भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 551730

6322/2014

05 JUN 2014

फोटो स्वयं मुकिरान ने सत्यापित किये है।

प्रारूप द्वारा : – श्री राजीव कुमार तोमर एडवोकेट बड़ौत।

लेख विक्रय पत्र का संक्षिप्त विवरण

वैनामा अंकन 500000/– रूपये मालियत अंकन 1012000/– रूपये।

स्टाम्प – 60850/– रूपये किता – 14/–

1–भूमि का प्रकार – कृषि भूमि

2–वार्ड/परगना – बड़ौत

3–ग्राम/मौहल्ला – स्थित मौजा पट्टी चौधरान बाहर हद्द बड़ौत परगना व तहसील बड़ौत, जनपद बागपत।

4–संपत्ति का विवरण – खाता सं0 0142 खसरा सं0 865

5–मापन की ईकाई – हैक्टेयर

6–संपत्ति का क्षेत्रफल – 0.0843 है0

7–सड़क की स्थिति – 500 मीटर दूर

8–अन्य विवरण – दादलाही भूमि

09–संपत्ति का प्रकार – कृषि भूमि

10–संपत्ति का कुल क्षेत्रफल – X

बहुमंजिला भवन की स्थिति मे –

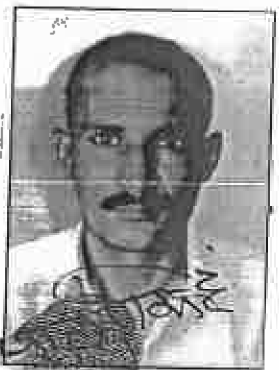
319AT 10/7/14

विमलेश

समरपाल सिंह

स्टाम्प नं. ...... कीमत ......
नाम श्री ...... श्रीमती विमलेश पत्नी श्री सत्यपाल सिंह नि० बड़ौत
सं० ...... शामिल किया गया

JUN 2014



विमलेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392898

..2..

11–कुल अच्छादित क्षेत्रफल	–	X
12–स्थिति फिनिश्ड/सेमी फिनिश्ड अन्य–	–	X
13–पेडो का मूल्यांकन	–	X
14–बोरिंग/कुआं/अन्य	–	X
15–निर्मित क्षेत्रफल	–	X
16–निर्माण का वर्ष	–	X
17–सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धि है	–	नही
18–प्रतिफल की धनराशि अंकन	–	500000/- रुपये

सीमाए–

पूरब – खेत केता

विमलेश

समरपालसिंह

क्र० 30

स्टाम्प विक्रय की तिथि 5-6-14

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .... श्रीमती बिमलेश w/o. सत्यपाल

.... क्रेता

स्टाम्प की धनराशि ....

ह०   भार स्टाम्प विक्रेता

... 16 / बागपत / ...

... की अवधि 31-3-2015

... परिसर, बड़ौत (बागपत)

विक्रय पत्र

500,000.00/	1,012,000.00	10,000.00	20	10,020.00	800
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री समरपाल

पुत्र श्री बलवीर सिंह

पेशा

निवासी स्थायी ग्राम महावतपुर तह0 बडौत जिला बागपत

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 5/6/2014 समय 2:37PM बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्वेता
उपनिबंधक
बडौत
5/6/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री समरपाल
पुत्र श्री बलवीर सिंह
पेशा
निवासी ग्राम महावतपुर तह0 बडौत जिला बागपत

क्रेता

श्रीमती बिमलेश
पत्नी सत्यपाल सिंह
पेशा
निवासी अर्जुनपुरम बडौत तह0 बडौत जिला बागपत

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री वरूण तोमर

पुत्र श्री सत्यपाल सिंह

पेशा

निवासी अर्जुनपुरम बडौत तह0 बडौत जिला बागपत

व श्री सोनू

पुत्र श्री जोगेन्दर

पेशा

निवासी ग्राम बिशानपुर तह0 बडौत

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्वेता
उपनिबंधक
बडौत
5/6/2014

(उप निबन्धक) निबन्धन लिपिक बडौत (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AT 392899

.....3.

