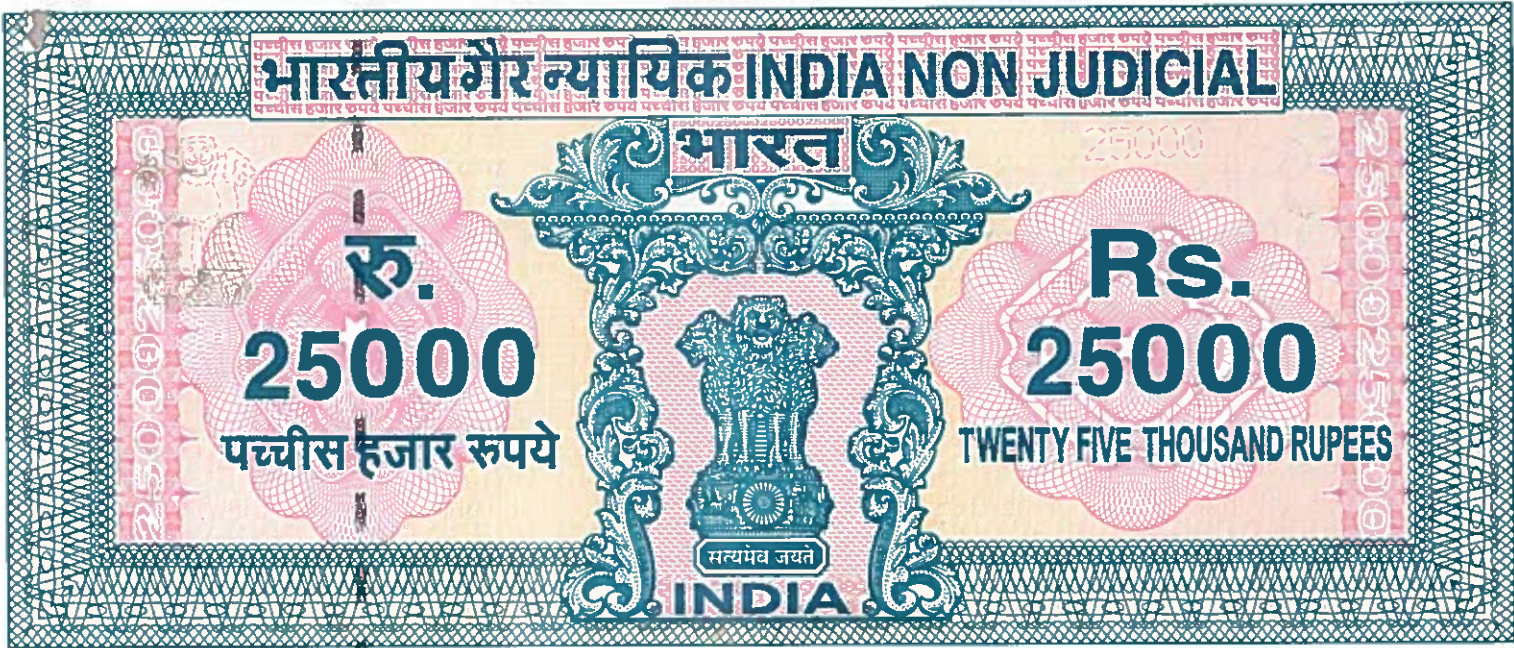




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629551

26498



श्रीगणेशाय नमः

विक्रय मूल्य- 1,60,00,000 /-

मालियत-22,76,000 /-

देय स्टाम्प - 11,20,000 /-

भूमि किस्म/अति ग्रामीण क्षेत्र दर 40,00,000-प्रति हे० मूल्यांकन सूची के अनुसार
विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के नहीं है।

ग्राम की कोड संख्या :- 0129

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | |
|-------------------|-------------------------|
| 1. भूमि का प्रकार | : कृषि |
| 2. वार्ड/परगना | : मोहनलालगंज जनपद लखनऊ। |
| 3. ग्राम | : माढ़रमऊ खुर्द |

(Signature)

रा. के. श. सि. नं. ३१

सत्यमेव जयते

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
(Signature)
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक २०-११-६५

मूल्य २५०००/- (दो लाख पचास हजार) केवल स्टाम्प

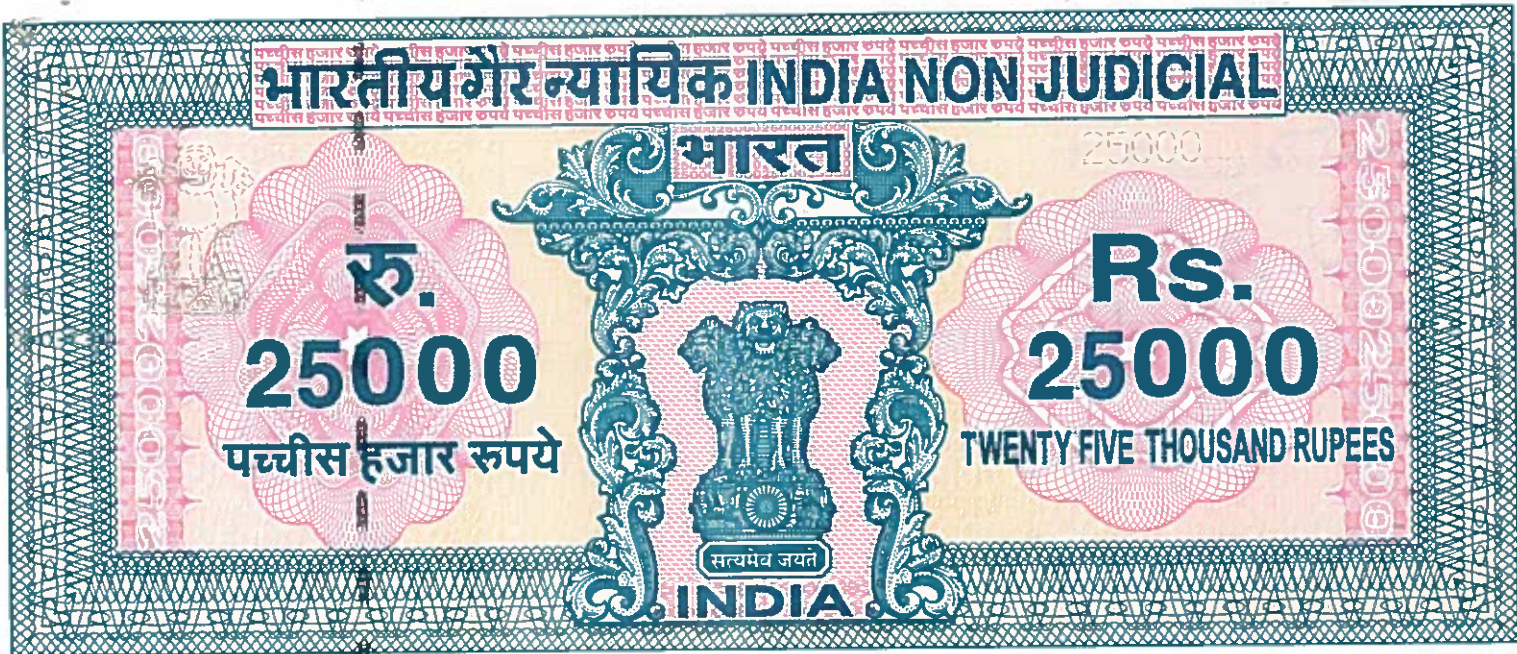
नाम द्वारा श्री-देव प्रोप्रायर्स प्रा. लि.

उप सेवक



1000000 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629552

D 629552



2

4. सम्पत्ति का विवरण

: खसरा सं० 333 रकबा 0.2660 हे० व खसरा सं० 334 रकबा 0.3030 हे० कुल 2 किता रकबा 0.5690 हे० सम्पूर्ण स्थित ग्राम माढ़रमऊ खुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज लखनऊ

5. मापन की ईकाई

: हेक्टेयर।

रा. मे. श. बि. की
नि. 31
सत्यभामा



BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Zishah Zargar
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-20

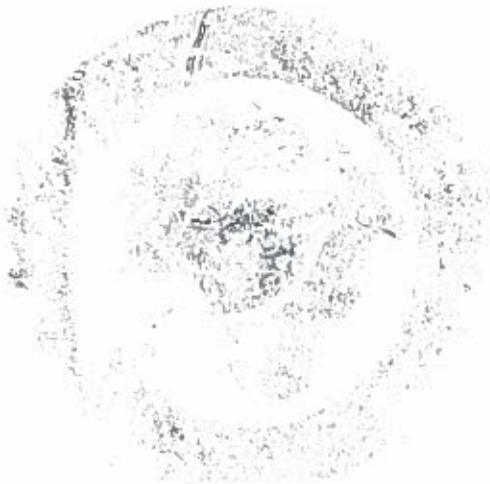
मूल्य 25000/-

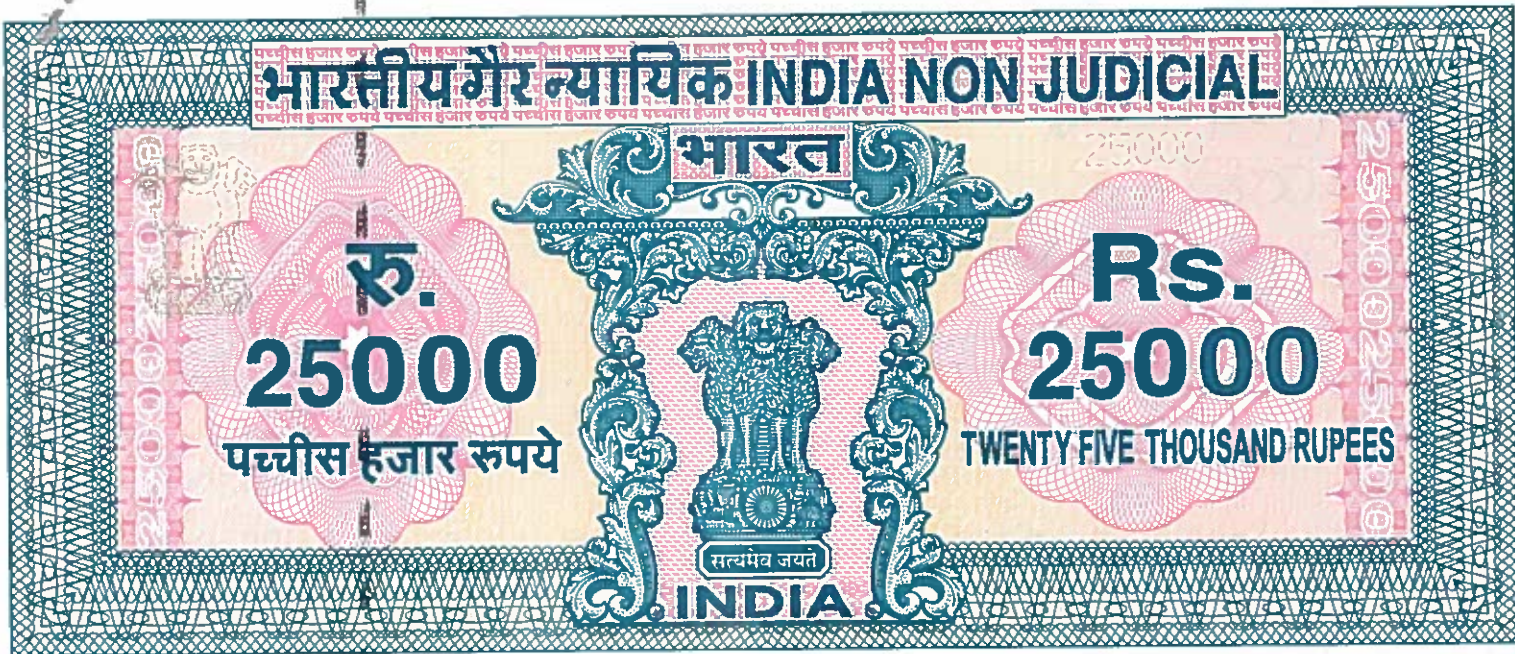
नाम

द्वारा

भू देव जोष कानि म (उ)

उप रोकाइरा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

629550

D 629550



3

6. संपत्ति का क्षेत्रफल : रकबा 0.5690 हे०

Signature

नि. अ.
सत्य भागा

रा. केश. बिनेयी



BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Signature
(DIRECTOR)

उप कोषणार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-2008

भूत 25000/-

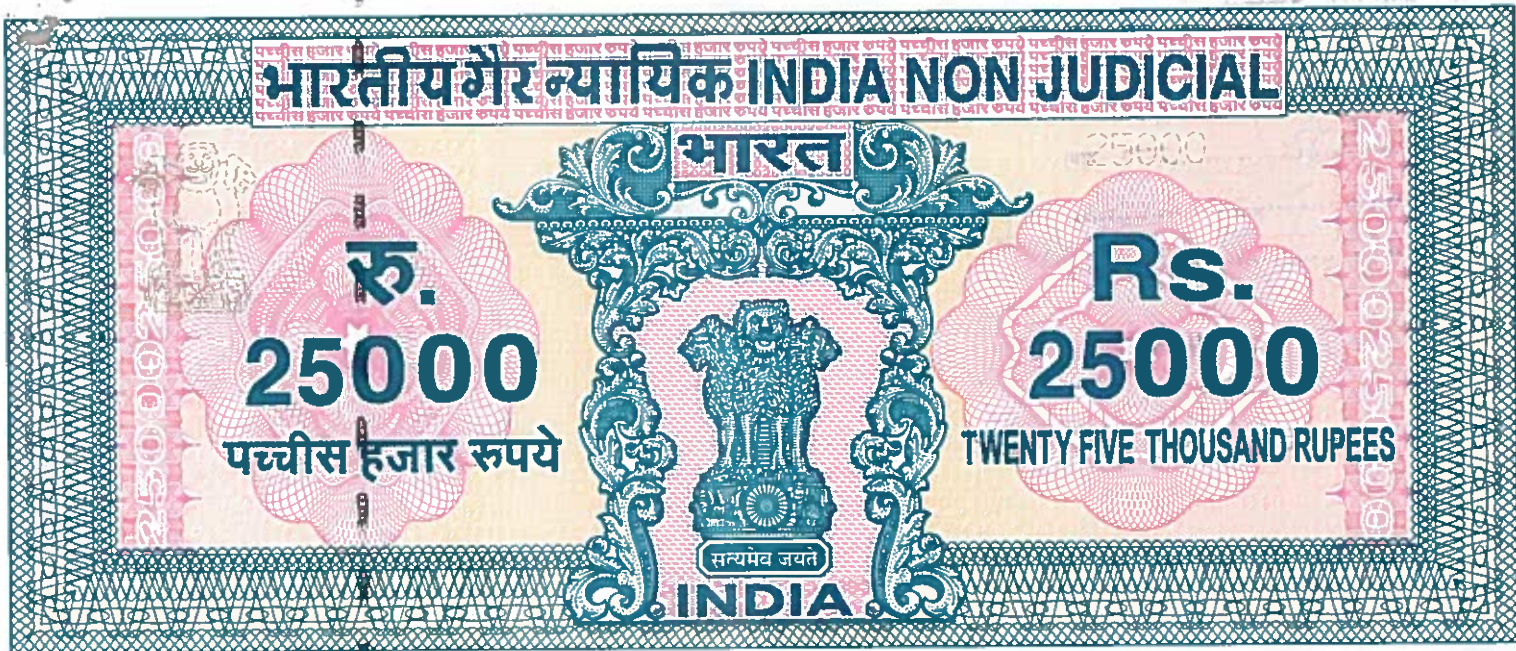
नाम

द्वारा

श्री-दा श्रीराम शर्मा या (म)

उप निवेदन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

629553

D 629553



4

7. सड़क की स्थिति

: विक्रीत भूमि राजमार्ग से 200मी की दूरी पर स्थित है।

हस्ताक्षर

राजेश लिवदी

17/11

सत्यजिता



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishan Zantari
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक २७-११-८५

मूल २५००५/- जनरल टायर

नाम भू-देव जोषी क्षान्त एम-७७

द्वारा



उप रीफिंडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

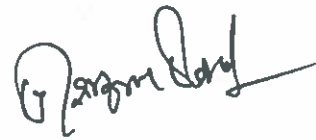
D 629520

D 629520



5

8. प्रतिफल की धनराशि : 1,60,00,000 /-

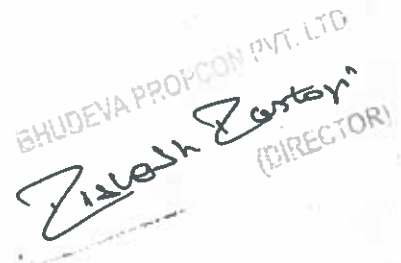


निर्वाह

स्वायंभूत

रा. केश, कलनदी

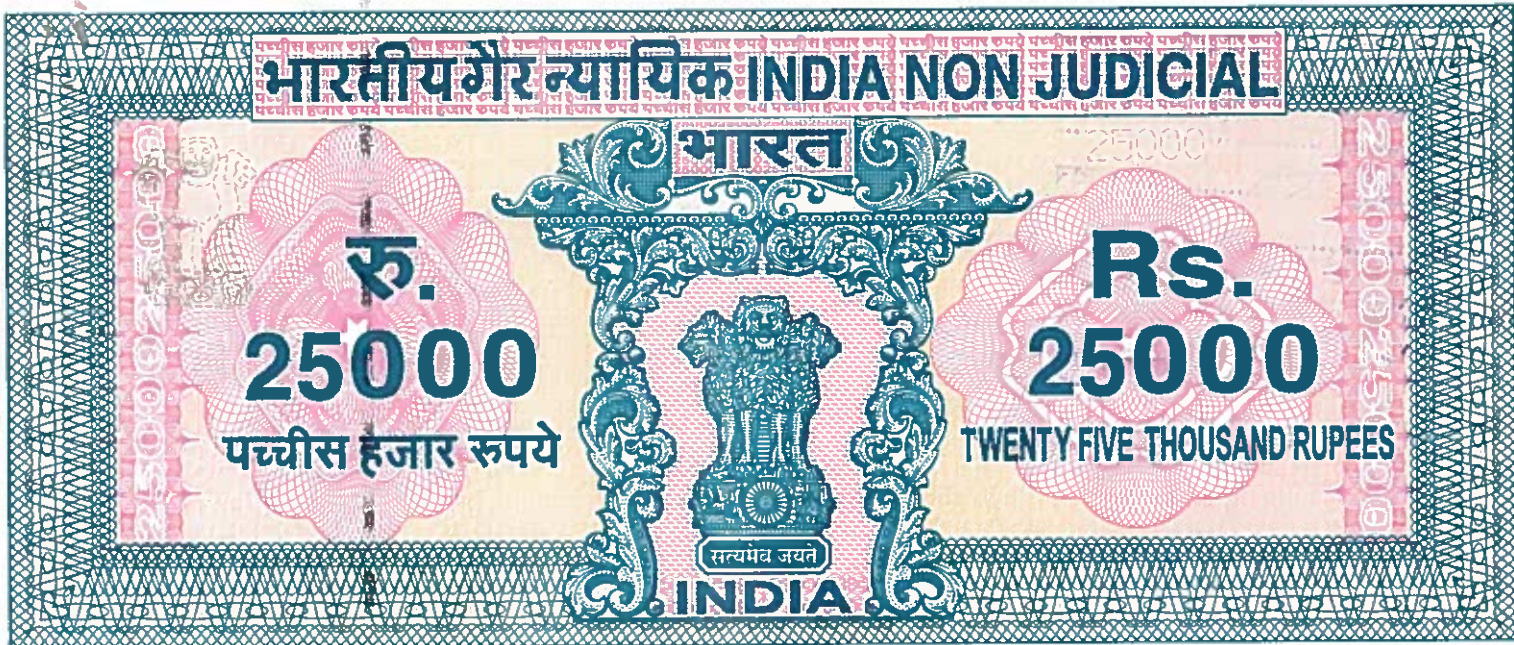


BHUDEVA PROP CON PVT. LTD

(DIRECTOR)

दिनांक 28-11-2019
मूल्य 25000/- जनरल स्थान
नाम सु-विमल
व्यार

उप रोकिड़िज





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629521

D 629521



6

9. पेंडों की स्थिति : कुछ नहीं

लिखित नि.अ.
सत्यनामा

रा. नेत्रा लिवदी



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishu (DIRECTOR)

उप कोषागार, गोलगलावागंज, लखनऊ

दिनांक २४-११-५५

मूल्य २५००००/- जबरान स्वरुप

नाम मु. दे. पो. शा. ५५

हस्ताक्षर

उप रोकडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629522

D 629522



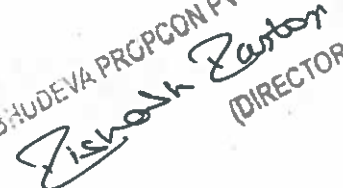
7

10. बोरिंग / कुवाँ / अन्य : कुछ नहीं

 लि. 24
सा. म. भा. भा.

रा. के. व. लि. ब. दी



BAUDEVA PROPCON PVT. LTD.

(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-11

प्रति 28000 नगर स्वयं

काम

आप

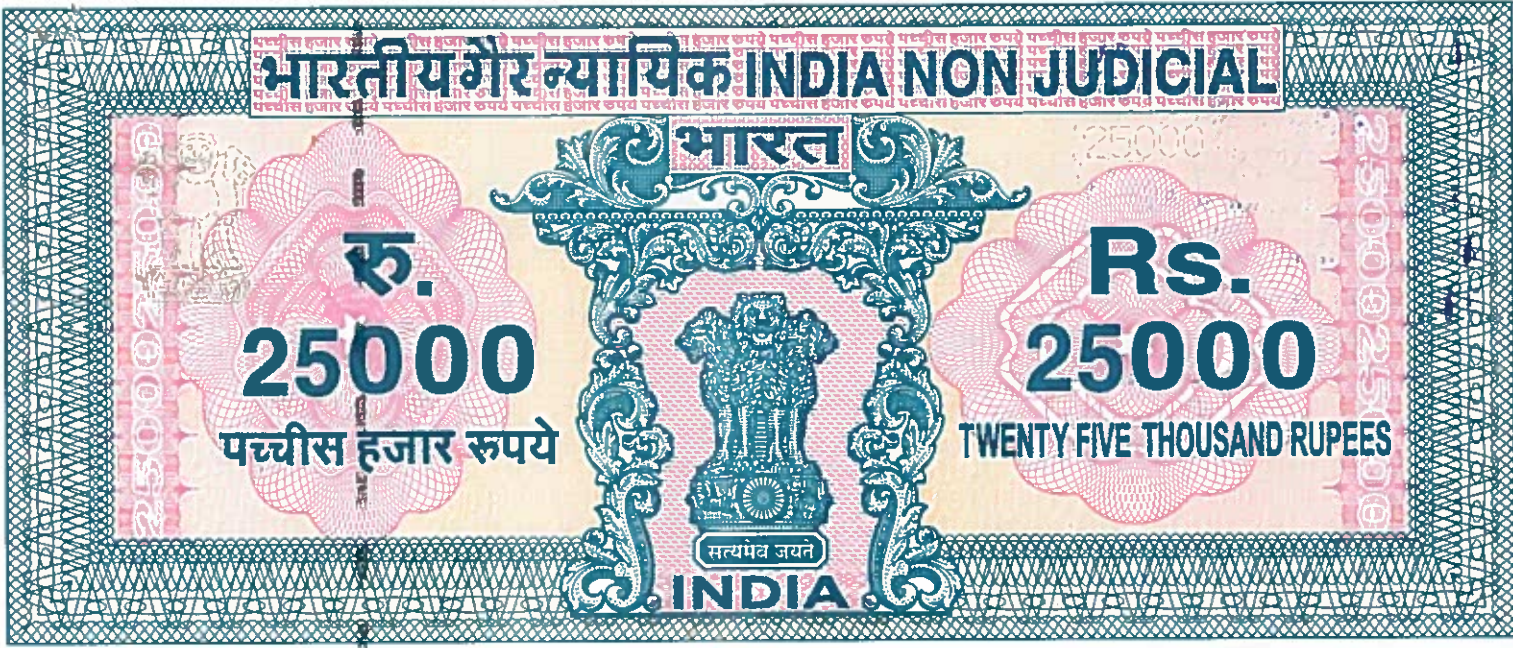
शु-दो प्रो. आर. ए. ए.

उप सेक्रेटरी



888888 0





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629523

D 629523



8

चौहददी : विकीत खसरा सं० 333 की
पूरब : गाटा सं० 332
पश्चिम : गाटा सं० 331 व 334
उत्तर : गाटा सं० 331
दक्षिण : सरहद माढ़रमऊ कला

रा. ने. लि. व. दी. सत्य नामा

BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Director
(DIRECTOR)

उप क्षेत्राधिकारी, मोहम्मतगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-21

मूल्य 25000/-

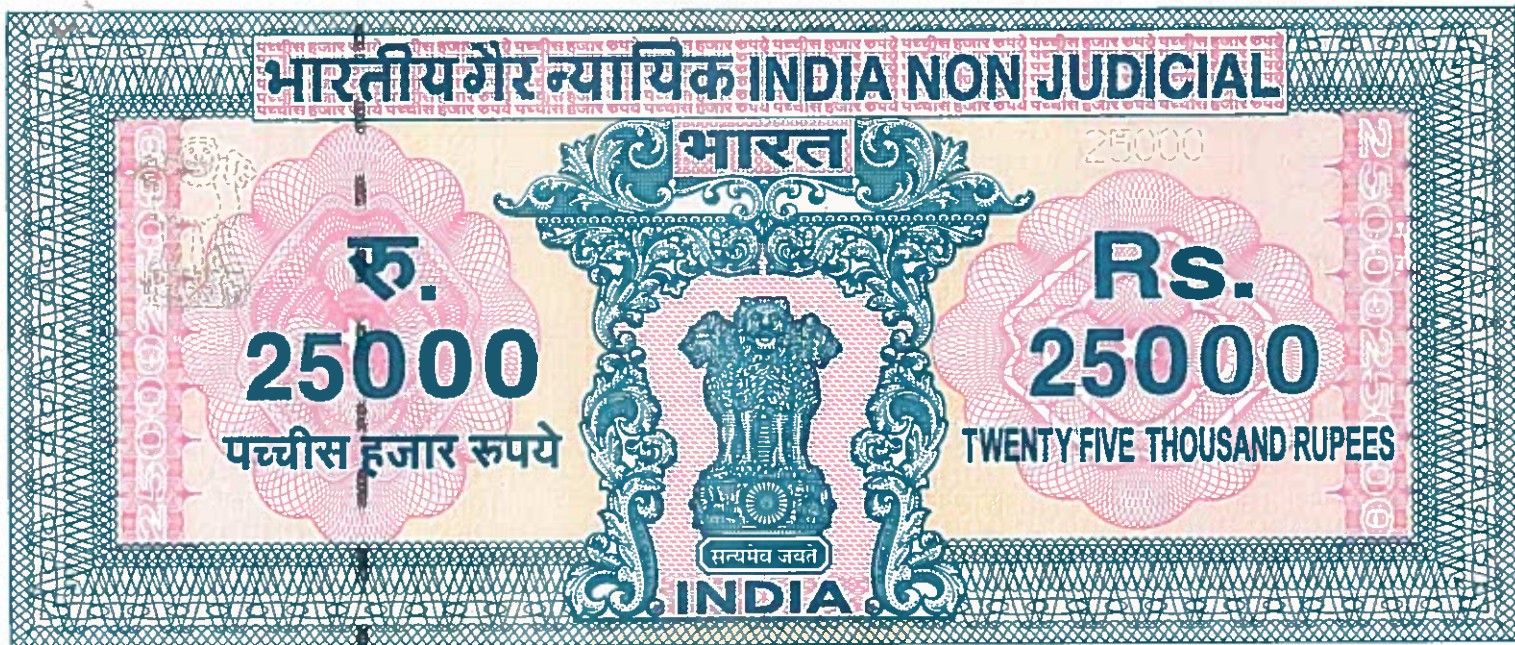
नाम

द्वारा

श्री. रमेश कुमार झा

श्री. रमेश कुमार झा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629524

D 629524



9

चौहददी : विकीत खसरा सं० 334 की

पूरब : गाटा सं० 333 व 331

पश्चिम : सरहद माढ़रमऊ कला

उत्तर : गाटा सं० 310

दक्षिण : गाटा सं० 336

रा के २ लिंगदी
रा. ३१
सत्यनारायण



BRINDEVA PROPCON PVT. L
Zishakh Zartari
 (DIP)

उप कोषागार, माहलालगंज, लखनऊ

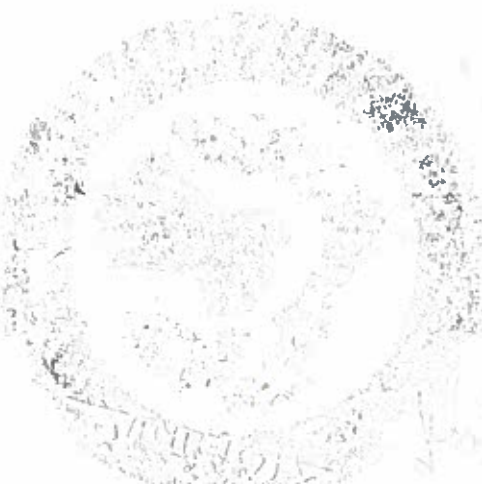
दिनांक 20-11-44

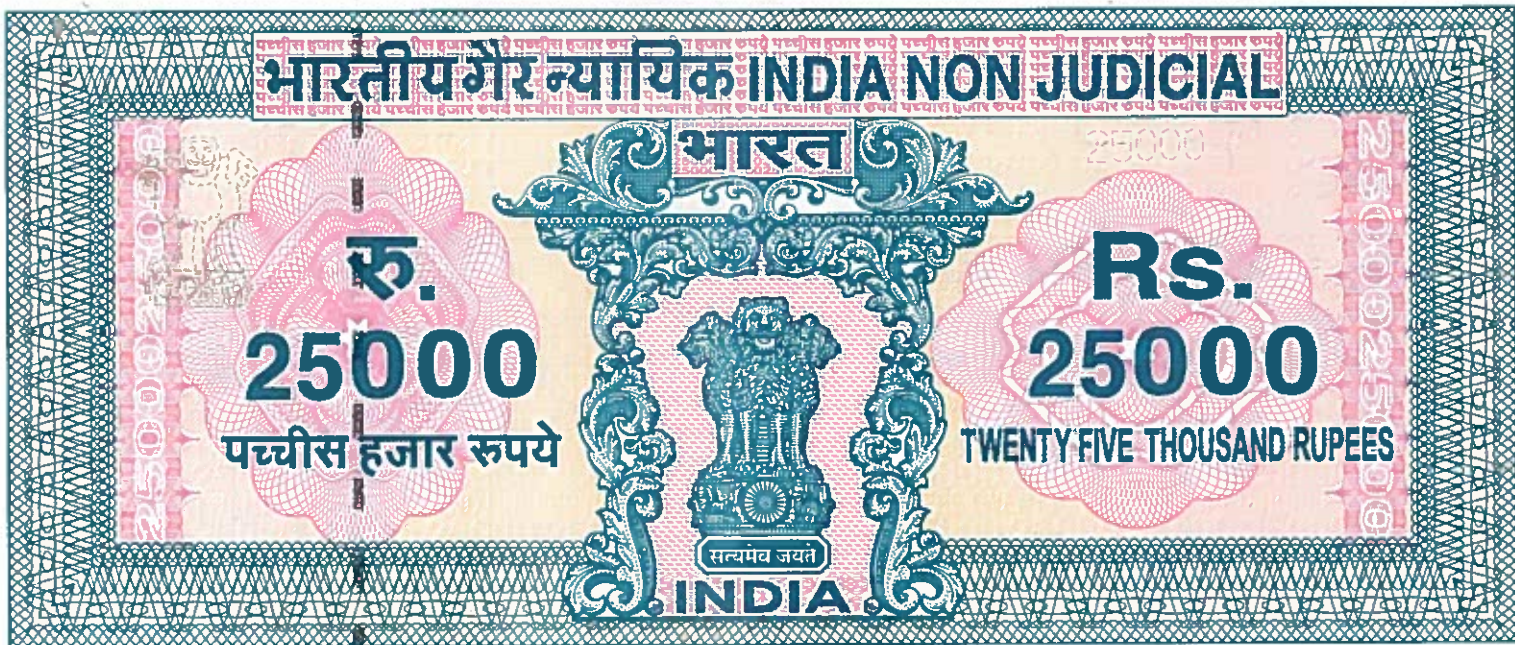
मूल 25500/- नोले स्टाप

नाम ४-हिसा जीप-आ-ए ५५ (३३)

द्वारा

उप कोषागार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629525

D 629525

10

विक्रेता का विवरण 03 (प्रथम पक्ष)	क्रेता का विवरण 01 (द्वितीय पक्ष)
1. सुरेश कुमार 2. राकेश कुमार पुत्रगण स्व० मुन्नूलाल व 3. श्रीमती सत्यभामा पत्नी स्व० मुन्नूलाल निवासीगण ग्राम कटरा मजरा बक्कास परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	भूदेव प्रोपकौन प्रा० लि० (कम्पनी कम्पनीस एक्ट के अन्तर्गत पंजीकृत है) जिसका पंजीकृत कार्यालय पता 201 मुरली भवन 10ए अशोक मार्ग लखनऊ द्वारा डायरेक्टर ऋषभ रस्तोगी पुत्र श्री के०आर रस्तोगी निवासी 1/1,27-बी जापलिंग रोड़ लखनऊ
व्यवसाय कृषि	व्यवसाय व्यापार
आई०डी०सं०- 582800435239	
आई०डी०सं०-	
आई०डी०सं०- A/C- 12590100002809	आई०डी०सं०- पैनकार्डसं०- AAECB99676

(Signature)

राकेश कुमार

निम

सत्यभामा



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishan Zastor
DIRECTOR

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-21

भूख्य 250000 यनरत स्थान

नाम

द्वारा

भू. देव प्रोप कास लाल

उप विक्रिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629526

D 629526



11

यह कि विक्रय विलेख (1) 1. सुरेश कुमार 2. राकेश कुमार पुत्रगण स्व० मुन्लूलाल व 3. श्रीमती सत्यभामा पत्नी स्व० मुन्लूलाल निवासीगण ग्राम कटरा मजरा बक्कास परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

एवं

राकेश कुमार निवासी
लखनऊ

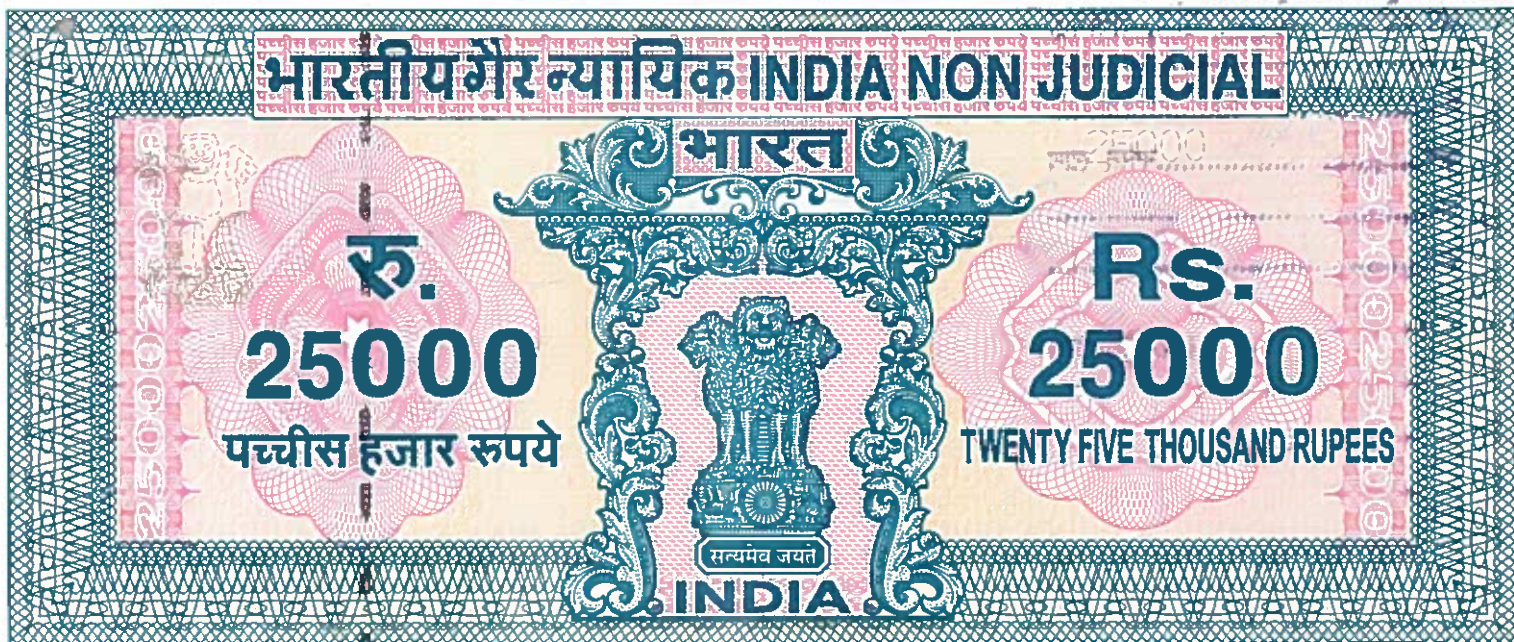
राकेश निवासी



BHUDEVA PROPCON PVT LTD
Zishan Zaidi
(DIRECTOR)

उप सीकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629527

D 629527



12

भूदेव प्रोपकौन प्रा० लि० (कम्पनी कम्पनीस एक्ट के अन्तर्गत पंजीकृत है) जिसका पंजीकृत कार्यालय पता 201 मुरली भवन 10ए अशोक मार्ग लखनऊ द्वारा डायरेक्टर ऋषभ रस्तोगी पुत्र श्री के० आर रस्तोगी निवासी 1/1,27-बी जापलिंग रोड लखनऊ जिसे आगे क्रेता कहा गया है के मध्य निष्पादित किया गया है क्रेता व विक्रेता शब्द के अन्तर्गत विधिक उत्तराधिकारी वारिसान तथा निष्पादकगण आदि सम्मिलित हैं।

रामेश्वर लाल
लिख्य भाषा



BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Rishabh Rastogi
(DIRECTOR)

उप कोषाध्यक्ष, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-2011

प्रति नगरपालिका स्थापना

नाम

सारा

मु. दे. को. प. ज. न. म. २०

उप कोषाध्यक्ष





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629519

D 629519



13

यह कि विक्रेतागण भूमि खसरा सं० 333 रकबा 0.2660हे० व भूमि खसरा सं० 334 रकबा 0.3030हे० कुल 2 किता रकबा कुल रकबा 05690हे० सम्पूर्ण स्थित ग्राम माढ़रमऊ खुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ के मालिक व काबिज हैं।

[Handwritten signature]
रा. के. रा. सि. नं. ६

BRUDEVA PROP CON PVT. LTD.
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, पाठशाला, लखनऊ

दिनांक 28-11-11

पूजा मंदिर

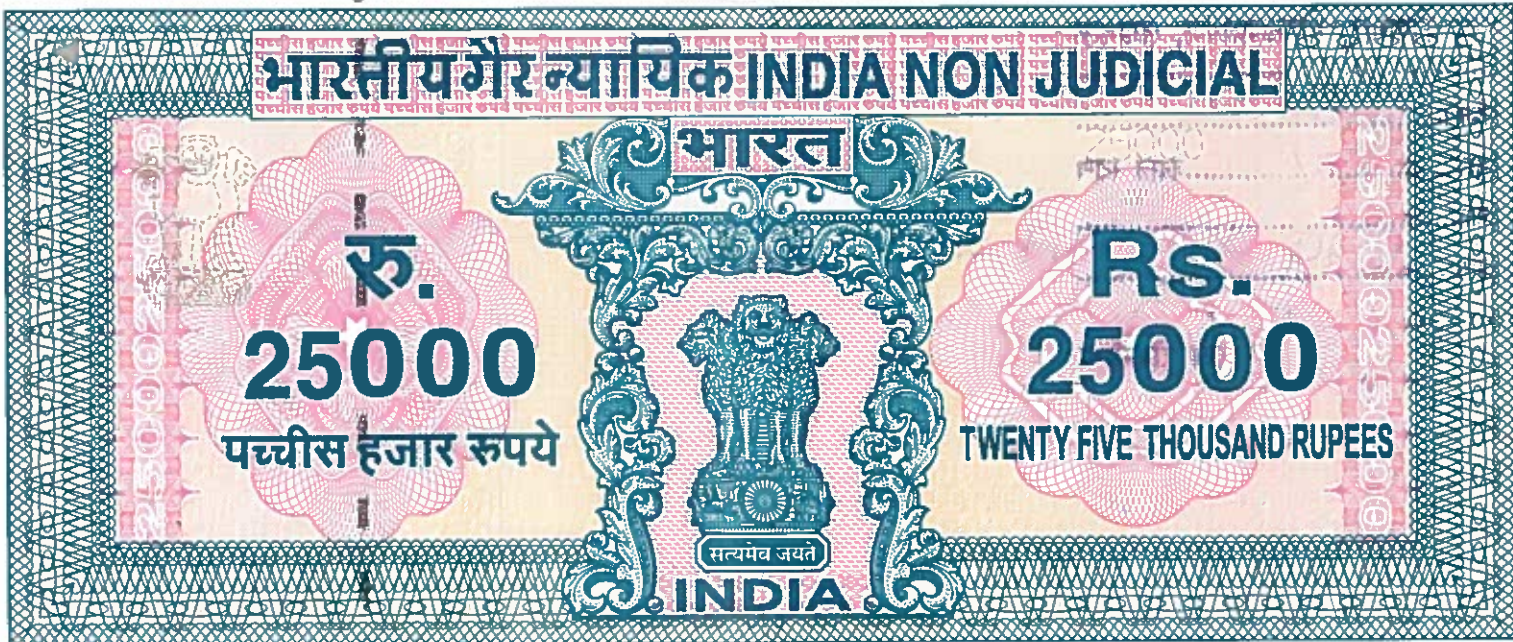
नाम

द्वारा

मु. ४० प्रो. ५-२००५ हा. २००५

उप रोकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629554

D 629554



14

उक्त भूमि विक्रेतागण की पैतृक सम्पत्ति है जो राजस्व अभिलेखों के विक्रेतागण / प्रथम पक्ष के नाम संक्रमीण्य भूमिधर के रूप में दर्ज है उक्त भूमि समस्त प्रकार के ऋण भार व विवाद से पाक साफ हैं।

[Handwritten signature]

[Handwritten text: रा. के. के. लि. व. ध.]

[Handwritten text: निम्न लिख्य नाम]



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature: Zishah Zartan]
(DIRECTOR)

5

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक २०-११-८५

मूल्य २५०००/- जनरल स्टाम्प

नाम यू-६६ प्रोप कान प्रो (उप)

द्वारा



उप रोकाइया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 478574

A 478574



15

विक्रयशुदा भूमि पर कोई पेंड, कुवां, निर्माण इत्यादि स्थित नहीं

[Handwritten signature]

निम्न
लिखित भाग

राकेश सिन्हा



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कौषागर, मोहनसागर, लखनऊ

दिनांक 20-11-11

मूल्य 20000/- अथवा स्था

नाम

द्वारा

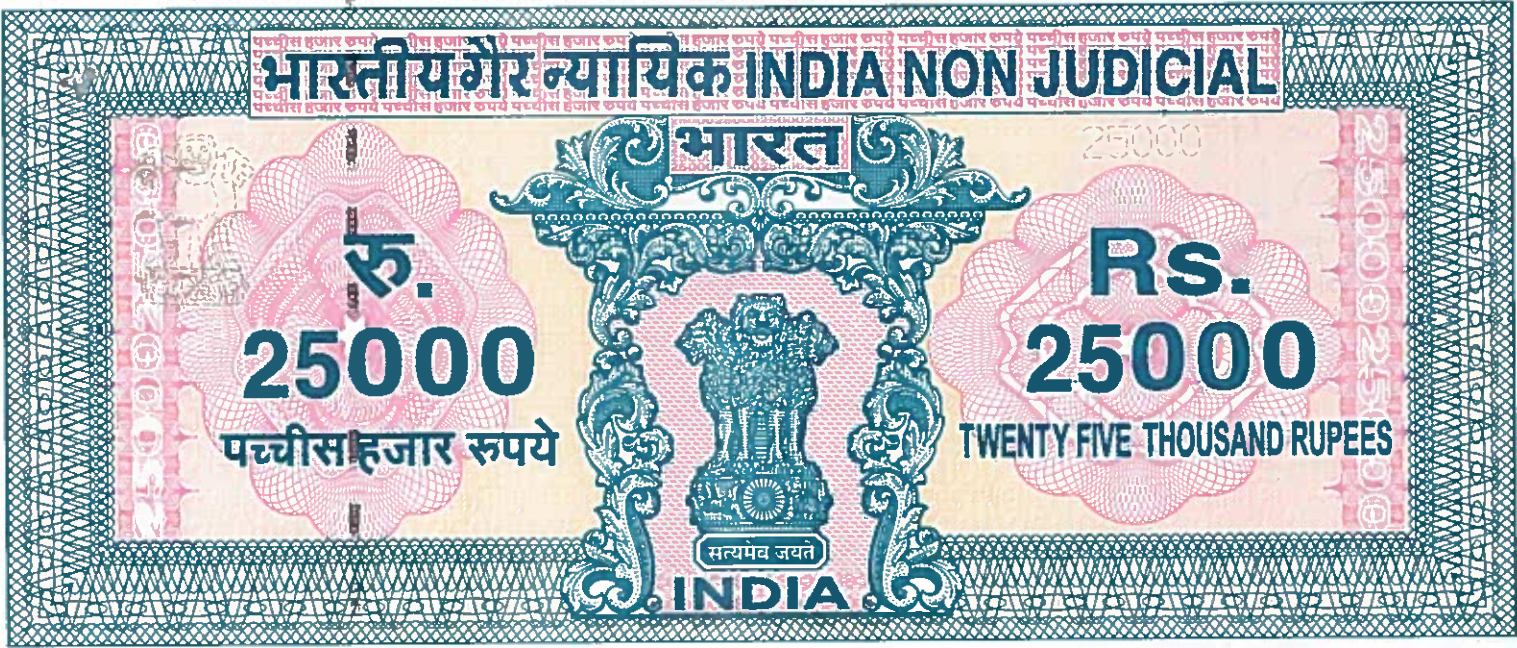
श्री देव प्रियंका देवी

उप नि



पृष्ठ 1





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

25000

D 629549



16

विक्रीत भूमि लखनऊ सुल्तानपुर राजमार्ग से 200 मीटर की दूरी पर स्थित है। व रेलवे स्टेशन से 03 किमी की दूरी पर स्थित है।

[Handwritten signature]

निर्मा
लखनऊ



राकेश तिवारी

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishash Zastor
(DIRECTOR)

उप कौषागर, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-54

भुज्य 2500 रु. के लिये

नाम.....

वारा.....

श्री-दय प्रेम श्री श्री-उ

रुप अंकित





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629548

D 629548



17

विक्रेतागण व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है।

[Handwritten signature]

रा. के. रा. लोदी

नि. 21
लिख भागा

BHUVYA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-44

मूल्य 28000/- 000000

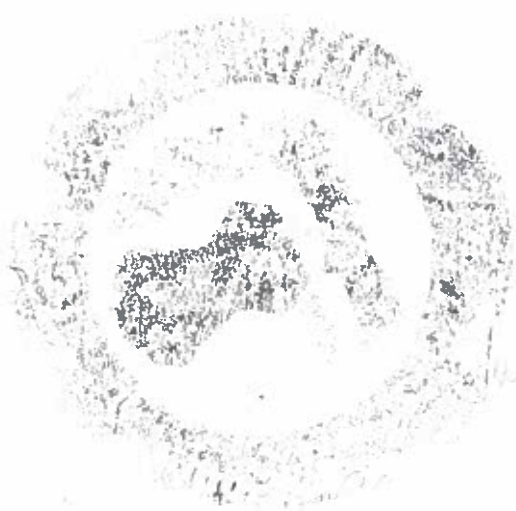
नाम भू-देव प्रोद्योगिकी प्रा. लि.

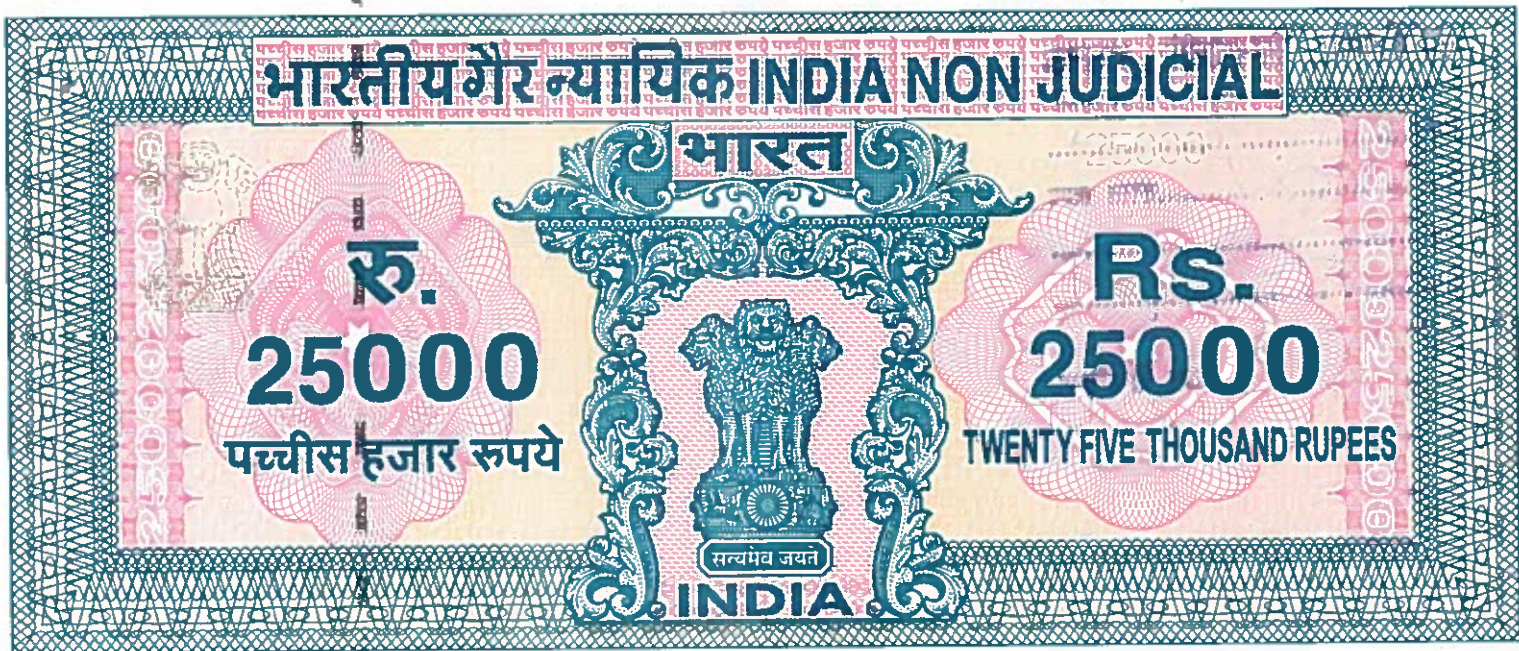
सारा

उप रेकॉर्डिंग



848888





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629547

D 629547



18

उक्त भूमि को बजरुरत खुद के आराजी खसरा नं० रकबा मजकूरे बाला को खूब सोच व समझकर बिना नाजायज दबाव के मु० 1,60,00,000/- (एक करोड़ साठ लाख रु०) 80,00,000/- (अस्सी लाख रु०) आधे होते

[Handwritten signature]

रा. केरा लि. व. द.

लि. अ. लि. अ. लि. अ.



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Signature]
(DIRECTOR)

उप कौषागर, मोहनलालगंज, लखनऊ

28-11-14

25000

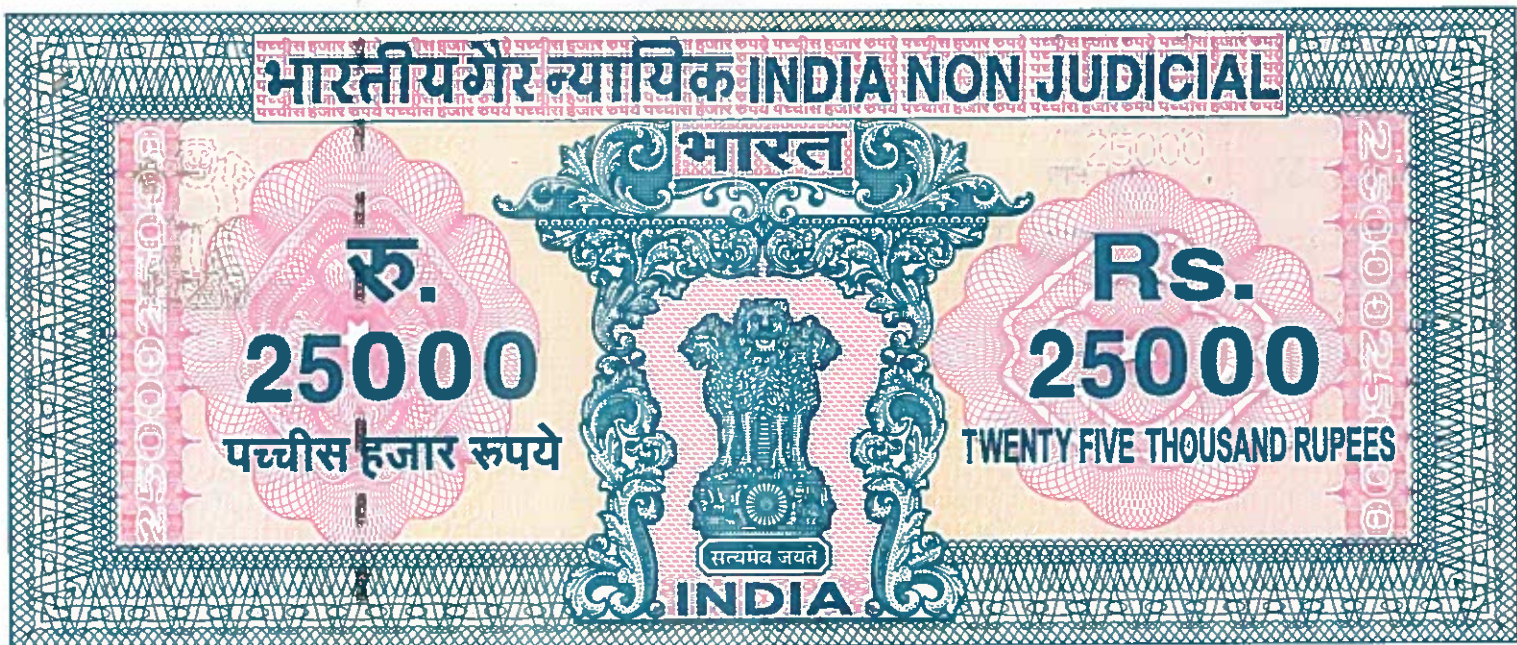
माम

द्वारा

मु-वि. जोर 01/11/14-3

उप सेक्रेटरी

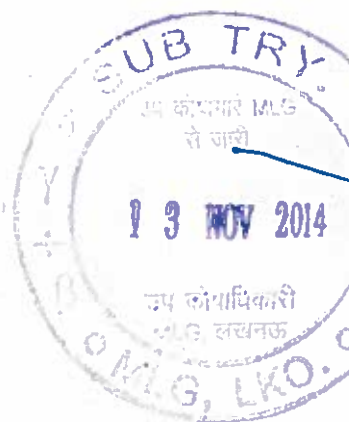




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629546

D 629546



19

को क्रेता को बेच दिया क्रेता भूदेव प्रोपकौन प्रा०लि० (कम्पनी कम्पनीस एक्ट के अन्तर्गत पंजीकृत है) जिसका पंजीकृत कार्यालय पता 201 मुरली भवन 10ए अशोक मार्ग लखनऊ द्वारा डायरेक्टर ऋषभ रस्तोगी पुत्र श्री के०आर रस्तोगी निवासी 1/1,27-बी जापलिंग रोड़ लखनऊ नें

[Handwritten signature]

रा. के. रा. लखनऊ

19/11/2014
लखनऊ



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28/11/14

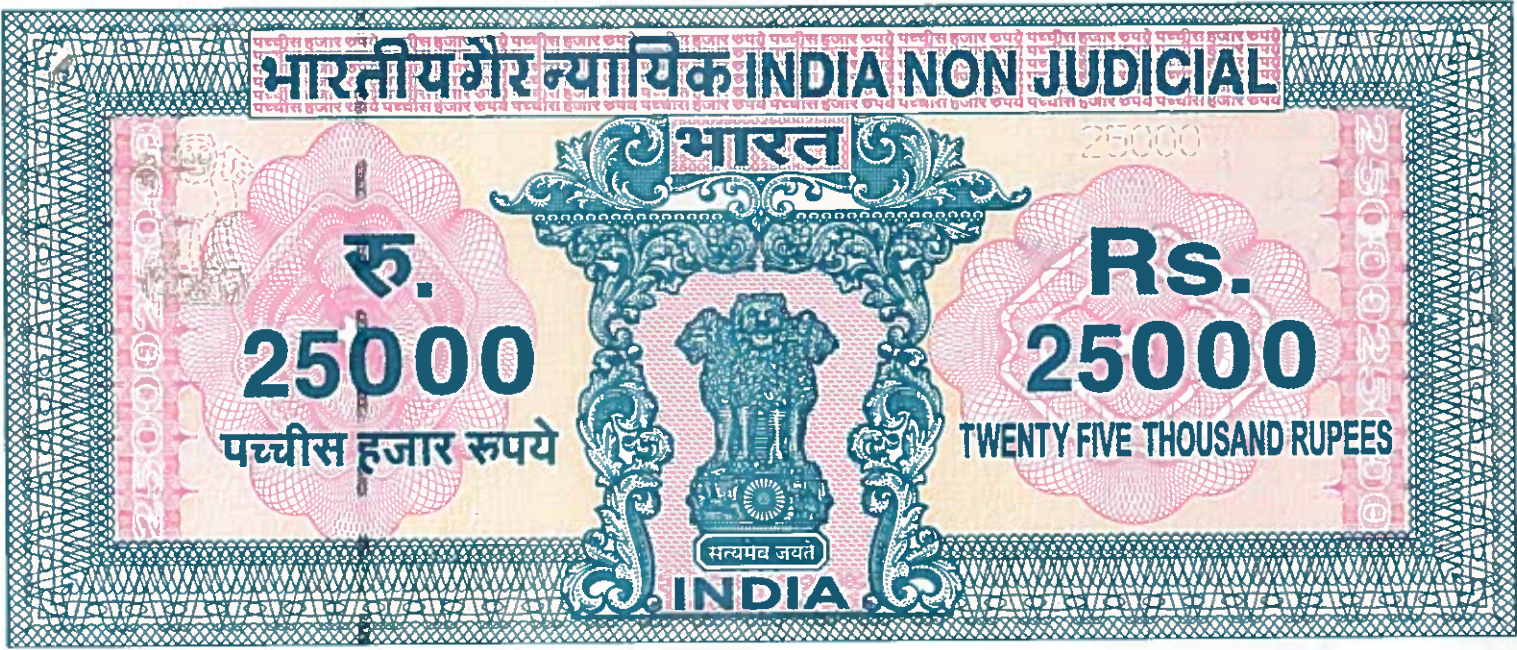
मूल्य 25000/- जगतल स्वाम

नाम

द्वारा मु-देव जोष एन एम

उप रोकड़िया

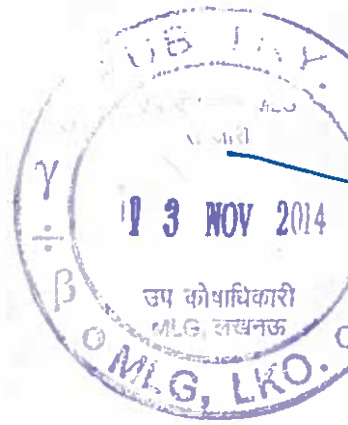




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629545

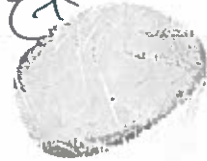
D 629545



20

विक्रेतागण को कुल विक्रय मूल्य रू0 1,60,00,000/- (एक करोड़ साठ लाख रू0) द्वारा डी0डी0सं0 751195 मु0 53,33,333/- व डी0डी0 सं0 751197 मु0 53,33,334/- सिटी बैंक शाखा लखनऊ दिनांकित 28.11.2014 व शेष मु0 53,33,333/-रू0 नगद क्रेता से प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना हक क्रेता का अपने तुल्य करा दिया जिसका विस्तृत विवरण अन्त में दिया जा रहा है।

(Signature)
रा. केश लखनऊ



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
(Signature)
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

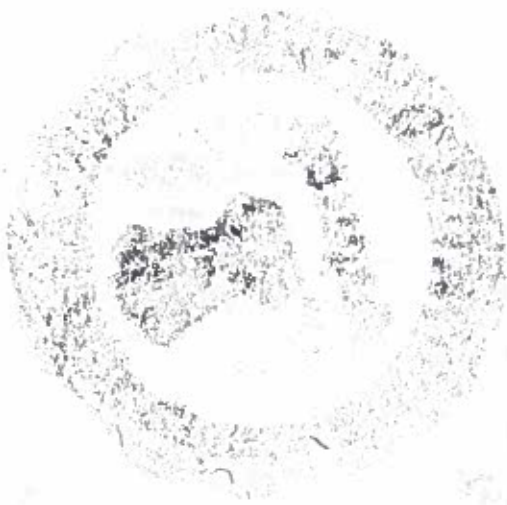
दिनांक 20-11-54

मूल 25000/- जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा भू-देव प्रोप कानि हा. (क)

उप रोकडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629544

D 629544



21

क्रेता उक्त भूमि की खारिज दाखिल कागजात सरकारी में अपने नाम करवा लेवे इसमें हमें व हमारे वारिसानों को कोई उज्र न है और न भविष्य में होगा

[Signature]
राकेश तिवारी
नियामक



BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Zishash Zastan
(DIRECTOR)

उप बोधप्रसार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-44

मूल्य 25000/- 10000/- गैररक्त टांग

नाम

द्वारा

भू-देव प्रोप ग्राम ५५-१३२

उप रेसिडेंस





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629543

D 629543



22
विक्रीत भूमि श्रेणी 1 सर्किल रेट के अन्तर्गत मूल्यांकन सूची के अनुसार
40,00,000/- लाख रु० प्रति हेक्टेयर की दर से सरकारी मालियत
22,76,000/- रु० होती है चूंकि मालियत विक्रय मूल्य से कम है

11/11/14
लायनमान
श. केश। लखनौ

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishan Zastan
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-2000

मूल 25000/-

नाम

सारा

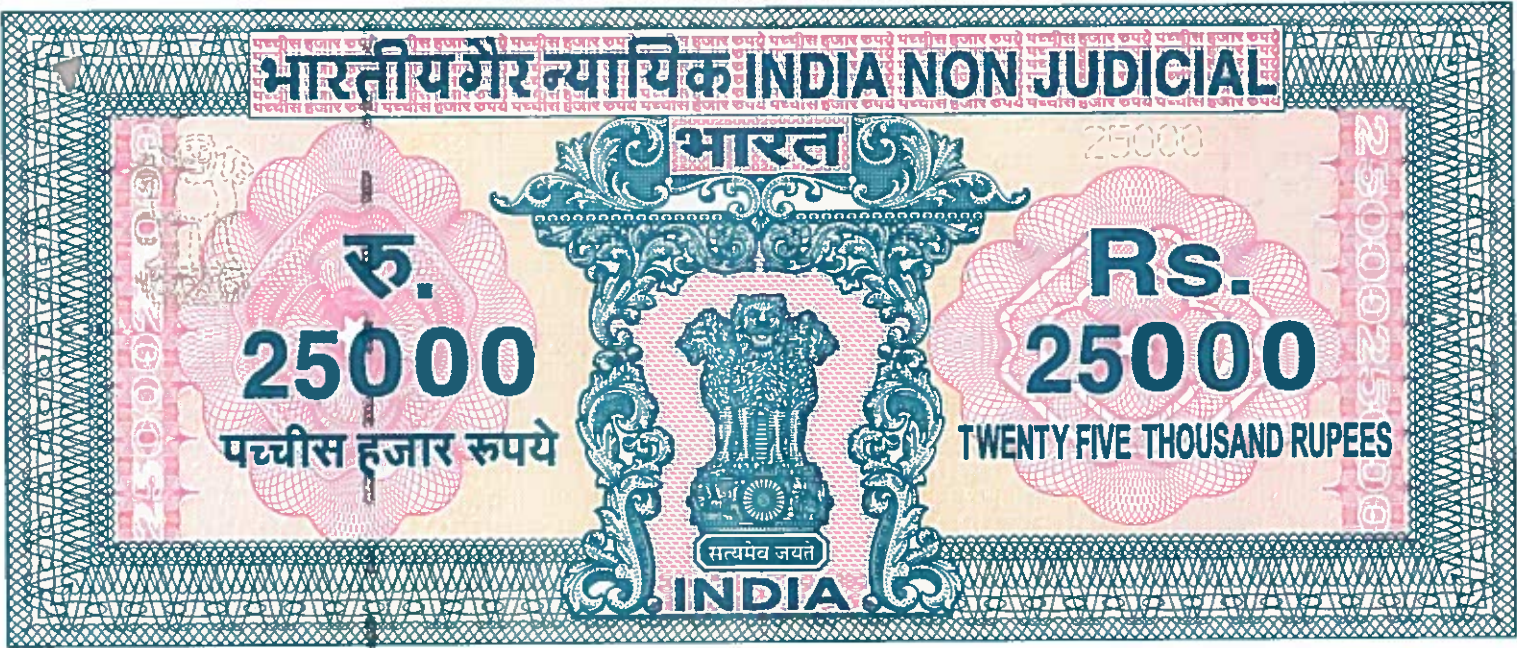
मु- दफा खेती काट म (3)

उप रोक्ड़



858843





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629542

D 629542



23

इसलिए विक्रय मूल्य पर नियमानुसार स्टाम्प शुल्क 11,20,000/- रु० अदा किया जा रहा है।

निम्न

जायमाना

राकेश लोदी



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Rakesh Lodhi
(DIRECTOR)

उप कोषदार, मोहनवासगंज, जयपुर

दिनांक 28-11-2000

मूल 25000

नाम सु-देव प्रोपर्टी डीलर्स

पता



उप राकाइया

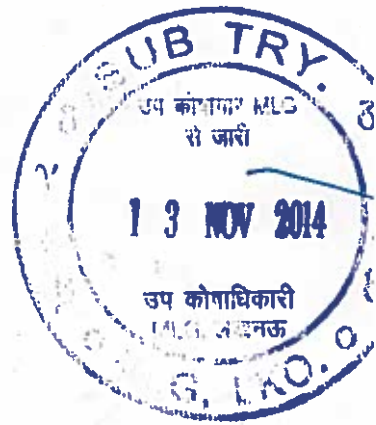




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 629541

D 629541



24

1. विक्रीत भूमि की लगान उत्तचम मु0 14.41 पैसे प्रति बीघा है।

Handwritten signature and stamp

रा. केशी लवदी

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishash Rastogi
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनवास, लखनऊ

दिनांक 28-11-11
भूल 25000

नाम मुख-देव प्रोप मा. ब. मा. - 3

द्वारा उप नकदिया



148858



उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक २०-११-८५

पृष्ठ २५६० जनरल टायर

नाम

द्वारा

श्री देव प्रियदास प्र. लो

उप रोकिइया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

629539

D 629539



26

3- विक्रीत भूमि लखनऊ सुल्तानपुर राजमार्ग से 200 मीटर की दूरी पर स्थित है।

[Handwritten signature]

राकेश खन्ना

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मंडनलागंज, लखनऊ

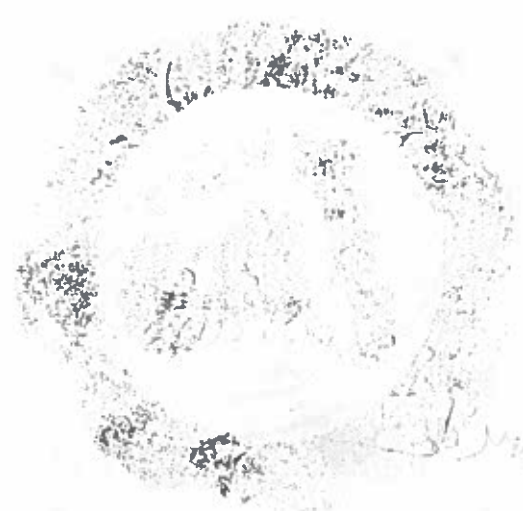
दिनांक 20-11-51

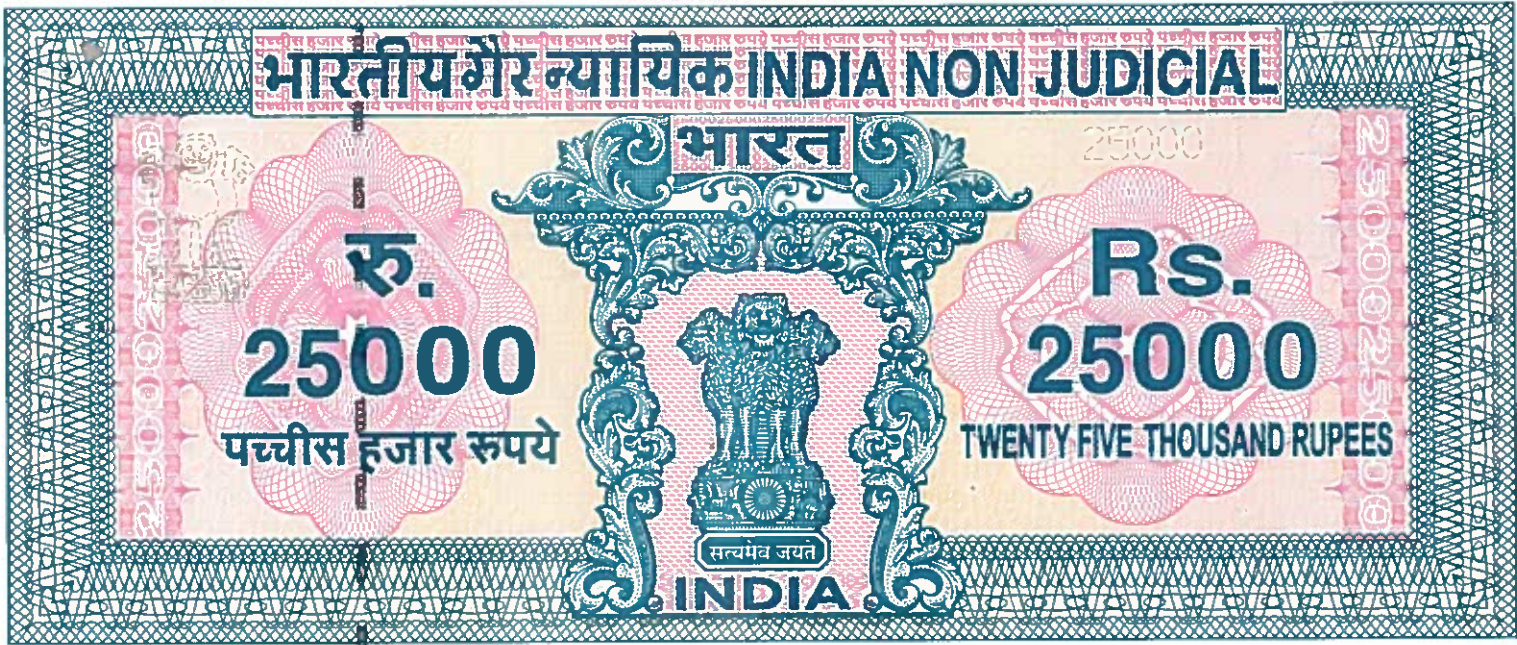
मूल्य 250 रु. जनरल स्टाम्प

नाम १-१०० रु. का १०० रु. का १०० रु. का

द्वारा

उप रिकीडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629518

D 629518



27

4- विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का निर्माण इत्यादि स्थित नहीं है।

बिहारी प्रसाद

राकेश लाल

राकेश लाल

BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Rishabh Rastogi
(DIRECTOR)

दिनांक 28-11-2005
मूल्य 05 रु. केवल रतान

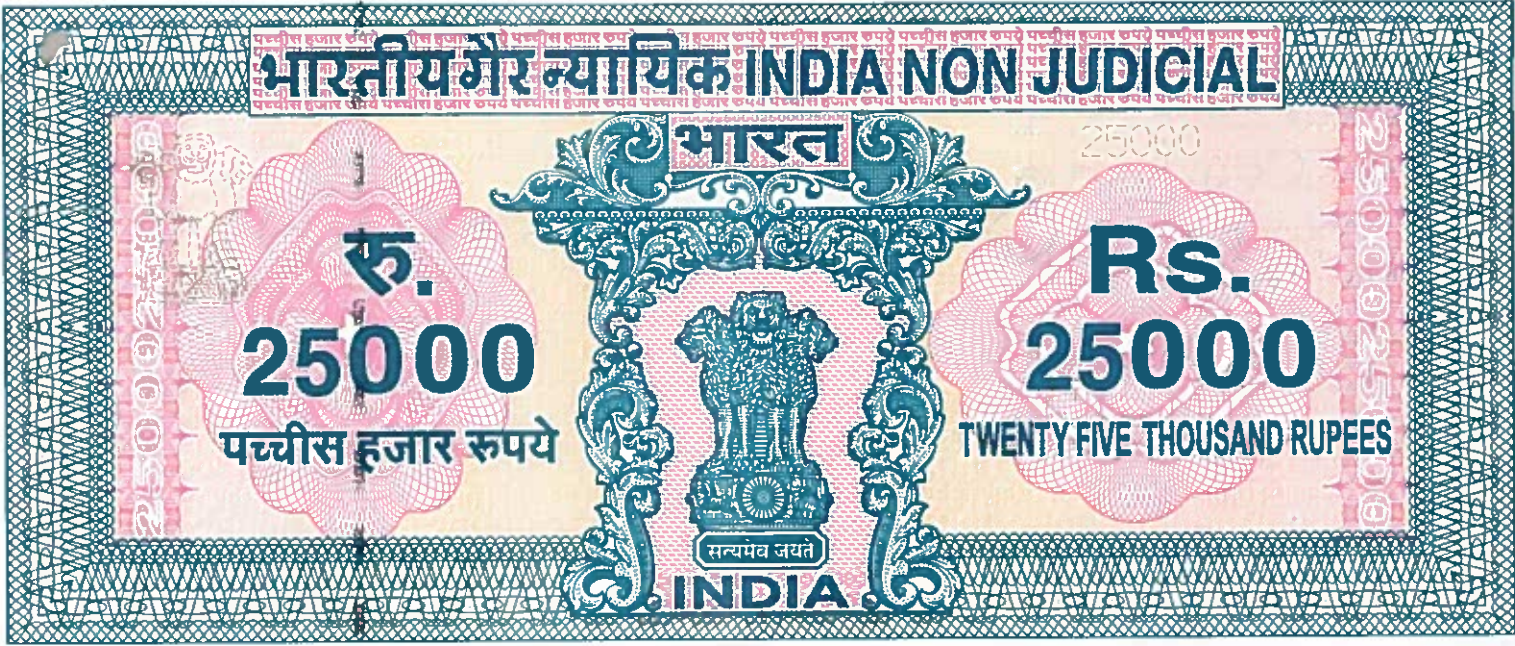
नाम.....

द्वारा...

2023-08-08 10:00:00

उप रोडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629538

D 629538



28

5-विक्रीत भूमि विक्रेतागण के नाम राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है।

रामेश तिवारी

रामेश तिवारी

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Rishabh Dastoori
(DIRECTOR)

दिनांक: 20-11-23

दिनांक: 20-11-23

मूल्य २५०००/- जनरल टायम्स

नाम.....

वारा.....

उप पीकडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629517

D 629517



29

6- विक्रेतागण यह भी घोषित करते हैं कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ

विशेष प्रमाण
[Signature]



रा. के. व. लखनऊ

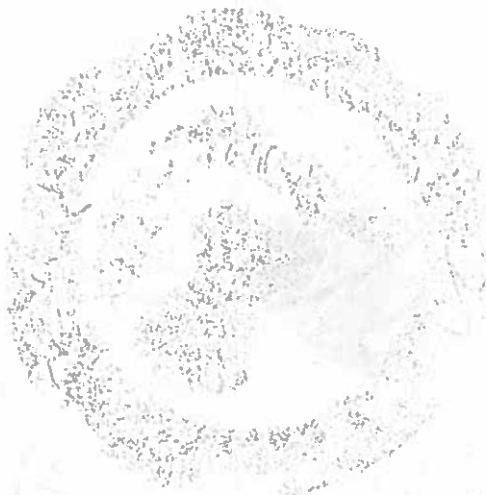
BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishan Zato
(DIRECTOR)

उप कोषागार, गौहत्यानाज, लखनऊ

दिनांक: 20-11-2000
मूल्य: 25000/- जनरल स्टाम्प
नाम: श्री. रमेश प्रियान्तक झा
द्वारा: श्री. रमेश प्रियान्तक झा



उप निवेदन



उप रंकिया

दिनांक 20.11.20

मूल्य 25000/-

नाम

डा. रंकिया

श्री. रंकिया श्री. रंकिया श्री. रंकिया



उप रंकिया

318893 8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629516

D 629516



31

अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहित नहीं की गयी है न ही प्रस्तावित है।

राजेश जीवदार

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

(DIRECTOR)

दिनांक 28-11-1998
सूत्र 280000
नाम 28-11-1998
हारा 28-11-1998

28-11-21

29/05/2021

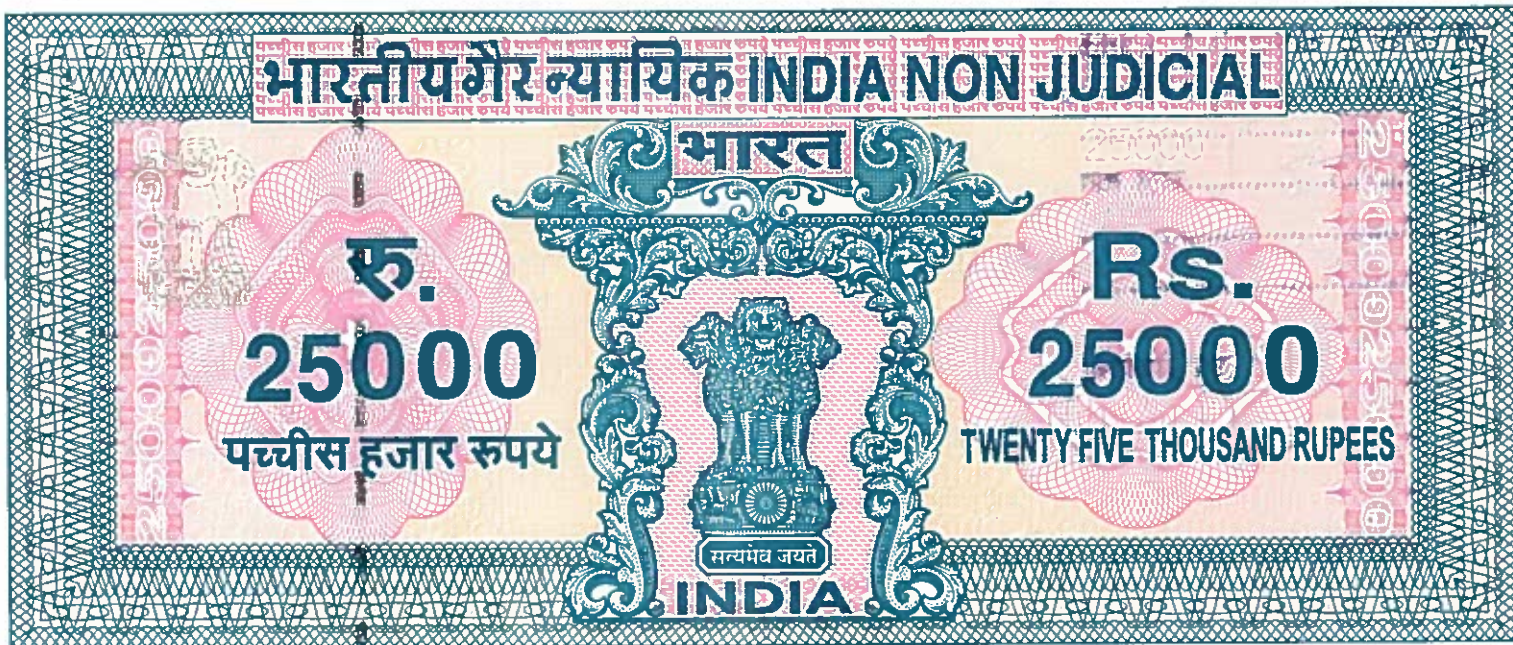
नाम.....

हारा... 09-7-89

म

2019-2020





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629514

D 629514



32

विक्रित भूमि का विवरण

भूमि खसरा संख्या 333 रकबा 0.2660 हेक्टेयर

[Handwritten signature]



राकेश राय

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनगढ़, लखनऊ

दिनांक 28/11/2020

कृष्ण कुमार जैन

नाम

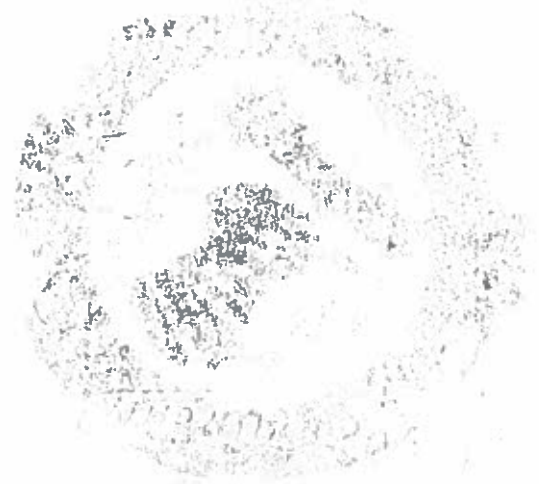
सम्पत्ति

उप कोषागार, मोहनगढ़, लखनऊ



उप कोषागार

प्रेस



उप कोषागार, मोहनसागरगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-24

मूल्य 250000 जनरल स्टाफ

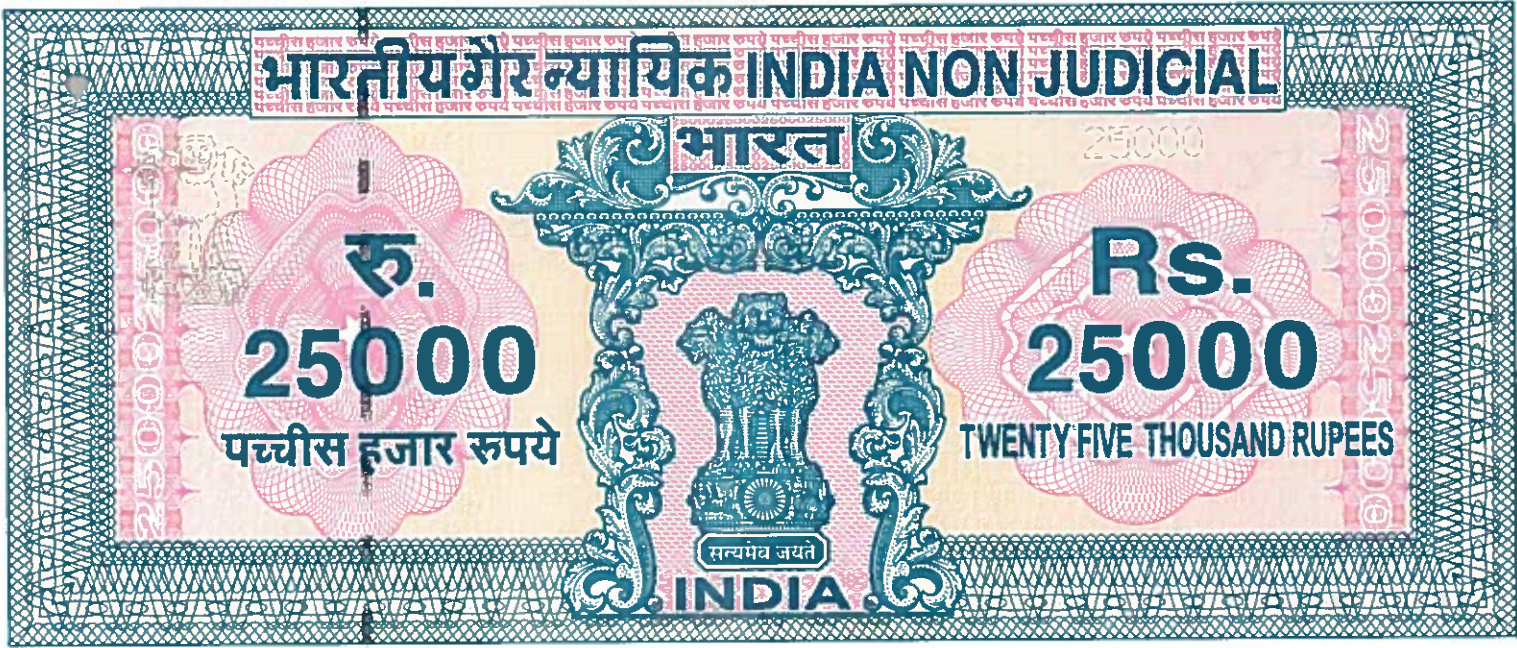
नाम

वारा

श्री. दे. लाल शर्मा एम. ए. (उ)

उप रोकटिका





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629536

D 629536



34

भूमि स्थिति ग्राम माढरमऊ खुर्द, परगना व तहसील मोहनलाल गंज जिला लखनऊ।

रामेश लखनऊ

(Signature)

रामेश लखनऊ

CHUDEVA PROP CON PVT. LTD
(Signature)
(DIRECTOR)

उप बोधवार, मोहननाथ, लखनऊ

दिनांक: 20-11-20

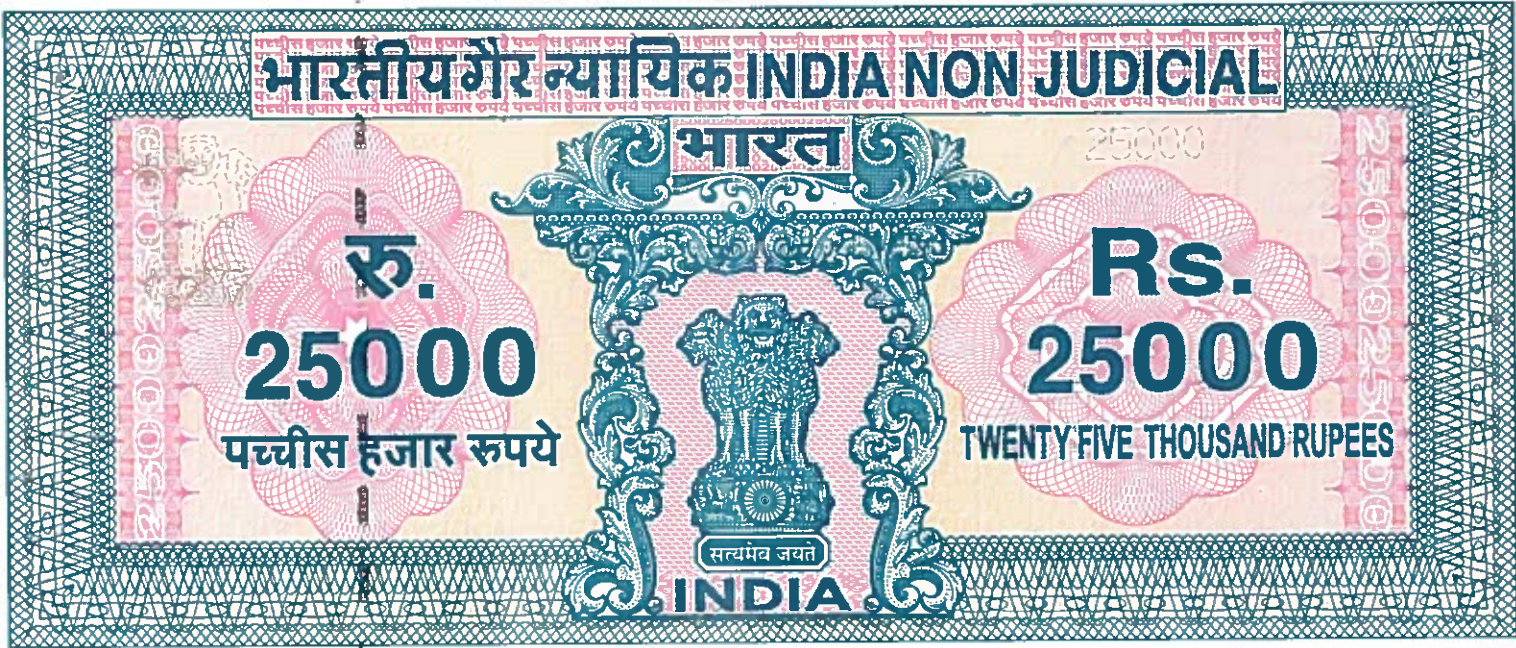
मूल्य: 25000/-

नाम: श्री. देव प्रसाद झा

वारा: 20

उप रोडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

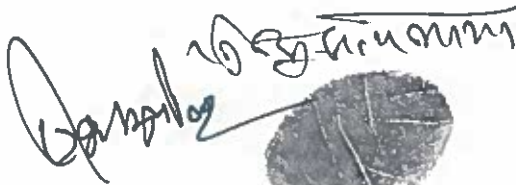
D 629512

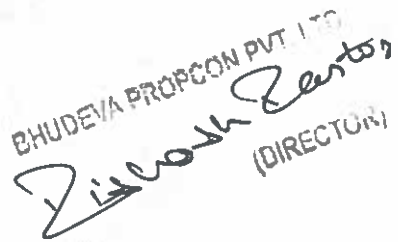
D 629512



35

यह बैनामा पक्ष कारो द्वारा उपलब्ध कराये गये तथ्यो


रामेंद्र कुमार


Zia-Ush Zia
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहम्मदगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-21

मूल्य 25000/- जनरल स्टाम्प

नाम श्री = देवी लाल शर्मा पुत्र श्री लाल

द्वारा

उप नोकरिदार

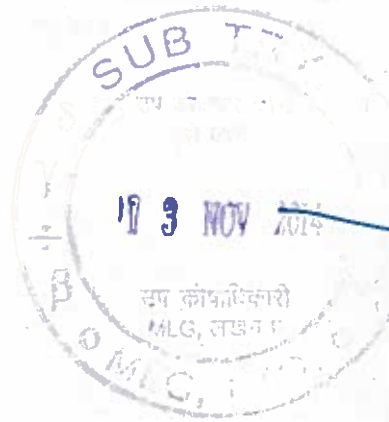




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629535

D 629535



36

व बताई गयी जानकारी के आधार पर चेक व टाईप किया गया

16/11/2014

[Handwritten signature]



रामेश्वर शर्मा

BHIDEVA PROPCON PVT LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषदार, पंजाबनाम, लखनऊ

दिनांक 20-11-2000

मूल्य 25000/-

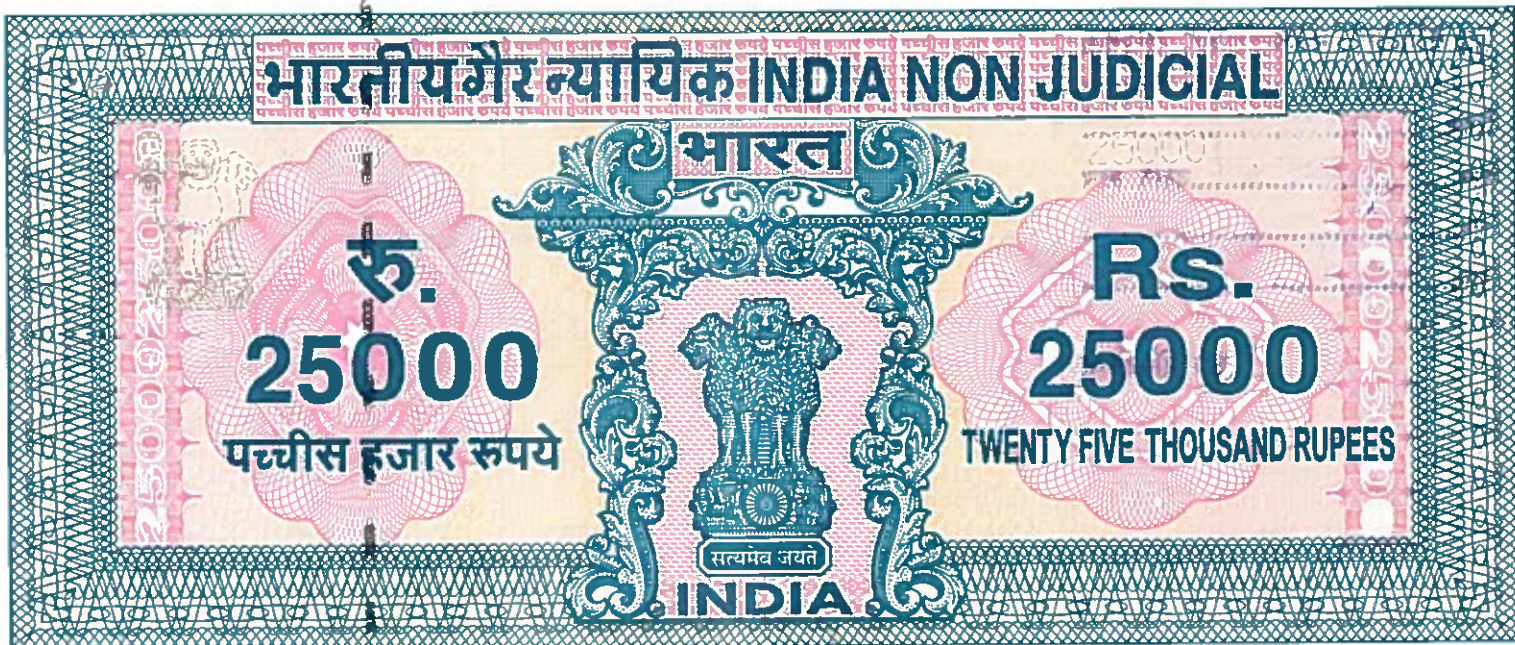
नाम...

द्वारा...

2-11-2000

उप से...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629534

D 629534



37

इसमें किसी भी लेन देन व स्वमित्व विषयक विवाद की दशा में

[Handwritten signature] *[Handwritten text]*



[Handwritten text]

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक २०-११-८५

पुस्तक २८८८५५ जगत लक्ष्म

नाम २५-२६ श्री ५ श्री १ श्री २

द्वारा २५-२६ श्री ५ श्री १ श्री २

उप रोकाई



१८८८८८ ०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 19500

D 629533



38

मसविदा कर्ता व टाईप कर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी ।
लेख पत्र पढकर सुनाया गया।

(Signature) दि. 13.11.2014



रा. म. श. ल. क. र.

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
Zishash
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-2011

मूल्य 25000/- जगत राम

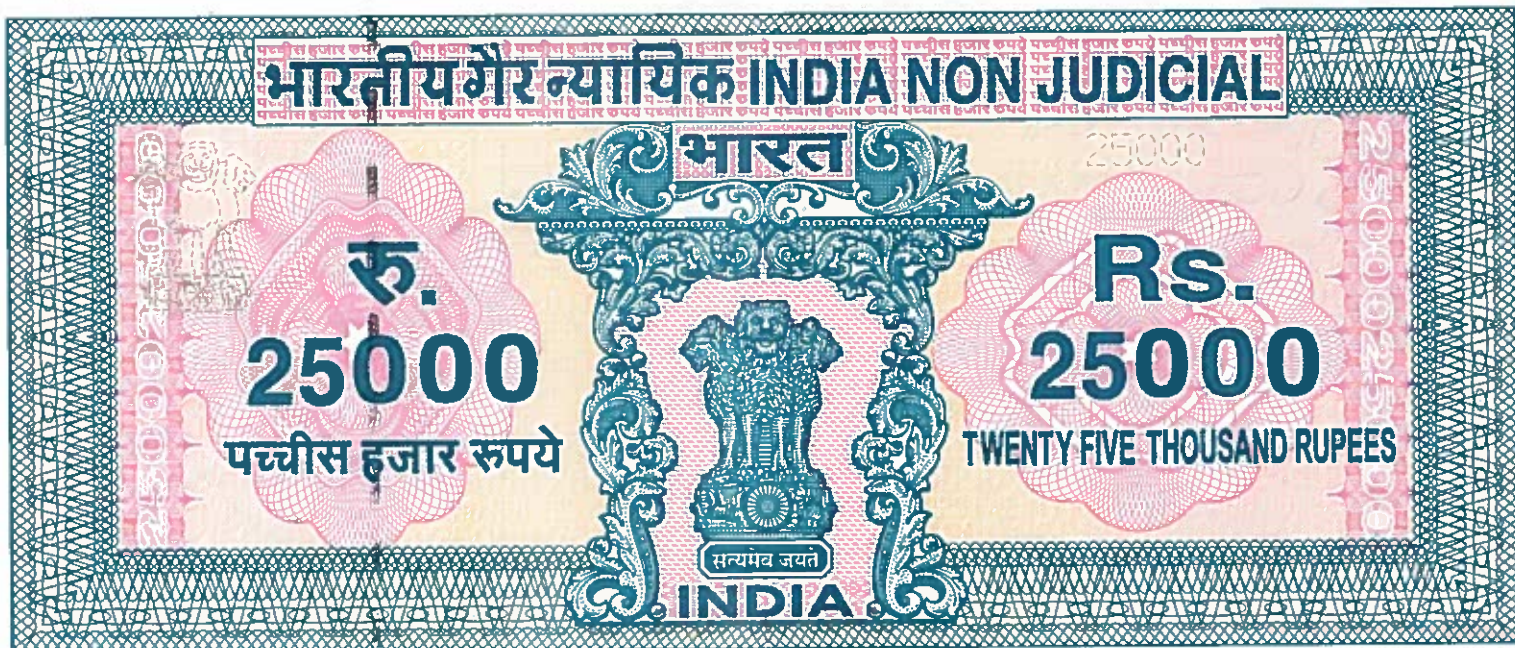
नाम

द्वारा

मे - देव प्रोपर्टी एजेंट

रूप रोकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629537

D 629537



39

विक्रित भूमि पर यदि क्रेता को कब्जा न मिले अन्य कोई विवाद उत्पन्न हो उसकी कुल जिम्मेदारी हम विक्रेता गण की होगी

[Handwritten signature]



राकेश खन्ना

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

दिनांक 20-11-2023
मूल्य 25000/-
नाम ग. देव
हारा

दिन ३

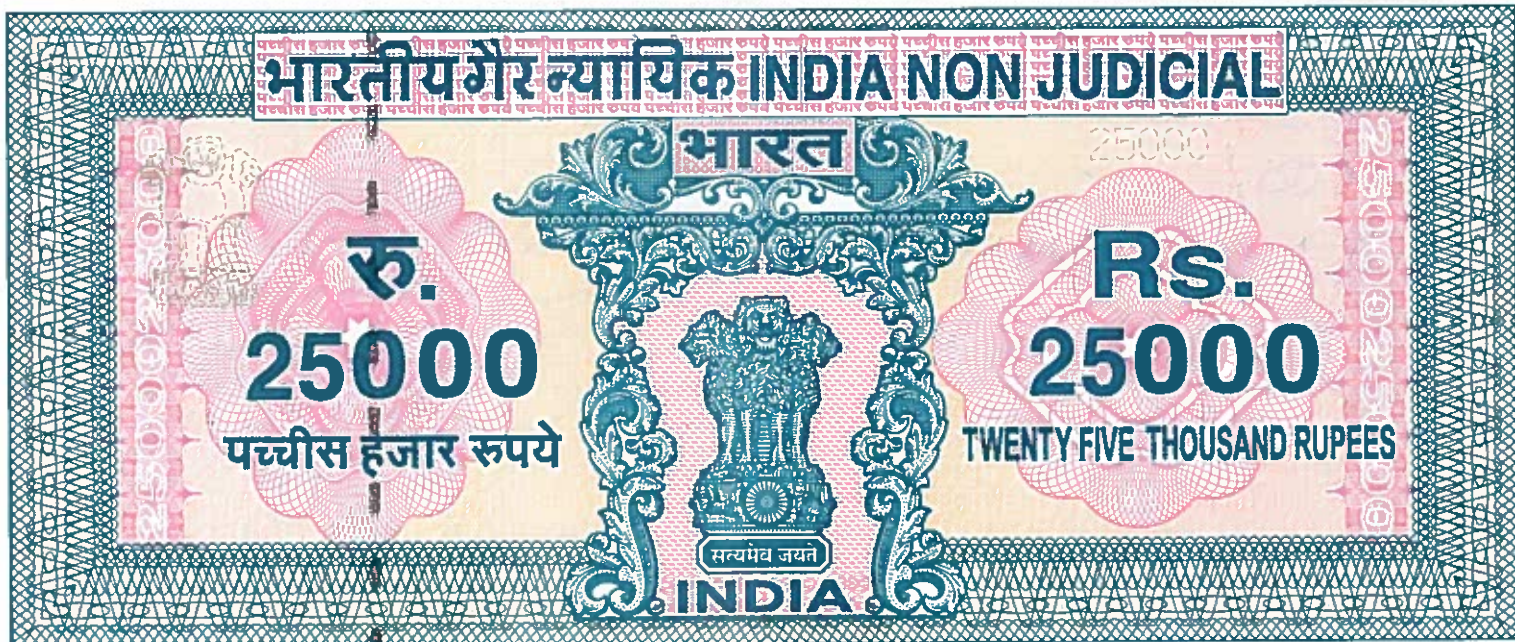
मूल्य

नाम.

द्वारा

~~उप रेक्टिफिकेशन~~





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629511

D 629511



40

और केता को यह अधिकार होगा कि वह कुल जरसमन मय
हर्जाखर्चा की वसूली मेरी दीगर जायदाद से

[Handwritten signature] *[Handwritten text]*



[Handwritten text]

BHUDEVA PROP CON PVT LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 20-11-11

मूल्य 25000/-

नाम

द्वारा

श्री १००१-१ एम

उप रिकॉर्ड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629528

D 629528



41

बजरिए अदालत करवा लेवे

[Handwritten signature] *[Handwritten text]*

रा. केश. सिन्हा



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

चुप कर्मचार, मोहनलाल, लखनऊ

दिनांक 20-11-2005

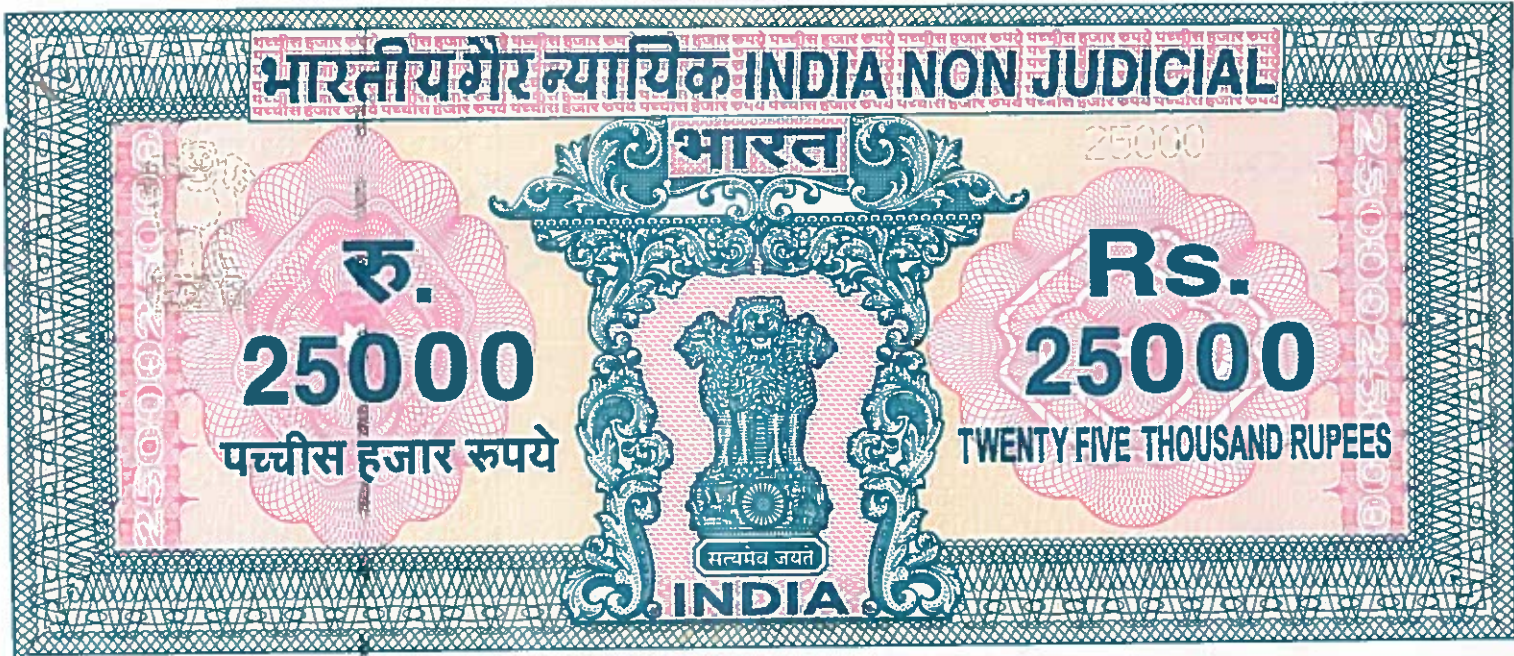
मूल्य 25000/-

नाम: श्री. देव प्रकाश दा

सारा: 11

उप रोकड़िया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629529

D 629529



42

अतएव यह विक्रय पत्र अपनी सभी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में खूब सोच समझकर

[Handwritten signature]

रा. कोश, सी. व. र.



BHUDEVA PROPCON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

28-11-2023
25/11/23
नाम: मृ. देव
सारा: मृ. देव



गिनकी पहचान श्री संजय सिंह

पुत्र श्री भगवान चरन

५५॥ व्यापार

निवासी खुर्दही बाजार लखनऊ

५ श्री के के जायसवाल एडवो०
कले०कोर्ट लखनऊ

450

निवृत्ति

• ५१ •

सत्यक्षरः भूदः साक्षियों के निजान अंगुठे नियमानुसार लिखे गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीकास्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

29/11/2014



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629530

D 629530



43

बिना किसी जोर दबाव नाजायज आग्रह के यह विक्रय पत्र लिख दिया कि यह एक सनद रहे और समय पर काम दे।

[Handwritten signature] *बिना लिपिबद्ध*
बिना लिपिबद्ध

BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
[Handwritten signature]
(DIRECTOR)

उप कर्तार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-14

मूल्य 25000/-

नाम... 2-25 प्रोप का-4 हा का

सारा...

उप रेकडेय



विक्रय पत्र

16,000,000.00 / 2,276,000.00

10,000.00

20

10,020.00

1,000

प्रतिफल

मालियन

श्री

सुरेश कुमार

पुत्र श्री

स्व. मुन्नी लाल

व्यावसाय कृषि

निवासी

ग्राम कटरा म.बक्कास प.त. मोहनलालगंज लखनऊ

अपराधी प्रता

न यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 29/11/2014

समय 4:42PM

वने निवन्धन हेतु पेश किया।

28/11/2014

रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीमोस्तव (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

29/11/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद मुनने व समझने मजबूत व भाज धनगति व पलेखानगार उक्त

विक्रेता

श्री सुरेश कुमार

पुत्र श्री स्व. मुन्नी लाल

पेशा कृषि

निवासी ग्राम कटरा म.बक्कास प.त. मोहनलालगंज

लखनऊ

क्रेता

भूदेव प्रोपकौन प्रा.लि.द्वारा निदे.ऋषभ रस्तोगी

पुत्र श्री के.आर.रस्तोगी

पेशा व्यापार

निवासी 1/1,27 बी जापलिंग रोड लखनऊ

श्री राकेश कुमार

पुत्र श्री स्व. मुन्नी लाल

पेशा कृषि

निवासी ग्राम कटरा म.बक्कास प.त. मोहनलालगंज

लखनऊ

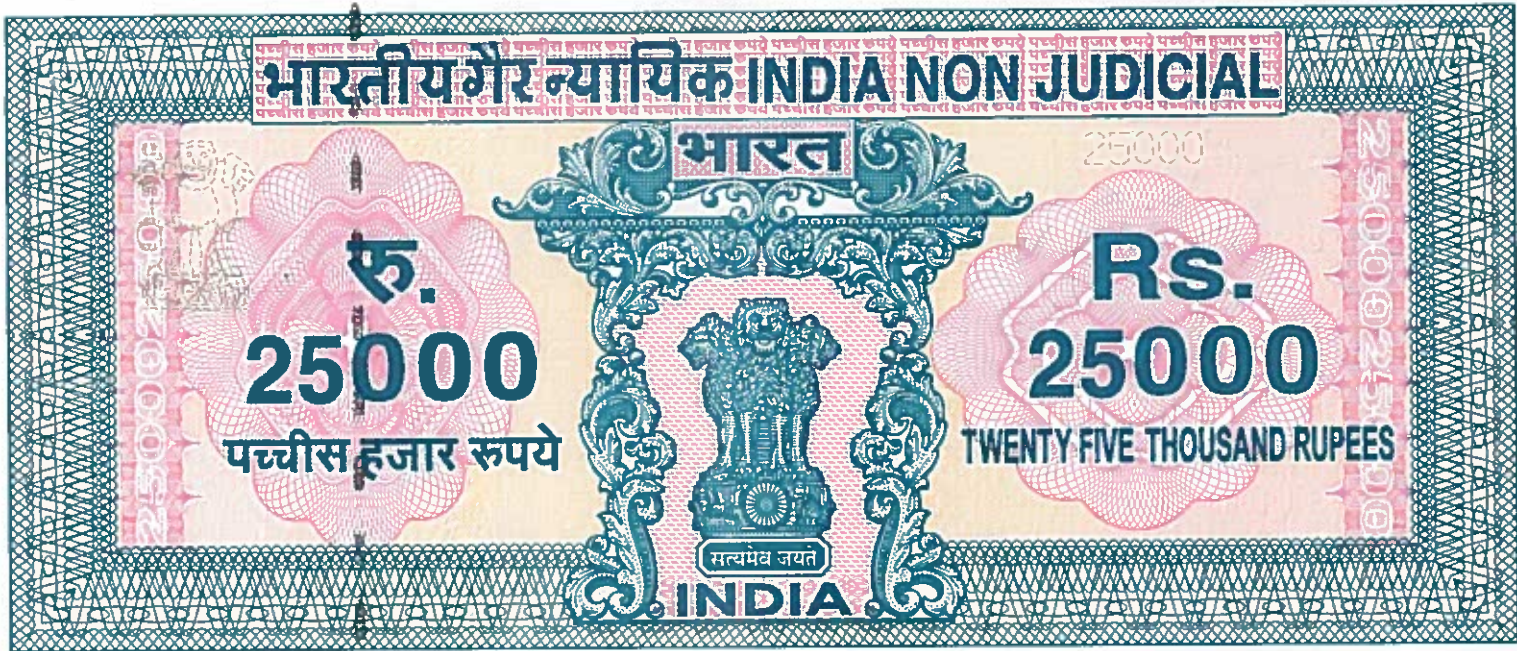
श्रीमती सत्यभामा

पत्नी श्री स्व. मुन्नी लाल

पेशा गृहिणी

निवासी ग्राम कटरा म.बक्कास प.त. मोहनलालगंज

लखनऊ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629531

D 629531



44

नोट:- विक्रेता नम्बर 1 व 2 के पिता व विक्रेता नं0 3 के पति को मुन्नूलाल उर्फ कृष्ण प्यारे के नाम से जाना जाता है।

नोट:- विक्रेता नं0 3. पहले हस्ताक्षर करती थी किन्तु काफी वृद्ध हो जाने के कारण अब हस्ताक्षर करने में अस्मर्थ हैं

रामेश्वर सिंह

रामेश्वर सिंह



BHUDEVA PROP CON PVT. LTD
Bhudeva (DIRECT)

उप कोषागार, मोहनलालगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-14

मूल्य 2500/- जनरल स्टाम्प

नाम सु-देव लाल शर्मा

द्वारा उपरोक्त



विक्रेता

Registration No.: 19866

Year: 2014

Book No.: 1

0101 सुरेश कुमार

स्व. मुन्ना लाल

ग्राम कटरा म. बवकास प. त. मोहनलालगंज लखनऊ

कृषि



0102 राकेश कुमार

स्व. मुन्ना लाल

ग्राम कटरा म. बवकास प. त. मोहनलालगंज लखनऊ

कृषि



0103 सत्यभामा

स्व. मुन्ना लाल

ग्राम कटरा म. बवकास प. त. मोहनलालगंज लखनऊ

गृहिणी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 629532

D 629532

45
इसलिए अपना निं0 अंगूठा लगा रहें हैं।
दिनांक-29.11.2014

गवाहान:- सांजय सिंह

1. सांजय सिंह Sp शगवान चरन

निवासी-खुदहोजा बलराम
01/01/18



विक्ता

2. K.K. Talwar
Advocate
Collectorate Court
Lucknow

रा. के. टाल्वर
क्ता



टाईपकर्ता:
(ए0के0श्रीवास्तव)
तह0मोहनलालगंज, लखनऊ।

मसविदाकर्ता
(ए0के0श्रीवास्तव-1)
एडवोकेट
तह0मोहनलालगंज, लखनऊ।

उप कोशशाह, मोहनलखनगंज, लखनऊ

दिनांक 28-11-14

मूल 25000/-

नाम

द्वारा

भू-देव प्रोपकौन प्रा.लि.द्वारा निदे.ऋषभ रस्तोगी
उप रोवडिया



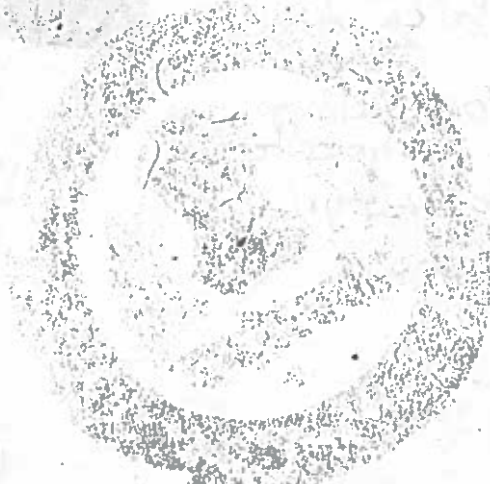
क्रेता

Registration No. : 19866

Year : 2014

Book No. : 1

0201 भूदेव प्रोपकौन प्रा.लि.द्वारा निदे.ऋषभ रस्तोगी
के.आर रस्तोगी
1/1,27 बी जापलिंग रोड लखनऊ
व्यापार



में स्थित सम्पत्तियों का

31-10-2011

3314334

3333

১৫/১১/১৯

Handwritten signature: *Handwritten signature*

[illegible]

15

विक्रेता का नाम : - कुंदा जगदल, कोल्हा जगदल
पिता का नाम : - चुराबाबू दाम-भुर्खे डक मुन्मुखाल
नि० ग्राम :- पर कीचरी मल्ल गामो पर्वत पर
नमस्ते हरे नमः पुत्रोत्तम नि० राज कंदरा बंधार
परमेश्वर मोदी काका नाथ परमेश्वर

क्षेत्रफल : - ०.५६१ हे०

भूमि स्थित ग्राम :

परमाणा :- १००

तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ।

ह० / नि० अं विक्र०

ह०/नि०अ० ब्रेता

BHUDEVA PROPCON PVT. LTD

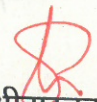
Ismael Castor
(DIRECTOR)

मसुविद्वानों के हस्ताक्षर

दिनांक : 28-11-19

आज दिनांक 29/11/2014 को
वही सं 1 जिल्द सं 5176
पृष्ठ सं 241 से 332 पर क्रमांक 19866
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


एस. श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि. मोहनलालगंज

लखनऊ

29/11/2014

