8145

घनश्याम सिंह सेंगर (एडवोकेट)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

25 JUL 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

खसरा नं० - 839

765077

-1-

*विक्रय पत्र अंकन--64,58,400/--रूपये का*

*स्टाम्प अंकन--4,52,200/--रूपये का*

उ0प्र0 सरकार संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 अधिसूचना संख्या सं0 वि0क0नि0--5--2756/11--2008--500 (1165)/2007 लखनऊ दिनॉक--30 जून 2008 के आदेशानुसार के अन्तर्गत स्टाम्प डयूटी 7 प्रतिशत अदा की गयी है।

**लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण**

1. सम्पत्ति का प्रयोजन (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य):--आवासीय/कृषि
2. वार्ड, परगना :-- कोड नं0-- , परगना लोनी,
3. मौहल्ला/ग्राम:-- ग्राम सददीकनगर, जिला गाजियाबाद।
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं0):--खाता सं0--1645, खसरा नं0--839,
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) :-- वर्ग मीटर,
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :-- 400 वर्ग मीटर,

Original

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

NOTARY GOVT. OF INDIA

ATTESTED GHAZIABAD (U.P.)

ATTESTED

NOTARY Govt. of India R.K. Sinha Notary, Ghaziabad

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

yashkeerti Infra

6,458,400.00 / 6,458,400.00

विक्रय पत्र

| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |
|---|---|---|---|---|---|
| 6,458,400.00 | 6,458,400.00 | 10,000.00 | 40 | 10,040.00 | 2,000 |

श्री लव यादव प्रतिनिधि यश कीर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0
पुत्र श्री अशोक यादव
व्यवसाय नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी स्थायी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 25/7/2013 समय 4:24PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
25/7/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री विवेक गोयल
प्रतिनिधि बिगमून बिलडकोन प्रा0 लि0
पुत्र श्री लाजपत राय
पुत्र/पत्नी श्री पेशा नौकरी गृहिणी अन्य

क्रेता
श्री लव यादव
प्रतिनिधि यश कीर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0
पुत्र श्री अशोक यादव
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री रवि गौतम
पुत्र श्री मनोहर लाल
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी 251 मालीवाड़ा गाबाद
व श्री आशीष गोयल
पुत्र श्री अशोक कुमार गुप्ता
पेशा नौकरी गृहिणी
निवासी सी 423 ब्रज बिहार गाबाद
ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

NOTARY ATTESTED GHAZIABAD GOVT. OF INDIA

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
25/7/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पंद्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765076

-2-

7. सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) :—मुख्य मार्ग से 300 मी0 से अधिक दूरी पर स्थित

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि) :— नहीं

9. सम्पत्ति का प्रकार:—:— प्लाट

10. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित हैं— हॉ/नहीं :— नही

11. प्रतिफल की धनराशि :— 64,58,400/—रूपये

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

NOTARY GOVT. OF INDIA ATTESTED GHAZIABAD 1126 (U.P.)

Sr. No.......
Rs.......
Add. in Stamp No.......
25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

विक्रेता

Registration No.: 8196 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 विवेक गोयल प्रतिनिधि बिगमून बिलडकोन प्रा0 लि0

लाजपत राय

18 रामा कृष्णा कालोनी गाबाद

नौकरी गृहिणी अन्य

NOTARY
ATTESTED
GHAZIABAD
(U.P.)
GOVT. OF INDIA

उप निबन्धक सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD 25 10 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 765075



12. भूमि की दर :– 8000/–रूपये प्रति वर्ग मीटर,
तथा उक्त भूमि का विक्रय पत्र 13,500/–रूपये प्रति वर्गगज के हिसाब से किया गया है।

<u>चौहददीः–</u>

| | | | |
|---|---|---|---|
| पूरब– | खसरा नं0–859, 861 व 862, | पश्चिम– | खसरा नं0–844, |
| उत्तर– | खसरा नं0–840, | दक्षिण– | खसरा नं0–838, |

For Bigmoon Buildcon Private Ltd
विवेक गोयल
Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.
Auth. Sign.

