

नवीन ओखला औखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण
मुख्य प्रशासनिक भवन, सेक्टर - ६, नौएडा - २०१३०९

सं. नौएडा/वाणिज्य/२०१६/ ५७१
दिनांक:- ०६/०६/२०१६

मेसर्स लोटस ग्रीनस् कन्स्ट्रक्शनस् प्रा.लि.
डी-१०७, पंचशाल इन्क्लेव,
नई दिल्ली - ११००१७

महोदय,

कृपया ग्गोटस गिटी भूखण्ड सं. एस.सी-०२/ए, एस.सी-०२/एच. एवं आई., एस.सी-०२/जे एच के, सेक्टर १५० क्षेत्रफल ७९१६०० वर्ग मीटर पर स्वयं के तथा १२ सबसिडेयरीज के माध्यम से परियोजना को क्रियान्वित करने विषयक अपने पत्र दिनांक ०६ मई, २०१६ का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें।

इस संबंध में अवगत कराना है कि आपके उपरोक्त आवेदन को प्राधिकरण के द्वारा इस शर्त पर स्वीकार किया गया है कि पट्टाधारक तथा उसकी सबसिडेरीज के द्वारा योजना की नियम व शर्तों/ पट्टा प्रलेख की शर्तों / नौएडा भवन नियमावली तथा महायोजना के प्राविधानों का पूर्णतः पालन सुनिश्चित किया जायेगा। नियोजन विभाग द्वारा यह सुनिश्चित किया जायेगा कि परियोजना का क्रियान्वयन योजना की नियम व शर्तों/ पट्टा प्रलेख की शर्तों / नौएडा भवन नियमावली तथा महायोजना के प्राविधानों के अनुरूप किया जा रहा है। परियोजना को भागों में योजना के प्राविधानों के अनुसार विभिन्न सबसिडेयरी के माध्यम से क्रियान्वयन की दशा में तृपक्षीय उप पट्टा प्रलेख निष्पादन निर्धारित औपचारिकताएं पूर्ण कर किया जायेगा। सबसिडेयरी की सूची संलग्न कर प्रेषित है। शेष भूमि पर परियोजना का क्रियान्वयन पट्टाधारक के द्वारा किया जायेगा।

अतः आपको निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार कार्यवाही सुनिश्चित करने का कष्ट करें।

संलग्नक - यथोपरि।

प्रतिलिपि-

1. मुख्य वास्तुविद नियोजक
2. लेखाधिकारी (वाणिज्य)

भवदीय

(एल.पी.सिंह)

सहायक महा प्रबंधक (वाणिज्य)

सहायक महा प्रबंधक (वाणिज्य)

S. No	Part of Plot	Area in sqm. to be developed	To be developed & marketed by	Shareholders/ Directors
1.	SC - 02/A1, Sector-150	83970	M/s LAND KART BUILDERS PRIVATE LIMITED - (wholly owned subsidiary of M/s Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.)	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares Director- 1. Tapan Sangal & 2. Akhil Aggarwal
2.	SC - 02/A2, Sector-150	65,331	M/s BUILD WALL BUILDERS PRIVATE LIMITED	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares Director- 1. Tapan Sangal & 2. Alok Jain
3.	SC - 02/A3, Sector-150	27185	M/s WIZTOWN PLANNERS PRIVATE LIMITED. M/s WIZTOWN PLANNERS PRIVATE LIMITED	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares Director- 1. Tapan Sangal & 2. Alok Jain
4.	SC - 02/A4, Sector-150	46846	M/s GRAY WALL DEVELOPERS PRIVATE LIMITED.	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares Director- 1. Tapan Sangal & 2. Deshabandhu Rajesh Srikanta
5.	SC - 02/A5, Sector-150	8080	M/S Gray Brick Developers Private Limited	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares Director- 1. Tapan Sangal & 2. Gautam Kalani
6.	SC 02/A06, Sector-150	37915	M/s Brick Town Developers Private Limited	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares Director- 1. Tapan Sangal & 2. Gautam Kalani
7.	SC - 02/A7,	50790	M/s Strongbiz Propbuild	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999

[Handwritten signature]

(15)

	Sector-150		Private Limited	Shares
				2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares
				Director- 1. Deshabandhu Rajesh Srikanta 2. Gautam Kalani
8	SC - 02/A8, Sector-150	50560	M/s Wish Land Buildzone Private Limited	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares
				Director- 1. Deshabandhu Rajesh Srikanta 2. Achil Aggarwal
9.	SC - 02/A9, Sector-150	80857	M/s Wondrous Buildmart Private Limited	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares
				Director- 1. Deshabandhu Rajesh Srikanta 2. Akhil Aggarwal
10.	SC 02/A10, Sector-150	- 94293	M/s ESCARPMENT BUILD CRAFT PRIVATE LIMITED	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares
				Director- 1. Deshabandhu Rajesh Srikanta 2. Tapan Sangal
11	SC 02/AH&I, Sector-150	- 72000	M/s Brick Rise Developers Private Limited	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares
				Director- 1. Gautam Kalani 2. Tapan Sangal
12	SC 02/J&K, Sector-150	- 72000	M/s FEST HOMES DEVELOPERS PRIVATE LIMITED	1. Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd. - 9999 Shares 2. Ravi Shankar Nanda (Nominee of Lotus Greens Constructions Pvt. Ltd.) - 1 Shares Total - 10000 Shares
				Director- 1. Deshabandhu Rajesh Srikanta 2. Tapan Sangal