

8046/11

14

D



उत्तर प्रदेश UTTAR PRAD

V 809721



ओउम्

किस्मि दस्तावेज - बैनामा ।

कार्यालय का नाम - उप निबंधक द्वितीय आगरा ।

भूमि का प्रकार - आवासीय ।

बार्ड/परगना - लोहामण्डी बार्ड तह0 व जिला आगरा

मौहल्ला - अतुल बिहार मौहम्मद पुर तह0 व जिला आगरा ।

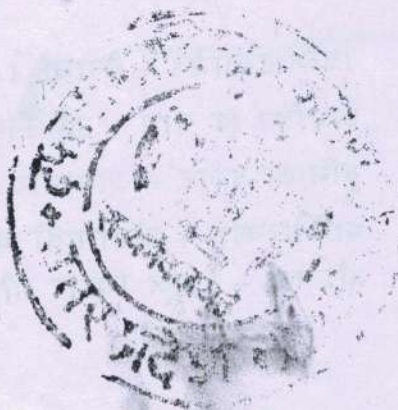
Nipun InfraDevelopers Private Ltd.

Director

8032

14

मुकेश कुमार जोशी
स्टाम्प विक्रेता
पा. नं. 39 प्रवधि 31 मार्च 2012
बदलीस सदन, सायबा

[illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 809722

/2/

सम्पत्ति काविवरण - एक क़िता निर्मित प्लॉट संख्या 14
खसरा नं० 141 वाकै अतुल विहार मौजा मौहम्मद पुर तह०
व जिला आगरा व तादादी - 167.22 वर्ग मीटर जिसमे
निर्मित भाग का क्षेत्रफल 59.88 वर्ग मीटर है कि जो पैमाइश
मे पूरब से पश्चिम - 60 फीट व उत्तर से दखिन 30 फीट
है जो साथ लगे नक्शे में व रंग लाल से जाहिर है जो पार्क
फेस व कोनर का नही है ।

Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Director

39
स्टाम्प विक्रेता का लिखित
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प विक्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि

रियर दूर समान 210000 - 381 -

वृत्तेश कुमार लोधी
स्टाम्प विक्रेता
बालू नं० 39 अथवा 31 मार्च 2018
बहालगीत सदस्य, आगरा

विक्रेता

Registration No.: 8046

Year: 2,011

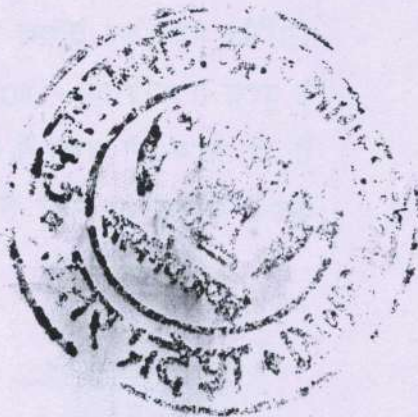
Book No.: 1

0101 देवेन्द्र सिंह सोलंकी

रतन सिंह सोलंकी

सकतपुर किरावली आगरा

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 809723

/3/

प्रति फल की राशि - 12,00,000/- रुपया ।

सरकारी कीमत - 12,93,000/- रुपया ।

स्टाम्प अदा - 90,520/- रुपया ।

सर्किल रेट - 4,500/- रुपया प्रति वर्ग मीटर जो रेट लिस्ट के भाग 21ख111 क्रमांक 42 के बाद व पेज नं० 20 पर दर्ज है के अनुसार ।

निर्माण की रेट - 9000/- रुपया प्रति वर्ग मीटर आर.सी.सी. का निर्माण होने के कारण ।

Nipun Infra Development Private Limited



Director



40
18/12/11
आप विक्रय की तिथि
स्टैम्प कराने का प्रयोजन
स्टैम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टैम्प की धनराशि

रिवर स्टार समूह 210/100-38

लुकेश कुमार गोसा
स्टैम्प विक्रेता
आ. नं० 39 अर्थात् 31 मार्च 2011
बहुलेश खबर, बाघवा

क्रेता

Registration No. : 8046

Year : 2,011

Book No. : 1

0201 रवि बंसल
गोविन्द प्रसाद बंसल
केदार नगर आगरा
व्यापार



[Signature]

Ravi

99 2: 18/12/11
[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 805765

/4/

चौददी :-

पूरब - दीगर जमीन ।

पश्चिम - 9 मीटर चौड़ा रास्ता व निकास ।

दत्तार - प्लॉट नं० 13

दखिन - प्लॉट नं० 15

Nipun Infradevelopers Private Ltd.



Director



3030

19-7-11

क्रेता

विपुन ड-फ़ा डवलपन प्रो. ० प्रो. डायरेक्टर रविबंसल
गोवि-प्रसाद बंसल प्रो. ०. 306 केदारनगर
व्यापार

50000

क्रेता

Registration No. : 8046

Year : 2,011

Book No. : 1

0201 रवि बंसल

गोविन्द प्रसाद बंसल

केदार नगर आगरा

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 805766



/5/

नाम विवेक फरीक अव्वल

देवेन्द्र सिंह सोलंकी पुत्र श्री रतन सिंह सोलंकी निवासी - ग्राम
सकत पुर तह0 किरावली जिला आगरा । हाल निवासी - 14
असुले बिहार मोहम्मद पुर तह0 ब जिला आगरा ।

नाम देवा फरीक दोयम

निपुन इन्फ्रा डेवलपर्स प्रा0लि0 डायरेक्टर रवि बंसल पुत्र स्व0 श्री
गोविन्द प्रसाद बंसल निवासी - बी-306 केदार नगर शाहगंज आगरा

Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Director



19-7-11

प्रथम दिवस का तिथि.....
 प्रथम कथ करने का प्रकार.....
 प्रथम कथा का नाम व पृष्ठ पन्ना.....

(Signature)

-3080

बलवीर सिंह
ता. ०१/०१/२०१५
सं. ८

विब्रण्ड २२

2,250,000%

293,530.00

10,000.00

20

प्रातःकाले मासिगत
श्री श्री बंरान
१३ शी १३ दिनाद नसर

५३१ ५३५५

निवासी स्वामी के. ए. नूर हुसैन

अथाथो ५८१

से 100 के अंक इस दर की ताल में दी गई 10/1/2018 11:11 PM

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ।

जा अधिकारों के हस्तांतर

अन क द्वेत् ५

निष्पादन हेतु :- वाद जाये व समझने भज्य

१. यन्त्रेण प्रवेष्टव्यं, उत्तर

विशेषः

क्रे.

-120-

श्री दशेन्द्र सिंह राय की
पुत्री श्री रत्ना सिंह राय की
पेशा व्यापार
सिंह राय सहजराज सिंह राय की आता

श्री : बंर

एन. गोविन्द

... ~~~~~

५. अद्वयः प्रीतिः के तः ।

श्री लंकेन्द्र सिंह

३० प्रवेश नी

2000

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

11. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841

2. 31

[Faint handwritten notes]

$\hat{\eta}_{20}$ $\hat{\eta}_{21}$

1941

की।

1997

प्र. १०८३ भद्र शु. १०८३ दि. १०८३ अमृतार वि. १०८३

१७५३

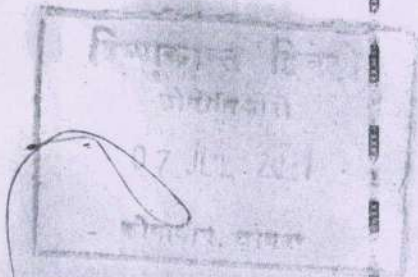
द्वितीय

19/7.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 805767



/6/

विदित हो कि फरीक अव्वल उपरोक्त आराजी को वजरिये बेनामा नविशता विनय कुमार जैन दिनांक - 2/11/2004 ई० कि जिसका इंद्राज दफ्तर सब रजिस्टार साहब आगरा मे वही नं० एक जिल्द संख्या 4247 सफा 355/376 नं० 6934 पर व तारीख 2/11/2004 ई० हुयी है । द्वारा क्रय करके फरीक अव्वल उसमे निमार्ण कराकर इस समय तक हर प्रकार से विला किसी भागीदारी व साक्षीदारी के मालिक कामिल काविज व दखील मुतसरिफ है

Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 809724



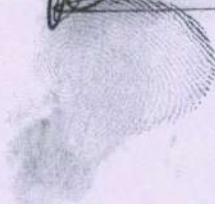
/7/

व जिसकी निश्चित फरीक अव्वल को हर किस्म के
हकूक इंतका वहैतियत मा'लिक तनडा हासिल हैं ।
व जो इस समय तक हर किस्म के वाद दयून व नुकायश
हकूक मिल्कीयत से कामिल तौर पर पाक व साफ है ।

Nipun Infradevelopers Private Li.

[Signature]

[Signature] Director





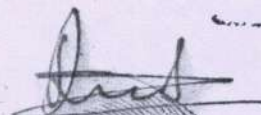
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

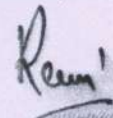
V 809725

/8/

तथा फरीक अब्बल ने आज तक उपरोक्त निर्मित भवन को कहीं भी किसी भी तरीके पर रहन वैय हिवै आड़ मकफूल व एक्यूटेविल मोरगेज आदि मे बंधक नही किया है । तथा फरीक अब्बल उपरोक्त

Nipun Infradevelopers Private L



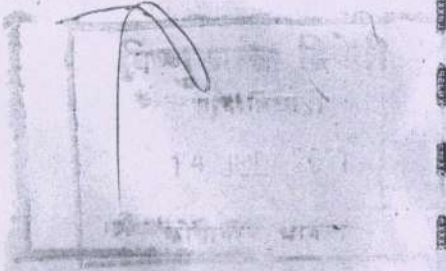



Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 809726



/9/

भवन का एक मात्र निर्विवाद स्वामी है । तथा
प्रश्नगत भवन की भूमि किसी भी वाद मे अतिरिक्त
रिक्त भूमि घोषित नहीं की गयी है जिसका कोई
भी मुआवजा आदि प्राप्त नहीं किया गया है ।

Nipun Infradevelopers Private L

Rem
Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 806078

/10/

चूँकि फरीक अव्वल को वास्ते खरीदने दीगर जायदाद
खपया की जरूरत दर पेश है कि जो विला उक्त भवन
को बेचे हुये पूरी होने का कोई सरल साधन उपलब्ध नहीं है

Nipun Infradevelopers Private :

Ram Director

[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 806079

/11/

हालात मुताजिकरावणा मै व दुरुस्ती होश व हवाशुमश
विला जव्र व इकराड व रजा व रगवत खुद निर्मल व
स्वच्छ मन से व निर्मल व स्वच्छ अधिकारों पूर्वेक गुडटायलि

Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Renu

Director

Dust



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 806080

/12/

के साथ उक्त भवन को व मय जमीन जैरीन व दीगर हर रै
व हकुक व जाहिर व बातिन व जैरो वाला के कि जो मांवेन
इदूद है जुज व कुल व उससे ताल्लुक रखती है बदस्त निपुन इन्फ्रा
डवलपर्स प्रा० लि० डायरेक्टर रश्मि बंसल पुत्र स्व० श्री गोविन्द
प्रसाद बंसल निवासी बी३०६ केदार नगर शाहगंज आगरा फरीक

Nipun Infra developers Private Ltd.

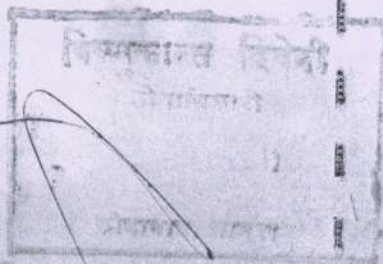
Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 807253



/13/

दोयम व स्वज मु० 12,00,000/- बारह लाख रुपया
के आधे 6,00,000/- छः लाख रुपया होते हैं फरीक
अब्बल फरीक दोयम से हस्व तफसील जैल पाते हुये वैय
कताई करके कब्जा व दर्खल मालिकाना डकीकतन स्तौर
पर फरीक दोयम ब्रेता का करा दिया और मालिके



Nipun Infradevelopers Private

Ram

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 807254

/14/

कामिल बना दिया । अब कुल हकूक मालिकाना
निश्चित भवन मुँहैया करीक अव्वल से मुंतकिल होकर
फरीक दोयम को हासिल हो गये अब फरीक दोयम
को अधिकार है कि वह जिस प्रकार व जैसे भी वाहै



Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 807255

/15/

तत्सम्मत मालिकाना अमल मे लावे तथा जहां और जिस
विभाग या कार्यालय मे आवश्यक समझे व इच्छा जे नाम फरीक
अव्वल के फरीक दोयम अपना नाम दर्ज कराले । जहां और

Nipun Infradevelopers Private Ltd

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 807891

/16/

जब जरूरत होगी फरीक अव्वल भी रक्षा मंदी देंगे
व देने के पाबन्द रहेंगे ।

Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 807892



/17/

आज तक के समस्त बकाया देयकर जिसमे गृहकर व जलकर
व बिजली के बिल आदि सम्मिलित हैं फरीक अव्वल द्वारा
अदा किये जावेंगे और आज के बाद फरीक दोयम अदा करेंगे ।



Nipun Infradevelopers Private Ltd.

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 807893

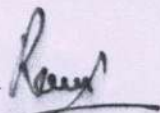


/18/

फरीकअव्वल ने यकीन का मिल कराते हुये फरीक दोयम को बाबर करा दिया है कि भवन मुवैया इस समय तक हर प्रकार के वार द्यून व नुकायश डकूक मिल्लोयत से कामिल तौर पर पाक व साफ है अगर फरीक अव्वल की कोई गलत ब्यानी पायी जावे या किसी वजह मुवजह के वायस जुज व कुल कब्जा भवन मुवैया कब्जा फरीक दोयम से निकल जावे तो उस दशामे फरीक दोयमको अधिकार होगा कि वह अपना तमाम जर समन



Nipun Infradevelopers Private

 Directo





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 960983

/19/

व मय हर्जा व खर्चा व जर लागत व जर तामीरवधैरा के फरीक अव्वल की जात खास व जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म फरीक अव्वल व वारिसान फरीक अव्वल से यक मुस्त वसूल करने का मुस्तहेक फरीक दोयम होगा ।

तफ्सील वसूलियावी जर समन इस प्रकार है कि
यह कि मु0 2,00,000/- दो लाख रुपया नगद व मु0 7,00,000/- रुपया वजरिये बैंक नम्बर 036229 दिनांक 19/8/2011 ई0 व मु0 3,00,000/- रुपया वजरिये बैंक नम्बर 036236 दिनांक 20/8/2011 ई0 जुमला बैंक ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स सिकन्दरा बोदला रोड आगरा द्वारा फरीक अव्वल फरीक दोयम से प्राप्त कर रहा है ।

Nipun Infradevelopers Private Ltd

Director



राजस्थानीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में विक्रेता/केता के प्रमुख चित्र

1- विक्रेता/केता का नाम व पता-

श्री. रमेश चंद सोहनिया 5/10 मी. 25 नं. सि. 5 सोहनिया
पि. 0 आगरा

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|--------|---------|---------|---------|
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| बाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |

2- विक्रेता/केता का नाम व पता-

श्री. रमेश चंद सोहनिया 5/10 मी. 25 नं. सि. 5 सोहनिया
पि. 0 आगरा

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|--------|---------|---------|---------|
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| बाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |

3- विक्रेता/केता का नाम व पता-

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|--------|---------|---------|---------|
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| बाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |

4- विक्रेता/केता का नाम व पता-

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|--------|---------|---------|---------|
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| दाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |
| | अंगुष्ठ | तर्जनी | मध्यिका | अनामिका | कनिष्ठा |
| बाहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह | | | | | |



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

14AA 419273

/20/

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया ताकि प्रमाण रहे और समय पर काम आये तहरीर तारीख 19/7/2011 ई0 व मसौदा राजेश खंडेलवाल एडवोकेट सदर तह0 व जिला आगरा मे फरीकेन के निर्देशानुसार व कथनानुसार व उनके द्वारा उपलब्ध कराये गये साक्ष्यों के आधार पर तह0 व जिला आगरा मे मुद्दा टंकण कर्ता रवि द्वारा टाईप कराया ।

Nipun Infradevelopers Private

Director

गवाह:- राजेश सिंह सोहनपुर
श्री रमेश चन्द श्री अनंतपुर आगरा
गोविन्द सिंह

गवाह:- भगवती प्रसाद श्री हरिनाथ प्रसाद मरहूम
श्री अनंतपुर आगरा

Rajesh Khndelwal
Advocate
E-59, New Agra,
Dayalbagh Road, AGRA

2696
19/7/11
निपुण इन्द्रा स्वामिनी 2695-
6211

आज दिनांक 19/07/2011 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 7933

पृष्ठ सं. 265 से 308 पर क्रमांक 8046

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश चन्द

उप-निबन्धक द्वितीय

आगरा सदर

19/7/2011

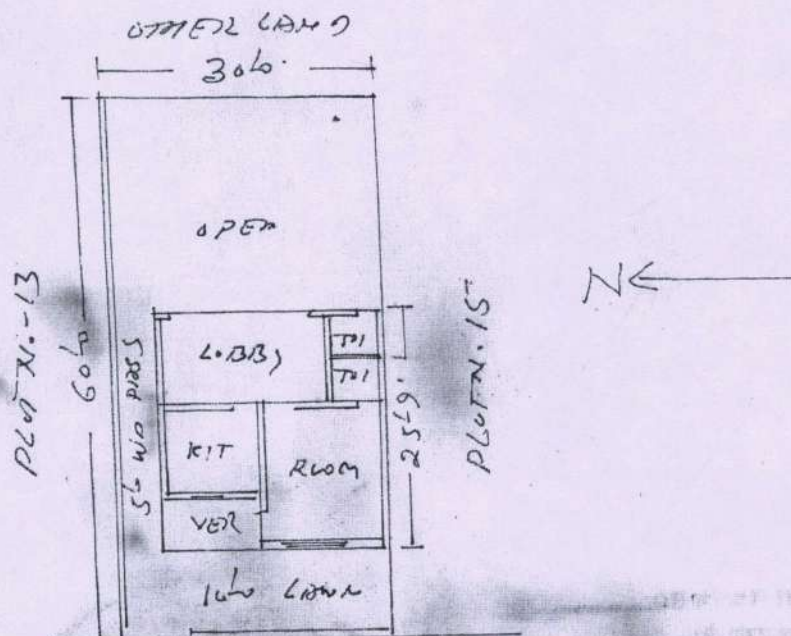


SITE PURCHASE PROP. ON PLOT No-14 - KHAM - III
AT ATUL VIHAR MALLA MOHAMMAD PUR AGRA

SELLER! SRI DEVENDRA SINGH SOLANKI

PURCHASER! NIPUN INFRA DEVELOPERS PVT. LTD.

PLOT AREA = 167.22 SQMTS
COVERED AREA = 59.88 SQMTS
(SHOWN BY RED COLOUR)



9.0m WD ROAD

Nipun Infra Developers Private Ltd.

Rawal

Director

TRB

Del

25/03

Geetika