

3

603/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



INDIA

88

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 193958

पिम्पुलान्त दिवेदी
कोषाधिकारी

कोषाद ३, ११२९९



Ansai Housing & Construction Ltd.
Authorized Signatory

जय श्री कृष्णा

विक्रय-पत्र

- | | | | | |
|----|---|-----------------|---|---|
| 1. | — | भूमि का प्रकार | — | आराजी |
| 2. | — | मौहल्ला/ग्राम | — | वाकें: मौजा चमरौली,
तहसील व जिला आगरा |
| 3. | — | सम्पत्ति संख्या | — | खाता सं० 020 खसरा नं०
160अ व खाता सं० 92
खसरा सं० 161 व खाता सं०
89 खसरा सं० 162 |

Naresh Kumar
Director

Ansai Housing & Construction Ltd

Authorized Signatory

1610000
161012

2. Single

Chief Cashier

7-10-68

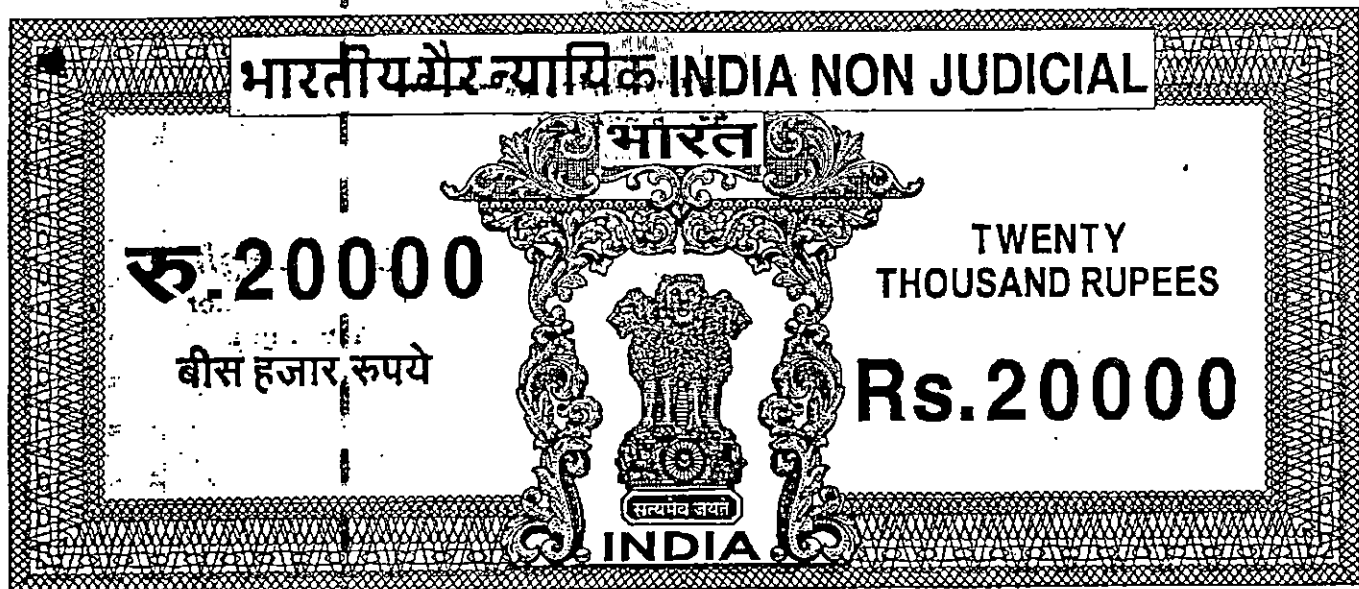
For Mayapali :

Name

Monier Ltd.

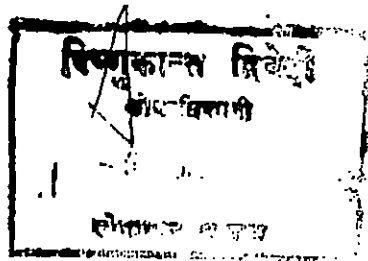
Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194039



2

- | | | | | |
|----|---|-----------------------|---|---|
| 4. | — | मापन की इकाई | — | हेक्टेयर में |
| 5. | — | विक्रीत सम्पत्ति रकवा | — | खाता सं० 020 खसरा नं० 160अ का कुल रकवा 0.4710 हे० में से विक्रीत रकवा 0.4505 हे० व खाता सं० 092 खसरा सं० 161 कुल रकवा 1.0280 हे० में से 0.8067 हे० से विक्रीत |

For Municipal Station Pvt. Ltd.

Nand Lal

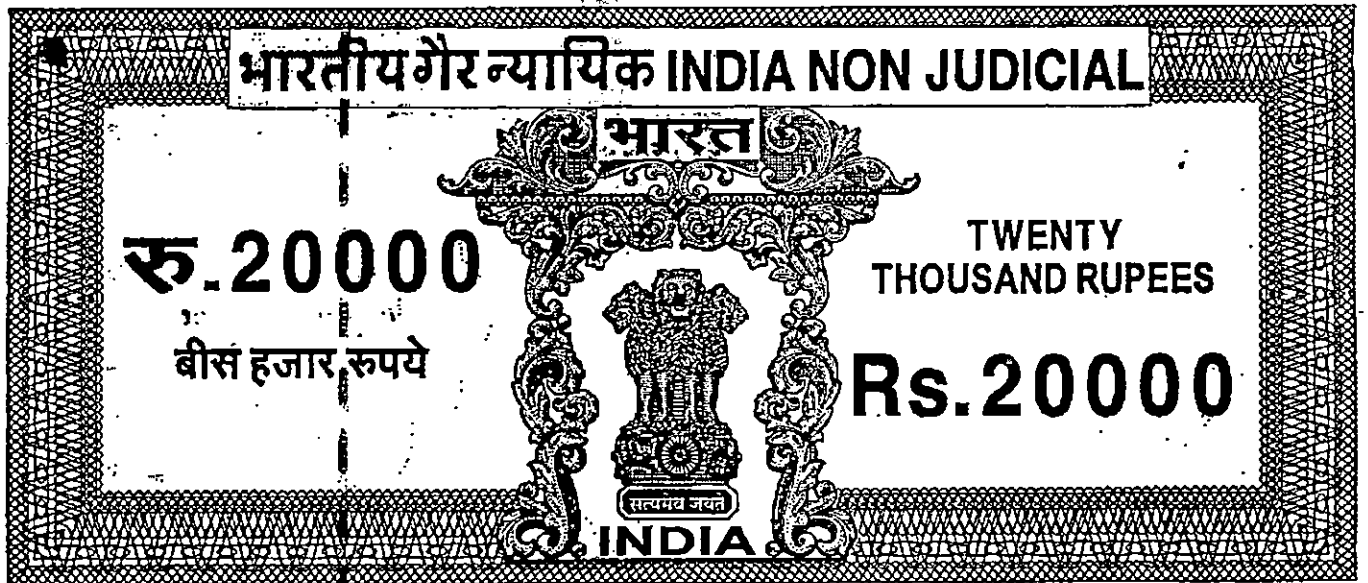
Director

Ansar Housing & Construction Ltd.

Nand Lal

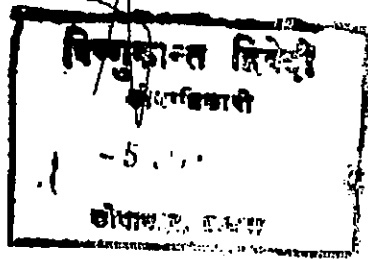
Signatory

10/10/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194038



3

रकवा- 0.3995 हे० व खाता
सं० 089 खसरा सं० 162 का
कुल रकवा- 0.4980 हे० में
से विक्रीत रकवा 0.4800 हे०
यानि कि कुल किता
3 कुल रकवा 1.9970 हे० में
से कुल हिस्से में रकवा
1.7757 हे० मे से विक्रीत
रकवा 1.3300 हे० का 1/4
भाग 0.3325 हे० जो खतौनी
सन फसली 1414 लगायत
1419 के अनुसार है।

Ansal Housing & Construction Ltd.

Nand Gm



स. प्र. सिंह द्वारा लिखित
नं. 1 में शामिल है।

7/11/12
S. P. Singh
1/2 Chit. C-shies
Try. Agra

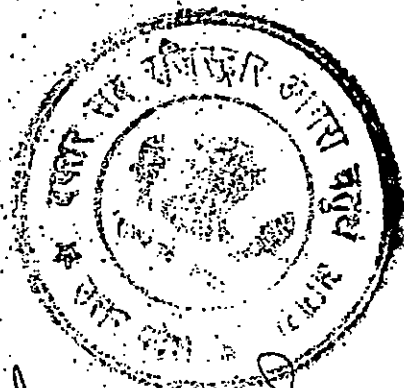
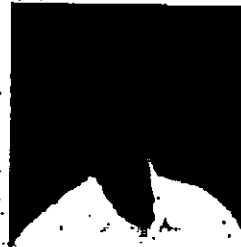
विक्रिता

Registration No.: 3603

Year: 2012

Book No.: 1

D101 नन्द किशोर मधरानी
दामोदर दास जी
डी 67 मला नगर आगरा
व्यापार

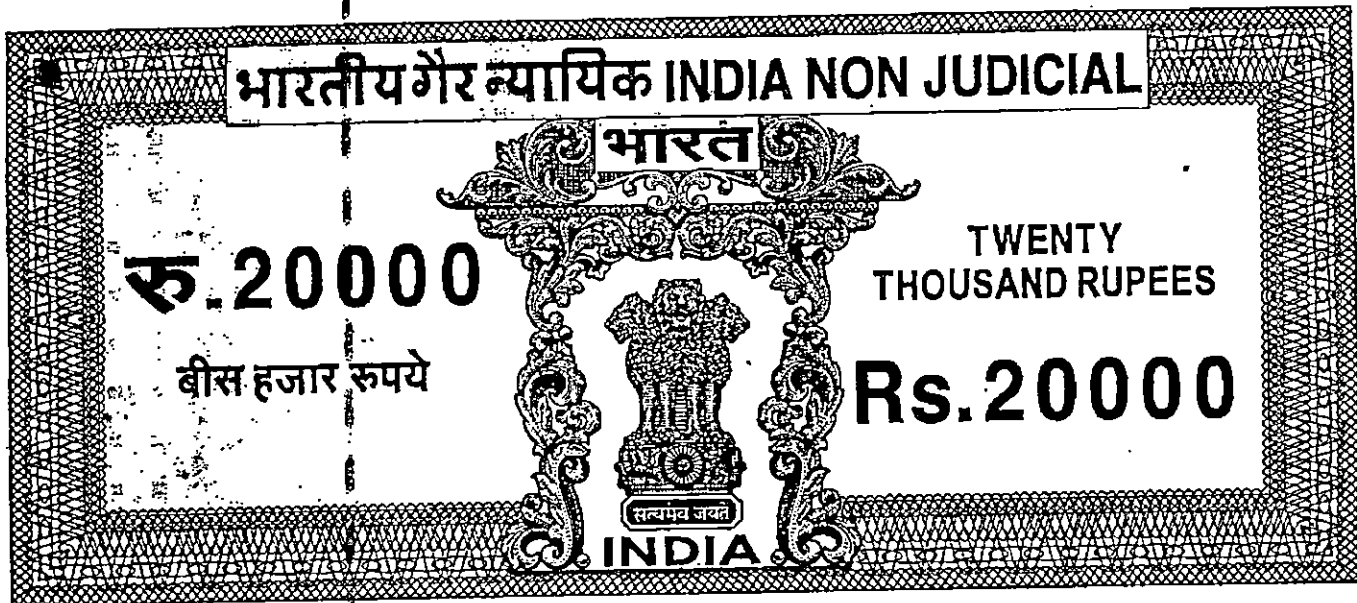


Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

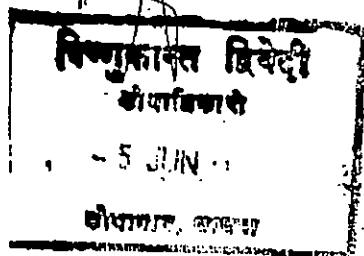
Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194037



