भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065756

<u>लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण</u>

1. भूमि का प्रकार- आवासीय
2. वार्ड परगना- सदर तहसील आगरा
3. मौहल्ला/ग्राम- मौजा पथौली, आगरा
4. सर्किल रेट- 4000/-रुपये प्रति वर्गमी.
5. सम्पत्ति का विवरण- भूखण्ड खसरा नंबरी 236
6. मापन की इकाई- वर्गमी.
7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 4280
8. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- रास्ता व निकास 3 मी. चौड़ा

For Rainbow Inf[illegible] Housing Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

... Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065755

Director

(2)

9. अन्य विवरण (9 मी. रोड/कॉर्नर इत्यादि)- नहीं
10. सम्पत्ति का प्रकार- प्लाट
11. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल- 4280
12. कुल आच्छादित क्षेत्रफल- नहीं
13. स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य- नहीं
14. पेड़ों का मूल्यांकन- नहीं
15. बोरिंग/कुआं/अन्य- नहीं
16. निर्मित क्षेत्रफल- नहीं

For Rainbow Infra [illegible] Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Agra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065754

(3)

17. निर्माण का वर्ष- नहीं
18. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
19. प्रतिफल की धनराशि- 1,29,00,000/-रुपये
20. सरकारी कीमत- 1,71,20,000/-रुपये
21. चौहद्दी-

पूरब :- आराजी दीगर
पश्चिम :- आराजी खसरा सं. 239
उत्तर :- रास्ता व निकास 3 मी. चौड़ा
दक्षिण :- आराजी दीगर

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh

बिक्री पत्र

12,900,000.00 / 17,120,000.00   10,000.00   20   10,020.00   800

प्रतिफल   मालियत   फीस रजिस्ट्री   नकल व प्रति शुल्क   योग   शब्द लगभग

श्री   अंशुल गर्ग अधिकृत
पुत्र श्री   ओमप्रकाश गर्ग
व्यवसाय   व्यापार
निवासी स्थायी   कमलानगर एकांकेत आगरा
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में   दिनांक 14/8/2013   समय 3:55PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
मुकेश कुमार श्रीवास्तव
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
14/8/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री नेमीचंद गुप्ता
पुत्र श्री मोतीलाल गुप्ता
पेशा व्यापार
निवासी कांईपुर आगरा

क्रेता

श्री अंशुल गर्ग अधिकृत
पुत्र श्री ओमप्रकाश गर्ग
पेशा व्यापार
निवासी कमलानगर एकांकेत आगरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान   श्री   नेमीचंद
पुत्र श्री   सुखदेव सिंह
पेशा   व्यापार
निवासी   [illegible] आगरा
व श्री   अनिल मित्तल
पुत्र श्री   पूरन चंद
पेशा   व्यापार
निवासी   आ वि का आगरा
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
मुकेश कुमार श्रीवास्तव
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
14/8/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065753

(4)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण- श्री नेमीचन्द्र गुप्ता पुत्र श्री मोतीलाल गुप्ता नि. पाईपुर तहसील व जिला आगरा

व्यवसाय- अवकाश प्राप्त

पैन नं.- एएफकेपीजी7711एच

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

क्रेता का विवरण- रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि. पता-ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री अंशुल गर्ग पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग नि. ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा

व्यवसाय- व्यापार

पैन नं.- एएएफसीआर0876डी

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

विक्रेता

Registration No.: 10507 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 नेमीचंद गुप्ता

पुत्र ... गुप्ता

कांधुपुर आगरा

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065752

(5)

जय श्री दाऊजी महाराज

विक्रय विलेख/बैनामा

बैनामा सौदा	-	1,29,00,000/-रुपये।
बैनामा मालियती	-	1,71,20,000/-रुपये।
देय स्टाम्प	-	11,98,500/-रुपये।

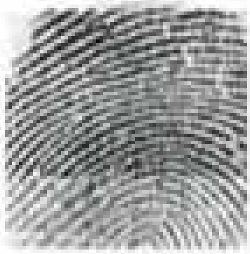
For Rainbow ... Housing Pvt Ltd.

