

635/21

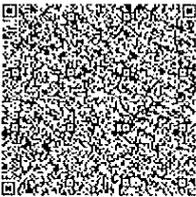


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

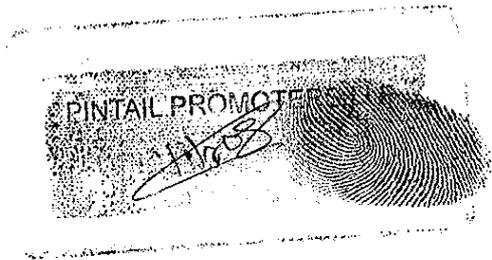
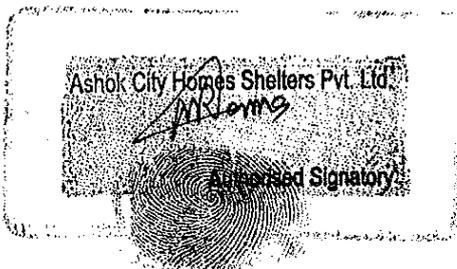
Certificate No. : IN-UP14907260125245S
Certificate Issued Date : 04-Dec-2020 01:32 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcii01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0123366761355426S
Purchased by : PINTAIL PROMOTERS LLP
Description of Document : Article 5 Agreement or Memorandum of an agreement
Property Description : LAND KHASRA NO.904 MIN AND 904 BA, SITUATED AT VILL-
BAKKAS TEH-MOHANLALGANJ, LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.) :
First Party : ASHOK CITY HOMES SHELTERS PVT LTD
Second Party : PINTAIL PROMOTERS LLP
Stamp Duty Paid By : PINTAIL PROMOTERS LLP
Stamp Duty Amount(Rs.) : 9,19,030
(Nine Lakh Nineteen Thousand And Thirty only)



STAMP PAPER USED

Sub Registrar (Mohanlalganj)
Lucknow U.P.

-----Please write or type below this line-----



0003558634

Statutory Alert

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcstamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



सत्यमेव जयते

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक मोहनलालगं लखनऊ क्रम 2021232000978

आवेदन संख्या: 202100822000680

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2021-01-08 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम विकास दुवे

लेख का प्रकार विक्रय अनुबंध बिलेख (बिना

प्रतिफल की धनराशि 13129000 / 0.00

- 1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 65650
- 2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 60
- 3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क
- 4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
- 5 . कमीशन शुल्क
- 6 . विविध
- 7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 65710

शुल्क वसूल करने का दिनांक 2021-01-08 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2021-01-08 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर





तयशुदा विक्रय मूल्य-रु0	1,31,29,000/-
अग्रिम धनराशि	-रु0 81,25,000/-
स्टाम्प	-रु0 9,19,030/-
परगना	- मोहनलालगंज

“विक्रय अनुबन्ध विलेख बिना कब्जा”

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण -

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. राजस्व परगना - मोहनलालगंज
3. ग्राम - बक्कास
4. सम्पत्ति का विवरण - आराजी खसरा संख्या-904मि व 904ब
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 1.081 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति- (परिशिष्ट के अनुसार)
- किसी भी सेगमेन्ट रोड पर स्थित नहीं है एवं सुल्तानपुर रोड से 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)- नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
10. प्रतिफल की धनराशि- 1,31,29,000/- रुपये

भूमि खसरा संख्या-904मि. व 904ब की संयुक्त चौहद्दी

पूरब	-	भूमि खसरा संख्या-905, 906, 908
पश्चिम	-	भूमि खसरा संख्या-884
उत्तर	-	भूमि खसरा संख्या-884, 902, 903
दक्षिण	-	नाला बादहू भूमि खसरा संख्या-970

Asnok City Homes Sneiters Pvt. Ltd.

MR. Smita

Authorized Signatory



PINTAIL PROMOTERS LLP

Mr. Smita





आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ASHOK CITY HOMES SHELTERS
PRIVATE LIMITED

05/10/2005
Permanent Account Number

AAFCAS496A

010252005

Ashok City Homes Shelters Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

ASHOK CITY HOMES SHELTERS PRIVATE LIMITED

Regd. Add: 1, Kapoorthala Complex, Aliganj Lucknow-226024

CIN: U45201UP2005PTC030760 E-Mail: achspl2.statutory@sahara.in

EXTRACT FROM THE MINUTES OF MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF COMPANY HELD ON FRIDAY 21ST AUGUST, 2020 AT SAHARA INDIA BHAWAN, 1 KAPOORTHALA COMPLEX, ALIGANJ, LUCKNOW-226024

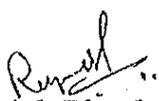
AUTHORITY TO SHRI MALIK RAM VERMA AND/OR SHRI JITENDRA KUMAR FOR SALE OF LAND ALONG WITH ALL CONSTRUCTION/ DEVELOPMENT STANDING THERE ON SITUATED AT SAHARA NAGAR LUCKNOW, UTTAR PRADESH:

