सुदेश कुमार यादव
एडवोकेट

S26

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

खसरा - 342 ऊ

10AC 969813

1

विकय पत्र अंकन--1,26,30,000/--रूपये
स्टाम्प डयूटी अंकन--8,85,100/--रू0 का कुल अदा किया गया है जिसमे र अंकन--8,85,000/--रू0 का स्टाम्प दिनांक 07--02--2013 को इकरारनामे के समय प अदा किया है, व अंकन 100/--रू0 का स्टाम्प आज दिनांक 20--01--2014 को बैना के समय अदा किया है।

उक्त कृषि भूमि पर स्टाम्प डयूटी उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग--5 अधिसूचना संख्या स0 वि0 व नि0--5--2756/11--2008--500 (1165)/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार शेडयूल 1 बी के अनुच्छेद 23 के खण्ड क के अनुस स्टाम्प डयूटी अदा की गई है।

1-- भूमि का प्रकार--उक्त भूमि कृषि है। कृषि हेतू विकय है। कोई फसल या जिन्‍ विकय में शामिल नही है।
2-- वी--कोड नं0--...........व पेज नं0--...............परगना लोनी
3-- मौहल्ला--ग्राम सददीकनगर, गाजियाबाद।

सावित्री

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign

सावि

क्र0 स0............26............
स्टाम्प विक्रय की तिथि............20/1/14............
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन............वि0 प0............
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता............ मैसर्स यश कीर्ति इन्फ्रा सिटी प्रा0लि0 शास्त्री नगर गा0बाद द्वारा लव यादव
....
स्टाम्प की धनराशि............10/-............
पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं0-431, लाईसेन्स की अवधि 31-3-2014
विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

Poojayaday

विक्रय पत्र

12,630,000.00 /	12,630,000.00	10,000.00	40	10,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री यश कीर्ति इन्फ्रा0 सिटी द्वारा लव यादव
पुत्र श्री अशोक यादव
व्यवसाय नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी स्थायी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/1/2014 समय 4:39PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
20/1/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू0 प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्रीमती सावित्री देवी
पत्नी श्री रमेश चन्द
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी सददीकनगर गाबाद

क्रेता

श्री यश कीर्ति इन्फ्रा0 सिटी द्वारा लव यादव
पुत्र श्री अशोक यादव
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री रवि गौतम
पुत्र श्री मनोहर लाल
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी 251 मालीवाडा गाबाद
व श्री सुमित कुमार
पुत्र श्री मुनेन्द्र कुमार
पेशा नौकरी गृहिणी
निवासी महेम्मदपुर दादरी गौतम बुध नगर
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
20/1/2014

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10AC 969814

4— सम्पत्ति का विवरण—कृषि भूमि खसरा नम्बर—842 ऊ मे रकबई 0.0880 हैक्टेर यानि 880 वर्ग मीटर यानि 1052.5 वर्ग गज

5— अन्य विवरण—विकय भूमि मैन रोड से लगभग 1 किलोमीटर से अधिक की दू पर स्थित है तथा किसी भी राष्ट्रीय मार्ग, राज्य मार्ग अथवा किसी भी मुख्य मा पर स्थित नही है भूमि के चारो तरफ 200 मीटर की त्रिज्या में कृषि कार्य हो र है।

6— सम्पत्ति का प्रकार—कृषि भूमि

7— सहकारी आवास समिति के सदस्य सें सम्बन्धित है—नही

8— प्रतिफल की धनराशि—अंकन 1,26,30,000/—रूपये

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign

सावित्री

सुदेश कुमार यादव

क्र० सं० 26

स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/1/14

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मैसर्स

स्टाम्प की धनराशि 10/-

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स न०-431, लाइसेन्स की अवधि 31-3-2014
विक्रय का स्थान- तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

Pooja Yadav

विक्रेता

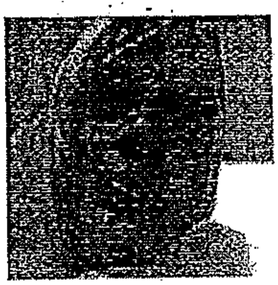
Registration No.: 526 Year : 2,014 Book No. : 1