4

6. — सड़क की स्थिति — 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

Ansal Housing & Construction Ltd.

For Mayapalli Chatterjee

Nand Lal
Director



16/5/12
श्री. रमेश शर्मा
पु.। नै. का. भव. है।

8/6/12
S. P. Singh
1/c Chief Cashier
Try Agra.

केता

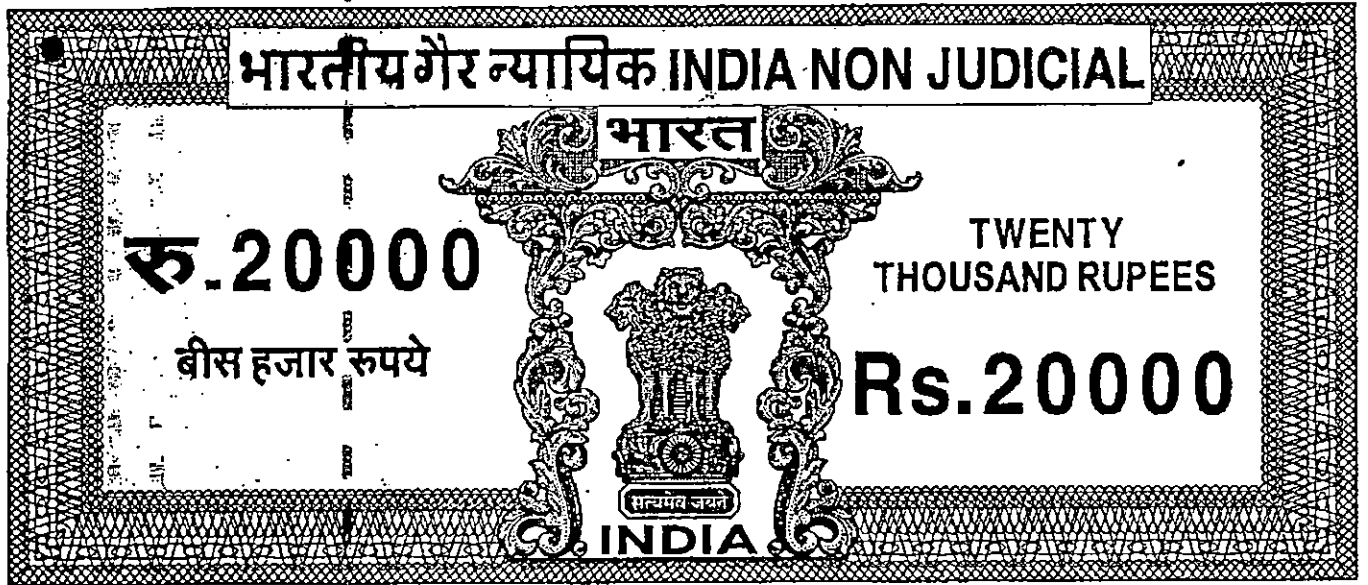
Registration No.: 3603

Year: 2012

Book No.: 1

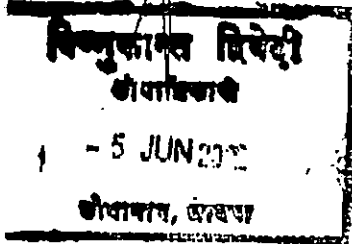
0201 कमल किशोर विज
भगवान दास विज
एफ 885 कमला नगर अग्रा
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194036



5

7. — अन्य विवरण

— विक्रीत आराजी वर्तमान में बंजर स्थिति में है तथा आराजी में नल, बोरिंग, कुओं, पेड-पौधे आदि नहीं हैं व क्रेता और विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति के सदस्य नहीं हैं

For Mayapali Shakti Pvt. Ltd.



Nand Lal
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

Nand Lal
Authorized Signatory

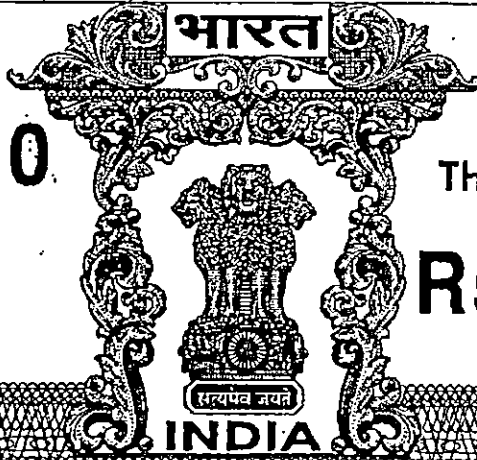
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194035

6

- | | | | | |
|----|---|-----------------|---|---------------------|
| 8. | — | प्रतिफल की राशि | — | 2,35,00,000 / — रु० |
| 9. | — | सरकारी मालिकियत | — | 1,49,63,000 / — रु० |

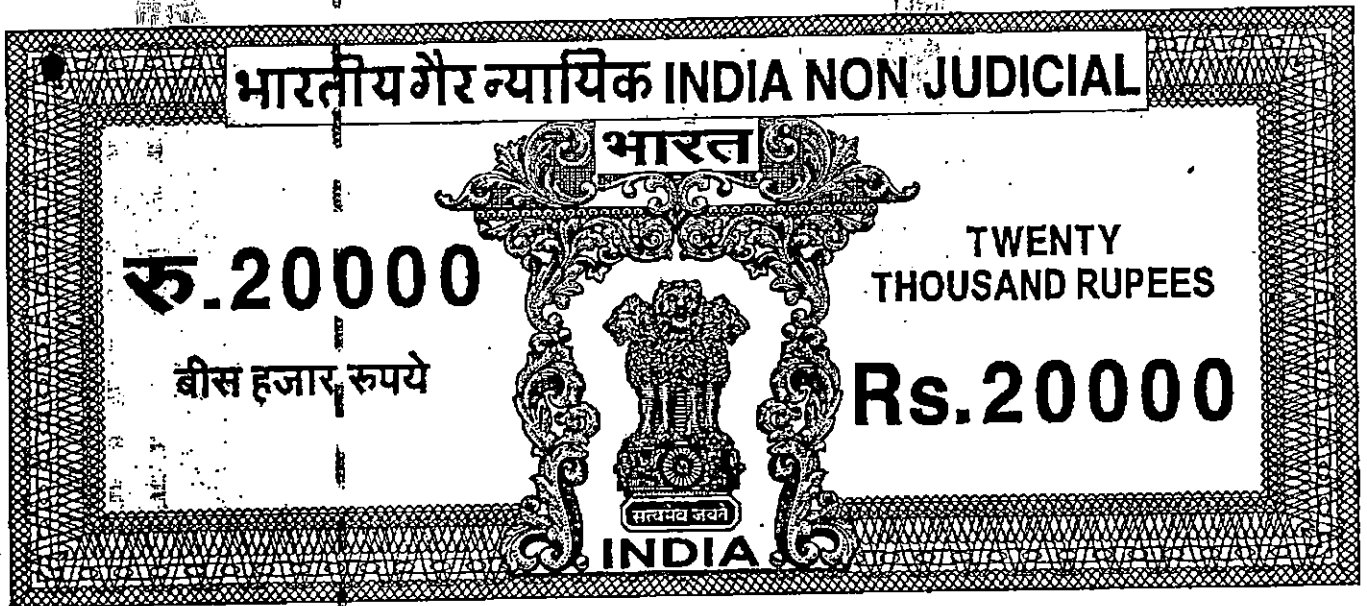
For Mayapati Shri. M. L.

Nand Lal

Director

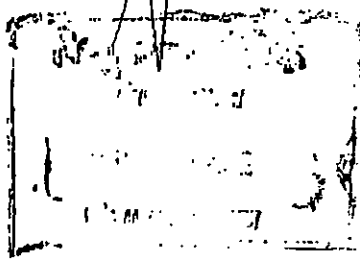
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194034



7

10. — स्टाम्प

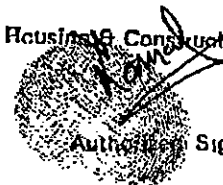
16,50,000 /—रु० क्रेता
कम्पनी होने के कारण 7
प्रतिशत की दर से (सरकारी
कीमत से खरीद कीमत
अधिक होने के कारण
स्टाम्प खरीद कीमत पर अदा
किया जा रहा है)

For Mayapali Shelters Pvt. Ltd.

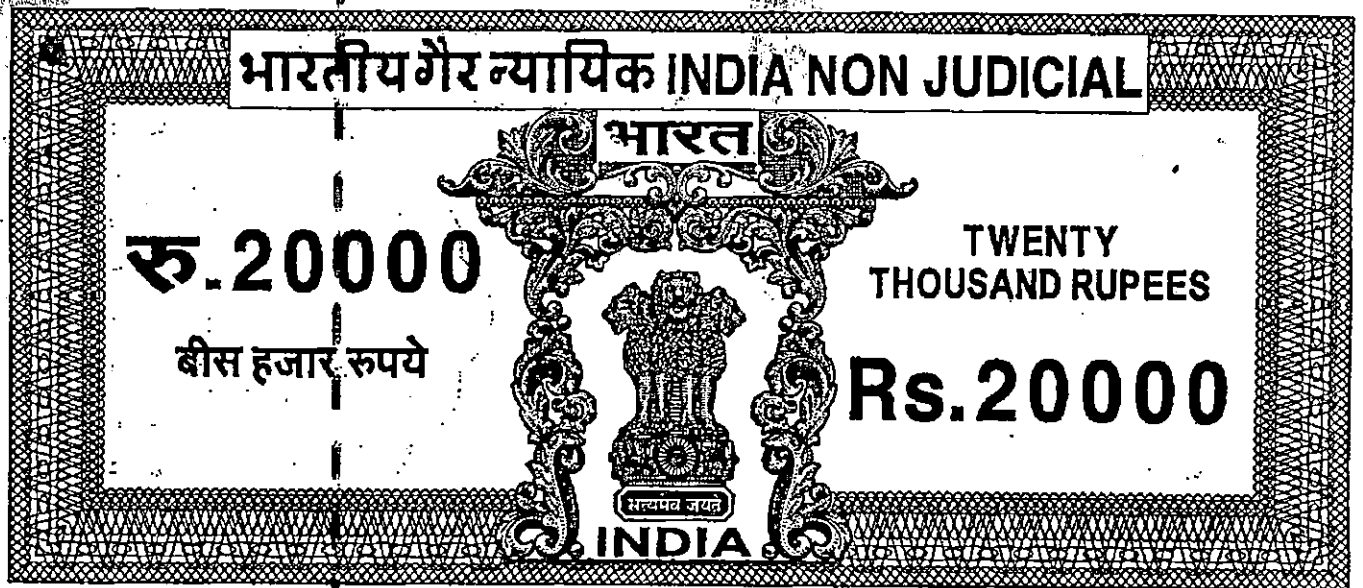
Nand Lal

Director

Ansal Housing Construction Ltd.

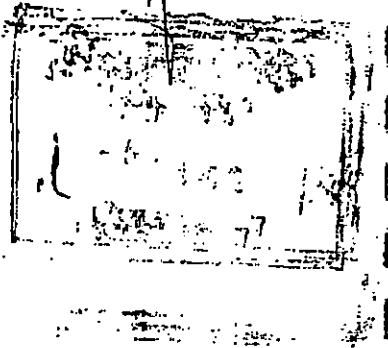


Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194033



8

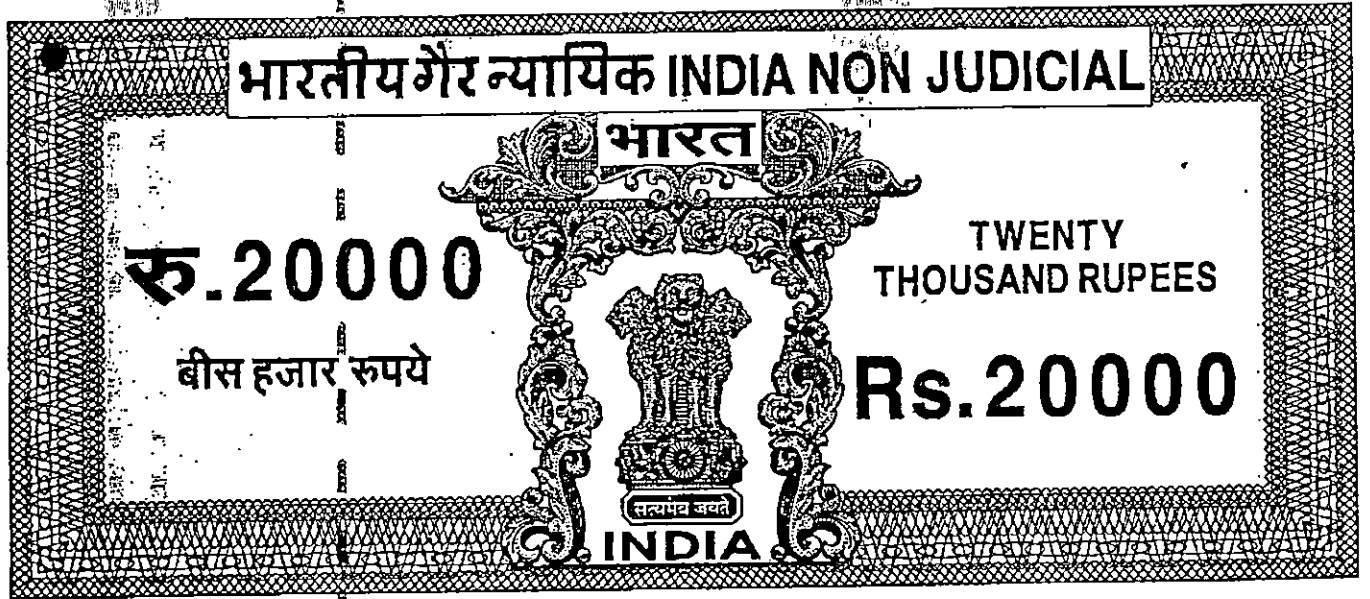
11. — सक्रिल रेट — 4,500 /—रु0 प्रति वर्गमीटर
जो कि संशोधित रेट लिस्ट
के पेज नं0 2 क्रम सं0 5 पर
अंकित है।

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Grewal
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194032

9

नाम विक्रेता/प्रथम पक्ष:- मायापति सैल्टर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर श्री नन्द किशोर मधराणी पुत्र स्व० श्री दामोदर दास जी निवासी- डी-67, कमला नगर, आगरा

स्थायी लेखा सं०- ए ए ई सी एम 9762 ई

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194031

10

एवं

नाम क्रेता/द्वितीय पक्ष:- अंसल हाउसिंग एण्ड कन्स्ट्रक्शन लिमिटेड
द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री कमल किशोर विज पुत्र श्री भगवान दास
विज निवासी- एफ-885, कमला नगर आगरा

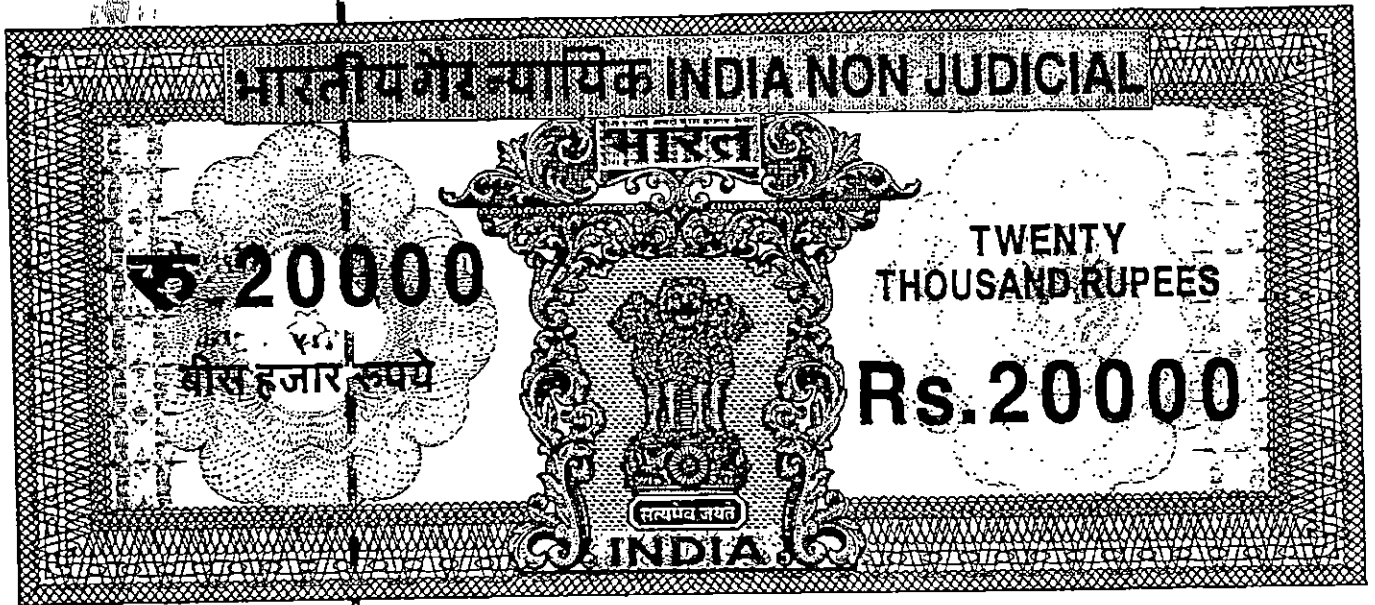
स्थायी लेखा सं० - ए ए ए सी ए 0377 आर

For Moyapal Chhetri & Co. Ltd.

Navid Chhetri
Director

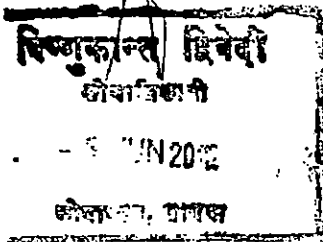
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194030



11

प्रलेख:-

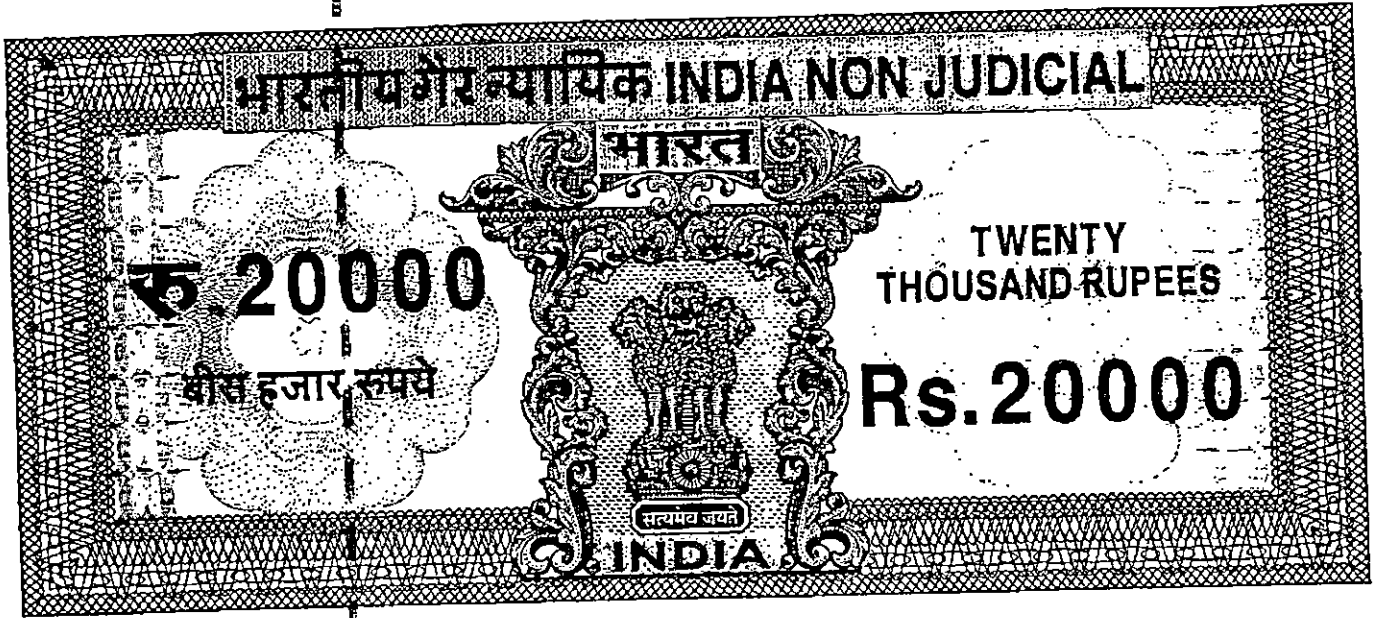
विदित हो कि उक्त आराजी को मुझ प्रथमपक्ष विक्रेता ने

