18500 2/3 Phase 2 7071 10751

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BW 315343

24 JUL 2014

11-BLY. TRY.

क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक I, बरेली ।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार (बैनामा/इ0नामा/तौसीह म्याद/अन्य)— बैनामा

विक्रीत सम्पत्ति के सेगमेन्ट का नाम—अर्द्धनगरीय क्षेत्र/पेज नं.९। /क्र।५८ का. 8/9 /बी. कोड 1056

1. भूमि का प्रकार — कृषि भूमि
2. वार्ड परगना — बरेली
3. मोहल्ला/ग्राम — घंघोरा पिपरिया
4. सम्पत्ति का विवरण — खेत नम्बर 846, 848, 856, 841
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्गमीटर) — है0
6. सम्पत्ति का क्षे.—0.6222 है0
7. सम्पत्ति का प्रकार—प्लाट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि —कृषि
8. प्रतिफल की धनराशि— 70,00,000/— रू. कीमत सरकारी 1,03,22,000/— रू.
9. हदूदअर्बा —

पूरब — आराजी ग्राम दोहना पीतम राय
पश्चिम — खेत नम्बर 857 आदि
उत्तर — खेत नम्बर 860 आदि
दक्षिण — खेत नम्बर 884 व 832 आदि

प्रथम पक्ष की संख्या —1

श्रीमती अमिता जैन पत्नी श्री सुभाष जैन पुत्री स्व0 श्रीमती मिथलेश कुमारी जैन एवं श्री डॉक्टर अधीश चन्द्र जैन, निवासी 109, सिविल लाइन्स, बरेली हाल निवासी 300 एशियन गेम्स विलेज न्यू दिल्ली—110049

द्वितीय पक्ष की संख्या —1

विनटेज रियल टैक प्रा0लि0 द्वारा निदेशक सुनील मल्होत्रा पुत्र श्री प्रकाश चन्द्र मल्होत्रा, निवासी बी. —12, मुंशी नगर, बरेली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915501

19 JUL 2014
11-BLY. TRY.

S. B. S...
Jail Road, Bareilly

...Saxena
Advocate
...ad, Bareilly

क्षेत्राधिकार उप निबन्धक I, बरेली

बैनामा कृषि भूमि अर्द्धनगरीय क्षेत्र विक्रय खेत आबादी के नजदीक है तथा विक्रय खेत राष्ट्रीय राज्य मार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है 200 मीटर की परिधि में खेती हो रही है शत्रु नजूल चर्च सम्पत्ति नही है विक्रेता व क्रेता भारतीय है विक्रेता व क्रेता अनुसूचति जाति व जनजाति के नही है शासनादेशसं0 2756 / 11–2000–500 / 07 दिनांक 30 जून सन 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915502

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(2)

बैनामा 70,00,000/— रूपये बाजारी मूल्य 1,03,22,000/— स्टाम्प 7,22,600/— रूपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915503

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(3)

मैं कि श्रीमती अमिता जैन पत्नी श्री सुभाष जैन पुत्री स्व0 श्रीमती मिथलेश कुमारी जैन एवं श्री डॉक्टर अधीश चन्द्र जैन, निवासी 109, सिविल लाइन्स, बरेली हाल निवासी 300 एशियन गेम्स विलेज न्यू दिल्ली–110049 की हूँ विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915504

13 0 JUL 2014

(4)

मैंने अपनी खुशी से व दुरूस्ती होश व हवास में बिला किसी जब्र व दबाव के खूब सोच कर व समझकर आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकबई जैल बाकै ग्राम घंघोरा पिपरिया, पर० तह० व जिला, बरेली मुन्दर्जा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915505

30 JUL 2014

JUL 2014

11-BLY. TRY.

