5007/12 Deed No. 3

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कलेक्ट्रेट कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989439

07 JUL 2012

Identified
Advocate

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि प्रकार - (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) *व्यवसायिक भवन*
2. वार्ड परगना - *मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद*
3. मोहल्ला/ग्राम - *मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद*
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं0) - *आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि0, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद के जुज़ हिस्से पर निर्मित 13 दुकानात जिसका कुल*

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
कृष्णा रानी		Sanjeev Chawla	Chawla
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*
Chawla	Chawla		

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कलेक्ट्रेट कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989440

07 JUL 2012

इलाहाबाद

D.SFT

सम्मिलित क्षेत्रफल 257.90 वर्गमीटर है तथा आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद के जुज़ हिस्से पर टीन की चादर से निर्मित गोदाम जिसका निर्मित क्षेत्रफल 2400 वर्गफिट = 266.66 वर्गगज = 222.96 वर्गमीटर है, जायदाद मुबैया का कुल व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल 480.86 वर्गमीटर है, मय ज़मीन व मय तामीरात जो संलग्न नक्शे में लाल रंग की लाईनों से घिरा हुआ दिखाया गया है ।

5. मापने की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) — वर्गमीटर

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल — *480.86 वर्गमीटर*

7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) — *X*

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बज़ाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989441

07 JUL 2012

(3)

8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि) — *रीवां रोड*

9. सम्पत्ति का प्रकार — *व्यवसायिक भवन*

10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) — ***x***

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल ***ग्राउन्ड फ्लोर पर निर्मित दुकानों का व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल = 257.90 वर्गमीटर व ग्राउन्ड फ्लोर पर टीन की चादर से निर्मित गोदाम का व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल = 222.96 वर्गमीटर कुल व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल 480.86 वर्गमीटर***

12. स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य — ***x***

13. पेड़ों का मूल्यांकन — ***x***

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

07 JUL 2012

A 989442

14. बोरिंग/कुआं/अन्य — x

15. निर्मित क्षेत्रफल — *ग्राउन्ड फ्लोर पर निर्मित दुकानों का व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल = 257.90 वर्गमीटर व ग्राउन्ड फ्लोर पर टीन की चादर से निर्मित गोदाम का व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल = 222.96 वर्गमीटर कुल व्यवसायिक निर्मित क्षेत्रफल 480.86 वर्गमीटर*

16. निर्माण का वर्ष — *2000*

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हाँ/नहीं — *नहीं*

18. प्रतिफल की धनराशि रूपये में — 60,00,000/- रुपया

19. मालियत — 1,80,33,000/- रुपया

कृष्णा रानी   *राजीव चावला*   *संजीव चावला*   *विम्मी चावला*

शिवम चावला   *कुमारी अंकिता चावला*   *राजीव बजाज*   *पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989443

07 JUL 2012

इलाहाबाद

(5)

20. स्टाम्प 12,62,350/- रुपया

चौहद्दी :-

पूरब - *आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद का जुज़ हिस्सा।*

पश्चिम- *रीवां रोड, इलाहाबाद।*

उत्तर - *आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद का जुज़ हिस्सा व लगभग 15 फिट चौड़ी आन्तरिक रोड।*

दक्षिण - *आबादी।*

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
A 989444
07 JUL 2012
इलाहाबाद

प्रथम पक्ष-विक्रेतागण की संख्या (7)

विक्रेतागण का विवरण

1. नाम - *श्रीमती कृष्णा रानी*
2. पति का नाम- *श्री सुरेन्द्र कुमार*
3. स्थाई पता- *मकान नम्बर 130, पूरा ढाकू कीडगंज, शहर इलाहाबाद*
4. अस्थाई पता- *मकान नम्बर 130, पूरा ढाकू कीडगंज, शहर इलाहाबाद*
5. व्यवसाय- *व्यापार*
6. परमानेन्ट एकाउन्ट नम्बर-

कृष्णा रानी *राजीव चावला* *संजीव चावला* *विम्मी चावला*

शिवम चावला *कुमारी अंकिता चावला* *राजीव बजाज* *पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989445

07 JUL 2012

इलाहाबाद

1. नाम - राजीव चावला
2. पिता का नाम- श्री कस्तूरी लाल चावला
3. स्थाई पता- मकान नम्बर 130, पूरा ढाकू कीडगंज, शहर इलाहाबाद
4. अस्थाई पता- मकान नम्बर 130, पूरा ढाकू कीडगंज, शहर इलाहाबाद
5. व्यवसाय- व्यापार
6. परमानेन्ट एकाउन्ट नम्बर- AQYPC2969G

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989454

07 JUL 2012

जे०एम०डी० इन्फ्रास्टेट प्राईवेट लिमिटेड, रजिस्टर्ड आफिस 49/13, क्लाइव रोड, इलाहाबाद द्वारा डायरेक्टर **पंकज कुमार पुत्र स्व० राजा राम** निवासी मकान नम्बर 264/1B, कमला नगर, स्टैनली रोड, परगना व तहसील सदर, शहर इलाहाबाद जो बोर्ड ऑफ डायरेक्टर की बैठक दिनांक 05.07.2012 ई० द्वारा कम्पनी की ओर से

कृष्णा रानी — *राजीव चावला* — *संजीव चावला* — *विम्मी चावला*

शिवम चावला — *कुमारी अंकिता चावला* — *राजीव बजाज* — *पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
A 989455
07 JUL 2012

इस विलेख को निष्पादित करने के लिये अधिकृत हैं। .... **द्वितीय पक्ष-क्रेता**

जो कि प्रथम पक्ष-विक्रेतागण आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, रक्बा 0.3860 हेक्टेयर वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद व उस पर निर्मित तामीरात के संयुक्त मालिकान हैं और उस पर काबिज़ दखील हैं और

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989456

07 JUL 2012

प्रथम पक्ष-विक्रेतागण का नाम आराज़ी उपरोक्त पर कागज़ात सरकारी में अंकित चला आ रहा है। आराज़ी उपरोक्त का नम्बर वर्ष 1973 ई० आराज़ी नम्बर 58/1, डांडी, इलाहाबाद था और आराज़ी भूमिधरी नम्बर 58/1, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद रक्बा 1 बीघा 17 बिस्वा 7 धूर (अन्दरून

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989457

07 JUL 2012

चक नम्बर 93 फर्स्ट) मय बाउन्ड्रीवाल जानिब पूरब, उत्तर व दक्षिण को प्रथम पक्ष-विक्रेतागण में मुकिरा नम्बर 1 व मुकिरान नम्बंर 2 लगायत 3 की माँ व मुकिरान नम्बर 4 लगायत 6 की क्रमशः सास व दादी श्रीमती शीला रानी पत्नी श्री कस्तूरी लाल तथा मुकिर नम्बर 7 की नानी श्रीमती कृष्णा रानी पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार ने

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

A 989458

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

07 JUL 2012

ज़रिये बयनामा रजिस्ट्रीशुदा दिनांक 04.09.1973 ई० उसके मालिक बिन्दा पुत्र बेनी से खरीद किया है जिसकी रजिस्ट्री बही नम्बर 1 जिल्द नम्बर 363 के पृष्ठ संख्या 163/165 में नम्बर 1502 पर दिनांक 11.10.1973 ई० को दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, ज़िला इलाहाबाद में हुई है। बादहू दौरान चकबन्दी प्रथम पक्ष-

कृष्णा रानी   राजीव चावला   संजीव चावला   विम्मी चावला

शिवम चावला   कुमारी अंकिता चावला   राजीव बजाज   पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कलेक्ट्रेट कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989459

07 JUL 2012

इलाहाबाद

(21)

विक्रेतागण में मुकिरा नम्बर 1 व श्रीमती शीला रानी पत्नी श्री कस्तूरी लाल द्वारा क्रय की गई आराज़ी भूमिधरी नम्बर 58/1, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद रक्बा 1 बीघा 17 बिस्वा 7 धूर (अन्दरून चक नम्बर 93 फर्स्ट) का नम्बर बदल कर (आकार पत्र 45 के अनुसार) आराज़ी भूमिधरी नम्बर

कृष्णा रानी | राजीव चावला | संजीव चावला | विम्मी चावला

शिवम चावला | कुमारी अंकिता चावला | राजीव बज़ाज | पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989460

07 JUL 2012

इलाहाबाद

82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद कर दिया गया, इस प्रकार प्रथम पक्ष-विक्रेतागण में मुकिरा नम्बर 1 व श्रीमती शीला रानी पत्नी श्री कस्तूरी लाल तारीख खरीदारी उपरोक्त से आराज़ी भूमिधरी नम्बर 58/1, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद बादहू

कृष्णा रानी
राजीव चावला
संजीव चावला
विम्मी चावला

शिवम चावला
कुमारी अंकिता चावला
राजीव बजाज
पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989461

07 JUL 2012

चकबन्दी के पश्चात (आकार पत्र 45 के अनुसार) जिसका आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद किया गया व उस पर निर्मित तामीरात की संयुक्त मालिकान रही और उनका नाम आराज़ी उपरोक्त पर कागज़ात सरकारी में अंकित रहा। श्रीमती शीला रानी पत्नी श्री कस्तूरी

कृष्णा रानी | राजीव चावला | संजीव चावला | विम्मी चावला

शिवम चावला | कुमारी अंकिता चावला | राजीव बजाज | पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989462

07 JUL 2012

लाल का स्वर्गवास दिनांक 03.01.2003 ई० को हो गया और श्रीमती शीला रानी पत्नी श्री कस्तूरी लाल ने अपने स्वर्गवास पर अनिल कुमार चावला व प्रथम पक्ष-विक्रेतागण में मुकिरान नम्बर 2 लगायत 3 (राजीव चावला व संजीव चावला) को अपना पुत्रगण व विधिक उत्तराधिकारी छोड़ा। अनिल कुमार चावला पुत्र श्री कस्तूरी लाल का स्वर्गवास दिनांक 14.12.2007 ई० को हो गया और स्व० अनिल कुमार

कृष्णा रानी | राजीव चावला | संजीव चावला | विम्मी चावला

शिवम चावला | कुमारी अंकिता चावला | राजीव बजाज | पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989463

07 JUL 2012

इलाहाबाद

चावला पुत्र श्री कस्तूरी लाल ने अपने स्वर्गवास पर प्रथम पक्ष-विक्रेतागण में मुकिरान नम्बर 4 लगायत 6 (श्रीमती विम्मी चावला, शिवम चावला व कुमारी अंकिता चावला) को अपनी पत्नी, एकमात्र पुत्र, एकमात्र पुत्री व विधिक उत्तराधिकारी छोड़ा। तत्पश्चात श्रीमती कृष्णा रानी पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार ने आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद का जुज़ हिस्सा

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कलेक्ट्रेट कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989464

उत्तर 07 JUL 2012 प्रदेश

इलाहाबाद

क्षेत्रफल 311.11 वर्गगज अथवा 261.33 वर्गमीटर को विक्रयपत्र रजिस्ट्रीशुदा दिनांक 05.05.2007 के माध्यम से प्रथम पक्ष-विक्रेतागण में मुकिर नम्बर 7 (राजीव बजाज पुत्र श्री रमेश चन्द्र बजाज) के पक्ष में हस्तान्तरित कर दिया जिसकी रजिस्ट्री प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड 1187 के पृष्ठ संख्या 57/78 में क्रमसंख्या 1630 पर दिनांक 07.05.2007 ई० को कार्यालय उपनिबन्धक करछना, ज़िला इलाहाबाद में

कृष्णा रानी *राजीव चावला* *संजीव चावला* *विम्मी चावला*

शिवम चावला *कुमारी अंकिता चावला* *राजीव बजाज* *पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989465

07 JUL 2012

हुई है, इसी प्रकार श्रीमती कृष्णा रानी पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार ने आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद का ज़ुज़ हिस्सा क्षेत्रफल 266.66 वर्गगज अथवा 223.99 वर्गमीटर को विक्रयपत्र रजिस्ट्रीशुदा दिनांक 03.03.2008 के माध्यम से प्रथम पक्ष-विक्रेतागण में मुकिर नम्बर 7 (राजीव बजाज पुत्र श्री रमेश चन्द्र बजाज) के पक्ष में हस्तान्तरित कर दिया

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989466

07 JUL 2012

जिसकी रजिस्ट्री प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड 1382 के पृष्ठ संख्या 77/86 में क्रमसंख्या 840 पर दिनांक 03.03.2008 ई० को कार्यालय उपनिबन्धक करछना, ज़िला इलाहाबाद में हुई है। इस प्रकार प्रथम पक्ष-विक्रेतागण आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, रक्बा 0.3860 हेक्टेयर, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद व उस पर निर्मित तामीरात के संयुक्त मालिकान हैं और

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989467

07 JUL 2012

उस पर काबिज़ दखील हैं और प्रथम पक्ष-विक्रेतागण का नाम आराज़ी उपरोक्त पर कागज़ात सरकारी में अंकित चला आ रहा है। भूमि-भवन उपरोक्त हर तरह के बार से पाक साफ है और सभी प्रकार के भारों से भारमुक्त है, कहीं बन्धक नही है और न प्रथम पक्ष-विक्रेतागण द्वारा किसी सरकारी या गैर सरकारी या प्राईवेट वित्तीय संस्था से बन्धक रखकर उस पर कोई ऋण (लोन) लिया गया है और न भूमि-भवन

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बज़ाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989468

07 JUL 2012

(30)

उपरोक्त पर किसी सरकारी या गैर सरकारी या प्राईवेट वित्तीय संस्था का कोई बकाया है और न भूमि-भवन उपरोक्त किसी अदालत से कुर्क अथवा ज़मानत पर है और उसमें प्रथम पक्ष-विक्रेतागण का कोई अन्य व्यक्ति शरीक या हिस्सेदार नहीं है और प्रथम पक्ष-विक्रेतागण को भूमि-भवन उपरोक्त को बेचने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। भूमि-भवन उपरोक्त से प्रथम पक्ष-विक्रेतागण को कोई खास फायदा नही हो रहा

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989469

07 JUL 2012

है और प्रथम पक्ष-विक्रेतागण भूमि-भवन उपरोक्त को बेचकर अपनी अन्य आवश्यकताओं की पूर्ति करना चाहते हैं इसलिये प्रथम पक्ष-विक्रेतागण ने भूमि-भवन उपरोक्त को बेचने का इरादा किया और प्रथम पक्ष-विक्रेतागण के इस इरादे की खबर पर **जे०एम०डी० इन्फ्रास्टेट प्राईवेट लिमिटेड,** रजिस्टर्ड आफिस 49/13, क्लाइव रोड, इलाहाबाद द्वारा डायरेक्टर **पंकज कुमार पुत्र स्व० राजा राम** निवासी मकान नम्बर

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989470

07 JUL 2012

264/1B, कमला नगर, स्टैनली रोड, परगना व तहसील सदर, शहर इलाहाबाद (द्वितीय पक्ष-क्रेता) भूमि-भवन उपरोक्त को अपनी रहाइश (आवासीय प्रयोजन) के लिये खरीदना चाहते हैं और मुबलिग 60,00,000/-रुपया साठ लाख रुपया उसकी कीमत अदा करने को तैयार हैं जो भूमि-भवन उपरोक्त की उचित बाज़ारी कीमत है और इससे ज़्यादा कोई अन्य व्यक्ति देने को तैयार नहीं है। लेहाज़ा प्रथम पक्ष-

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
A 989471
07 JUL 2012
इलाहाबाद

विक्रेतागण ने खूब सोच समझकर कर बिना किसी के धमकाये व बहकाये व अपने सही होश हवास में व अपनी राज़ी खुशी से आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद के ज़ुज़ हिस्से पर निर्मित 13 दुकानात जिसका कुल सम्मिलित क्षेत्रफल 257.90 वर्गमीटर है तथा आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, वाके मौज़ा डांडी, परगना अरैल तहसील करछना

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989486

07 JUL 2012

रंग की लाईनों से घिरा हुआ दिखाया गया है और जिसकी पैमाइश नक्शा मज़कूर में दर्ज है व चौहद्दी निम्नलिखित है :-

चौहद्दी :

पूरब - आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद का जुज़ हिस्सा।

कृष्णा रानी	*राजीव चावला*	*संजीव चावला*	*विम्मी चावला*
शिवम चावला	*कुमारी अंकिता चावला*	*राजीव बजाज*	*पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

A 989487

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पश्चिम- रीवां रोड, इलाहाबाद।

उत्तर - आराज़ी भूमिधरी नम्बर 82मि०, डांडी, परगना अरैल तहसील करछना ज़िला इलाहाबाद का जुज़ हिस्सा व लगभग 15 फिट चौड़ी आन्तरिक रोड।

दक्षिण - आबादी।

सरकारी निर्धारित बाज़ारी मालियत के अनुसार भूमि भवन मुबैया की बाज़ारी

कृष्णा रानी *राजीव चावला* *संजीव चावला* *विम्मी चावला*

शिवम चावला *कुमारी अंकिता चावला* *राजीव बजाज* *पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 989488

07 JUL 2012

मालियत व उस पर देय स्टाम्प ड्यूटी निम्न प्रकार है :-

जायदाद मुबैया के ग्राउन्ड फ्लोर पर निर्मित दुकानें जो व्यवसायिक उपयोग में है का कुल निर्मित क्षेत्रफल) = 257.90 वर्गमीटर x 125 x 300 = 96,71,250/- रुपया।

जायदाद मुबैया के ग्राउन्ड फ्लोर पर टीन शेड से आच्छादित गोदाम जो व्यवसायिक उपयोग में है का कुल निर्मित क्षेत्रफल) = 222.96 वर्गमीटर x 125 x 300 = 83,61,000/- रुपया।

इस प्रकार भूमि-भवन मुबैया की सम्मिलित बाज़ारी मालियत मुबलिग

कृष्णा रानी *राजीव चावला* *संजीव चावला* *विम्मी चावला*

Sanjeev Chawla

शिवम चावला *कुमारी अंकिता चावला* *राजीव बजाज* *पंकज कुमार*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

513732

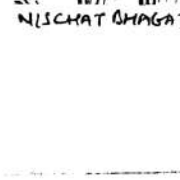
कलक्ट्रेट कोषागार
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
07 JUL 2012

(51)

1,80,33,000/- रुपया से अधिक नहीं होती है जिस पर नियमानुसार स्टैम्प ड्यूटी मुबलिग 12,62,310/- रुपया अदा की जाती है।

कृष्णा रानी	राजीव चावला	संजीव चावला	विम्मी चावला
शिवम चावला	कुमारी अंकिता चावला	राजीव बजाज	पंकज कुमार

PANKAJ JAIN



NISCHAT BHAGAT

दिनांक- 10.07.2012 ई०

मसविदाकर्ता अब्दुल जलील, एडवोकेट

टाइपकर्ता Pavitra Kumar पवित्र कुमार तिवारी

गवाह Pankaj Jain S/o Kailash Kumar Jain 172 B Ashok Nagar Alld.

गवाह Nischat Bhagat S/o Mr. Pradeep Bhagat R/o 53/F Meerapur, Alld.

आज दिनांक 18/8/12 को फोटो स्टेट
प्रति पुस्तक संख्या 1 खण्ड 2807 के
पृष्ठ 383/456 पर क्रम संख्या 5007 पर
संकलित किया गया।

(हस्ताक्षर)
उप निबंधक
करछना-इलाहाबाद

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश