8743/17 MT

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336982

12362

श्रीगणेशाय नमः

विक्रय मूल्य–40,00,000/–
मालियत–42,50,000/–
देय स्टाम्प – 2,97,500/–

भूमि किस्म/ अर्द्धनगरीय क्षेत्र रकबा 0.050हे0 500 वर्गमीटर पर 7700/– रू0 प्रतिवर्गमीटर आवासीय दर व शेष रकबा 0.04542हे0 पर दर 88,00,000/– प्रति हे0 आबादी के निकट होने के कारण मूल्यांकन सूची के अनुसार

विक्रेता व क्रेता दोनों अनुसूचित जाति के सदस्य हैं।

ग्राम की कोड सं0:– 120

# लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1.भूमि का प्रकार : कृषि
2.वार्ड/परगना : मोहनलालगंज
3. ग्राम : माढ़रमऊ कला परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

18-7-17

25000/-

उप

कार्यालय उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336983

2

4.सम्पत्ति का विवरण : खाता सं0 42 की गाटा 261 रकबा 0.668हे0 का 1/7 भाग रकबा 0.09542हे0

5.मापन की ईकाई : हेक्टेयर।

6. संपत्ति का क्षेत्रफल : रकबा 0.09542हे0

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 18-मै-14

क्रम 25002

नाम [illegible]

द्वारा

उप रोकड़िया

कार्या... श्री ... मोहनलालगंज लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336984

3

| | |
|---|---|
| 7.सड़क की स्थित | : लखनऊ सुल्तानपुर राजमार्ग से 200मी से अधिक की दूरी पर व रेवले स्टेशन से 02 किमी की दूरी पर स्थित है। |
| 8. प्रतिफल की धनराशि | : 40,00,000/– |

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 18.7-14

मूल्य 25000/- ........ नान ज्यू. स्टाम्प

नाम ........

द्वारा ........

उप कोषाधिकारी

कार्यालय उप निबंधक मोहनलालगंज लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336985

4

चौहद्दी : विक्रीत भूमि गाटा सं0 261की

| | | |
|---|---|---|
| पूरब | : | गाटा सं0 259 |
| पश्चिम | : | गाटा सं0 262 व 263 आदि |
| उत्तर | : | गाटा सं0 255 |
| दक्षिण | : | रेलवे लाईन |

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 8-7-14

मूल्य 25000/ जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा [illegible]

उप रोकड़िया

कार्यालय उप निबन्धक मोहनलालगंज लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336986

02 JUN 2017

5

| विक्रेता का विवरण | क्रेता का विवरण |
|---|---|
| करूणाशंकर पुत्र बृजमोहन दयाल निवासी ग्राम पहाड़नगर टिकरिया पगरना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ | भूदेव प्रॉपकान प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर मुकुल गुप्ता पुत्र वाई0एन0 गुप्ता निवासी 47/16 कबीर मार्ग लखनऊ |
| आई0डी0सं0 UP/21/106/1590007 | डी0एल0सं0 UP32 19810002266 |
| मो0नं0–7355049897 | मो0नं0–9451913212 |

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 8-1-17

मूल्य 25000/- जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

उप रोकड़िया

कार्यालय उप निबन्धक

मोहनलालगंज लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336987

02 JUN 2017

6

भूमि खसरा सं0–रकबा उपरोक्त स्थित ग्राम माढ़रमऊ कला परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की है, जिसका प्रथम पक्ष/विक्रेता मालिक काबिज है, भूमि पर बोरिंग पेंड़ व इमारत आदि नहीं है विक्रयशुदा आराजी लखनऊ विकास प्राधिकरण एवं उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद लखनऊ की किसी भी योजना में अधिगृहीत नहीं है तथा न ही अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित है जो आज तक हर प्रकार के विवादों, भारों, रेहन, बन्धक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार प्रथम पक्ष/विक्रेता को प्राप्त है।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