0101 सावित्री देवी सावित्री

रमेश चन्द

सँददीकनगर गाबाद

नौकरी गृहिणी अन्य



भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10AC 969815

प्रथम पक्ष की संख्या–1

विकेता का विवरण

1– नाम–श्रीमती सावित्री देवी पत्नी स्व0 श्री रमेशचन्द निवासी–ग्राम सददीकनगर परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0)
(मतदाता पहचान पत्र सं0–XPD1522267)
व्यवसाय–

द्वितीय पक्ष की संख्या–1

केता का विवरण

1– नाम–मैसर्स यश किर्ति इन्फ्रासिटी प्रा0 लि0, (पेन कार्ड नं0–AACY5120G) सी–64, सैकिण्ड फ्लोर, आर.डी.सी. राजनगर, गाजियाबाद तहसील व जिल गाजियाबाद (उ0प्र0) द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी लव यादव पुत्र श्री अशोक यादव निवासी SE–438, शास्त्री नगर, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0)
व्यवसाय–

सावित्री

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

98

क्र0 स0 26

स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/1/14

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मैसर्स यश कीर्ति

स्टाम्प की धनराशि 10/-

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं0–431, लाईसेंस की अवधि 31-3-2014
विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

Pooja Yadav

क्रेता

Registration No. : 526 Year : 2,014 Book No. : I

0201 यश कीर्ति इन्फ्रा0 सिटी द्वारा लव यादव
अशोक यादव
एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
नौकरी गृहिणी अन्य

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10AC 969816

इस विक्रय पत्र में विक्रेता के समस्त उत्तराधिकारीगण, वैधानिक, प्रतिनिधिगण स्थानापन सम्मिलित समझे जावेंगे।

विदित हो कि एक किता आवासीय भूमि खसरा नम्बर–842 ऊ मे रकबई 0.0880 हैक्टेय यानि 880 वर्ग मीटर यानि 1052.5 वर्ग गज, स्थित ग्राम सददीकनगर, परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद उक्त भूमि मुख्य मार्ग के मध्य बिन्दु से करीब किलोमीटर दूर है। उक्त भूमि की मै प्रथम पक्ष विक्रेता संकमणीय भूमिधर मालिक काबिज व स्वामी हूँ। विक्रय आदि करने का पूर्ण अधिकार मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता को

सावित्री

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्र0 स0......26......

स्टाम्प विक्रय की तिथि......20/11/14......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..........

....

स्टाम्प की धनराशि......10/-......

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं0–431, लाईसेन्स की अवधि: 31-3-20..

विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10AC 969817

5

प्राप्त है। उक्त भूमि आज दिन तक मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता की ओर से पाक व साफ है प्रत्येक प्रकार के भार बन्धक आदि से मुक्त है, अन्य कही आड, रहन, बय, हिबै महायदाबय, जमानत, बैंक लोन या किसी वाद विवाद आदि में ग्रस्त नही है। अतः अ मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता ने उक्त खसरा में अपना सम्पूर्ण बकदर भाग विक्रय किया है यानि अपने समस्त स्वामित्व अधिकारों सहित यानि रकबा तहती कब्जा मालिकान आदि–आदि को अपनी शुद्ध बुद्धि समस्त स्वस्थ इन्द्रियों सहित बिना किसी दबाव बहकाव

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

सावित्री

30

क्र0 स0.....26

स्टाम्प विक्रय की तिथि.....20/11/14

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....210

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..... मैसर्स यश कीर्ति — उ०प्र०

स्टाम्प की धनराशि.....10/-

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं0–431, लाईसेन्स की अवधि: 31-3-2014

विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

Pooja Yadav

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 10AC 969818

प्रसन्नचित के साथ आज की तारीख में बदले अंकन 1,26,30,000/--रुपये (एक करो छब्बीस लाख तीस हजार रुपये) में हाथ द्वितीय पक्ष केता उपरोक्त के हक में विक्र कतई कर दिया और बेच दिया है तथा कुल कीमत मुझ प्रथम पक्ष विकेता ने केता निम्न विवरण अनुसार प्राप्त कर ली है। जिसका विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त दर्शाया गया है। कब्ज़ा अब मौके पर पूर्ण व वास्तविक रूप से द्वितीय पक्ष केता का क दिया है। अब द्वितीय पक्ष केता उक्त भूमि के समस्त स्वामित्व अधिकारों सहित एकमा मालिक स्वामी व अधिपत्ति हो गये हैं केता को अधिकार प्राप्त है कि वह उक्त भूमि व जिस प्रकार चाहे अपने प्रयोग मालिकाना में लाकर लाभ उठावे, इसमें अपनी इच्छानुस कोई अन्य निर्माण करें, किराये पर देवे या विक्रय दान आदि करें, मुझ प्रथम पक्ष विकेत

सावित्री

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

31

क्र0 स0......26......

स्टाम्प विक्रय की तिथि......20/1/14......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...... मैसर्स ...... — 30..

......

स्टाम्प की धनराशि......10/-......

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं0–431, लाईसेन्स की अवधि 31-3-20..14..

विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

Pooja Yadav

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 10AC 969819

को कोई आपत्ति नही होगी। सम्बन्धित राजपत्रों में द्वितीय पक्ष केता इस विकय पत्र व आधार पर अपना नाम स्वंय अंकित करा लें। सरकारी निर्धारित दर अंक 11,000/-रूपये प्रति वर्ग मीटर है। परन्तु विकय कीमत पर स्टाम्प डयूटी दिनांक 07-02-2013 इकरारनामे कब्जे पर ही द्वितीय पक्ष ने नियमानुसार अदा कर दी है उक्त भूमि वक्फ आदि की नही है, तथा उक्त भूमि की बावत केता व विकेता के मध्य पूर्व में एक इकरारनामा दिनांक 07-02-2013 को सब रजिस्ट्रार कार्यालय गाजियाबा में बही नं0-1, जिल्द-9043, के पृष्ठ-57/108, पर कमांक-1385, पर दिनांक 07-02-2013 को दर्ज होकर पंजीकृत हुआ है। उक्त भूमि ग्राम सभा या भूदान आदि स पटटे पर मिला हुआ नही है। अगर बेवजह बेइश्तहकाकी मुझ प्रथम पक्ष विकेता के र बदावेदारी मेरे किसी सहीम व सरीक के विकय भूमि कुल या जुंज कब्जे या अधिका केता से निकल जायेगा तो ऐसी दशा उत्पन्न होने पर मै प्रथम पक्ष विकेता समस्त प्राप विकय धन की वापसी की मै प्रथम पक्ष विकेता जिम्मेदार रहूंगी। एडवोकेट ने मौके प मुआयना नही किया है, केता व विकेता के कथनानुसार मसौदा तैयार किया गया है, तथ फोटो का सत्यापन गवाहों के कथनानुसार किया गया है।

सावित्री

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

32

क्र० स०...96...
स्टाम्प विक्रय की तिथि...20/11/14...
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन...
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता... मैसर्स प्रशा [illegible] — 30[illegible]

...
स्टाम्प की धनराशि...10/-
पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता
[illegible]ाइसेन्स नं०–431, लाईसेन्स की अवधि 31-3-2014
विक्रय का स्थान-- तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद
Pooja Yadav

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10AC 969820

विवरण वसूलयाबी जो इकरारनामे के समय प्राप्त किये अंकन 40,00,000/—रूपये : —

1— अंकन 10,00,000/—रू बजरिये RTGS नं0—JAKAH13009079359 दिनांक—09—01—2013 जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक के द्वारा

2— अंकन 10,00,000/—रू बजरिये RTGS नं0—JAKAH13017088099 दिनांक—17—01—2013 जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक के द्वारा

3— अंकन 19,00,000/—रू बजरिये RTGS नं0—JAKAH13036025838 दिनांक—05—02—2013 जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक के द्वारा

4— अंकन 1,00,000/—रूपये नकद प्राप्त करके कुल ब्याना राशि प्राप्त कर ली है।

विवरण वसूलयाबी जो बैनामे के समय प्राप्त किये अंकन 86,30,000/—रूपये : —

1— अंकन 20,00,000/—रू बजरिये RTGS नं0 HDFCH13347759477 दिनांक—13—12—2013 HDFC बैंक के द्वारा

2— अंकन 66,30,000/—रूपये बजरिये डी.डी. नं0—031415 दिनांक 20—01—2014 HDFC बैंक राजनगर, गाजियाबाद के द्वारा प्राप्त करके कुल कीमत प्राप्त कर ली है।

सावित्री

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth/Sign.

