९



१०८८८८

१०८८८८

१०८८८८





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105956 C 105956

11

विक्रीत गाटा सं० 930 की चौहद्दी

- | | |
|--------|----------------------------|
| पूरब | :- सरहद ग्राम शिवलर |
| पश्चिम | :- गाटा संख्या 931 |
| उत्तर | :- गाटा संख्या 931, 933 |
| दक्षिण | :- विक्रीत भूमि का शेष भाग |

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

२२/२/१४

21/3/13
25000

स्वास्तिक मल्टी ट्रेड डि० लि०

५



भारत सरकार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

105958

105958

12

विक्रय पत्र

मै कि हरीराम पुत्र रामपाल निवासी ग्राम बेलीखुर्द मजरा बेली परगन
व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का हूँ ।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
Authorised Signatory

२२२१५

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 25000

नाम स्वच्छिन्न मल्लिकार्जुन झा ५१० लि०

द्वारा

उप कोषागार



888888



उप कोषागार

मोहनलालगंज



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105957 C 105957

13

मेरा आवासीय प्लॉट स्थित ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखन
जो कि समस्त प्रकार के ऋण,भार और विवाद से पाक व साफ है विक्रीत प्ल
मोहनलालगंज गोसाईगंज मार्गसे 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। और रेल
स्टेशन से 3 किमी० की दूरी पर स्थित है विक्रीत प्लॉट आवासीय है।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. K. Gupta
Authorised Signatory

हरिहर

ਮੁੱਲ: ਰੁਪਏ, ਸਾਲਾਨਾ ਮੁਦਰਾ, ਪੈਸੇ:

ਮਿਤੀ: 21/3/13

ਕੁਲ: 25000

ਨਾਂ: 2 ਬਾਇਕ ਮਲਟੀ ਟ੍ਰੇਡ ਭਾ. ਲਿੰ

ਸਾਈਨ: 



150001 0



ਮੁੱਲ: ਰੁਪਏ 25000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 105953



14

मिफ्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है जिस पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है
 उक्त प्लाट को बजरूरत खुद मुबलिक 30,00,000/- (तीस लाख रु0) जिसके आधे
 15,00,000/- रु0 (रु0 पन्द्रह लाख) होते है। बदस्त स्वास्तिक मल्टीट्रेड
 प्रा0लि0 पता 1/51, विवेकखण्ड गोमतीनगर लखनऊ द्वारा
 अधोहस्ताक्षरी रामकिशोर गुप्ता पुत्र के0के0 गुप्ता निवासी 32 नवीन
 गौरी सरोजनीनगर लखनऊ।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. P. Gupta
 Authorised Signatory

हरीश

उप कोनागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 2500/- अनारल ट्याम्प

नाम स्वास्तिव मल्लि डेड प्रा. लि.
द्वारा

उप सेक्रेटरी

पं. २२२२०१ ०



Authorised Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

15

को विक्रय करके मु० 10,00,000/- बजरिये चेक संख्या 022184 आई.सी.आई.सी.आई
बैंक शाखा आशियाना, लखनऊ वक्त इकरारनामा तथा शेष मु० 20,00,000/- में
19,00,000/- बजरिये चेक संख्या 022450 आई.सी.आई.सी.आई बैंक शाखा आशियाना
लखनऊ दिनांकित 20.03.2013 व 1,00,000/- नगद इस प्रकार कुल 30,00,000/-
प्राप्त कर लिया है

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. R. R.
Authorised Signatory

२२२२२

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 250000 अमरा हयम

नाम स्वस्तिक मल्ली ईड शा० लि०
द्वारा



उप सेक्रेटरी

[Signature]

RECEIVED



13/3/13

Authorised Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105987



16

इसमें मुझ विक्रेता को या मेरे परिवार एवं वारिसान को कोई आपत्ति न है और न कभी भविष्य में होगी। विक्रीत प्लॉट पर यदि क्रेता को कब्जा न मिले या अन्य कोई विवाद उत्पन्न हो तो क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल जरसमन मय हर्जा खर्चा की वसूली मेरी दीगर जायदाद से कर लेवे।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
 Authorised Signatory

हरिहर

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 25000

जवरल रदग

निमित्त स्वास्तिक मल्टी डेड

हा० लि०

उप रोकाडिया



188201 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

17

विक्रीत प्लॉट की मालियत का विवरण :-

गाटा संख्या 930 क्षेत्रफल 1.265 हे का 1/3 भाग यानि 0.4216 हे यानी 42 वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश जिसकी मालियत 3,000/- प्रति वर्ग मीटर की दर मालियत 1,26,48,000/- होती है।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
 Authorised Signatory

