RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

504153

Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

विक्रय–पत्र

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1.	भूमि का प्रकार	:	कृषि
2.	परगना	:	बिजनौर
3.	ग्राम	:	देवामऊ
4.	सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं0)	:	भूमि खसरा संख्या– 80
5.	मापन की इकाई	:	हेक्टेअर

विनोद कुमार

Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

69 ... 396/09

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TRY. KO.
कोषागार ...
13 JAN 2009
... अधिकारी

हरि कृष्ण गुप्ता

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
Authorised Signatory

विक्रय–पत्र

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1.	भूमि का प्रकार	:	कृषि
2.	परगना	:	बिजनौर
3.	ग्राम	:	देवामऊ
4.	सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)	:	भूमि खसरा संख्या– 80
5.	मापन की इकाई	:	हेक्टेअर

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
Authorised Signatory

हरि कृष्ण गुप्ता

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TRY. 54 4437
कोषागार
JAN 2009
कोषागार
TRY.

6.	विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:	0.1498 हेक्टेअर
7.	सम्पत्ति का प्रकार	:	कृषि
8.	पेड़ों का मूल्यांकन	:	कुछ नहीं
9.	बोरिंग/कुआं/अन्य	:	कुछ भी नहीं
10.	प्रतिफल की धनराशि	:	रू0 11,27,012/-
11.	मालियत	:	रू0 2,43,425/-
12.	स्टाम्प	:	रू0 1,12,800/-

<u>चौहद्दी</u>

<u>*खसरा न0 80*</u>

पूरब : खसरा संख्या-83
पश्चिम : खसरा संख्या-75
उत्तर : खसरा संख्या-78
दक्षिण : खसरा संख्या-81

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.
Authorised Signatory

हरी कृष्ण शुक्ल

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TRY. 514438
कोषागार

- 3 -

प्रथम पक्ष की संख्या–01 द्वितीय पक्ष की संख्या–01

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण
हरी कृष्ण पुत्र शारदा प्रसाद, निवासी– ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ। व्यवसाय – कृषि		अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड द्वारा श्री अम्बिका प्रसाद द्विवेदी पुत्र बेनी प्रसाद द्विवेदी, वरिष्ठ प्रबन्धक (समन्वय), वर्तमान पता–तृतीय तल, वाई०एम०सी०ए० बिल्डिंग, 13–राणा प्रताप मार्ग लखनऊ। व्यवसाय – व्यापार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

INDIA NON JUDICIAL

25000 RUPEES

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

514439

विक्रय विलेख

यह विक्रय विलेख हरी कृष्ण पुत्र शारदा प्रसाद, निवासी- ग्राम देवामऊ, परगना- बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है, एवम् अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड द्वारा श्री अम्बिका प्रसाद द्विवेदी पुत्र बेनी प्रसाद द्विवेदी, वरिष्ठ प्रबन्धक (समन्वय), वर्तमान पता-तृतीय तल,

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

हरी कृष्ण शुक्ल

वाई०एम०सी०ए० बिल्डिंग, 13-राणा प्रताप मार्ग लखनऊ जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है, के मध्य निष्पादित किया गया।

यह कि विक्रेता कृषि भूमि खसरा संख्या-80 रकबा 0.449 हेक्टेअर में से अपना हिस्सा यानि रकबा 0.1498 हेक्टेअर, स्थित ग्राम देवामऊ, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है जो विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई है तथा उपरोक्त सत्यापित षटवार्षिक खतौनी फसली वर्ष 1414 से 1419 के खाता खतौनी क्रम संख्या-00089 के अनुसार

Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 200791

विक्रेता के नाम अमल दरामद हो चुका है। उक्त आराजी आज विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है और जो कहीं विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की, व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है, उक्त आराजी में किसी अन्य व्यक्ति का कोई स्वामित्व एंव अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति भागीदार है, अब बजरूरत खुद विक्रेता के उसी आराजी रकबा उपरोक्त को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों सहित बिना छोड़े किसी चीज व हक के खूब सोंच व समझकर बिना किसी दबाव के, बएवज मुबलिग रु०

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 200790

11,27,012/- (रुपया ग्यारह लाख सत्ताईस हजार बारह मात्र) में क्रेता उपरोक्त को बय कतई किया, और कुल विक्रय धनराशि कब्ल तहरीर दस्तावेज हाजा क्रेता उपरोक्त से नीचे दिये गये विवरण के अनुसार प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त का वाकई बखूबी करा दिया, अब विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई हक व दावा निस्बत आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के क्रेता से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल

हरी नारायण शुक्ल

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T.R.Y. L.K.O.

DEC

नाजायज होवे, और अगर आराजी बयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व एवं अधिकारों से निकल जावे या कब्जा न मिले या कही विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की व जमानत आदि से ग्रसित पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा-खर्चा व नुकसान के सब विक्रेता व वारिसान विक्रेता से व विक्रेता की अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त

[illegible] Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 998417

कर लेवें, इसमें विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अब क्रेता उपरोक्त को पूरा अधिकार है कि वह विक्रीत आराजी के सम्बन्ध में समस्त सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दाखिल-खारिज करा लेवें ।

आराजी उपरोक्त में खेती होती है, आराजी उपरोक्त में पेड़, ट्युबवेल, कुआं व इमारत आदि नहीं है। आराजी उपरोक्त के 200 मीटर त्रिज्या में कोई निर्माण आदि नही है।

Realties & Infrastructure Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 998416

आराजी उपरोक्त किसी लिंक मार्ग जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है।

आराजी स्थित ग्राम देवामऊ, परगना- बिजनौर के अर्धनगरीय क्षेत्र के सामान्य ग्राम के अन्तर्गत आता है जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है जिसकी कृषि भूमि की बाजारू कीमत 12,50,000/- रूपया प्रति हेक्टेअर की दर से निर्धारित है चूंकि क्रेता कम्पनी है इसलिए उक्त मालियत में 30 प्रतिशत की वृद्धि करते हुए रू० 16,25,000/- प्रति हेक्टेअर की दर से विक्रीत

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 998415

रकबा 0.1498 हेक्टेअर की मालियत मुबलिग रू0 2,43,425/- होती है जो कि विक्रय मूल्य से कम है, अतः नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही जनरल स्टाम्प शुल्क 1,12,800/- के अदा किये जा रहे है।

उपरोक्त आराजी मुख्य मार्ग शहीद पथ से लगभग 1 किमी से अधिक दूरी पर स्थित है।

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

हरि कृष्ण ...

