

575

11
2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941376

- 1 -

विक्रय पत्र अंकन-1,50,00,000/- रुपये का।

सरकारी कीमत अंकन-2,17,47,675/- रुपये, जिस पर

स्टाम्प अंकन-15,22,500/- रुपये का अदा है।

लेखपत्र का समस्त विवरण

- 1- भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)-आवासीय
- 2- वार्ड परगना
- 3- मोहल्ला/ग्राम- ग्राम नूरनगर, गाजियाबाद, परगना लोनी,
तहसील व जिला गाजियाबाद
- 4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)- आवासीय खाली भूमि,
सम्बन्धित खाता नम्बर-00039 के खसरा नं.-1205
- 5- मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) वर्ग मीटर
- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 5117.1 वर्ग मीटर
- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) रास्ता 15 फुट चौड़ा
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि) नहीं
- 9- सम्पत्ति का प्रकार:-
प्लॉट/प्लैट/मकान/दुकान/कृषि खाली भूमि



मधुलिका अपार्टमेंट-इन्फार्मेटिव साइट 2/12/08

विक्रय पत्र

15,000,000.00/ 21,747,675.00

5,000.00

80

5,080.00

4,000

फ्लैट रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लागू

प्रतिफल मालिकता
श्री/श्रीमती सागर शर्मा AAFCM-5840A प्रतिनिधि श्री मधुलिका अपार्टमेंट प्रा० लि०

पुत्र/पत्नी श्री टी० पी० शर्मा

पेशा व्यापार

निवासी स्थानी डी- 380 गोविन्दपुरम गा० बा०

अम्बाबाई पता

मे वल्लभ लेखपत्र डी कार्यालय दिनांक 29/1/2009 समय 1:59PM

यदि निबन्धन हेतु पेश किया।



आर० के० गौतम
उप निबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद

29/1/2009

निष्पादन लेखपत्र बा० सुनने व समझने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

दिनेता

श्री/श्रीमती प्रदीप शर्मा AAFCA-7337Q

प्रतिनिधि श्री ओरा इन्फार्मेटिव प्रा० लि०

पुत्र/पत्नी श्री आर० एस० शर्मा

पेशा नौकरी



केता

श्री/श्रीमती सागर शर्मा AAFCM-5840A

प्रतिनिधि श्री मधुलिका अपार्टमेंट प्रा० लि०

पुत्र/पत्नी श्री टी० पी० शर्मा

पेशा व्यापार

निवासी डी- 380 गोविन्दपुरम गा० बा०



ने निष्पादन स्वीकार किया।

दिनेता फलान श्री सतेन्द्र शर्मा

पुत्र श्री एच० सी० शर्मा

पेशा व्यापार

निवासी एफ- 591 वी नन्द ग्राम गा० बा०

व श्री विनोद कुमार

पुत्र श्री हर्मफल सिंह

पेशा अन्य

निवासी 62 तह० कमपा० गा० बा०

ने की।

पत्रावली भद्र गतिवों के निशान अंगुलि निष्पादनार्थ लिये प्रेषित।



आर० के० गौतम
उप निबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941381

- 2 -

- | | | |
|-----|--|-------------------------|
| 10- | सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) नहीं | |
| 11- | कुल आच्छादित क्षेत्रफल | कोई निर्माण नहीं |
| 12- | स्थिति-फिनिश/सेमीफिनिश/अन्य | लागू नहीं |
| 13- | पैडों का मूल्यांकन | लागू नहीं |
| 14- | वॉरिंग/कुआ/अन्य | लागू नहीं |
| 15- | निर्माण क्षेत्रफल | कोई निर्माण नहीं |
| 16- | निर्माण का वर्ष | लागू नहीं |
| 17- | सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- | नहीं |
| 18- | प्रतिफल की धनराशि | 1,50,00,000/- रुपये में |

चौहददी

पूरब - भूमि दीगर मालिक
 पश्चिम - भूमि दीगर मालिक
 उत्तर - रास्ता 15 फुट चौड़ा
 दक्षिण - भूमि दीगर मालिक



विक्रेता

Registration No 515

Year: 2009

Book No. 1

0101 प्रदीप शर्मा AAFCA-7337Q प्रतिनिधि ओरा इन्फ्राक्चर प्रा० लि

आर० एस० शर्मा

डी- 302 गोविन्दपुरम गा० बाप

नौकरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941380

- 3 -

प्रथम पक्ष की संख्या (1)
विक्रेता का विवरण

- 1 ओरा इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा० लि०,
बी-111, सैक्टर-5, नोएडा, जिला
गौतम बुद्ध नगर व रजि० ऑफिस-
78-बी, सैक्टर-डी-सैकिण्ड,
कोण्डली घडौली, डी.डी.ए. प्लेट्स,
मयूर विहार, फेस-थर्ड,
दिल्ली-110096 द्वारा अधिकृत
हस्ताक्षरी श्री प्रदीप शर्मा पुत्र
श्री आर.एस. शर्मा निवासी डी-302,
गोविन्दपुरम्, गाजियाबाद, तहसील
व जिला गाजियाबाद

व्यवसाय-

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)
क्रेता का विवरण

- 1 मैसर्स मधुलिका अपार्टमेन्ट
प्रा० लि०, रजि० ऑफिस-
बी-160, सूरजमल विहार,
टीचर कालोनी, नई दिल्ली,
कार्पोरेट ऑफिस- डी-380,
गोविन्दपुरम्, गाजियाबाद,
द्वारा डायरेक्टर श्री सागर
शर्मा पुत्र श्री टी. पी. शर्मा
निवासी डी-380,
गोविन्दपुरम्, गाजियाबाद,
तहसील व जिला गाजियाबाद

व्यवसाय-



क्रेता

Registration No.

