7058/06

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कोषाधिकारी
10 OCT 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282021

V. D. Verma
Advocate
Tehsil, AGRA

अोउम

उप निबंधक महोदय-तृतीय-आगरा

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण- बैनामा कृषि (आराजी)

1. भूमि का प्रकार- कृषि ।

2. वार्ड / परगना-ग्राम बुढ़ैरा तहसील व जिला आगरा।

3. मौहल्ला/ ग्राम - ग्राम बुढ़ैरा तहसील व जिला आगरा ।

4. सम्पत्ति का विवरण- (सम्पत्ति नं01- खाता नं0--00134 व खसरा नम्बर -1,

...AMBU...TECH (P) LTD

Authorized Signatory

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Agra T

14/12/06

(S. P. [illegible])

[illegible]

Agra Treasury

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10 OCT 2006

282022

/2/

5. मापन की इकाई- हैक्टेअर ।

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 2.3500 हैक्टेअर ।

7. सडक की स्थिति - मुख्य मार्ग से 500 मी0 से अधिक दूरी पर स्थित है ।

8. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि ।

9. पेडो का मूल्यांकन - पेड- 4 नीम के पेड = 16,000/-रुपये आयु 10वर्ष से कम

10. 12 बबूल के पेड -12,000/-रुपये । आयु 10वर्ष से कम

बोरिंग /कूँआ- नही है ।

11. आवादी क्षेत्रफल -50. वर्गमीटर ।

...

25000/2 यह स्टाम्प Rs. ... 500 [illegible] ... में शामिल है

[illegible] 12.1.06

(S. [illegible]

Cashier

Agra Treasury

विक्रय पत्र

10,000,000.00/	9,753,000.00	5,000.00	20	5,020.00	900	
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

श्री /श्रीमती बच्चू सिह

पुत्र / पत्नी श्री पदम सिह

पेशा कृषि

निवासी स्थायी बुढ़ेरा आगरा

अस्थायी पता बुढ़ेरा आगरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 16/10/2006 समय 7:44PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

बच्चूसिंह

डा. डीपी मिश्रा

उपनिबन्धक (तृतीय)

आगरा सदर

16/10/2006

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती बच्चू सिह

पुत्र/पत्नी श्री पदम सिह

पेशा कृषि

निवासी बुढ़ेरा आगरा

श्री/श्रीमती कलुआ राम

पुत्र/पत्नी श्री पदम सिह

पेशा कृषि

निवासी बुढ़ेरा आगरा

क्रेता

श्री/श्रीमती अरविन्द सिह लोधी

पुत्र/पत्नी श्री बच्चू सिह लोधी

पेशा कृषि

निवासी प्लाट 416/बी सेक्टर 1 सिडकी औरंगाबाद महाराष्ट्र

7058/08

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282023

/3/

प्रतिफल की धनराशि- बाजारी मूल्य- 97,53,000/- रूपये ।

विक्रय मूल्य- 1,00,00,000/-रूपये ।

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

25000/3 स्टाम्प ... [illegible] ... अंकित ।

(... [illegible])
Cashier
Agra Treasury

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री उमेश गर्ग
पुत्र श्री एच एस गर्ग
पेशा व्यापार
निवासी 38 सिद्धार्थ इन्कलेव खन्दारी आगरा
व श्री भूरी सिह
पुत्र श्री रूप सिह
पेशा व्यापार
निवासी दहतोरा आगरा
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

डा डीपी मिश्रा
उपनिबन्धक (तृतीय)
आगरा सदर
16/10/2006

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282024

/4/

प्रथमपक्ष की सं0(दो)

विक्रेता का विवरण-

1. नाम- श्री बच्चूसिंह

पिता का नाम- पदमसिंह

स्थाई पता- ग्राम बुढ़ैरा तहसील व जिला आगरा ।

व्यवसाय- कृषि ।

2. नाम- कलुआराम

पिता का नाम- पदमसिंह

स्थाई पता- ग्राम बुढ़ैरा तहसील व जिला आगरा ।

व्यवसाय- कृषि ।

बच्चूसिंह कलुआराम

द्वितीयपक्ष की सं0(एक)

क्रेता का विवरण-

नाम- श्री अरविन्दसिंह लौधी

पिता का नाम- श्री बच्चूसिंह लौधी

स्थाई पता- प्लाट 416/बी. सैक्टर नम्बर-1, सिडको, औरंगाबाद (महाराष्ट्र)