पश्चिम — खेत सुरेश
उत्तर — खेत विक्रेता
दक्षिण — चकरोड
प्रथम पक्ष की संख्या — 1
विक्रेता का विवरण — समरपाल पुत्र श्री बलबीर सिंह निवासी ग्राम महावतपुर, तहसील बडौत, जनपद बागपत।

19-द्वितीय पक्ष की संख्या — 1
क्रेता का विवरण — श्रीमती विमलेश पत्नी श्री सत्यपाल सिंह निवासी मौ0 अर्जुनपुरम बडौत, तहसील बडौत जनपद बागपत।
विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति से नही है।
विक्रय सम्पत्ति वक्फ, तालाब या सरकारी सम्पत्ति नही है।
<u>सर्किल रेट अंकन — 12000000/- रूपये प्रति है0 से मालियत अंकन 1011600/- रूपये होती है।</u>

विमलेश

समरपाल सिंह

नं0... 31

स्टाम्प क्रेता की तिथि...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन...

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...

स्टाम्प की धनराशि...

संजीव कुमार स्टाम्प विक्रेता 5000

लाइसेंस नं0 16/बागपत/A-3

लाइसेंस की अवधि 31-3-2015

तहसील परिसर, बड़ौत (बागपत)

विक्रेता

Registration No.: 6322 Year : 2,014 Book No. : 1

0101 समरपाल

बलवीर सिंह

ग्राम महावतपुर तह0 बडौत जिला बागपत

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392900

मै कि समरपाल पुत्र श्री बलवीर सिंह निवासी ग्राम महावतपुर तहसील बडौत, जनपद बागपत का हूँ। जो कि मै अपनी पूर्ण खुशी व रजामन्दी व शुद्ध बुद्धि से हानि लाभ का विचार ध्यान रखते हुए अपनी भूमि भूमिधरी खाता नम्बर 0142 खसरा सं0 865 कुल रकबा 1.0150 है0 लगानी परतेनुसार मे से अपना केवल 0.0843 है0 रकबा लगानी परतेनुसार स्थित मौजा पट्टी चौधरान बाहर हदूद बडौत परगना व तहसील बडौत, जनपद बागपत मे है, जो सेवटा आबी किस्म की भूमि है, जिसका मै संक्रमणीय भूमिधर हूँ, जो सर्व भार युक्त है तथा पूर्णतया विवाद रहित है, जिसको

विमलेश

समरपाल सिंह

... 72
... की तिथि ... 5-6-14
... करने का प्रयोजन ...
... क्रेता का नाम व पूरा पता ... 20-30

... तिथि ...
... विक्रेता 5000
... /बागपत/A-8
... 31-3-2015
... बडौत (बागपत)

क्रेता

Registration No. : 6322 Year : 2,014 Book No. : 1

0201 बिमलेश
पत्नी सत्यपाल सिंह
अर्जुनपुरम बडौत तह0 बडौत जिला बागपत

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000
पाँच हजार रुपये

Rs.5000
FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392957

विक्रय करने के पूर्ण अधिकार मुझको प्राप्त है, बाजारी भाव के अनुसार अंकन 500000/- रुपये (पाँच लाख रुपये) जिसके आधे अंकन 250000/- रुपये (दो लाख पचास हजार रुपये) होते है मे हाथ श्रीमती विमलेश पत्नी श्री सत्यपाल सिहं निवासी मौ0 अर्जुनपुरम बड़ौत, तहसील बड़ौत जनपद बागपत को कृषि प्रयोजन हेतू विक्रय कर दी तथा कताई बेच दी है और विक्रय धन कुल अंकन 500000/- रुपये पूर्व घर पर रुबरु

विमलेश

सत्यपाल सिहं

क्र० .... 18 ....
स्टाम्प विक्रय की तारीख .... [illegible] ....
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible] ....
स्टाम्प क्रेयता का नाम व पूरा पता .... [illegible] ....
....
स्टाम्प की धनराशि .... [illegible] ....
सत्य कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस न० 01 / बागपत / A-1
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
तहसील बड़ौत (बागपत)
तहसील परिसर, बड़ौत (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392958

गर्वाहान के प्राप्त कर लिये है। कोई धनराशि बाबत कीमत केता की ओर शेष नही रही है। कब्जा मौके पर केता का करा दिया है, केता को अधिकार होगा कि कागजात माल मे अपने नाम दाखिल खारिज करा ले, कुछ उजर न होगा। विकय भूमि उक्त ग्रामीण क्षेत्र मे है। विकय भूमि वर्तमान मूल्य सूचि के प्रारुप नं0 4 के प्रारुप 1 मे आवंटित किया गया बी0 कोड 1009 के अर्न्तगत आती है। विकय कृषि का सर्किल रेट अंकन 12000000/- रुपये

विमलेश

समरपाल सिंह

क्र०.................. ....19..........

स्टाम्प विक्रय की दिनांक.........................5-5-14

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता............. 18

....

स्टाम्प की धनराशि....5000..........................