33

क्र० सं० 96

स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/1/15

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 80

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मैसर्स यश भिराति — 30

स्टाम्प की धनराशि 10/-

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं०-431, लाईसेन्स की अवधि 31-3-20

विक्रय का स्थान- तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

Pooja Yadav

[redacted]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये

रु.10

TEN RUPEES

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 10AC 969821

9

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहें और समय पर काम आवें।

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

सावित्री

Auth. Sign.

गवाह नं0–1 (फोटो)

गवाह नं0–2 (फोटो)

34

क्र० सं०......96......

स्टाम्प विक्रय की तिथि......20/4/14......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...... मैसर्स [illegible]

स्टाम्प की धनराशि......10/-......

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स नं०–431, लाईसेन्स की अवधि 31-3-20.14.

विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद

Pooja Yadav

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रू.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 10AC 969822

10

विकेता सावित्री केता

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

गवाह— Ravi Gautam

रवि गौतम पुत्र श्री मनोहर लाल
निवासी—म0नं0—251, मालीवाड़ा, गाजियाबाद (उ0प्र0)
मतदाता पहचान पत्र सं0—ZMR07888669

गवाह— Sumit Kumar

सुमित कुमार s/o श्री मुनेन्द्र कुमार
नि० म.नं. 16 महेन्द्रपुर तहसील जिला गा०बाद

सुदेश कुमार यादव

दिनांक—20—01—2014—मसौदा—चरण सिंह एडवोकेट रजिस्ट्रेशन नम्बर यू0पी0 4221/98 चैम्बर नं0 ए/ तहसील रोड, गाजियाबाद। फोन नं0 9312500517 व 9350315325

35

क्र0 स0 26

स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/1/14

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन बै0

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मैसर्स श्रद्धा कीर्ति — उ0प्र0

स्टाम्प की धनराशि 10/-

पूजा रानी यादव स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं0-431, लाईसेन्स की अवधि 31-3-2014
विक्रय का स्थान– तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद
Pooja Yadav

आज दिनांक 20/01/2014 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 9957

पृष्ठ सं. 131 से 152 पर कमांक 526

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
20/1/2014

13051/2013

0.85000/-

20/1/14

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   खसरा- 842 ऊ   A 555790

1

इकरारनामा महायदाबय अंकन--1,26,30,000/--रूपये
स्टाम्प अंकन--8,85,000/--रूपये मये इकरारनामा कब्जा सहिल अनुसार स्टाम्प शुल्क सहित नियमानुसार अदा किया जा रहा है।

हम कि श्रीमती सावित्री देवी पत्नी स्व0 श्री रमेशचन्द निवासी--ग्राम सददीकनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0)--प्रथम पक्ष विकेता
मतदाता पहचान पत्र सं0--XPD1522267

एवं

मैसर्स यश किर्ति इन्फासिटी प्रा0 लि0, (पेन कार्ड नं0--AAACY5120G), सी--64, सैकिण्ड फ्लोर, आर.डी.सी. राजनगर, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0) द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी लव यादव पुत्र श्री अशोक यादव निवासी SE--438, शास्त्री नगर, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0)--द्वितीय पक्ष केता

सावित्री

सावित्री

Sr. No. 271
Rs.
Add. in Stamp No. 00005
27 SEP 2012
Office of the Treasury
Ghaziabad
Cashier

yash kirti infrasctuty pltd. ...
reg ...

विक्रय अनुबंध विलेख (कब्जा)

12,630,000.00		4,000,000.00	10,000.00	60	10,060.00	3,000
प्रतिफल	मालियत	अग्रिम धनराशि	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्रीमती सावित्री देवी
पत्नी श्री रमेश चन्द
व्यवसाय नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी स्थायी सददीकनगर गाबाद
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/2/2013 समय 2:33PM
वजे निवन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
7/2/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्रीमती सावित्री देवी
पत्नी श्री रमेश चन्द
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी सददीकनगर गाबाद

क्रेता
श्री लव यादव
प्रतिनिधि मैसर्स यश कीर्ति इन्फ्रासिटी प्रा0 लि0
पुत्र श्री अशोक यादव
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री रवि गौतम
पुत्र श्री मनोहर लाल
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी 251 मालीवाडा गाबाद

व श्री सुमित
पुत्र श्री सुरेन्द्र
पेशा नौकरी गृहिणी
निवासी ... मोहम्मदपुर आमद मोदीनगर गाबाद

ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
7/2/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555789

2

इस इकरारनामे में दोनो पक्षकारों के समस्त उत्तराधिकारीगण, वैधानिक, प्रतिनिधिगण व स्थानापन सम्मिलित समझे जावेंगे।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

चरन सिंह यादव
एडवोकेट

Yash Kirti Infracity

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

विक्रेता

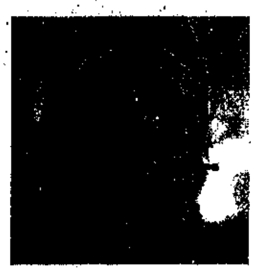
Registration No.: 1385 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 सावित्री देवी

रमेश चन्द

सददीकनगर गाबाद

नौकरी गृहिणी अन्य



उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555788

विवरण सम्पत्ति –

विदित हो कि एक किता आवासीय भूमि खसरा नम्बर–842 ऊ मे रकबई 0.0880 हैक्टेयर यानि 880 वर्ग मीटर यानि 1052.5 वर्ग गज, स्थित ग्राम सददीकनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद उक्त भूमि मुख्य मार्ग के मध्य बिन्दु से करीब 1 किलोमीटर दूर है। उक्त भूमि की मै प्रथम पक्ष विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज व स्वामी हूँ। उक्त भूमि की बावत मुझ प्रथम पक्ष को हर

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 225
Rs.
Add. in Stamp No. 00005
27 SEP 2012
Office of The Treasury Ghaziabad
Cashier

क्रेता

Registration No. : 1385 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 लव यादव प्रतिनिधि मैसर्स यश कीर्ति इन्फ्रासिटी प्रा0 लि0
अशोक यादव
एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
नौकरी गृहिणी अन्य

तृतीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555787

A 555787

4

प्रकार की कानूनी कार्यवाही करने का पूर्ण

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

Kirti Infratech Pvt. Ltd.

तृतीय गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555786

5

अधिकार है। मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता ने उपरोक्त भूमि

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 86
Rs.
Add. in Stamp No. 222

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555785

6

को विकय करने का सौदा द्वितीय पक्ष केता उपरोक्त

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.......
Rs.......
Add. in Stamp No.......
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555784

A 555784

7

के साथ अंकन 1,26,30,000/—रुपये (एक करोड़ छब्बीस लाख तीस हजार रुपये)

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. ....
Rs. 200
Add. in Stamp No. 250005

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555783

8

में अपने उपरोक्त भूमि की बावत कर दिया है।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.............
Rs.............
Add. in Stamp No.............
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555782

A 555782

9

मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता को विक्रय आदि करने

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd

Sr. No. ....

Rs. ....

Add. in Stamp No. ....

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555781

10

का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। उक्त विक्रय भूमि

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

सावित्री

Sr. No.......
Rs.......
Add. in Stamp No.......
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555780

A 555780

11

मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता की ओर से प्रत्येक प्रकार से

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.....................

Rs.........112.........

Add. in Stamp No....102

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹ 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555779

A 555779

पाक व साफ है कही पर भी ग्रस्त नहीं है।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 215
Rs.
Add. In Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555778

13

मुझ प्रथम पक्ष विकेता ने द्वितीय पक्ष केता सें

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.

Rs.

Add. In Stamp No.

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555777

A 555777

उक्त भूमि का सौदा कर दिया है। मुझ प्रथम पक्ष विकेता

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

सावित्री

Sr. No.
Rs. 40
Add. in Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555776

A 555776

15

ने द्वितीय पक्ष केता उक्त से पार्ट पेमेन्ट के रूप में

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 276
Rs.
Add. in Stamp No.

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000
बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES
Rs. 20000

सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555775

16

अंकन धनराशि 40,00,000/–रूपये (चालीस लाख रूपये)

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.........

Rs.........

Add. in Stamp No.........

27 SEP

Office of The Treasury

Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555774

17

निम्न विवरण अनुसार प्राप्त कर लिये है।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.............

Rs.............

Add. in Stamp No.............

27 SEP 2012

Office of The Treasury Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs. 20000

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555773

18

बकाया कीमत अंकन 86,30,000/—रूपये

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sl.No.............
Rs.............
Addl.n.Stamp No.............
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555772

A 555772

बरवक्त बैनामा दी जायेगी। बैनामा होने के

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.............

Rs.............

Add. in Stamp No.............

27 SEP

Office of The Treasury
Ghaziabad

तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555771

20

लिये समय दिनांक 09—01—2013 से दिनांक 08—12—2013 तक का तय पाया गया

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No. 202
Office of The
Ghaziabad

तृतीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555770

A 555770

है। अन्दर मियाद बकाया धनराशि द्वितीय पक्ष मुझ प्रथम पक्ष को

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. ......
Rs. ......
Add. in Stamp No. ......

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

तृतीय गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555769

A 555769

22

देकर उक्त सम्पत्ति का

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.

Rs.

Add. in Stamp No.

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555768

बैनामा पंजीकृत करा लेगें।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No........

Rs........

Add. in Stamp No........

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
Rs. 20000
बीस हजार रुपये
TWENTY THOUSAND RUPEES
Rs. 20000
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
A 555767

उक्त भूमि का कब्जा

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.......

Rs...............

Add. in Stamp ....

27 SEP 2012

Office of The Treasury

Ghaziabad

Cashier

तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555766

A 555766

25

मौके पर द्वितीय

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555765

26

पक्ष को

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
Office of The Treasury
Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555764

27

सौप दिया है।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 225
Rs.
Add. in Stamp No.

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555763

28

प्रथम पक्ष को

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 228
Rs.
Add. in Stamp No. 22
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555762

29

कोई आपत्ति

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 23
Rs. 000050
Add. in Stamp No. 23

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555761

नही होगी।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.............................

Rs.............. 202

Add. in Stamp No.... 203

27 SEP 2019

Office of The Treasury

Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555760

A 555760

31

हम दौनो

सावित्री

Yash Kirti Infratech Pvt. Ltd.

Sr. No.

Rs.

Add. in Stamp No.

27 SEP

Office of The Tre
Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555759

A 555759

32

पक्षकार व हमारे

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.......
Rs.......
Add. in Stamp No.......

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000
बीस हजार रुपये

भारत

सत्यमेव जयते
INDIA

TWENTY
THOUSAND RUPEES
Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555758 A 555758

33

वारिसान निम्नलिखित

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No..................
Rs. [illegible]
Add. in Stamp No. 22005

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555757 A 555757

शर्तों के पाबन्द रहेंगे:—

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.............
Rs.............
Add. in Stamp No.............

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555756

A 555756

35

1— यह कि तय शुदा कीमत में कमी बेशी करने का अधिकार किसी भी पक्षकार को नही होगा।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.........................

Rs..........236...........

Add. In Stamp No...........

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555755

2— यह कि उक्त भूमि की बावत शेष अंकन 86,30,000/—रुपये अन्दर मियाद दिनांक 08—12—2013 तक बकाया धनराशि देकर उक्त सम्पत्ति का बैनामा पंजीकृत करा लेगें।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs. 22
Add. in Stamp No. 22000
27 FEB 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs. 20000

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555754

A 555754

3— यह कि द्वितीय पक्ष केता को अधिकार होगा कि वह बैनामा अपने नाम या अपने नामांकित व्यक्ति के नाम करावें, मुझ प्रथम पक्ष विकेता को कोई आपत्ति नहीं होगी, तथा कब्जा उपरोक्त भूमि का द्वितीय पक्ष को सौंप दिया है।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No...

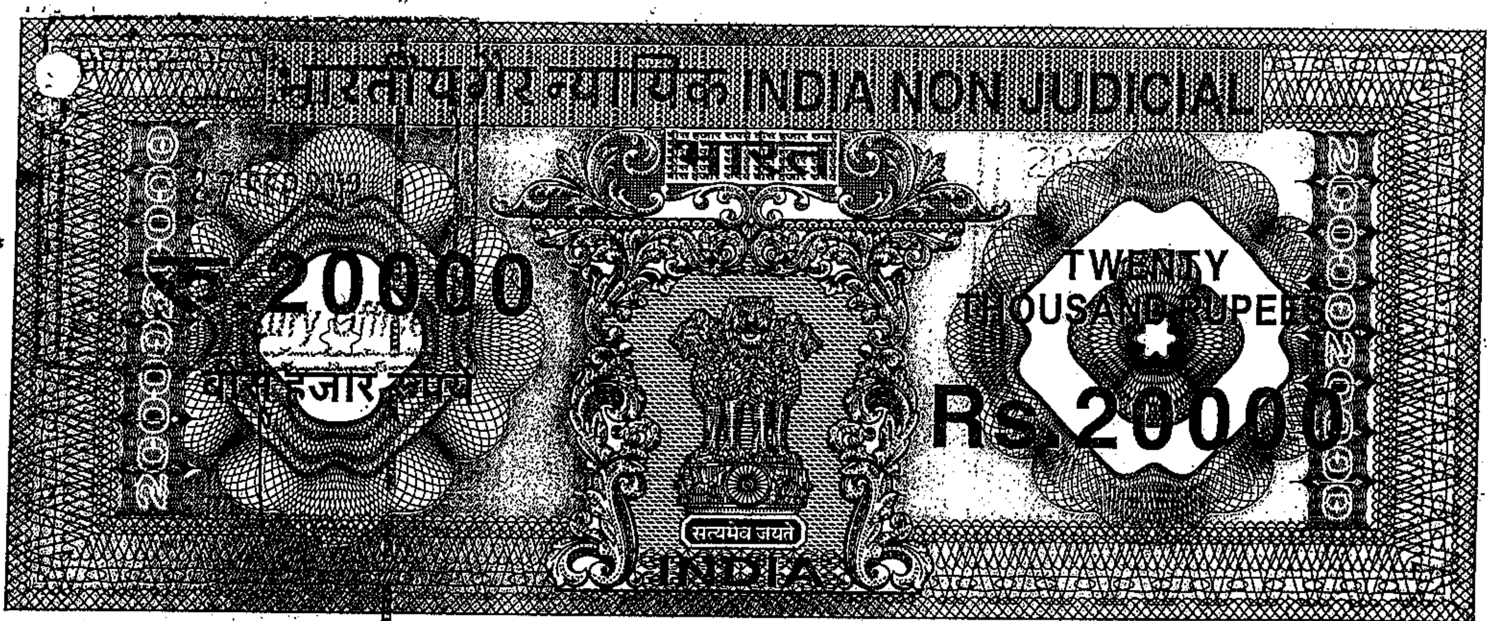
Rs. 729

Add. in Stamp No. 2000

27 ...

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555753

A 555753

4— यह कि उपरोक्त भूमि से सम्बन्धित हर प्रकार के कानूनी नुक्स इत्यादि को दूर व पूर्ण करने की जिम्मेदारी मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता की होगी।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.

Rs. 2/-

Add. in Stamp No.

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555752

A 555752

5— यह कि उपरोक्त भूमि की रजिस्ट्री द्वितीय पक्ष कैता अपने या अपने नामांकित व्यक्ति के नाम बकाया धनराशि देकर करा लेगें। मुझ प्रथम पक्ष विकेता को कोई आपत्ति नही होगी।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
Office of The Treasury
Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555751

A 555751

40

6— यह कि उक्त भूमि के अन्दर मियाद यदि प्रथम पक्ष द्वितीय पक्ष के हक में बैनामा नही करते है तो द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह अपने नाम उक्त सम्पत्ति का बैनामा सक्षम न्यायालय द्वारा पंजीकृत करा लें।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.

