भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

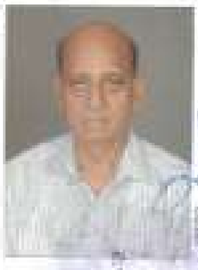
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश U... ESH

C 574077



लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार- कृषि
2. वार्ड परगना- सदर तहसील आगरा
3. मौहल्ला/ग्राम- मौजा पचौली, आगरा
4. सर्किल रेट- 1,20,00,000/-रुपये प्रति हेक्टेयर
5. सम्पत्ति का विवरण- आराजी खाता नंबरी पुराना 228 व नया 00185 खसरा नंबरी 239 विक्रीत क्षेत्रफल 0.62075 हेक्टेयर
6. मापन की इकाई- हैक्टेयर
7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- विक्रीत क्षेत्रफल 0.62075 हैक्टेयर
8. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- नहीं
9. अन्य विवरण (9 मी. रोड/कॉर्नर इत्यादि)- नहीं
10. सम्पत्ति का प्रकार:- आराजी
11. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल- 1.2415 हैक्टेयर
12. कुल आच्छादित क्षेत्रफल- नहीं
13. स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य- नहीं
14. पेड़ों का मूल्यांकन- नहीं
15. बोरिंग/कुंआ/अन्य- नहीं

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh
C.T.O.
Treasury, Agra

Pvt. Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574079

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

(2)

16. निर्मित क्षेत्रफल- नहीं
17. निर्माण का वर्ष- नहीं
18. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
19. प्रतिफल की धनराशि- 56,00,000/-रुपये
20. सरकारी कीमत- 74,49,000/-रुपये
21. चौहद्दी- नहीं

प्रथम पक्ष की संख्या (2)

विक्रेता का विवरण- श्री नैमीचन्द गुप्ता पुत्र स्व. श्री मोतीलाल गुप्ता व श्री मनोज कुमार अग्रवाल पुत्र स्व. श्री दीनदयाल गुप्ता निवासीगण ग्राम बाईपुर तहसील व जिला आगरा

व्यवसाय-अवकाश प्राप्त

पेन नं.- एएफकेपीजी7711एच (श्री नैमीचन्द गुप्ता) पेन नं.- एबीएमपीए3913एफ (श्री मनोज कुमार अग्रवाल)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

क्रेता का विवरण- रैनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि. पता-ए-6, कर्मयोगी एन्कलेव, कमला नगर, आगरा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री अंशुल गर्ग पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग नि. ए-6, कर्मयोगी एन्कलेव, कमला नगर, आगरा

व्यवसाय- व्यापार

पेन नं.- एएएफसीआर8876डी

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd.

Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574080

सत्येन्द्र पाल
25 FEB 2013
कोषाधिकारी
आगरा

(3)

जय श्री दाऊ जी महाराज

बैनामा/विक्रय पत्र

बैनामा सौदा	-	56,00,000/-रुपये
बैनामा मालियती	-	74,49,000/-रुपये
देय स्टाम्प	-	5,21,500/-रुपये
सर्किल रेट	-	1,20,00,000/-रुपये प्रति हेक्टेयर
स्थान	-	मौजा पथौली तहसील व जिला आगरा
विक्रीत आराजी	-	क्षेत्रफल 0.62075 हैक्टेयर

(उ.प्र. स्टाम्प अधिनियम वर्ष 1899 की धारा 2(10) सपठित अनुसूची 1-बी के अनुच्छेद 23(क) के अनुसार स्टाम्पित।)

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

विक्रय पत्र

5,600,000.00 /	**7,449,000.00**	10,000.00	20	10,020.00	800
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री अंशुल गर्ग
पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग
व्यवसाय व्यापार
निवासी स्थायी कर्मयोगी एंकलेव आगरा
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 27/2/2013 समय 3:08PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
27/2/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री नेमीचंद गुप्ता
पुत्र श्री मोतीलाल गुप्ता
पेशा व्यापार
निवासी बांईपुर आगरा

श्री मनोज कुमार अग्रवाल
पुत्र श्री दीनदयाल अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी बांईपुर आगरा

क्रेता

श्री अंशुल गर्ग
पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग
पेशा व्यापार
निवासी कर्मयोगी एंकलेव आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574081

(4)

हम कि श्री नैमीचन्द गुप्ता पुत्र स्व. श्री मोतीलाल गुप्ता व श्री मनोज कुमार अग्रवाल पुत्र स्व. श्री दीनदयाल गुप्ता निवासीगण ग्राम बाईपुर तहसील व जिला आगरा

.........विक्रेतागण/प्रथम पक्ष

एवम्

रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि. पता-ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री अंशुल गर्ग पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग नि. ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा

.......क्रेता/द्वितीय पक्ष

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

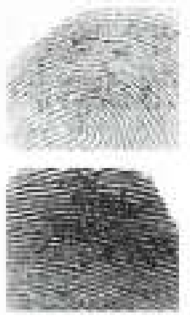
Director

S. R. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री पुलकित जैन
पुत्र श्री पारसबाबू
पेशा व्यापार
निवासी कमला नगर आगरा

व श्री हरीओम
पुत्र श्री एस पी सिंह
पेशा व्यापार
निवासी खेरिया मोड़ आगरा

ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द
उपनिबन्धक(द्वितीय)
आगरा सदर
27/2/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574082

(5)

जो कि एक किता आराजी खाता नंबरी पुराना 228 व नया 00185 खसरा नंबरी 239 क्षेत्रफल 1.2415 हैक्टेयर मालगुजारी 34 रुपये 30 पैसे फसली सन् 1418 से 1423 संक्रमणीय भूमिधरी श्रेणी 1क(क) भौमिक अधिकार प्राप्त वर्ष फसली सन् 1414 वाके ग्राम व मौजा पथौली तहसील व जिला आगरा।

उपरोक्त आराजी के 200 मी. की त्रिज्या में कृषि हो रही है। उपरोक्त आराजी मुख्य सड़क से 500 मी. दूर स्थित है। उपरोक्त विक्रीत खसरा नंबरी मजकूर में कोई वृक्ष व बोरिंग, कुंआ नहीं है न ही आबादी है। आराजी के विक्रय में स्टाम्प एक्ट की धारा 27(एक) का उल्लंघन नहीं किया गया है न ही कोई तथ्य छिपाया गया है। उपरोक्त आराजी धारा 143 के अन्तर्गत घोषित नहीं की गई है। उपरोक्त आराजी भाग-2 (क) (I) में वर्णित मुख्य मार्गों की दरों में स्थित नहीं है।

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

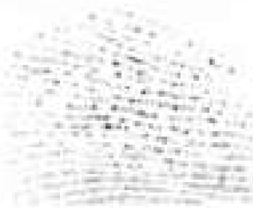
Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

विक्रेता

Registration No.: 2486 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 नेमीचंद गुप्ता



मोतीलाल गुप्ता
बाईपुर आगरा
व्यापार

0102 मनोज कुमार अग्रवाल

दीनदयाल अग्रवाल
बाईपुर आगरा
व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574083

(6)

यह कि जिलाधिकारी आगरा द्वारा निर्धारित जमीन दर 1,20,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर उपनिबन्धक द्वितीय की सर्किल दर सूची के भाग-2 (ख) (III) के पृष्ठ सं. 36 के क्रम सं. 1 पर अंकित है।

विदित हो कि उपरोक्त आराजी खाता नंबरी पुराना 228 व नया 00185 खसरा नंबरी 239 क्षेत्रफल 1.2415 हैक्टेयर के 1/2 भाग यानिकि 0.62075 हैक्टेयर को हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष ने दिनांक 4.6.2004 ई. को केदार सिंह पुत्र स्व. श्री बाबूलाल नि. ग्राम पथौली तहसील व जिला आगरा से बजरिये बैनामा रजिस्ट्रीशुदा के खुद के क्रय की थी कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सबरजिस्ट्रार महोदय आगरा के यहां बही नं. 1 जिल्द सं. 4093 के पृष्ठ 41/60 में नंबर 3425 दिनांक 4.6.2004 ई. को विधिवत दर्ज रजिस्टर्ड हुई है के क्रय

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

S. P. Singh
Chief Cashier
Treasury, Agra

क्रेता

Registration No. : 2486 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 अंशुल गर्ग
श्रीभगवान गर्ग
कर्मयोगी एन्क्लेव आगरा
व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574084

FEB 2013

(7)

की थी बाद खरीद के हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष उपरोक्त आराजी के 1/2 भाग के तनहा मालिक काबिज दखील व स्वामी चले आते हैं और सिवाय हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष के उपरोक्त आराजी में अन्य कोई दीगर हकदार व हिस्सेदार किसी प्रकार का नहीं है कि जो माने किसी प्रकार के इन्तकाल वगैरा का होवे और उपरोक्त आराजी आज तक के हर प्रकार के कर्जे, वार, भार, रहन, बैय, हिबै, जेर, जमानत, आड, गिरवी, बंधक ऋण, वाहन ऋण, कृषि ऋण व विक्रय व अन्य सभी प्रकार की देनदारियों व जिम्मेदारियों आदि से कतई तौर पर पाक व साफ है। अब उपरोक्त आराजी का बेचना वास्ते जरूरत खुद व करने भरण

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574085

(8)

पोषण व लालन पालन अपना अपने परिवार का व मिलने माकूल कीमत के हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष को स्वीकार है कि जिसकी क्रेता द्वितीय पक्ष उचित व वाजिब कीमत देने को तैयार व रजामंद है।

लिहाजा हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष खूब सोच व समझकर बिला बहकाये व सिखाये व बिला दबाव किसी नाजायज के प्रसन्न चित्त इंद्रिय मन बुद्धि के बिना खाये पीये किसी नशीले पदार्थ के व सलाह व मशविरा किये अपने परिवारीजनों व हितैषियो के उपरोक्त आराजी खाता नंबरी पुराना 228 व नया 00185 खसरा नंबरी 239 क्षेत्रफल 1.2415 हैक्टेयर के अपने 1/2 भाग यानिकि 0.62075 हैक्टेयर का विक्रय मय तमाम जुमला हक हकूक के मय

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574086

सत्येन्द्र पाल
5 FEB 2013
कोषाधिकारी
आगरा

(9)

दाखिली व खारिजी के व बिला छोड़े किशी शै व जुज शै के मय गुड टाईटिल के साथ एवज मुबलिग 56,00,000/-छप्पन लाख रुपये कि आधे जिसके मुबलिग 28,00,000/-अटाईस लाख रुपये होते हैं। मैं बदस्त रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि. पता-ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री अंशुल गर्ग पुत्र श्री श्रीभगवान गर्ग नि. ए-6, कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, आगरा क्रेता द्वितीय पक्ष को बै कतई की और बेच दी और कीमत का कुल धन मुबलिग 56,00,000/-छप्पन लाख रुपये हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष से इस प्रकार वसूल पाये कि -

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574093

(16)

अगर भविष्य में कोई दीगर कौमी या खानदानी या वाक्याती किसी प्रकार का पैदा होकर उपरोक्त आराजी में आये और किसी प्रकार का दावा व झगड़ा क्रेता द्वितीय पक्ष से करे

For Rainbow [illegible] Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574094

जिसकी वजह से आराजी का हिस्सा जुज व कुल क्रेता द्वितीय पक्ष से निकल जावे या जिसकी वजह से किसी को कोई रकम अदा करनी पड़े या टाइटिल में कोई कानूनी नुक्स या कमी पायी

For Rainbow Infra[illegible] Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574087

सत्येन्द्र पाल
25 FEB 2013
कोषाधिकारी
आगरा

(10)

श्री मनोज कुमार अग्रवाल को दिया गया भुगतान का विवरण

दिनांक	बैंक	चैक नं.	धनराशि	चैक/आरटीजीएस
5.12.2012	एचडीएफसी बैंक लि. शाखा संजय प्लेस, आगरा	856941	16,00,000/-रुपये	आरटीजीएस
26.12.2012	एचडीएफसी बैंक लि. शाखा संजय प्लेस, आगरा	856949	8,00,000/-रुपये	आरटीजीएस
28.12.2012	एचडीएफसी बैंक लि. शाखा संजय प्लेस, आगरा	856950	4,00,000/-रुपये	आरटीजीएस
कुल			28,00,000/-रुपये	

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574088

(11)

श्री नैमीचन्द गुप्ता को दिया गया भुगतान का विवरण

दिनांक	बैंक	चैक नं.	धनराशि	चैक/आरटीजीएस
15.3.2013	एचडीएफसी बैंक लि. शाखा संजय प्लेस, आगरा	909690	28,00,000/-रुपये	चैक
कुल			28,00,000/-रुपये	
विक्रेतागण प्रथम को दी गई कुल धनराशि का योग			56,00,000/-रुपये	

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574089

(12)

बरवक्त बैनामा हाजा के समक्ष गवाहान के प्राप्त कर लिये है अब हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष का क्रेता द्वितीय पक्ष से विक्रीत आराजी की कीमत मे कुछ भी लेना व पाना बाकी नही रहा है ना आयंदा होगा।

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574090

(13)

कब्जा व दखल आराजी पर मुझमुकिर विक्रेता प्रथम पक्ष ने बहैसियत स्वामी के क्रेता द्वितीय पक्ष का करा दिया और मालिक मुस्तकिल बना दिया अब क्रेता द्वितीय पक्ष को हक व अधिकार है कि वह आराजी से चाहे जिस तरह से फायदा उठावे, खुद करें या करावें, वक्त

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574091

आवश्यकता पड़ने पर उसका रहन, बैय, हिबै, मुआहिदा बैय, एक्यूटेबिल मोर्गेज व विक्रय आदि जो चाहे सो करें व अपने नाम का नामांकन महकमा मजाज खतौनी सदर तहसील आगरा में

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574092

(15)

बहैसियत स्वामी के दर्ज करा लेवे कि जिसमें हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष व वारिसान हमीरों को किसी प्रकार का कोई उज्र व एतराज न है ना आयंदा होगा।

For Rainbow Infra [illegible] Pvt. Ltd.

Direc

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574095

(18)

जावे तो ऐसी तमाम सूरतों में उस कुल की जवाबदेही व जिम्मेदारी व अदायगी हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष व वारिसान हमारों की है और आयंदा होगी। क्रेता द्वितीय पक्ष को हक

For Rainbow [illegible] Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574078

(19)

व अधिकार होगा कि वह अपना रुपया मय हर्जा खर्चा मय असल रकम व मय ब्याज के हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष व वारिसान हमारों के चाहे जिस तरह से वसूल कर लेवे

For Rainbow Infra Structure Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 574096

(20)

जिसमें हममुकिरान विक्रेतागण प्रथम पक्ष व वारिसान हमारो को किसी प्रकार का कोई उज्र व एतराज न है ना आयंदा होगा।

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 522604

सत्येन्द्र पाल
21 FEB 2013
कोषाधिकारी
आगरा

(21)

विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत आराजी कृषि भूमि है तथा कृषि भूमि ही विक्रय की जा रही है। विक्रीत आराजी नजूल, राजकीय आस्थान, देवस्थान या पट्टे की भूमि नहीं है और ना ही इसका अधिग्रहण किसी भी योजना के लिए किया गया है

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 522605

सत्येन्द्र पाल
21 FEB 2013
कोषाधिकारी
आगरा

(22)

ना ही इसका मुआवजा आदि कहीं से प्राप्त किया है और ना ही इसका कब्जा दखल किसी अन्य को दिया है। पूर्व में कोई इकरारनामा आदि नहीं किया गया है।

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 522606

सत्येन्द्र पाल

21 FEB 2013

कोषाधिकारी

आगरा

(23)

उपरोक्त आराजी को वास्तविक कीमत 56,00,000/-रुपये में विक्रय किया जा रहा है तथा स्टाम्प वास्ते रजिस्ट्री जिलाधिकारी आगरा द्वारा निर्धारित दर 1,20,00,000/-रुपये प्रति

For Rainbow Infra Housing Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 520852

(24)

हैक्टेयर की दर से कुल मालियती 74,49,000/-रुपये पर 7 प्रतिशत की दर से मुबलिग 5,21,500/-रुपये का स्टाम्प अदा किया जा रहा है जो सर्वाधिक है जिसमें सरासर फायदा राजस्व का है।

For Rainbow Infra ... Pvt Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 055280

21 FEB 2013

(25)

लिहाजा यह बैनामा हममुकिरान के कथानुसार लिख दिया तथा हममुकिरान की पहचान व शिनाख्त गवाहान द्वारा की गई ताकि सनद रहे व समय पर काम आवे। तहरीर तारीख 27.2.2013 व मसौदा कुलदीप शर्मा एडवोकेट सदर तहसील आगरा

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 25/02/13
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि 1000/-

लाइसेन्स नं० 7
लाइसेन्स की अवधि- 31 मार्च 20
सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 471200

मुकेश भारद्वाज

03 DEC 2012

(26)

टंकणकर्ता ललित कुमार सदर तहसील आगरा

For Rainbow Infra Housing Pvt. Ltd

Director

गवाह:- श्री पुलकित जैन पुत्र श्री पारसबाबू जैन नि. जी-45, कमला नगर, आगरा

गवाह:- अजय कुमार पुत्र श्री केशव सिंह नि. खेरिया मोड़, आगरा

स्टाम्प विक्रय की तिथि 912 26/02/13

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 50/-

लाइसेन्स सं० 7

सदर तहसील आगरा

आज दिनांक **27/02/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **9511**

पृष्ठ सं. **191** से **244** पर क्रमांक **2486**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द

उपनिबन्धक(द्वितीय)

आगरा सदर

27/2/2013

SITE PLAN OF आराजी खाता नंबरी पुराना 228 व नया 00185 खसरा नंबरी 239 SITUATED AT ग्राम व मौजा पथौली तहसील व जिला आगरा।

SELLER :- श्री नैमीचन्द गुप्ता व श्री मनोज कुमार अग्रवाल

PURCHASER :- रेनबो इन्फ्रा हाउसिंग प्रा.लि.

SOLD AARAJI AREA :- 0.62075 हैक्टेयर (खसरा सं. 239)

For Rainbow Infra H... Pvt. Ltd.

Director