भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

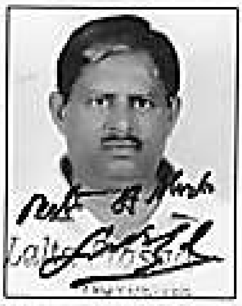
सत्यमेव जयते

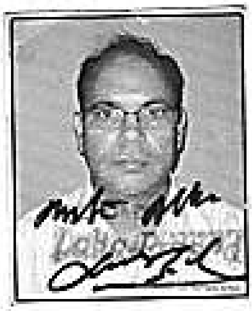
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606755

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी बरेली
-8 JUL 2013
11-BLY. TRY





क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक II बरेली।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार	-	बयनामा
सेगमेन्ट का नाम	-	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र पेज नं. 22, क्रमांक 1 कालम 5
भूमि का प्रकार	-	कृषि भूमि
मोहल्ला/ग्राम	-	धंतौरा पिपरिया तह० व जिला बरेली।
सम्पत्ति का विवरण	-	खसरा नं. 849
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	0.3660 हे0
मापन की ईकाई	-	हेक्टेयर
प्रतिफल की धनराशि	-	की0 3587000/=रू0 बा0मा0 3587000/=रू0

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

INDIA

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606756

- 8 JUL 2013

11-BLY. TOV

चौहद्दी-

पू0- खेत नं. 848 , प0- चक रोड बादहू खेत नं. 851, 853

उ0- चक रोड बादहू खेत नं. 844, द0- नाली बादहू खेत नं. 855

विक्रेता की सं. (1)

सेठ धनराज बिल्डर्स प्रा0 लि0
बरेली द्वारा डायरेक्टर राकेश शर्मा
पुत्र स्व0 प्यारे लालशर्मा निवासी
सी/एम-40, मार्डन विलेज, बरेली।

पेन नं. ए. ओ. डी. पी. एस. 4391 बी.

क्रेता की सं. (1)

डियूक बिल्ड वेल प्रा0लि0 द्वारा
निदेशक धर्मेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र स
मुंशी लाल गुप्ता नि0 ई. 7/1,
एकतानगर बरेली।

पेन नं. ए. ए. एक्स. पी. जी. 5175एच

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606757

कार्यालय ... कोषागार ... -8 JUL 2013 * 11-BLY. TRY. *

3-

बयनामा आराजी भूमिधरी रकबई 0•7320 है0 का 1/2 भाग यानि 0•3
है0, निर्धारित दर 98,00,000/= रुपये प्रति है0, शय मुवैया राष्ट्रीय रा
राज्य राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर नही है और न ही आबा
से सटी हुई है जिसके 200 मी0 की परिधि मे कृषि हो रही है, जो मठ, म
चर्च, वक्फ, सीलिंग की सम्पत्ति नही है विकसित, विकासशील श्रेणी मे नही
पक्षकार भारतीय नागरिक है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606758

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी बरेली
- 8 JUL 2013
11-BLY. TRY.

4-

बयनामा 35, 87, 000/=रू0 सरकारी कीमत 35, 87, 000/=रू0 स्टाम्प - 2, 51, 500/=रू0

--

मै कि सेठ धनराज बिल्डर्स प्रा0 लि0 बरेली द्वारा डायरेक्टर राकेश शर्मा पुत्र स्व0 प्यारे लाल शर्मा नि0 सी/एम-40, माडॅन विलेज, बरेली का हूँ - व अनुसूचित जाति एवं जन जाति का नही हूँ विक्रेता।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606759

8

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी [illegible]
बरेली
-8 JUL 2013
11-BLY. TRY

5-

मैने अपनी खुशी से वदुरूस्ती होश व हवास मे बिला किसी जब्र व दबाव के
खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी खसरा नम्बर 849 आठ सौ उनन
रकबई 0.7320 जीरो दशमलव सात तीन दो जीरो हैक्टेयर का 1/2 भाग
यानि 0.3660 जीरो दशमल्व तीन छै: छै: जीरो हैक्टेयर ﴾ पुराने खेत न
1210, 1212 से 1217, 1188 से 1191, 1301, 1302﴿ बाके ग्राम घंघोरा -
पिपरिया पर0 तह0 व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा खरीद क
अपनी जिसकी खरीद मैने कुल आराजी भूमिधरी 0.7320 है0 की दारा -
बयनामा नरोत्तम पुत्र श्री नत्थू लाल नि0 ग्राम घंघोरा पिपरिया से की
जिसकी रजि0 दि0 21.3.2013ई. को वही सं. 1 जिल्द 6132 के पृष्ठ
से 89 मे नं. 4203 पर कार्यालय स0र0 बरेली मे हुई बाद खरीदारी के मे

