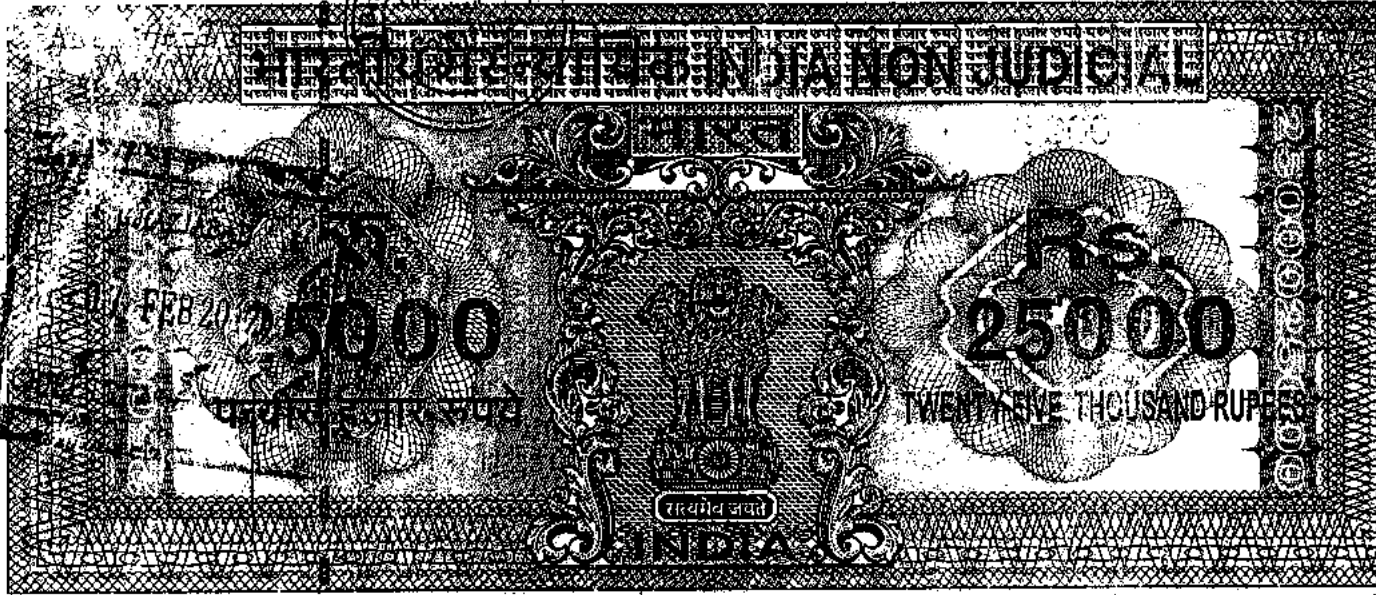




1713



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

B 52537

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- |                           |               |
|---------------------------|---------------|
| 1. भूमि का प्रकार/प्रयोजन | :आवासीय       |
| 2. वार्ड परगना            | :परगना लोनी   |
| 3. मौहल्ला/ग्राम          | :ग्राम नूरनगर |

अप्र ११५

Star AMD Realcon

Partner



2012 Amd Rgt

विक्रय पत्र

14,908,400.00/

14,908,400.00

10,000.00

10,000.00

4,000

फीस का भुगतान करने के लिए प्रेषित किया गया है।

प्रतिफल

मालियत

श्री

नितिन गुप्ता प्रतिनिधि नै0 स्टार एएम0डी0

पुत्र श्री

अरुण गुप्ता

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी

ए-2/83 सफदरजंग एम्क0 दिल्ली

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक

14/2/2012

समय

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

निष्ठाकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रसादी

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

14/2/2012

निष्ठादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु

विक्रेता

श्री अमरनाथ

पुत्र श्री हरबंस

पेशा अन्य

निवासी ग्राम नूरनगर गा0 बाद

श्री निबन्धन

प्रतिनिधि नै0 स्टार एएम0डी0 रियलटान

पुत्र श्री अरुण गुप्ता

निवासी ए-2/83 सफदरजंग एम्क0 दिल्ली

ने निष्ठादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री मदन त्यागी

पुत्र श्री राजन त्यागी

पेशा अन्य

निवासी ग्राम सिहानी गा0 बाद

व श्री

विपुल गौड

पुत्र श्री

दयानन्दगौड

पेशा अन्य

निवासी सी0 ई0 8 मुनिरिका दिल्ली

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमबद्ध लिये गये हैं।

निष्ठाकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रसादी

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

14/2/2012





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525372

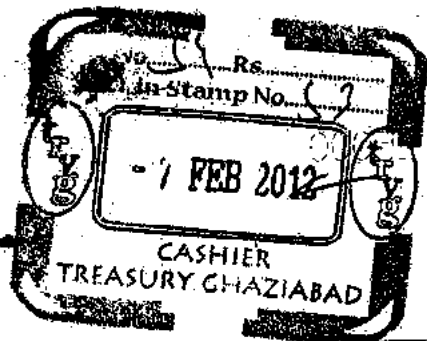
(2)

4. सम्पत्ति का विवरण(सम्पत्ति नं०) :ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला  
गाजियाबाद मे सम्बन्धित खाता नम्बर-496  
सम्बन्धित खसरा नम्बर-508 रकबई 0.1770  
हैक्टेयर एवं खसरा नम्बर-513 रकबई 0.3920  
हैक्टेयर एवं खसरा नम्बर-516 रकबई 0.1640  
हैक्टेयर योग नम्बरान-3, कुल रकबई 0.7330  
हैक्टेयर अर्थात 7,330 वर्ग मीटर का 1/6 भाग  
जो रकबई बकदर 1222 वर्ग मीटर

Star AMD Realcon

अतिरिक्त

Partner



Registration No.: 1713

Year: 2012

Book No.: 1

0101 अमरनाथ

हरबंश

ग्राम नूरनगर गाँव बाद

अन्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525371

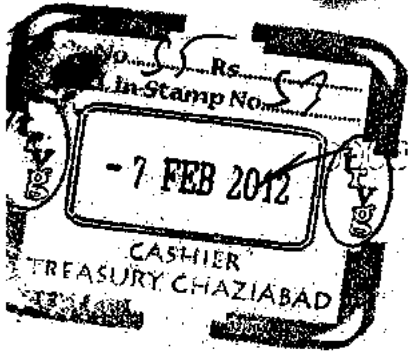
(3)

5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर): वर्ग मीटर
6. शम्पत्ति का क्षेत्रफल : 1,222 वर्ग मीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 130 मीटर दूरी पर
8. प्रतिफल की धनराशि: 1,49,08,400 /- रुपये

अभिज्ञा

Star AMD Realcon

Partner

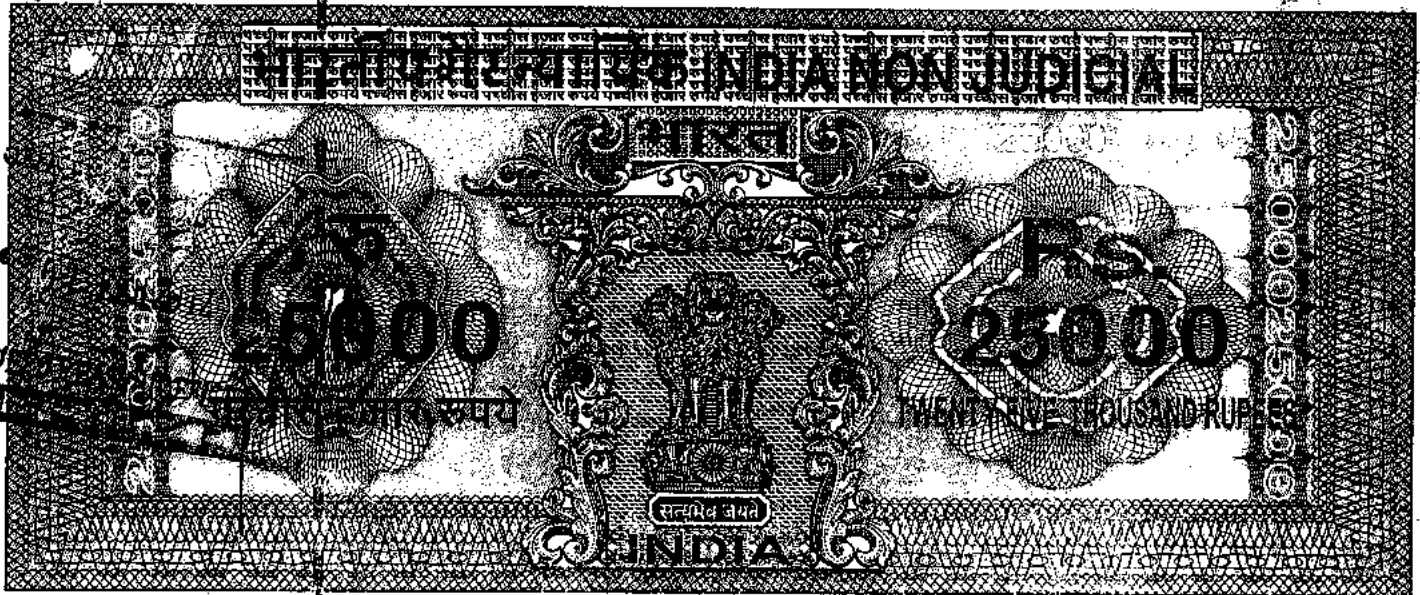


Registration No. : 1713

Year : 2012 Page No. : 1

0201 नितिन गुप्ता प्रतिनिधि मे0 स्टार एएमडी0 रियलकान  
अरुण गुप्ता  
ए-2/83 सफदरजंग एम्क0 दिल्ली  
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525370

(4)

चौकददी / सीमायें

पूरब— संलग्न मानचित्र के अनुसार

पश्चिम— संलग्न मानचित्र के अनुसार

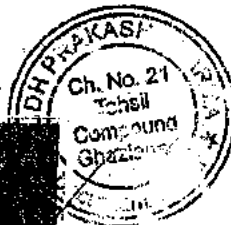
उत्तर— संलग्न मानचित्र के अनुसार

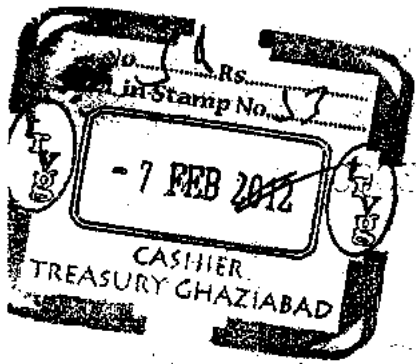
दक्षिण— संलग्न मानचित्र के अनुसार

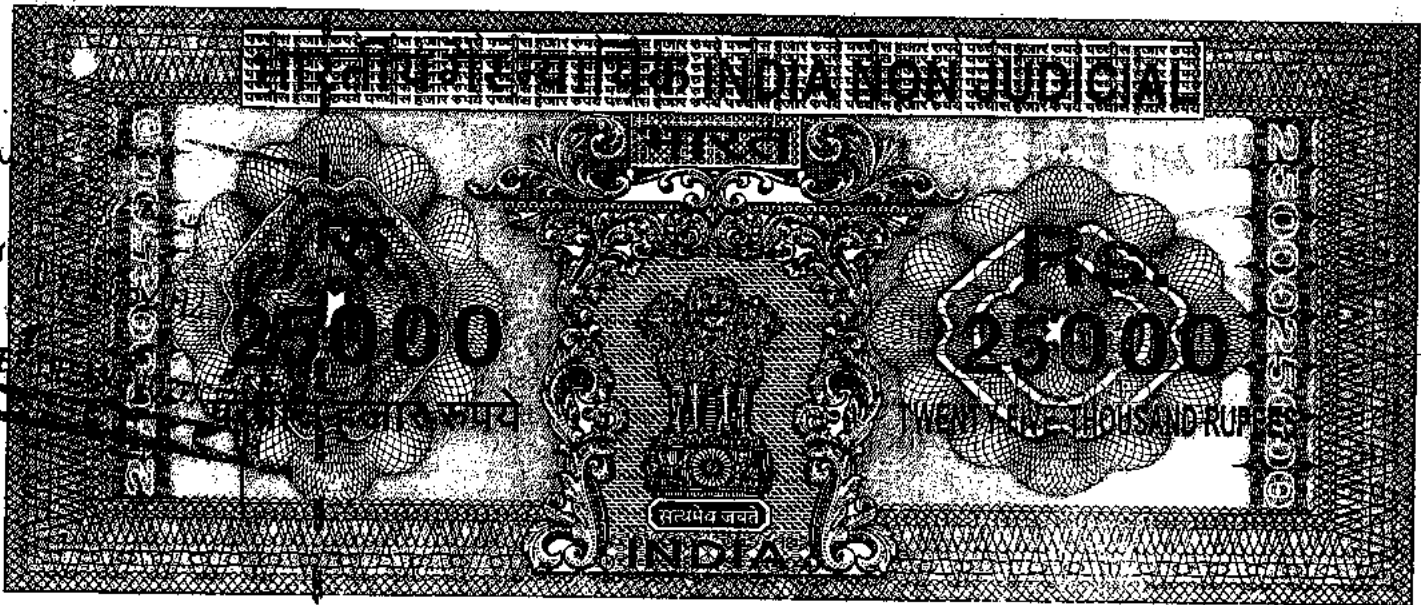
24/12/91

Star AMD Realcon

Partner







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525369

(5)

विक्रेता का विवरण:-

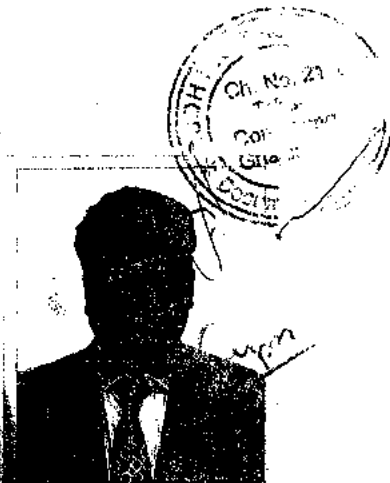
अमरनाथ पुत्र श्री हरबन्ध निवासी ग्राम चूरनगर, परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद

महंगा-144 (UP/79/399/0555-130)

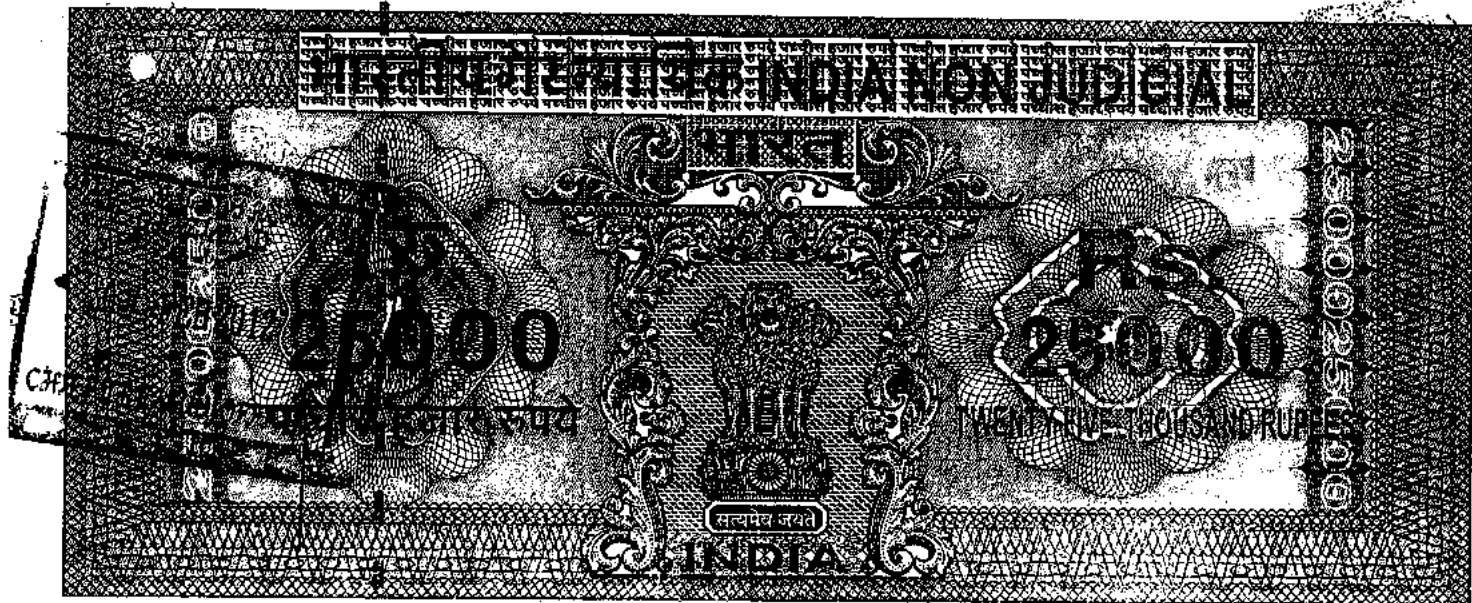
Star AMD Reaicon

अमरनाथ

Partner







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525368

(6)

क्रेता का विवरण:-

गैसर्स स्टार एएमडी रियलकॉन, ऑफिस 1010, फैंज रोड, करेल बाग, नई दिल्ली

हार्थ पार्टनर श्री नितिन गुप्ता पुत्र श्री अरुण गुप्ता निवासी ए-2/33, सफरजंग इन्कलेव,

नई दिल्ली

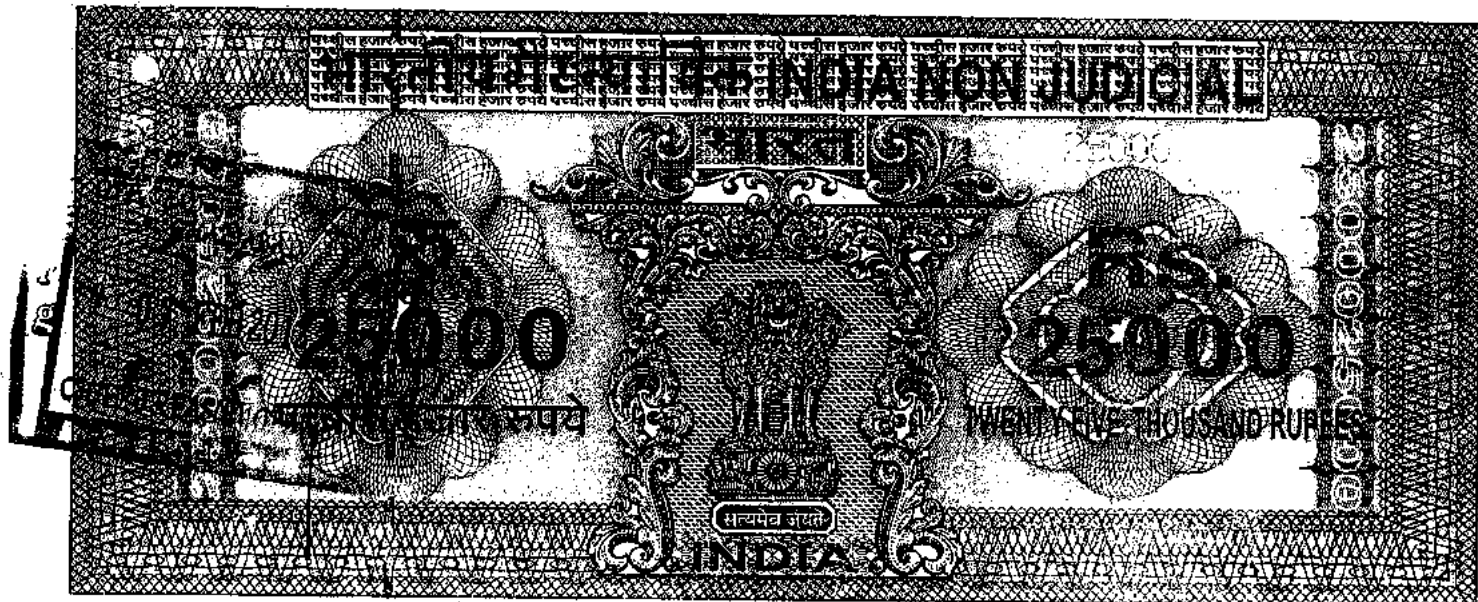
(PAN. ABLFS0292E)

*Handwritten signature*

Star AMD Realcon

*Handwritten signature*  
Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525367

(7)

वित्तिय पत्र अंकन 1,49,08,400/- रुपये

स्टाम्प ड्यूटी उत्तर प्रदेश सरकार संस्थागत वित्त कर एवं नियन्त्रण अनुभाग-5,

अधिसूचना संख्या-5-2756/11-2008-500 (1165)/2007 दिनांक 30-06-2008 ई० के

अनुसार अदा किया जा रहा है ।

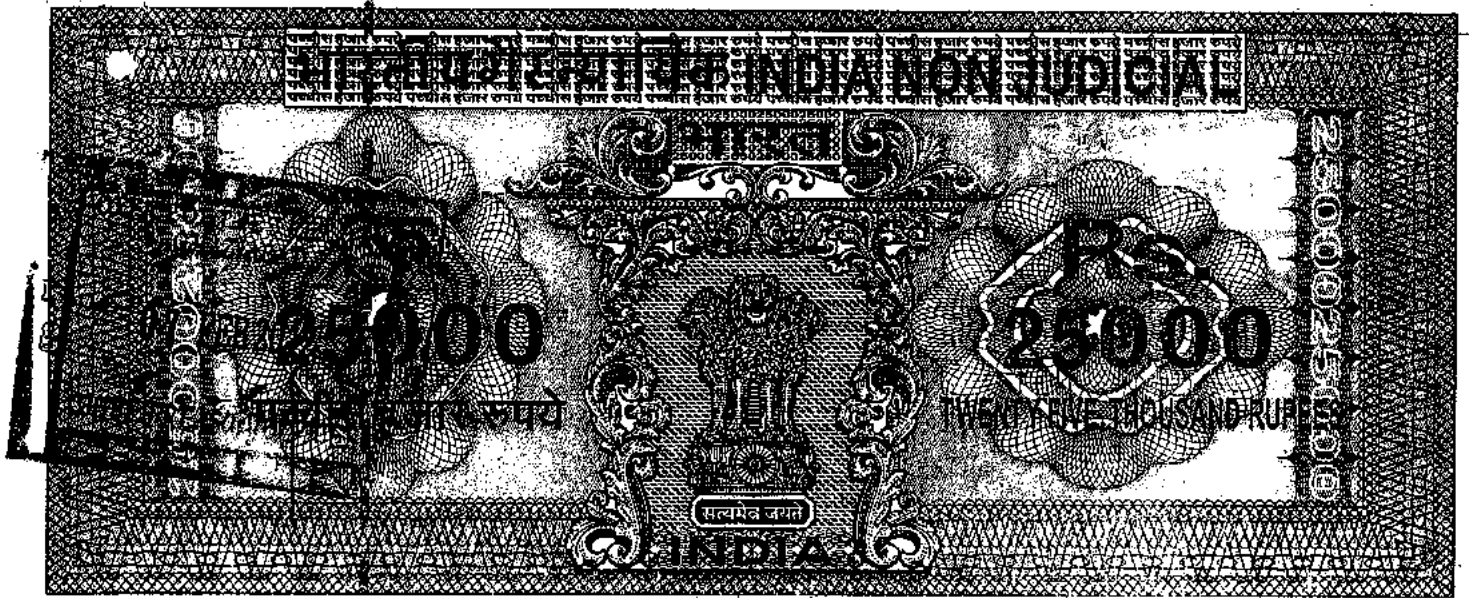
स्टाम्प अंकन 10,44,000/- रुपये

*Star AMD*

Star AMD Realcon

*Partner*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525366

(8)

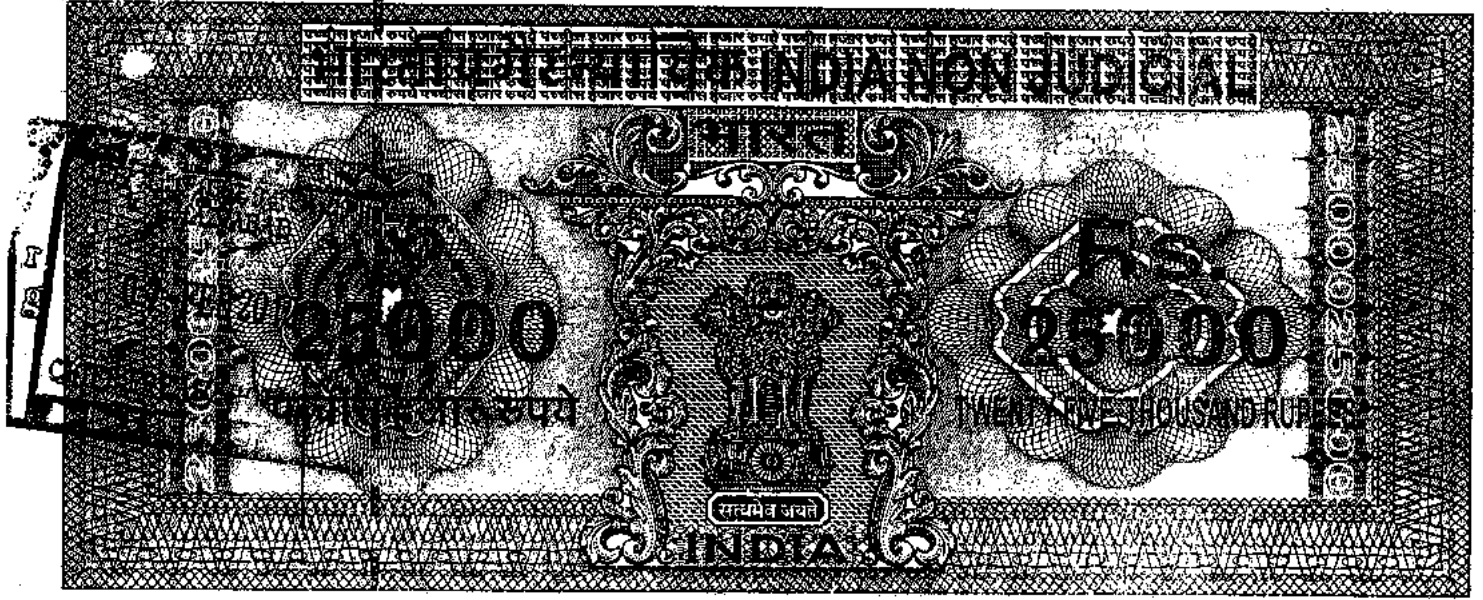
विक्रय भूमि का विवरण- आवासीय खाली भूमि एकबई 1,222 वर्ग मीटर स्थित ग्राम  
नूरुंगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद । जिसका पूर्व में कोई इकरारनामा

21/11/11

Star AMD Realcon

Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525365

(9)

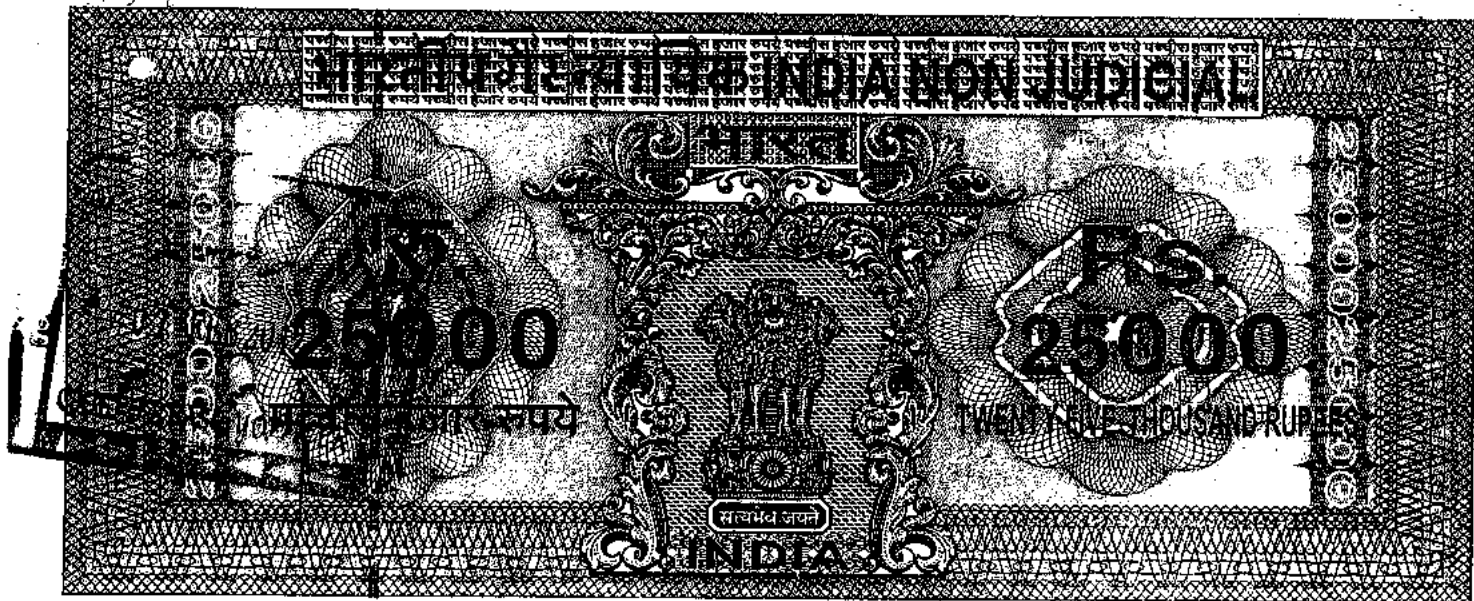
महाराष्ट्र पंजीकृत नहीं किया गया है । विक्रय भूमि खाली है कोई निर्माण नहीं है ।  
विक्रय भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है । विक्रय भूमि वाईपास रोड पर स्थित  
नहीं है लगभग 130 मीटर दूरी पर स्थित है ।

Star AMD Realcon

Star AMD

Partner





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 525364

(10)

सीमा विक्रय भूमि

पूरव- संलग्न मानचित्र के अनुसार

पश्चिम- संलग्न मानचित्र के अनुसार

उत्तर- संलग्न मानचित्र के अनुसार

दक्षिण- संलग्न मानचित्र के अनुसार

अमृत

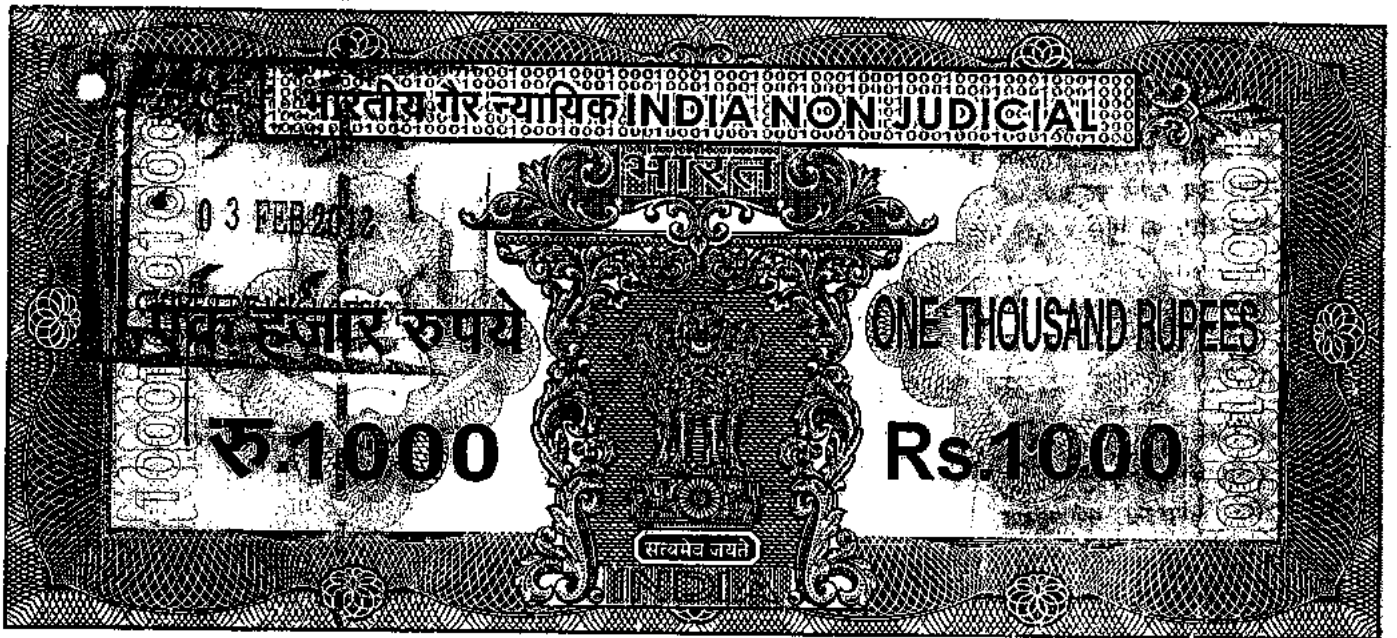
Star AMD Realcon

Partner

100

100

100



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 719018

(51)

25,00,000/-

046395

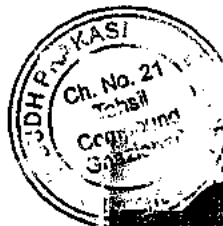
05-08-2012

आन्धा बैंक, दिल्ली

Star AMD Realcon

अनामिका

Partner



Madan

347 | 643

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि..... (000)

अनिल कुमार कंसल, स्टाम्प विक्रेता

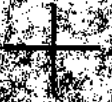
लाइसेंस नम्बर 352

बजट सत्र की अवधि 31 मार्च

कम्पाउन्ड. गाजियाबाद



SITE PLAN OF OPEN LAND KHATA NO- 296 ON KH  
 NO- 508 SITE IS SITUATED IN VILLAGE  
 HUKK PARGA PARGA LOT CHAZIABAD (C.P.)



TOTAL LAND AREA 122.92 SQ. M.



Star AND Realcon

MANOJ SHARMA

Architects, Engineers, Valuers  
 Int. Des. Archt. CEN Reg. No. 54

PURCHASER

ARCHITECT NO. COMBINE

CH. NO. 95, TENDU, COMB. CZE

PH - R-2786133, M-9811504899

25/11/2





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 719019

(52)

31,81,300/-

046397

05-08-2012

आन्धा बैंक, दिल्ली

Star AMD Realcon

31/08/12

गवाह-1

Madan Tyagi

Madan Tyagi, s/o. Pyarelal Tyagi

Village Sahai Ghaziabad

गवाह-2

Partner

VIPUL AGAR

510 Lake Dayanand Chowk

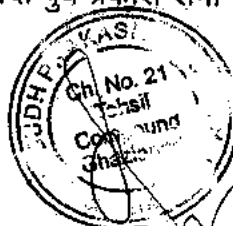
BE-8 DDA FLATS

Munirka,

New Delhi-110067

दिनांक 14-02-2012 ई0 मसौदा बुध प्रकाश शर्मा दस्तावेज लेखक, तहसील कम्पाउन्ड,

गाजियुबाद ।



328/523

6 FEB 2012

कम सख्या..... विक्रय की तिथि.....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....

स्टाम्प की धनराशि.....

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

लार्डसेस नम्बर 352

लार्डसेस की अवधि 31 मार्च

गजरात कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

आज दिनांक

14/02/2012

को

वही सं

1

जिल्द सं

5529

पृष्ठ सं

101

से

206

पर कमाव

1713

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रमाणित

अप्रतिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

14/2/2012

