

③

-3603/12-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



INDIA

88

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 193958

विष्णुकान्त द्विवेदी
कीर्तिपुरा

जीवादि, आगरा



Construction Ltd.
Authorized Signatory

जय श्री कृष्णा

विक्रय-पत्र

1. — भूमि का प्रकार — आराजी
2. — मौहल्ला/ग्राम — बाके: मौजा चमरौली,
तहसील व जिला आगरा
3. — सम्पत्ति संख्या — खाता सं० 020 खसरा नं०
160अ व खाता सं० 92
खसरा सं० 161 व खाता सं०
89 खसरा सं० 162

For 193958

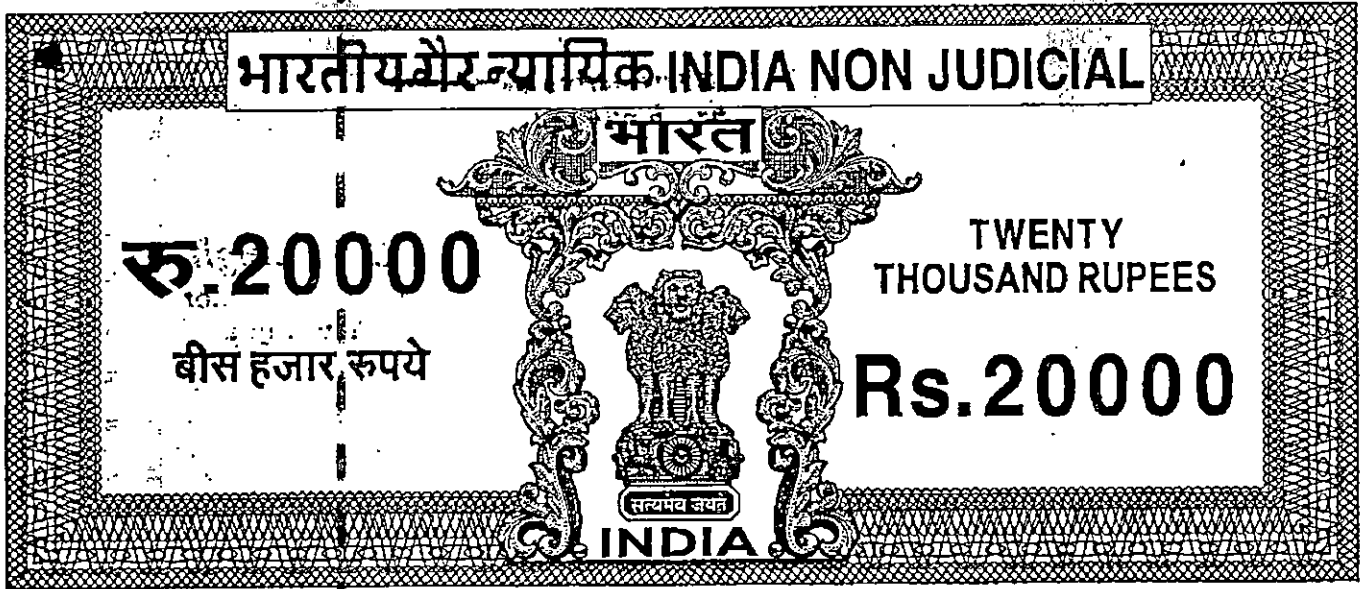
al.

Nand Lal

Director

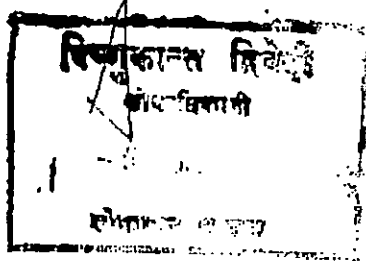
Ansal Housing & Construction Ltd

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194039



2

4. — मापन की इकाई — हेक्टेयर में
5. — विक्रीत सम्पत्ति रकवा — खाता सं० 020 खसरा नं० 160अ का कुल रकवा 0.4710 हे० में से विक्रीत रकवा 0.4505 हे० व खाता सं० 092 खसरा सं० 161 कुल रकवा 1.0280 हे० में से 0.8067 हे० से विक्रीत

For Municipal Station Pvt. Ltd.

Nand Gohil

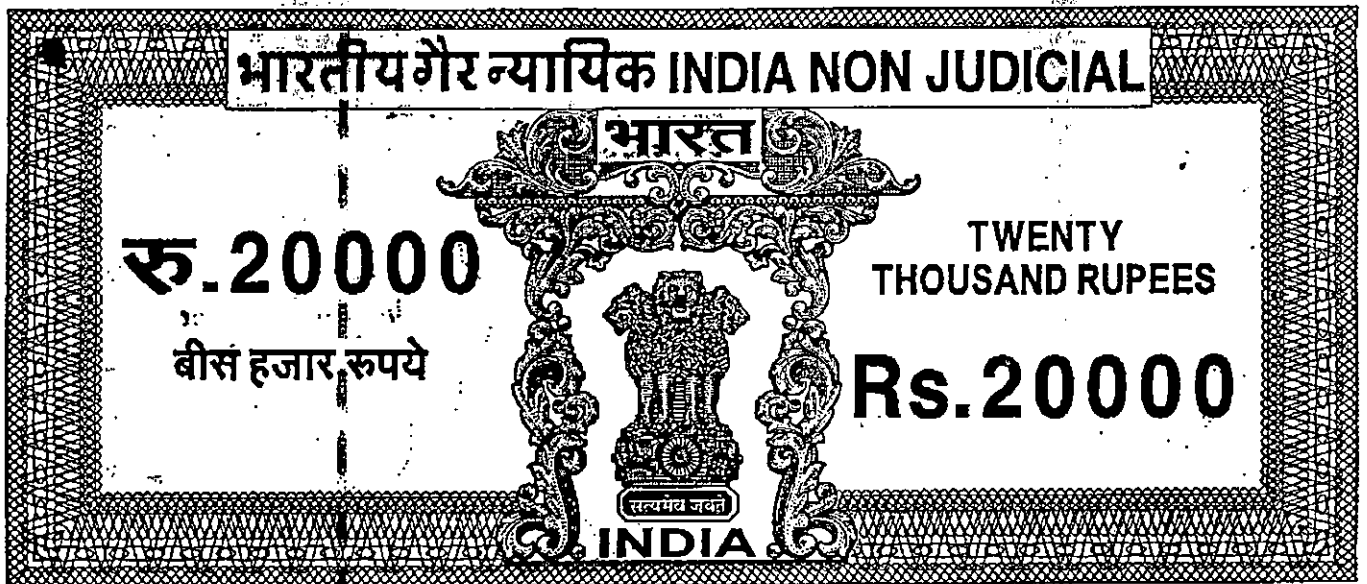
Director

Ansar Housing & Construction Ltd.



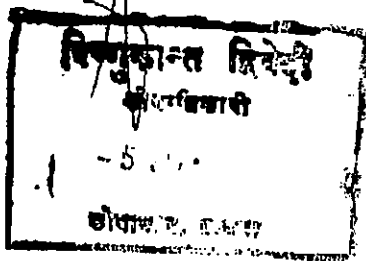
Signatory

720591



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194038



3

रकवा- 0.3995 हे० व खाता
सं० 089 खसरा सं० 162 का
कुल रकवा- 0.4980 हे० में
से विक्रीत रकवा 0.4800 हे०
यानि कि कुल किता
3 कुल रकवा 1.9970 हे० में
से कुल हिस्से में रकवा
1.7757 हे० मे से विक्रीत
रकवा 1.3300 हे० का 1/4
भाग 0.3325 हे० जो खतौनी
सन फसली 1414 लगायत
1419 के अनुसार है।

Ansal Housing & Construction Ltd.

Nand Gm



सूचना
3
कॉपी में शामिल है।

8/6/12
S. P. Singh
Upd. Officer
Tty. Agra

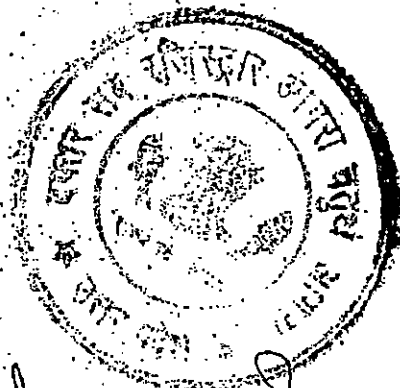
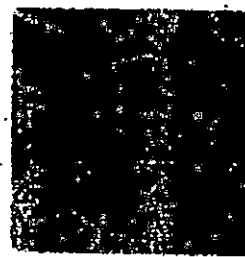
विक्रेता

Registration No.: 3603

Year: 2012

Book No.: 1

0101 नन्द किशोर मधरानी
दामोदर दास जी
डी 67 फ्ला नगर आगरा
व्यापार

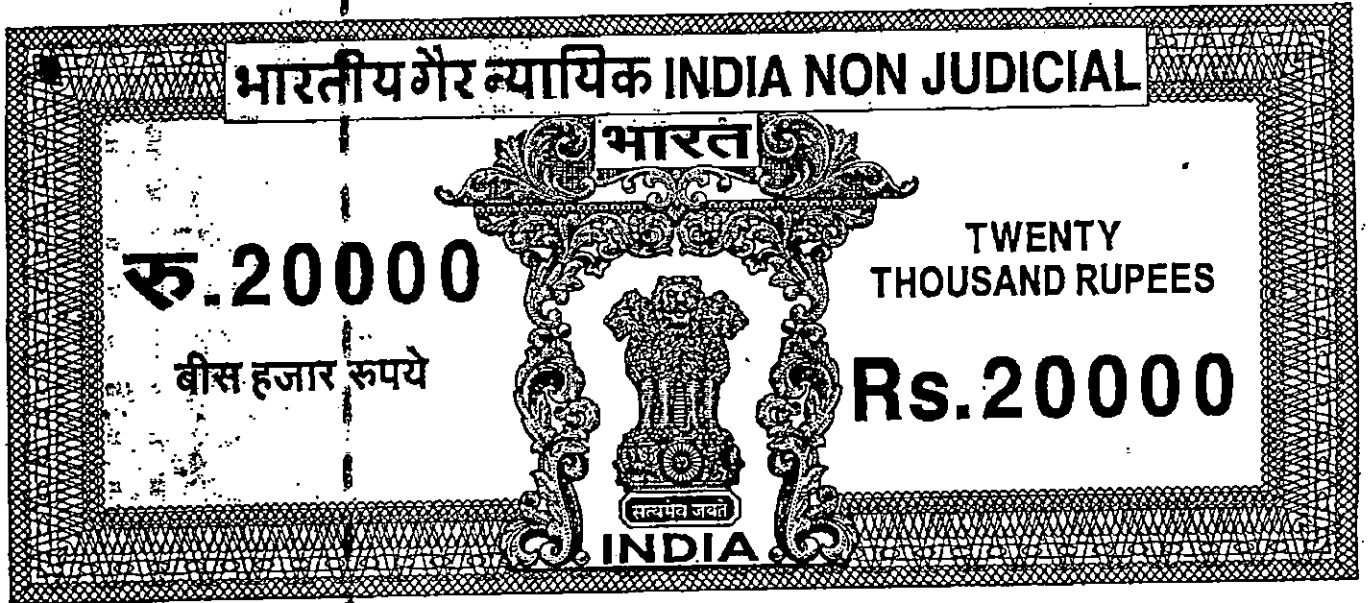


Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

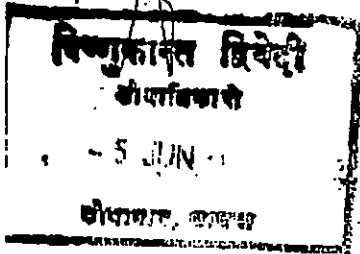
Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194037



4

6. — सड़क की स्थिति — 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

Ansal Housing & Construction Ltd.

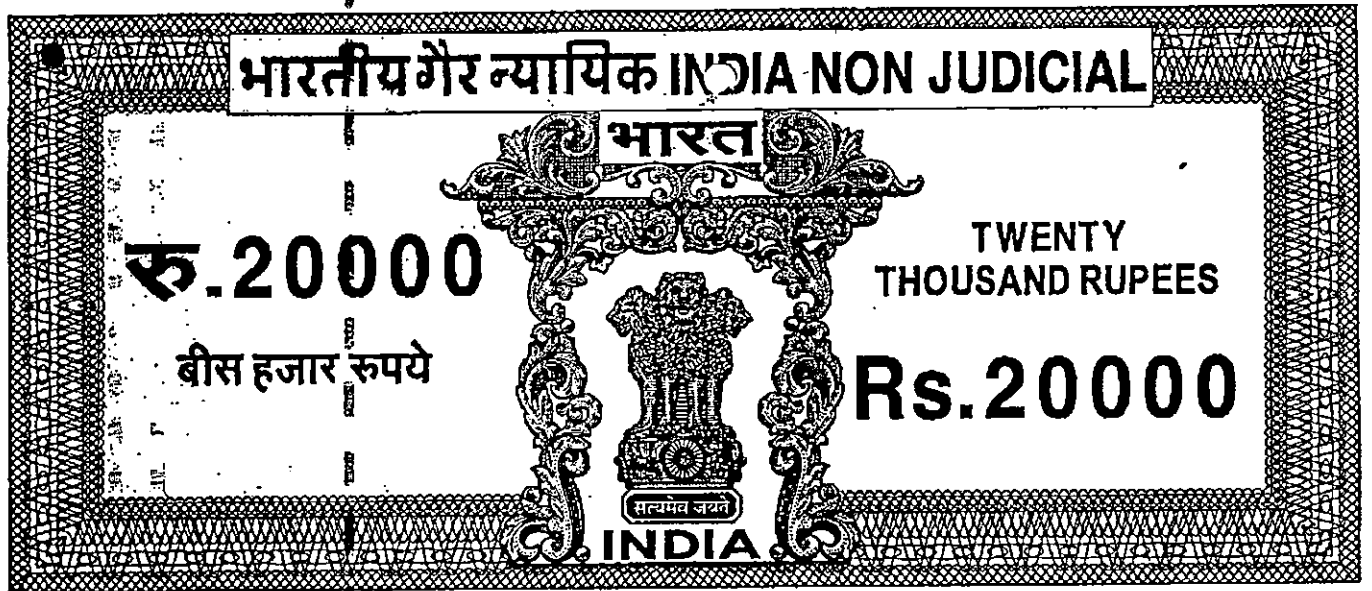
For Mayapuri Chattram, ...

Nand Lal
Director



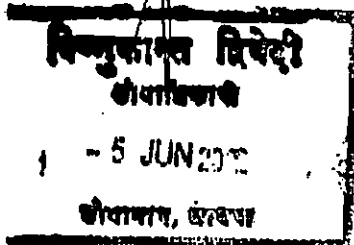
8/16/12
S. P. Singh
1/6 Cash Collector
Try Agua.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194036



5

7. — अन्य विवरण

— विकीत आराजी वर्तमान में बंजर स्थिति में है तथा आराजी में नल, बोरिंग, कुआँ, पेड-पौधे आदि नहीं हैं व क्रेता और विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति के सदस्य नहीं हैं

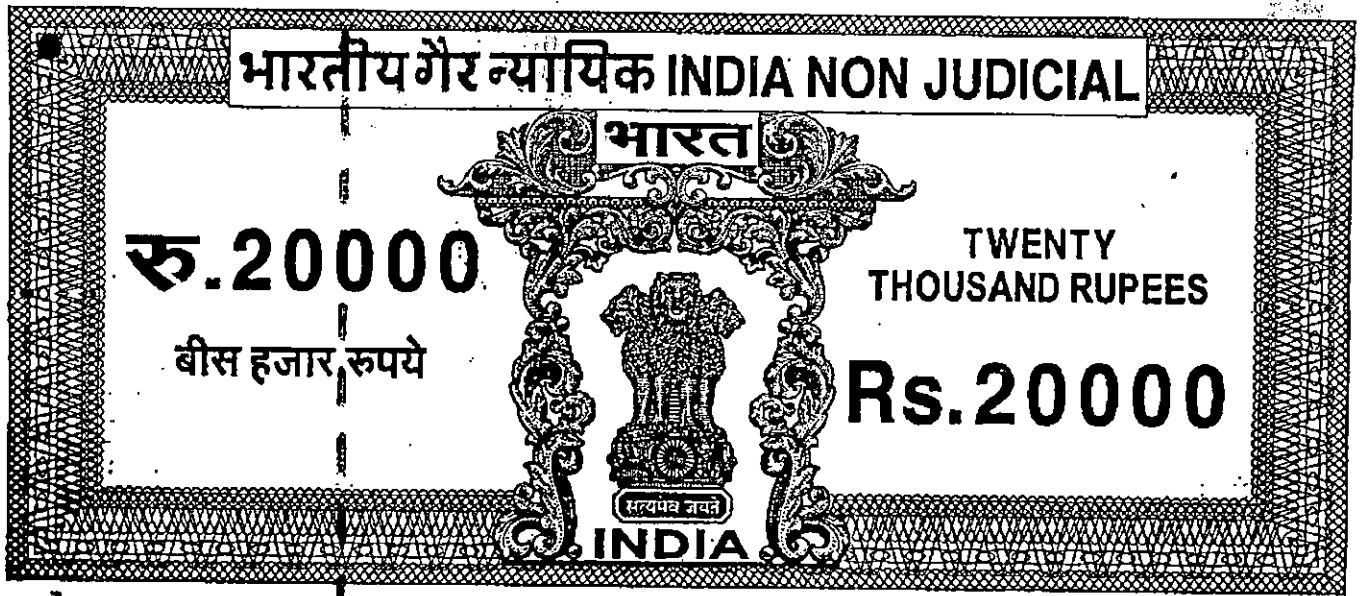
For Mayapati Shotton Pvt. Ltd.



Naval Grew
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194035

6

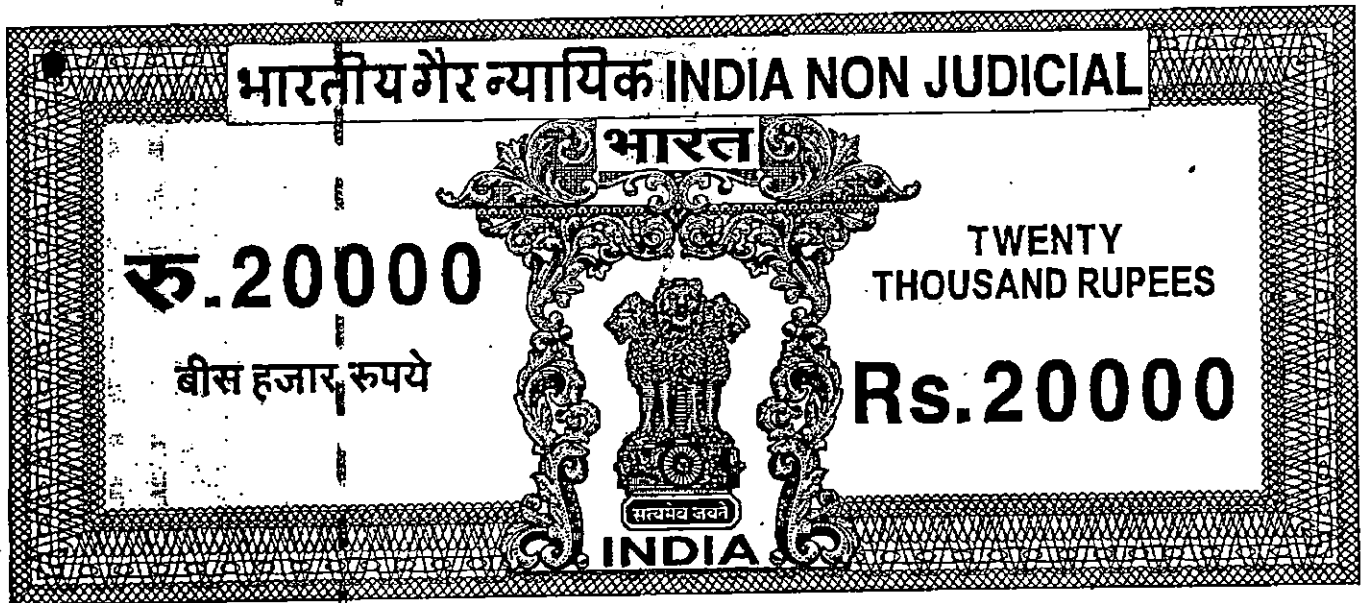
- | | | | | |
|----|---|-----------------|---|--------------------|
| 8. | — | प्रतिफल की राशि | — | 2,35,00,000 /— रु० |
| 9. | — | सरकारी मालिकियत | — | 1,49,63,000 /—रु० |

For Mayapali Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

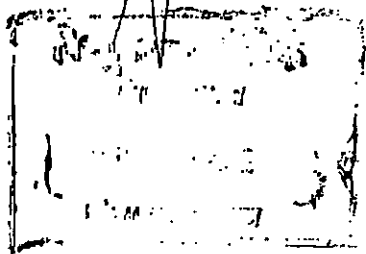
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194034



7

10. — स्टाम्प

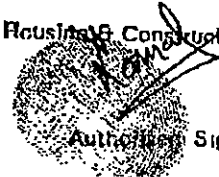
16,50,000 / —रु० क्रेता
कम्पनी होने के कारण 7
प्रतिशत की दर से (सरकारी
कीमत से खरीद कीमत
अधिक होने के कारण
स्टाम्प खरीद कीमत पर अदा
किया जा रहा है)

For Mayapali Shelters Pvt. Ltd.