(5)

जैल ममलूका मकबूजा भूमिधरी अपनी जिस पर मैं मुकिरा अब तक तन्हा विला शरकत गैरे मालिक व काबिज चली आती हूँ आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुन्तकिल देनदार किसी मुतालवा व

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915506

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(6)

मुआवजा वक्फ व जमानत व कुर्की कर्जेजात गैर सरकारी व गैर सरकारी व इकोटेबिल मार्गेज बंधक दान पत्र आदि मे नही है और न ही आराज़ी भूमिधरी पर किसी भी बैंक व संस्था से लोन लिया है और

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915507

30 JUL 2014

* 11-BLY. TRY. *

(7)

न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार दिये है और न ही विक्रीत भूमि का कोई लेखपत्र सादा या रजिस्टर्ड किसी भी शख्स के हक मे तहरीर किया है और न ही आराजी पर अन्य किसी शख्स का कब्जा व

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915508

13 0 JUL 2014

(8)

दखल है विक्रीत आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों का इतमिनान क्रेता ने स्वंय कर लिया है साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखली व खारजी के बिल ऐवज मुवलिग

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915509

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(9)

70,00,000/— रूपये के बदस्त बिनटेज रियल टैक प्रा0लि0 द्वारा निदेशक सुनील मल्होत्रा पुत्र श्री प्रकाश चन्द्र मल्होत्रा, निवासी बी.—12, मुंशी नगर, बरेली क्रेता के हाथों व जरूरत इखराजात जायज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915510

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(10)

जरूरी अपने व मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी · जरे समन तमाम व कमाल हस्ब तफसील जैल क्रेता से

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915511

30 JUL 2014

(11)

बसूल पाकर विक्रीत आराजी भूमिधरी पर क्रेता को मिस्ल जात व खास अपनी के मालिक व काबिज कर दिया अब मेरा व वारिसान व कायम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915512

30 JUL 2014

* 11-BLY. TRY. *

(12)

मुकामान मेरे का विक्रीत आराजी भूमिधरी मे कोई हक व मिल्क किसी किस्म का बाकी नही रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915513

13 0 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(13)

नाफिज हो गयी तकाबिजुल बदलैनअमल मे आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पायी कि सानी उलहाल कोई सहीम या शरीक या

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915514

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(14)

हकदार या उज़दार या किफालत दार या अन्य जो कोई शख्स दावेदार पैदा होकर दाबा अपना विक्रीत आराजी भूमिधरी की बावत करे तब

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915515

30 JUL 2014

* 11-BLY. TRY. *

(15)

न्यायालय द्वारा पारित आदेश मान्य होंगे प्रश्नगत भूमि का पूर्व में कोई बैनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त भूमि का अन्य किसी के पक्ष

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915516

30 JUL 2014

* 11-BLY. TRY. *

(16)

में इकरारनामा मुहायदावय व वसीयतनामा व मुख्त्यारनामा व दानपत्र किया गया है । लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915517

13 0 JUL 2014

* 11-BLY. TRY. *

(17)

<u>तफसील सम्पत्ति –</u> आराजी भूमिधरी नम्बरान व रकबई जैल वाकै ग्राम घंघोरा पिपरिया, पर० तह० व जिला बरेली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915518

30 JUL 2014

(18)

नम्बरान	रकवा है0
846	0.0930
848	0.5250
856	0.2570

कुल तीन किता कुल रकवा0.8750 है0 का 1/2 भाग यानि 0.4375 है0 भूमि क्रय की जिसको मैंने द्वारा बैनामा नत्थू सिंह पुत्र गोवर्धन सिंह, निवासी ग्राम घंघोरा पिपरिया बरेली से खरीद किया जिसको बैनामे की रजिस्ट्री दिनांक 10.03.03ई. को एडीशनल फाईल बुक संख्या I, खण्ड

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915519

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(19)

474 के पृष्ठ 569 से 616 में नम्बर 2191 पर कार्यालय स0र0 बरेली में हुई है वशरकत अपनी सगी बहन कु0 अजन्ता के साथ खरीद की व खेत नम्बर 841 रकवई 0.2770 है0 की मालिक मेरी माता श्रीमती मिथलेश कुमारी थी जिनकी मृत्यु उपरान्त हम तीन बहनो अमिता जैन व संगीता जैन व अजन्ता जैन को बतौर वारिस प्राप्त हुई है जिसमें से

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915520

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(20)

संगीता जैन ने अपना कुल हिस्सा द्वारा रजिस्टर्ड RELINQUISHMENT DEED जिसकी रजिस्ट्री दिनांक०2. 10.06ई. को एडीशनल फाईल बुक नम्बर I, वही संख्या 2031 के पृष्ठ 29 से 62 में नम्बर 6974 पर कार्यालय स०र० न्यू दिल्ली में हुई है के

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915521

30 JUL 2014

BLY. TRY.

(21)

द्वारा मुझ विक्रेता के हिस्से में आई और इस तरह मैं मुकिरा कुल रकबा में से 2/3 भाग यानि 0.1840 है0 यानि कुल हक व हिस्सा बय किया इस तरह कुल नम्बरान में से कुल भूमि 0.6222 है0 अपना कुल हक व हिस्सा बय किया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915522

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(22)

तफसील – विक्रीत कुल रकवा 0.6222 है0 का मूल्याकंन 0 से 500 मीटर तक का वहिसाब 4200/– रूपये प्रतिवर्गमी. से कीमत 21,00,000/– रूपये है व 500 से 1000 मीटर का मूल्याकंन वहिसाब 2100/– रूपये प्रतिवर्गमी. से कीमत 10,50,000/– रूपये है व 1000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915523

30 JUL 2014

* 11-BLY. TRY. *

(23)

से 2000 मीटर का मूल्यांकन वहिसाब 1050/— रूपये प्रतिवर्गमी. से 10,50,000/— रूपये है व शेष रकवा 0.4222 है0 का मूल्यांकन वहिसाब 1,45,00,000/— रूपये प्रति है0 से कीमत 61,22,000/—

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915524

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(24)

रूपये है यानि कुल कीमत सरकारी 1,03,22,000/- रूपये पर नियमानुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915525

कार्यालय मुख्य कोषाधिकारी

बरेली

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(25)

हद्दूदअर्वा –

पूरब – आराजी ग्राम दोहना पीतम राय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915526

13 0 JUL 2014

(26)

पश्चिम— खेत नम्बर 857 आदि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915527

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

उत्तर – खेत नम्बर 860 आदि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 915528

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(28)

दक्षिण – खेत नम्बर 884 व 832 आदि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 899696

30 JUL 2014

★ 11-BLY. TRY. ★

(29)

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्याकंन सूची के प्रथम भाग क्षेत्राधिकार में वर्णित अर्द्धनगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है । मूल्याकंन सूची के पृष्ठ संख्या के क्रमांक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AN 219222

30 JUL 2014

(30)

के कॉलम /बी. कोड में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है । प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AN 219223

30 JUL 2014

11-BLY. TRY.

(31)

तफसील जरे समन – मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037050 व मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037963 व मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037964 व मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037965 व मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037966 व मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037967 व मुवलिग 9,00,000/– रूपये डी.डी. नम्बर 037968 व

नक्शा नजरी 200 मीटर त्रिज्या का

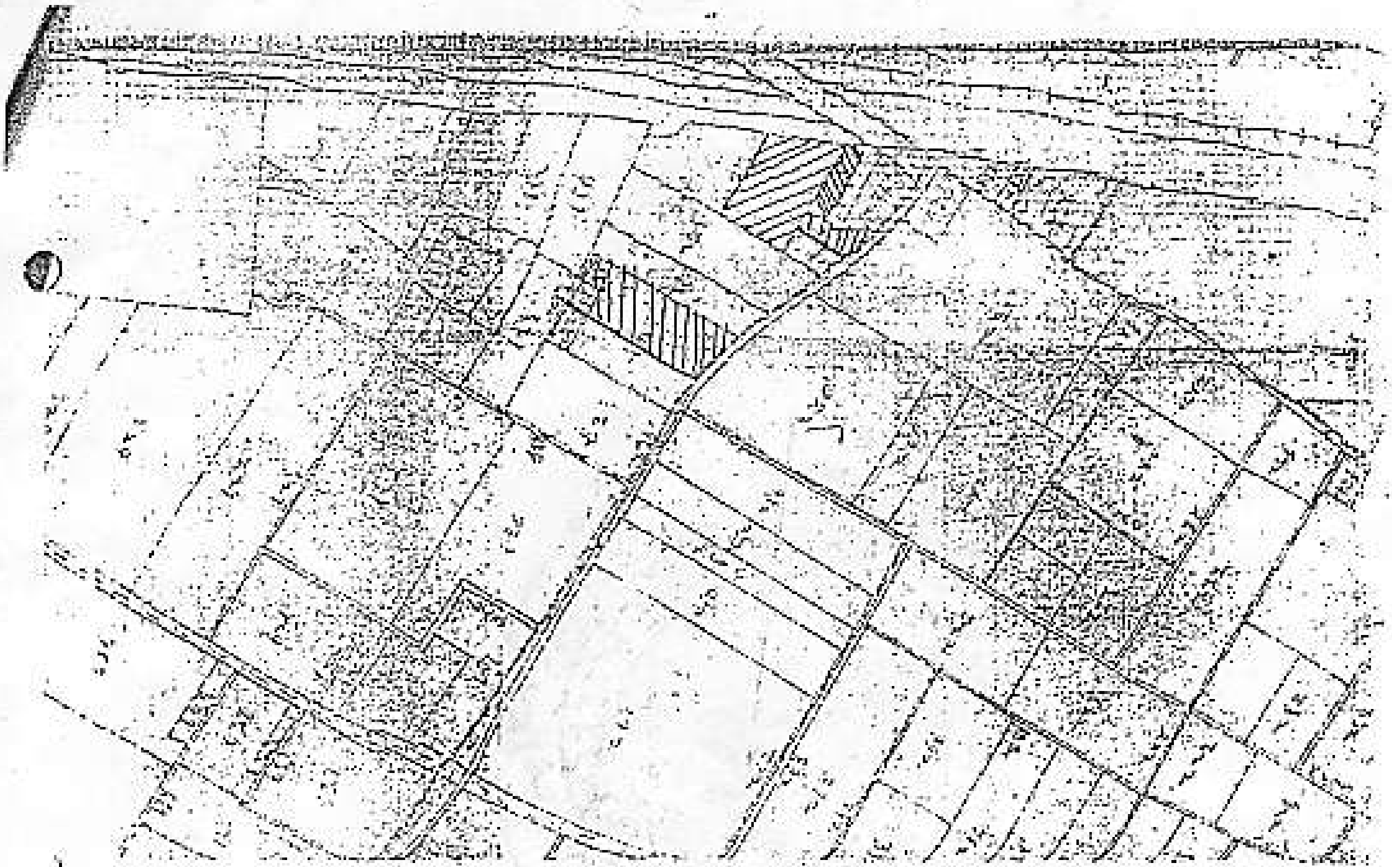
विक्रेता- अमिता जैन पत्नी श्री सुभाष जैन

क्रेता- विन्टेज रियल टैक द्वारा निदेशक सुनील मल्होत्रा

मौके ग्राम- धनौरा पिपरिया बेलौं

खेत नं0- 846, 848, 056 व 841

क्षेत्रफल- 0.6219 है0.



भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 959076

3 JUL 2014

बरेली -11

(32)

मुवलिग 7,00,000/— रूपये डी.डी. नम्बर 037969 सभी दिनांकित 31.07.2014 सभी जारी बैंक ऑफ इण्डिया बरेली द्वारा प्राप्त किये ।

अ0.........

अ0.........

ग0.........

ग0.........

दिनांक :— 31.07.2014

ड्राफ्टिड बाई :— S. B. Saxena Advocate

टाईप बाई :— मुकेश सिंह, Tail Road, Bareilly

सिन्डीकेट बैंक प्रा० लि० बरेली

5525
500
22/7/14

विपिन कुमार
विपिन कुमार
स्टाम्प विक्रेता
नं०-314 – रजिस्ट्री आफिस
बरेली

N 7 (Bom)
1067
19/12/14

आज दिनांक (32) 31/07/2014 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 7264

पृष्ठ सं. 307 से 374 पर क्रमांक 10751

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सोहन लाल प्रभारी

उपनिबन्धक द्वितीय

बरेली

31/07/2014