विक्रेता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। उक्त आराजी किसी योजना व किसी सरकारी व अर्ध सरकारी संस्था द्वारा अधिगृहीत नहीं है।

विवरण भुगतान

विक्रेता को रू0 11,27,012/- (रूपया ग्यारह लाख सत्ताईस हजार बारह मात्र) द्वारा चेक संख्या-60991 दिनांकित 11.01.2008 पंजाब नेशनल बैंक शाखा हजरतगंज, लखनऊ क्रेता से प्राप्त हुए।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रू0 11,27,012/- (रूपया ग्यारह लाख सत्ताईस हजार बारह मात्र) विक्रेता ने क्रेता से वसूल पाया।

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोंच व समझकर बिना किसी दबाव के, क्रेता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवें।

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

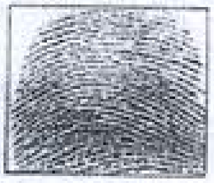
हरि कुमार शर्मा

विक्रय पत्र

1,127,012.00	244,000.00	5,000.00	40	5,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती हरी कृष्ण
पुत्र / पत्नी श्री शारदा प्रसाद
पेशा कृषि
निवासी स्थायी ग्राम देवामऊ लखनऊ
अस्थायी पता

हरी कृष्ण शास्त्र



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 11/1/2008 समय 4:53PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

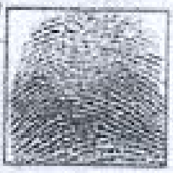
हरी कृष्ण शास्त्र

एच.के.पान्डेय
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
11/1/2008

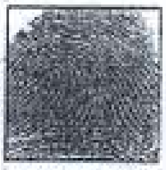
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती हरी कृष्ण
पुत्र/पत्नी श्री शारदा प्रसाद
पेशा कृषि
निवासी ग्राम देवामऊ लखनऊ

हरी कृष्ण शास्त्र



क्रेता
श्री/श्रीमती अन्सल प्रापर्टीज एन्ड इन्फ्रा.लि.द्वा.अम्बिका प्रसाद द्विवेदी
पुत्र/पत्नी श्री बेनी प्रसाद द्विवेदी
पेशा व्यापार
निवासी 13,राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ

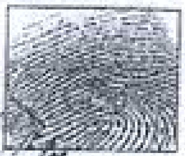


ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री बी.आर.शर्मा
पुत्र श्री ए.आर.शर्मा
पेशा नौकरी
निवासी 18,मदन मोहन मालवीय मार्ग,लखनऊ

बी आर शर्मा

व श्री विनीत कुमार शुक्ला
पुत्र श्री हरी किशोर शुक्ला
पेशा कृषि
निवासी ग्राम देवामऊ लखनऊ

विनीत कुमार शुक्ला



ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

एच.के.पान्डेय
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
11/1/2008

अतः आज उभय पक्षों ने इस विक्रय विलेख पर अपने–अपने हस्ताक्षर करके इसे निष्पादित किया।

नोट : पृष्ठ संख्या–12 पर चेक संख्या पेन से लिखी हैं।
दिनांकः–11.01.2008
लखनऊ

गवाहानः–

1\. [illegible]

2\. Vinod Kumar Shukla
S/o SHRI Kirash Shukla
V. Dawarmau Lucknow

विक्रेता

Ansal Properties & Infrastructure Ltd
Authorised Signatory
क्रेता

टाईपकर्ताः
(राम सनेही)
सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ताः
(कुलदीप वर्मा)
एडवोकेट,

विक्रेता

Registration No 396 Year 2008 Book No. 1

0101 हरी कृष्ण

[illegible]

[illegible]

कृषि

रजिस्ट्रेशन अधि0 1908 की धारा - 32 ए0 के अनुपालन हेतु,

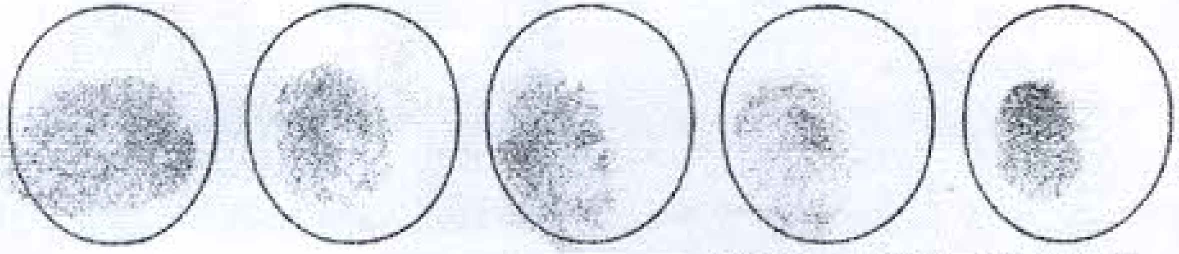
फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता नाम व पता :- [illegible]

[illegible]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



[illegible]

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता / ~~क्रेता~~ के हस्ताक्षर

विक्रेता / क्रेता नाम व पता :- [illegible]

[illegible]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

[illegible] Infrastructure L

Authorised Signat[illegible]

विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

क्रेता

Registration No. 396 Year : 2008 Book No. 1

0201 अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रा.लि.द्वा.अम्बिका प्रसाद द्विवेदी

देवी प्रसाद द्विवेदी

13,राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ

व्यापार

नक्शा नजरी

ग्राम – देवामऊ

खसरा संख्या– 80

विक्रेता : हरिकृष्ण

क्रेता : एसएल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड द्वारा ह0 प्रा0 प्रतिनिधि