515

Year :

2009

Book No.

1

0201 सागर शर्मा AAFCM-5840A प्रतिनिधि मे0 मण्डलिका अपार्ट0

टी0 वी0 शर्मा

प्लॉ- 380 मोदिन्दपुरम गं0 बाव

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941379

- 4 -

विक्रय पत्र अंकन-1,50,00,000/- रुपये का।
सरकारी कीमत अंकन-2,17,47,675/- रुपये, जिस पर
स्टाम्प अंकन-15,22,500/- रुपये का अदा है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



वि. पांजा मदीय बार्ज







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941378

विक्रय भूमि का विवरण :-

आवासीय खाली भूमि, कुल क्षेत्रफल 5117.1 वर्ग मीटर, निम्न सामा
सम्बन्धित खाता नम्बर-00039 के खसरा नं.-1205, स्थित ग्राम नूरनगर,
गाजियाबाद, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश)



KUMAR SHARMA
VOCALIST
62, TUNH







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941377

- 6 -

विक्रय भूमि मेन रोड के मध्य बिन्दू से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।



15/22500 अर्थ विभाग 8349



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941382

- 7 -

विक्रय भूमि खाली है तथा कोई निर्माण नहीं है।



Handwritten text in Hindi: *पत्राचार के लिए प्रेषित* (Sent for circulation)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941375

- 8 -

विक्रय भूमि पूर्णतः आवासीय है तथा आवासीय प्रयोग हेतु विक्रय की जा रही है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941374

- 9 -

विक्रय आवासीय प्लॉट ग्राम की पुरानी आबादी के अन्दर है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941373

- 10 -

विक्रय आवासीय प्लॉट श्रीमान सब रजिस्ट्रार-द्वितीय, गाजियाबाद की सर्किल रेट लिस्ट क पृष्ठ संख्या 4 पर क्रम संख्या-7 का उपधारा (ख) अन्तर्गत ग्राम नूरनगर में स्थित है, जिसकी भूमि की सरकारी दर 5000/-





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941372

- 11 -

रुपये प्रति वर्ग मीटर अलग से निर्धारित है व इसी क्रम संख्या (7) की उपधारा (क) व (ग) के अन्तर्गत किसी मोहल्ले में स्थित नहीं है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941371

- 12 -

विक्रय भूमि किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941370

- 13 -

श्रीमान सब रजिस्ट्रार-द्वितीय, गाजियाबाद की सर्किल रेट लिस्ट की पृष्ठ संख्या 21, मूल्यांकन हेतु महत्वपूर्ण निर्देश की धारा नम्बर 11 का उपधारा (2) के अनुसार विक्रय आवासीय भूमि, 5000 वर्ग मीटर से अधिक क्षेत्रफल परन्तु 10000 वर्ग मीटर तक क्षेत्रफल की भूमि पर 15 प्रतिशत छूट अनुमन्य होगी, जो कि छूट नियमानुसार ली गई है।

676 6/4
28 JAN 2018





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941369

- 14 -

हम कि ओरा इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा० लि०, बी-111, सैक्टर-5, नोएडा जिला गौतम बुद्ध नगर व रजि० ऑफिस- 78-बी, सैक्टर-डी-सैकिण्ड, कोण्डली घडौली, डी.डी.ए. पलैडस, मयूर विहार, फेस-थर्ड, दिल्ली-110096 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री प्रदीप शर्मा पुत्र श्री आर.एस. शर्मा निवासी डी-302, गोविन्दपुरम्, गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद, को उपरोक्त भूमि को कम्पनी की ओर से विक्रय किये जाने के बैनामा (विक्रय पत्र) पर हस्ताक्षर करने के लिये विक्रेता कम्पनी ने रेजूलेशन दिनांक 20.01.2009 के अनुसार अधिकृत किया है।
प्रथम पक्ष (विक्रेता कम्पनी) पेन नम्बर-AAFCA7337Q

605 614
28 Jan 2002





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941368

- 15 -

एवम्

मैसर्स मधुलिका अपार्टमेन्ट प्रा० लि०, रजि० ऑफिस- बी-160, सूरजमल विहार, टीचर कालोनी, नई दिल्ली, कार्पोरेट ऑफिस- डी-380, गोविन्दपुरम्, गाजियाबाद, द्वारा डायरेक्टर श्री सागर शर्मा पुत्र श्री टी. पी. शर्मा निवासी डी-380, गोविन्दपुरम्, गाजियाबाद, तहसील व जिला गाजियाबाद, को उपरोक्त भूमि का कम्पनी के हक में बैनामा (विक्रय पत्र) पर हस्ताक्षर करने के लिये क्रेता कम्पनी ने रेजूलेशन दिनांक 27.01.2009 के अनुसार अधिकृत किया है।

द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी) पेन नम्बर-AAFCM5840A



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941367

- 16 -

इस विक्रय पत्र में दोनो पक्षों के समस्त उत्तराधिकारीगण, वैधानिक व





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941366

- 17 -

न्यायिक प्रतिनिधिगण एवम् स्थानापन्न भी सम्मिलित समझें जावेंगे।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941365

- 18 -

विदित हो कि एक आवासीय खाली भूमि, कुल क्षेत्रफल
5117.1 वर्ग मीटर, निम्न सीमा सम्बन्धित खाता नम्बर-00039 क खसरा।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941364

