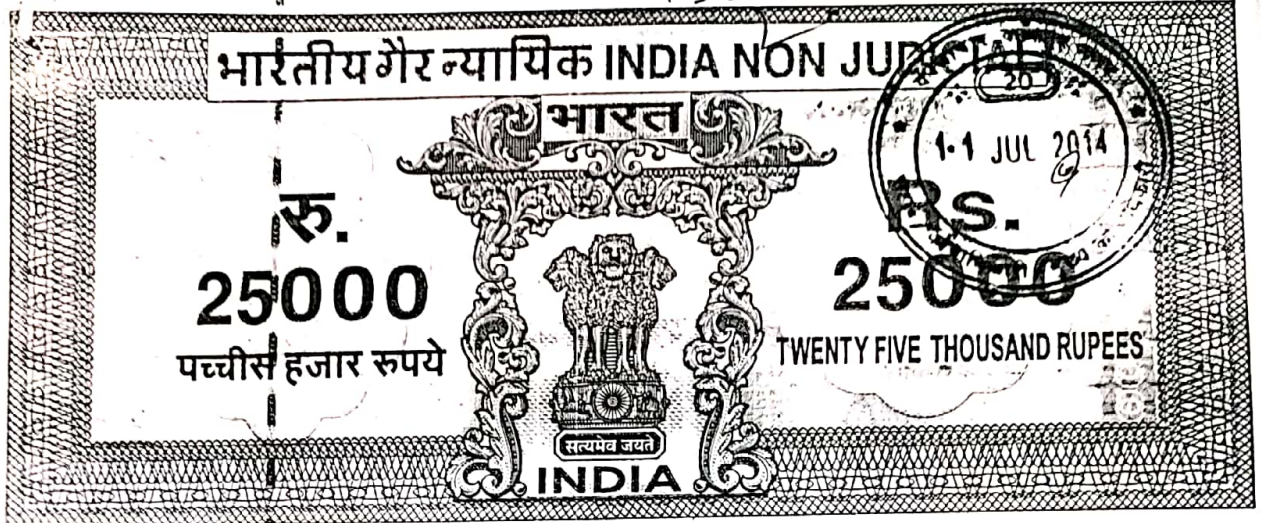


13303



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
724/31

D 995977



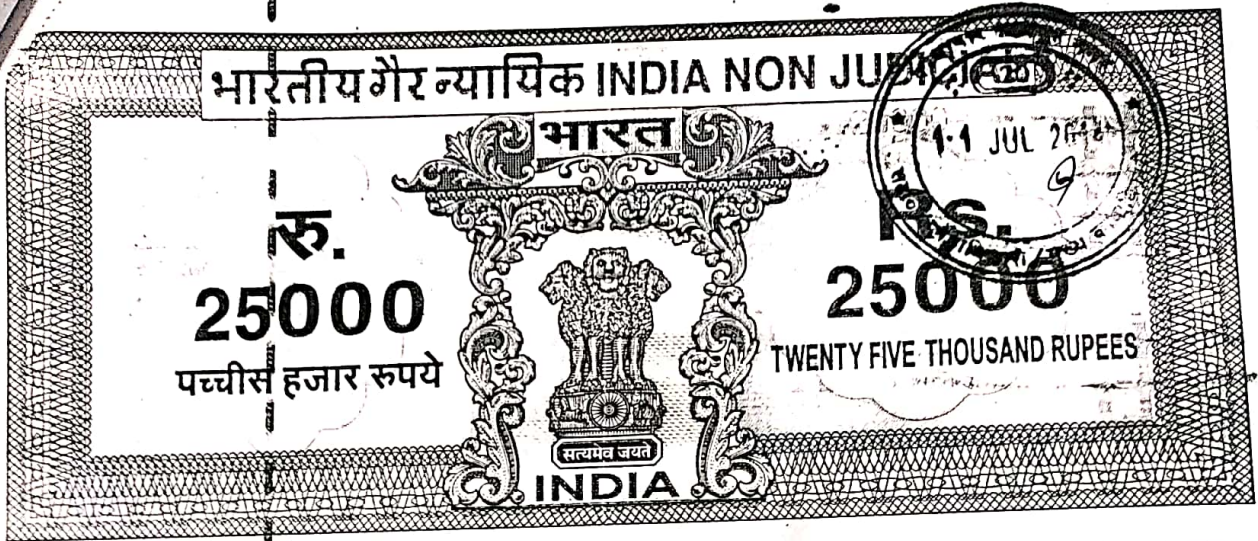
कार्यालय : श्रीमान उपनिबन्धक, जोन-3 कानपुर नगर