विक्रीत सम्पत्ति के निकट स्थित समस्त सम्पत्तियों का विवरण

...sal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

आज दिनांक 11/01/2008 को

बही सं 1 जिल्द सं 8847

पृष्ठ सं 49 से 78 पर क्रमांक 396

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

एच.के. पान्डेय

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

11/1/2008

17414/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी
A 801934
13 OCT 2010
स०को०अ०/कोषाधिकारी
कोषागार लखनऊ

विक्रय-पत्र

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1.	भूमि का प्रकार	: कृषि
2.	परगना	: बिजनौर
3.	ग्राम	: देवामऊ
4.	सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)	: भूमि खसरा संख्या-80
5.	मापन की इकाई	: हेक्टेअर
6.	विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल	: 0.1496 हेक्टेअर
7.	सम्पत्ति का प्रकार	: कृषि
8.	पेड़ों का मूल्यांकन	: कुछ नहीं
9.	बोरिंग/कुआ/अन्य	: कुछ भी नहीं

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ कोषागार से जारी
A 801935
13 OCT 2010
स०को०अ०/कोषाधिकारी
कलेक्ट्रेट कोषागार लखनऊ

10. प्रतिफल की धनराशि : रू0 15,50,000/-

11. मालियत : रू0 3,36,600/-

12. स्टाम्प : रू0 1,08,500/-

चौहद्दी

खसरा नं0 80

पूरब	: खसरा संख्या-83
पश्चिम	: खसरा संख्या-75
उत्तर	: खसरा संख्या-78
दक्षिण	: खसरा संख्या-81

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ A 801936

13 OCT 2010

कोषाधिकारी

कोषागार लखनऊ

प्रथम पक्ष की संख्या–03	द्वितीय पक्ष की संख्या–01
विक्रेतागण का विवरण	क्रेता का विवरण
(1) प्रमोद कुमार, (2) सुबोध कुमार पुत्रगण स्व0 बालकृष्ण, व (3) श्रीमती आशा देवी पत्नी स्व0 बालकृष्ण, निवासीगण–ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ। व्यवसाय – कृषि	अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड द्वारा श्री बीरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री गंगा पाल सिंह, वर्तमान पता–तृतीय तल, वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13–राणा प्रताप मार्ग लखनऊ व्यवसाय – व्यापार

प्रमोद कुमार

सुबोध शुक्ला

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

13 OCT 2010

विक्रय विलेख

यह विक्रय विलेख (1) प्रमोद कुमार, (2) सुबोध कुमार पुत्रगण स्व0 बालकृष्ण, व (3) श्रीमती आशा देवी पत्नी स्व0 बालकृष्ण, निवासीगण–ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ जिन्हें आगे विक्रेतागण कहा गया है, एवम् अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड द्वारा श्री बीरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री गंगा पाल सिंह, वर्तमान पता–तृतीय तल, वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 040147

14 OCT

13–राणा प्रताप मार्ग लखनऊ जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है, के मध्य निष्पादित किया

गया।

यह कि विक्रेतागण कृषि भूमि खसरा संख्या–80 रकबा 0.4490 हेक्टेअर का 1/3 भाग यानि रकबा 0.1496 हेक्टेअर, स्थित ग्राम देवामऊ, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ के मालिक, कामिल व काबिज हैं जो विक्रेतागण को वरासतन प्राप्त हुई है तथा उपरोक्त सत्यापित षटवार्षिक खतौनी फसली वर्ष 1414 से

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 897416

1419 के खाता खतौनी क्रम संख्या–00089 के अनुसार विक्रेतागण के नाम अमल दरामद हो चुका है। उक्त आराजी आज विक्रेतागण के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है और जो कहीं विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की, व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है, उक्त आराजी में किसी अन्य व्यक्ति का कोई स्वामित्व एंव अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति भागीदार है, अब बजरूत खुद विक्रेतागण के उसी आराजी रकबा उपरोक्त को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों सहित बिना छोड़े किसी चीज व हक के खूब सोंच व समझकर बिना किसी दबाव

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P-897417

के, बएवज मुबलिग रू0 15,50,000/- (रुपया पन्द्रह लाख पचास हजार मात्र) में क्रेता उपरोक्त को बय कतई किया, और कुल विक्रय धनराशि कब्ल तहरीर दस्तावेज हाजा क्रेता उपरोक्त से नीचे दिये गये विवरण के अनुसार प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त का वाकई बखूबी करा दिया, अब विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण को कोई हक व दावा निस्बत आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के क्रेता से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 897418

नाजायज होवे, और अगर आराजी बयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व एवं अधिकारों से निकल जावे या कब्जा न मिले या कही विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की व जमानत आदि से ग्रसित पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा-खर्चा व नुकसान के सब विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण से व विक्रेतागण की अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त कर लेवें, इसमें विक्रेतागण व वारिसान विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी।

प्रमोद कुमार

सुबोध शुक्ला

Ansal Properties

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 371509

अब क्रेता उपरोक्त को पूरा अधिकार है कि वह विक्रीत आराजी के सम्बन्ध में समस्त सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दाखिल–खारिज करा लेवें ।

आराजी उपरोक्त में खेती होती है, आराजी उपरोक्त में पेड़, ट्युबवेल, कुआं व इमारत आदि नहीं है। आराजी उपरोक्त के 200 मीटर त्रिज्या में कोई निर्माण आदि नही है।

आराजी उपरोक्त किसी लिंक मार्ग जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है।

आराजी स्थित ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर के अर्धनगरीय क्षेत्र के सामान्य ग्राम के अन्तर्गत आता है जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है जिसकी कृषि भूमि की बाजारू कीमत 22,50,000/– रूपया प्रति हेक्टेअर की दर से निर्धारित है जिसके अनुसार विक्रीत आराजी रकबा 0.1496 हेक्टेअर की मालियत रू0 3,36,600/–होती है जो कि विक्रय मूल्य से कम है, अतः नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही जनरल स्टाम्प शुल्क 1,08,500/– के अदा किये जा रहे है।