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

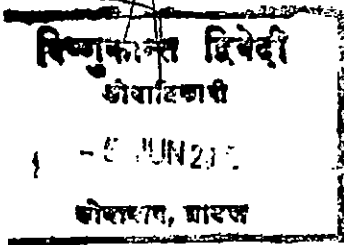
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194028



13

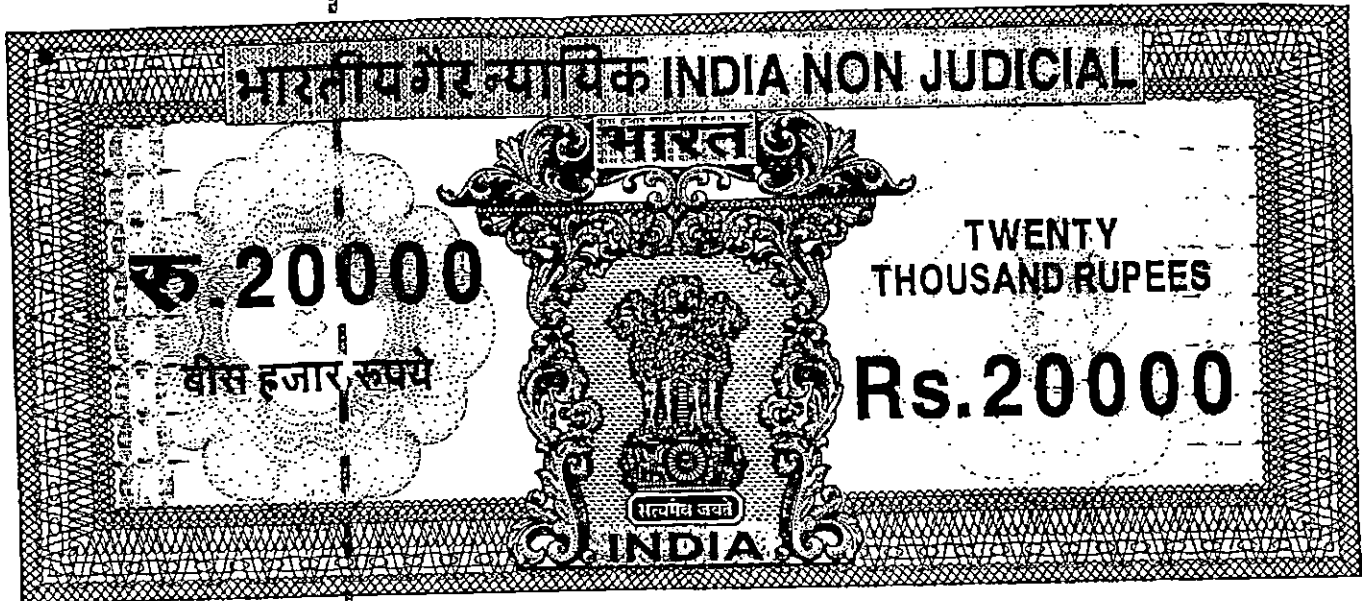
बनखन्डी, निवासी- ग्राम चमरौली, तहसील व जिला आगरा से दिनांक

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

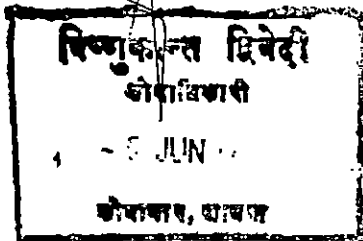
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194027



14

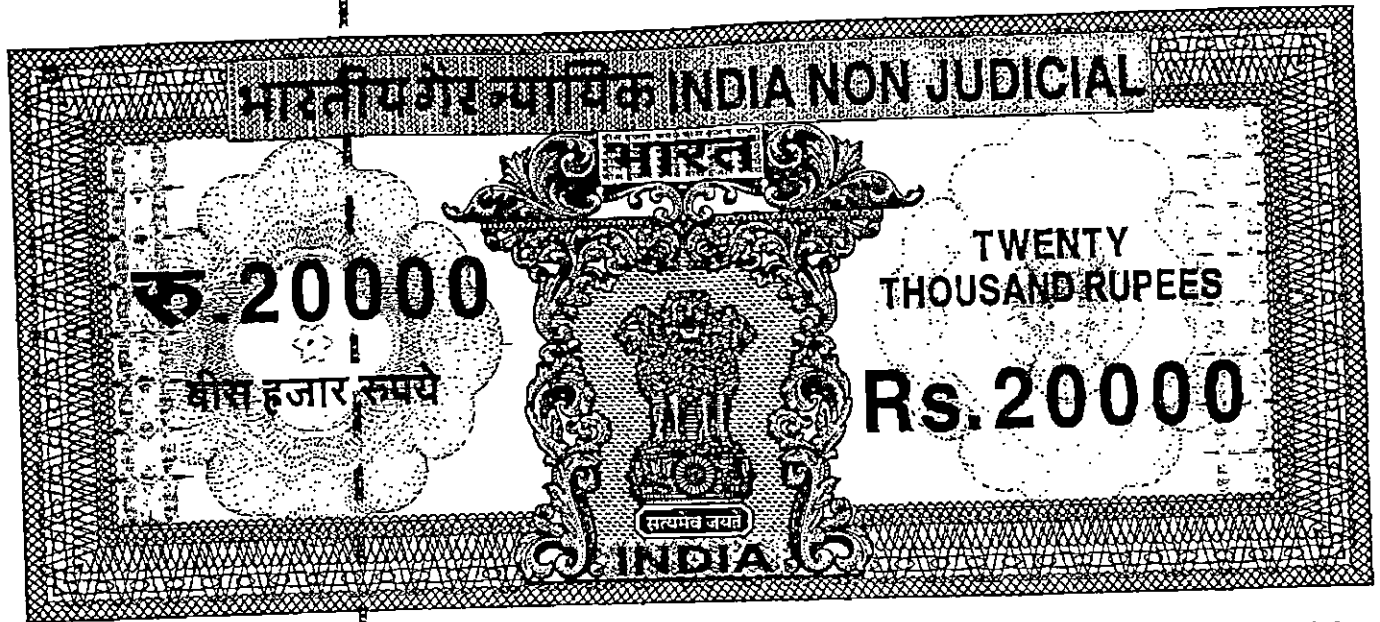
07.10.2011 को कय किया था जो कि श्रीमान कार्यालय सवरजि0 आगरा

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

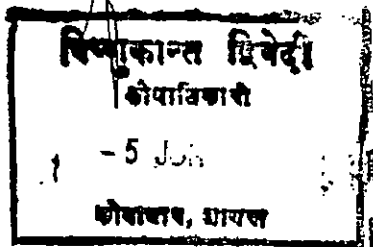
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194026



15

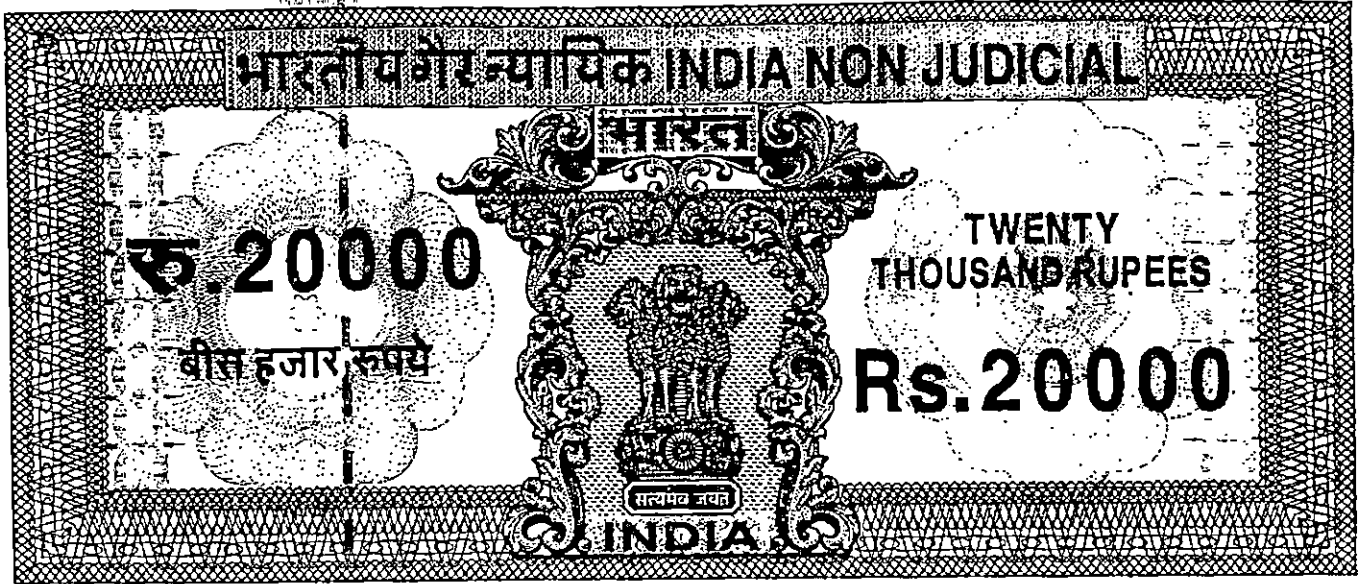
में वही नं० 1 जिल्द सं० 2056 के पृष्ठ सं० 165 से 204 के क्रमांक

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd

Nand Golu
Director

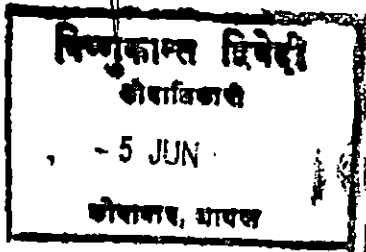
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194025



16

5846 पर व दोयमी बैनामानविश्ता श्री पप्पू लाल पुत्र श्री आदि राम

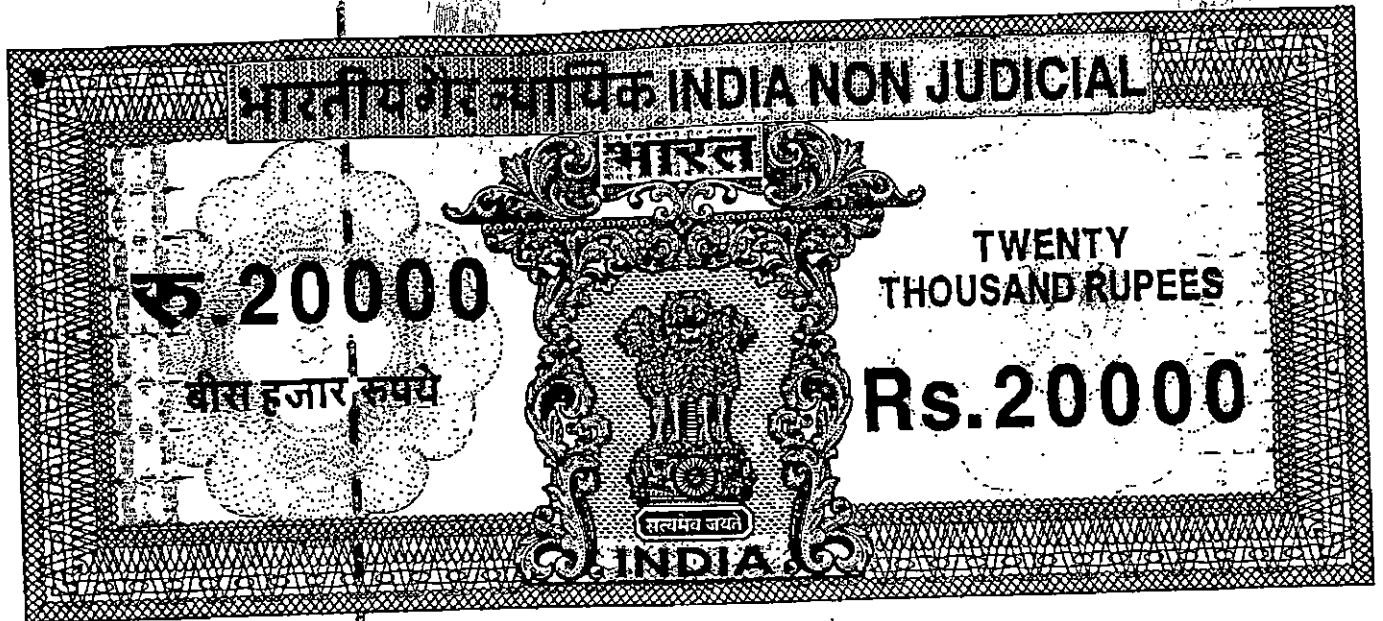
For Mayapati Subdivision

Nand Gaur

Director

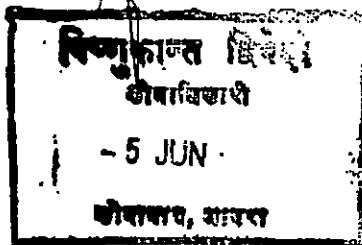
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorised Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194024



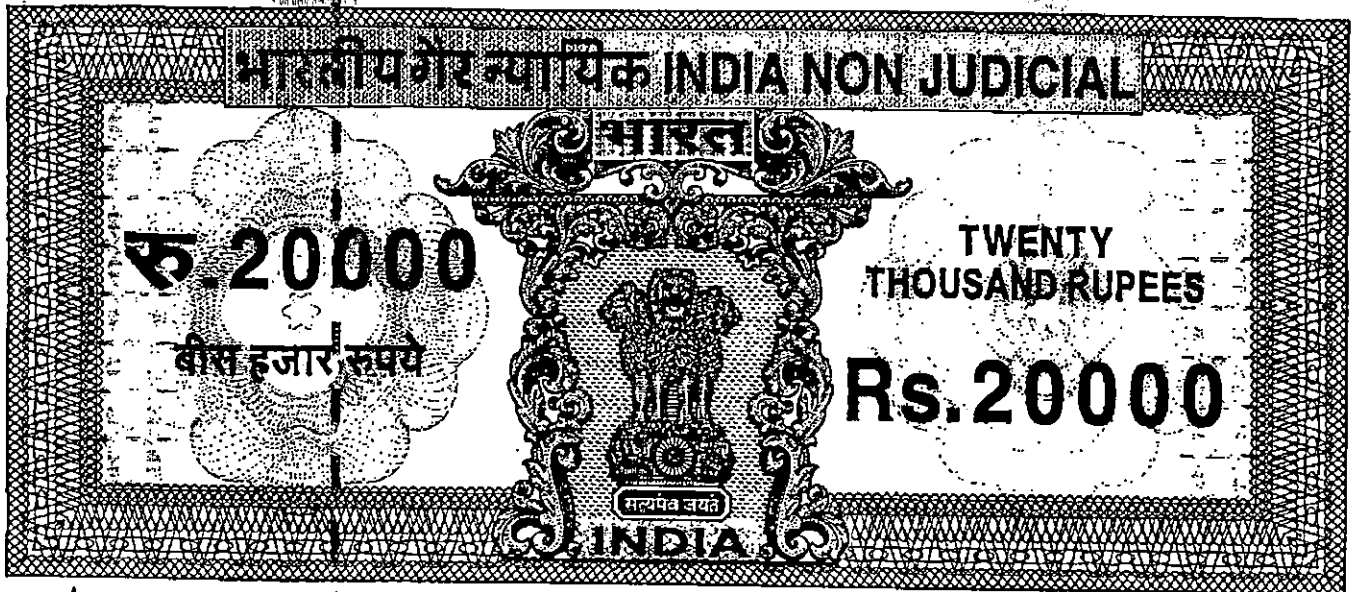
17

निवासी- चमरौली, तहसील व जिला आगरा से दिनांक 07.10.2011 को

Nand Gnu

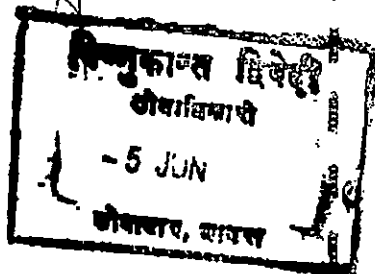
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194023