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606760

-8 JUL 2013

* 11-BLY. TRY. *

मुकिर उक्त कुल आराजी भूमिधरी पर विधिवत मालिक व काबिज चला आता हूँ तथा राजस्व अभिलेख (खतौनी) मे मुझ मुकिर का नाम विधिवत दर्ज है कोई नुक्स स्वामित्व का नही है और मुझ मुकिर को कम्पनी निदेशक मण्डल की बैठक मे प्रस्ताव पारित कर उक्त आराजी भूमिधरी को विक्रय करने हेतु अधिकृत किया गया है अतः मै मुकिर बहैसियत डायरेक्टर के उपरोक्त कुल - आराजी भूमिधरी 0.7320 है0 का 1/2 भाग यानि 0.3660 है0 भूमि - तारीख इमरोजा मे विक्रय कर रहा हूँ जो कही रहन, बय, वक्फ, जमानत, कुर्की, कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी व इक्यूटेबिल मार्गेज आदि मे नही है यानि कि सम्पूर्ण भार बन्धन से मुक्त पाकव साफ है ऐसा ही इतमिनान क्रेता को - अपनी जाति जिम्मेदारी पर दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606761

-8 JUL 2013

* 11-BLY. TRY. *

दाखली व खार्जी के बिलऐवज मुबलिग 35,87,000/= पैंतीस लाख सतासी हजार रुपये के बदस्त डियूक विल्ड बेल प्रा०लि० द्वारा निदेशक धर्मेन्द्र - कुमार गुप्ता पुत्र स्व० मुंशी लाल गुप्ता नि० ई. 7/1, एकतानगर बरेली के हाथ बेच डाली और बय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्ब - तफसील जैल क्रेता से वसूल पाकर विक्रीत आराजी भूमिधरी पर क्रेता को मालिकाना काबिज व दखील कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम - मुकामान मेरे का विक्रीत आराजी भूमिधरी मे कोई हक किसी किस्म का बाकी नही रहा और न आइन्दा को होगा बय कामिल नाफिज हो गई - तकाबिजुल बदलैन अमल मे आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पाई है कि अगर सानी उलहाल कोई सहीम या शरीक या हिस्सेदार या हकदार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606762

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी * * बरेली * * -8 JUL 2013 * 11-BLY. TRY. *

या किफालतदार या अन्य जो कोई भी शख्स पैदा होकर दावा अपना -
बावत विक्रीत आराजी भूमिधरी के करेगा तो वह कतई नाजायज व बा
समझा जावेगा और उसकी जुमला जवाब देही मजाज वापसी जरे समन मय
हर्जा व खर्चा व नुकसान कीवापसी की जिम्मेदारी मेरी व वारिसान व
कायम मुकामान मेरी व फर्म मजकूर से हासिल होगी विक्रीत सम्पत्ति का

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606763

-8 JUL 2013
* 11-BLY. T

9-

कोई इकरार नामा मुहायदाक्य व वसीयत नामा नही हुआ है। लिहाजा- यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद हो वक्त। वाजे हो कि विक्रीत आराजी भूमिधरी की खतौनी व नक्शा संलग्न बयनामा हाजा है व - खसरा दि0 21.3.2013ई0 क्रमांक 4203 के दस्तावेज के साथ जमा है। तथा रजि0 बयनामा का सम्पूर्ण खर्च विक्रेता द्वारा वहन किया गया है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 606764

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
बरेली
-8 JUL 2013
11-BLY. TRY.

सम्पत्ति का विवरण:- आराजी भूमिधरी खसरा नं॰ 849 रकबई - 0॰7320 है0 का 1/2 भाग यानि 0॰3660 है0 का बयनामा किया वाके ग्राम घंघोरा पिपरिया तह0 व जिला बरेली।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 507692

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी
बरेली
27 JUN 2013

11-

हद्दूदअर्बा कुल आराजी भूमिधरी 0.7320 हे0 जिसके 1/2 भाग का

बयनामा किया-

पू0- खेत नं. 848

प0- चक रोड वादहू खेत नं. 851, 853

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

BR 063174

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

JUL 2013

BLY. TRY.

उ0- चक रोड बादहू खेत नं. 844 व 843 व 842

द0- नाली बादहू खेत नं. 855

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BR 063175

JUL 2013

हम पक्षकार घोषित करते है कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के - अर्द्ध नगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत स्थित है जिसका निकटतम मार्ग घंघोरा - पिपरिया लिंक मार्ग है जिससे विक्रीत सम्पत्ति कीदूरी लग0 एक किलो मी0 है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ सं. 22 क्रमांक । कालॅम 5 मे निर्धारितदर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है स्टाम्प अधिनियम

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BR 063176

04 JUL 2013

11-BLY. TRY.

की धारा 27 का पूर्ण पालन किया गया है प्रलेख मे दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारो की है।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

15

BR 063177

4 JUL 2013

BLY. TRY.

तफसील वसूल जरे समन- मु0 17, 93, 500/= रूपये वजरिये एक किता चैक संख्या 201769 दि0 10.07.2013 व मु0 17, 93, 500/= रूपये दोयमी चैक संख्या201770 दि0 10.07.2013 बैंक ऑफ इण्डिया महानगर बरेली निदेशक श्री राकेश शर्मा पुत्र स्व0 श्री प्यारे लाल शर्मा के नाम - - -

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

16-

BR 063178

4 JUL 2013

TRY.

द्वारा प्राप्त किये इसप्रकार कुल 35,87,000/= रूपये क्रेता से वसूल पाये।

अ0—

अ0—

गo—अनुज S/o स्व० तुलसीराम नि० सिकलापुर बरेली

गo— अनूप दीक्षित कातिबकोली

तारीख–10.07.2013ई.

ड्रा0 बाई– अनूपदीक्षित

टा0 बाई– वीरेन्द्र कुमार, बरेली।

अनूप दीक्षित, कातिब

लाइसेन्स सं. 47 दिनांक 31.3.2002

जिला और स्थान बरेली

की गई फीस रुपये

लाइसेन्स लेखक के हस्ताक्षर अनूपदीक्षित

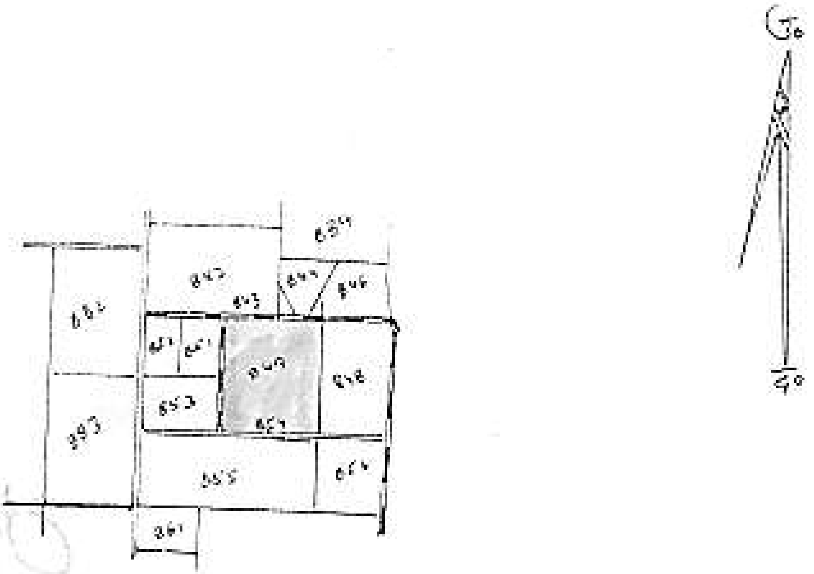
200 मी० कि परिधि में विक्रीत कृषि भूमि का नक्शा

गाँव- आराजी [illegible] (जिला [illegible])

क्षे०. 0.3660हे०, ख०नं० 849

विक्रेता: द्वारा [illegible]

क्रेता: द्वारा [illegible] कुमार गुप्ता)



1416 ... 1412-1419

1149

20/8/13

आज दिनांक **10/07/2013** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **6409**

पृष्ठ सं. **1** से **34** पर कमांक **9969**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रवीण कुमार यादव

उपनिबन्धक द्वितीय

बरेली

10/7/2013