उपरोक्त आराजी मुख्य मार्ग शहीद पथ व सुल्तानपुर रोड से लगभग 1 किमी से अधिक दूरी पर स्थित है।

विक्रेतागण अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति का सदस्य नही है। उक्त आराजी किसी योजना व किसी सरकारी व अर्ध सरकारी संस्था द्वारा अधिगृहीत नहीं है।

<u>विवरण भुगतान</u>

विक्रेतागण को रू0 15,50,000/– (रूपया पन्द्रह लाख पचास हजार मात्र) द्वारा चेक संख्या क्रमशः 292668, 292669, 292670, दिनांकित 21.10.2010 पंजाब नेशनल बैंक शाखा हजरतगंज, लखनऊ क्रेता से प्राप्त हुए।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रू0 15,50,000/– (रूपया पन्द्रह लाख पचास हजार मात्र) विक्रेतागण ने क्रेता से वसूल पाया।

प्रमोद कुमार
सुबोध शुक्ला

विक्रय पत्र

1,550,000.00/	336,600.00	10,000.00	40	10,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री प्रमोद कुमार

पुत्र श्री स्व.बालकृष्ण

व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी
अस्थायी पता ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 21/10/2010 समय 5:19PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी.के.द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
21/10/2010

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री प्रमोद कुमार
पुत्र श्री स्व.बालकृष्ण
पेशा कृषि
निवासी ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

श्री सुबोध कुमार
पुत्र श्री स्व.बालकृष्ण
पेशा कृषि
निवासी ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

श्रीमती आशा देवी
पत्नी श्री स्व.बालकृष्ण
पेशा गृहिणी
निवासी ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

क्रेता

श्री अन्सल प्रापर्टीज एन्ड
इन्फ्रा.लि.द्वा.अधि.ह.स्ता.वीरेन्द्र प्रताप सिंह
पुत्र श्री गंगापाल सिंह
पेशा व्यापार
निवासी 13,राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रेतागण ने अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोंच व समझकर बिना किसी दबाव के, क्रेता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सदन रहे और वक्त जरूरत पर काम आवें।

अतः आज उभय पक्षों ने इस विक्रय विलेख पर अपने-अपने हस्ताक्षर करके इसे निष्पादित किया।

नोट : पृष्ठ संख्या-10 पर चेक संख्या पेन से लिखी हैं।

दिनांकः-21.10.2010

लखनऊ

गवाहानः-

1.

विक्रेतागण

2.

क्रेता

टाईपकर्ताः

(अभय शाह)

सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ताः

(सैय्यद अनवर हुसैन)

एडवोकेट,

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री रामजस

पुत्र श्री गंगा प्रसाद

पेशा व्यापार

निवासी ग्राम देवागढ़ लखनऊ

व श्री अमरनाथ मिश्रा

पुत्र श्री दिवाकर नाथ मिश्रा

पेशा नौकरी

निवासी मदन मोहन मालवीय मार्ग, लखनऊ

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी.के.द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
21/10/2010

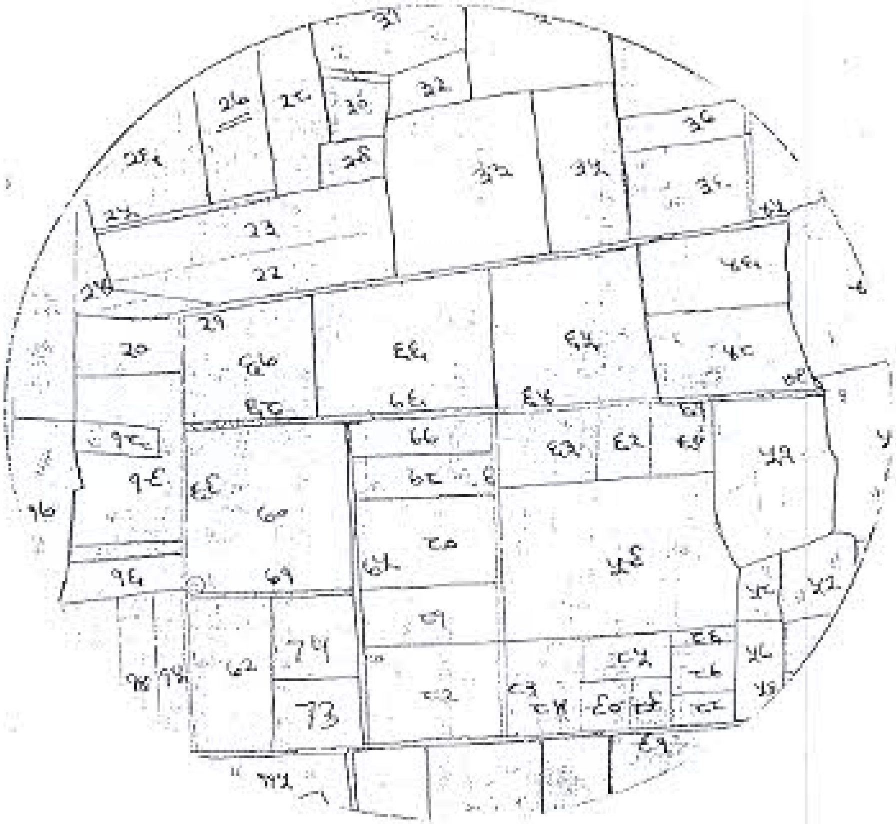
नक्शा नजरी

खसरा सं0 80

ग्राम देवमऊ

विक्रेता प्रमोद कुमार आदि

क्रेता ओमेगा ग्रामीण एवं इन्फ्रास्ट्रक्चर लि0



विक्रेतागण

प्रमोद कुमार

मनु प्रसाद शुक्ला

आशा देवी

क्रेता

विक्रेता

Registration No.: 17414 Year : 2,010 Book No. : 1

0101 प्रमोद कुमार

स्व.बालकृष्ण

ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

कृषि

0102 सुबोध कुमार

स्व.बालकृष्ण

ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

कृषि

0103 आशा देवी

स्व.बालकृष्ण

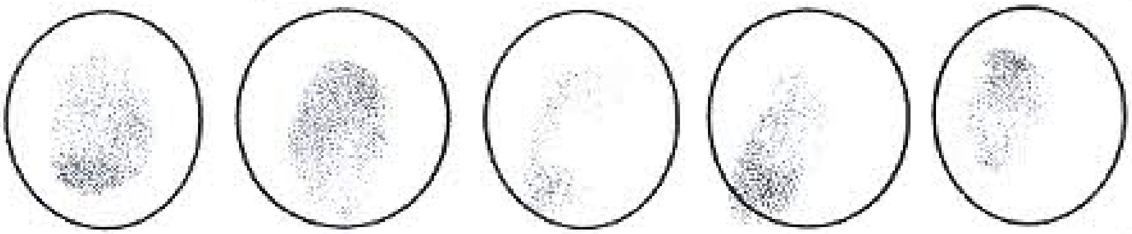
ग्राम देवामऊ पर.बिजनौर,लखनऊ

गृहिणी

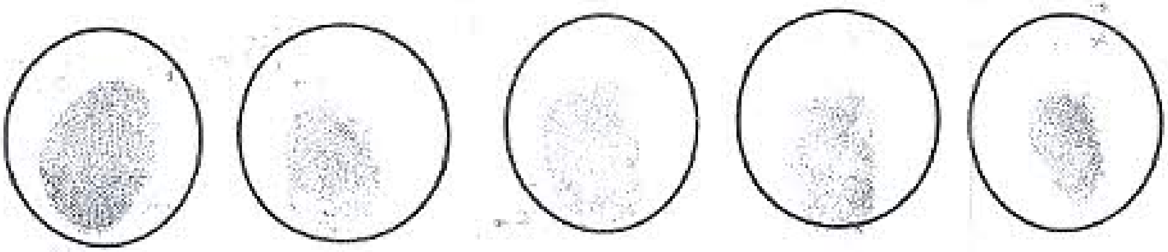
रजिस्ट्रेशन अधिनियम–1908 की धारा 32–ए, के अनुपालन हेतु
फिंगर्स प्रिन्टस्

विक्रेता का नाम व पता–प्रमोद कुमार पुत्र स्व0 बालकृष्ण, निवासी–ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



प्रमोद कुमार

हस्ताक्षर विक्रेता

विक्रेता का नाम व पता– सुबोध कुमार पुत्र स्व0 बालकृष्ण, निवासी–ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

सुबोध कुमार

हस्ताक्षर विक्रेता

क्रेता

Registration No. : 17414 Year : 2,010 Book No. : 1

0201 अन्सल प्रापर्टीज एन्ड इन्फ्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.वीरेन्द्र प्रताप सि

गंगापाल सिंह

13,राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ

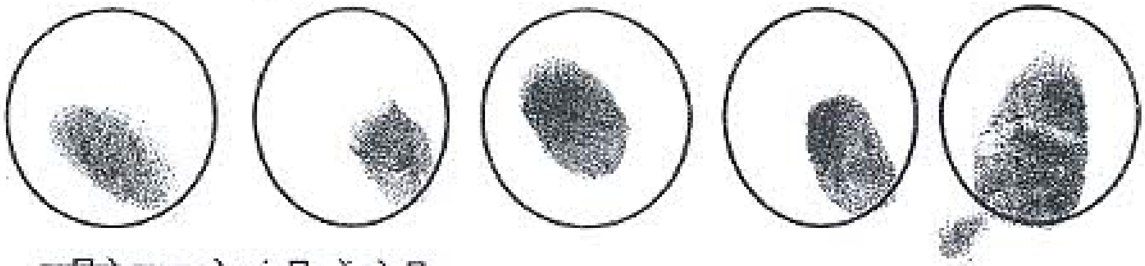
व्यापार

रजिस्ट्रेशन अधिनियम–1908 की धारा 32–ए. के अनुपालन हेतु

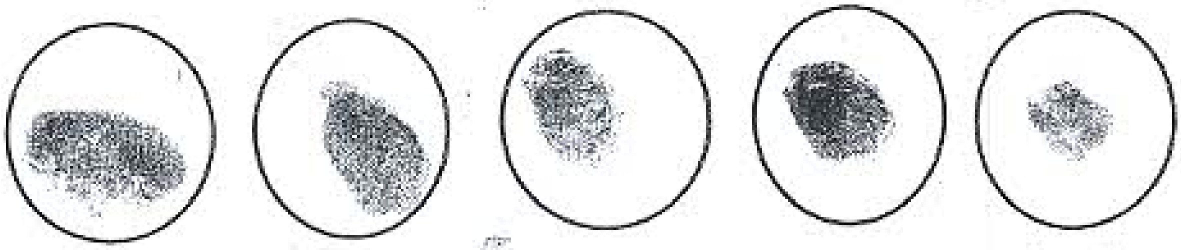
फिंगर्स प्रिन्टस्

विक्रेता का नाम व पता–श्रीमती आशा देवी पत्नी स्व0 बालकृष्ण, निवासिनी–ग्राम देवामऊ, परगना–बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



हस्ताक्षर विक्रेता

क्रेता का नाम व पता– अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड द्वारा श्री वीरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री गंगा पाल सिंह, वर्तमान पता–तृतीय तल, वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिग, 13–राणा प्रताप मार्ग लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

Ansal Properties ... Ltd

हस्ताक्षर क्रेता

Authorised Signatory

आज दिनांक 21/10/2010 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 12059

पृष्ठ सं. 195 से 222 पर क्रमांक 17414

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी .के. द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

21/10/2010

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

504154

6.	विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:	0.1496 हेक्टेअर
7.	सम्पत्ति का प्रकार	:	कृषि
8.	पेड़ों का मूल्यांकन	:	कुछ नहीं
9.	बोरिंग/कुआ/अन्य	:	कुछ भी नहीं
10.	प्रतिफल की धनराशि	:	रू0 11,27,012/-
11.	मालियत	:	रू0 2,43,100/-
12.	स्टाम्प	:	रू0 1,12,800/-

चौहद्दी

खसरा न0 80

पूरब	: खसरा संख्या-83
पश्चिम	: खसरा संख्या-75
उत्तर	: खसरा संख्या-78
दक्षिण	: खसरा संख्या-81

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

504155

प्रथम पक्ष की संख्या–01 द्वितीय पक्ष की संख्या–01

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण
विजय कुमार उर्फ विनोद कुमार पुत्र हरीकृष्ण शुक्ला, निवासी– ग्राम देवामऊ, परगना– बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ। व्यवसाय – कृषि		अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड द्वारा श्री बीरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री गंगापाल सिंह, वर्तमान पता–तृतीय तल, वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13–राणा प्रताप मार्ग लखनऊ। व्यवसाय – व्यापार

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

504156

विक्रय विलेख

यह विक्रय विलेख विजय कुमार उर्फ विनोद कुमार पुत्र हरीकृष्ण शुक्ला, निवासी– ग्राम देवामऊ, परगना– बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है, एवम् अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेड द्वारा श्री बीरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री गंगापाल सिंह, वर्तमान पता–तृतीय तल,

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000
10000 रु. Rs.10000
दस हज़ार रुपये RUPEES TEN THOUSAND
सत्यमेव जयते
भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

T.R.Y. L.K.O.
कोषागार लखनऊ से जारी
24 DEC

/कोषाधिकारी

वाई0एम0सी0ए0 बिल्डिंग, 13–राणा प्रताप मार्ग लखनऊ जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है, के मध्य निष्पादित किया गया।

यह कि विक्रेता कृषि भूमि खसरा संख्या–80 रकबा 0.449 हेक्टेअर का 1/3 भाग यानि रकबा 0.1496 हेक्टेअर, स्थित ग्राम देवामऊ, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है जो विक्रेता को वरासतन प्राप्त हुई है तथा उपरोक्त सत्यापित षटवार्षिक खतौनी फसली वर्ष 1414 से 1419 क खाता खतौनी क्रम संख्या–00089 के अनुसार विक्रेता के नाम

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 15850

19 DEC 2007

व. को. अ/कोषाधिकारी
कोषागार लखनऊ
TRY. LKO.

अमल दरामद हो चुका है। उक्त आराजी आज विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है और जो कहीं विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की, व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है, उक्त आराजी में किसी अन्य व्यक्ति का कोई स्वामित्व एंव अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति भागीदार है, अब बजरूरत खुद विक्रेता के उसी आराजी रकबा उपरोक्त को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों सहित बिना छोड़े किसी चीज व हक के खूब सोंच व समझकर बिना किसी दबाव के, बएवज मुबलिग रु0 11,27,012/- (रूपया ग्यारह

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार लखनऊ D 15850

9 DEC 2007

व. को. अ/कोषाधिकारी कोषागार लखनऊ

लाख सत्ताईस हजार बारह मात्र) में क्रेता उपरोक्त को बय कताई किया, और कुल विक्रय धनराशि कब्ल तहरीर दस्तावेज हाजा क्रेता उपरोक्त से नीचे दिये गये विवरण के अुनसार प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त का वाकई बखूबी करा दिया, अब विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई हक व दावा निस्बत आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के क्रेता से बाकी नहीं रहा, अगर कोई शख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे, और अगर आराजी

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 60729

बयशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व एवं अधिकारों से निकल जावे या कब्जा न मिले या कही विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की व जमानत आदि से ग्रसित पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा–खर्चा व नुकसान के सब विक्रेता व वारिसान विक्रेता से व विक्रेता की अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त कर लेवें, इसमें विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

विनोद कुमार

Properties & Infrastructure

Signate

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 956867

अब क्रेता उपरोक्त को पूरा अधिकार है कि वह विक्रीत आराजी के सम्बन्ध में समस्त सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दाखिल-खारिज करा लेवें ।

आराजी उपरोक्त में खेती होती है, आराजी उपरोक्त में पेड़, ट्युबवेल, कुआं व इमारत आदि नहीं है। आराजी उपरोक्त के 200 मीटर त्रिज्या में कोई निर्माण आदि नहीं है।

विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd.

Ansal Properties

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये	Rs. 100

रु. 100	ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH	W 956868

आराजी उपरोक्त किसी लिंक मार्ग जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है।

आराजी स्थित ग्राम देवामऊ, परगना- बिजनौर के अर्धनगरीय क्षेत्र के सामान्य ग्राम के अन्तर्गत आता है जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है जिसकी कृषि भूमि की बाजारू कीमत 12,50,000/- रुपया प्रति हेक्टेअर की दर से निर्धारित है चूंकि क्रेता कम्पनी है इसलिए उक्त मालियत में 30 प्रतिशत की वृद्धि करते हुए रू0 16,25,000/- प्रति हेक्टेअर की दर से विक्रीत

... Properties & Infrastructure Ltd.

... Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 956869

रकबा 0.1496 हेक्टेअर की मालियत मुबलिग रू0 2,43,100/- होती है जो कि विक्रय मूल्य से कम है, अतः नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही जनरल स्टाम्प शुल्क 1,12,800/- के अदा किये जा रहे है।

उपरोक्त आराजी मुख्य मार्ग शहीद पथ से लगभग 1 किमी से अधिक दूरी पर स्थित है।

विनोद कुमार

Anand Properties & Infrastructure Ltd.

Authorised Signatory

विक्रेता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति का सदस्य नही है। उक्त आराजी किसी योजना व किसी सरकारी व अर्ध सरकारी संस्था द्वारा अधिगृहीत नहीं है।

विवरण भुगतान

विक्रेता को रू0 11,27,012/- (रुपया ग्यारह लाख सत्ताईस हजार बारह मात्र) द्वारा चेक संख्या- 609933 दिनांकित - 03/01/2008 पंजाब नेशनल बैंक शाखा हजरतगंज, लखनऊ क्रेता से प्राप्त हुए।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रू0 11,27,012/- (रुपया ग्यारह लाख सत्ताईस हजार बारह मात्र) विक्रेता ने क्रेता से वसूल पाया।

लिहाजा यह दस्तावेज विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोंच व समझकर बिना किसी दबाव के, क्रेता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवें।

विनोद कुमार

Ansal Properties ... Ltd.

Authorised Signatory

विक्रय पत्र

1,127,012.00/ 244,000.00

प्रतिफल मालियत

5,000.00 40 5,040.00 2,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री /श्रीमती विजय कुमार उर्फ विनोद कुमार

पुत्र / पत्नी श्री हरीकृष्ण शुक्ला

पेशा मजदूरी

निवासी स्थायी ग्राम देवामऊ,पर.बिजनौर,लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 3/1/2008 समय 4:49PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

एच.के.पान्डेय
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
3/1/2008

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती विजय कुमार उर्फ विनोद कुमार
पुत्र/पत्नी श्री हरीकृष्ण शुक्ला
पेशा मजदूरी
निवासी ग्राम देवामऊ,पर.बिजनौर,लखनऊ

क्रेता

श्री/श्रीमती अन्सल प्राफ्टीज एण्ड इन्फ्रा.लि.द्वा.वीरेन्द्र प्रताप सिंह
पुत्र/पत्नी श्री गंगापाल सिंह
पेशा नौकरी
निवासी 13,राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री बी.आर.शर्मा
पुत्र श्री ए.आर.शर्मा
पेशा व्यापार
निवासी 18,मदन मोहन मालवीय मार्ग,लखनऊ

व श्री बालक राम
पुत्र श्री कालिका प्रसाद
पेशा व्यापार
निवासी देवामऊ लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है।

एच.के.पान्डेय
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
3/1/2008

[illegible] पक्षों ने इस विक्रय विलेख पर [illegible] इसे निष्पादित किया।

नोट : [illegible] संख्या व दिनांक पेन से लिखी है।

दिनांक:- 03.01.2008

लखनऊ

गवाहगण:-

1. [illegible]

विक्रेता

[illegible] Infrastructure Ltd.

2. [illegible]

क्रेता Authorised Signatory

टाईपकर्ता:

(राम् [illegible])

सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ताः

(सैय्यद अन्जर हुसैन)

एडवोकेट,

विक्रेता

Registration No. 84 Year : 2008 Book No. 1

0101 विजय कुमार उर्फ विनोद कुमार

हरिकृष्ण शुक्ला

ग्राम दैवामऊ,पर.बिजनौर,लखनऊ

मजदूरी

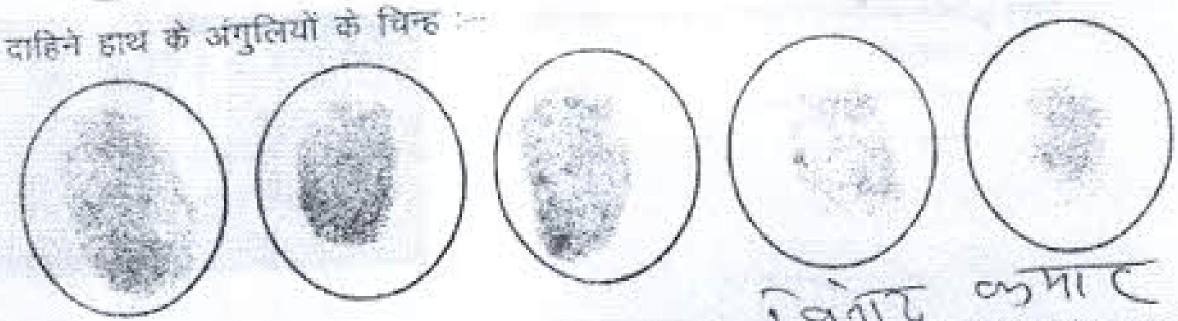
रजिस्ट्रेशन अधि0 1908 की धारा - 32 (ए) के अनुपालन हेतु,

फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता नाम व पता :- विजय कुमार उर्फ विनोद कुमार पुत्र हरिकृष्ण शुक्ला दौलतगंज लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

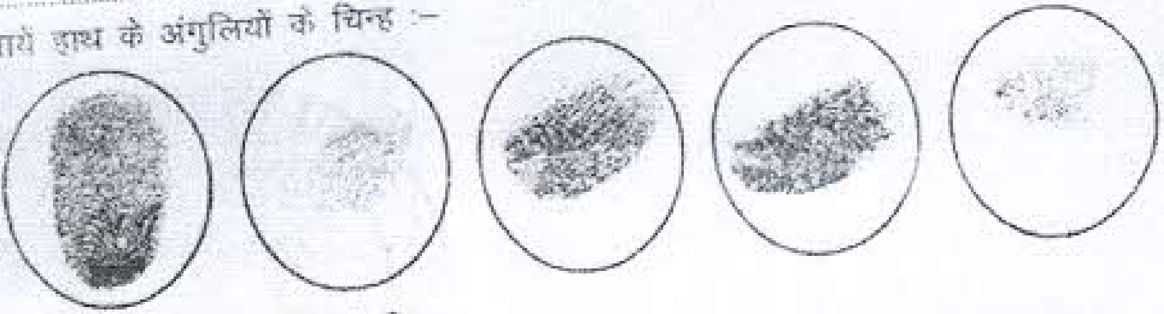


विनोद कुमार

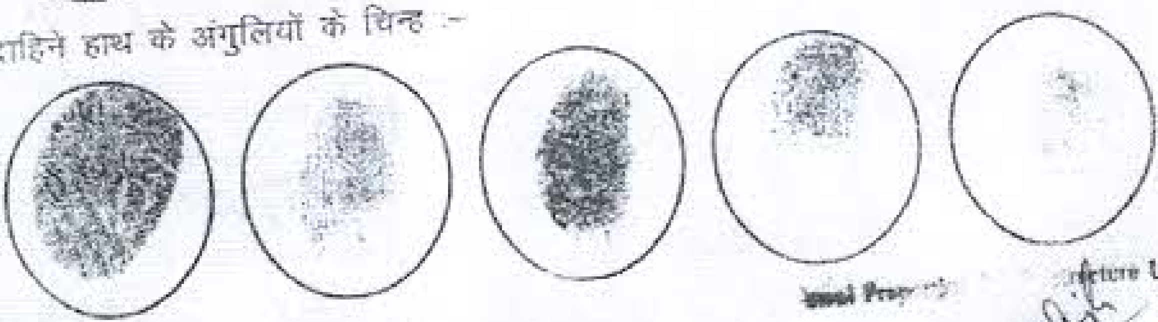
प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता / क्रेता नाम व पता :- [illegible] लिमिटेड 13 राणा प्रताप मार्ग लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



[illegible] Prop[illegible] [illegible]cture Ltd

[illegible] Signato[illegible]

विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

क्रेता

Registration No. 84 Year : 2008 Book No. 1

0201 अन्सल प्रापर्टीज एण्ड इन्फ्रा.लि.द्वा.वीरेन्द्र प्रताप सिह
गंगाधर सिह
13, राणा प्रताप मार्ग,लखनऊ
नौकरी

नक्शा नजरी

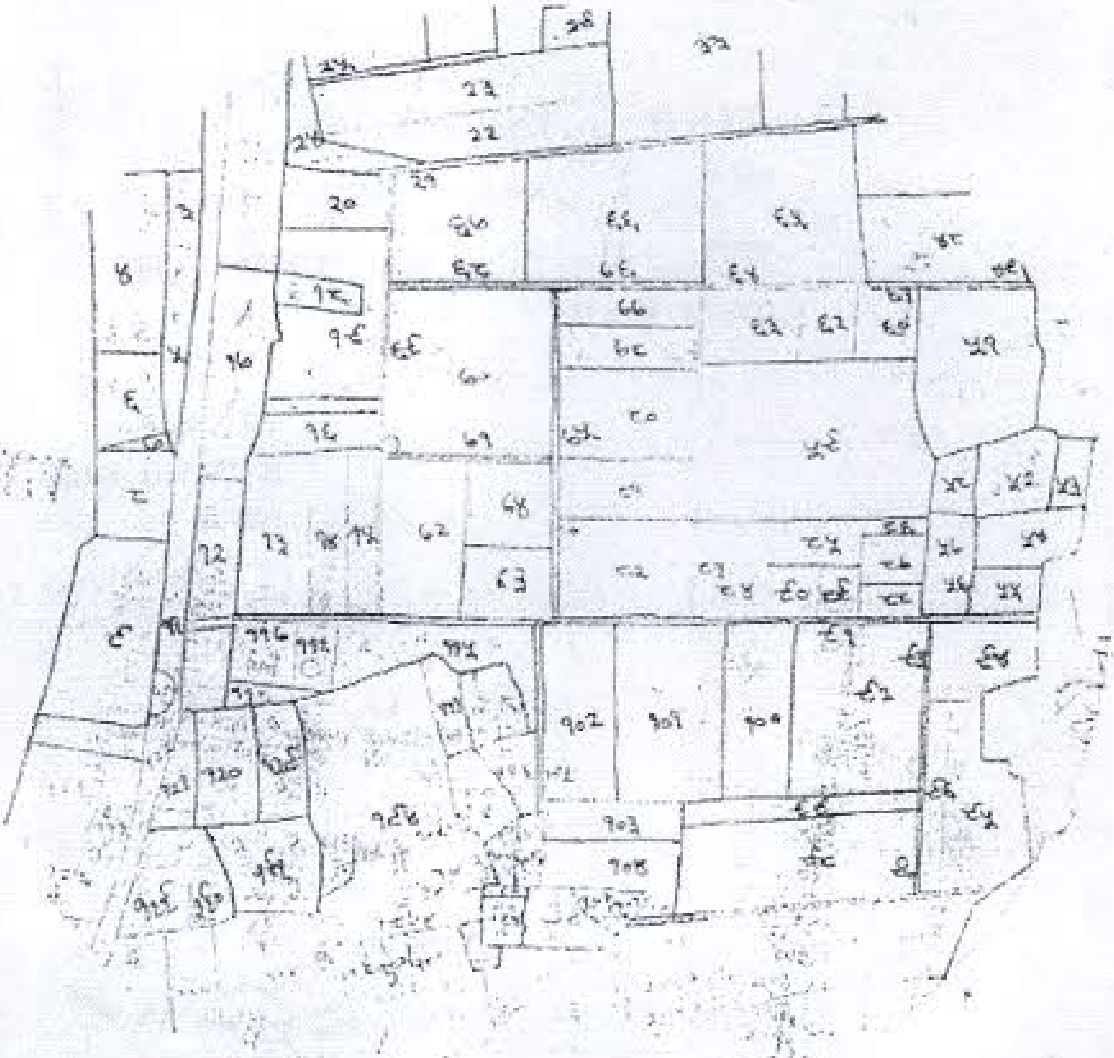
ग्राम : रेवागढ़

खसरा संख्या– ८०

विक्रेता : विजय कुमार एवं विनोद कुमार

क्रेता : अंसल हाउसिंग एंड कंस्ट्रक्शन लि०

विक्रीत सम्पत्ति के निकट स्थित समस्त सम्पत्तियों का विवरण



विनोद कुमार

Ansal Properties & Infrastructure Ltd

Authorised Signatory

आज दिनांक 03/01/2008 को

बही सं 1 जिल्द सं 8827

पृष्ठ सं 33 से 62 पर कमांक 84

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

एच.के.पान्डेय

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

3/1/2008