JK-GAURH201412ARZ-110.PMS

1. प्रस्तुत दिनांक : 16-07-2014
2. निष्पादन दिनांक : 16-07-2014
3. लेखपत्र का प्रकार : विक्रयपत्र
4. प्रतिफल राशि : रुपया 12,00,000/-

731/14
21/4/16
[Signature]

[Fingerprint]
[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995978

2

5. बाजारी/सरकारी मूल्य : रुपया 64,14,000 / -
6. प्रस्तुतकर्ता का नाम व पता: श्री नरेन्द्र सिंह, वयस्क पुत्र स्व० बिन्दा सिंह निवासी ग्राम व पोस्ट तौधकपुर परगना तहसील व जिला कानपुर नगर।
7. विक्रेता का नाम व पता : श्री नरेन्द्र सिंह, वयस्क पुत्र स्व० बिन्दा सिंह निवासी ग्राम व पोस्ट तौधकपुर परगना तहसील व जिला कानपुर नगर।
8. क्रेता का नाम व पता : मेसर्स नवशील स्टैण्डर्ड कान्स्ट्रक्शन्स पंजीकृत कार्यालय स्थित 35 करियप्पा रोड, कैन्ट, कानपुर नगर द्वारा भागीदार

7/8/18



Handwritten signature or initials.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995979

3

श्री राकेश कुमार गर्ग, वयस्क, पुत्र
स्व० रूप किशोर गर्ग, निवासी भवन
संख्या 35 करियप्पा रोड, कैन्ट, कानपुर
नगर।

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

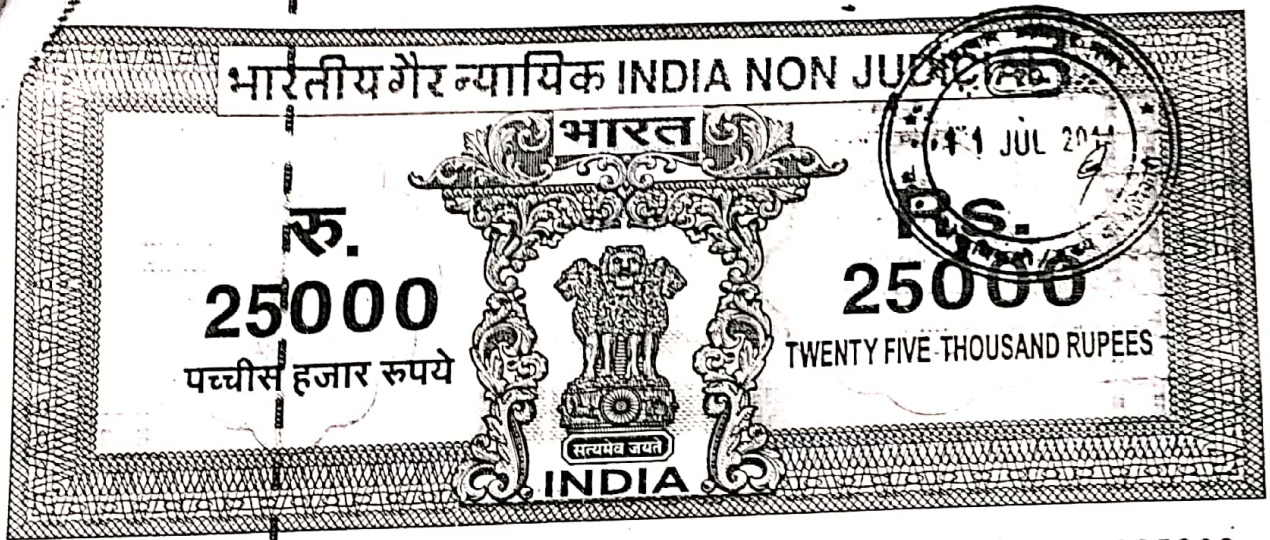
1. स्थान : ग्राम तौधकपुर परगना, तहसील व जिला
कानपुर नगर।
2. आराजी का विवरण : निम्नलिखित है :-

खाता संख्या आराजी संख्या कुल क्षे०(हे.में) विक्रीत क्षे०(हे.में)

नं० 31/11/11

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

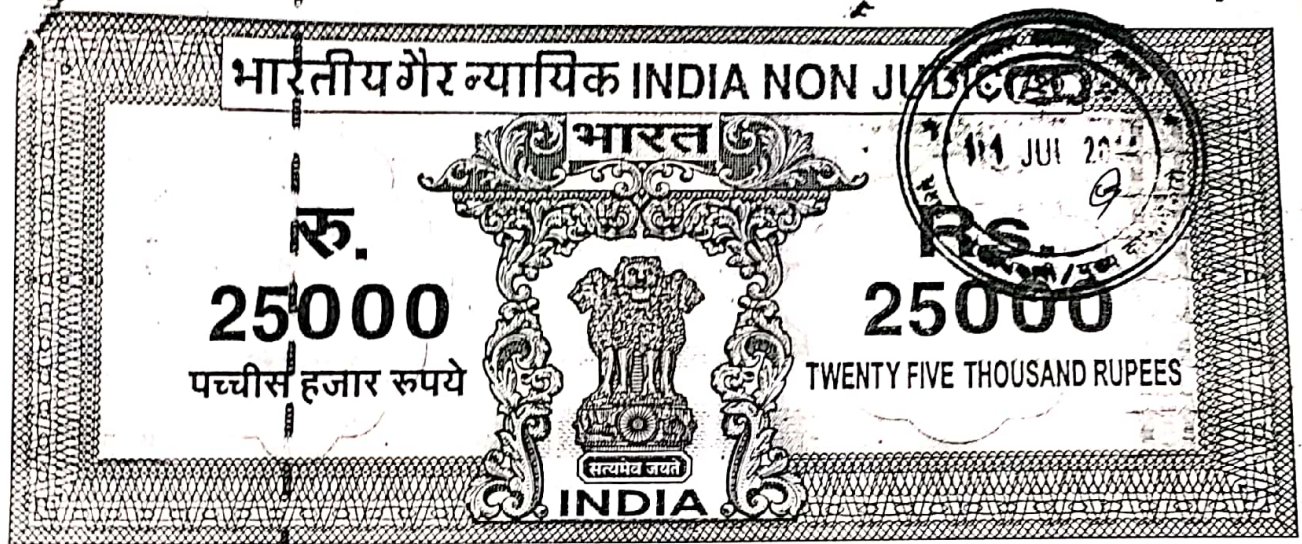
D 995980

4

पुराना 64	110मि0	0.2830	0.00566
नया 99	113मि0	0.1640	0.00328
	119मि0	0.0640	0.00128
	120मि0	0.0730	0.00146
	121मि0	0.0730	0.00146
	122मि0	0.0910	0.00182
	123मि0	0.0460	0.00092
	124मि0	0.1010	0.00202
	125मि0	0.0460	0.00092

13/3/14

A circular official stamp with a dark, textured center and a handwritten signature in black ink to its right.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995981

5

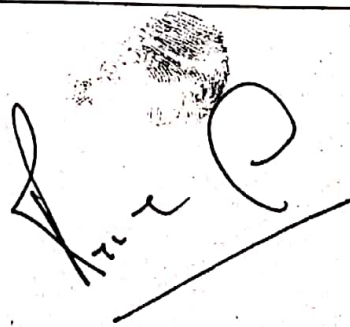
126मि०	0.2640	0.00528
127मि०	0.1010	0.00202
166मि०	0.2640	0.00528
109मि०	1.5210	0.03042
103मि०	0.1640	0.00328

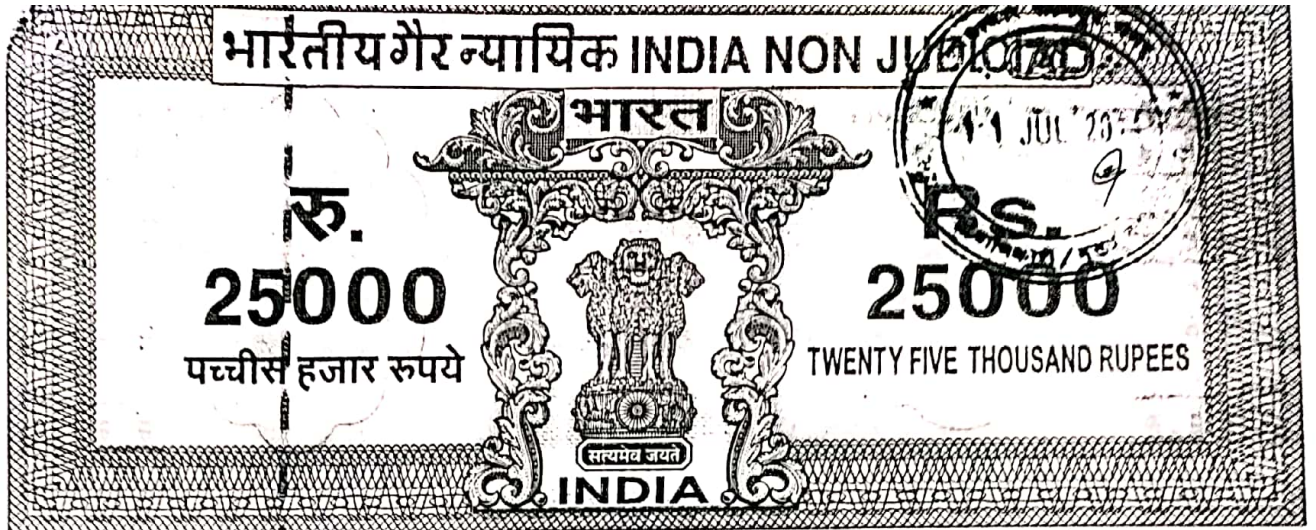
उपरोक्त आराजियात का कुल विक्रीत क्षेत्रफल 0.065302 हेक्टेयर

खाता संख्या आराजी संख्या कुल क्षे०(हे.में) विक्रीत क्षे०(हे.में)

763142







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995982

6

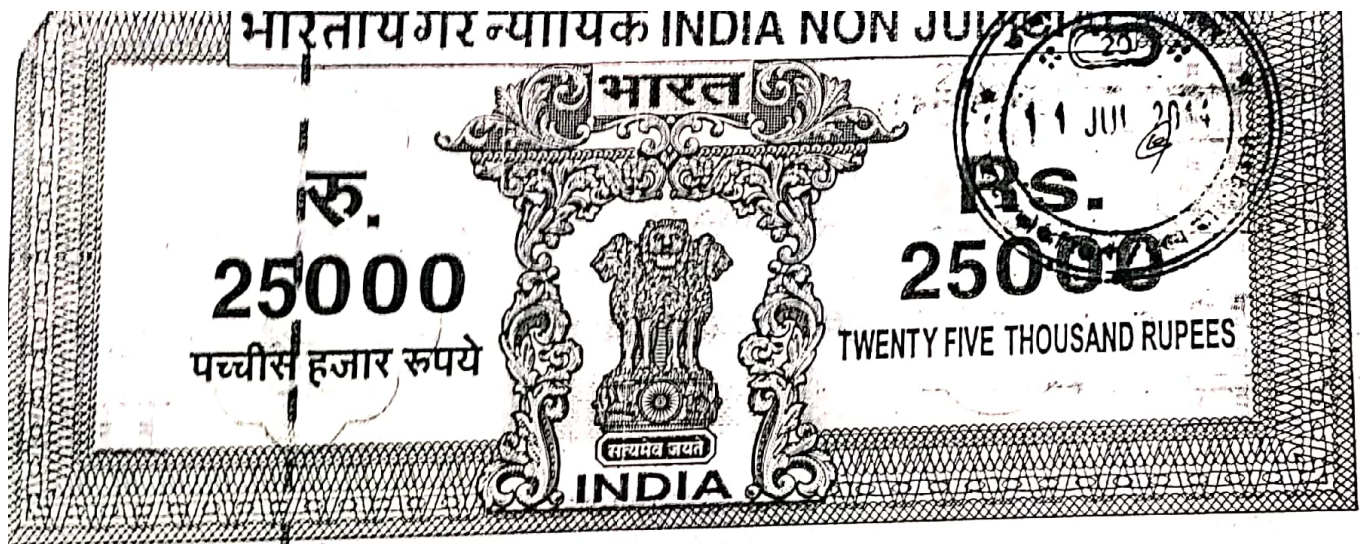
पुराना 63	114मि०	0.2970	0.00594
नया 98	116	0.0820	0.00164