NOTARY ATTESTED GHAZIABAD 1126 (U.P.) GOVT. OF INDIA

Sr. No.............
Rs.........307
Add. in Stamp No.............
25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

क्रेता

Registration No.: 8196 Year: 2,013 Book No.: 1

0201 लव यादव प्रतिनिधि यश कीर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0
अशोक यादव
एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
नौकरी गृहिणी अन्य

NOTARY * GOVT. * INDIA
ATTESTED

दफ्तर सब रजिस्ट्रार * उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

23 JUL 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765074



प्रथम पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण–

नाम–1 मैसर्स बिगमुन बिल्डकोन प्रा0लि0 ए 554/3, ग्राउण्ड फ्लोर, ए ब्लाक, न्यू अशोक नगर, दिल्ली–96 द्वारा **श्री विवेक गोयल** (DL NO. V 10112) पुत्र स्व0 लाजपत राय गोयल निवासी–18, रामा कृष्णा कालोनी, मॉडल टाउन, तहसील व जिला गाजियाबाद।

COMPANY PAN- AAECB 6946 R

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

NOTARY ATTESTED GHAZIABAD (U.P.) GOVT. OF INDIA

चै० नं० 68 तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद

Sr. No.........

Rs.........

Add. in Stamp No.........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

NOTARY

ATTESTED
GHAZIABAD
1126

GOVT. OF

दफ्तर सब रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765073



द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

<u>क्रेता का विवरण–</u>

नाम–1 यश कीर्ति इन्फ्रासिटी प्रा०लि० (COMPANY PAN- AAACY 5120 G) सी 64, सेकेण्ड फ्लोर, आर०डी०सी० राजनगर, जिला गाजियाबाद द्वारा **श्री लव यादव** (PAN- AJDPY 3816 C) पुत्र श्री अशोक यादव निवासी–एस०ई०-438, शास्त्री नगर, तहसील व जिला गाजियाबाद।

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

NOTARY GHAZIABAD (U.P.) GOVT. OF INDIA

अड्डोकेट तहसील बार एसोसिएशन

चै० नं० 68 तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद

Sr. No.............

Rs............

Add. In Stamp No............

25 JUL 2013

Office of The Treasury, Ghaziabad

Cashier

सब रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000 FIFTEEN THOUSAND RUPEES Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765072



इस विक्रय पत्र में विक्रेता व क्रेता के समस्त उत्तराधिकारीगण एवं न्यायिक व वैधानिक प्रतिनिधिगण सम्मिलित समझें जावें।

विदित हो कि आवासीय/कृषि खाली प्लाट, रकबई 478.40 वर्गगज यानि 400 वर्ग

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

NOTARY ATTESTED GHAZIABAD 1126 (U.P.) GOVT. OF INDIA

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.......................
Rs.......................205
Add. In Stamp No..............

25 JUL 2013

Office of The Treasury
- Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765071



मीटर निम्न सीमा सम्बन्धित खसरा नं0–839, व खाता सं0–1645, स्थित–ग्राम सददीक नगर,

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

NOTARY ATTESTED GHAZIABAD 1126 (U.P.) GOVT. OF INDIA

Sr. No.......
Rs.......
Add. In Stamp No.......

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765070



परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, की विक्रेता कम्पनी अन्य रकबे सहित बजरिये

For Bigmoon Buildcon Private Ltd
Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.
Auth. Sign.

Sr. No..........
Rs.......... 
Add. in Stamp No..........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

25 JUL 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765069

-9-

विक्रय पत्र श्री तेजवीर सिंह पुत्र श्री जय भगवान त्यागी निवासी–ग्राम सद्दीकनगर जिला

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No........
Rs........
Add. in Stamp No........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765068



गाजियाबाद, से खरीद किया है। जिसका पंजीकरण बही नं0 1 जिल्द 8495 के पृष्ठ 221/312

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक सिंघल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No..........
Rs.......... 
Add. in Stamp No..........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाज़ियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765067



में नम्बर 8827 पर दिनांक–30/07/2012 ई0 को कार्यालय सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद,

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.......
Rs.......
Add. in Stamp No.......

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765066



के यहाँ दर्ज होकर हुआ है, के द्वारा मालिक काबिज व स्वामी है। विक्रय प्लाट आज दिन तक

For Bigmoon Buildcon Private Ltd.

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.
Rs. 
Add. in Stamp No.

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765065



विक्रेता की ओर से हर प्रकार के बन्धकभार, देनदारी आदि से पाक व साफ हैं, किसी अन्य जगह

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.

Rs.

Add. In Stamp No.

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765064



आंड, रहन, हिबैं, बय, महायदाबय, विक्रय व बैंक लोन जमानत आदि से ग्रस्त नहीं हैं।

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.......

Rs.......

Add. In Stamp No.......

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765063



मिलकियत विक्रेता में कोई दोष नहीं हैं, हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त हैं। अतः मुझ विक्रेता ने अपने समस्त विधिक एवं न्यायिक अधिकारों का प्रयोग करते हुये अपनी खुशी व रजामन्दी

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक दीक्षित

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.........................
Rs.........................
Add. in Stamp No.........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765062



शुद्ध बुद्धि एवं स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में बिना किसी दबाव व बहकाव के प्रभावित हुये बिना, विक्रय प्लाट को मय कुल हक व हकूक मालिकाना काबिजाना, दाखली व खारजी मय अन्य

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.........
Rs.........
Add. In Stamp No.........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765061



समस्त अधिकार आदि को आज की तारीख में बदले अंकन–64,58,400/–रूपये (चौसठ लाख

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000 FIFTEEN THOUSAND RUPEES Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

भारत INDIA सत्यमेव जयते

25 JUL 2013 Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765060



अठठावन हजार चार सौ रूपये) आधे जिसके अंकन–32,29,200/–रूपये होते हैं, मैं बदहस्त

For Bigmoon Buildcon Private Ltd
विवेक गोयल
Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.
Auth. Sign.

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.
25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.
25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

उप सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765059



क्रेता को बय कतई कर दिया यानि बेच दिया है, तथा कुल धनराशि अग्रलिखित विवरण

For Bigmoon Buildcon Private Ltd.

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No. ..........
Rs. ..........
Addl. in Stamp 8218

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765057

-21-

ओर शेष नहीं रहा है। मुझ विक्रेता ने क्रेता को विक्रय प्लाट का कब्जा मौके पर पूर्ण व वास्तविक

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Stamp Rs.

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765056



रूप से करा दिया है। अब क्रेता प्लाट उपरोक्त की पूर्णतः मालिक काबिज व स्वामी हो गया

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.........................

Rs.........................

Add. In Stamp No.............

25 JUL 2018

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765055



है, क्रेता को अधिकार है। कि प्लाट उपरोक्त को अपनी इच्छानुसार प्रयोग में लाकर लाभ उठावें,

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.........
Rs.........
Add. in Stamp No.........

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765054



विक्रय करें, नक्शा पास करावें, निर्माण करावें, सम्बन्धित विभाग में अपना नाम मालिकाना के तौर

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765053



पर दर्ज करावें। यदि विक्रेता के मालिकाना काबिजाना अधिकारों में किसी त्रुटि के कारण या

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

2 5 JUL 2018

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765052



नामालूम किसी नुक्श के कारण प्लाट उपरोक्त का कब्जा क्रेता से निकल जावेगा तो क्रेता को

For Bigmoon Buildcon Private Ltd
Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.
Auth. Sign.

25 JUL 2013

सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000 पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765051



अधिकार होगा, कि वह अपना समस्त रूपया मय हर्जा खर्चा मय सूद कानूनी विक्रेता की चल

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.............
Rs.............
Add. In Stamp No.............
25 JUL 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय
गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE ... GHAZIABAD

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

Chief Treasury Officer

पंद्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

765050



व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहें वसूल कर लें। विक्रेता को कोई आपत्ति करने का

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

Sr. No.

Rs.

Add. in Stamp No.