18

कय किया था जो कि श्रीमान सवरजि० कार्यालय आगरा में उक्त

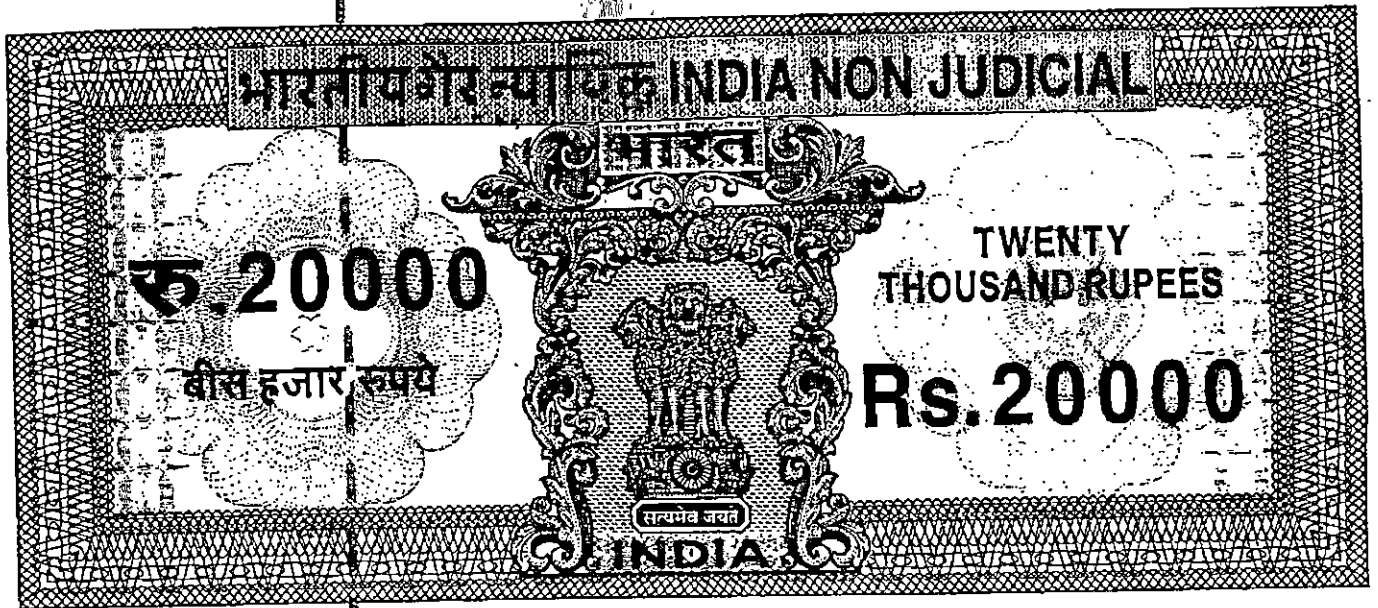
For Mayapati Chatterjee

Nand G. Chatterjee

Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194022

19

दिनांक को वही नं० 1 जिल्द सं० 2056 के पृष्ठ सं० 125 से 164 के

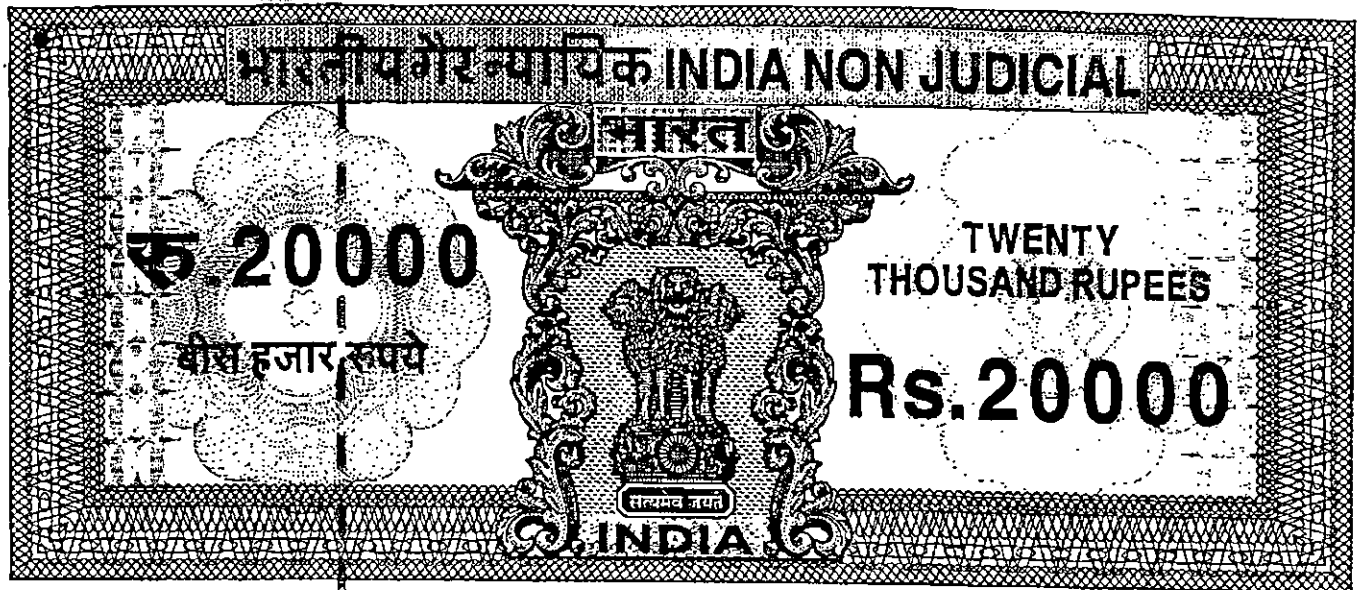
For Mayapati Sholler & P. Ltd.

Nand Grew

Director

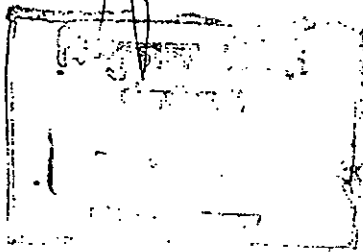
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194021



20

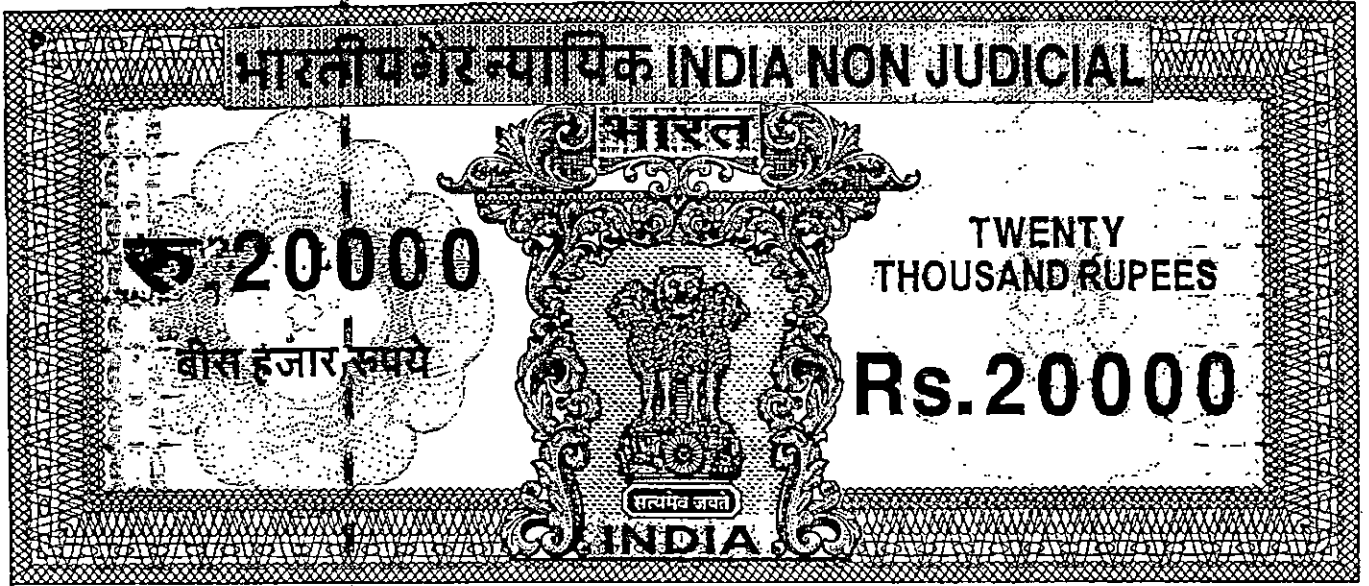
कमांक 5845 पर व तृतीय बैनामा नविश्ता ओम प्रकाश व पूरन सिंह व

For Mayapal Construction Pvt. Ltd.

Nand Lal
Director

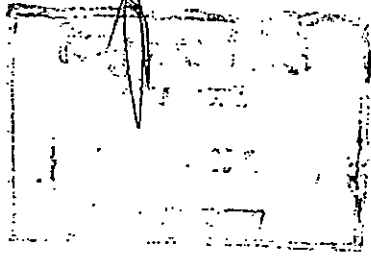
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194020



21

खेम चन्द पुत्रगण स्व० श्री गोकुल सिंह, निवासीगण— ग्राम चमरौली,

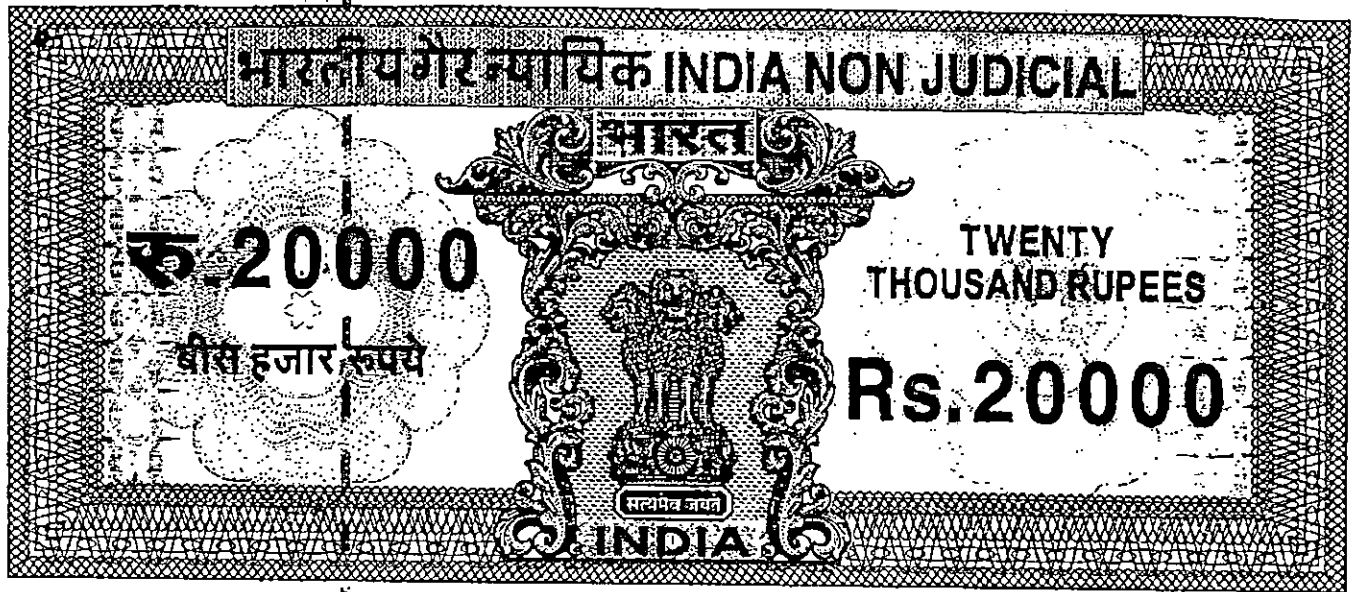
For Mayapali Shellers Pvt. Ltd.

NandGorur

Director

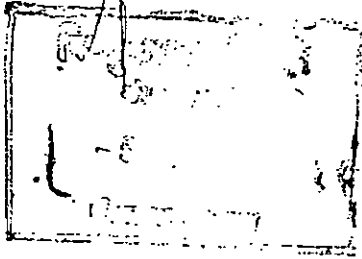
Ansal Housing & Construction Ltd.

Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194019



22

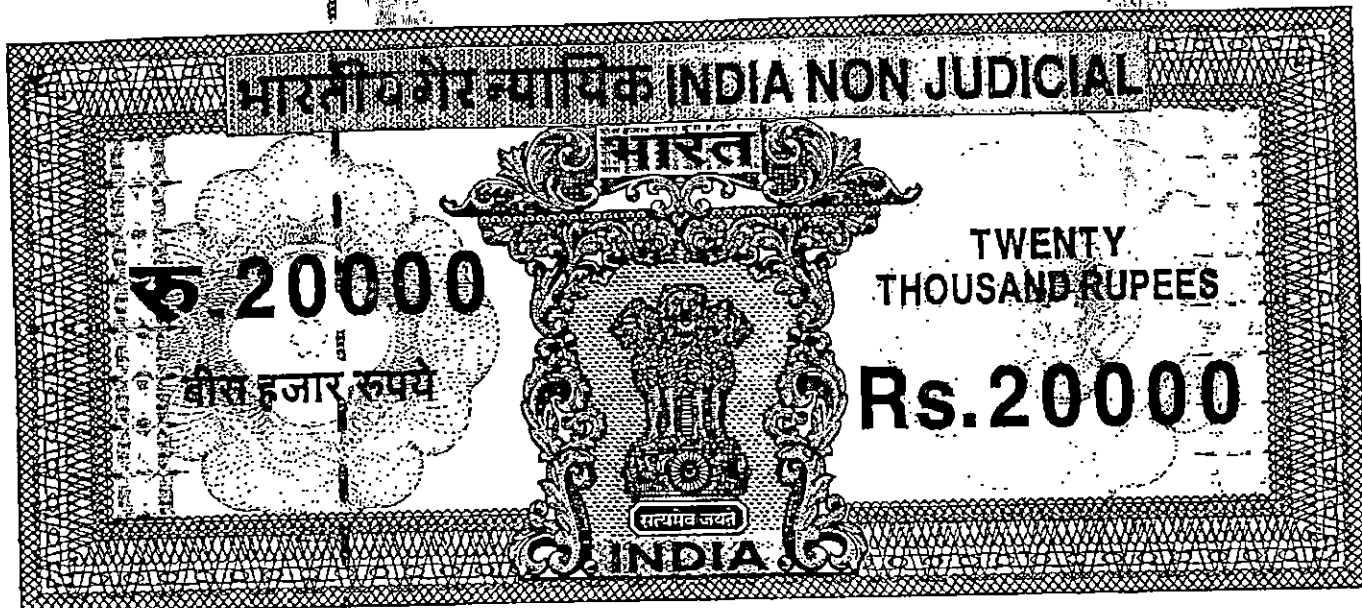
तहसील व जिला आगरा से दिनांक 15.10.2011 को कय किया था जो

