310

2636

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

21 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 123856

Chief Treasury Officer

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - खाली भूमि
   (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औधोगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना लौनी
3. मौहल्ला/ग्राम ग्राम डून्डाहेडा जिला गाजियाबाद
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता संख्या 2026 खसरा नम्बर 627
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

V Singh

For ASSOTECH LIMITED

Ajay Mishra

Authorised Signatory

27 APR 2015

क्रम संख्या 58 दिनांक ...

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ... एसोटेक लि० मयूर विहार दिल्ली द्वारा अ...

स्टाम्प रु. धनराशि 5000

Rohitash Kumar

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

चैम्बर नं० 70, तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

विक्रय पत्र

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,435,236.00 / | **1,435,236.00** | 10,000.00 | 100 | 10,100.00 | 5,000 |
| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |

श्री मै0 एसौटेक द्वारा अजय कुमार मिश्रा

पुत्र श्री हरीश चन्द्र मिश्रा

व्यवसाय व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी स्थायी 148एफ मयूर विहार-1 दिल्ली

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 27/4/2015 समय 4:23PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक,प्रथम

गाजियाबाद

27/4/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री बिजेन्द्र

पुत्र श्री इन्दराज सिंह

पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी डूडाहेडा गाबाद

क्रेता

श्री मै0 एसौटेक द्वारा अजय कुमार मिश्रा

पुत्र श्री हरीश चन्द्र मिश्रा

पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी 148एफ मयूर विहार-1 दिल्ली

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री विरेन्द्र सिंह

पुत्र श्री स्व किशन चन्द

पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी हरसाव की मढैया गाबाद

व श्री जे0 एन0 झा

पुत्र श्री स्व सहदेव झा

पेशा व्यापार/अन्य/स्त्री

निवासी क्रासिंग डूडाहेडा गाबाद

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक,प्रथम

गाजियाबाद

27/4/2015

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 123857

( 2 )

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.0100 हैक्टेयर
7. सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)
8. सम्पत्ति का प्रकार खाली भूमि
9. सरकारी निर्धारित दर 15,500/-रूपये प्रति वर्ग मीटर
10. प्रतिफल की धनराशि 14,35,236/-रूपये
11. दिया गया स्टाम्प 1,08,500/-रूपये

For ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

59/58 27 APR 2015

स्टाम्प क्रेता द्वारा दस्तावेज का प्रयोजन ......
क्रेता का नाम व पूरा पता ...... एमोटेक लि०
स्टाम्प की धनराशि ...... 500/-
Rohitash Kumar
रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 295
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
केबिन नं० 70, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

विक्रेता

Registration No.: 2636 Year : 2,015 Book No. : 1

0101 बिजेन्द्र V Singh

इन्दराज सिंह

डूडाहेडा गाबाद

व्यापार/अन्य/स्त्री

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 123858

( 3 )

**सीमा विक्रय भूमि :-**

पूरब:- खसरा नम्बर 619 ।

पश्चिम:- खसरा नम्बर 628 ।

उत्तर :-खसरा नम्बर 585 व 586 व 587 ।

दक्षिण:- खसरा नम्बर 631 व 626 ।

प्रथम पक्ष की संख्या ( 1 ) द्वितीय पक्ष की संख्या ( 1 )

V Singh

For ASSOTECH LIMITED

Atul Mishra

60/58 27 APR 2015

[illegible] ........ [illegible]

[illegible] ........

[illegible] ........ एसोटेक लि०

........

[illegible] की धनराशि 5000

Rohtash Kumar

रोहताश कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 295

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

चैम्बर नं० 70, तहसील कम्पाउन्ड, [illegible]

क्रेता

Registration No. : 2636 Year : 2,015 Book No. : 1

0201 मै0 एसौटेक द्वारा अजय कुमार मिश्रा

हरीश चन्द्र मिश्रा

148एफ मयूर विहार-1 दिल्ली

व्यापार/अन्य/स्त्री

Ajay Mishra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD

24 APR 2015

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 133935



**विक्रेता का विवरण:**

1. नाम : बिजेन्द्र सिंह

पिता का नाम : श्री इन्दराज सिंह

स्थाई पता : ग्राम डून्डाहेडा, परगना लौनी, तहसील व जिला गाजियाबाद

पेन कार्ड नं0 : BEHPS0690Q

**क्रेता का विवरण:-**

1. नाम : एसोटेक लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी
श्री अजय कुमार मिश्रा