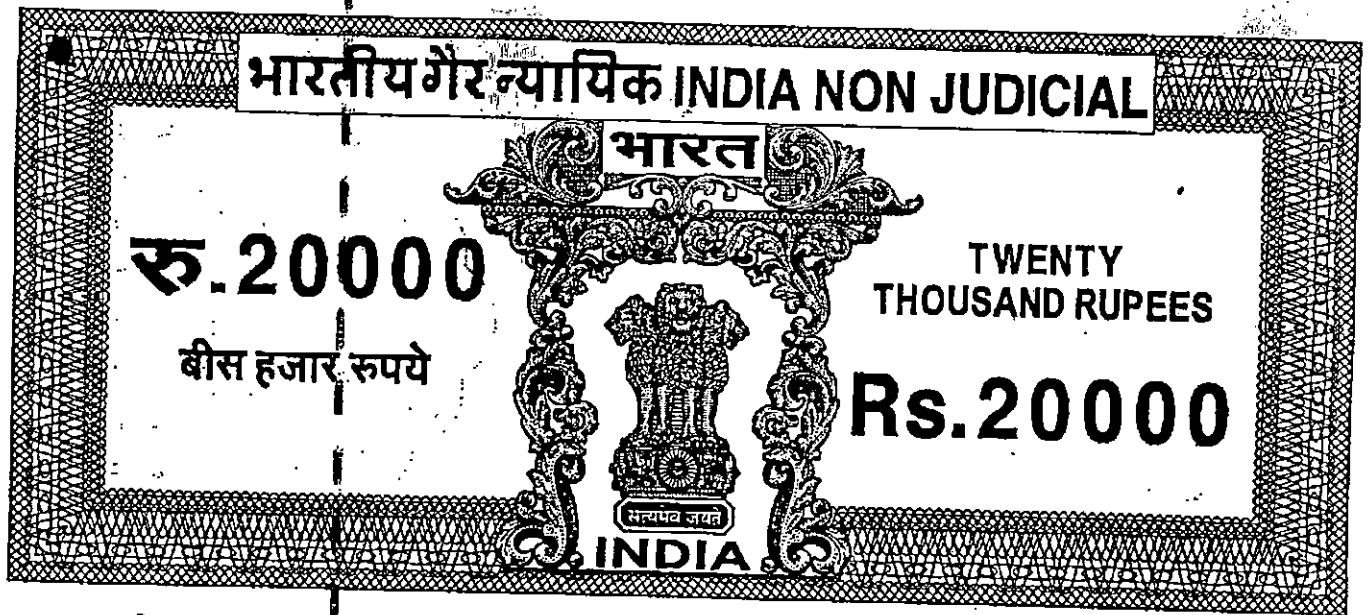
Nand Grewal

Director

Ansal Housing Construction Ltd.

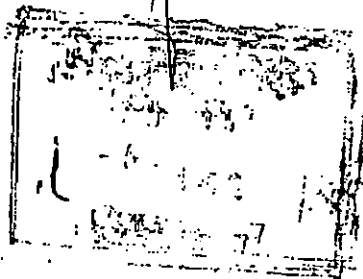


Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194033



8

11. — सक्रिल रेट

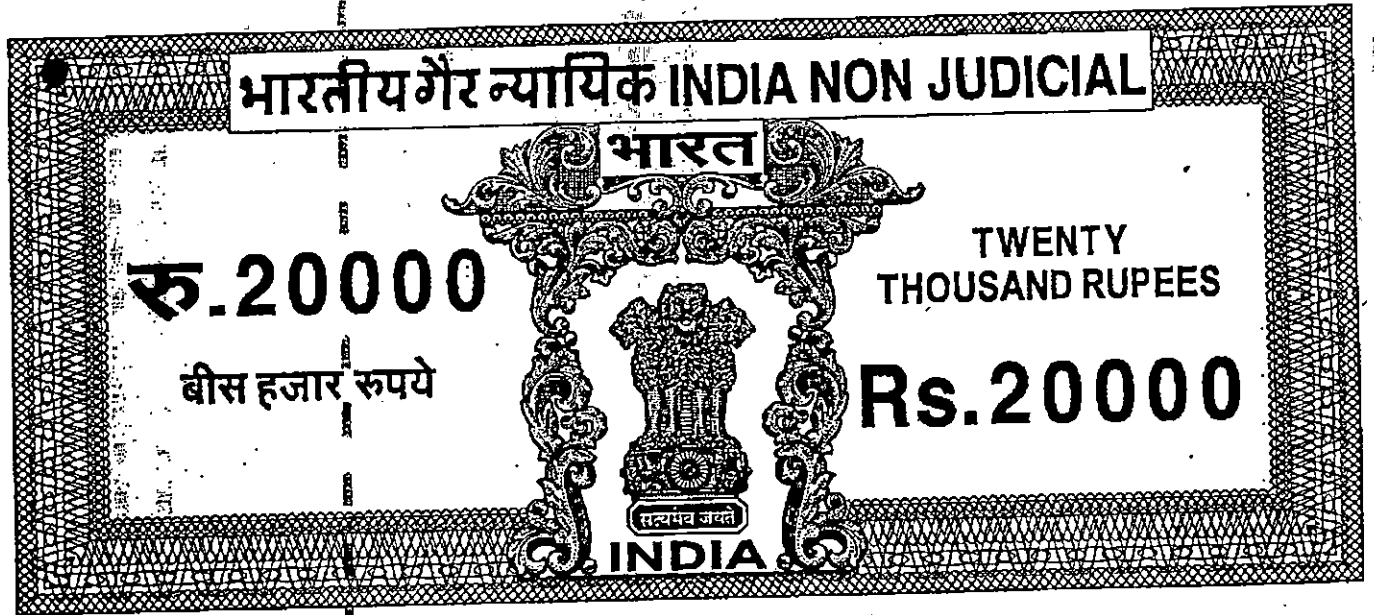
— 4,500/-रु० प्रति वर्गमीटर
जो कि संशोधित रेट लिस्ट
के पेज नं० 2 क्रम सं० 5 पर
अंकित है।

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Grewal
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194032

9

नाम विक्रेता/प्रथम पक्ष:- मायापति सैल्टर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर श्री
नन्द किशोर मधरानी पुत्र स्व० श्री दामोदर दास जी निवासी- डी-67,
कमला नगर, आगरा

स्थायी लेखा सं०- ए ए ई सी एम 9762 ई

Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs.20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194031

10

एवं

नाम क्रेता/द्वितीय पक्ष:- अंसल हाउसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लिमिटेड
द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री कमल किशोर विज पुत्र श्री भगवान दास
विज निवासी- एफ-885, कमला नगर आगरा

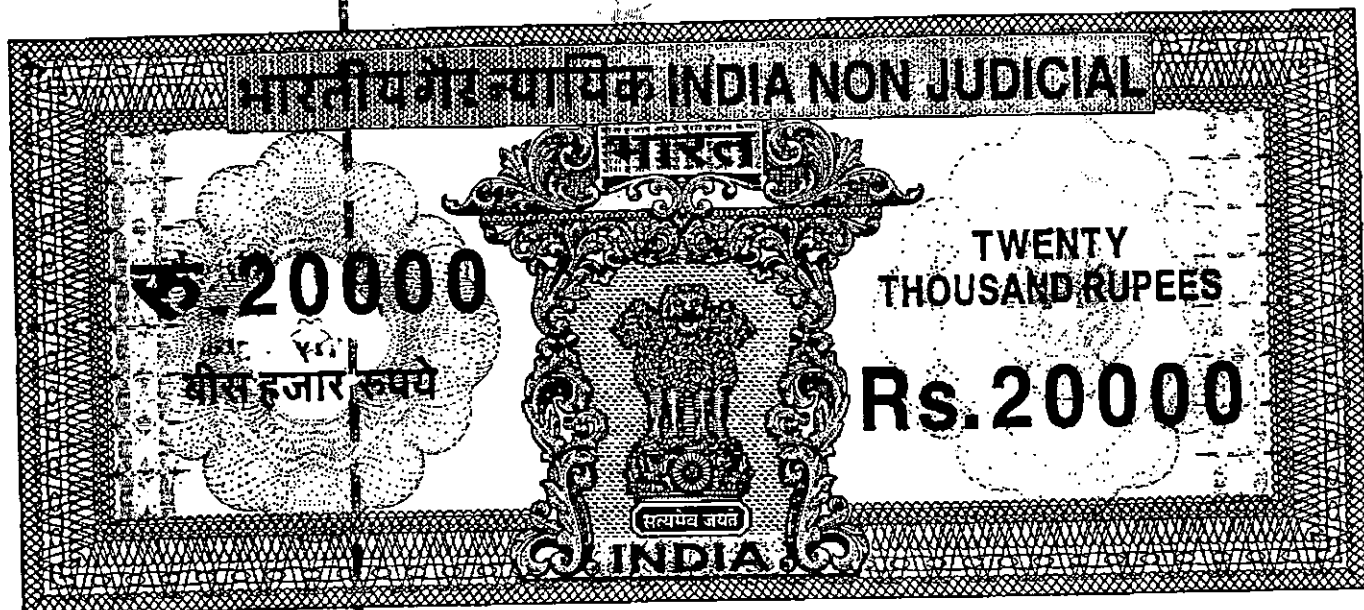
स्थायी लेखा सं० - ए ए ए सी ए 0377 आर

For Mayapali Station, 2nd 1st.

Naval Gaur
Director

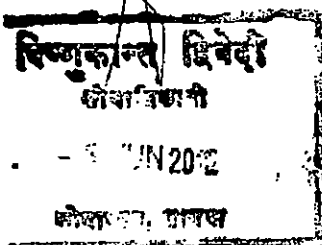
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194030



11

प्रलेख:-

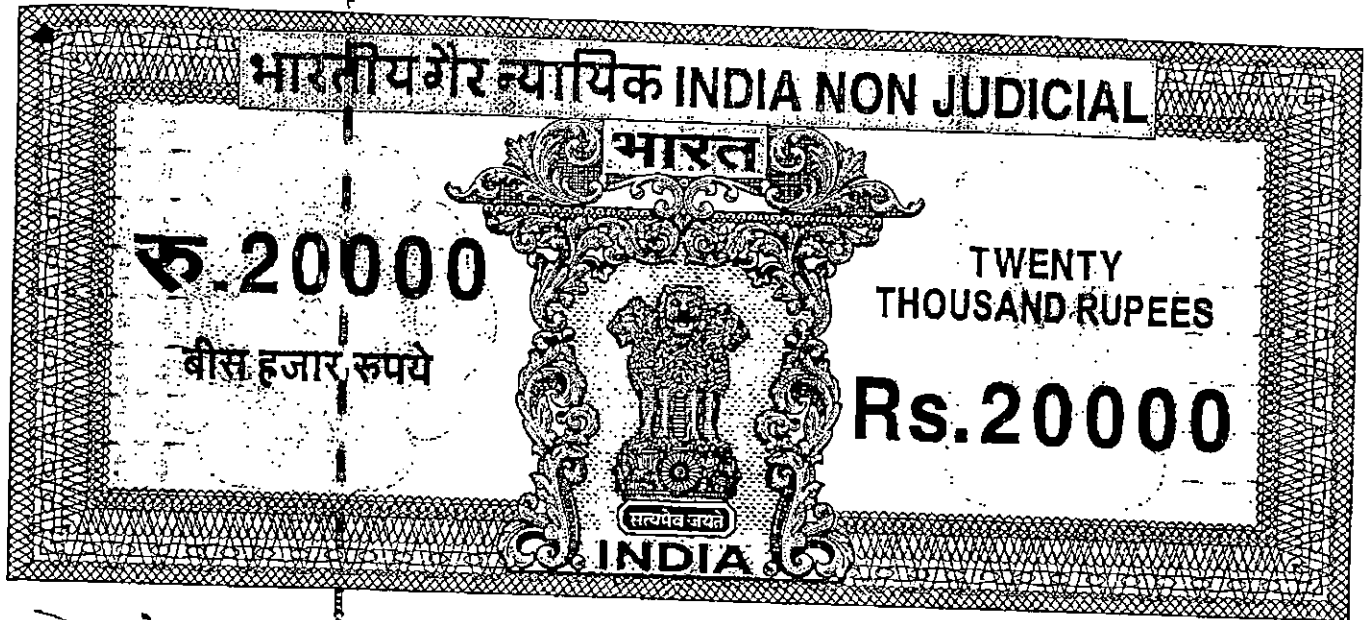
विदित हो कि उक्त आराजी को मुझ प्रथमपक्ष विक्रेता ने

For Mayapali Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194029

विष्णुकान्त द्विवेदी

जी. ए. ए. ए.