व्यवसाय- व्यापार ।

अधिकृत हस्ताक्षरी श्री पदमबिल्टेक प्रा. लिमिटेड प्रताप कालोनी कुम्हैरगेट भरतपुर राजस्थान

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

विक्रेता

Registration No 7058 Year : 2006 Book No. 1

0101 बच्चू सिह

पदम सिह

बुढ़ेरा आगरा

कृषि

0102 कलुआ राम

पदम सिह

बुढ़ेरा आगरा

कृषि

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282025

/5/

किस्म दस्तावेज- बैनामा कृषि

विक्रय मूल्य- 1,00,00,000/- रूपये ।

बाजारी मूल्य- 97,53,000/- रूपये ।

स्टाम्प - 10,00,000/- रूपये ।

सर्किल रेट - 40,00,000/- रूपये प्रति हैक्टेअर ।

§ विक्रीत आराजी मुख्य मार्ग से 500 मी0 से अधिक दूरी पर स्थित है §

बच्चूसिंह

कालूआराम

...

25000/5 स्टाम्प Rs. 500.00/- ... के वर्णित है

(S.D.)

Cashier
Agra Treasury

क्रेता

Registration No. 7058 Year : 2006 Book No. 1

0201 अरविन्द सिह लोधी
बच्चू सिह लोधी
प्लाट 416/बी सेक्टर 1 सिडकी औरंगाबाद महाराष्ट्र
कृषि

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282026

/6/

<u>विवरण विक्रीत आराजी</u> :- एक किता आराजी खाता सं0- 00134, व खसरा सं0-1, रकवा 2.3500 हैक्टेअर लगान 61/-रू020 पैसे सालाना मुताविक खतौनी सन 1408 फसली से सन 1413 फसली तक बाके ग्राम बुढैरा तहसील व जिला आगरा जिसमें 4 नीम के पेड ,12 बबूल के पेड है तथा 50 मीटरमें कृषिकीय आवादी है जो मुख्य मार्ग से 500 मी0 से अधिक दूरी पर स्थित है जिस पर वर्तमान में कृषि हो रही है । जो साथ लगे नक्शे में व रंगलाल से जाहिर है । .....

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

प्रदीप भार्गव
कोषाधिकारी
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282027

10 OCT 2006

आगरा

/7/

विक्रेता :- बच्चूसिंह व कलुआराम पुत्रगण- श्री पदमसिंह जुमला निवासी-

ग्राम बुढैरा तहसील व जिला आगरा ।

क्रेता :- मैसर्स श्रीपदम बिल्टेक प्रा०लि० प्रताप कॉलोनी कुम्हैर गैट भरतपुर राजस्थान द्वारा ऑथराइजड सिगनेचरी श्री अरविन्दसिंह लौधी पुत्र श्री बच्चूसिंह लौधी निवासी- प्लाट नम्बर 416/बी. सैक्टर नं०- । सिडको औरंगाबाद

§ महाराष्ट्र §

....

बच्चूसिंह कलुआराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

प्रदीप भार्गव
कोषाधिकारी
10 OCT 2006
[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282028

/8/

प्रलेखः –

विदित हो कि हम विक्रेता उक्त वर्णित विक्रीत आराजी के मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर चले आते हैं और हमारा नाम भूराजस्व अभिलेखों में बतौर स्वामी दर्ज चला आता है । ...

बच्चूसिंह कल्लू आराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282029

/9/

सिवाय हम विक्रेताओ के कोई दीगर हकदार व हिस्सेदार शामिल सरीक उक्त विक्रीत आराजी में नही हैं जो कि माने किसी प्रकार के इंतकाल वगैरा का होवे उक्त वर्णित विक्रीत आराजी आज तक हर प्रकार के कर्जे वार व भार

बच्चूसी हं कलुआराम

...

... (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282030

/10/

व किफालात से कतई पाक व साफ है । कहीं आड रहन व बैय विक्रय हुक्मनीलाम एक्यूटेविल मोर्गेज आदि-आदि नही है और ना ही किसी भी दीगर व्यक्ति से तहरीरी व जबानी विक्रय करने का सौदा ही किया है।

नच्चूसिंह कालूराम

.....

RUPEES 25000 रुपये
भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282031

/11/

और ना ही उक्त आराजी पर किसी सरकारी अर्द्ध सरकारी वित्तीय संस्थान / बैंक आदि से कोई ऋण व अनुदान ही प्राप्त किया है।.....

वचनधारी है कल्लुआराम

Ravindra L

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282032

/12/

अगर खिलाफ इसके कुछ जाहिर या साबित हो तो हम विक्रेता जुमला

नताइज कानूनी के जिम्मेदार होगें। ....

बच्चूसिंह कल्लूआराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

प्रदीप भार्गव
कोषाधिकारी
10 OCT 2003
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282033

/13/

अब हम विक्रेताओ को वास्ते जरूरत अपने निज के रूपयो की जरूरत दरपेश है

क्रेता कीमत माकूल दे रहे हैं जिसमें सरासर फायदा हम विक्रेताओ का है । ......

बच्चासिंह

कलुआराम

[illegible] M BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

कोषाधिकारी

10 उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282034

/14/

लिहाजा खूब सोच व समझ कर स्वस्थचित्त मनबुद्धिकी दशा ....

LTD.

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282035

/15/

विला खाये पीये किसी नशीली वस्तु के व विला वहकाये व सिखाये व विला

....

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282036

/16/

किसी दबाब नाजायज के अपने पूर्ण होश हवास के साथ उक्त आराजी का ....

बच्चूसिंह कालूआराम

For [illegible]

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282037

/17/

विक्रय विल एवजमुबलिग- 1,00,00,000/- एक करोड रूपये जिसके कि आधे मुबलिग- 50,00,000/- पचास लाख रूपये होते हैं में वदस्त मैसर्स श्रीपदम बिल्टेक प्रा. लि. प्रताप कॉलोनी कुम्हेर गैट भरतपुर राजस्थान द्वारा आँथराइजड सिगनेचरी श्री अरविन्दसिंहलोधी पुत्र श्री बच्चूसिंह लोधी निवासी- प्लाट नं0- 416/बी. सैक्टर नम्बर । सिडको औरंगाबाद (महाराष्ट्र) जिनको कि ....

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

प्रदीप भार्गव
कोषाधिकारी
10 OCT 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282038

/18/

कम्पनी द्वारा उक्त खसरे की आराजी को क्रय करने के लिए अधिकृत किया है ।

बच्चूसिंह कालूराम

...

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 हजार

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282039

बागरा

/19/

को वैय क तई किया यानी बेचदिया । उपरोक्त कीमत का कुल रुपया ...

बच्चूसिंह कालूराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282040

/20/

मुबलिग- 1,00,00,000/- एक करोड रूपये वजरिये छह किता चैको द्वारा इस कदर प्राप्त किया कि जिसमें से प्रथम एकाउण्टपेई चैक नम्बर035376 दिनांक 16.9.2006 ई.मुबलिग-10,00,000/- दस लाख रूपये व दौयमी एकाउण्टपेई चैक नं0-035377 दिनांक 23.9.2006 ई. मुबलिग- 10,00,000/- दस लाख रूपये व तृतीय एकाउण्टपेई चैक नं0- 035386 दिनांक 13.7.2007 ई.मुबलिग------- 20,00,000/- बीस लाख रूपये चतुर्थ एकाउण्टपेई चैक नं0-035383 दिनांक 15.7. सन 2007 ई. मुबलिग- 20,00,000/- बीस लाख रूपये व पंचम एकाउण्टपेई चैक नं0-03[illegible]83 दिनांक 18.7.2007 ई. मुबलिग- 20,00,000/- बीस लाख रूपये .....

बच्चू सैदे | कल्लूआराम

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282042

/22/

जारी किये गये हैं । इस प्रकार कीमत का कुल रूपया हम विक्रेताओ ने क्रेता उक्त

बच्चूसिंह कालूआराम

.....

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282041

/21/

व षष्टम एकाउण्टपेई चैक नं0- 035384 दिनांक 18.7.2007 ई. मुबलिग------ 20,00,000/- बीस लाख रूपये उक्त समस्त चैक दि नैनीताल बैंक लि. शाखा- बंसल कॉम्पलेक्स केन्द्रीय हिन्दी संस्थान रोड खंदारी बाईपास रोड आगरा के..

बच्चूसिंह कलुआराम

For [illegible] (P) [illegible]

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

प्र
कोषाधिकारी
10 08 2008
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282044

/23/

ते प्राप्त कर लिये हैं । जिसका कि इकबाल हम विक्रेता श्रीमान सब रजिस्टार

बच्चूसिंह कलुआराम

...

AM BUILDTECH (P) LTD

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हजार रुपये

प्रदीप ...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10 OCT 200[illegible]

282045

/24/

महोदय् आगरा के समक्ष करते हैं । अब कीमत मे वजिम्मे क्रेता से कुछ भी पाना

बच्चुसी है कालु आराम

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282046

10 OCT 20

/25/

बाकी नही रहा है और ना आयंदा होगा । .....

बच्चूसिंह कालूराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282047

10 OCT

/26/

लिहाजा कब्जा व दखल वाकई क्रेता का उक्त विक्रीत आराजी

व च्यूरस्टें कल्लुआराम ...

SHREKRADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282048

10 OCT

/27/

पर करा दिया और आराजी मजकूर का मालिक मुस्तकिल बना दिया । ...

बच्चू सिंह कालू आराम

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

पच्चीस हज़ार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282049

/28/

अब क्रेता को हक व मजाज है कि वह उक्त विक्रीत आराजी से वहैसियत मालिक ....

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282050

/29/

चाहे जिसको दर लाभान्वित होवें व फायदा उठावे आवश्यकता पडने पर वैध विक्रय

बच्चू सिंह कालूराम ...

For ... BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

प्रदीप ... कोषाधिकारी

10 OCT 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282051

/30/

आदि जो चाहे सो करें इसमे हम विक्रेता व कायम वारिसान हमारो को कोई

वाज़्यूहासीहै कलुआराम

...

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282052

/31/

उजर न होगा। बाद तकमील बैनामा हाजा क्रेता अपने नाम का इन्द्राज भूराजस्व ....

बच्चूसिंह कालूराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282053

/32/

अभिलेखो में बतौर स्वामी दर्ज करा लेवे इसमे हम विक्रेता व कायम वारिसान ....

बच्चूसिंह कल्लुआराम

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282054

/33/

हमारो को कोई उजर न होगा । बाद तकमील बैनामा हाजा कोई कौमी या

बच्चूसिंह कालूराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282055

/34/

खानदानी या किसी ,पकार का किफालतदार हम विक्रेताओ का पैदा होकर क्रेता

...

For SHREEPADAM BUILDTECH ... LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282056

/35/

से झगडा या दावा करें या हमारे टाइटिल में कोई कानूनी नुक्स पाया जावे ...

बच्चू सिंह कालुआराम

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

कोषाधिकारी

10 OCT 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282057

/36/

जिसकी वजह से या किसी दीगर वजह से किसी को कुछ रुपया अदा करनापड़े

तो ऐसी तमाम सूरतो में उस कुल की जबाबदेही व जिम्मेदारी व देनदारी ..

बच्चूसिंह कल्लुआराम

DTECH (P) LTD.

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

10 OCT 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282058

/37/

हम विक्रेता व कायम वारिसान हमारो की होगी क्रेता अ ना कुल रूपया मय

हर्जा खर्चा कानूनी सूद मय लागत केहम विक्रेता व कायम वारिसान हमारो की

....

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

RUPEES 25000 रुपये भारतीय गैर न्यायिक RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये पच्चीस हज़ार रुपये RUPEES 25000 रुपये

प्रदीप भारद्वाज
कोषाधिकारी
10 OCT 2006
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282059

/38/

चल व अचल सम्पत्ति से चाहे जिस कदर वसूल कर लेवे कोई उजर न होगा ।

विक्रीत आराजी में 4 नीम के पेड है जिनकी आयु 10 वर्ष से कम है का स्टाम्प मु बलिग-16,000/-रूपये के मूल्यांकन पर तथा 12 बबूल के पेड है जो 10 वर्ष से कम है के स्टाम्प का मूल्यांकन 12000/-रूपये पर तथा उक्त आराजी 50 वर्गमीटर में कृषिकीय आवादी है जिसके स्टाम्प का मूल्यांकन 3,05,000/-रूपये पर करते हुए स्टाम्प अदा किया गया है । विक्रीत आराजी नजूल राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नही है और ना ही किसी किसी योजना में अर्जित की गई है और ना ही किसी राज्य सरकार एवं उसके किसी प्रतिनिधि का कब्जा नही है उक्त आराजी पर कोई मुआवजा आदि प्राप्त नही किया है .....

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 282060

/39/

क्रेता व विक्रेता अनुसूचित जाति/ जनजाति के सदस्य नही है उक्त विक्रय से जमींदारी भूविन्यास अधिनियम की किसी धारा उपधारा का उल्लंघन नही हो रहा है और ना ही भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की धारा 27(2) का ही उल्लंघननहीहो रहा है।

लिहाजा यह बैनामा आराजी वाद सुनने समझने जुमला मजमून के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे तहरीर तारीख- 16.10.06

कलुआराम

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

282043

OCT 2006

/45/

व मसौदा वी.डी. वर्मा एडवोकेट सदर तहसीलआगरा व टाईप वाई राजीव जोशी सदर तहसील आगरा।

For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

गवाह- श्री उमेश गर्ग पुत्र श्री एच.एस.गर्ग

निवासी- 38 सिद्धार्थ इन्कलैव मऊ रोड खंदारी आगरा ।

गवाह- श्री भूरीसिंह पुत्र श्री रूपसिंह

निवासी- ग्राम दहतोरातहसील आगरा ।

V. D. Verma
Advocate
Sadar Tehsil, AGRA

(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

आज दिनांक 16/10/2006 को

वही सं 1 जिल्द सं 1391

पृष्ठ सं. 21 से 102 पर कमांक 7058

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

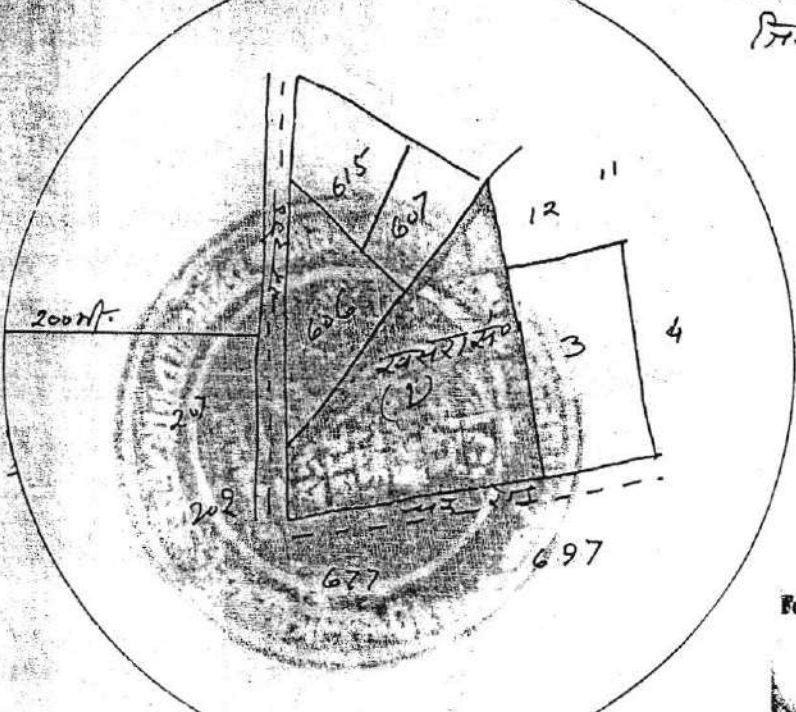
डा डीपी मिश्रा
उपनिबन्धक (तृतीय)
आगरा सदर
16/10/2006

मै. आराजी, खसरा सं० 1, बाके
मुड़ेरा, तह० व जिला आगरा।
विक्रेता:- श्री बच्चू सिंह व श्री कलुआ राम
क्रेता:- श्री पदम बिल्डटेक प्रा० लि०, द्वारा
आथराइज्ड सिग्नेचरी - श्री अरविन्द सिंह लोधी।

(नक्शे में लाल रंग से दिखाया गया है)

कुल रकबा = 2.3500 हेक्टेयर
जिसमें 50.0 मीटर आबादी

4 गज
12 वर्ष



For SHREEPADAM BUILDTECH (P) LTD.

Authorised Signatory

बच्चू सिंह
कलुआराम

TRACED BY

Shurma
28/530,
AGRA