For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Grewal
Director

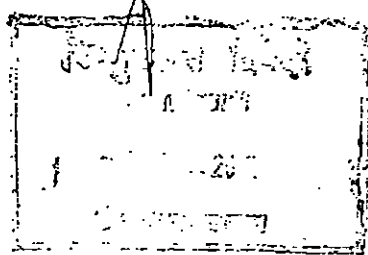
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194018



23

कि श्रीमान सवरजि0 कार्यालय आगरा में उक्त दिनांक को वही नं0 1

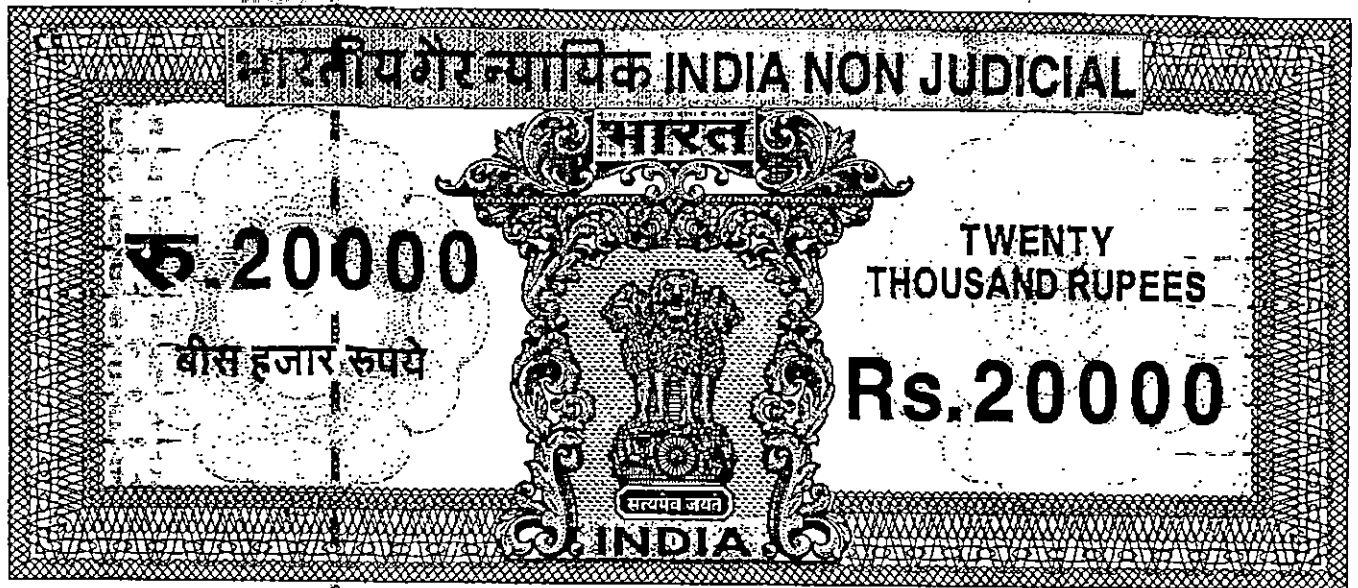
For Mayapati Shelters Pvt. Ltd.

Nand Gaur

Director

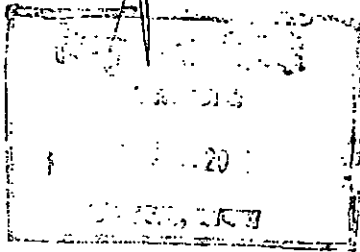
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194017



24

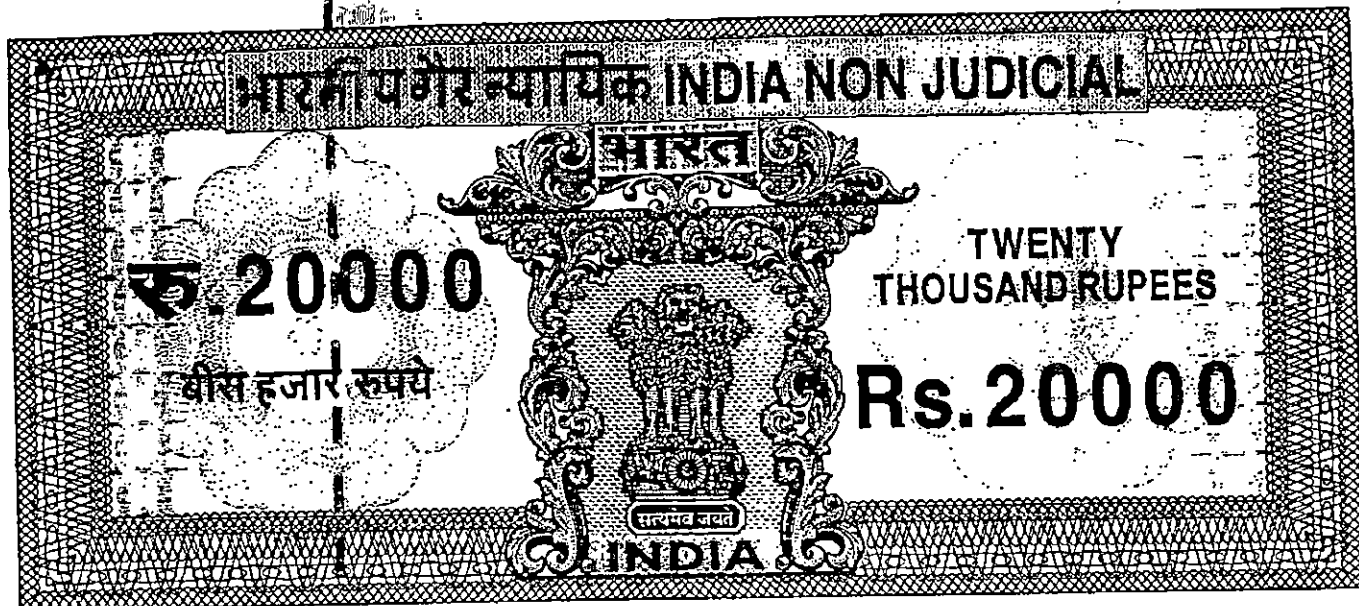
जिल्द सं० 2067 के पृष्ठ सं० 47 से 102 के क्रमांक 6034 पर व चतुर्थ

For Mayapali Shiksha Pvt. Ltd.

Nand Gyan
Director

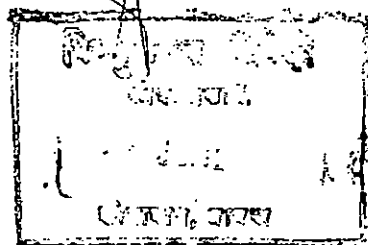
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194016



25

बैनामा नविस्ता मायानगर सहकारी आवास समिति लि० आगरा रजि० सं०

For Mayapatti Shelters Pvt. Ltd.

Nand Lal

Director

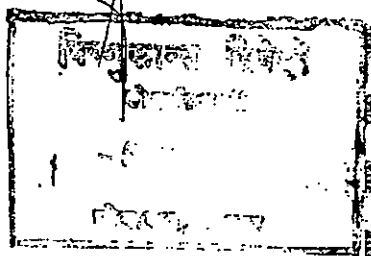
Ansal Housing & Construction Ltd.

Kamal
Authorizing Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194015



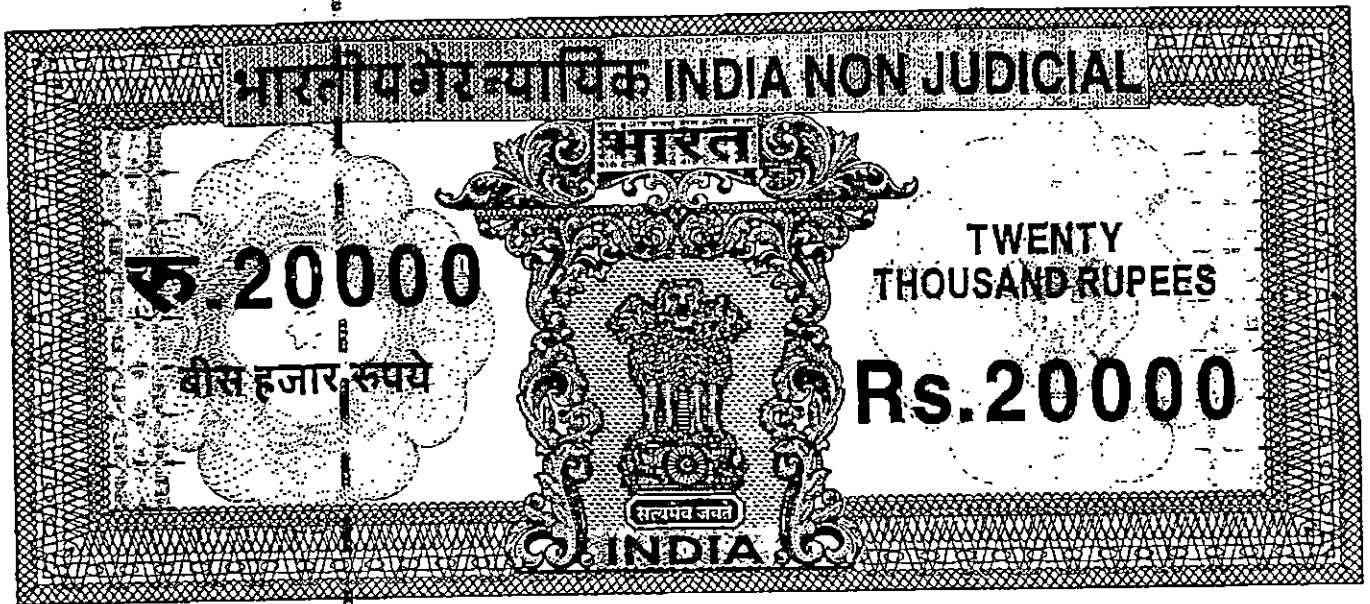
26

1058 दिनांक 04.07.1987 द्वारा सचिव मनीष भाटिया पुत्र श्री के.सी.