- 19 -

नं.-1205, स्थित ग्राम नूरनगर, गाजियाबाद, परगना लोनी, तहसील व





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941363

- 20 -

जिला गाजियाबाद, की विक्रेता कम्पनी तन्हा मालिक काबिज दाखिल है तथा





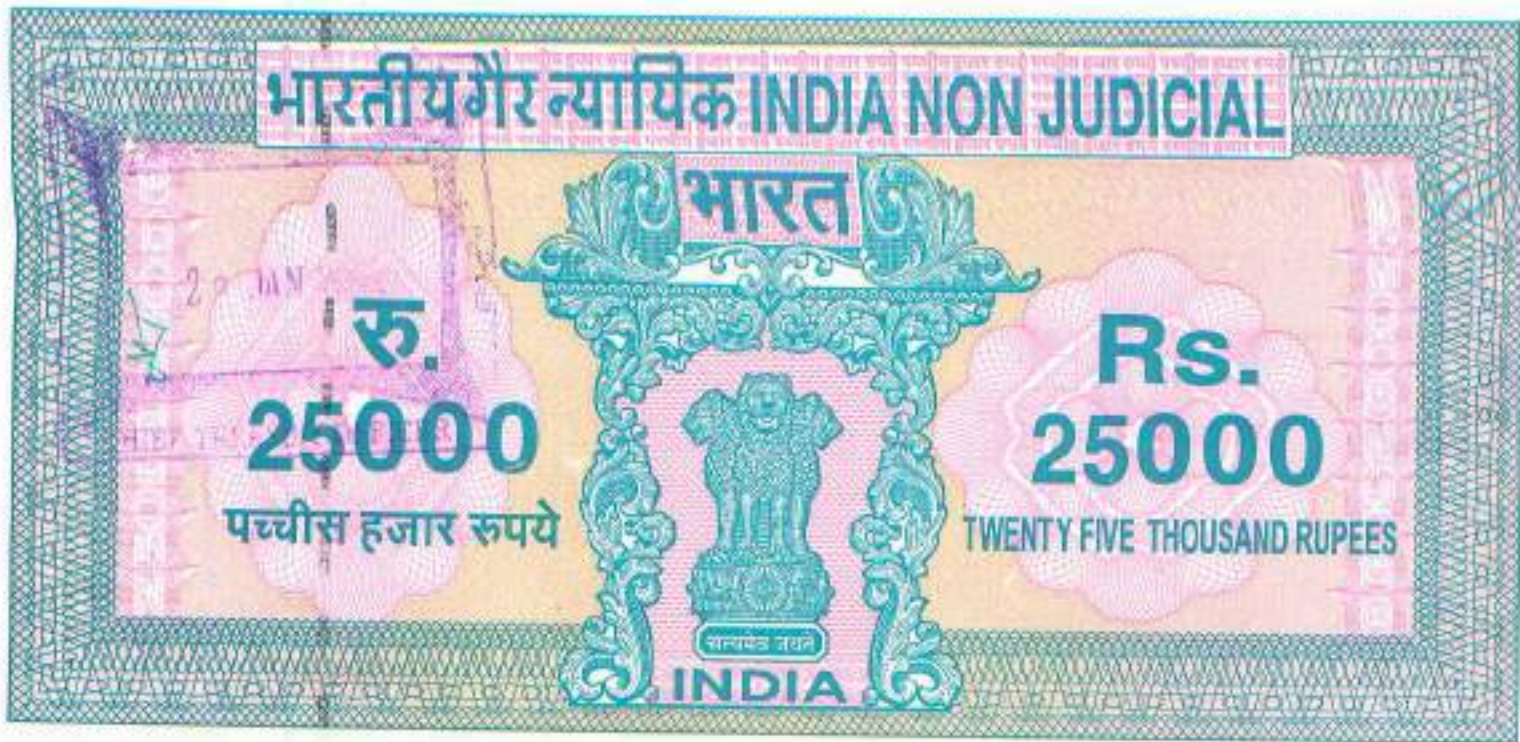
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941362

- 21 -

विक्रेता कम्पनी ने उपरोक्त भूमि, कुल क्षेत्रफल 5117.1 वर्ग मीटर, को मैसर्स





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941361

- 22 -

शान्ति देवी एजुकेशनल सोसाईटी, गाजियाबाद द्वारा सचिव श्री सागर शर्मा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941360

- 23 -

पुत्र श्री टी. पी. शर्मा निवासी डी-380, गोविन्दपुरम, गाजियाबाद, तहसील व





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941359

- 24 -

जिला गाजियाबाद, से विक्रय पत्र के द्वारा खरीद किया है, जिसकी रजिस्ट्री





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941358

- 25 -

तहरीरी दिनांक 03.08.2008 को कार्यालय सब रजिस्ट्रार, गाजियाबाद में बही





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941357

- 26 -

नम्बर 1 जिल्द 3132 के पृष्ठ 160/239 में नम्बर 4127 पर दिनांक





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941356

- 27 -

03.06.2008 को रजिस्टर्ड होकर दर्ज हुई है तथा विक्रेता कम्पनी को उक्त





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941355

- 28 -

सालिम भूमि, कुल क्षेत्रफल 5117.1 वर्ग मीटर, को विक्रय आदि करने का





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941354

- 29 -

पूर्ण अधिकार प्राप्त है। विक्रेता कम्पनी उक्त सालिम भूमि, कुल क्षेत्रफल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941353

- 30 -

5117.1 वर्ग मीटर, को इस विक्रय पत्र के द्वारा क्रेता कम्पनी के हक में





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941352

- 31 -

विक्रय कर रही है। विक्रेता कम्पनी के द्वारा उक्त सालिम भूमि, कुल क्षेत्रफल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941351

- 32 -

5117.1 वर्ग मीटर, को क्रेता कम्पनी के हक में विक्रय किये जाने में कोई





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941350

- 33 -

वैधानिक दोष व त्रुटि नहीं है। विक्रय मुमि आज दिन तक हर प्रकार के





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941349

- 34 -

बन्धक भार व सरकारी, देनदारी आदि से सुरक्षित है



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941348

- 35 -

कही अन्य जगह आड, रहन, बय हिबै, महायदाबय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941347

- 36 -

आदि में ग्रस्त नहीं है। मिलकियत विक्रय में कोई





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941346

- 37 -

दोष व त्रुटि नहीं है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941345

- 38 -

अतः विक्रेता कम्पनी ने अपनी खुशी रजामन्दी शुद्ध बुद्धि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941344

- 39 -

स्वस्थ इन्द्रियों से भूमि, कूल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941344

- 39 -

स्वस्थ इन्द्रियों से भूमि, कुल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941343

- 40 -

क्षेत्रफल 5117.1 वर्ग मीटर उपरोक्त को मय कुल हक हकूक, दाखली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941342

- 41 -

स्वार्जी मय कब्जा व मय समस्त अधिकारों, जो भी विक्रेता कम्पनी को प्राप्त





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941341

- 42 -

है, सहित आज की तारीख से बदले अंकन 1,50,00,000 /- रुपये





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941340

- 43 -

(एक करोड़ पचास लाख रुपये), आधे जिसके अंकन 75,00,000 /- रुपये





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941339

- 44 -

होते हैं, मैं बहक द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी) उपरोक्त को विक्रय कर दिया है





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941338

- 45 -

यानी कतई बेच दिया है और कुल रुपया विक्रेता कम्पनी ने क्रैता कम्पनी से



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

28 रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941337

- 46 -

निम्न प्रकार प्राप्त कर लिया है तथा कुछ शेष नहीं रहा है, कब्जा मौके पर





941336

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 47 -

क्रेता कम्पनी का पूर्ण व वास्तविक रूप से करा दिया है जिसकी क्रेता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941335

- 48 -

कम्पनी पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल हो गयी है उनको सर्वदा अधिकार है





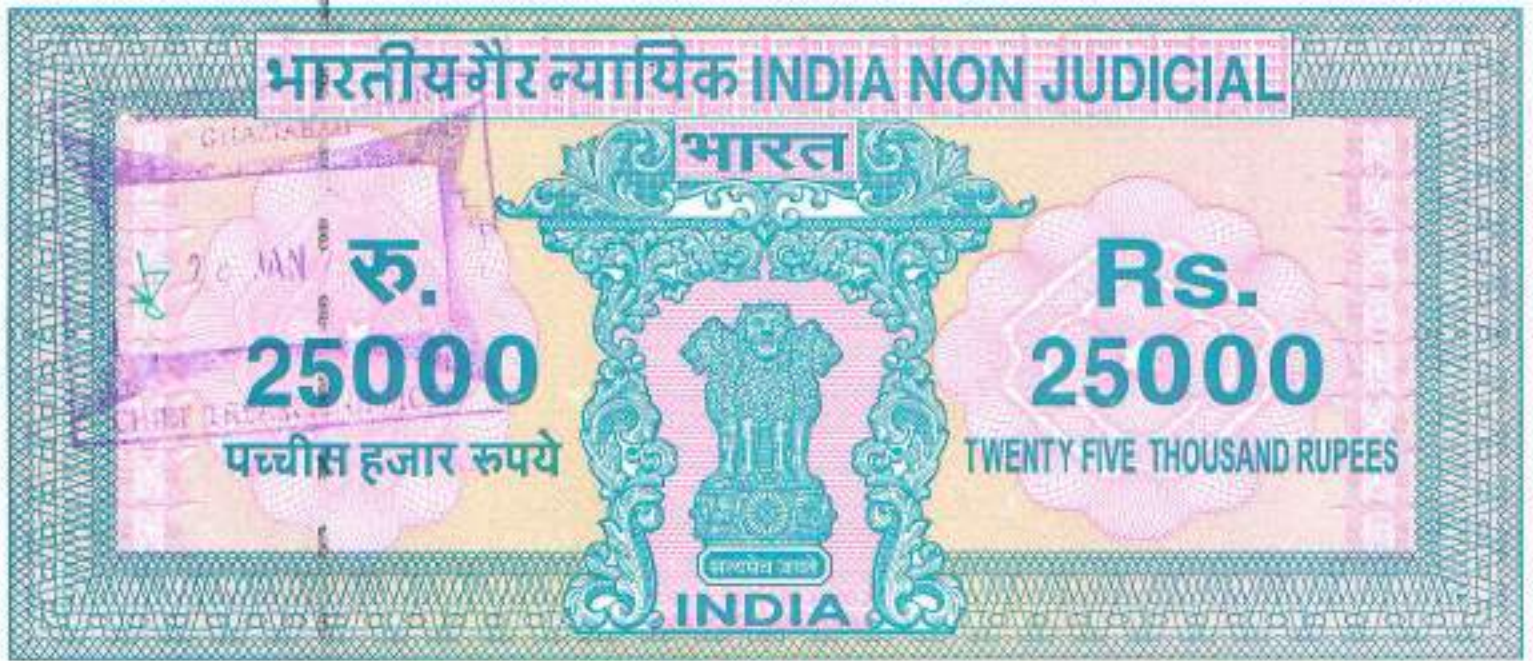
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941334

- 49 -

कि वह स्वयं रहे या दूसरो को विक्रय करें या बेचे, किसी भी प्रकार से





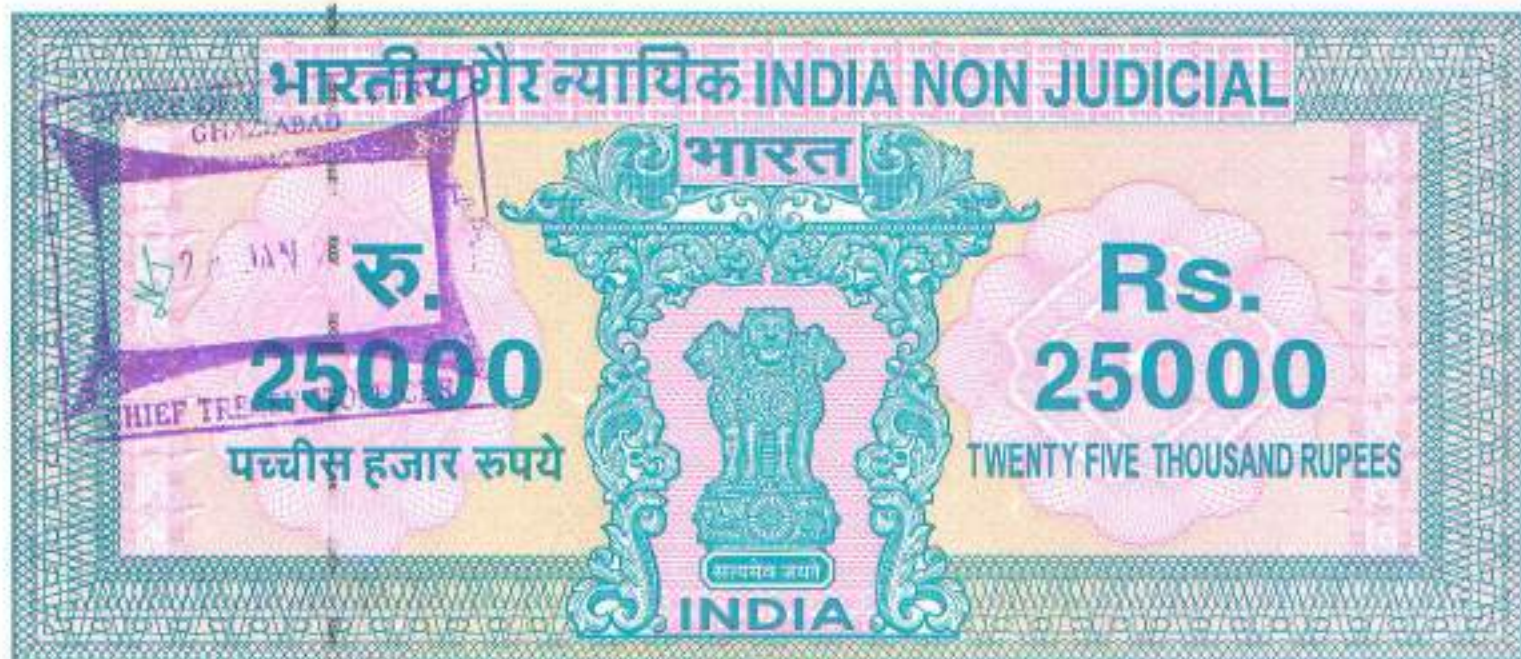
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941333

- 50 -

हस्तान्तरित करें, उपरोक्त भूमि पर नक्शा पास कराये. निर्माण करे व अन्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941332

- 51 -

कोई कार्यवाही करें अर्थात् विक्रय भूमि को जिस प्रकार चाहे बहसियत





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941331

- 52 -

मालिकाना प्रयोग में लावें। विक्रेता कम्पनी समस्त राजपत्रों में क्रेता कम्पनी

665 614

28 JAN 2008

TREASURY CHANDIGARH





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941330

- 53 -

का नाम दर्ज करा देगी वरना वो स्वयं दर्ज करा लें, अब इकरार यह कि

666 614

29 JAN 2014





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941329

- 54 -

विक्रय भूमि की मिल्कियत व उसके मूल्य धन तथा किसी अंग से विक्रेता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941328

- 55 -

कम्पनी व वारसान विक्रेता कम्पनी का कोई सम्बन्ध बाकी नहीं रहा न कभी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

941327

- 56 -

होगा, अगर कोई भार क्रेता कम्पनी को अपने पास से अदा करना पड़ा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 571450

- 57 -

अथवा विक्रेता कम्पनी के अनाधिकार से या वारसान विक्रेता कम्पनी की

28 स्टाम्प दिवस की तिथि 28/11/20

उप करने का प्रयोजन

स्टाम्प प्रेस का नाम व पता

स्टाम्प की पारशी/मूल्य

संजीव कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता

सां नं-380, संजीव कुमार शर्मा

लाहौर के प्रयोगीकरण की अवधि 31-3-20

अधिकृत विभाग करने का स्थान नं-62

संस्थान संसाधन, सचिवालय

संयुक्त इन्फोर्मेशन प्रो. लि. गांधी
द्वारा सागर शर्मा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 571451

- 58 -

दावेदारी आदि से व कानूनी नक्श ना मालूम के कारण विक्रय भूमि कल

29/28 राज्य विभाग की दिशि 28/11/99

किस नाम से प्रेषित किया जा रहा है

राष्ट्रियता इन्फोर्मास प्रो. लि. का. भा. द. द्वारा
सागर शर्मा

राष्ट्रियता इन्फोर्मास प्रो. लि. का. भा. द. द्वारा
सागर शर्मा
सा. नं. 380, राजीव गांधी स्टांप विक्रेता
राष्ट्रियता इन्फोर्मास प्रो. लि. का. भा. द. द्वारा
सा. नं. 380, राजीव गांधी स्टांप विक्रेता
राष्ट्रियता इन्फोर्मास प्रो. लि. का. भा. द. द्वारा
सा. नं. 380, राजीव गांधी स्टांप विक्रेता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 571452

- 59 -

अथवा उसका कोई अंश क्रेता कम्पनी के कब्जे मालकाना से निकल जावेगा

क्रम नं. 30/28 स्टाम्प विक्रय की तिथि 28/11/08
 स्टाम्प का प्रयोग.....
 स्टाम्प केन्द्र का नाम व पूरा पता.....
 स्टाम्प की धनराशि/मूल्य.....
 संजीव कुमार शर्मा स्टाम्प विक्रेता
 ता. नं-360, स. जी. म. लुधियाना रोड
 लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2008
 अधिकृत विक्रय करने का स्थान चैम्बर नं-62
 लखनऊ, उत्तर प्रदेश

मध्यमिका इन्फोप्रकार प्रा. लि. शास्त्री
 द्वारा सांगर शर्मा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 570725

- 60 -

तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर क्रेता कम्पनी को पूर्ण अधिकार होगा

178

28 JAN 2009

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित

मध्य प्रान्त, इन्फ्रस्ट्रक्चर डेवलपमेंट अथॉरिटी

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित

संलग्न कार्य करने का प्रमाणित



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पांच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 570726

- 61 -

कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली



179
178

28 JAN 2009

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009

गद्य लिखा इन्फार्मेशन

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009

संख्या 178/2009





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 570727

- 62 -

भूमि की धनराशि को मय सूद कानूनी न्यायालय द्वारा मय हर्जे खर्चे विक्रेता

180
178

28 JAN 2009

महिला संकाय वर

5000/-

संयोजक सुभाष चंद्र शर्मा
संयोजक 30
संयोजक की कार्यवाही की तिथि 31-3-09
संयोजक द्वारा जारी की गई राशि रु. 5000/-
संयोजक का पता: ...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569654

- 63 -

कम्पनी व वारसान विक्रेता कम्पनी की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार



क्रम संख्या ३५ दिनांक २८/०१/०९
स्थान कोच बरनो बरनो
स्थान मूल का

स्थान की संवत् २००९
वन्दना सिंह स्ताना १ कोच नं० २२४
कोच की अवधि १ Apr ०८ से ३१ Mar २००९
कोच ६८४ सहो को गाजियाबाद Vardana Singh

मधुलिका इन्क्यूबेटर प्रा० लि० इएम सागर २१११६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569655

- 64 -

चाहें वसूल कर लें। विक्रय भूमि शहरी सीमा व मास्टर प्लान

पु.सं. संख्या ३६/३५

दिनांक २२/०१/०९

पु.सं. संख्या ३६/३५

पु.सं. संख्या ३६/३५

पु.सं. संख्या ३६/३५

महिला आयोग के दि. २२/०१/०९

पु.सं. संख्या ३६/३५

कानूनी सलाह २२/०१/०९

पु.सं. संख्या ३६/३५

पु.सं. संख्या ३६/३५





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569656

- 65 -

की सीमा से बाहर है देहाती क्षेत्र में है।

पत्र संख्या २५ दिनांक २०/०१/१९९२

सद्व्यवस्था के लिए दिनांक ३२

सद्व्यवस्था के लिए दिनांक ३२

वन्दना सिंह स्टाम्प नं. २२४
दिनांक १ अप्रैल १९८८ से ३१ मार्च २००९
को ६८४ ०६० को मारियाबाद Vandana Singh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569406

- 66 -

विक्रय भूमि ग्राम समाज, भूदान, पट्टे अथवा वक्फ की नहीं है।

23 JAN 2009

पंजाब 12

विशेष

विशेष

स्टाम्प का दायरे का प्रयोग

स्टाम्प का दायरे का प्रयोग

महाराष्ट्र सरकार का पत्र
कोटा अनायास

राज्य की राजधानी

5000

बिभल कुमार रतनपति

विभागाध्यक्ष

पत्र सं. 14, आई.एस. नं. 314

पत्र की अगति 31 मार्च 2009

सहायक सचिव, पत्रिका





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569407

- 67 -

य स्टाम्प खूयटी नियमानुसार अदा की गयी है।

28 JAN 2009

13/12

पंजीकृत 12 दिवस के लिए

महामारी रोकथाम विभाग

पंजीकृत 12 दिवस के लिए

विमल कुमार

विमल कुमार

पंजीकृत 12 दिवस के लिए
पंजीकृत 12 दिवस के लिए
पंजीकृत 12 दिवस के लिए

विमल कुमार

विमल कुमार

विमल कुमार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569408

- 68 -

इस प्रलेख के साथ भूमि का मानचित्र संलग्न है।

14/12

28 JAN 2009

रिजिस्ट्रार बिना वीक्या
रिजिस्ट्रार बिना का प्रयोग
रिजिस्ट्रार बिना का नाम व पता

महामाया स्मारक चर्च हाउस

रिजिस्ट्रार बिना 5000
बिमल कुमार रिजिस्ट्रार बिना
पैज 54, साइड नंबर 314
लाहौर अस्पताल 21 मार्च 2009
महामाया स्मारक चर्च हाउस

महामाया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 570530

- 69 -

जिस पर पक्षकारों के हस्ताक्षर मौजूद है

7

28-1-09

व

50000

मध्य विभाग

मध्य विभाग का प्रमुख को प्रोत्साहित करने के लिए

140224

~~Mind~~



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

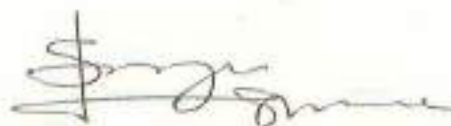
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 570531

- 70 -

जो इस प्रलेख का भाग रहेगा।



8

28-1-21

मूल्य ६५१५५८३०८।
5000

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 570532

- 71 -

सर्व विक्रय पत्र का समस्त व्यय

9
7

28-1-09

मध्य प्रदेश सरकार
5000

Notified





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569523

- 72 -

क्रेता कम्पनी ने वहन किया है।

पाने वल्लो १०१ दिनांक २०१७

स्टाम्प प्रत्येक पाने के पाने पाने

स्टाम्प कल्लो का माप २ पुरा पल्ल

मेलुलि का ह. ५१२१५१ या कि प्रत्ये ५१२ १२१५१

स्टाम्प की समताति १५५

सुलचन मासली स्टाम्प विक्रेता

समाई विल्ल मासली १३७

मासली का माप ३१ मास २००१ ५५५५

मासली का माप ३१ मास २००१ ५५५५





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569524

- 73 -

दोनों पक्षकारों के मध्य में पूर्व में कोई इकरारनामा

1-2
 1-2
 28/11/19
 प्रत्येक का १
 ५२५

भूखण्ड २०१८ का स्थायी चिह्न
 स्थायी चिह्न संख्या १३७
 स्थायी चिह्न का मूल्य ३०० १५०००
 स्थायी चिह्न का मूल्य ३०० १५०००





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569525

- 74 -

महायुदाय पंजीकृत नहीं हुआ है।

सत्या

1.0

द्वि

2019

481201

सत्या करने का प्रमाण

सत्या करने का नाम व पता

सत्या की समझौते

मूलभूत सारणी सत्या विक्रेता

साईरीस नम्बर 137

सत्या की समझौते का नाम 200 1414

सत्या का नाम सत्या नम्बर 137





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 547986

- 75 -

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे

पृष्ठ संख्या 35 राज्य सरकार का प्रतीक 20/01/09

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए

राज्य सरकार के कार्यालय में प्रवेश करने के लिए





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 547987

- 76 -

और समय पर काम आवें।

पं. क्र. 36 राज्य सरकार की सा. 876/09

सर्वेक्षण करने का प्रमाण

सर्वेक्षण का नाम व पता अथवा अन्य विवरण

सर्वेक्षण की तिथि 2009-

संदीप गोयल राज्य सरकार

पत्र सं. 288

सर्वेक्षण की गरीबी रकम की अंश 11-3-09

सर्वेक्षण करने का स्थान केन्द्र प. 1

पत्र सं. 288





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 547988

- 77 -

सीमा विक्रय आवासीय खाली भूमि. कल क्षेत्रफल 5117.1 वर्ग मीटर. निम्न
सामा सम्बन्धित खाता नम्बर-00039 के खसरा नं.-1205, स्थित ग्राम
गुलवासा, परगना लाना, तहसिल व जिला गाजियाबाद :-

पूरुब - भूमि दीगर मालिक
पश्चिम - भूमि दीगर मालिक

[Signature]

[Signature]

31
35

स्थापक (प्रमाण) का तारीख 31/01/09

स्थापक का पता का प्रमाणित

स्थापक केता का नाम व पता बहुलाका इन्फ्रास्ट्रक्चर

स्थापक की पता 2007

राष्ट्रीय गौरव स्थापक विभाग

संज्ञक नम्बर-288

राष्ट्रीय नदीनिकाश की अवधि 31-3-09

विकृत विकस करने का स्थान वैष्णव नदी

राष्ट्रीय नदीनिकाश, राजस्थान





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 319803

- 78 -

उत्तर - रास्ता 15 फुट चौड़ा
दक्षिण - भूमि दीगर मालिक

वि. संख्या.....13.....स्टाम्प विक्रेता को लाय 28/04/2009

स्टाम्प क्रमांक 1000 1000 1000.....

हस्ताक्षर के नाम व दृष्टि पर.....

.....
हस्ताक्षर की प्रमाणित.....

मुद्रेश कुमार गोयल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं-16

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

प्रमाणित विक्रेता के नाम व स्थान नं-16

नरसिंह कल्याण, पारितोषिक





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 319804

- 79 -

विवरण प्राप्त विक्रय धनराशि का :- अंकन 50,00,000/- रुपये द्वारा
एकाउन्ट पेयी बैंक नं.-059517 दिनांक-10.04.2009 व अंकन

क्रमांक 14 दिनांक 28/01/2009

प्राप्त करने के लिए...

प्राप्त करने के लिए...

प्राप्त करने के लिए...

3000/-

पुष्पेश कुमार गोयल स्टाम्प विक्रेता

प्राप्त करने के लिए...

प्राप्त करने के लिए...

प्राप्त करने के लिए...

प्राप्त करने के लिए...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 319805

- 80 -

50,00,000/- रुपये द्वारा एकाउन्ट पेयी चैक नं.-059518 दिनांक
5.07.2009 व अकन 50,00,000/- रुपये द्वारा एकाउन्ट पेयी

रकम राशि..... 15 लाख निष्ठा की राशि 28/01/2009

स्टाम्प की रकम का हिसाब..... 13 लाख

स्टाम्प लेनी की राशि व हिसाब..... 13 लाख 5 हजार 500 रु.

स्टाम्प की धनराशि..... 5004

मुकेश कुमार गोयल स्टाम्प विक्रेता:

लाइसेंस नम्बर-16

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-09

आवेदन पत्र पर करने का स्थान नम्बर नं० 12

बैंगलूरु नगरपालिका, गाँजवाबाट





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 909075

- 81 -

चैक नं.-059519 दिनांक 15.07.2009, उक्त तीनों एकाउन्ट पेयी चैक, केंनरा बैंक, राजनगर, गाजियाबाद के हैं, के द्वारा प्राप्त कर लिये है,

क्रमांक ४७ दिनांक 28/11/09
 स्टाम्प कट करके काट प्रयोजन
 स्टाम्प प्रेता का नाम व पूरा पता
 पता की धनचारी

राजीव शिरोदिवा स्टाम्प विक्रेता
 लाईसेंस नम्बर 268
 नार्थिंग की कक्षा 31 मृग 200
 पिन कोड 83, उत्तराखण्ड राज्य



2700003

HEATSEALING UNIT FOR STAMPS

-18-

कृपया ध्यान दें कि यह स्टाम्प केवल 12/12/2009 तक ही वैध रहेगा
 इसके बाद के प्रयोग से उत्तराखण्ड सरकार को कोई भी नुकसान नहीं होगा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 909076

- 82 -

इस प्रकार कुल कीमत अंकन 1,50,00,000/- रुपये प्राप्त कर ली है.



88

हस्ताक्षर २१/११/०९

स्टाम्प करने का प्रयोजन

स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता

सब जी धनराशि

राजीव शिशुदिया स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 268

व्यापारिक जी अक्टो 31 मार्च 200

नम्बर नं० 83, लक्ष्मीनारायण कम्पलैण्ड नागपुर



सम्पत्ति का पूरा फोटो (फ्रन्ट साइड)

प्रलेख संख्या :-

सम्पत्ति संख्या :-

मौहल्ला/ग्राम :-



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

(संख्या २२७) दिनांक १२/११/१९७७

१९

संख्या २२७

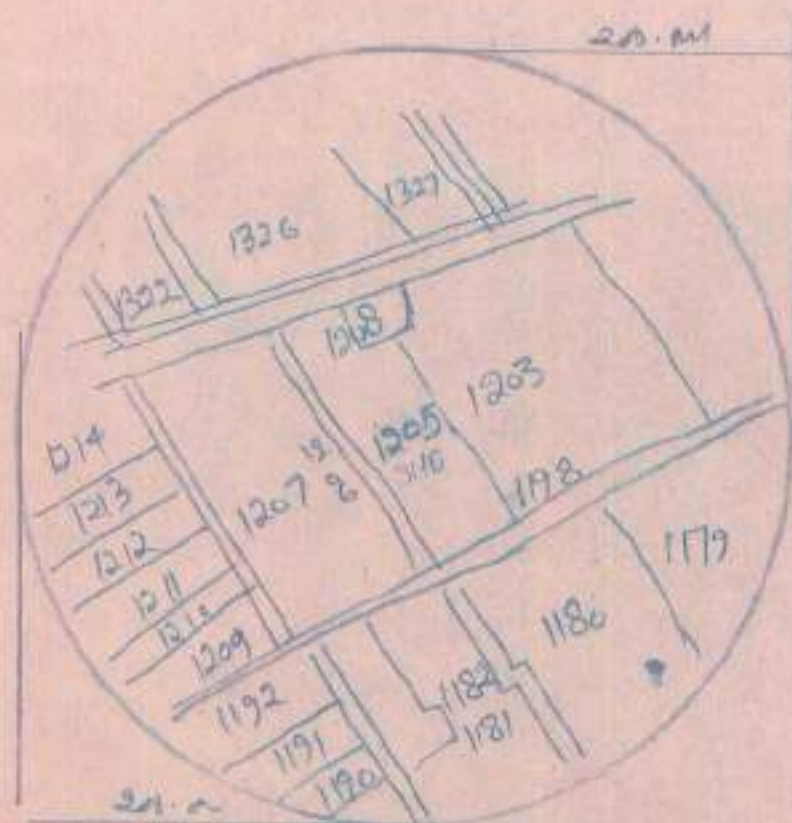
दिनांक १२/११/७७

पृष्ठ १९



SITE PLAN OF OPEN LAND OH-K/HN-1205
SITUATED IN VILLAGE MOORHAGAR PAROHA LOHI
TEH & DISTT-GHAZIABAD UP

LAND AREA= 5117-1 SQM



LOCATION PLAN

[Signature]

SELLER

[Signature]

PURCHASER

MANOJ KUMAR
Architects, Engineers, Planners
Int. Designers, Reg. No. 54
ARCHITECTNO-COMBINE
OH. NO. 05, TEHSIL COMP. GZB.
PH. - R-2786133, M-8811504809

As





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 947883

- 83 -

कुछ बाकी नहीं रहा है।





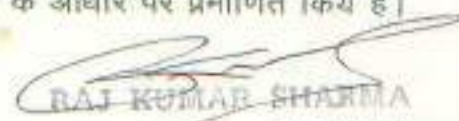

गवाह नं.-1

श्री सतेंद्र शर्मा पुत्र श्री एच.सो. शर्मा
निवासी एफ-691 बी, नन्दग्राम, गाजियाबाद

गवाह नं.-2

श्री विनोद कुमार पुत्र श्री धर्मपाल सिंह
निवासी तहसील कम्पाउण्ड, गाजियाबाद

दिनांक-29.01.2009, मसौदा राजकुमार शर्मा, एडवोकेट, रजिस्ट्रेशन नं.-यू. पी.-2331/1989, चैम्बर-62, तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद फोन नं.-2755044 मुझ अधिवक्ता द्वारा विक्रित सम्पत्ति का मौके पर मौका मुआयना नहीं किया गया है विक्रय पत्र दोनों पक्षों के कथनानुसार तैयार किया है तथा इनकी फोटो इनके द्वारा दिखाये गये परिचय पत्र के आधार पर प्रमाणित किये हैं।


RAJ KUMAR SHARMA
ADVOCATE,
62, Tehsil Compound, G2B.

संख्या ४९ तारीख २८/१/०९

राज्य कोष का नाम व पुराता

पु. की. प्रस्ताव

राजीव शिशुदेविया स्टाम्प विक्रेता

लार्ज स्टाम्प नम्बर 268

मार्गदर्शक की अवधि 31 मार्च 2009

नम्बर नं० 83, सरकारी कम्पाउन्ड राजिस्ट्रार

राजिस्ट्रार

५५८
५-६-०९

रजिस्ट्रार नं० ६१५

आज दिनांक 29/01/2009 को

वही सं 1 जिल्द सं 3361

पृष्ठ सं 40 से 124 पर क्रमांक 515

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

आर० के० गौतम
उप निबन्धक द्वितीय
राजिधानाद
29/1/2009