उपरोक्त आराजियात का कुल विक्रीत क्षेत्रफल 0.072882 हेक्टेयर

4. विक्रीत क्षेत्रफल : 0.072882 हेक्टेयर
5. प्रयोजन : कृषि
6. सीमा में सड़क : चारो ओर कृषि भूमि है।
7. सम्पत्ति का प्रकार : कृषि भूमि
8. सिंचाई का साधन : प्राकृतिक वर्षा व समीप स्थित अन्य का नलकूप



Handwritten signature and a large circular mark.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995983

7

सीमाओं का विवरण :-

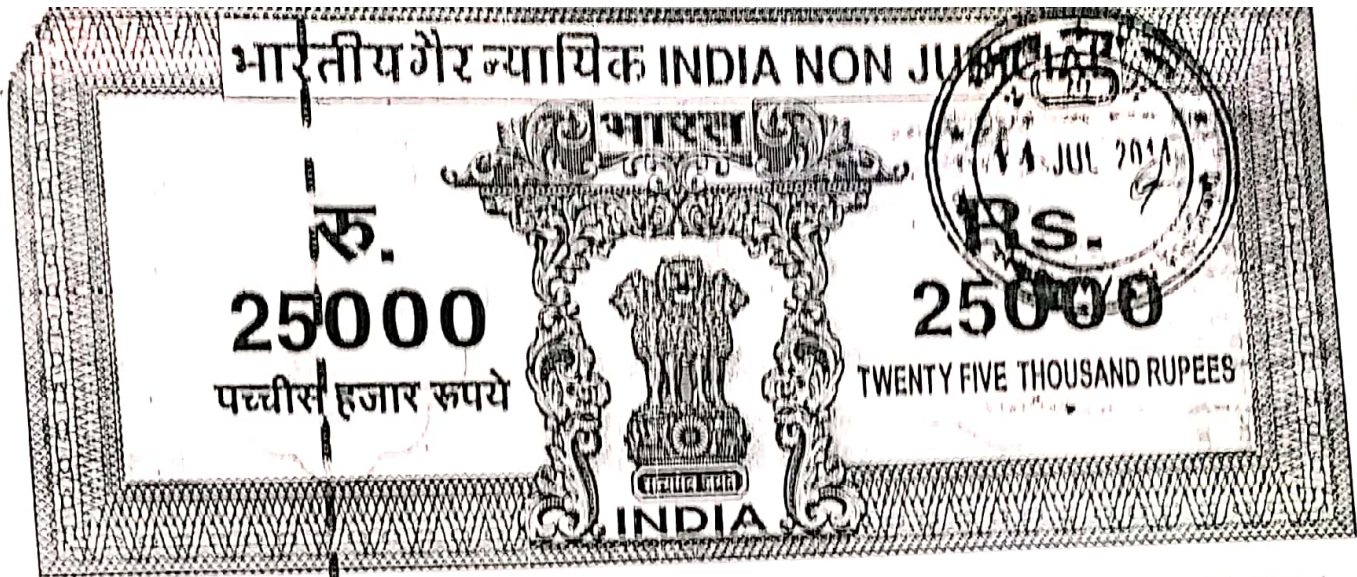
- पूरव : आराजी संख्या 111 व आराजी संख्या 112 रामबिहारी
पश्चिम : आराजी संख्या 128 एवं आराजी संख्या 129
उत्तर : आराजी संख्या 98 सुन्दर सिंह
दक्षिण : आराजी संख्या 147 ग्राम समाज की भूमि

स्टाम्प अदायगी का विवरण

1. जिलाधिकारी दर भूमि : रुपया 8800/- प्रति वर्गमीटर
2. भूमि का मूल्य : रुपया 64,13,616/-
3. स्टाम्प देयता हेतु मूल्यांकन : रुपया 64,14,000/-
4. शेष स्टाम्प देयता : रुपया 4,49,000/-

गोबिन्द

Handwritten signature and a circular stamp.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995984