"RESOLVED THAT in supersession of earlier resolution passed in this regard, Shri Malik Ram Verma, S/o Shri Sukai Verma R/o 1/310 A, Near Lohia Park, Vishal Khand-1, Gomti Nagar Lucknow (U.P) and/or Shri Jitendra Kumar, S/o Shri R.P Srivastava R/o Plot No. 12, Puraniya, Sitapur Road, Lucknow (U.P) be and are hereby authorized to sell the land situated at Village - Mastemau, Madharmau Khurd & Bakkas, Tehsil- Mohanlal Ganj, District-Lucknow, Uttar Pradesh, belonging to the company and to deal, negotiate with various interested parties and to finalize and execute/sign Sale Deed(s), M.O.U, agreements for the purpose of sale of such land with all constructions/ developments standing thereon. To achieve the said purpose, if required they are authorized to engage counsel, make representation, correspondences and to do such other acts as may be required from time to time pertaining to the legal proceedings on behalf the Company for the said purpose.

RESOLVED FURTHER THAT aforesaid Shri Malik Ram Verma and/or Shri Jitendra Kumar be and are hereby jointly and severally authorized to execute/sign and verify such other necessary document(s) as may be required and to appear on the behalf of the Company before the Registrar/Sub-Registrar or any other Registering Authority, for Registration of Sale Deed(s) and to do all such other acts and deed which may be required from time to time pertaining to the legal proceedings on behalf the Company for, in the best interest of the company."

Certified To Be True

For Ashok City Homes Shelters Private Limited


(Rajnish Bhushan Pandey)

Director

DIN: 07139176





भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



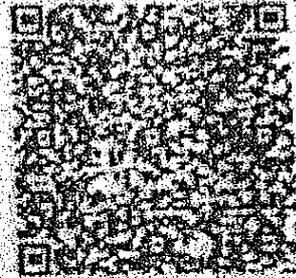
Malikram Verma

मनिक्रम वर्मा

जन्म तिथि/DOB:

01-12-1965

पुरुष / MALE



8063 0764 9028

आम आदमी का अधिकार



Ashok Chh Homes Shelters Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

भारत



भारत गणराज्य
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

S/O. SURESH K. VERMA
1, SH. RAJIV GARDEN - 1, PUNE-400 001
महाराष्ट्र

Address:
S/O Suresh Verma, 1A10A,
NEAR LOKHA PARK, VISHAL KHAND
- 1, GOVTI NAGAR, Lucknow,
Uttar Pradesh-226010

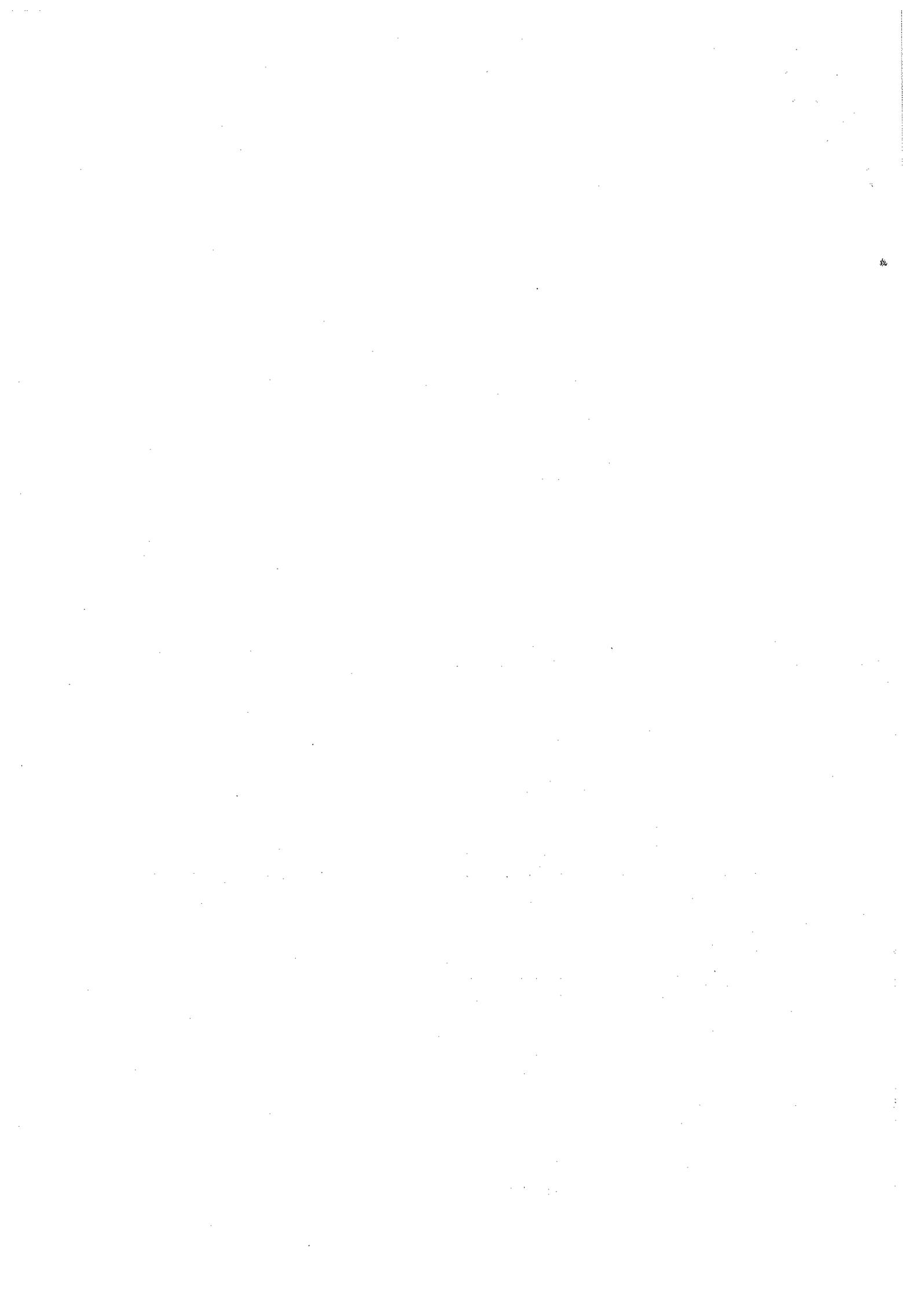


1547
1200 300 1547

भारत गणराज्य
www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1547
New Delhi-110 001

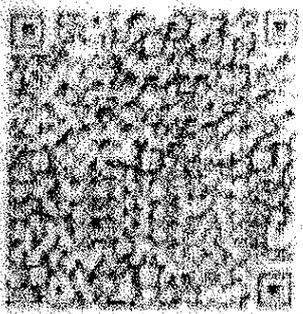
Ashok City Homes Shelters Pvt. Ltd.
MR. Verma
Authorized Signatory



311290X 1411151

INCOME TAX DEPARTMENT

GOVT OF INDIA



Permanent Account Number Card

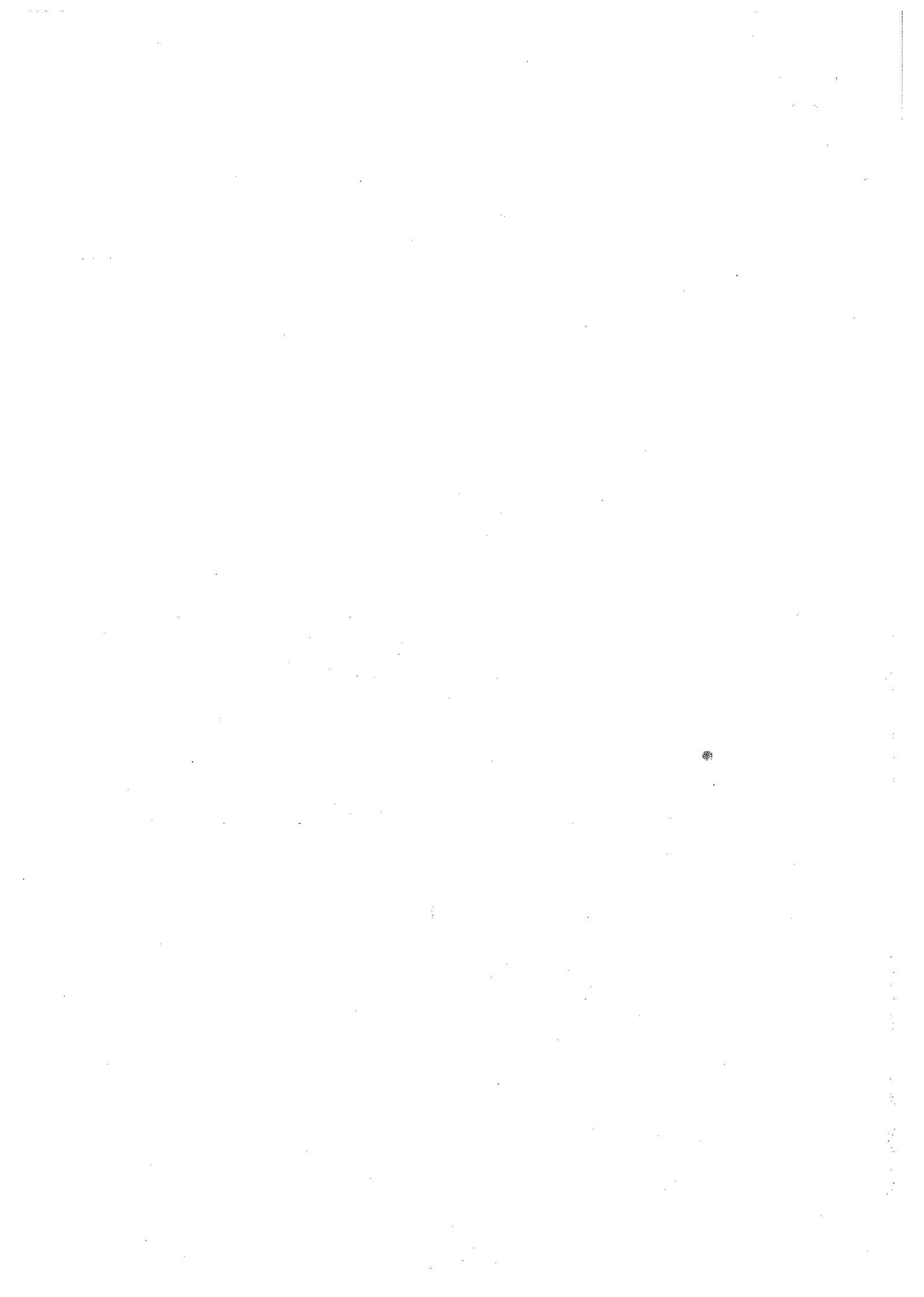
AATFP8088N

TR / NAME
PINTAIL PROMOTERS LLP

Date of Incorporation / Formation
01/03/2017

PINTAIL PROMOTERS LLP
[Signature]
Authorized Signatory

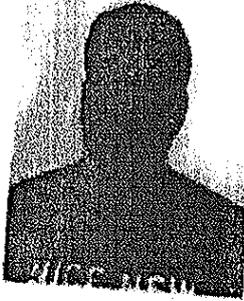
31032017





भारत सरकार

Government of India

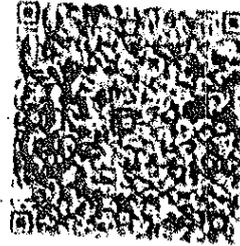


विकास कुमार राव

Vikas Kumar Rai

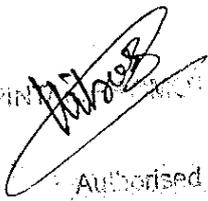
आम आदमी का अधिकार

पुरुष - Male



2414 0934 4173

आधार - आम आदमी का अधिकार


PIN 110011
MOTORS LLP
Authorized Signatory



जायकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

VIKAS KUMAR DUBEY

OM PRAKASH DUBEY

03/03/1992

Permanent Account Number

BTWP000766

Vikas Kumar

Dubey
Signature







भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

नाम: रमजय सिंह

Ranjay Singh

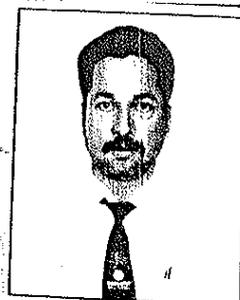
जन्म तिथि (DOB): 01/07/1970

प्राकार: MALE

9379 7160 5736



मंच आधार, मंत्री महल



भारतीय विधिगत महत्त्व प्राधिकरण
ELECTION COMMISSION OF INDIA

पता:

S/O राम अभिषेक सिंह,
92, गानेश चामड, महगवा,
महगवा,
दुर्ग प्रदेश - 227205

Address:

S/O Ram Abhishek Singh, 92
Village Revanasi, Mahaga
Lucknow
Uttar Pradesh - 227205

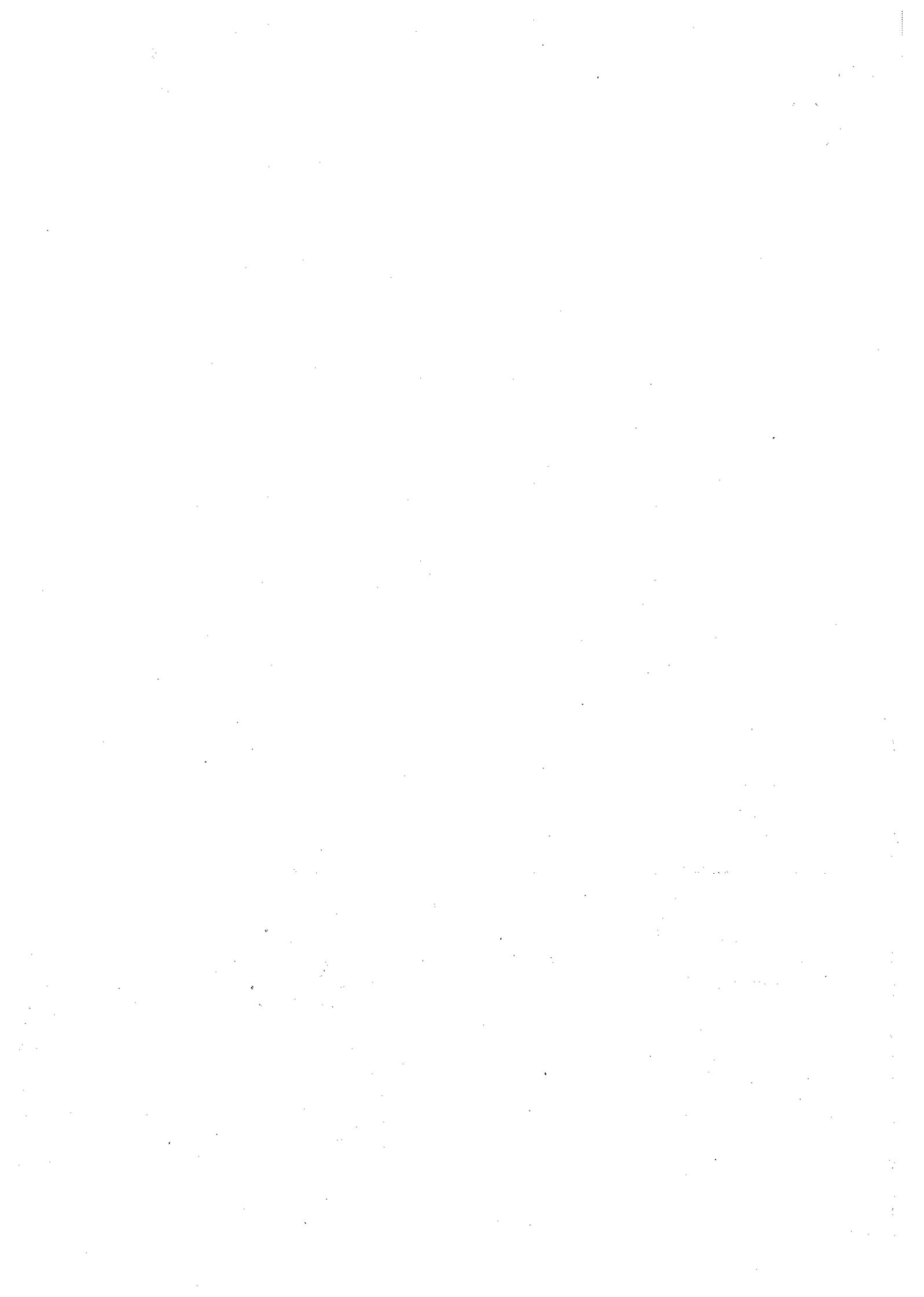


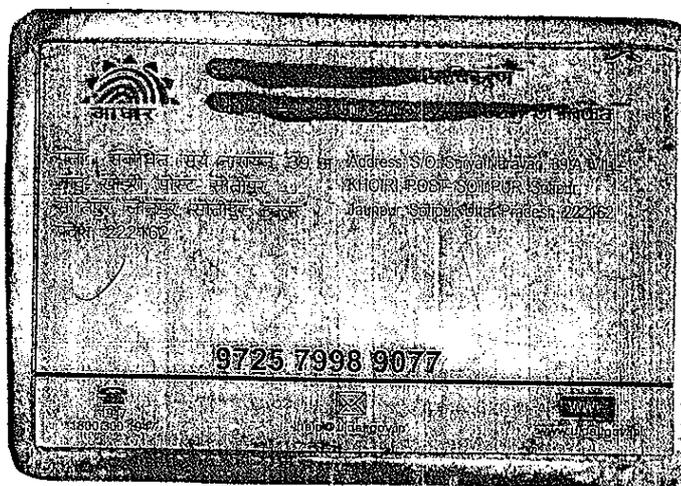
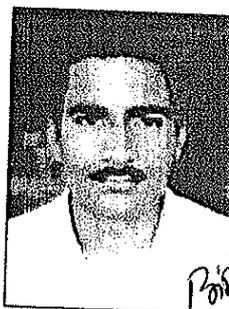
www.eci.gov.in

www.ujda.gov.in

P.O. New No. 119,
Bangalore-560 013

Ranjay Singh







प्रथम पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता/प्रथमपक्ष का विवरण

अशोक सिटी होमस् सेल्टस प्रा०लि० (Ashok City Homes Shelters Pvt Ltd), पंजीकृत कार्यालय पता-1, कपूरथला काम्पेलक्स, अलीगंज, लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी मलिक राम वर्मा पुत्र सुकई वर्मा

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

क्रेता/द्वितीयपक्ष का विवरण

पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी० (PINTAIL PROMOTERS LLP), कार्यालय-जी-40, बेसमेन्ट जंगपुरा एक्सटेन्शन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014, द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दुबे पुत्र ओ०पी० दुबे।

यह विक्रय अनुबन्ध विलेख अशोक सिटी होमस् सेल्टस प्रा०लि० (Ashok City Homes Shelters Pvt Ltd), पंजीकृत कार्यालय पता-1, कपूरथला काम्पेलक्स, अलीगंज, लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी मलिक राम वर्मा पुत्र सुकई वर्मा (जिसे आगे इस विलेख में विक्रेता/प्रथम पक्ष कहा गया है) के द्वारा पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी० (PINTAIL PROMOTERS LLP), कार्यालय-जी-40, बेसमेन्ट जंगपुरा एक्सटेन्शन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014, द्वारा अधोहस्ताक्षरी विकास दुबे पुत्र ओ०पी० दुबे (जिसे आगे इस विलेख में क्रेता/द्वितीय पक्ष कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया गया। विक्रेता/प्रथम पक्ष एवं क्रेता/द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है।

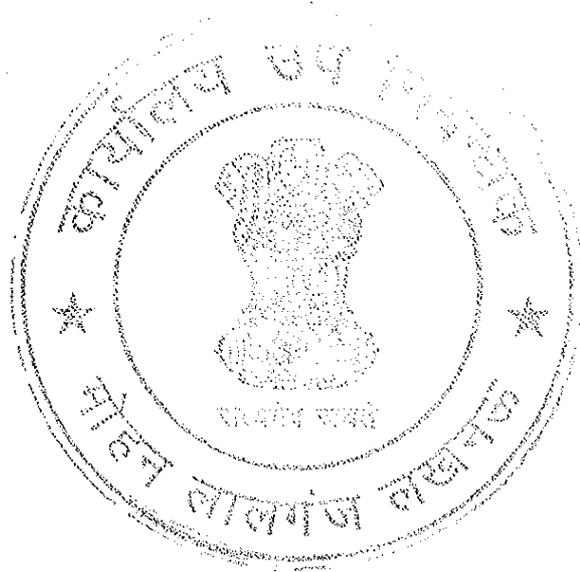
जो कि विक्रेता/प्रथमपक्ष भूमिधरी खाता संख्या-00050, आराजी खसरा संख्या-904मि. रकबा-1.0430 हेक्टेयर, खसरा संख्या-904ब रकबा-0.0380 हेक्टेयर, कुल दो किता कुल रकबा-1.081 हेक्टेयर, स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज हैं।

Ashok City Homes Shelters Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

PINTAIL PROMOTERS LLP

Authorised Signatory



विदित हो कि उक्त भूमि को विक्रेता/प्रथम पक्ष ने जेट लाइट (इण्डिया) लि0 (पुराना नाम सहारा एयरलाइन्स लि0) से पंजीकृत विक्रय विलेख के माध्यम से दिनांक 27.11.2008 को क्रय किया है जो कार्यालय उपनिबन्धक-मोहनलालगंज, लखनऊ के अभिलेखों में पुस्तक सं0-1 खण्ड सं0-1734 के पृष्ठ सं0-65/120 पर क्रमांक-4874 पर दिनांक 27.11.2008 को पंजीकृत है और भू-राजस्व अभिलेखों में विक्रेता/प्रथम पक्ष का नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है।

उक्त भूमि हर प्रकार के भारों एवं विवादों जैसे रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, बैंक लोन आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है। अतएव अब विक्रेता/प्रथम पक्ष ने अपनी राजी व खुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास में बजरुरत स्वयं उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमाइशी, जिसकी चौहद्दी अन्त में दी जा रही है, को बकीमत मुबलिया रूपया-1,31,29,000/- (एक करोड़ इकत्तीस लाख उन्तीस हजार रूपया मात्र) जिसके आधे मुबलिया रूपया 65,64,500/- (पैंसठ लाख चौसठ हजार पाँच सौ रूपया मात्र) होते हैं, में बदस्त क्रेता/द्वितीयपक्ष उपरोक्त के पक्ष में विक्रय करना तय किया है तथा कुल तयशुदा विक्रय मूल्य में से मुबलिया रू0-81,25,000/- (इक्यासी लाख पच्चीस हजार रूपया मात्र) बतौर बयाना क्रेता/द्वितीयपक्ष से प्राप्त करके दोनों पक्ष निम्न शर्तों पर पाबन्द होते हैं :-

1. यह कि तयशुदा विक्रय मूल्य किसी भी पक्ष को घटाने या बढ़ाने का अधिकार न होगा।
2. यह कि इस अनुबन्ध पत्र के माध्यम से उक्त सम्पत्ति का कब्जा प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को नहीं दिया जा रहा है। कब्जा बैनामा के समय दिया जायेगा।
3. यह कि विक्रेता/प्रथम पक्ष, क्रेता/द्वितीय पक्ष के पक्ष में इस विक्रय अनुबन्ध की तारीख से दो माह के भीतर सभी

Ashok City Shelters Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

PINTAL SHelters LLP

Authorised Signatory



आवश्यक अनुमति प्राप्त करने के पश्चात् तथा अनुबन्ध में वर्णित शेष धनराशि के भुगतान के पश्चात् विक्रय विलेख का निष्पादन कर देगी।

4. यह कि यदि विक्रेता/प्रथम पक्ष निर्धारित तिथि के भीतर क्रेता/द्वितीय पक्ष को विक्रेता विलेख का निष्पादन करने में असमर्थ होगी तो द्वितीय पक्ष को प्रथम पक्ष से अग्रिम धनराशि बिना ब्याज वसूली का अधिकार होगा।
5. यह कि यदि क्रेता/द्वितीय पक्ष निर्धारित अवधि में भीतर विक्रय विलेख को पंजीकृत करने से इंकार/असफल होने पर क्रेता/द्वितीय पक्ष द्वारा दिये गये अग्रिम धनराशि को जब्त करने का अधिकार विक्रेता/प्रथम पक्ष को होगा।
6. यह कि विक्रेता/प्रथमपक्ष उपरोक्त तयशुदा आराजी का अवशेष विक्रय मूल्य रूपया 50,04,000/- (पचास लाख चार हजार रुपये) क्रेता/द्वितीय पक्ष से प्राप्त करके उसका विक्रय विलेख क्रेता/द्वितीय पक्ष के हक में निष्पादित कर पंजीकृत करवा देगा, उसमें विक्रेता/प्रथम पक्ष किसी प्रकार की हीला-हवाली नहीं करेगा।
7. यह कि विक्रेता/प्रथमपक्ष द्वारा तयशुदा भूमि का विक्रय विलेख निष्पादित करने में कोई हीला हवाली की जाती है तो क्रेता/द्वितीयपक्ष को यह अधिकार होगा कि वह तयशुदा भूमि का विक्रय विलेख बजरिये अदालत करा लेवें जिसके समस्त हर्ज खर्च की जिम्मेदारी विक्रेता/प्रथमपक्ष की होगी।
8. यह कि स्वर्चा विक्रय अनुबन्ध विलेख बिना कब्जा में जो भी खर्च आयेगा उसे क्रेता/द्वितीयपक्ष वहन करेगा।
9. यह कि इस विक्रय अनुबन्ध-विलेख की समस्त शर्तें विक्रेता/प्रथमपक्ष तथा क्रेता/द्वितीयपक्ष व दोनों पक्षों के वारिसानों व विधिक उत्तराधिकारियों पर भी प्रभावी व बाध्यकारी होंगी।

Ashok City Homes Shelters Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

PINTAIL PROMOTERS LLP

Authorised Signatory

आवेदन सं०: 202100822000680

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना कब्जा)

बही सं०: 1

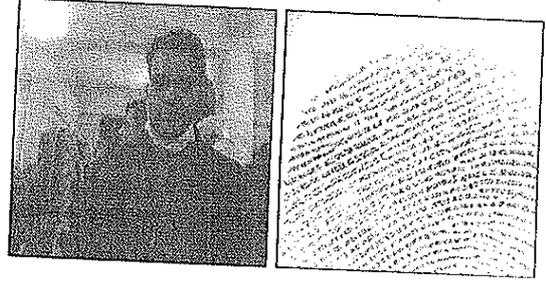
रजिस्ट्रेशन सं०: 635

वर्ष: 2021

प्रतिफल- 13129000 स्टाम्प शुल्क- 919030 अग्रिम राशि- 8125000 पंजीकरण शुल्क - 65650 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग: 65710

श्री पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी द्वारा
विकास दुबे अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री ओ०पी० दुबे
व्यवसाय: नौकरी

निवासी: जी-40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014



श्री, पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी द्वारा

विकास दुबे अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 08/01/2021

एवं 04:31:32 PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता (प्रभारी)

उप निबंधक :मोहनलालगंज

लखनऊ

08/01/2021

कमलेश कुमार पाठक

निबंधक लिपितः

10. यह कि चूंकि तयशुदा आराजी का विक्रय मूल्य रू0 1,31,29,000/- है जिस पर नियमानुसार 2 प्रतिशत + 100 रूपये अर्थात् रूपया-2,62,680/- का स्टाम्प शुल्क देय होता है किन्तु इस विक्रय अनुबन्ध विलेख बिना कब्जा में विक्रय मूल्य का सम्पूर्ण स्टाम्प शुल्क मु0 9,19,030/- रूपया ई-स्टाम्प प्रमाण पत्र संख्या-IN-UP14907260125245S दिनांक 04.12.2020 को अदा किया गया है।

अनुबन्धित भूमि का विवरण

भूमिधरी खाता संख्या-00050, आराजी खसरा संख्या-904मि. रकबा-1.0430 हेक्टेयर, खसरा संख्या-904ब रकबा-0.0380 हेक्टेयर, कुल दो किता कुल रकबा-1.081 हेक्टेयर, स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, जिसकी चौहद्दी निम्नवत् है :-

भूमि खसरा संख्या-904मि. व 904ब की संयुक्त चौहद्दी

पूरब	-	भूमि खसरा संख्या-905, 906, 908
पश्चिम	-	भूमि खसरा संख्या-884
उत्तर	-	भूमि खसरा संख्या-884, 902, 903
दक्षिण	-	नाला बादहू भूमि खसरा संख्या-970

अग्रिम धनराशि प्राप्ति का विवरण

1. रूपया-80,64,062/- बजरिये चेक संख्या-000005 दिनांक 04.01.2021 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक, शाखा-जंगपुरा एक्सटेंशन, नई दिल्ली।
2. रूपया-60,938/- टी0डी0एस0 के मद में इन्कम टैक्स की धारा-I.T. Section 194(1)A के अन्तर्गत जमा किया जायेगा, जो विक्रय मूल्य में समायोजित है।

Ashok City Homes Shelters Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

PINTAIL REGISTERS LLP

Authorised Signatory

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 635

वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता: 1

श्री मलिक राम वर्मा, अधोहस्ताक्षरी, अशोक सिटी होमस्
सेल्टस प्रा०लि०, पुत्र श्री सुकई वर्मा

निवासी: 1, कपूरथला काम्पलेक्स, अलीगंज, लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

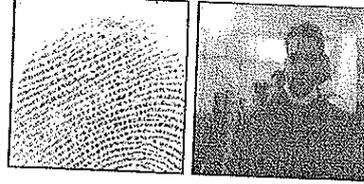
क्रेता: 1



श्री पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी के द्वारा विकास दुबे, पुत्र श्री
ओ०पी० दुबे

निवासी: जी-40, बेसमेंट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल
पार्क, नई दिल्ली-110014

व्यवसाय: नौकरी



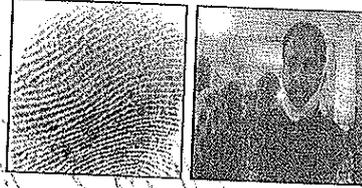
ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1

श्री रणविजय सिंह, पुत्र श्री राम अभिलाष सिंह

निवासी: 92, गाँव रेवामऊ, महगवा, जिला लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

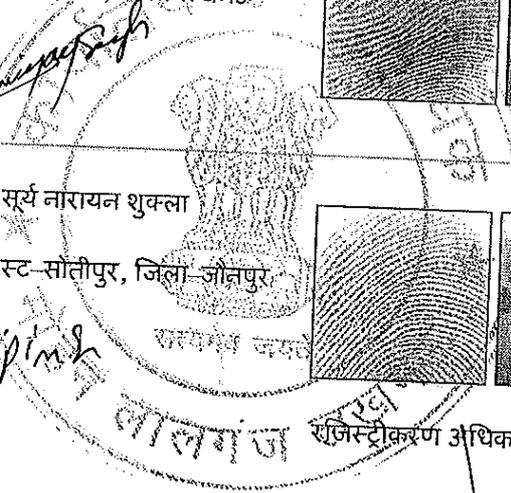
पहचानकर्ता: 2



श्री विपिन कुमार, पुत्र श्री सूर्य नारायण शुक्ला

निवासी: ग्राम-खोड़री, पोस्ट-सोतीपुर, जिला-जौनपुर

व्यवसाय: अन्य



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे
नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी:

अशोक कुमार गुप्ता (प्रभारी)
उप निबंधक: मोहनलालगंज
लखनऊ

कमलेश कुमार पाठक
निबंधक लिपिक

प्रिंट करें

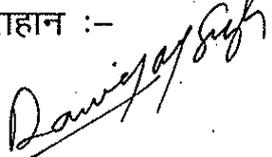
इस प्रकार कुल तयशुदा विक्रय मूल्य रूपया- 1,31,29,000/- में से अग्रिम धनराशि मु0 रूपया 81,25,000/- विक्रेता/प्रथमपक्ष ने क्रेता/द्वितीयपक्ष से उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अवशेष धनराशि रूपया-50,04,000/- क्रेता/द्वितीय पक्ष द्वारा विक्रेता/प्रथम पक्ष को विक्रय विलेख निष्पादन के समय अदा करेगा।

अतः यह विक्रय अनुबन्ध विलेख बिना कब्जा समक्ष निम्न गवाहान दोनों पक्षों ने स्वस्थ चित्त व मन से बिना किसी नाजायज जोर दबाव के निष्पादित किया ताकि प्रमाण रहे व आवश्यकता पड़ने पर साक्ष्य के रूप में काम आवे।

लखनऊ

दिनांक : 07.01.2021

गवाहान :-

1. 
रणविजय सिंह
पुत्र राम अभिलाष सिंह
पता: 92, गाँव रेवामऊ,
महगवा, जिला-लखनऊ, उ0प्र0।
मो0-8004915050, अन्य



ह0 विक्रेता/प्रथमपक्ष


Ashok City Homes Shelters Pvt Ltd

(मलिक राम वर्मा)
Authorised Signatory
अद्योहस्ताक्षरी

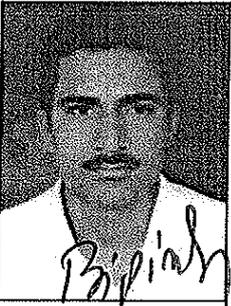
अशोक सिटी होमस् सेल्टस प्रा0लि0

(Ashok City Homes Shelters Pvt Ltd)

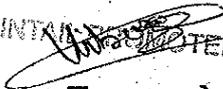
पैन-AAFCA8496A

मो0-8840069554, अन्य

2. गवाह 
विपिन कुमार
पुत्र श्री सूर्य नारायन शुक्ला
पता : ग्राम-खोइरी, पोस्ट-सोतीपुर,
जिला-जौनपुर, उ0प्र0।
मो0नं0-8545889970



ह0 क्रेता/द्वितीय पक्ष


PINTAIL PROMOTERS LLP

(विकास दुबे)

अद्योहस्ताक्षरी

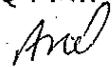
पिन्टेल प्रोमोटर्स एलएलपी0

(PINTAIL PROMOTERS LLP)

पैन-AATFP8088N

मो0-7800264415

टाइपकर्ता


(अनिल बालाजी)

कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता


(शशिकान्त मिश्रा)

एडवोकेट

कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

आवेदन सं०: 202100822000680

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 12463 के पृष्ठ 61 से 74 तक क्रमांक
635 पर दिनांक 08/01/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