२२२५

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 25000 जनरल स्टाम्प

नाम स्वच्छितक महती ईड 510 लि०
द्वारा



उप रोकड़िया

888801 2

violence & disorder





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105989

C 105989

1 APR 2018

105989

18

जिस पर नियमानुसार कुल स्टाम्प शुल्क रु0 6,32,500/- अदा किया जा रहा है।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
Authorised Signatory

है २१२५

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

मूल्य 250000 जनरल स्टाम्प

नाम स्वास्तिक मल्ली ट्रेड प्रा० लि०
द्वारा



उप सेक्रेटरी

890801 0

70-11-19 10 11/11/19





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105983

C 105983

19

1- विक्रीत प्लाट राजमार्ग ,जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है।विक्रीत प्लाट विक्रेता की पैत्रिक सम्पत्ति है जिसका नामान्तरण राजस्व अभिलेखों में दर्ज कागजात है।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. P. Gupta
Authorised Signatory

२१/१२/१५

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 21/3/13

रुप 25000

नाम 2 वार्षिक मल्टी हेड डा० लि०

द्वारा

उप रीक्रेडिया



688801 U





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20

2- गाटा संख्या 930 समक्ष न्यायालय से अकृषक घोषित है ।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
 Authorised Signatory

हरि राम

21/3/13

25000

000000

સ્વાસ્થિક મલ્ટી ફેડ ડા. લિ.

3



સુરક્ષા



સુરક્ષા

સુરક્ષા



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

© 105981

C 105981

21

विक्रीत प्लॉट का विवरण

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. P. P. P. P.
Authorised Signatory

हरी शर्मा

उप निदेशक, विमानवाहक, लखनऊ

दि. 21/3/13

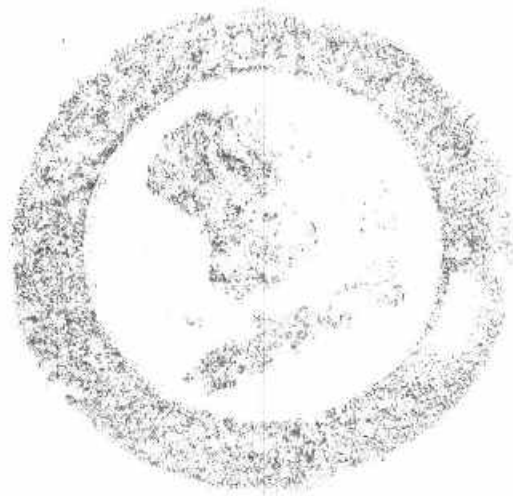
क्र. 25000

स्वास्तिक मन्त्री देस डा० लि०

द्वारा.....

उप निदेशक

180001 0



Authorised Signatory

Authorised Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 105982

C 105982

22

प्लॉट की स्थिति	विक्रीत क्षेत्रफल	किस्मदर	मालियत/विक्री
प्लॉट स्थित ग्राम बेहरी परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ।	गाटा संख्या 930 क्षेत्रफल 1.265 हे का 1/3 भाग यानि 0. 4216 हे यानी 4216 वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश	3,000 / प्रति वर्ग मीटर	मालियत 1,26,48,000 / - विक्री 30,00,000 / -

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

हेरीराम

उप कोषागार, मोहम्मदाबाद, तख्तनगर

दिनांक 21/3/13

रुका 25000

कम 00000

द्वारा

स्वास्तिक मन्त्री ईड डा० लि०

उप रिकार्डिया



588201 0



कोषागार, मोहम्मदाबाद, तख्तनगर

दिनांक 21/3/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

667049

MAR 2013

23

अतएव यह विक्रय पत्र अपनी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में समक्ष गवाहान

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. K. Gupta
Authorised Signatory

हरिहर

22-2-13

20000/-

20000/- on 22-2-13

11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 830389

24

तहरीर करा दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
Authorised Signatory

हरिहर

23 703 117

(one) [unclear] on [unclear] 8 x 600

एक ० ई० निवासी स्टेशन

30-63-2011-00





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 830390

2015

25

क्रेता व विक्रेता के फोटों की शिनाख्त गवाहों के आधार पर की गयी है।

हरीराम

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.

R. Gupta
Authorised Signatory

02/2/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

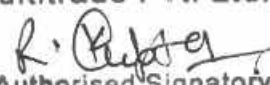
S-979056

26

उपरोक्त विक्रय पत्र में किसी भी प्रकार की त्रुटि के लिए टाइपकर्ता व मसविदाकर्ता की कोई

हरी २१५

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.


Authorised Signatory

क्रमांक 4874 दिनांक 21/03/13
मूल्य 500
विवरण - मनी रसकाद
हस्ताक्षर
ल. नं. 100
दिनांक 21/03/13

विक्रेता

Registration No.: 3777

Year : 2,013

Book No. : 1

0101 हरीराम

रामपाल

ग्राम बेलीखुर्द प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

व्यापार



विधिक जिम्मेदारी नहीं होगी।

दिनांक-21.03.2013

हरि राम

विक्रेता के हस्ताक्षर

गवाहान

1 मन्डू मी सिंह S/O
ओम प्रकाश सिंह
सि 60ली कला
लखनऊ

Swastik Multitrade Pvt. Ltd.
R. Gupta
Authorised Signatory

2 रामशंकर S/O लाल राम
पुर्जा लाल मोहनलाल
लखनऊ

क्रेता के हस्ताक्षर

टाईपकर्ता

महेश कुमार

(महेश कुमार)

मसविदाकर्ता

देवेश कुमार सिंह

(देवेश कुमार सिंह)

तहसील मोहनलालगंज

एडवोकेट
तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ

क्रेता

Registration No. : 3777

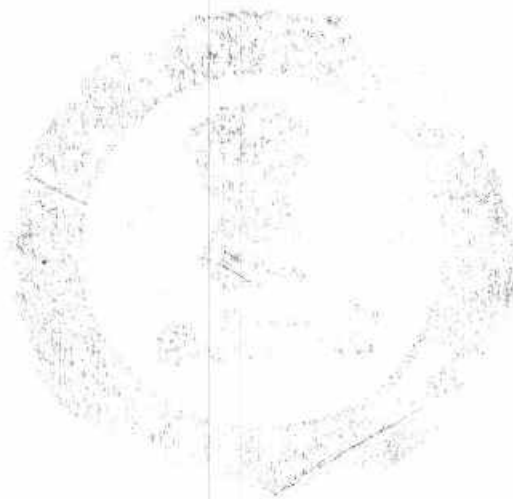
Year : 2,013

Book No. : 1

0201 स्वास्तिक मल्ली.ट्रे.प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.राम किशोर गुप्ता
के के गुप्ता
32 नवीन गौरी सरोजनीनगर लखनऊ
व्यापार



प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.राम किशोर गुप्ता



मानचित्र भूखण्ड

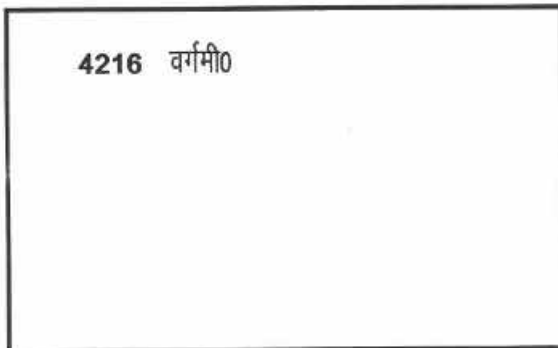
गाटा संख्या 930 क्षेत्रफल 1.265 हे का 1/3 भाग यानि 0.4216 हे यानी 4216 वर्गमीटर विक्रेता का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ

विक्रेता — हरीराम पुत्र रामपाल निवासी ग्राम बेलीखुर्द म0 बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ।

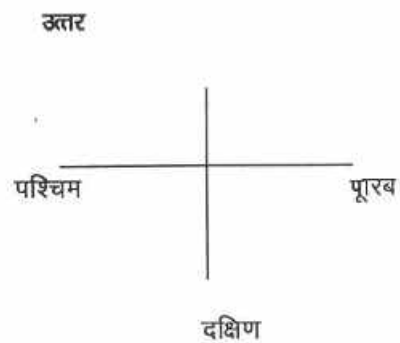
क्रेता — स्वास्तिक मल्टीट्रेड प्रा0 लि0 पता 1/51 विवेकखण्ड गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी रामकिशोर गुप्ता पुत्र के0के0 गुप्ता निवासी 32 नवीन गौरी सरोजनीनगर लखनऊ।

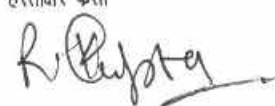
विक्रीत गाटा सं0 930 की चौहद्दी

पूरब :- सरहद ग्राम शिवलर
पश्चिम :- गाटा संख्या 931
उत्तर :- गाटा संख्या 931, 933
दक्षिण :- विक्रीत भूमि का शेष भाग




हस्ताक्षर विक्रेता



हस्ताक्षर क्रेता


आज दिनांक 23/03/2013 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 3689
पृष्ठ सं. 291 से 346 पर क्रमांक 3777
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
23/3/2013