8

6. अदा किया गया स्टाम्प : रुपया 6,05,000/-

विशेष : वर्तमान में विक्रीत कृषि भूमि वास्तव में कृषि भूमि ही है तथा किसी अन्य प्रयोजन हेतु प्रयोग में नहीं लायी जा रही है अथवा इसका विक्रय टुकड़ों में आवासीय या अन्य भूखण्ड के रूप में नहीं किया जा रहा है। विक्रीत कृषि भूमि सर्किल दर सूची में नगरीय क्षेत्र के ग्रामों के अन्तर्गत सूचीबद्ध है। विक्रीत कृषि भूमि का अन्तरण कृषि प्रयोजनार्थ हो रहा है। विक्रीत कृषि भूमि पर कोई कूप, नलकूप, वृक्ष या निर्माण नहीं है। विक्रीत कृषि भूमि किसी राष्ट्रीय राजमार्ग/अन्तर्राज्यीय

[Handwritten signature and stamp]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 995995

19

विवरण प्राप्ति विक्रयमूल्य 12,00,000/- रुपया

(शब्देन बारह लाख रुपया मात्र)

रुपया 6,00,000/- जरिए चेक संख्या 282923 दिनांकित 16-07-2014.
एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा कृष्णा टावर सिविल लाइन्स
कानपुर नगर।

रुपया 6,00,000/- जरिए चेक संख्या 282924 दिनांकित 30-07-2014
एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा कृष्णा टावर सिविल लाइन्स
कानपुर नगर।

रुपया 12,00,000/- (कुल)



11/3/2014

[Handwritten signature]

कौवागार कानपुर नगर

गजिरीकरण-स्टाम्प

कम संख्या (43) स्टाम्प को मारना

मूल्य रु. 255000

नाम

पिता/पति का नाम

पता

रजि. 147/14

विक्रय पत्र

1,200,000.00 / 6,414,000.00

10,000.00

50

10,050.00

2,500

प्रतिफल

मालियत

नरेन्द्र सिंह

रव बिन्दा सिंह

255000

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

अक्ष कगम

व्यवसाय

निवासी म्हावी

तौधकपुर कानपुर

अवस्था पता

मे पर नगरपालिका कायान्वय मे

दिनांक 17/7/2014

समय 12:56PM

पत्र नमूना के अनुसार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभात श्रीवास्तव-प्रभारी

उपनिबधक तृतीय

कानपुर नगर

17/7/2014

निष्पादन लेखपत्र आद मुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त दिशेता

नरेन्द्र सिंह

रव बिन्दा सिंह

पेशा

निवासी तौधकपुर कानपुर

केता

राकेश गर्ग नवशील स्टोकर

स्व रुप किशोर गर्ग

पेशा

निवासी 35 करियप्पा रोड कैन्ट कानपुर

ने निष्पादन म्हावीकार किया ।

निष्पादन म्हावीकार

शिव प्रताप सिंह

रव ओंकार सिंह

शिव प्रताप सिंह

पता

निवासी तौधकपुर कानपुर

य श्री रमेश चन्द्र वर्मा

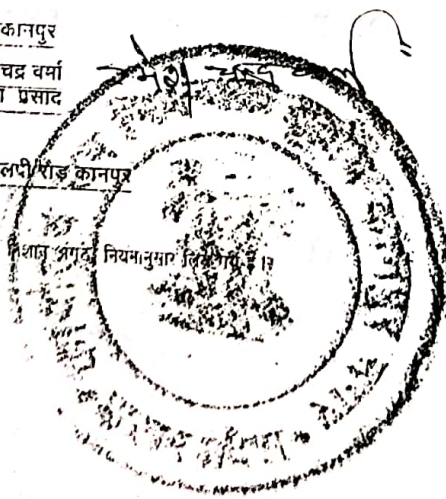
पुत्र श्री स्व गंगा प्रसाद

पेशा

निवासी 87/26 कालपी रोड कानपुर

न की ।

अदालत पत्र म्हावीकार के निशान प्रमाण नियमानुसार किया गया है ।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रभात श्रीवास्तव-प्रभारी

उपनिबधक तृतीय

कानपुर नगर

17/7/2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



RS.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 995996

0 995996

20

प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से सम्पूर्ण विक्रयमूल्य उपरोक्त विवरणानुसार प्राप्त कर लिया है। अब विक्रयमूल्य के सम्बन्ध में कोई धन प्रथमपक्ष को द्वितीयपक्ष से प्राप्त करना शेष नहीं है।

अतः पक्षगणों ने अपने अपने स्वरथ मन, बुद्धि, मस्तिष्क तथा इन्द्रियों की सही दशा में अपनी राजी खुशी से, बिना किसी जोर दबाव नाजायज के, सुनकर व समझकर यह विक्रयपत्र समक्ष साक्षीगण निष्पादित कर दिया ताकि प्रमाण रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवे।

कोषागार कागदपुर नं.

नं. ५३

क्रम संख्या ५३ स्टाम्प कागदपुर

मूल्य रु० २५५०००

नाम

पिता/पति का नाम

पता

देखें १५३११५ १३३०३

255000

विक्रेता

Year : 2014

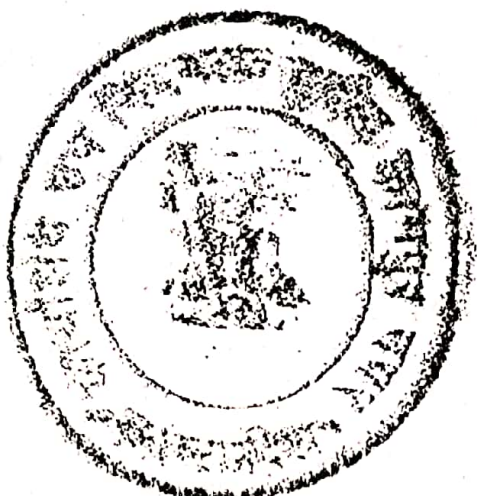
Book No. :

1

0101 नरेन्द्र सिंह

सुविधा सिंह

तीर्थपुर कागदपुर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

21

AW 294093

हस्ताक्षर गवाहान

1.

नाम :

पुत्र :

निवासी :

शिव प्रताप सिंह
पिता प्रताप सिंह
पुत्र प्रताप सिंह
निवासी उत्तर प्रदेश

हस्ताक्षर विक्रेता / प्रथमपक्ष

07/3/14

2.

नाम :

पुत्र :

निवासी :

रमेश चन्द्र
पुत्र रमेश चन्द्र
निवासी उत्तर प्रदेश

हस्ताक्षर क्रेता / द्वितीयपक्ष

1/1/14

यह विलेख मेरे द्वारा निरूपित एवं
मेरे कार्यालय में टंकित किया गया।

(प्रमोद कुमार द्विवेदी)
एडवोकेट

कौषागार कानपुर नगर

जमद्वार-स्टाम्प

कम संख्या (43) जमद्वार का पत्र

मूल्य रु०.....संग्रहित स्वयं रु०

नाम.....

पिता/पति का नाम.....

पता.....

दिनांक 14/7/14 हस्ताक्षर

255000

क्रेता

Registration No. : 13303

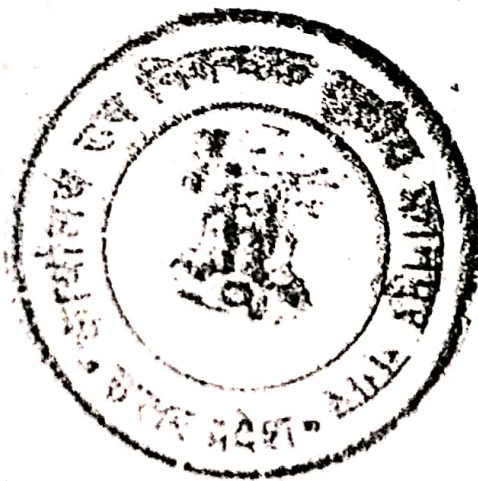
Year : 2014

Book No. : 1

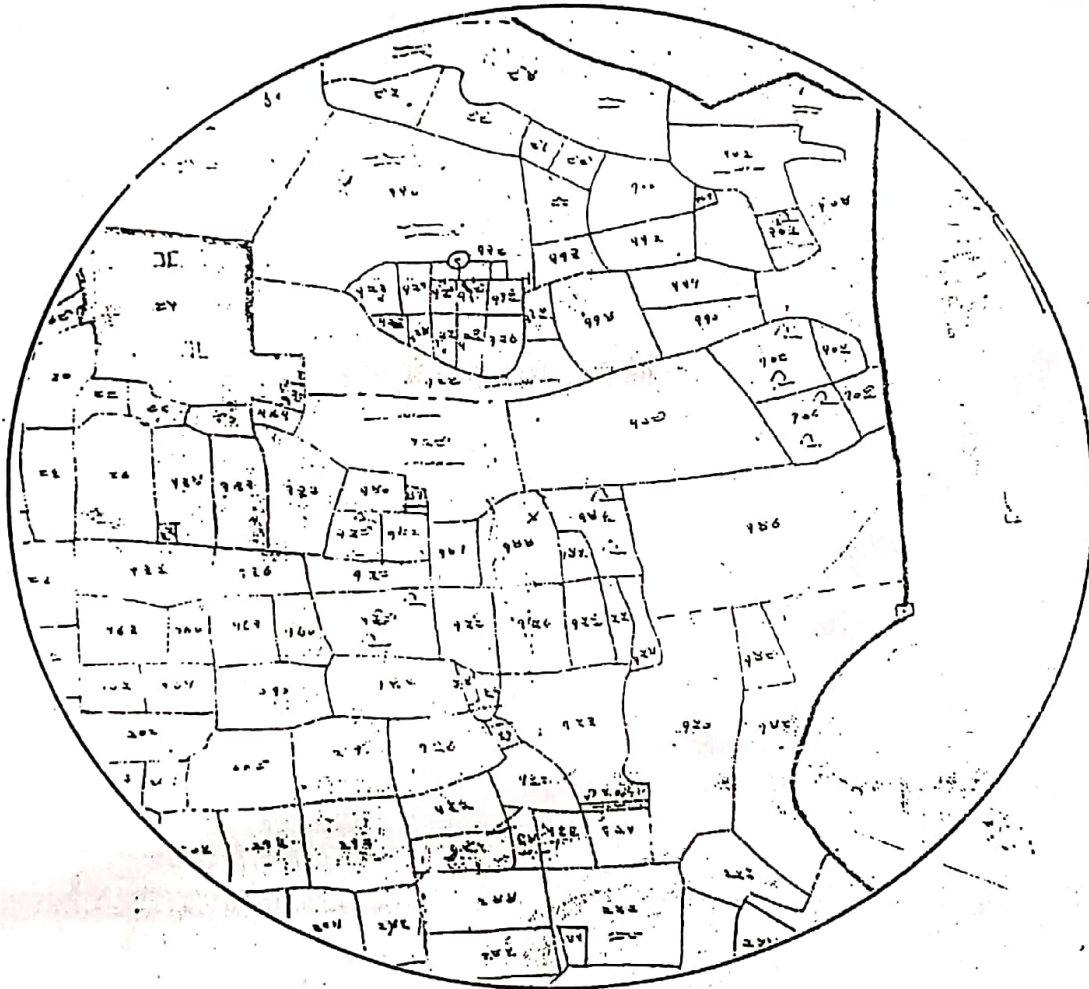
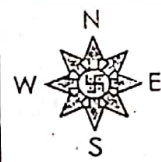
0201 राकेश गर्ग नवशील स्ट्रीट 10

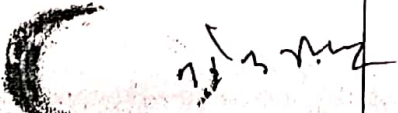
रव रूप किशोर गर्ग

अ. क. रोड कैंट कानपुर



PLAN OF ARAZI NO. 110, 113, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



Sd./- of Seller	Sd./- of Purchaser	
		K. K. Silvastava D/Man APP. New Hanuman Temple Civil Court Compound Kanpur Nagar

M.T.P.
DP 23/16
2008-22/4/16

आज दिनांक 17/07/2014 को
वही में 1 जिल्ल में 15260
पृष्ठ में 143 में 186 पर कर्मांक 13303
भूमिरीकृत किया गया ।

मान्य अधिकारी के सम्मुख

प्रभातश्रीवासन-प्रभारी

उपनिर्देशक तृतीय

कानपुर नगर

17/7/2014