13-7-17

250002

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336988

7

अतः प्रथम पक्ष/विक्रेता ने अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त भूमि को मु0 40,00,000/–रू0 (चालिस लाख रू0) जिसके आधे मु0 20,00,000/– रू0 होते हैं में द्वितीय पक्ष/क्रेता के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धनराशि प्रथम पक्ष/विक्रेता ने द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त से बजरिए चेक सं0 269901 मु0 40,00,000/– रू0 सिटी बैंक लखनऊ दिनांक 28.06.2017 को प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना हक अपने समान प्रथम पक्ष/विक्रेता ने द्वितीय पक्ष/क्रेता को करा दिया ।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 13.9.17

मूल्य 25000/- 000052 ... रुपये मात्र

नाम

द्वारा

उप कोषाधिकारी

कार्यालय उप निबंधक [illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336989

8

आज की तारीख के बाद से प्रथम पक्ष/विक्रेता या उनके वारिसान कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार से बाकी नहीं रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बयनामा के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा,

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 3.7-17

मूल्य 25000/- केवल रुपये

नाम

द्वारा

उप कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336990

02 JUN 2017



और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्रदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग द्वितीय पक्ष/क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जाये या कब्जा न मिले, मिल्कियत या हकीयत प्रथम पक्ष/विक्रेता की करार न पायी जाय या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में द्वितीय पक्ष/क्रेता को हक व अधिकार होगा

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 08-7-17

मूल्य 25000/- जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

उप रौकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 336991



कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा खर्चा व नुकसान सहित प्रथम पक्ष/विक्रेता व उनके वारिसान व कायम मुकाम की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवै,

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार; मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 8.9-17

मूल्य [illegible] जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा [illegible]

उप सिकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 058066



प्रथम पक्ष/विक्रेता उपरोक्त को कोई मुकाम उज्र का न होगा, अब आज की तारीख से द्वितीय पक्ष/क्रेता को अधिकार होगा कि उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों में अपने नाम कराये प्रथम पक्ष/विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी । **विक्रीत भूमि माढ़रमऊ कला परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की** है।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 8-7-14

मूल्य 1000/- जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

उप रोकड़िया

कार्यालय उप निबंधक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BV 966029

BV 966029

27 JUN 2017

12

1—विक्रीत भूमि की लगान मु0 12.50 पै0 प्रति बीघा है।
2—विक्रीत भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र की कृषि योग्य भूमि है।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

क्रमांक......2987......
दिनांक......3/6/17......
मूल्य......8000......
क्रेता का नाम व पता......यू-टैव प्राप कान प्रा० लि०......
प्रयोजन......
आशुतोष कुमार तिवारी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 124 तहसील सदर लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2018 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BV 966050

TRY LKO.

27 JUN 2017

TRY LKO.

13

3–विक्रीत भूमि लखनऊ सुल्तानपुर राजमार्ग से 200मी0 से अधिक की दूरी पर स्थित है।

4– विक्रीत भूमि विक्रेता ने वरासतन प्राप्त किया है।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

क्रमांक.......................2388

दिनांक.......................3/12/17

मूल्य.......800

क्रेता का नाम व पता.......

...............................

प्रयोजन.......................

आशुतोष कुमार तिवारी स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 124 तहसील सदर, लखनऊ

वैधता अवधि 31-3-2018 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BV 966031



विक्रीत भूमि का विवरण

| गाटा संख्या /रकबा (हेक्टेयर में) | दर | मालियत |
|---|---|---|
| खाता सं0 42 की गाटा 261 रकबा 0.668हे0 का 1/7 भाग विक्रीत रकबा 0.09542हे0 | रकबा 0.04542हे0 पर दर 88,00,000/–प्रति हे0 आबादी के निकट होने के कारण | 4,00,000/– रू0 |
| | व रकबा 0.050हे0 यानी 500 वर्गमीटर पर आवासीय दर 7700/– रू0 प्रतिवर्गमीटर | 38,50,000/– रू0 |
| | कुल मालियत– | 42,50,000/– |

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

क्रमांक........2989
दिनांक........3/11/17
मूल्य........5100— 3/11/17
क्रेता का नाम व पता........
........
प्रयोजन........
आशुतोष कुमार तिवारी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 124 तहसील सदर, लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2018 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 142030

- JUL 2017

15

विक्रीत भूमि पर यदि केता को कब्जा न मिले या अन्य कोई विवाद उत्पन्न हो तो उसकी कुल जिम्मेदारी मुझ मुकिर की होगी और केता को यह अधिकार होगा कि वह कुल जरसमन मय हर्जा खर्चा की वसूली मेरी दीगर जायदाद से बजरिये अदालत करवा लेवे।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

क्रमांक 6832
दिनांक 3/1/17
मूल्य 800
क्रेता का नाम व पता श्री देव प्रकाश पाण्डे
प्रयोजन

एन0 डी0 तिवारी स्टाम्प विक्रेता
ला0 नं0 17/2000 तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2020 तक

कार्यालय उप निबन्धक
मोहनलालगंज लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 142031

BR 142031

JUL 2017

उप कोषाधिकारी/कोषाधिकारी M.L.G.. लखनऊ

16

यह विक्रय पत्र पक्षकारों द्वारा उपलब्ध कराये गये तथ्यों व अभिलेखों के आधार पर टाईप किया गया है।

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

क्रमांक 6833

दिनांक 3/3/17

मूल्य

क्रेता का नाम व पता

प्रयोजन

एन० डी० तिवारी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 17/2000 तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2020 तक

कार्यालय उप निबन्धक
मोहनलालगंज लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 142032

JUL 2017

17

इसमें किसी भी प्रकार के लेन देन या स्वामित्व विषयक विवाद की दशा मे टाईपकर्ता व मसविदाकर्ता की कोई विधिक जिम्मेदारी नही होगी।

BHUDEVA PROFCON PVT LTD

(DIRECTOR)

क्रमांक 6834
दिनांक 3/5/17
मूल्य 500
क्रेता का नाम व पता 9239 भूदेव प्रॉपकान प्रा० लि०

प्रयोजन
एन० डी० तिवारी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 17/2000 तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2020 तक

विक्रय पत्र

| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | पृष्ठों की संख्या |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,000,000.00 / | 4,250,000.00 | 20,000.00 | 140 | 20,140.00 | 56 |

श्री करुणाशंकर
पुत्र श्री बृजमोहन दयाल
व्यवसाय डाक्टर
निवासी स्थायी ग्राम पहाड़नगर टिकरिया प.त.मोहनलालगंज लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 5/7/2017 समय 12:58PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि. मोहनलालगंज
लखनऊ
5/7/2017

राजेन्द्र द्विवेदी
नि० लि०

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री करुणाशंकर
पुत्र श्री बृजमोहन दयाल
पेशा डाक्टर
निवासी ग्राम पहाड़नगर टिकरिया
प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

क्रेता

भूदेव प्रॉपकान प्रा.लि.द्वारा निदे. कुल गुप्ता
पुत्र श्री वाई एन गुप्ता
पेशा व्यापार
निवासी 47/16 कबीरमार्ग लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान दुर्गेश कुमार सोनी
सुरेश चन्द्र सोनी
पेशा व्यापार
निवासी सदरपुर बाजार गोसाईगंज प.त.मोहनलालगंज लखनऊ
व राहुल रावत
मनीराम
पेशा व्यापार
निवासी ग्राम पहाड़नगर टिकरिया प.त.मोहनलालगंज लखनऊ
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राजेन्द्र द्विवेदी
नि० लि०

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि. मोहनलालगंज
लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AY 663613

18

अतएव यह विक्रय पत्र अपनी सभी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में खूब सोच समझकर

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 8-7-17

मूल्य 1000/-

नाम

द्वारा

उप कोषाधिकारी

## विक्रेता

Registration No.: 8743 Year : 2,017 Book No. : 1

0101 करुणाशंकर

बृजमोहन दयाल

ग्राम पहाडनगर टिकररिया प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

डाक्टर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AY 663614

19

बिना किसी जोर दबाव नाजायज आग्रह के यह विकय पत्र लिख दिया

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 3-2-17

मूल्य 1000/- जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

उप [illegible]

क्रेता

Registration No. : 8743 Year : 2,017 Book No. : 1

0201 भूदेव प्रॉपकान प्रा.लि.द्वारा निदे.मुकुल गुप्ता

वाई एन गुप्ता

47/16 कबीरमार्ग लखनऊ

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 460469

20

ताकि यह एक सनद रहे और समय पर काम दे।

दिनांक–03–07–2017

गवाहानः–

1.