सत्य कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नं० 01/बागपत/A-1

लाईसेंस की अवधि 31-3-2015

तहसील बड़ौत (बागपत)

तहसील परिसर, बड़ौत (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392959

.....7..

प्रति है0 से मालियत्त अंकन 1011600/- रूपये होती है और मालियत्त अंकन 1112000/- रूपये पर महिला केता होने के कारण स्टाम्प अंकन 60850/- रूपये का अदा कर दिया है। उक्त विकय भूमि से मुझ विकेता व मेरे वारिसान का कोई वास्ता सम्बंध किसी प्रकार का नही रहा है और ना ही

विमलेश

समरपाल सिंह

क्र.............................. 20

स्टाम्प विक्रय की तिथि..

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन....................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

....

स्टाम्प की धनराशि..

सत्य कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नं० 01/[illegible]/A-1

लाईसेंस की अवधि 31-3-2015

तहसील बड़ौत (बागपत)

तहसील परिसर, बड़ौत (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392865

04 JUN

....8..

भविष्य मे होगा। यदि भविष्य मे मै या हमारा कोई वारिसान या कोई अन्य व्यक्ति विक्रय भूमि उपरोक्त के सम्बन्ध मे केता या उसके वारिसान के साथ कोई झगडा करे जिसके कारण केता या उसके वरिसान को कोई हानि पहुंचे या विक्रय भूमि कुल या उसका कोई भाग कब्जे केता या उसके

विमलेश

समरपाल सिंह

क्र० 13

स्टाम्प विक्रय की तिथि 5/6/14

[illegible] निवासी [illegible]

खरीददार [illegible] श्रीमति विमलेश w/o सत्यपाल सिंह

बड़ौत

स्टाम्प की [illegible] 5000/-

अनिल [illegible] स्टाम्प विक्रेता

भा० [illegible] 18

कार्यकाल [illegible] 31-3-15

तहसील [illegible] (बागपत)

तहसील [illegible] (बागपत)

[illegible signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 392866

वारिसान से निकल जावे या कोई भार चुकता करना पड़े तो केता व उसके वारिसान को अधिकार होगा कि वह अपना दिया सर्वधन मय सूद व हर्जे

विमलेश

समरपाल सिंह

क्र० 14

स्टाम्प विक्रय की तिथि 5/6/14

स्टाम्प खरीदने का प्रयोजन २

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता 271 7-13

....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

अनिल कुमार [illegible], स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 47/[illegible]/A-18
लाईसेन्स की अवधि 31-3-15
तहसील [illegible] (बागपत)
तहसील परिसर [illegible] (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 926416

..10..

खर्चे के हमसे या हमारे वारिसान से या हमारी अन्य सम्पत्ति से जैसे चाहे वसूल कर ले या कब्जा व दखल विक्रय भूमि पर इस लेख के आधार पर

बिमलेश

समरपाल सिंह

सं० 15

स्टाम्प विक्रय की तिथि .... [illegible]

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

....

स्टाम्प की धनराशि 500/-

अनिल कुमार पूनिया, स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 47/बागपत/A-18
लाईसैन्स की अवधि 31-3-15
तहसील बड़ौत (बागपत)
सहसील परिसर बड़ोत (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BW 625516

02 JUN 2014

......11..

बनाये रखे, कुछ उजर नही होगा। यह दस्तावेज विक्रेता व क्रेता द्वारा दी गयी जानकारी के अनुसार तैयार किया गया है। इसके सभी तथ्यों की पूर्ण

विमलेश

समरपाल सिंह

क्र० 16

स्टाम्प विक्रय [illegible] 5/6/14

[illegible] 1

[illegible] .... 2।7।73

[illegible]

[illegible] 1001/-

[illegible] 5

तहसील कार्या[illegible]

तहसील [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BW 625517

.....12..

जिम्मेदारी विक्रेता व क्रेता की है। उक्त विक्रय भूमि के सम्बन्ध में कोई महायदा नही किया गया है।

विमलेश

समरपाल सिंह

17

क्र०

[illegible] 5/6/13

[illegible]

[illegible] 31-7-13

[illegible]

[illegible] 100/-

[illegible]

[illegible] /बागपत/A-18

[illegible] अवधि 31-3-15

तहसील बड़ौत (बागपत)

तहसील परिसर बड़ौत (बागपत)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BH 625518

02 JUN 2014

.....13..

अतः यह बैनामा सर्व अधिकार हर प्रकार भूमिधरी मय आवन सिंचाई नाली व चकरोड आदि सहित लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। तहरीर तारीख 05-06-2014 ई०।

विमलेश

राम प्यारी

4

18

क्र० ....