पिता का नाम : श्री हरीश चन्द्र मिश्रा

स्थाई पता : 148-एफ, पाकेट-4, मयूर विहार, फेस-1, दिल्ली

पहचान पत्र नं0: ZYH0077016

B Singh

For ASSOTECH LIMITED

Ajay Mishra

Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE ... 24 APR ...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 133936

( 5 )

विक्रय पत्र अंकन –14,35,236/–रूपये ।

स्टाम्प अंकन–1,08,500/–रूपये ।

**विक्रय भूमि का विवरण:**– ग्राम डून्डाहेडा परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता संख्या 2026 खसरा नम्बर 627, रकबा 0.3160 हैक्टेयर मे से रकबई 0.0100 हैक्टेयर यानि 100 वर्ग मीटर भूमि विक्रय की जा रही है जो विक्रेता का संपूर्ण भाग है । नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त मे विक्रेता का कोई भाग शेष नही रहा है। नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त मे जाने के लिये कोई रास्ता कायम नही है नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त की चर्तुथ सीमा मान चित्र मे प्रदर्शित की गयी है जो इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है ।

... ASSOTECH LIMITED

JAGVIR SINGH
Document Writer
Chamber No. 23

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY

24 APR 2015

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 133937

( 6 )

विक्रय भूमि खाली भूमि है । विक्रय भूमि मुख्य मार्ग (एन. एच. 24) से 1500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है विक्रय भूमि ग्राम समाज पटटा व भूदान की नही है। विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से नही है भारत का नागरिक है। विक्रय भूमि पार्क फेसिंग नही है व दो रास्तो पर स्थित नही है। विक्रय भूमि की आवासीय निर्धारित दर 15,500/ रूपये प्रति वर्ग मीटर है जिस पर स्टाम्प डयूटी अदा की गयी है। क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AABCA0909N है।

V Singh

ABSOTECH LIMITED

Ajay Mishra

Authorised Signatory

JAGVIR SINGH

Document Writer

Chamber No. 23

Tehsil Compound

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 134019

( 7 )

हम **बिजेन्द्र सिंह** पुत्र श्री इन्दराज सिंह निवासी-ग्राम डून्डाहेडा परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता ।

एवं एसोटेक लि0 रजिस्टर्ड आफिस 148-एफ, पाकेट-4, मयूर विहार, फेस-1, दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री **अजय कुमार मिश्रा** पुत्र श्री हरीश चन्द्र मिश्रा निवासी- 148-एफ, पाकेट-4, मयूर विहार, फेस-1, दिल्ली द्वितीय पक्ष क्रेता ।

For ASSOTECH LIMITED

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 134020

( 8 )

विदित हो कि ग्राम डून्डाहेडा परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता संख्या 2026 खसरा नम्बर 627, रकबा 0.3160 हैक्टेयर मे से रकबई 0.0100 हैक्टेयर यानि 100 वर्ग मीटर भूमि का मै प्रथम पक्ष विक्रेता मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर हूँ। मुझ विक्रेता को उपरोक्त भूमि को

V Singh

Ajay Mishra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 134021



विक्रय करने का पूरा अधिकार प्राप्त है। विक्रय भूमि आज तक हर प्रकार के बन्धकभार, सरकारी देनदारी, आड, बय, रहन, महायदाबय, जमानत, लोन, बैक लोन, सरकारी मतालबा, वाद विवाद से पाक साफ है किसी दूसरी

For ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF ...

..-APR 2015

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 131147



जगह किसी तौर पर मुन्तकिल नही है विक्रय करने मे अति लाभ है कीमत उचित मिल रही है अत: अब मुझ विक्रेता ने सालिम भूमि उपरोक्त को यानि अपने भाग की भूमि रकबई 0.0100 हैक्टेयर को अपनी खुशी व

V.Singh

For ASSOTECH LIMITED

...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF THE TREASURY

23 APR 2015

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 131148



रजामन्दी, शुद्व बुद्वि स्वस्थ इन्द्रियो से मय समस्त अधिकार मालिकाना काबिजाना दाखिली खारिजी अधिकार काश्त भराई हर किसममय कब्जा गर्ज कि जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रय भूमि मे प्राप्त थे उससे

For ASSOTECH LIMITED

V Singh

[signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 131149



कुछ बचा हुआ नही रहा है आदि-आदि को आज की तारीख से बदले अंकन 14,35,236/-रूपये (चौदह लाख पैतीस हजार दो सौ छत्तीस रूपये) आधे जिसके 7,17,618/-रूपये होते है मे बहक द्वितीय पक्ष क्रेता उपरोक्त

V Singh

Mishra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 131346

( 13 )

को बय कतई किया तथा बेच दिया कुल कीमत विक्रेता ने क्रेता से निम्नानुसार वसूल पा ली है कुछ बाकी नही रहा है कब्जा मौके पर क्रेता को करा दिया है क्रेता काश्त करे या विक्रय करे कुछ उजर नही होगा

V Singh

For ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 131347



।राजपत्रो मे विकय भूमि पर क्रेता का नाम दर्ज होगा नाम दर्ज होने मे जहा कही भी विक्रेता के हस्ताक्षरो या रजामन्दी की आवश्यकता पडी तो विक्रेता सहर्ष करेगा ।गर्ज की आज से विक्रेता ने क्रेता को मालिक

V Singh

For ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 131348



मुन्तकिल कर दिया अब विक्रेता व वारसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध विक्रय भूमि तथा उसके जरे समन से नही रहा है न आइन्दा होगा। जो जो हकूक विक्रेता को विक्रय भूमि मे प्राप्त थे वह इस विक्रय पत्र के

V Singh

For ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 133626

( 16 )

द्वारा क्रेता के पक्ष मे बय हो गये। विक्रय भूमि का बैनामा विक्रेता व क्रेता के वर्णानुसार लिखा गया है अधिवक्ता/ बैनामा लेखक का अपना कोई कथन नही है विक्रेता व क्रेता ने पढ कर सुनकर व समझकर बैनामे पर

V Singh

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

24 APR 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 133627



हस्ताक्षर किये है। अब इकरार यह है कि यदि विक्रय भूमि पर आज तक कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता को अपने पास से अदा

V Singh

Ajay Mishra

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 133628



करना पडा अथवा विक्रय भूमि विक्रेता के अनाधिकार की वजह से या विक्रेता के वारसान या किसी सहीम व शरीक की वजह से या किसी

For ASSOTECH LIMITED

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 133764



हुज्जत कानूनी या वाकाती की वजह से कब्जा कुल या जुज क्रेता से निकल जाये तो क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपने पास से अदा किये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

24 APR 2015

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 133765



हुये जरे समन की धनराशि तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की कुल कीमत असल मय सूद मय हरजा खरचा सहित विक्रेता व वारसान

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

2 APR 2015

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 133766



विक्रेता से अदालत द्वारा वसूल कर ले। अदायगी के लिये विक्रेता व वारसान विक्रेता की जात खास व समस्त चल अचल सम्पत्ति पाबन्द

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

₹1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 134473



रहेगी। विक्रय पत्र का समस्त व्यय क्रेता ने सहन किया है। अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 134474

OFFICE OF THE TREASURY

Chief Treasury Officer



विवरण वसूलयाबी:- इस प्रकार कि अंकन-3,58,800/-रूपये बजरिये चैक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY

2 2 ... 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Chief Treasury Officer

AR 134475

( 24 )

नं0 014389 दिनाँक 27-04-2015 व अंकन-10,76,400/-रूपये बजरिये चैक नं0 014393 दिनाँक 29-10-2015 दोनो चैक दि करूर वैश्या बैंक लि0

Vsingh

ASSO... LIMITED

Authorised Signatory

JAGVIR SINGH

Document Writer

Chamber No.

JAGVIR SINGH

Document Writer

Chamber No.

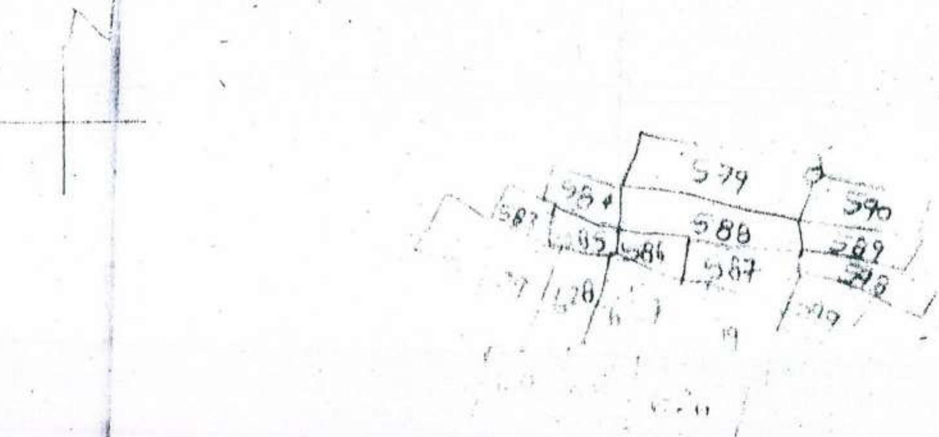
OF LAND BEARING KHATA NO. 2026

627 VILLAGE:- DUNDAHEDA

PARGNA:- LONI

TEHSIL & DISTT. GHAZIABAD (U.P)

AREA - 0.0 HECT.




9

SELL. SIGN.

V Singh

PUR. SIGN.

For ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

SINGH ASSOCIATES
Architect Engineer
H.P.D.A. Lic. No. 36,
Mob.: 9811044513

SINGH

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 830059

( 25 )

नौएडा से विक्रेता के नाम से जारी है के द्वारा वसूल पाये व अंकन-36/-रूपये नगद पेशगी वसूल पाये कुछ बाकी नही रहा है।

V Singh

ASSOTECH LIMITED

Authorised Signatory

गवाह-

Virendra Singh S/o Late Sri Keshav Chand Vill-Harsen ... G.23

DL-No 6700/92 G.23

गवाह-

... Republic Township ... Gaziabad

AACPJ7982L

दिनांक- 27-04-2015 मसौदा जगबीर सिंह बैनामा लेखक अनुज्ञप्ति संख्या 156 चैम्बर नं0 23 तहसील कम्पाउंड गाजियाबाद।

27 APR 2015

...संख्या..........विक्रेता का नाम......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

..............................

स्टाम्प की धनराशि..............................

... कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 352

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

आज दिनांक **27/04/2015** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **12865**

पृष्ठ सं. **283** से **336** पर कमांक **2636**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

**उप निबन्धक, प्रथम**
**गाजियाबाद**
27/4/2015

409

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

35AC 755492

## शपथ पत्र

समक्षः सम्बन्धित अधिकारी

शपथ पत्र ओर सेः– बिजेन्द्र सिंह पुत्र श्री इन्दराज सिंह निवासी– ग्राम डून्डाहेड़ा, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद।

मै उपरोक्त शपथकर्ता शपथपूर्वक निम्न कथन करता हूँ।

1. यह कि मेरा उपरोक्त नाम व पता सही है।
2. यह कि मैंने एक किता खाली भूमि खाता संख्या – 2026 खसरा नं0–627, रकबा 0.0100 हैक्टेयर यानि 100 वर्ग मी0 स्थित–ग्राम डूण्डाहेड़ा, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, मै0 एसोटेक लि0, रजिस्टर्ड ऑफिसः 148 एफ पाकेट–4, मयूर विहार, फेस–1 दिल्ली द्वारा अधिकृत श्री अजय कुमार मिश्रा पुत्र श्री हरीश चन्द मिश्रा, को अंकन 14,35,236/– रूपये में बजरिये रजिस्ट्री दिनांक 27.04.2015 बही नं0–1 जिल्द सं0–12865 पृष्ठ सं0– 283 से 336 पर क्रमांक– 2636 उप निबन्धक प्रथम गाजियाबाद, द्वारा विक्रय की गयी है।
3. यह कि उपरोक्त भूमि की बाबत अन्य चैक जिसका भुगतान मैने प्राप्त कर लिया है, के अलावा मुझे अंकन रूपये 10,76,400/– का एक चैक नं0 014393 दिनांक 29.10.2015 दि करूर बैश्या बैंक लि0, मै0 एसोटेक लि0 द्वारा दिया गया था जिसका किसी कारणवश भुगतान नहीं हो पाया और उक्त वर्णित चैक के एवज में अब मै0 एसोटेक लि0, से अंकन रू0 10,76,400/– (दस लाख छियत्तर हजार चार सौ रूपये) मेरे नाम का एक डी0डी0 नं0

B Singh

29 JAN 2016

129

क्रम संख्या............विक्रय का तिथि...शपथ पत्र

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...विजेन्द्र सिंह पु. इन्द्रराज सिंह नि. [illegible]

..................................................

स्टाम्प की धनराशि.........10/-.................

Sumit

सुमित बंसल स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 351
लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

451768 दिनांक 30.12.2016 इण्डियन बैंक, इन्दिरापुरम, मैने सहर्ष प्राप्त कर लिया है। अब मुझे अपनी उपरोक्त भूमि की उक्त रजिस्ट्री में वर्णित सम्पूर्ण प्रतिफल धनराशि अंकन 14,35,236/- रूपये प्राप्त हो गयी है तथा भविष्य में मेरा व मेरे उत्तराधिकारी का उक्त भूमि की बाबत मै0 एसोटेक लि0 पर कोई भी धनराशि बकाया शेष नहीं है और न ही कोई भार।

4. यह कि मेरा व मेरे उत्तराधिकारी का मै0 एसोटेक लि0 व उनके डायरेक्टर, कर्मचारी आदि पर किसी भी प्रकार का कोई मुकदमा व कम्पलेन्ट करने का कोई अधिकार नही है और न ही भविष्य में ऐसा करेंगे। चूंकि मुझे उक्त बैनामें में वर्णित प्रतिफल की सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त हो चुकी है।

A Singh

शपथकर्ता

NOTARY R.K. KAUSHIK Advocate Ghaziabad GOVT. OF INDIA

सत्यापन– मैं उपरोक्त शपथकर्ता शपथपूर्वक सत्यापित करता हूँ कि इस शपथपत्र की धारा 1 ता 4 मेरे ज्ञान में सत्य है तथा कुछ भी नही छिपाया गया है।

सत्यापित स्थान– गाजियाबाद
दिनांक– 30.01.2016

A Singh

शपथकर्ता

ATTESTED
R.K. KAUSHIK
Advocate/Notary, GZB
30/1/16

# रसीद

मैं, बिजेन्द्र सिंह पुत्र श्री इन्दराज सिंह निवासी ग्राम डूण्डाहेड़ा, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद। विदित हो कि मेरे द्वारा दिनांक 27.04.2015 को एक बैनामा जिसकी भूमि रकबई 0.0100 है0 या 100 वर्ग मी0 जो कि भूमि खाता संख्या 2026 खसरा संख्या 627 स्थित ग्राम डूण्डाहेड़ा, गाजियाबाद, मै0 एसोटेक लि0, 148–एफ, पाकेट–4, मयूर विहार, फेस–1, दिल्ली, के पक्ष में रजिस्टर्ड किया गया था जिसमे अंकन 10,76,400/– रू0 बजरिये चैक न0 014393 दिनांक 29.10.2015, दि करूर वैश्य बैंक लि0, नोएडा से मुझ विक्रेता के नाम जारी हुआ था जिसकी जनवरी माह तक की ब्याज राशि रू0 45,000/– (रूपये पैंतालिस हजार) मेरे द्वारा क्रेता एसोटेक लि0 कम्पनी से नकद प्राप्त कर ली गई है। उक्त चैक की धनराशि के ब्याज के मद मे मेरे द्वारा भविष्य में कोई माँग नही की जायेगी। अतः यह रसीद नकद अकंन रू0 45,000/– (रूपये पैंतालिस हजार) लिख दी कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

दिनांक ......................

**साक्षीगण**

1. Virendra Singh S/o Late Shri Kishan Chand R/o Village Harson, Govindpuram, Ghaziabad
2. Satish Kumar

Satish Kumar S/o Sh. Kirpa Ram R/o c/o Gravlings Republik Township Dundahera, Ghaziabad

**हस्ताक्षर**

बिजेन्द्र सिंह
पुत्र श्री इन्दराज सिंह
निवासी ग्राम डूण्डाहेड़ा,
परगना लोनी, तहसील व
जिला गाजियाबाद।

दिनांक 30.01.2016

मै0 एसोटेक लि0
148, एफ पॉकेट,
मयूर विहार, फेज–1,
दिल्ली

विषयः खाता संख्या–2026 खसरा नं0–627, रकबा 0.0100 हैक्टेयर यानि 100 वर्ग मी0 स्थित–ग्राम डूण्डाहेड़ा, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में मै यह कहना चाहता हूँ कि मैंने एक किता खाली भूमि खाता संख्या – 2026 खसरा नं0–627, रकबा 0.0100 हैक्टेयर यानि 100 वर्ग मी0 स्थित–ग्राम डूण्डाहेड़ा, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, मै0 एसोटेक लि0, रजिस्टर्ड ऑफिसः 148 एफ पाकेट–4, मयूर विहार, फेस–1 दिल्ली द्वारा अधिकृत श्री अजय कुमार मिश्रा पुत्र श्री हरीश चन्द मिश्रा, को अंकन 14,35,236/– रूपये में बजरिये रजिस्ट्री दिनांक 27.04.2015 बही नं0–1 जिल्द सं0–12865 पृष्ठ सं0– 283 से 336 पर क्रमांक– 2636 उप निबन्धक प्रथम गाजियाबाद, द्वारा विक्रय की गयी है। उपरोक्त भूमि की बाबत अन्य चैक जिसका भुगतान मैने प्राप्त कर लिया है, के अलावा मुझे अंकन रूपये 10,76,400/– का एक चैक नं0 014393 दिनांक 29.10.2015 दि करूर बैश्या बैंक लि0, मै0 एसोटेक लि0 द्वारा दिया गया था जिसका किसी कारणवश भुगतान नहीं हो पाया और उक्त वर्णित चैक के एवज में अब मै0 एसोटेक लि0, से अंकन रू0 10,76,400/– (दस लाख छियत्तर हजार चार सौ रूपये) मेरे नाम का एक डी0डी0 नं0 451768 दिनांक 30.12.2016 इण्डियन बैंक, इन्दिरापुरम, मैनें सहर्ष प्राप्त कर लिया है। अब मुझे अपनी उपरोक्त भूमि की उक्त रजिस्ट्री में वर्णित सम्पूर्ण प्रतिफल धनराशि अंकन 14,35,236/– रूपये प्राप्त हो गयी है तथा भविष्य में मेरा व मेरे उत्तराधिकारी का उक्त भूमि की बाबत मै0 एसोटेक लि0 पर कोई भी धनराशि बकाया शेष नहीं है और न ही कोई भार। तत्पश्चात् अब मेरा व मेरे उत्तराधिकारी का मै0 एसोटेक लि0 व उनके डायरेक्टर, कर्मचारी आदि पर किसी भी प्रकार का कोई मुकदमा व कम्पलेन्ट करने का कोई अधिकार नही है और न ही भविष्य में ऐसा करेंगे। चूंकि मुझे उक्त बैनामें में वर्णित प्रतिफल की सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त हो चुकी है। इस बाबत मै एक शपथ पत्र भी दे रहा हूँ।

प्रार्थी

V Singh

बिजेन्द्र सिंह पुत्र श्री इन्दराज सिंह
निवासी– ग्राम डून्डाहेड़ा,
परगना लोनी, तहसील व जिला
गाजियाबाद।

गवाहः

1. विरेन्द्र सिंह पुत्र स्व0 श्री किशनचन्द्र
ग्राम हरसांव की मुण्डहिया

2. ..................................................

इंडियन बैंक
**Indian Bank**
(जारीकर्ता शाखा / ISSUING BRANCH) INDIRAPURAM 01649

केवल तीन महीने के लिए वैध Valid for three months only
30012016
D D M M Y Y Y Y

मांगे जाने पर ON DEMAND PAY BIJENDER SINGH*************************************** या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES TEN LAKH SEVENTY SIX THOUSAND FOUR HUNDRED ONLY**************
**************************

प्राप्त मूल्य के लिये अदा करें FOR VALUE RECEIVED ₹ 1076400.00***

इंडियन बैंक की सभी शाखाओं में सममूल्य पर देय।
Payable at par at all branches of Indian Bank

HDDJ451768
SERVICE BRANCH (DELHI)
01161
(अदाकर्ता शाखा Drawee Branch)

VOID

T13/HDDJ

Vinod

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
Authorised Signatory (S.S. No.)

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
Authorised Signatory (S.S. No.)

Please sign above

P.K. GARG
P-387

⑈451768⑈ 000019000⑆ 16

Singh

Karur Vysya Bank

THE KARUR VYSYA BANK LIMITED दि करूर वैश्या बैंक लिमिटेड.
NOIDA-201301
IFSC KVBL0004401

Valid only for 3 months Payable at all branches

29-Oct-2015
D D M M Y Y Y Y

Pay अदा करें Bijender Singh Or Bearer
या धारक को

Rupees रुपये Ten Lakh Seventy Six Thousand Four Hundred Only

₹ **10,76,400.00

A/c No. खाता क्र. 4401281000000061 INITIAL आद्यक्षर

FOR ASSOTECH LIMITED

AUTHORISED SIGNATORY
Please sign above

SESHAASAI(C) / CTS-2010 9/9/2014

⑈014393⑈ 110053008⑆ 000061⑈ 11

Cheque Refund by Bijender Singh
30/1/16

NAME = Vijender Singh

A/C No => 6133000100008707

Mob No => 9716971614.

पंजाब नेशनल बैंक

04 NOV 2015

Checked Through
UV Lamp & Magnifying Glass
C.T.S.

Off./Mgr.