भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH FT 576941

NOTARIAL NOTARIAL

19 NOV 2020

शपथपत्र

समक्षःउत्तर प्रदेश भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, लखनऊ, उ0 प्र0।

ओर सेः श्रीमती पूनम त्रिवेदी बाहैसियत डायरेक्टर, बी0 ए0 पी0 एल0 इन्फ्राबिल्ड प्रा0 लि0, पंजीकृत कार्यालय –एम0 आई0 जी0 –220, आवास विकास–1, पनकी रोड, कल्याणपुर, कानपुर–208018।

मैं पूनम त्रिवेदी, शपथ पूर्वक बयान करती हूँ कि :–

1. यह कि मेरा उपरोक्त नाम व पता सही है।

2. यह कि मैं बी0 ए0 पी0 एल0 इन्फ्राबिल्ड प्रा0 लि0, पंजीकृत कार्यालय – एम0 आई0 जी0 –220, आवास विकास–1, पनकी रोड, कल्याणपुर, कानपुर–208018 में निदेशक के पद पर कार्यरत हूँ।

3. यह कि बी0 ए0 पी0 एल0 इन्फ्राबिल्ड प्रा0 लि0 द्वारा एक कन्सोर्टियम (Consortium) का सृजन किया गया है, जिसका विधिवत पंजीयन बही संख्या–1, जिल्द संख्या–11070, पृष्ठ नं0–331 से 384, क्रमांक– 4844 पर कार्यालय उप निबंधक–सदर द्वितीय, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश में, दिनांक 10–06–2021 को कराया गया है।

For- BAPL Infrabuild Pvt. Ltd.

पूनम त्रिवेदी

Director

4. यह कि उपरोक्त कन्सोर्टियम (Consortium) में बी0 ए0 पी0 एल0 इन्फ्राबिल्ड प्रा0 लि0 लीडमेम्बर के रुप में सम्मलित है तथा निम्न कम्पनी/व्यक्ति सदस्य के रुप में सम्मलित है।

1. Jayanti Development and Reality Pvt. Ltd.
2. Jeevan Development and Reality Pvt. Ltd.
3. Pallava Development and Reality Pvt. Ltd.
4. Alcina City Homes Estate and Development Pvt. Ltd.
5. Akhilesh City Homes Reality and Development Pvt. Ltd
6. Alok City Homes Shelters Pvt. Ltd.
7. BAPL Infrabuild Pvt. Ltd.
8. OmkripaInfraland Pvt. Ltd.
9. Alvina City Homes Estate and Reality Pvt. Ltd.
10. Amaresha City Homes Reality and Development Pvt. Ltd.
11. Ambuja City Homes Shelters Pvt. Ltd.
12. BABA KRIPA
13. RAM KUMAR

5. यह कि कन्सोर्टियम (Consortium) उपरोक्त द्वारा परियोजना New Highway City (Phase-2) स्थित खसरा सॅख्या 506, 536, 537, 539, 540, 541(M), 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 551, 552 तथा 554, नारामउ कछार, कल्यानपुर, तहसील–सदर, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश का निर्माण / विकास कार्य कराया जाना है। उक्त परियोजना में उपरोक्त लीडमेम्बर व अन्य सदस्यों ने अपनी भूमि का सृजन किया है। यह कि उपरोक्त परियोजना के विकास हेतु कन्सोर्टियम (Consortium) के लीडमेम्बर द्वारा निर्माण मानचित्र, सक्षम संस्था से विधिवत स्वीकृत कराकर उक्त परियोजना के पंजीयन हेतु उत्तर प्रदेश भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, लखनऊ के समक्ष आवेदन किया गया है।

NOTARY
Kundan Raja
Advocate
Kanpur Nagar
Govt. of Uttar Pradesh

6. यह कि परियोजना की सृजित भूमि कन्सोर्टियम (Consortium) उपरोक्त द्वारा पंजीकृत विक्रय विलेखों, (जिसका विवरण पूर्व में उत्तर प्रदेश भू–सम्पदा

For- BAPL Infrabuild Pvt. Ltd.
पूनम त्रिवेदी
Director

विनियामक प्राधिकरण (UP RERA) को दिया जा चुका है), के माध्यम से क्रय की गई हैं व वर्तमान में कन्सोर्टियम (Consortium) उपरोक्त के मालिकाना कब्जे में है।

7. यह कि किन्हीं अपरिहार्य कारणों से कन्सोर्टियम (Consortium) द्वारा क्रय की गई उपरोक्त भूमि का दाखिल/खारिज राजस्व अभिलेखों में नहीं कराया जा सका। उपरोक्त भूमि के वर्तमान भू–स्वामियों द्वारा सक्षम अधिकारी के समक्ष आवेदन करते हुए अब उपरोक्त भू–खण्डों का दाखिल/खारिज उक्त भू–स्वामियों के पक्ष में कराते हुए भू–अभिलेखों (Khatauni) में अग्रिम 6 माह में अंकित कराकर, उनकी मूल प्रति उत्तर प्रदेश भू–सम्पदा विनियामक प्राधिकरण (UP RERA) को उपलब्ध करा दी जायेगी, ऐसा न कर पाने के कारण होने वाले किसी भी प्रभाव के लिए उपरोक्त परियोजना को विकसित करने वाला कन्सोर्टियम (Consortium) उपरोक्त पूर्ण रुप से उत्तरदायी होगा।

For- BAPL Infrabuild Pvt. Ltd.

पूनम त्रिवेदी

Director

शपथकर्ता

सत्यापनः मैं उपरोक्त शपथकर्ता आज दिनांक 15/07/2021 को शपथ पूर्वक बयान करतीहूं कि, उपरोक्त शपथ पत्र की धाराएं 1 से 7 तक मेरे निजी ज्ञान व विश्वास में पूर्णतः सत्य हैं। कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है। ईश्वर मेरा साक्षी है।

For- BAPL Infrabuild Pvt. Ltd.

पूनम त्रिवेदी

Director

शपथकर्ता

NOTARY
Kundan Raja
Advocate
Kanpur Nagar U.P.
Govt. of Uttar Pradesh

Certified that the Affidavit/Document Sworn before me this .... day of .... To .... Shri Poonam Trivedi the deponent to whom the contents of the Affidavit/Document have been read out and explained and who is duly identified.

KUNDAN RAJA (Advocate)
Govt. Notary Kanpur Court (U.P.