25 JUL 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD

22 JUN 2013

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 744127



अधिकार नहीं होगा। भूमि की सरकारी निर्धारित दर अंकन–8000/–रूपये प्रति वर्ग मीटर है, तथा उक्त भूमि का विक्रय पत्र 13,500/–रूपये प्रति वर्गगज के हिसाब से किया गया है।

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्रय संख्या ......21...... तिथि ......22/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता......

स्टाम्प की धनराशि ......500......

[illegible]

अनुभव जैन स्टाम्प वि...

लाईसेंस नम्बर ...

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 13

तहसील ..., गाजियाबाद

Anubhav Jain

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD 22 JUL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 744128



स्टाम्प नियमानुसार अदा किया गया है। विक्रय प्लाट मुख्य मार्ग के मध्य बिन्दु से लगभग 300 मीटर से अधिक दूर है, तथा किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रय प्लाट की भूमि ग्राम

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्रम संख्या 22/21 तिथि 22/3/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता .......................

....................... यशवीर सिंह

स्टाम्प की धनराशि 5000

अनुभव जैन स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 304
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 2/[illegible]
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद
Anubhav Jain

सब रजिस्ट्रार तृतीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD

22 JUL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 744129



समाज, सिलिंग, वक्फ बोर्ड व पटटे की नहीं है। विक्रय प्लाट पूर्णतय खाली व आवासीय/कृषि है। कोई निर्माण नहीं है, और आवास हेतु क्रय किया गया है। विक्रय प्लाट के विषय में

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्रम संख्या 23/[illegible] तिथि 22/7/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ..........

..........

स्टाम्प की धनराशि 5000

अनुभव जैन स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 304
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 2007
तहसील [illegible], गाजियाबाद
Anubhav Jain

[illegible] सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

24 JUL 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 753879



पक्षकारान के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा महायदाबय पंजीकृत नहीं हुआ है। विक्रय प्लाट क्र।

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

विवेक गोयल

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्रमांक.......137.......तिथि.......20/7/13

स्टाम्प जारी करने का प्रयोजन..........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......... श्री [illegible] प्रा० लि० कम्पनी के [illegible] गाजियाबाद द्वारा [illegible]

..........

स्टाम्प की धनराशि.......5000

त्रिलोक चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर 59

लाईसेन्स की अवधि 31 मार्च 20

चैम्बर नं० 8 कलेक्ट्रेट कम्पाउण्ड गाजियाबाद

उप निबन्धक सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY GHAZAIBAD

रु. 5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

Chief Treasury Officer

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 753880



मानचित्र व फोटो विक्रय पत्र के साथ संलग्न है। जो कि विक्रय पत्र का भाग है। विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। विक्रय पत्र का मसौदा पक्षकारो के द्वारा दिये गये

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्रमांक 135 तिथि 25/07/13
स्टाम्प जारी करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता 421 कीर्ति
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
त्रिलोक चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नम्बर 59
लाईसेन्स की अवधि 31 मार्च 2016
चैम्बर नं० 8, तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

उप निबन्धक रजिस्ट्रार, द्वितीय ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

Chief Treasury ...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 031849

-35-

विवरण वसूलयाबीः—

अंकन—64,58,400/—रूपये चैक सं0—947978 केनरा बैंक, शाखा नेहरू नगर, जिला गाजियाबाद, के द्वारा प्राप्त किये। इस प्रकार कुल कीमत प्राप्त कर ली है। बाकी कुछ कीमत शेष नही रही है।

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्रमांक 192 तिथि 25/07/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........ [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

स्टाम्प की धनराशि........ 1000/-

प्रभुदयाल आर्य स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० [illegible]