20/2/20

जी. ए. ए. ए.

12

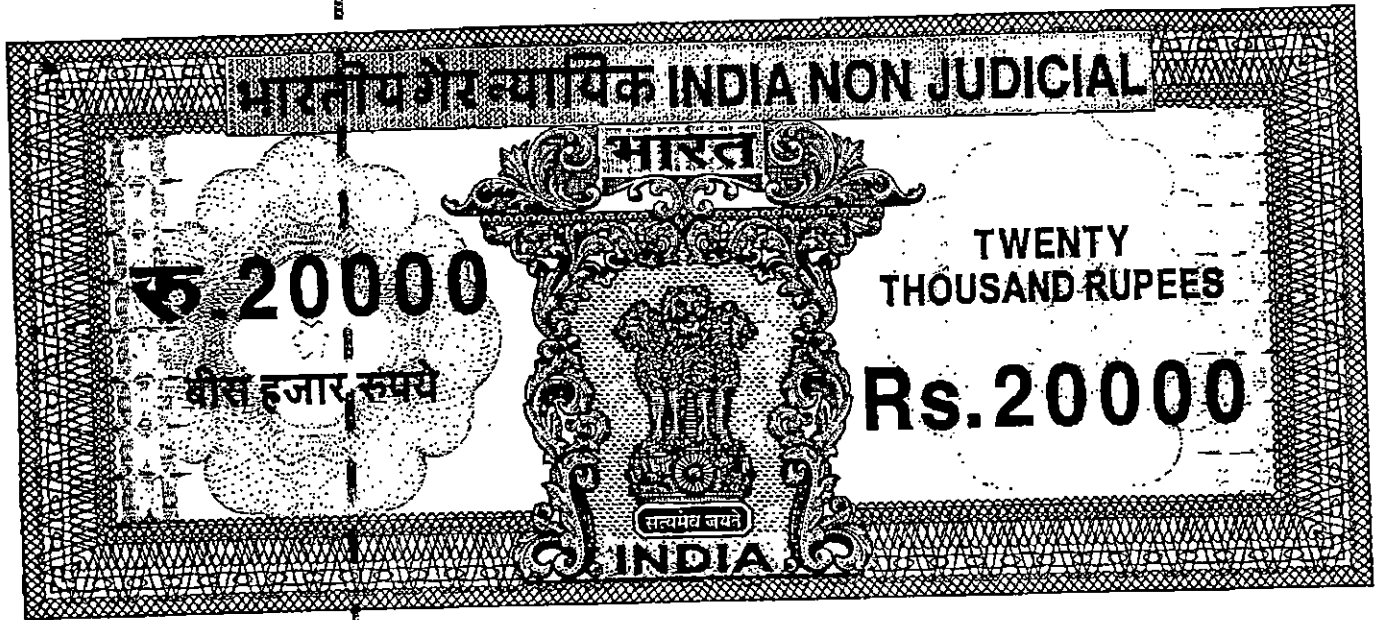
वज्रिये सात किता वैनामा कमशः नविस्ता प्रथम श्री गीताराम पुत्र श्री

For Mayapal Shree & Co. Ltd.

Nand Lal
Director

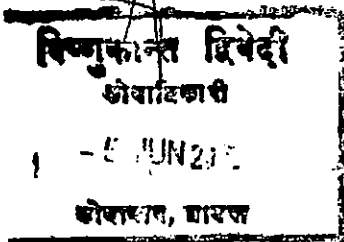
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194028



13

बनखन्डी, निवासी- ग्राम चमरौली, तहसील व जिला आगरा से दिनांक

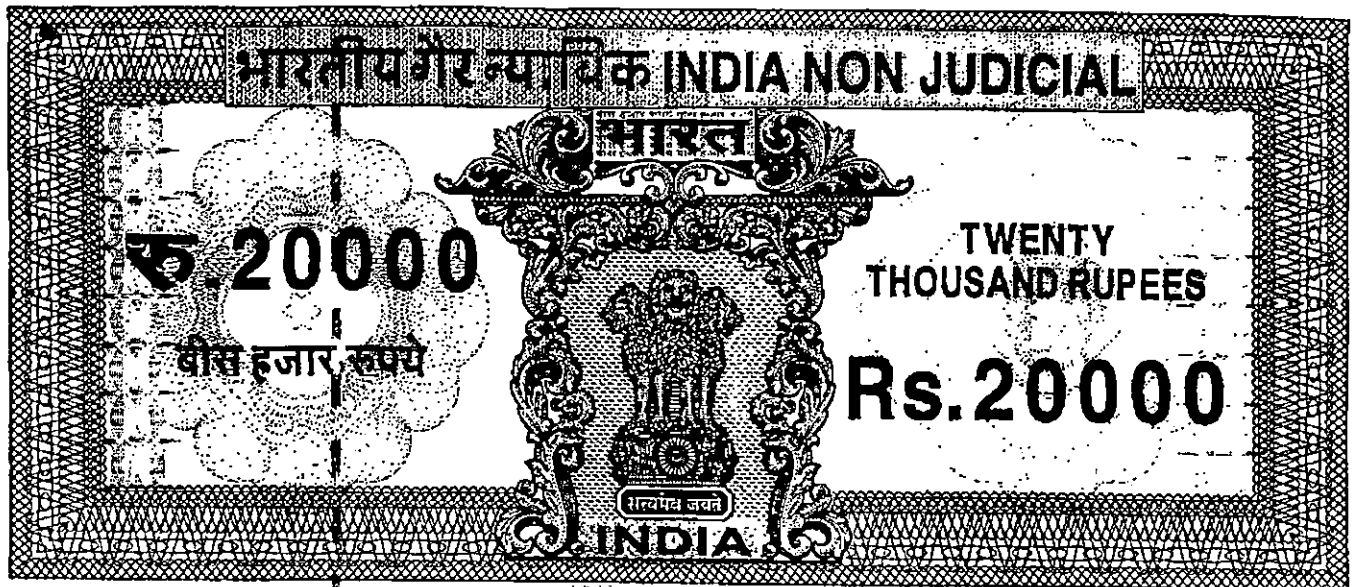
For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal

Director

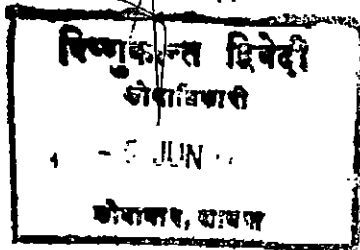
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194027



14

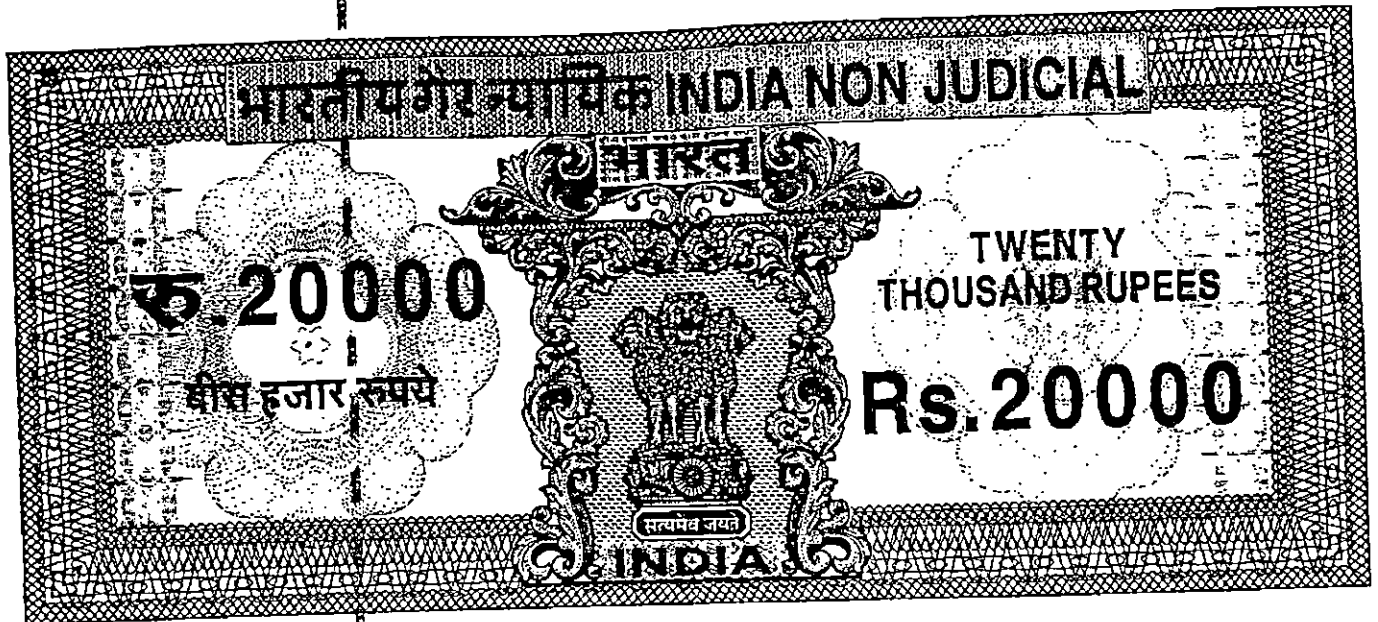
07.10.2011 को कय किया था जो कि श्रीमान कार्यालय सवरजि0 आगरा

For Mayapati Shelters Pvt Ltd.

Nand Lal
Director

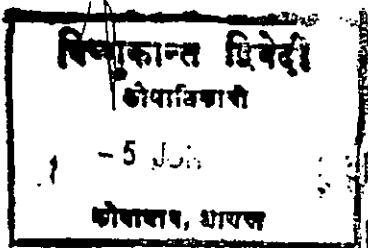
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194026



15

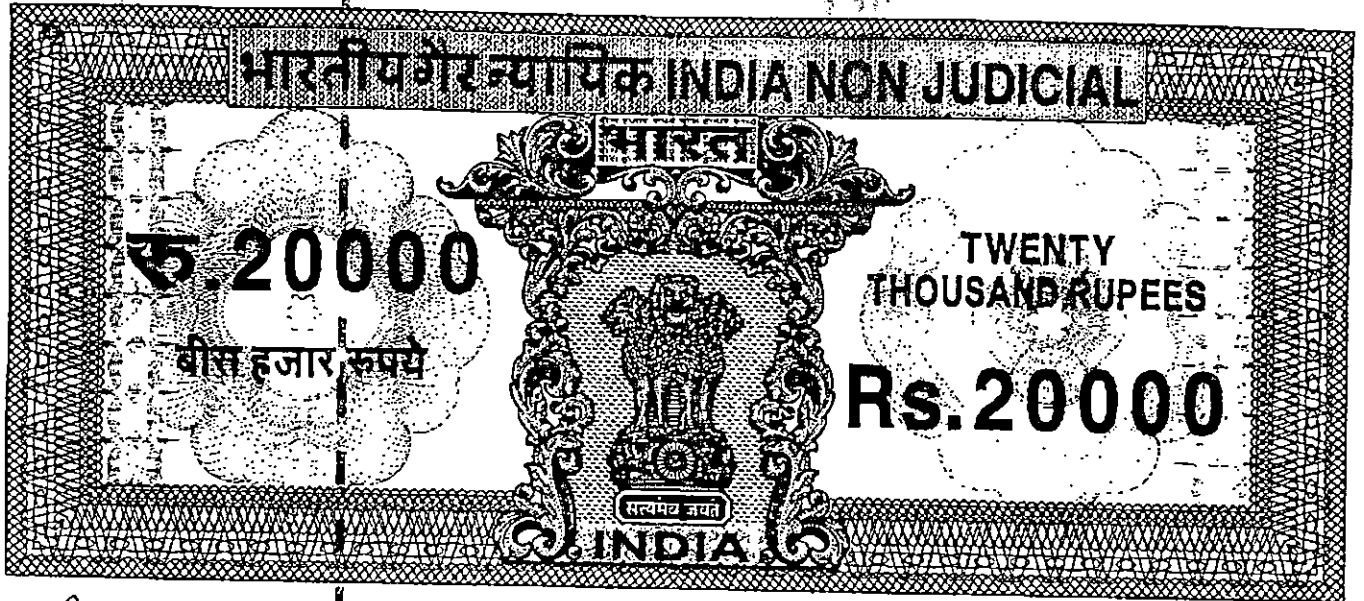
में वही नं० 1 जिल्द सं० 2056 के पृष्ठ सं० 165 से 204 के क्रमांक

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd

Nand Golu
Director

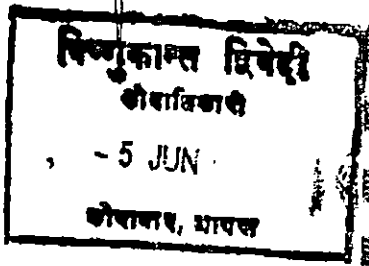
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194025



16

5846 पर व दायमी बैनामानविशता श्री पप्पू लाल पुत्र श्री आदि राम

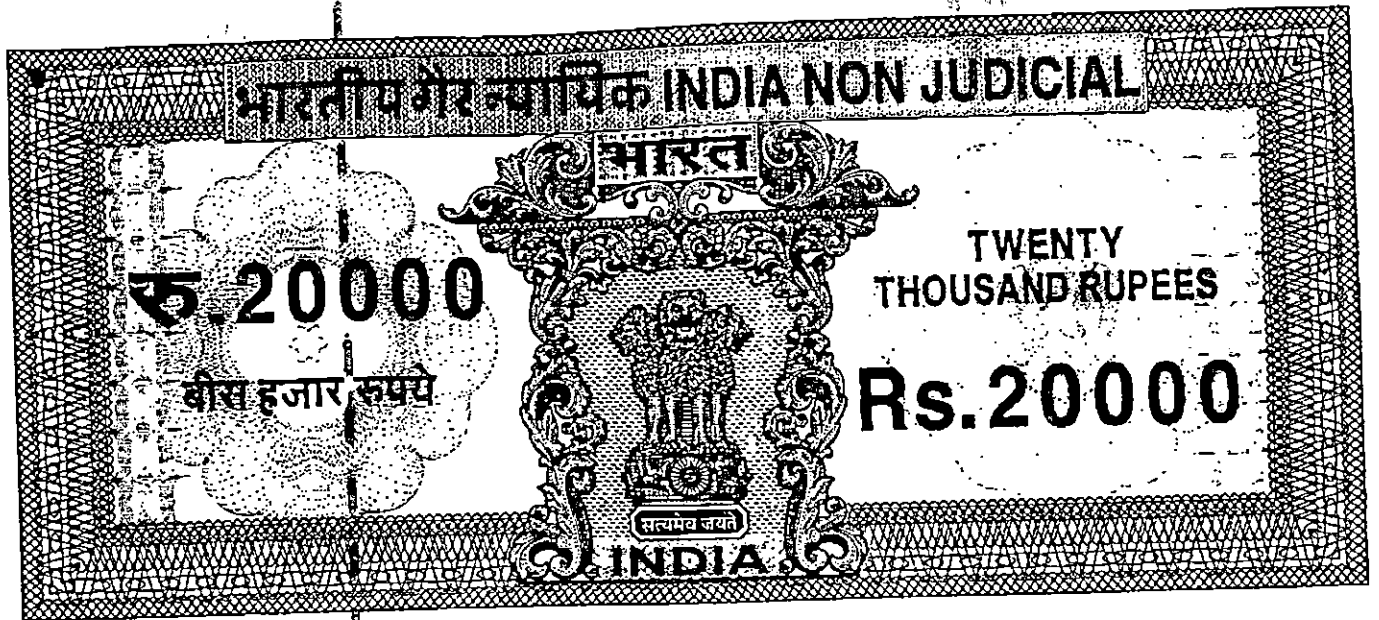
For Mayapati Shri Ram Lal

Nand Lal

Director

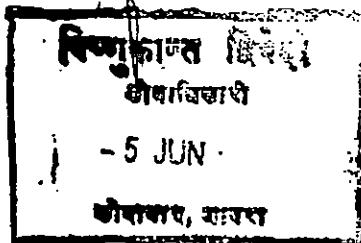
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194024



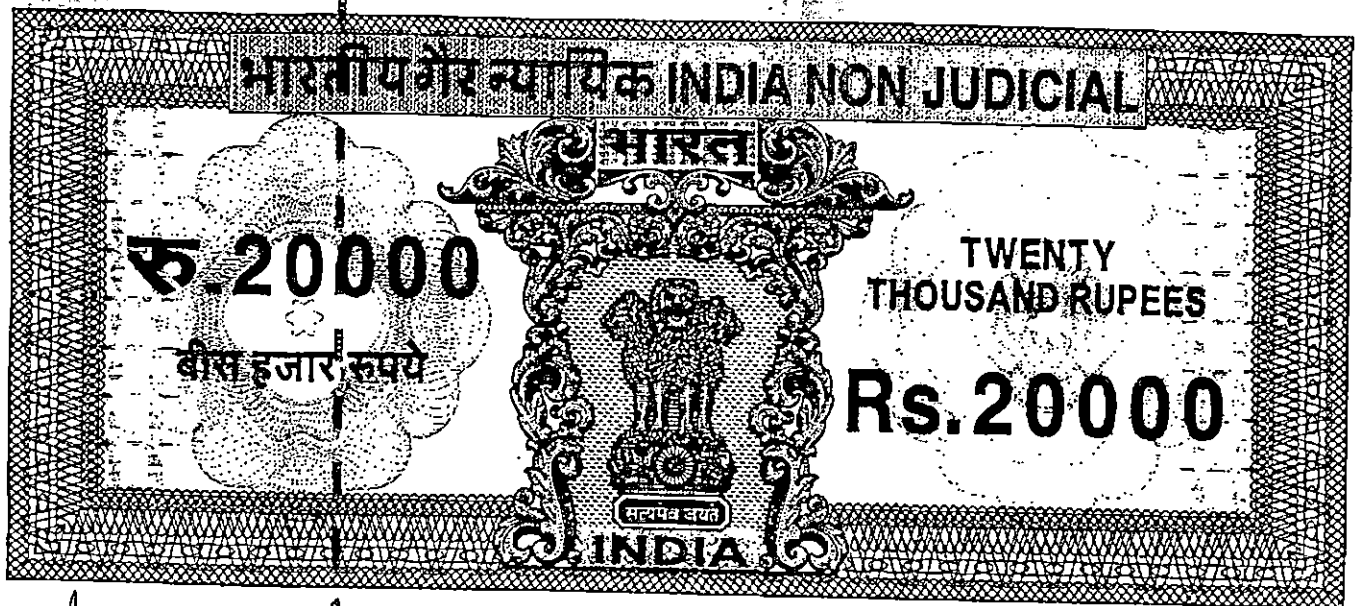
17

निवासी- चमरौली, तहसील व जिला आगरा से दिनांक 07.10.2011 को

Nand Gnu

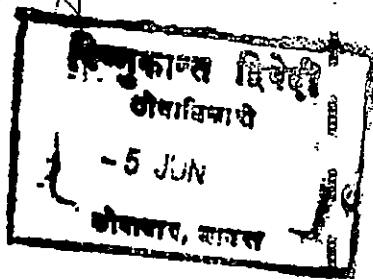
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194023



18

कय किया था जो कि श्रीमान सवरजि० कार्यालय आगरा में उक्त

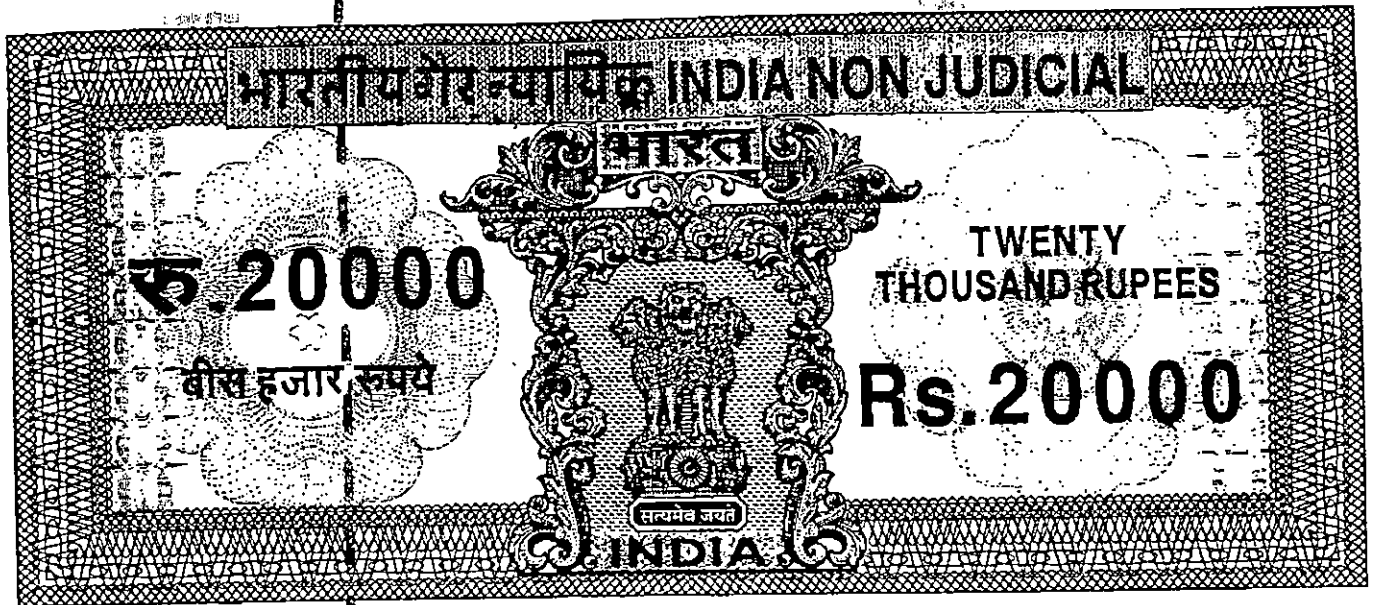
For Mayapali Shetty P. M. M.

Nand G. M.

Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194022

19

दिनांक को वही नं० 1 जिल्द सं० 2056 के पृष्ठ सं० 125 से 164 के

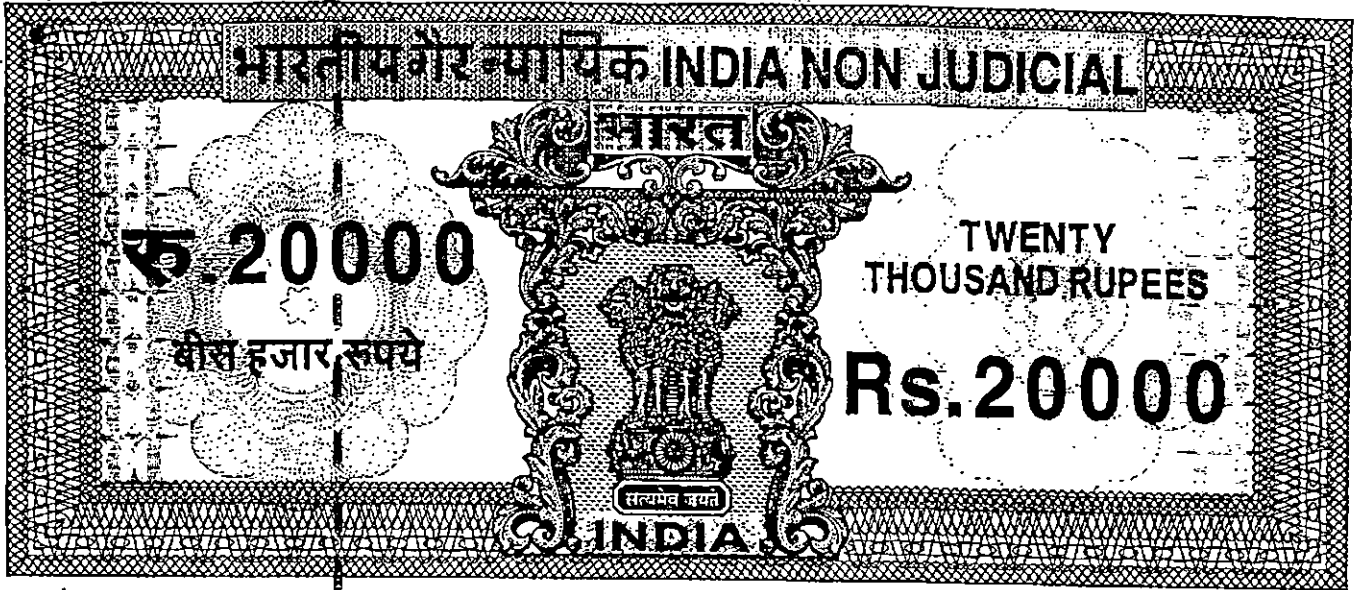
For Mayapali Shollari Pvt. Ltd.

Nand Grewal

Director

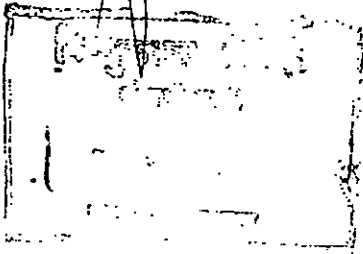
Ansal Housing & Construction Ltd.

Kamal
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194021



20

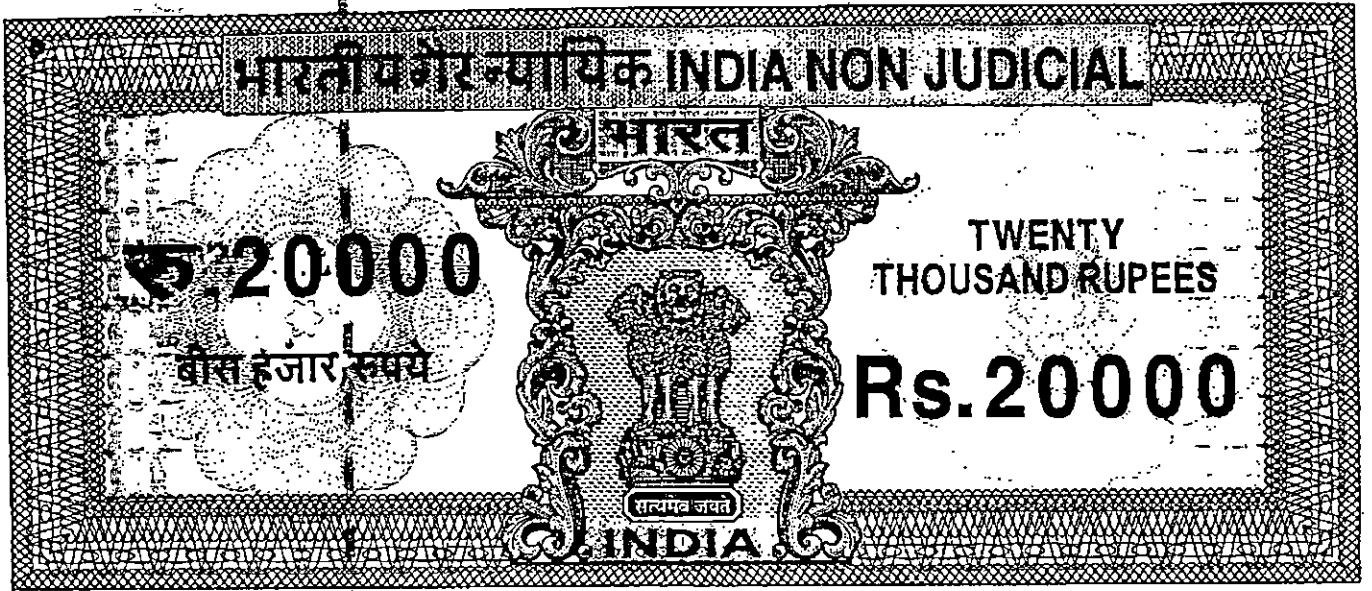
क्रमांक 5845 पर व तृतीय बैनामा नविश्ता ओम प्रकाश व पूरन सिंह व

For Mayapal, Director, Ltd.

Nand Grew
Director

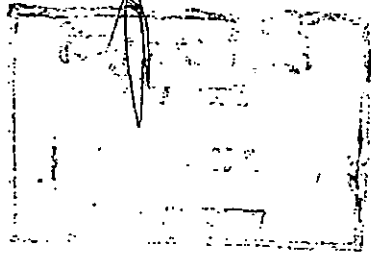
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194020



21

खेम चन्द पुत्रगण स्व० श्री गोकुल सिंह, निवासीगण— ग्राम चमरौली,

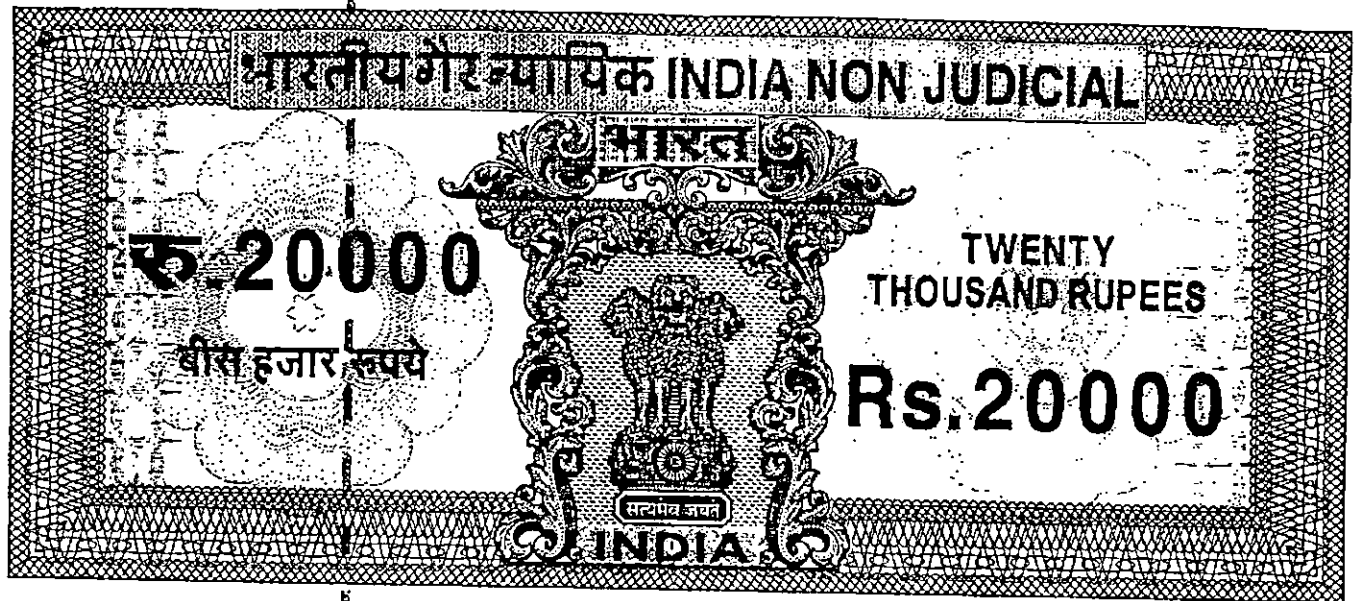
For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

NandGorun

Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194019

22

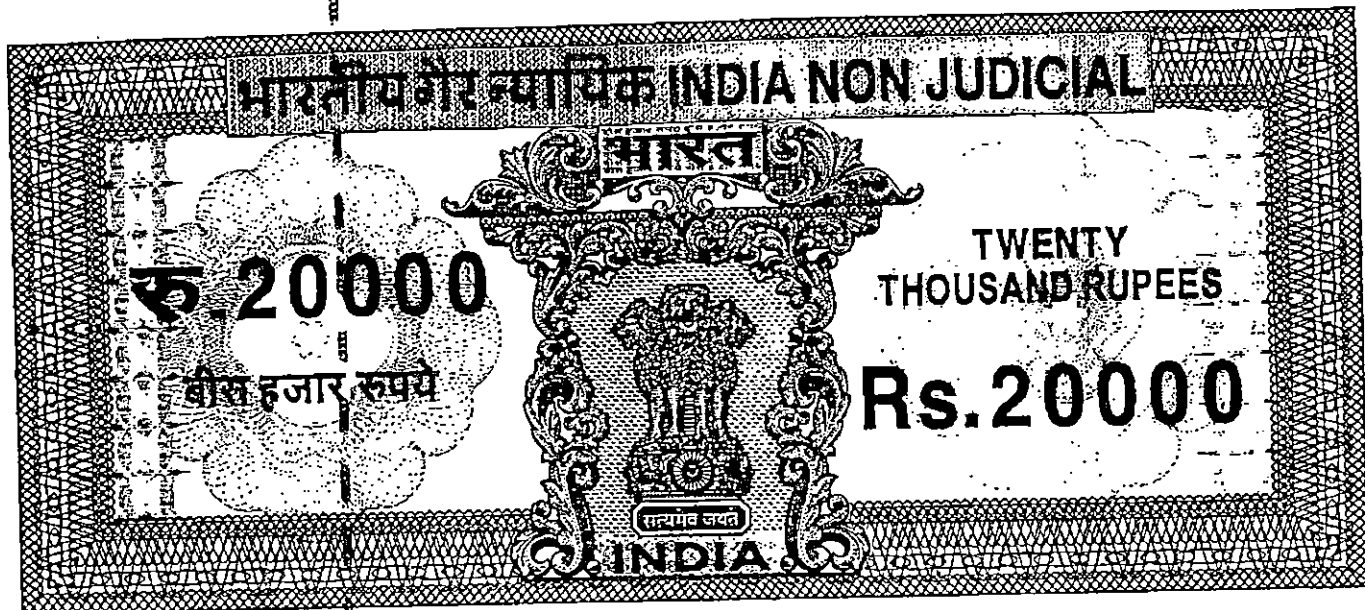
तहसील व जिला आगरा से दिनांक 15.10.2011 को कय किया था जो

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

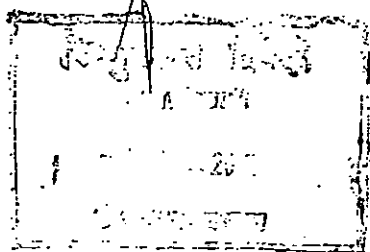
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194018



23

कि श्रीमान सवरजि० कार्यालय आगरा में उक्त दिनांक को वही नं० 1

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.



Nand Gnu

Director

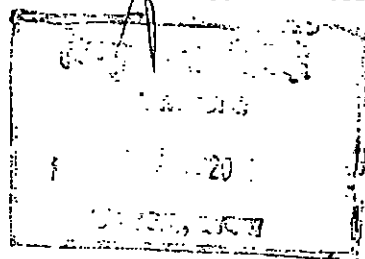
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194017



24

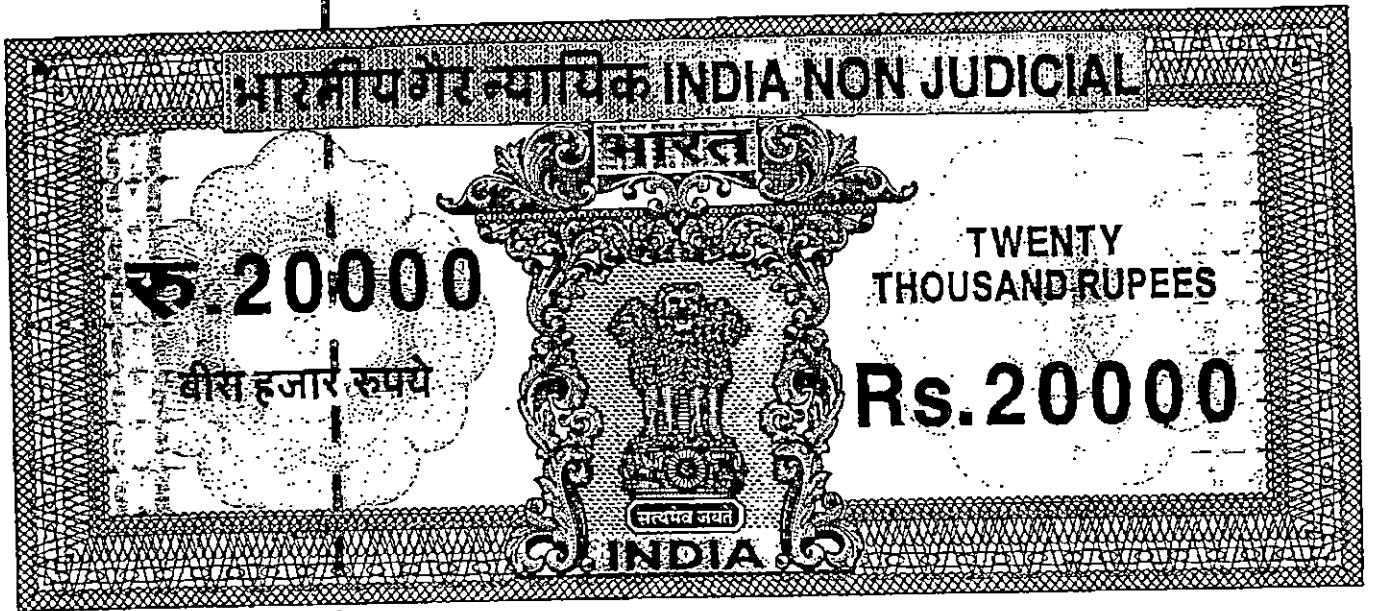
जिल्द सं० 2067 के पृष्ठ सं० 47 से 102 के क्रमांक 6034 पर व चतुर्थ

For Mayapali Shiksha Pvt. Ltd.

Nand G. Nw
Director

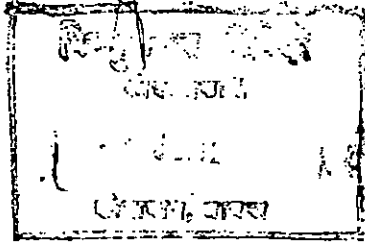
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194016



25

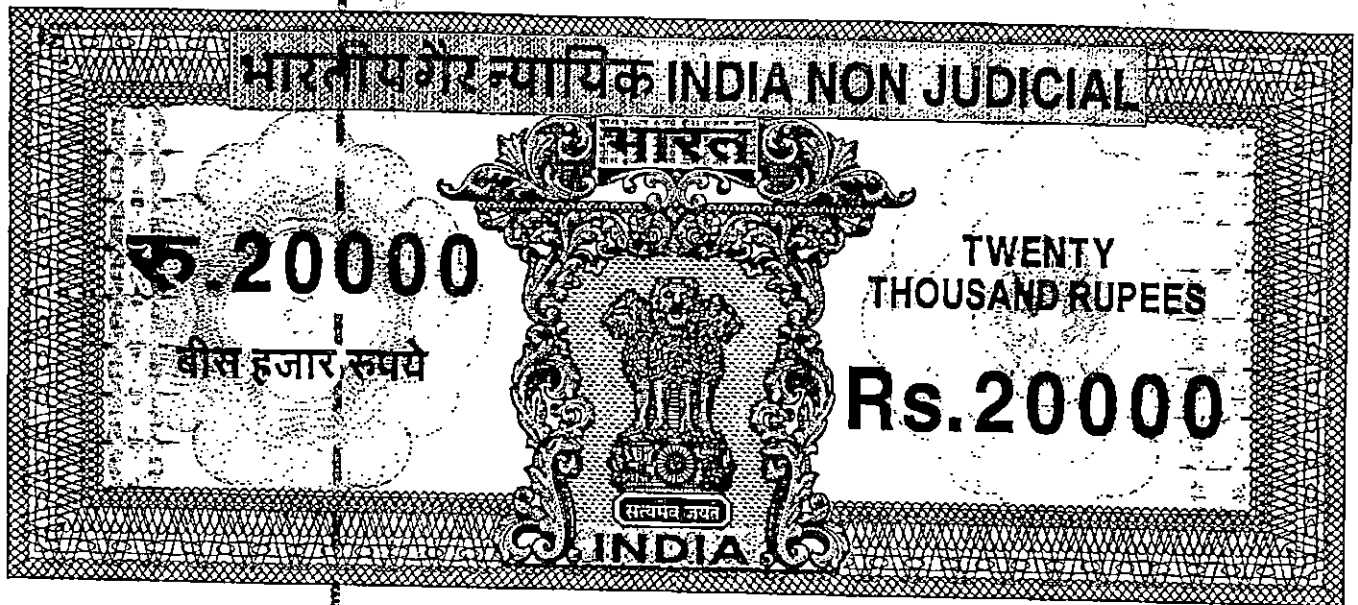
बैनामा नविस्ता मायानगर सहकारी आवास समिति लि० आगरा रजि० सं०

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand G. W.
Director

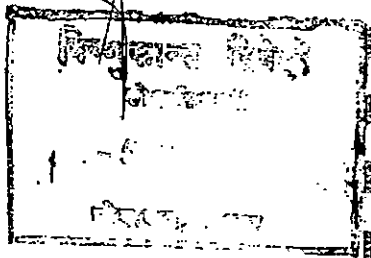
Ansal Housing & Construction Ltd.

Kamal
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194015



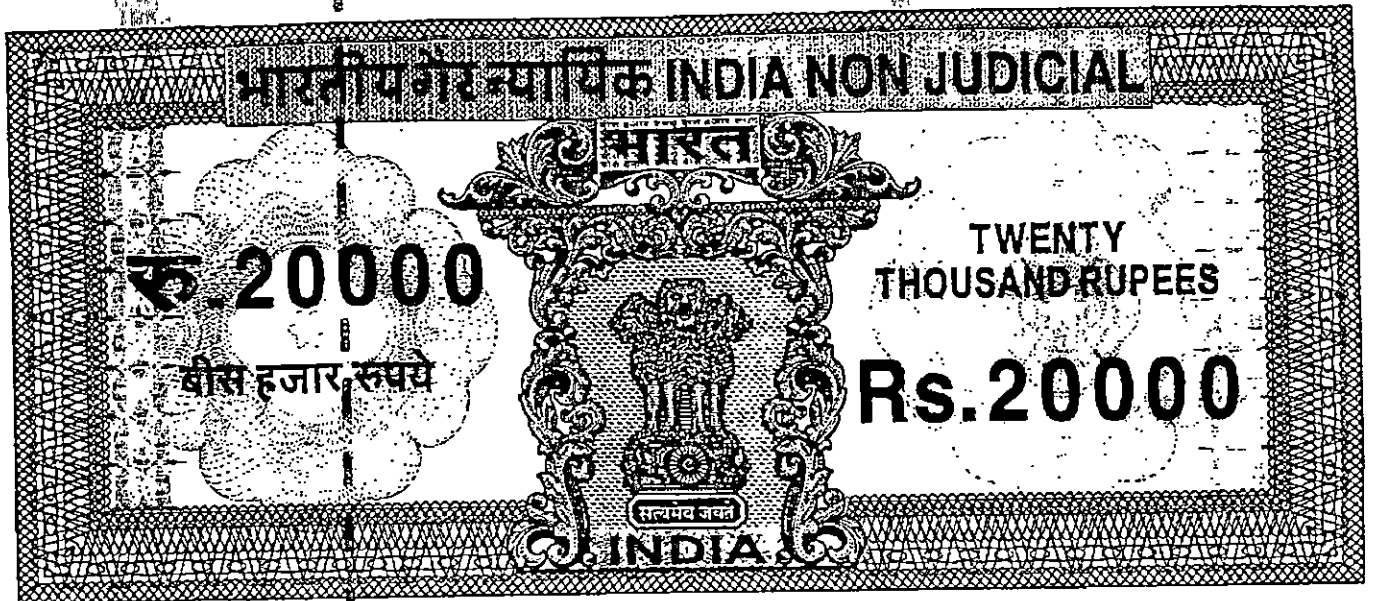
26

1058 दिनांक 04.07.1987 द्वारा सचिव मनीष भाटिया पुत्र श्री के.सी.

Nand Gaur
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Secretary



रु. 20000

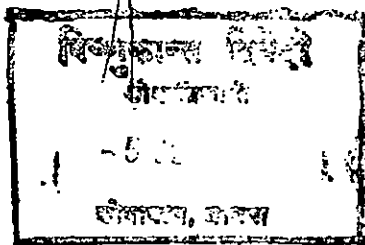
बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194014



27

भाटिया, निवासी- 14/1-ए कमला नगर, आगरा से दिनांक 10.10.

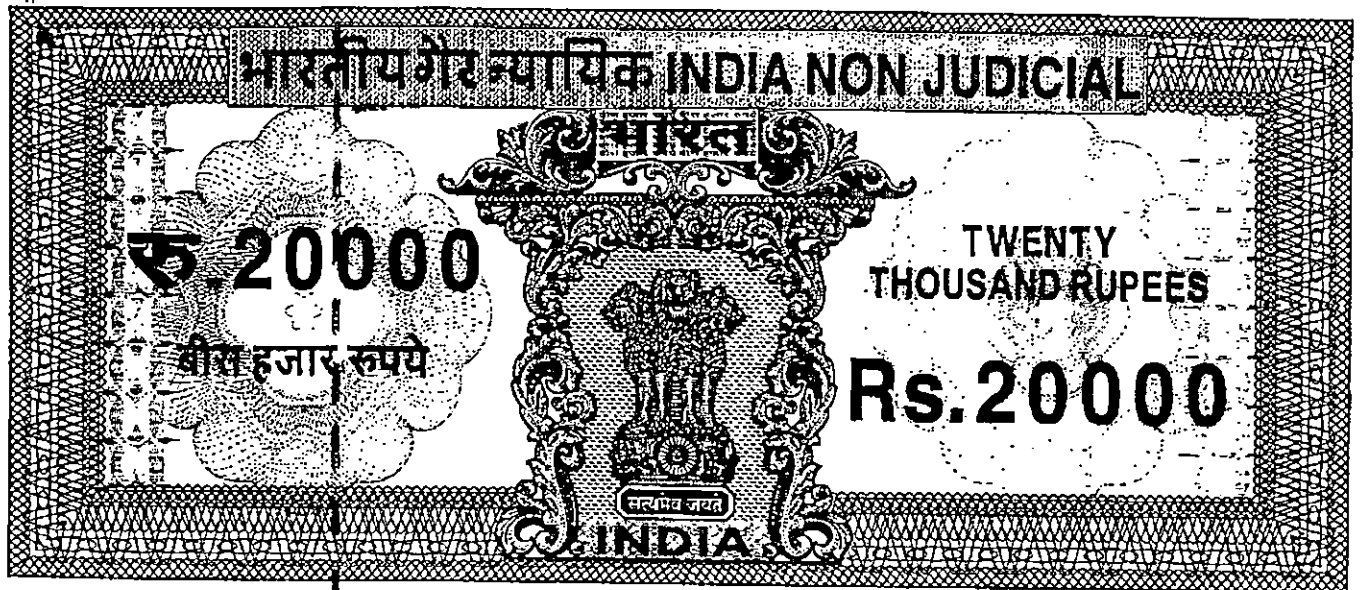
For Mayapali Shiksha Pvt. Ltd.

Nand Gaur

Director

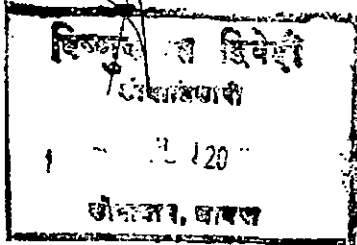
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194013



28

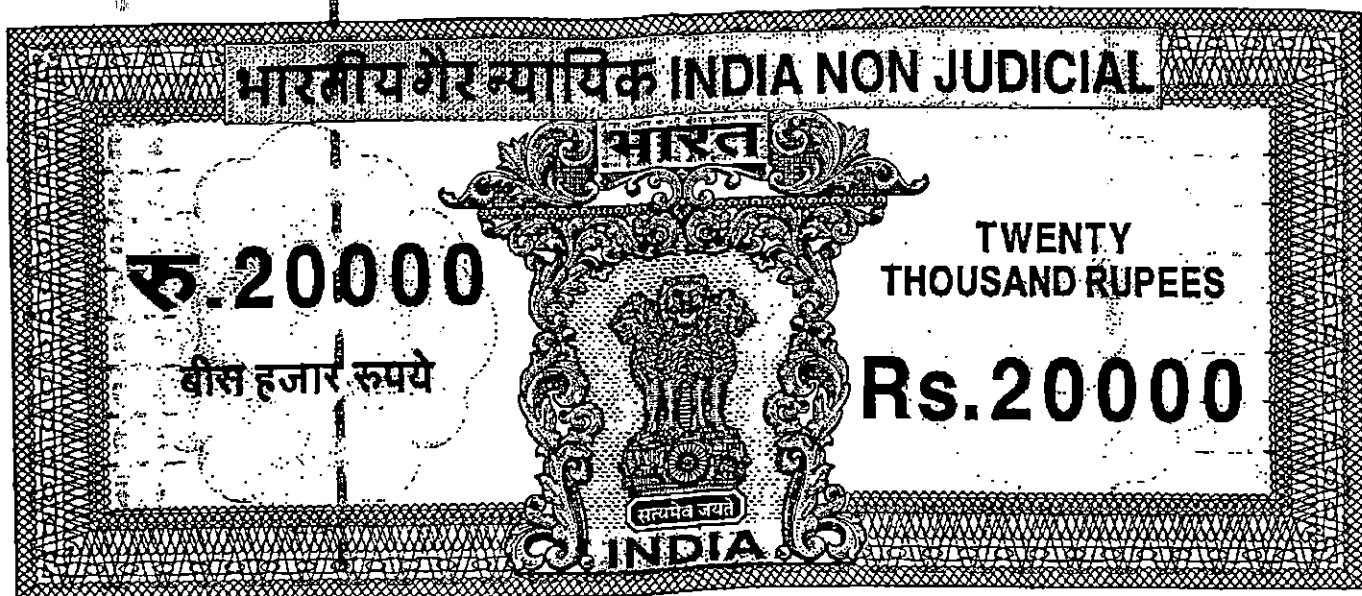
2011 को कय किया था जो कि श्रीमान सवरजि0 कार्यालय आगरा में

For Mayapali Shiksha Pvt Ltd.

Nand Kumar
Director.

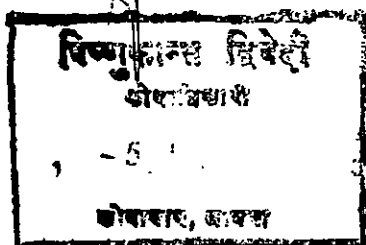
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Ansal Housing & Construction Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194012



29

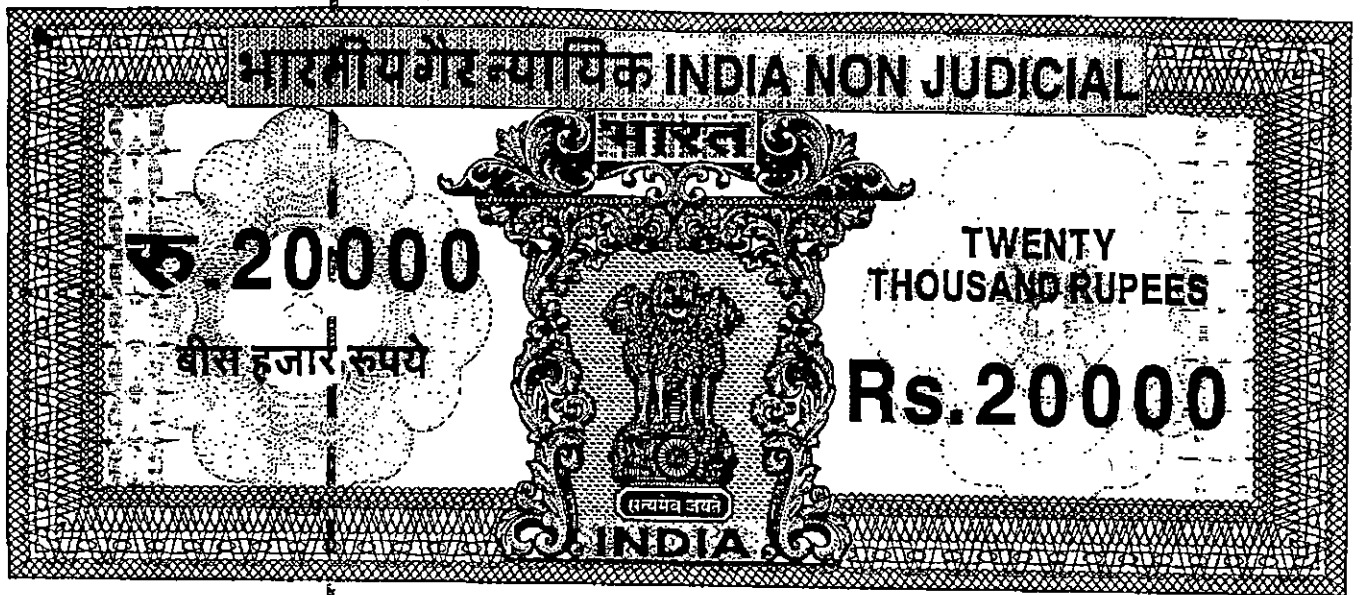
वही नं० 1 जिल्द सं० 2060 के पृष्ठ सं० 295 से 334 पर क्रमांक 5919

For Mayapali Shiksha Pvt. Ltd.

Navid Ghu
Director

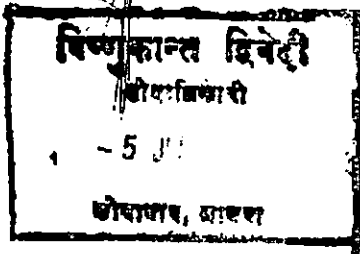
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Director,



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194011



30

पर व पंचम बैनामा नविस्ता मायानगर सहकारी आवास समिति लि०

For Mayapati Shri. P. M.

Nand Gaur
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory