।। श्री गणेशाय नमः ।।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286300

20 JUN 2011

1. भूमि का प्रकार – कृषि भूमि
2. मौहल्ला / ग्राम....मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकवा .2.394 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन..नहीं
6. बोरिंग / कुंआ / अन्य..नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि 15600000 / –.रूपये
8. स्टाम्प हेतु मालियत 15600000 / –रूपये

दिनांक 30-6-11

रु० 25000/-

एल०जे०पी० इनोवेट लिमिटेड द्वारा डाइरेक्टर राम औतार S/o [illegible]

अम्बर 111 अमृताधाम कालोनी मौलचन्द-चौराहा (मथुरा)

6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286301

कोषागार, मथुरा 30.6.2011 30 JUN 2011 Sr. T. O. Mathura

(2)

9. स्टाम्प देय 1092000/-रूपये जिसमें से 312000/-रूपये का स्टाम्प बजरिये इकरारनामा दिनांक-19.3.2010 प्रलेख संख्या-4355 के द्वारा अदा किया जा चुका है व शेष 780100/-रूपये का स्टाम्प इस विक्रय पत्र द्वारा अदा किया जा रहा है

10. सरकारी दर भूमि सड़क से दूर 6000000/रूपये प्रतिएकड़ जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं022 क्रमांक 29 पर दर्ज है। कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा -प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286302

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

(3)

विक्रेता की संख्या (2)

विक्रेता का विवरण

पप्पू पुत्र लक्खी व श्रीमती गंगादेवी पत्नी श्री लक्खी निवासीगण सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा पेन नंबर–ए ए डब्लू पी ए 0567 ए

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286303

JUN 2011

(4)

हमकि पप्पू पुत्र लक्खी व श्रीमती गंगादेवी पत्नी श्री लक्खी निवासीगण सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा के हैं।

जो कि आराजी सक्रमणीय भूमिधरी खाता नंबर–243 व खसरा नंबर–59 रकवा 2.808 हैक्टेयर लगानी 54.10 रूपया सालाना बाकै .मौजा सतोहा

पप्पू

गंगादेवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286304

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T.O.
Mathura

(5)

असगरपुर तहसील व जिला मथुरा में हमारा बचा हुआ हिस्सा आराजी रकवा 2.394 हैक्टेयर है जो मिल्कियत हमारी है और सरकारी कागजात माल में हमारा नाम बहैसियत मालिक दर्ज है। जिस पर हमारा कब्जा है

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286305

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

(6)

और जिसके विषय में हमको हर तरह के अधिकार प्राप्त है और जो हर तरह के झगड़े झंझटों व कर्जो आदि से पाक साफ है जिसमें सिवाय हमारे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा व सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286306

कोषागार, मथुरा 30 JUN 2011 Sr. T. O. Mathura

(7)

व्यक्ति अथवा वस्तु है जो हमारे इस बैनामा करने मैं कोई रूकावट या बाधा पैदा कर सके उक्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई भी वार या भार किसी भी प्रकार का नहीं है यानि कि बेची जाने वाली आराजी एक मात्र पाक साफ मिल्कियत हमारी ही है कृषि से कोई खास आय नहीं हो पाती है सौभाग्य से इस समय क़ीमत अच्छी मिल रही है बेचने में हमारा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286307

कोषागार, मथुरा 30 JUN 2011 Sr. T. O. Mathura

(8)

सरासर लाभ है कीमत के प्राप्त रूपये को कहीं भी लगा देने से हमको एक अच्छी व निश्चित आय हो जावेगी अतः उक्त आराजी रकवा 2.394 हैक्टेयर को समस्त अधिकारों सहित जो हमको प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हों वएवज 15600000/—एक करोड़ छप्पन लाख रूपये जिसके आधे 7800000/—अठत्तर लाख रूपया होते हैं बदस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286308

कोषागार, मथुरा 30 JUN 2011 Sr. T.O. Mathura

(9)

अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के हक में बै कतई कर दिया और बेच दिया और कीमत का रूपया केता से 3900000/–रूपयें बतौर पैशगी पंजीकृत इकरारनामा दिनांक–19.3.2010 द्वारा पहले पाये जो इकरारनामा आज तक कायम है, व 6500000/–रूपये ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स के बीस किता चैक प्रथम नंबर–853442 दिनांक–17.1.2011 तादादी 250000/–रूपये व

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

B 286309

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O. Mathura

(10)

द्वितीय नंबर–853443 दिनांक–19.1.2011 तादादी 250000/–रूप्ये
व तृतीय नंबर–19937 दिनांक–25.3.2011 तादादी 500000/–रूपये
चतुर्थ नंबर–19938 दिनांक–27.3.2011 तादादी 500000/–रूपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286310

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
St. T. O.
Mathura

(11)

पंचम नंबर–856712 दिनांक–8.6.2011 तादादी 500000/–रूपये छटा नंबर–856713 दिनांक–10.6.2011 तादादी 500000/–रूपये व सप्तम नंबर–023495 दिनांक–13.6.2011 तादादी 300000/–रूपये व अष्टम नंबर–023496 दिनांक–17.6.2011 तादादी 300000/–रूपये नवम नंबर–023497 दिनांक–21.6.2011 तादादी 300000/–रूप्ये दसम नंबर–023498 दिनांक–21.6.2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286311

(12)

तादादी 300000/-रूपये ग्यारहवां नंबर-023499 दिनांक-21.6.2011

तादादी 300000/-रूपये बारहंवा नंबर-023500 दिनांक-21.6.2011

तादादी 300000/-रूपये तेरहवां नंबर-340176 दिनांक-19.6.2011

तादादी 300000/-रूपये चौदहवां नंबर-340177 दिनांक-23.6.2011

तादादी 300000/-रूपये पन्द्रहवां नंबर-340178 दिनांक-25.6.2011

तादादी 300000/-रूपये सौलहवां नंबर-340179 दिनांक-25.6.2011

तादादी 300000/-रूपये सत्रहबां नंबर-437430 दिनांक-14.10.2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

B 286312

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार, मथुरा 30 JUN 2011 Sr. T. O. Mathura

13

तादादी 250000/-रूपये व अठारहवां नंबर-437431 दिनांक-14.10.2010 तादादी 250000/-रूपये उन्नीसवां नंबर-437432 दिनांक-14.10.2010 तादादी 250000/-रूपये बीसवां नंबर-437433 दिनांक-14.10.2010 तादादी 250000/-रूपये द्वारा व 5000000/-रूपये एच0डी0एफ0सी0 बैंक मथुरा शाखा के दो किता डी0डी0 प्रथम नंबर-068622 दिनांक-30.6.2011 तादादी 2500000/-रूपये द्वितीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286313

कोषागार, मथुरा 30 JUN 2011 Sr. T.O. Mathura

14

नंबर–068623 दिनांक–30.6.2011 तादादी 2500000/–रूपये द्वारा व 200000/–रूपये नकद पहले प्राप्त कर इस प्रकार मूल्य का कुल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286314

...ागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

रूपया 15600000/–एक करोड़ छप्पन लाख रूपये पाकर बेची गई उक्त आराजी पर खरीदार का बाकई कब्जा व कब्जा मालिकाना करा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

B 286315

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

16

दिया । खरीदार बेची गई आराजी रकवा 2.394 हैक्टेयर का सम्पूर्ण स्वामी हुआ । खरीदार समस्त अधिकार मालिकाना प्रयोग में लावें और

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286316

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T.O.
Mathura

17

स्वयं जो चाहे सो करें अब हमको व हमारे वारिसानों को बेची गई उक्त आराजी से कोई भी सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा न

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286317

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

18

भविष्य में कदापि हो सकेगा। यदि बेची गई उक्त आराजी के सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286318

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

आराजी का थोड़ा या कुल कब्जा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्च करना पड़े या देना पड़े या कोई बार बरामद हो तो

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286319

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

उसकी समस्त जबाबदेही व खर्चा अदालत व अदा करदा रूपया मय जर समन व जर लागत व सूद व हर्जा खरीदार सब हमारे जिम्मे है और

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286320

30 JUN 2011

21

खरीदार वह सब हमसे व हमारे वारिसानों व हमारी चल अचल सम्पत्ति से हस्व जाब्ता मय खर्चे के बसूल करलें । आराजी एक फसला है

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286327

30 JUN 2011

Sr. T. O

Mathura

22

बिक्रित कृषि भूमि पर कृषि अनवरत रूप से चल रहा है वर्तमान में भी खेती हो रही है आराजी में इस समय कोई फसल नहीं खड़ी है न ही

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286328

23

आराजी में कोई पेड़ आदि है । विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है। विक्रेता अपनी उक्त आराजी के बेचने का सौदा अन्य किसी भी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286329

कोषागार, मथुरा

30 JUN 2011

Sr. T. O. Mathura

24

व्यक्ति से तय नहीं किया है। उक्त आराजी के 200 मीटर (सराउन्डिंग) में कृषी कार्य हो रहा है। फोटो प्रमाणित राजेन्द्र प्रसाद पाठक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286321

कोषागार, मथुरा 30 JUN 2011 Sr. T. O. Mathura

एडवोकेट ने किये हैं। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार गवाहों के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286322

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
S. T. O.
Mathura

26

बेचे जाने वाली आराजी को संलग्न नक्शे में स्पष्ट रूप से रंग लाल से

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286323

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O.
Mathura

दर्शाया गया है। तसदीकी मुख्तारनामा आम दि0–2.8.2006 जिसकी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286324

30 JUN 2011

Sr. T. O. Mathura

28

रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार मथुरा में बही नंबर–6 खण्ड 123 के

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286325

29

सफा 105/108 पर नंबर–441 पर दिनांक–2.8.2006 हुई है रासबिहारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 286326

कोषागार, मथुरा
30 JUN 2011
Sr. T. O. Mathura

30

पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज बाजार, मथुरा को उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री उमांशकर अग्रवाल निवासी गली

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 773843

20 JUN 2011

Sr. T. O.

ठठेरान शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन कराने आदि के पूरे पूरे अधिकार प्राप्त हैं। विकेता का

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

03BB 773844

20 JUN 2011

कोई भी अंश आराजी उक्त खसरा नंबर में शेष नही रही है बेची गई आराजी केता की आराजी से मेढ़ मिलान है।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 550151

लिहाजा यह बैनामा वखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

दिनांक–30.6.2011

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारिया मथुरा

ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट,मथुरा ।

क्र०सं० 31 30-6-11 102

S. S. P. Infratech द्वारा डायरेक्टर राम किशन

संलग्न — डी. उमाशंकर गली श्री अनुराग धाम मथुरा।

शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
ला०नं० 28 सन 2002
दफ्तर रजिस्ट्री, मथुरा

आज दिनांक **02/07/2011** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **7527**

पृष्ठ सं. **143** से **210** पर कमांक **10098**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मौ0 शाकिर (प्रभारी)

उप-निबन्धक

मथुरा-प्रथम

2/7/2011