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2014

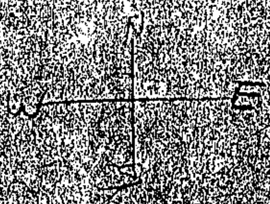
तहसील [illegible] गाजियाबाद

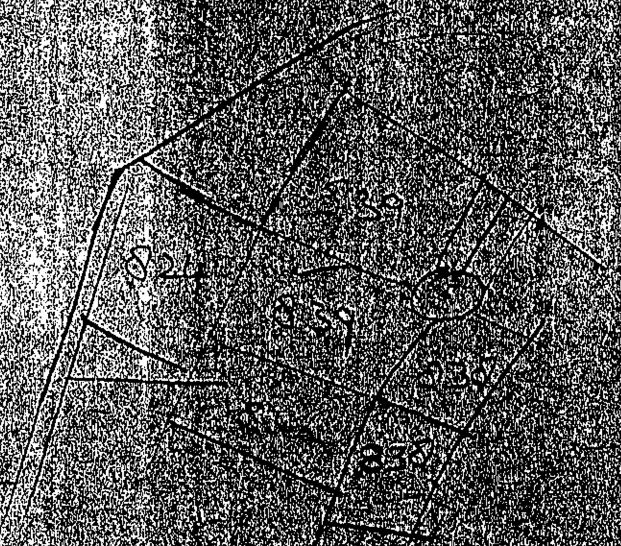
दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

SITE PLAN OF PLOT
OF KH. NO 839 IN VILLAGE SADDIK
NAGAR PARG LONI GHAZIABAD

SALE AREA 400.0 Sqmt




For Bigmoon Buildcon Private Ltd
SELLER SIGN
Auth. Sign.

BUYER SIGN
For Yash Kirti Infracity Pvt Ltd
Auth. Sign.

P.K. ANANI
Tehsil Compound, GZB

संख्या 8196/2013 दर्ज हुआ।

25/7/13

सब रजिस्ट्रार तृतीय

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

विक्रीत सम्पत्ति का पूरा फोटो (फ्रन्ट साईड)

सम्पत्ति संख्या :—ग्राम सददीकनगर, जिला गाजियाबाद।

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

दफ्तर सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

उत्तर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

24 JUL 2015

Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 031850

-36-

गवाह–1

रवि गौतम पुत्र श्री मनोहर लाल
नि0–251, मालीवाडा, जिला गाजियाबाद।
V.I.D. NO- ZMR 0533158

ATTESTED
GHAZIABAD
(U.P.)
NOTARY
GOVT. OF INDIA

For Bigmoon Buildcon Private Ltd
Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.
Auth. Sign.

क्र.संख्या 193 तिथि 25/07/13

स्टाम्प क्रेता विक्रेता नाम

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....... नज कमिटि

स्टाम्प की धनराशि 1000

श्री सुनील कुमार स्टाम्प विक्रेता

[illegible]

लाइसेन्स की अवधि 31 मार्च 2014

कलक्टर कम्पाउण्ड, गाजियाबाद

सब रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 886053

-37-

गवाह--2

आशीष गोयल पुत्र श्री अशोक कुमार गुप्ता
नि0-सी 423, बृज विहार, जिला गाजियाबाद।
PAN- ALVPG 3153 E

[redacted]

अध्यक्ष तहसील बार एसोसिएशन
सी0 नं0 68 तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

क्र०सं० 1864 तिथि 25/07/13

स्टाम्प क्रेता विभाग का नाम ............ नरेंद्र गौतम

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ............

.............. 100

स्टाम्प की धनराशि ..............

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

लाइसेन्स संख्या-3 3 7,

लाइसेन्स की अवधि 31 मार्च 2015

तहसील कम्पाउण्ड, गाजियाबाद

उप निबन्धक रजिस्ट्रार तृतीय गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD

29 JUL 2013

Chief Treasury Officer

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 882142



अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय जरूरत पर काम आवे। इति

For Bigmoon Buildcon Private Ltd

Auth. Sign.

For Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Sign.

आज दिनांक–25/07/2013 ई0 मसौदा घनश्याम सिंह सेंगर एडवोकेट, चै0नं0–68 तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद।

घनश्याम सिंह सेंगर (एडवोकेट)

अध्यक्ष तहसील बार एसोसिएशन

चै० नं० 68 तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद

आज दिनांक **25/07/2013** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **9580**

पृष्ठ सं. **267** से **342** पर क्रमांक **8196**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
25/7/2013

ATTESTED
PHOTO COPY
Govt. of India
R.K. Sinha
Notary, Ghaziabad