Rs.

Add. in Stamp No.

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

तृतीय गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555750

A 555750

7— यह कि विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता वहन करेंगे।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. 232

Rs.

Add. in Stamp No.

27 SEP

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555749

8— यह कि अगर अन्दर म्याद धारा पांच के मुताबिक प्रथम पक्ष उक्त भूमि वर्णित उपरोक्त का बैनामा द्वितीय पक्ष या उनके नामांकित व्यक्ति के हक में रजिस्ट्री नही करता है तो द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि बजरिये न्यायालय द्वारा रजिस्ट्री करा लें, ऐसी स्थिति मे होने वाला समस्त खर्चा व अदालत आदि की समस्त देनदारी प्रथम पक्ष की होगी।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad.
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555735

A 555735

<u>विवरण वसूलयाबी:–</u>

1– अंकन 10,00,000/–रूपये बजरिये RTGS नं0–JAKAH13009079359 दिनांक–09–01–2013 जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक के द्वारा

2– अंकन 10,00,000/–रूपये बजरिये RTGS नं0–JAKAH13017088099 दिनांक–17–01–2013 जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक के द्वारा

3– अंकन 19,00,000/–रूपये बजरिये RTGS नं0–JAKAH13036025838 दिनांक–05–02–2013 जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक के द्वारा

4– अंकन 1,00,000/–रूपये नकद प्राप्त करके कुल ब्याना राशि प्राप्त कर ली है। बकाया कीमत बरवक्त बैनामे के समय अदा की जायेगी।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

उपरोक्त विक्रय भूमि की आवासीय सरकारी दर अंकन 8,000/–रूपये प्रति वर्ग मीटर है। स्टाम्प बाजारू भाव पर अदा किया गया है।

सावित्री

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Sr. No. ....
Rs. ....
Add. in Stamp No. ....

27 SEP 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

तृतीय गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 555734

अतः यह इकरारनामा महायदाबय स्वस्थ चित्त स्वस्थ इन्द्रियो की दशा में बिना किसी दबाव व बहकाव के लिख दिया है, कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

सावित्री

गवाह नं0–1 (फोटो)

गवाह नं0–2 (फोटो)

चरन सिंह यादव

Ravi Gautam

चरन सिंह यादव
एडवोकेट
रोड, गा0बाद

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
27 SEP 2012
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD

02 JAN 2012

भारत

रू.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 554990

Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

45

सावित्री

विक्रेता

क्रेता

गवाह–

रवि गौतम पुत्र श्री मनोहर लाल
निवासी–म0नं0–251, मालीवाडा, गाजियाबाद (उ0प्र0)
मतदाता पहचान पत्र सं0–ZMR07888669

गवाह–

सुमित पुत्र श्री मुनेन्द्र नि0–16, मौहम्मदपुर आमद,
तहसील मोदीनगर, जिला गाजियाबाद (उ0प्र0)
मतदाता पहचान पत्र सं0–JHX3738036

चरन सिंह यादव
एडवोकेट
तहसील, गाजियाबाद
मो0 9312500517

दिनांक–07–02–2013–मसौदा–सुदेश कुमार एडवोकेट, बार रजिस्ट्रेशन नम्बर यू0पी0 600/99
चैम्बर नं0 ए/1, तहसील रोड, गाजियाबाद फोन नं0 9312500517 व 9350315325

3 JAN 2012

क्रमांक संख्या 78 स्टाम्प विक्रय की तिथि............
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............

....
स्टाम्प की धनराशि..........
प्रकाश चन्द स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नम्बर 19,
लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2012
अधिकृत विक्रय करने का स्थान चैम्बर नं० 25
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

आज दिनांक 07/02/2013 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 9043

पृष्ठ सं. 57 से 108 पर कमांक 1385

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
7/2/2013

पंजीयन संख्या 1385/13
स्टाम्प शुल्क अंकन 885.002
885.002
5.26 1.1.1
समायोजित किया गया ।

उप-निबन्धक तृतीय
गाजियाबाद
(अन्तर्गत धारा-16 भा०स्टा० अधि०)
20/1/14