दुर्गेश कुमार सोनी
पुत्र सुरेश चन्द्र सोनी
निवासी सदरपुर,
बाजार (गोसाईंगंज)
परगना व तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ

विक्रेता

2.

राहुल रावत
पुत्र मनीराम
निवासी ग्राम पहाड़नगर टिकरिया
परगना व तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
क्रेता
(DIRECTOR)

टाईपकर्ताः

(अजय कुमार दीक्षित)
तह0मोहनलालगंज,लखनऊ।

मसविदाकर्ता

(ए0के0यादव–1)
एडवोकेट
तह0मोहनलालगंज लखनऊ

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 08-2-17

मूल्य 500/- ...... नगद स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा [illegible]

उप [illegible]

## गवाह

Registration No.: 8743 Year : 2017 Book No. : 1

W1 दुर्गेश कुमार सोनी

सुरेश चन्द्र सोनी

सादरपुर बाजार गोसाईगंज प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

व्यापार

W2 राहुल रावत

मनीराम

ग्राम पहाडनगर टिकरिया प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

व्यापार

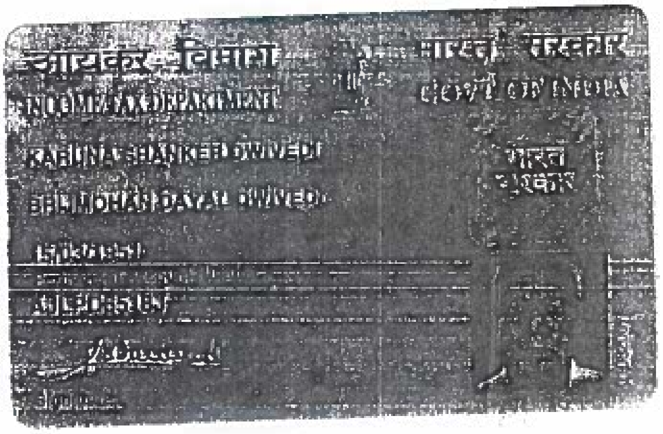
पता
म.सं. : 3
ग्राम/मोहल्ला : माढरमऊ खुर्द
तहसील : मोहनलालगंज
जिला : लखनऊ
Address
H.No. : 3
Vill/Mohalla : Madharmau Khurd
Tehsil : Mohanlalganj
Dist. : Lucknow

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकृति
निर्वाचन क्षेत्र 106–मोहनलालगंज (अ. जा.)
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 106-Mohanlalganj (S. C.) A.C.
स्थान : मोहनलालगंज दिनांक
Place : Mohanlalganj Date : 01/05/95

इस पत्र का विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।
This card can be used as an Identity Card under different Government Programmes.

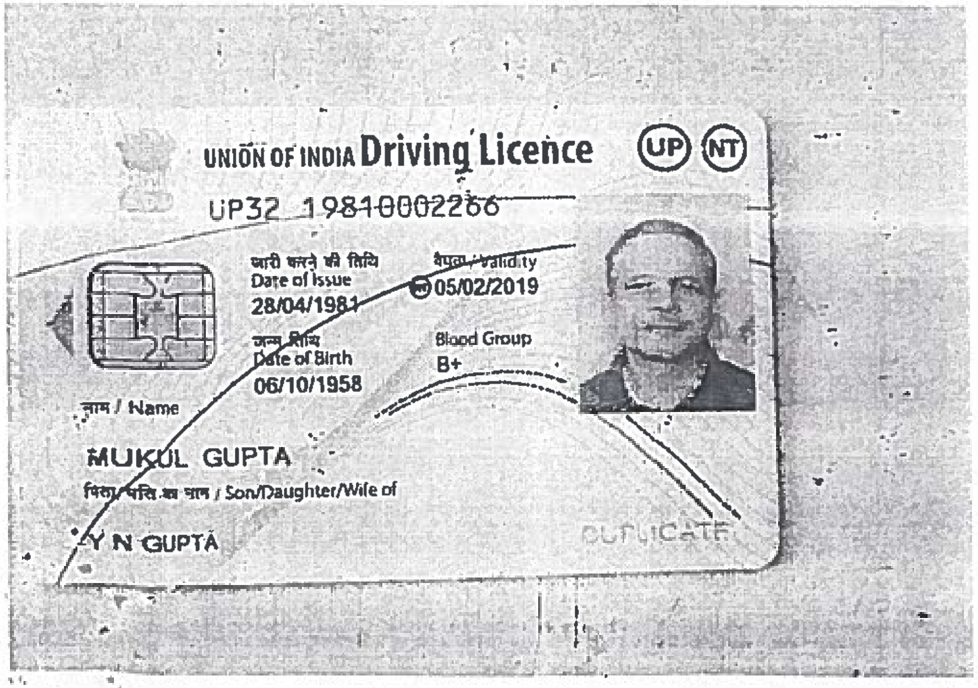
भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
पहचान पत्र
IDENTITY CARD
UP/21/106/159007

निर्वाचक का नाम : करुणा शंकर द्विवेदी
Elector's Name : Karuna Shankar Dwivedi
पिता/माता/पति का नाम : बृजमोहन
Father's/Mother's/ Husband's Name : Brijmohan
लिंग / Sex : पुरुष Male
1.1.1995 को आयु
Age as on 1.1.1995 : 45

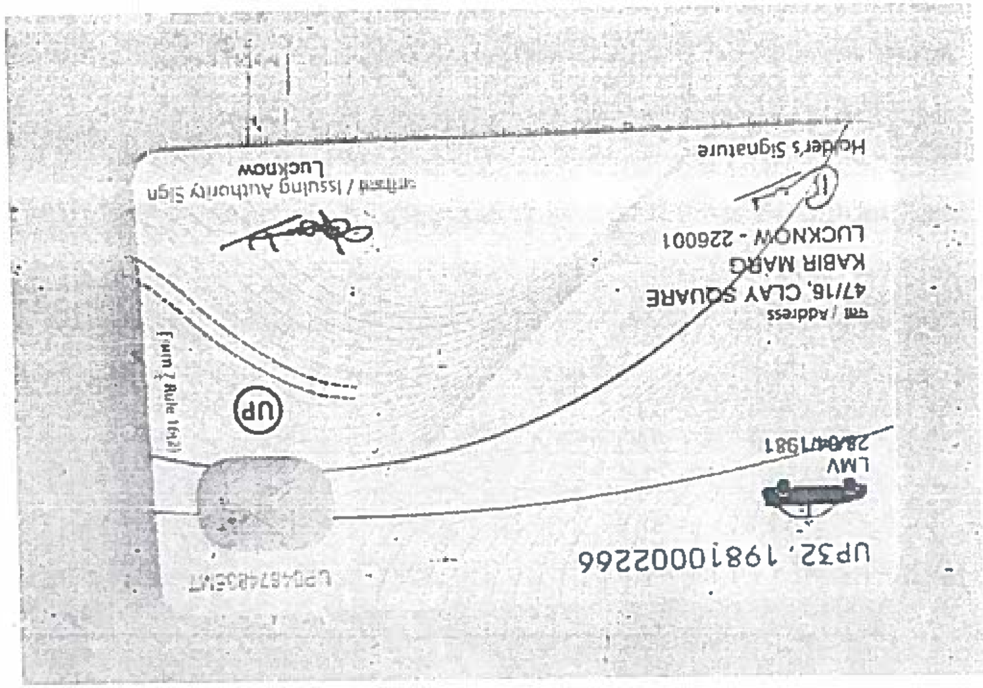


आयकर विभाग
भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
KARUNA SHANKER DWIVEDI
MOHAN DAYAL DWIVEDI

If this card is lost / someone's lost card is found,
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
Tower,
Mills Compound,
400 013



UP
NT
UNION OF INDIA Driving Licence
UP32 19810002266
जारी करने की तिथि
Date of Issue
28/04/1981
वैधता / Validity
05/02/2019
जन्म तिथि
Date of Birth
06/10/1958
Blood Group
B+
नाम / Name
MUKUL GUPTA
पिता/पति का नाम / Son/Daughter/Wife of
Y N GUPTA
DUPLICATE



UP32. 19810002266
LMV
28/04/1981
पता / Address
47/16, CLAY SQUARE
KABIR MARG
LUCKNOW - 226001
Holder's Signature
UP
Issuing Authority Sign
Lucknow

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
BHUDEVA PROPCON
07/05/2012
Permanent Account Number

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA

पहचान पत्र
IDENTITY CARD

BXQ4666863

निर्वाचक का नाम : दुर्गेश कुमार सोनी
Elector's Name : Durgesh Kumar Soni
पिता का नाम : सुरेश चन्द्र सोनी
Father's Name : Suresh Chandra Soni

लिंग / Sex : पुरुष Male
1.1.2007 को आयु
Age as on 1.1.2007 : 32

पहचान पत्र संख्या : BXQ4666863

पता
म.सं. : 45क
गली/मोहल्ला : सदरपुर बाजार
ग्राम/नगर : गोसाईगंज
थाना
जिला : लखनऊ

Address
H No. : 45 Ka
Str/Mohalla : Sadarpur Bajar
Vill/Town : Gosaeeganj
Police Stn.
Distt : Lucknow
Pin

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर की अनुकृति
निर्वाचन क्षेत्र 90- मोहनलालगंज
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 90- Mohanalalaganj

स्थान : लखनऊ
Place : Lucknow
Date

इस कार्ड को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है ।

This card can be used as an Identity Card under different Government Programmes. 27/1823

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

राहुल रावत
Rahul Rawat
जन्म तिथि / DOB : 02/04/1994
पुरुष / MALE

2311 8199 2211

मेरा आधार, मेरी पहचान

Rahul

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O: मनीराम, टिकरिया,
पहाड़ नगर टिकरिया,
लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226002

Address
S/O: Maniram, tikariya,
Pahar Nagar Tikareya,
Lucknow, Uttar Pradesh - 226002

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

# उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : [illegible]4356320170750

ग्राम कोड : 143563 [illegible] / परगना : मोहनलालगंज [illegible] [illegible] जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1420-1425 भाग : 1

| खाता खतौनी क्रम संख्या | खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान | [illegible] अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष | प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आदेश या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | --------------------------------2-------------------------------- | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | | | | |
| 00042 | गायत्री डेवलपर्स / वाई.एन.गुप्ता / 47/16कबीर मार्ग लखनऊ<br>मुकुल गुप्ता / . / . .<br>कृपाशंकर / बृजमोहन दयाल / पहाडनगरटिकरया<br>ओम शंकर / बृजमोहन दयाल / पहाडनगरटिकरया<br>करुणा शंकर / बृजमोहन दयाल / पहाडनगरटिकरया | 1419फ. | 261 | 0.6680 | | 1421फ./आ.रा.नि.इ.गोसाईगज द्वारा पक 11ख दि. 3.8.13 खाता स.42 (1420-1425फ.) पर अंकित मृतक खातेदार कृपाशंकर के स्थान पर विशाल द्विवेदी,विकास द्विवेदी पुत्रगण कृपाशंकर नि.पहाडनगरटिकरिया का नाम दर्ज हो।ह.र.का./ 3.8.13<br><br>1423फ./आ.तह.मोहनलालगंज वाद स.3108/ 2.7.15 खाता स.42 की गाटा स.261/0.668 हे.का 1/7भाग विक्रीत रकबा 0.09542हे.मा.गु. 60ख से विक्रेता विशाल द्विवेदी व विकास द्विवेदी पुत्रगण स्व.कृपाशंकर द्विवेदी नि.ग्राम पहाडनगर टिकरिया का नाम खारिज करके क्रेता गायत्री<br><br>डेवलपर्स पंजीकृत पता-201मुरली भवन 10ए अशोक मार्ग लखनऊ द्वारा पार्टनर ऋषभ रस्तोगी पुत्र श्री के.आर.रस्तोगी नि.1/1-27 वी जापलिंग रोड लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि.15.5.15 दर्ज हो। ह.र.का./10.9.15 | |
| | | | 1 | 0.6680 | ₹32.85 | 3 | 0 |

कुल गाटे- एक  कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव छः छः आठ शून्य (हेक्टेयर)  कुल भू-राजस्व - तीन दो दशमलव आठ पाँच रुपये

Data Digitally Signed by. VINOD KUMAR

सक्षम अधिकारी. KULDEEP
तहसील: मोहनलालगज जनपद: लखनऊ
दिनांक एवं समय: 03-07-2017 12:21:20

उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

MT

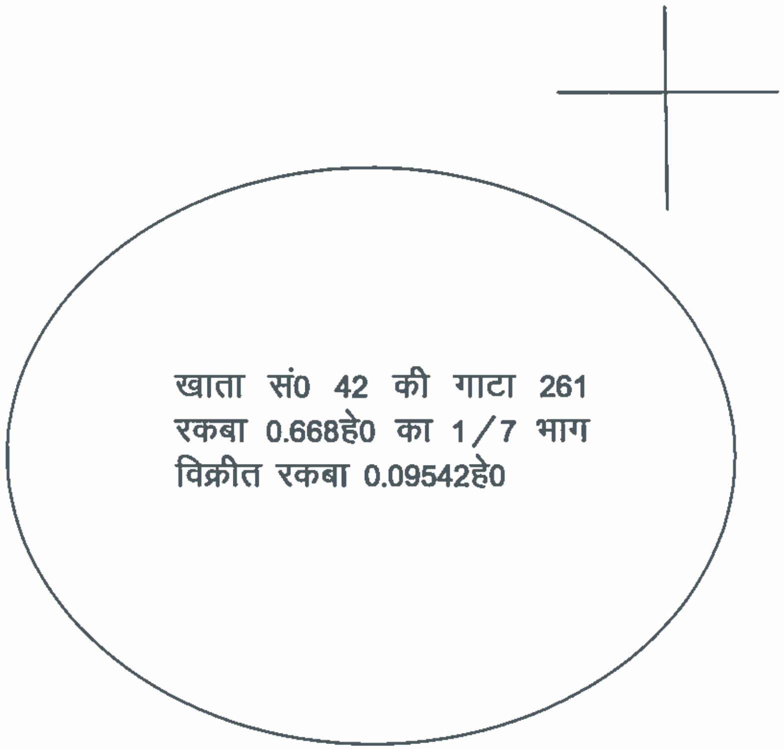
बहुपद T2017104639036334

दि 24-8-17

पृष्ठ 38 क्रमांक 330

कार्यालय उप निबंधक

## नजरी नक्शा भूमि विक्रीत की 200 मी0 की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का




विक्रेता का नाम :– **करूणाशंकर पुत्र बृजमोहन दयाल निवासी ग्राम पहाड़नगर टिकरिया पगरना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ**

क्षेत्रफल :– **खाता सं0 42 की गाटा 261 रकबा 0.668हे0 का 1/7 भाग विक्रीत रकबा 0.09542हे0**

भूमि स्थित ग्राम माढ़रमऊ कला परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD (DIRECTOR)

ह0 / नि0अं0 विक्रेता

ह0 / नि0अं0 क्रेता

मसविदाकर्ता के हस्ताक्षर

(ए0के0यादव–1 )
एडवोकेट,

आज दिनांक **05/07/2017** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **8173**

पृष्ठ सं. **189** से **244** पर कमांक **8743**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

**एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)**

**उ.नि.मोहनलालगंज**

**लखनऊ**

5/7/2017