Director

क्रेता

Registration No. : 10507 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 अब्दुल गनी अतिकुल
सैफुल्लाह गनी
कर्मयोगी एन्क्लेव आगरा
व्यापार



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065751

(6)

सर्किल रेट - 4000/-रुपये प्रति वर्ग मी.।

स्थान - मौजा पचौली तहसील व जिला आगरा

(उ.प्र. स्टाम्प अधिनियम वर्ष 1899 की धारा 2(10) सपठित अनुसूची 1-बी के अनुच्छेद 23(ए) के अनुसार स्टाम्पित।)

For Rainbow ... Housing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065750

रहनु लाल द्विवेदी
कोषाधिकारी
2.. ..- 2013
कोषागार, आगरा

(7)

क्रम कि श्री नेमीचन्द्र गुप्ता पुत्र श्री मोतीलाल गुप्ता नि. बाईपुर तहसील व जिला आगरा ....विक्रेता/प्रथम पक्ष।

एवं

रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि. पता-ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री अंशुल गर्ग पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग नि. ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा ....क्रेता/द्वितीय पक्ष।

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065749

(8)

जो कि एक किता भूखण्ड खसरा नंबरी 236 पैमाइशी मुताबिक नक्शा क्षेत्रफल 5119 वर्गगज यानि कि 4280 वर्गमी. जिसको संलग्न नक्शे में स्पष्ट तौर पर दर्शाया गया है। वाके मौजा पथौली तहसील व जिला आगरा कि जिसकी सीमायें निम्न प्रकार है –

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065748

(9)

पूरब :- आराजी दीगर
पश्चिम:- आराजी खसरा सं. 239
उत्तर :- रास्ता व निकास 3 मी. चौड़ा
दक्षिण :- आराजी दीगर

For Rainbow [illegible] Housing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065747

उपरोक्त भूखण्ड पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है तथा उपरोक्त भूखण्ड पर नगर निगम का कोई नंबर आपद नहीं है। भूखण्ड पूर्ण रूप से खाली है। उपरोक्त भूखण्ड कॉर्नर व पार्क फेसिंग का नहीं है। उपरोक्त भूखण्ड का

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065746

(11)

मानचित्र आगरा विकास प्राधिकरण आगरा से स्वीकृत नही है। भूखण्ड के विक्रय में स्टाम्प एक्ट की धारा 27(एक) का उल्लंघन नहीं किया गया है न ही कोई तथ्य छिपाया गया है। उपरोक्त भूखण्ड भाग-2 (क) (I) मे वर्णित मुख्य मार्गों की दरों में स्थित नही है।

Rainbow Inf Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065745

यह कि जिलाधिकारी आगरा द्वारा निर्धारित जमीन दर 4000/-रुपये प्रति वर्गमी. उपनिबन्धक द्वितीय की सर्किल दर सूची के भाग-2 (ख) (I) के पृष्ठ सं. 28 पर अंकित है।

Fo. Rajabhau ... Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065744

(13)

विदित हो कि उपरोक्त भूखण्ड को मुझमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष ने दिनांक 18.1.2006 ई. को माँ भगवती सहकारी आवास समिति लि. आगरा द्वारा सचिव गजेन्द्र शर्मा पुत्र श्री दीनदयाल शर्मा नि. पूजा मार्केट, बोदला शाहगंज रोड,

For Rainbow [illegible] Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065743

(14)

आगरा से बजरिये बैनामा रजिस्ट्रीशुदा के खुद के क्रय किया था कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सबरजिस्ट्रार महोदय आगरा के यहां बही नं. 1 जिल्द सं. 4666 के पृष्ठ 65/102 मे नंबर 442 पर दिनांक 18.1.2006 ई. को विधिवत

For Rainbow Inf... Housing Pvt. Lt...

Direct...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065742

(15)

कैमे रजिस्टर्ड हुई है के खरीद किया था और बाद खरीद के मै मुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष उपरोक्त भूखण्ड का तनहा मालिक काबिज दखील व स्वामी चला आता

For Rainbow Infra Holding Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065741

है और मुख़्तार विक्रेता प्रथम पक्ष का नाम महकमा मजाज खतौनी सदर तहसील आगरा में बहैसियत स्वामी के दर्ज चला आता है और सिवाय मुख़्तार

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065740

विक्रेता प्रथम पक्ष के उपरोक्त भूखण्ड मे अन्य कोई दीगर हकदार व हिस्सेदार किसी प्रकार का नहीं है कि जो माने किसी प्रकार के इन्तकाल वगैरा का होवे और

For Rainb... Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065739

उपरोक्त भूखण्ड आज तक हर तौर के कर्जे, बार, रहन, बै, हिबे, मुआहिदा बै, एग्रीमेन्ट मौगेंज व विक्रय आदि से कतई तौर पर पाक व साफ है जिसका

For [illegible] Holding Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065738

बेचना वास्ते जरूरत खुद के व मिलने माकूल कीमत के मुझमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष को स्वीकार है जिसकी क्रेता द्वितीय पक्ष उचित व वाजिब कीमत देने को तैयार है।

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065737

(20)

लिहाजा मैं मुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष खूब सोच समझ कर बिला बहकाये व सिखाये व बिला किसी दबाव नाजायज के स्वस्थ चित प्रसन्न मनबुद्धि के बिला

Pvt. Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065736

(21)

खाये पीये किसी नशीली वस्तु के अपने पूर्ण होश हवास के साथ व सलाह मशविरा किये अपने परिवारीजन एवं हितैषियों के उपरोक्त भूखण्ड का विक्रय मय

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065735

(22)

तमाम जुमला हक हकूक के मय दाखिली व खारिजी के व बिला छोड़े किसी शै व जुज शै के व मय गुडटाइटिल के साथ व एवज मुबलिग 1,29,00,000/-एक

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065732

क्रेता द्वितीय पक्ष को बैय कतई किया और बैय दिया और कीमत का कुल रुपया मुबलिग 1,29,00,000/-एक करोड़ उनतीस लाख रुपये मुझमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष से इस प्रकार वसूल पाये कि -

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065734

करोड़ उनतीस लाख रुपये जिसके कि आधे मुबलिग 64,50,000/-चौसठ लाख पचास हजार रुपये होते है मे बदस्त रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि. पता-ए-6,

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065733

(24)

कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री अंशुल गर्ग पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग नि. ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065731

(26)

श्री नेमीचन्द्र गुप्ता को दिया गया भुगतान का विवरण

दिनांक	बैंक	चैक नं.	धनराशि	चैक/आरटीजीएस
21.10.2012	एचडीएफसी बैंक लि.	856926	29,00,000/-रुपये	चैक
3.5.2013	एचडीएफसी बैंक लि.		15,00,000/-रुपये	आरटीजीएस
9.5.2013	एचडीएफसी बैंक लि.		25,00,000/-रुपये	आरटीजीएस

For Rainbow ... Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065730

(27)

13.5.2013	एचडीएफसी बैंक लि.		15,00,000/-रुपये आरटीजीएस
18.5.2013	एचडीएफसी बैंक लि.		15,00,000/-रुपये आरटीजीएस
18.5.2013	एचडीएफसी बैंक लि.	977243	20,00,000/-रुपये चैक

For Rainbow [illegible] Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065727

(28)

23.5.2013	5,00,000/-रुपये	नकद
30.7.2013	3,71,000/-रुपये	नकद
30.7.2013	1,29,000/-रुपये	टीडीएस

विक्रेता प्रथम को दी गई कुल धनराशि का योग 1,29,00,000/-रुपये

For Rainbow Inf[illegible] Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065726

(29)

उपरोक्त बैनामा हाजा के समक्ष गवाहान के प्राप्त कर लिये है इस प्रकार मुझमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष का उपरोक्त भूखण्ड की कीमत मे क्रेता द्वितीय पक्ष से कुछ भी लेना व पाना बाकी नही रहा है और न आयंदा होगा।

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065725

लिहाजा कब्जा व दखल वाकई उक्त भूखण्ड पर क्रेता खरीदार द्वितीय पक्ष का करा दिया और उक्त भूखण्ड का मालिक काबिज व दखील बना दिया अब

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065724

(31)

क्रेता द्वितीय पक्ष को हक व अधिकार है कि वह उक्त भूखण्ड से बहैसियत मालिक चाहे जिस प्रकार से लाभान्वित होवे व फायदा उठावे और अपनी

Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065723

(32)

आवश्यकतानुसार तरमीम व तामीरात करावे, खुद रहे या किराये पर उठावे, आवश्यकता पड़ने पर रहन, बै, हिबे, मुआहिदा बै, एक्यूटेबिल मोर्गेज व विक्रय

For Rai... Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065722

(33)

आदि जो चाहे सो करे व अपने नाम का नामांकन महकमा मजाज नगर निगम

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065721

(34)

आगरा में बजरिये बैनामा ताजा दर्ज करा लेवे जिसमें मुझमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष व वारिसान मेरो को कुछ उज्र व एतराज न है ना आयंदा होगा।

For Rainbow ... Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065720

भारत द्विवेदी
कोषाधिकारी
बाजार, आगरा

(35)

अगर भविष्य में कोई व्यक्ति कौमी या खानदानी या नीज या किसी प्रकार

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065719

... द्विवेदी
कोषाधिकारी
25 JUL 2013
... आगरा

(36)

की किफालतदार पैदा होकर भूखण्ड में आवे क्रेता खरीदार से दावा व झगड़ा करे

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065718

(37)

या उसकी वजह से किसी को कुछ रुपया अदा करना पड़े या भूखण्ड का कुल

For Rainbow Infra Marketing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065717

या जुज भाग क्रेता खरीदार से निकल जावे या टाइटिल मे कोई कानूनी नुक्स पाई

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065716

जावे तो ऐसी तमाम सूरतों मे उस कुल की जवाबदेही व जिम्मेदारी व देनदारी

For Rainbow Info [illegible] Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065715

(40)

मुश्तमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष व वारिसान मेरी की है और आयंदा होगी। क्रेता

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065729

(41)

द्वितीय पक्ष को हक व अधिकार होगा कि वह अपना रुपया मय हर्जा खर्चा व

For Rainbow Inf ... Leasing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 065728

मय असल रकम व मय ब्याज के मुअस्सिर विक्रेता प्रथम पक्ष व वारिसान मेरी

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 068338

से चाहे जिस तरह से वसूल कर लेवे जिसमे मुख्तमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष व

For Rainbow Infra Ho[illegible] Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 068336

वारिसान मेरी को किसी प्रकार का कोई भी उज्र व एतराज ना है और ना आयंदा होगा।

Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 068337

(45)

यह कि इस बैनामा हाजा के समस्त खर्चे खरीदार के जिम्मे है। उपरोक्त

For Rainbow [illegible] Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 068335

भूखण्ड नजूल, राजकीय आस्थान, देवस्थान व पट्टे की भूमि नहीं है और न

For Rainbow Inf... ...Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 282284

ही इसका अधिग्रहण किसी भी योजना के लिए किया गया है और ना ही इसका

For Rainbow Infra-Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 282285

(48)

कब्जा व दखल किसी अन्य को दिया है। और ना ही इसका मुआवजा आदि कहीं

For Rainbow Inf ... Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 282286

से प्रीपत किया गया है। पूर्व मे किसी अन्य को कोई इकरारनामा आदि नही किया है।

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 282274

उपरोक्त भूखण्ड की वास्तविक कीमत 1,29,00,000/-रुपये में विक्रय

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000
पाँच हजार रुपये

Rs.5000
FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 282255

कोषाधिकारी
30 JUL 2013
कोषागार, आगरा

(51)

किया गया है लेकिन स्टाम्प वास्ते रजिस्ट्री जमीन जिलाधिकारी आगरा द्वारा

For Rainbow Inf[illegible]sing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 282256

कोषाधिकारी

10 JUL 2013

[illegible], आगरा

निर्धारित दर 4000/-रुपये प्रति वर्गमी. के हिसाब से कुल मालियती मुबलिग

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 280563

30 JUL 2015

(53)

1,71,20,000/-रुपये पर 7 प्रतिशत की दर से मुबलिग 11,98,500/-रुपये

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 280564

30 JUL 2013

(54)

का स्टाम्प अदा किया गया है जो कि सर्वाधिक है जिसमे सरासर फायदा राजस्व का है।

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 280565

(55)

लिहाजा यह बैनामा बाद पढ़ने सुनने जुमला मजमून के हममुकिरान के

For Rainbow Infra [illegible] Pvt Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AE 728173

?9 JUL 2013

(56)

कथनानुसार लिख दिया तथा हममुकिरान की पहचान व शिनाख्त गवाहान द्वारा

For Rainbow Infra Holding Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 728159

(57)

की गई ताकि सनद रहे व समय पर काम आवे तहरीर तारीख 31.7.2013 व

For Rainbow Infra Marking Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 728160

(58)

मसौदा कुलदीप शर्मा एडवोकेट सदर तहसील आगरा।

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

570
30/7/13

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH T 098597

(59)

व टंकणकर्ता ललित कुमार सदर तहसील आगरा।

For Rainbow India Housing Pvt. Ltd.

Director

गवाह:-

गवाह:-

स्टाम्प विक्रय की तिथि
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पता
स्टाम्प की धनराशि
सुनील कुमार गुप्ता
लाइसेंस नं. 13
लाइसेंस की अवधि 31-3-2016
सदर तहसील आगरा

आज दिनांक **14/08/2013** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **10003**

पृष्ठ सं. **357** से **476** पर क्रमांक **10507**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

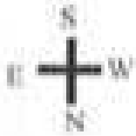
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मुकेश कुमार श्रीवास्तव
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
14/8/2013

SITE PLAN OF भूखण्ड खसरा नंबरी 236 SITUATED AT मौजा पचौली तहसील व जिला आगरा

SELLER :- श्री नेमीचन्द्र गुप्ता

PURCHASER :- रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि.



PLOT AREA :- 4280 वर्गमी.

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd.

Director