स्टाम्प विक्रय की तिथि 5/6/14

स्टाम्प क्रय करने का [illegible] .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम .... [illegible] -13

....

स्टाम्प की धनराशि 1000/-

अनिल कुमार पुनिया, स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 47/बागपत/A-18
लाईसेन्स की अवधि 31-3-15
तहसील बड़ौत (बागपत)
तहसील परिसर बड़ौत (बागपत)

[illegible signature]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 171104

14.. 04 JUN 2014

प्रारूपकर्ता — श्री राजीव कुमार तोमर एडवोकेट बड़ौत।

टंकक—:

साक्षी —

1— वरूण तोमर पुत्र श्री सत्यपाल सिंह
निवासी मौ0 अर्जुनपुरम बड़ौत।

2— सोनू पुत्र श्री जोगेन्द्र सिंह
निवासी ग्राम किशनपुर, बागपत।

सोनू

विमलेश

Rajeev Kumar Tomar
Advocate
Reg. No. 8640/..
Baraut, Baghpat

क्र० ....19........
स्टाम्प विक्रय की तिथि 5/6/14
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता 2717-13
....
स्टाम्प की धनराशि 52/-

अनिल कुमार पूनिया, स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 47/बागपत/A-18
लाईसेन्स की अवधि 31-3-15
तहसील बड़ौत (बागपत)
तहसील परिसर बड़ौत (बागपत)

आज दिनांक 05/06/2014 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 4553

पृष्ठ सं. 389 से 420 पर कमांक 6322

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्वेता
उपनिबंधक
बड़ौत
5/6/2014

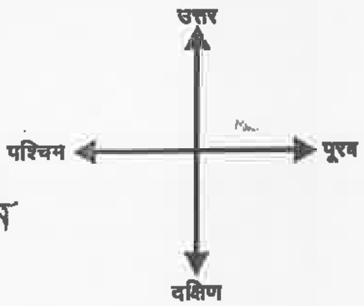
नजरी नक्शा (Not to be scaled)

मा मालियत/बाजारी कीमत 1012000/500000

ेता का नाम व पता समर पाल S/o बलवीर सिंह

नि० महीपत पुर

क्रेता का नाम व पता श्रीमति विमलेश W/o महीपाल सिंह नि० अर्जुन पुर गढ़ा



सम्पत्ति स्थित मौजा पट्टी चौ० बहादुरपुर

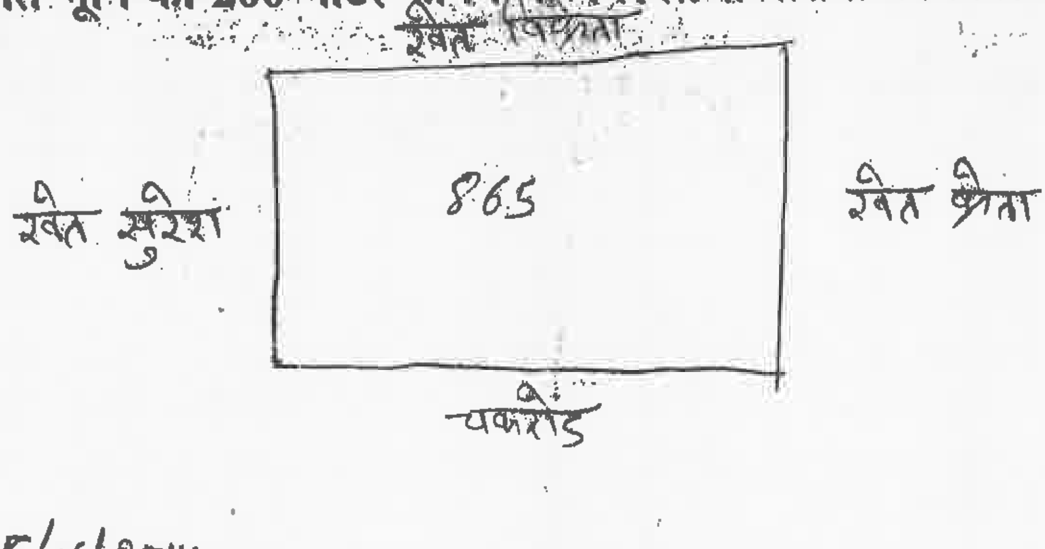
विक्रीत खसरा नम्बर 865

विक्रीत भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

1.

2.

3.



दिनाँक 5/06/2014

समरपाल सिंह

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

विमलेश

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]