Nand Gaur
Director

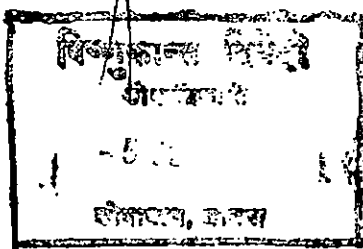
Ansal Housing & Construction Ltd.

Ansal
Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194014



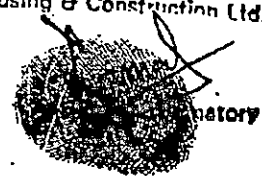
27

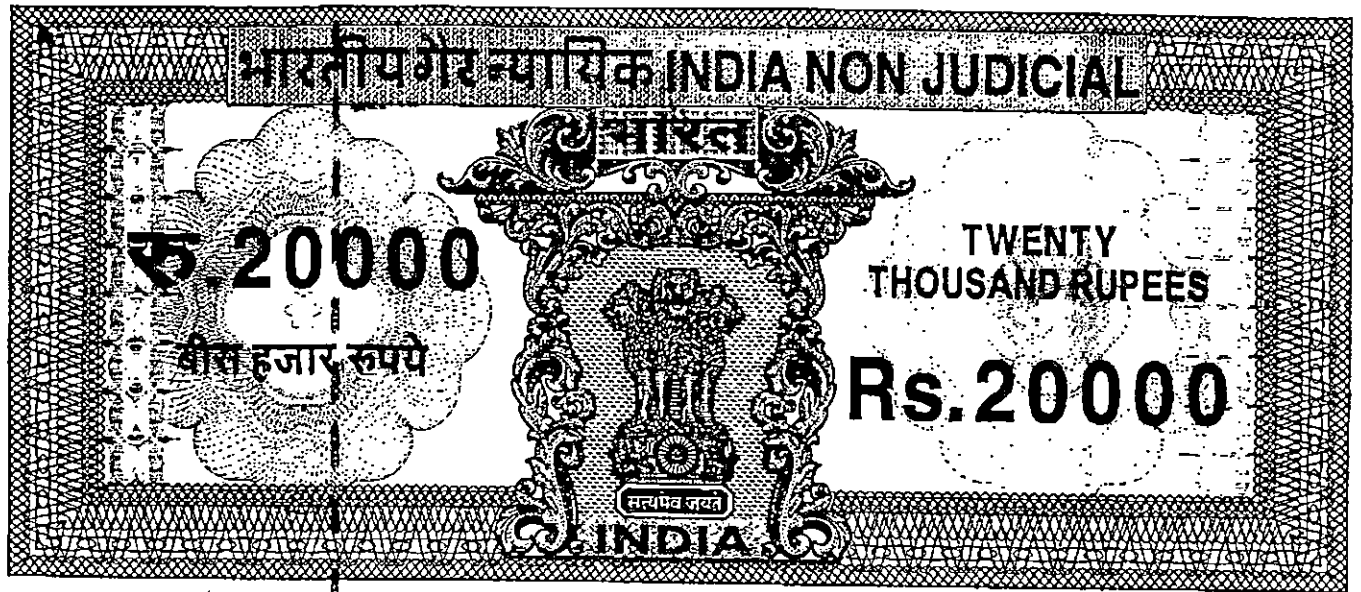
भाटिया, निवासी- 14/1-ए कमला नगर, आगरा से दिनांक 10.10.

For Mayapati Shalim Pvt. Ltd.

Nand Gaur
Director

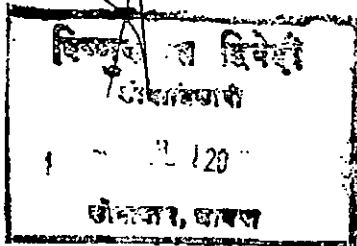
Ansal Housing & Construction Ltd.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194013



28

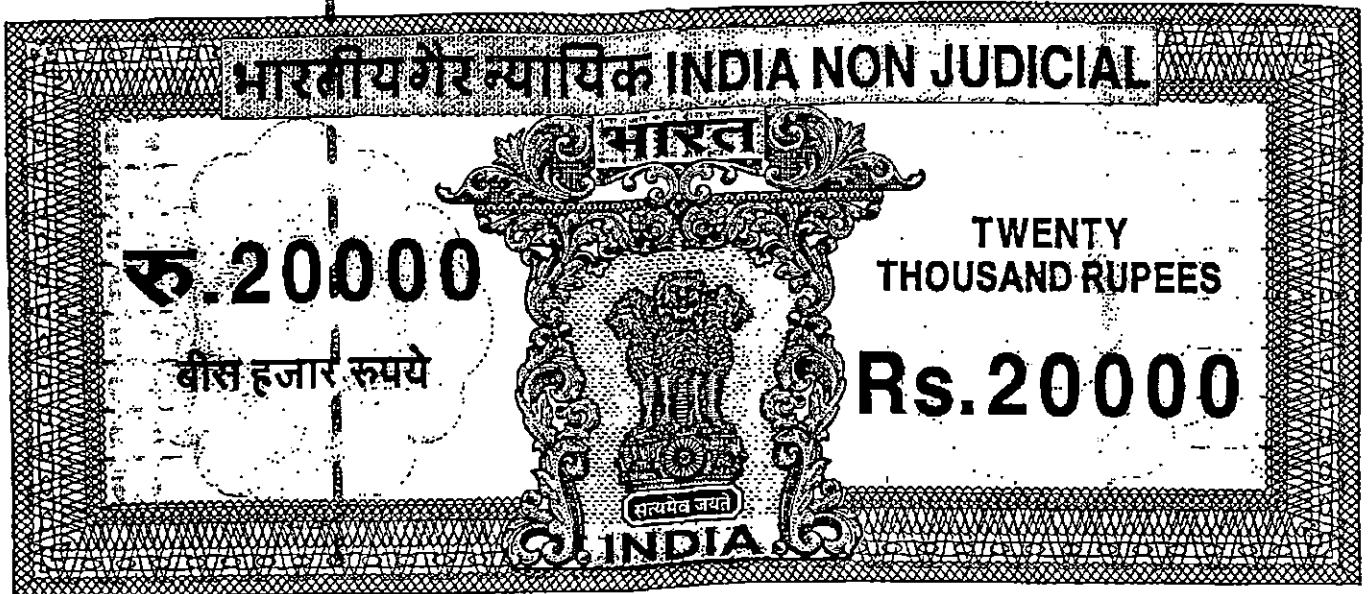
2011 को कय किया था जो कि श्रीमान सवरजि0 कार्यालय आगरा में

For Mayapeti Shiksha Pvt Ltd.

Nand Kumar
Director

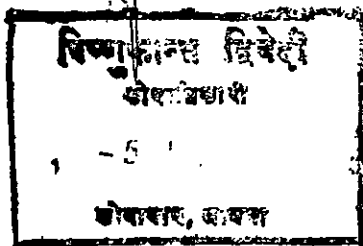
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Ansal Housing & Construction Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194012



29

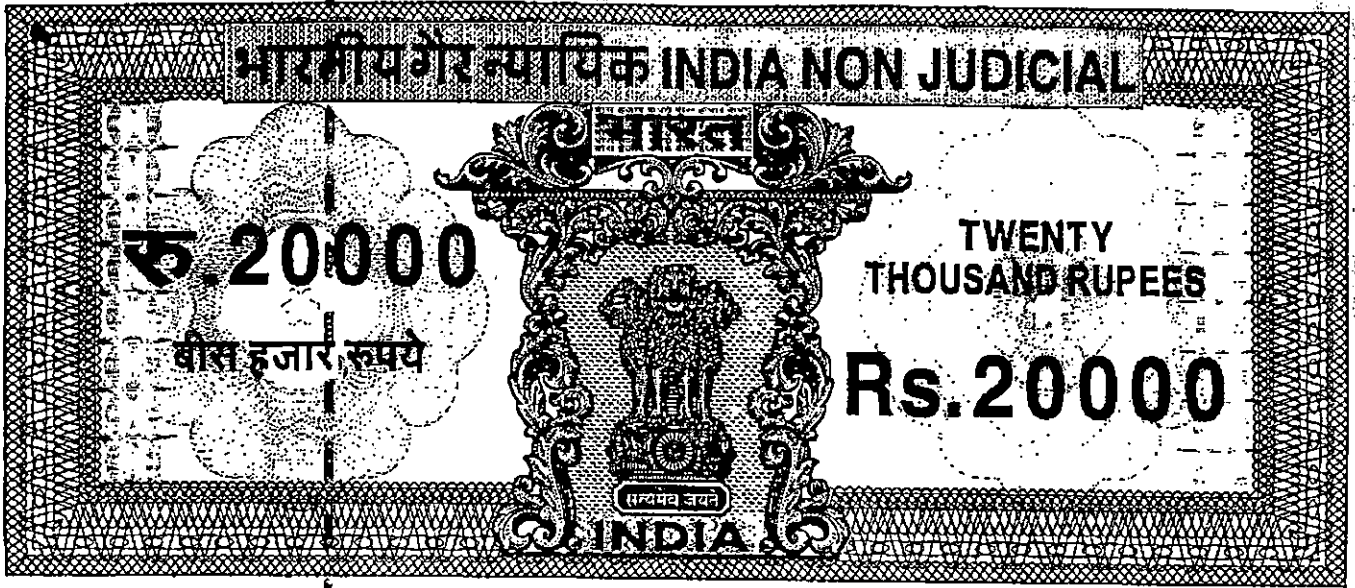
वही नं० 1 जिल्द सं० 2060 के पृष्ठ सं० 295 से 334 पर क्रमांक 5919

For Mayapalli Shikhar Pvt. Ltd.

Navid Ghu
Director

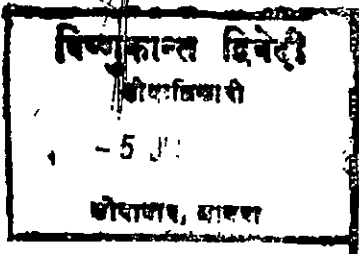
Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 194011



30

पर व पंचम बैनामा नविशता मायानगर सहकारी आवास समिति लि०

For Mayapali Shorero P. 194

Nand G. M.
Director

Ansal Housing & Construction Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory