

884 89

46

23697/16



Prasmi



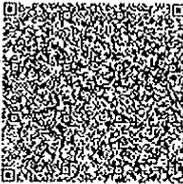
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP06930587740378R
Certificate Issued Date : 26-Nov-2019 12:42 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0108243187874250R
Purchased by : PINTAIL BUILDERS LLP
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : KHASARA NO.884SA, AREA-0.101 SITUATED AT VILL-BAKKAS, PARGANA AND TEHSIL-MOHANLALGANJ, DISTT-LUCKNOW
Consideration Price (Rs.) : 9,00,000
(Nine Lakh only)
First Party : ABDUL RAEES S O ABDUL JABBAR
Second Party : PINTAIL BUILDERS LLP
Stamp Duty Paid By : PINTAIL BUILDERS LLP
Stamp Duty Amount(Rs.) : 63,250
(Sixty Three Thousand Two Hundred And Fifty only)



STAMP PAPER USED

Sub Registrar (Mohanlalganj)
Lucknow U.P.

Please write or type below this line

Abdul Raees



Shree Raj Infrahousing Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



PINTAIL BUILDERS LLP.

Authorized Signatory



SIR 0003588231

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shellestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



(2)



विक्रय मूल्य - ₹0 9,00,000/-
मालियत - ₹0 7,27,200/-
स्टाम्प - ₹0 63,250/-
परगना - मोहनलालगंज ,

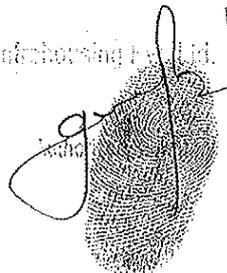
विक्रय विलेख

विक्रय विलेख का संक्षिप्त विवरण:-

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - मोहनलालगंज
3. मोहल्ला/ग्राम - बक्कास
4. सम्पत्ति का विवरण - खसरा संख्या-884 स का भाग
5. मापन की इकाई - हेक्टेअर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.101 हेक्टेअर
7. सड़क की स्थिति-(परिशिष्ट के अनुसार)
- सुल्तानपुर रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूरी पर।
8. अन्य विवरण (सम्पर्क/खड़ण्जा/जनपदीय मार्ग इत्यादि)-नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
11. पेड़ों का मूल्यांकन - X
12. बोरिंग/कुआं/अन्य - X
13. निर्माण का वर्ष - X
14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
15. प्रतिफल की धनराशि 9,00,000/- रुपये

भूमि खसरा संख्या-884स की चौहद्दी

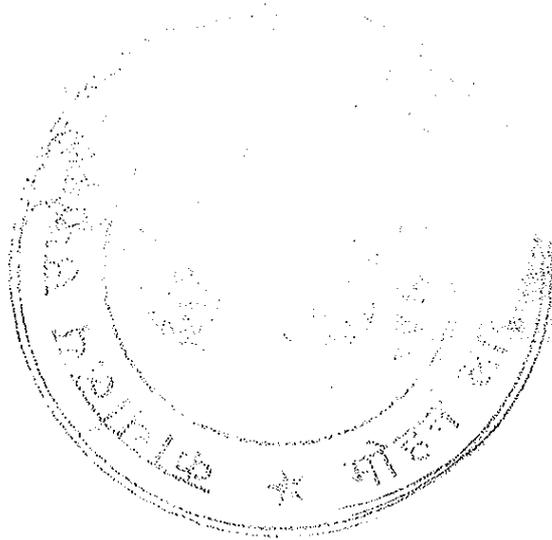
पूरब : भूमि खसरा संख्या-884 का शेष भाग
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या-884 का शेष भाग
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-881
दक्षिण : सरहद ग्राम-मस्तेमऊ



PINTAIL BUILDERS LLP.

Authorised Signatory





(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

तृतीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता/प्रथम पक्ष का विवरण

अब्दुल रईस पुत्र अब्दुल जब्बार, निवासी-म0नं0-446/8, मुसाहीबगंज, ठाकुरगंज, लखनऊ, उ0प्र0।

पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष का विवरण

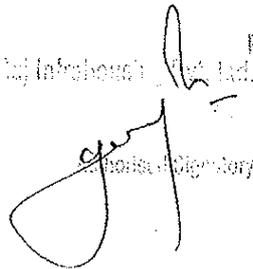
मेसर्स श्री राज इन्फ्राहाउसिंग प्रा0लि0, पंजीकृत कार्यालय पता-3/324, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उ0प्र0 द्वारा अद्योहस्ताक्षरी गौरव कुमार शुक्ला पुत्र दिलीप कुमार शुक्ला।

क्रेता/तृतीय पक्ष का विवरण

मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स एल0एल0पी0 (PINTAIL BUILDERS LLP) पंजीकृत कार्यालय पता-जी-40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014 द्वारा अद्योहस्ताक्षरी विकास कुमार दुबे पुत्र श्री ओ0पी0 दुबे।

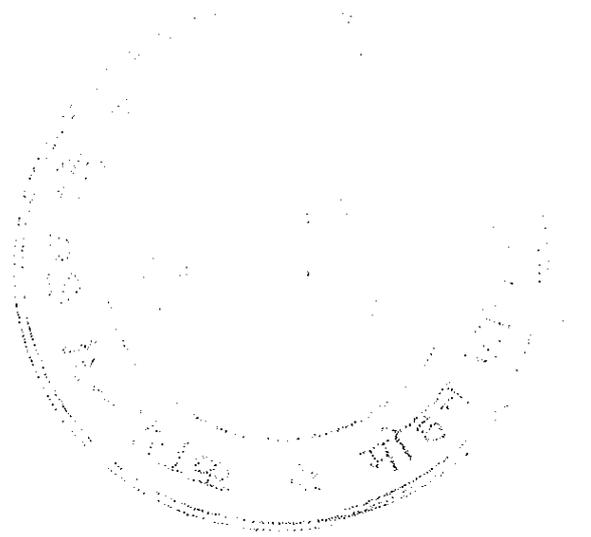
यह विक्रय विलेख अब्दुल रईस पुत्र अब्दुल जब्बार, निवासी-म0नं0-446/8, मुसाहीबगंज, ठाकुरगंज, लखनऊ, उ0प्र0, (जिसे आगे इस विलेख में विक्रेता/प्रथम पक्ष कहा गया है) एवं मेसर्स श्री राज इन्फ्राहाउसिंग प्रा0लि0, पंजीकृत कार्यालय पता-3/324, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उ0प्र0 द्वारा अद्योहस्ताक्षरी गौरव कुमार शुक्ला पुत्र दिलीप कुमार शुक्ला (जिसे आगे इस विलेख में पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष कहा गया है) के द्वारा मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स एल0एल0पी0 (PINTAIL BUILDERS LLP) पंजीकृत कार्यालय पता-जी-40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014 द्वारा अद्योहस्ताक्षरी विकास कुमार दुबे पुत्र श्री ओ0पी0 दुबे (जिसे आगे इस विलेख में क्रेता/तृतीय पक्ष कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया गया है।

Abdul Rais


Authorised Signatory

PINTAIL BUILDERS LLP.


Authorised Signatory कर्मशा:



(4)

जो कि विक्रेता खाता संख्या-00021, भूमि खसरा संख्या-884स रकबा 0.101 हेक्टेयर, स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज है। उक्त भूमि को विक्रेता/प्रथम पक्ष ने पवन कुमार पुत्र स्व० शीतल प्रसाद से पंजीकृत विक्रय विलेख के माध्यम से दिनांक 10.12.2014 को क्रय किया है जो कार्यालय उपनिबन्धक-मोहनलालगंज, लखनऊ के अभिलेखों में बही संख्या-1 जिल्द संख्या-5218 के पृष्ठ संख्या-71/88 पर क्रमांक-20759 पर दिनांक 10.12.2014 को पंजीकृत है और राजस्व अभिलेखों में विक्रेता/प्रथम पक्ष के संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार दर्ज है।

विदित हो कि पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष ने क्रेता/तृतीय पक्ष को उक्त ग्राम में भूमि क्रय कराने का दायित्व स्वीकार किया था। क्रेता/तृतीय पक्ष के अनुरोध पर प्रस्तुत विक्रय विलेख में पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष के रूप में सम्मिलित किया गया है।

उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, ऋण आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है। अब अपनी राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमायशी को बकीमती मुबलिग रूपया-9,00,000/- (नौ लाख रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया-4,50,000/- (चार लाख पचास हजार रूपया मात्र) होते हैं, में बदस्त क्रेता उपरोक्त के पक्ष में विक्रय कर दिया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना विक्रेता ने अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उनके किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके

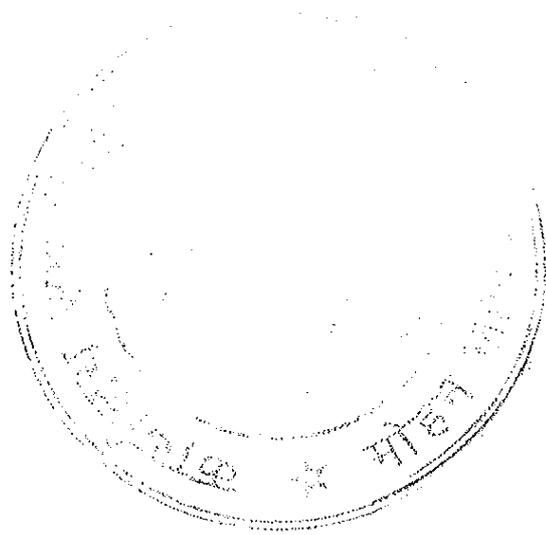
Abdul Karim

Chase Raj Mishra

PINTAIL BUILDERS LLP.

क्रमशः

Authorized Signatory



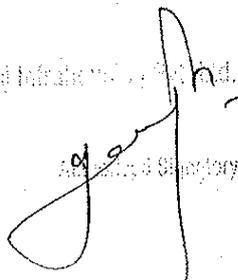
(5)

विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामों के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्रदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मित्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेता को कोई मुकाम उज्र का न होगा। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

विदित हो कि यदि कोई व्यक्ति, संस्था या विक्रेता/प्रथम पक्ष के उत्तराधिकारी उक्त भूमि के सम्बन्ध में विक्रेता/प्रथम पक्ष के माध्यम से अथवा स्वतंत्र रूप से किसी प्रकार का कोई दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत करता है तो ऐसा दावा अथवा अधिकार प्रस्तुत विक्रय विलेख के आधार पर विधि विरुद्ध व शून्य होगा। यदि विक्रेता/प्रथम पक्ष के उक्त भूमि के सम्बन्ध में साम्पत्तिक अधिकारों में कोई त्रुटि अथवा दोष पाया जाता है तथा उक्त त्रुटि अथवा दोष के आधार पर क्रेता/तृतीय पक्ष उक्त भूमि अथवा उसके किसी भाग अथवा उससे सम्बन्धित किसी साम्पत्तिक अधिकार से वंचित हो जाती है तो विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष, क्रेता/तृतीय पक्ष को

Abdul Raza

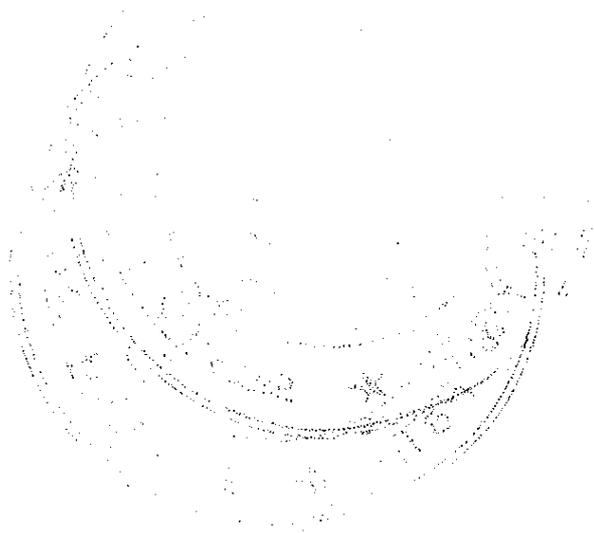
Abdul Raza



PINTAL BUILDERS LLP.

क्रमशः

Authorised Signatory



(6)

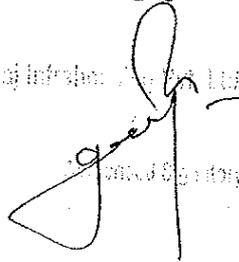
कारित हुई उक्त क्षति की सम्पूर्ण धनराशि मय हर्जा खर्चा की क्षतिपूर्ति अस्तित्व में पायी जाने वाली विक्रेता/प्रथम पक्ष एवं उनके वारिसान तथा पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष की अन्य चल व अचल सम्पत्तियों से करने हेतु विधिक रूप से बाध्य होंगे और इसमें विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष या उनके वारिसानों को किसी प्रकार की कोई आपत्ति नहीं होगी।

विदित हो कि विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष, क्रेता/तृतीय पक्ष को वचन देते हैं कि उक्त भूमि के सम्बन्ध में क्रेता/तृतीय पक्ष द्वारा भविष्य में भूमि की नपाई कराने में व नामान्तरण इत्यादि वांछित कार्यवाहियों में आवश्यकता पड़ने पर व अपना पूर्ण सहयोग प्रदान करेंगे एवं किसी प्रकार की कोई हीला हवाली नहीं करेंगे। यदि क्रेता/तृतीय पक्ष का नामान्तरण नहीं हो पाता है तो ऐसी दशा में विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष संयुक्त व अलग-अलग समस्त हर्जे-खर्चे के जिम्मेदार होंगे।

विदित हो कि इस विक्रय विलेख में दर्शित विक्रय मूल्य का भुगतान पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष द्वारा विक्रेता/प्रथम पक्ष को अदा किया जायेगा, जिससे क्रेता/तृतीय पक्ष को कोई वास्ता व सरोकार न होगा।

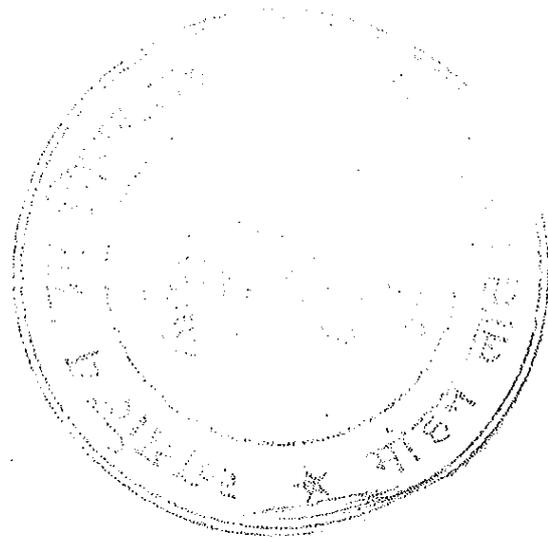
विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई कुआँ या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण या आबादी/आवासीय गतिविधियाँ विद्यमान नहीं है। विक्रीत भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है। विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय एवं क्रेता/तृतीय पक्ष तीनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं।

Abdul Karim



PINTAI BUILDERS LLP.
Authorised Signatory

क्रमशः

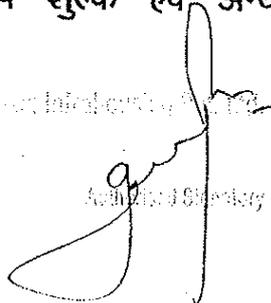


(7)

विक्रीत भूमि ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ के अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल-0.101 हेक्टेयर है, जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा जारी मूल्यांकन सूची के अनुसार रूपया-72,00,000/- प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है। विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व सम्पर्क मार्ग पर स्थित नहीं है। अतः निर्धारित दर के अनुसार विक्रीत भूमि की कुल सरकारी मालियत मुबलिग रूपया-7,27,200/- होती है, जो कि विक्रय मूल्य से कम है। अतः विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से रूपया-63,000/- का स्टाम्प शुल्क देय होता है। चूंकि इस विक्रय विलेख में पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष है अतः 250/- रूपया का अतिरिक्त स्टाम्प शुल्क देय है। इस प्रकार इस विक्रय विलेख में कुल रूपया-63,250/- का ई-स्टाम्प नं०-IN-UP06930587740378R दिनांक 26.11.2019 के माध्यम से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। क्रेता/तृतीय पक्ष व विक्रेता/प्रथम पक्ष के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष एवं क्रेता/तृतीय पक्ष का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिग्रहीत नहीं की गई है और न ही प्रस्तावित है।

विदित हो कि उक्त विक्रय विलेख के निष्पादन एवं पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क एवं अन्य विधिक खर्चा को

Abdul Karim



PINTAIL BUILDERS LLP.

Authorised Signatory
क्रमशः



क्रेता/तृतीय पक्ष द्वारा वहन किया गया है। इसमें पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष को कोई वास्ता व सरोकार नहीं है।

लिहाजा यह बैनामा समक्ष गवाहान उभय पक्षों ने खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से अपने-अपने हस्ताक्षर करके निष्पादित कर पंजीकृत करा दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष एवं क्रेता/तृतीय पक्ष के बताये गये तथ्यों एवं उपलब्ध कराये गये साक्ष्यों के आधार पर तैयार किया गया है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता/प्रथम पक्ष व पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष एवं क्रेता/तृतीय पक्ष की होगी। टाईपकर्ता एवं मसविदाकर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

खाता संख्या-00021, भूमि खसरा संख्या-884स रकबा 0.101 हेक्टेयर, स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

भूमि खसरा संख्या-884स की चौहद्दी

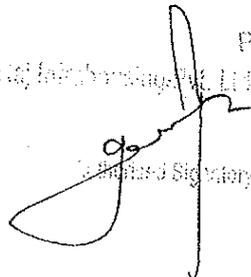
- पूरब : भूमि खसरा संख्या-884 का शेष भाग
 पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-884 का शेष भाग
 उत्तर : भूमि खसरा संख्या-881
 दक्षिण : सरहद ग्राम-मस्तेमऊ

तहसील वसूलयाबी जरसमन

कुल विक्रय मूल्य रूपया-9,00,000/- (नौ लाख रूपया मात्र) चेक संख्या-001627 दिनांक 24/11/2019 अदाता आन्धा बैंक, शाखा-गोमती नगर, लखनऊ के

Abdul Reza

Authorised Signatory



PINTAIL BUILDERS LLP.

Authorised Signatory...

आवेदन सं०: 201900822030726

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 23697

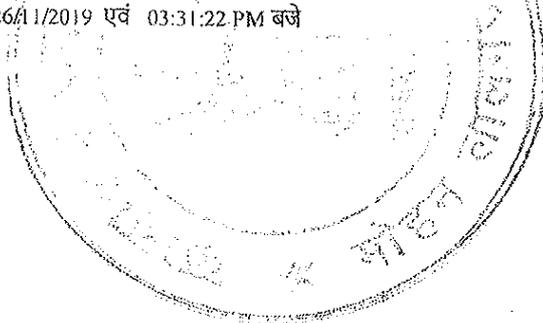
वर्ष: 2019

प्रतिफल- 900000 स्टाम्प शुल्क- 63250 बाजारी मूल्य - 728000 पंजीकरण शुल्क - 18000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग: 18060

श्री विकास कुमार दुबे, अधोह० मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स एलएलपी,
पुत्र श्री ओ०पी०दुबे
व्यवसाय: व्यापार
निवासी: जी-40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 26/11/2019 एवं 03:31:22 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अश्विनी अवस्थी
उप निबंधक :मोहनलालगंज
लखनऊ
26/11/2019

अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक

माध्यम से विक्रेता/प्रथम पक्ष ने पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष से विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से विक्रेता को पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ

दिनांक : 25.11.2019

ह0 विक्रेता/प्रथम पक्ष

Abdul Raza

(अब्दुल रईस)

पैन-AJFPR5782G

1. गवाह :



Pravin
विपिन कुमार शुक्ला
पुत्र श्री सूर्य नरायन शुक्ला
पता : ग्राम-खोइरी, सोतीपुर,
जिला-जौनपुर।

ह0 पुष्टिकर्ता/द्वितीय पक्ष

Shri Raj Infrahousing

(गौरव कुमार शुक्ला)

अधोहस्ताक्षरी

मेसर्स श्री राज इन्फ्राहाउसिंग प्रा0लि0

पैन-AATCS2037F

2. गवाह :



Sa G
सुनील शुक्ला
पुत्र श्री देवनाथ शुक्ला
पता : नीचे वाली गली-2,
286/33, निवाजखेड़ा, मोतीनगर,
राजेन्द्र नगर, लखनऊ।

ह0 क्रेता/तृतीय पक्ष

PINTAL BUILDERS LLP.

Authorised Signatory

(विकास कुमार दुबे)

अधोहस्ताक्षरी

मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स एल0एल0पी0

पैन-AAUFP0427A

टाइपकर्ता

Anil

(अनिल बालाजी)

कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

M K

(मुकेश मणि त्रिपाठी)

एडवोकेट

कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 23697

वर्ष: 2019

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

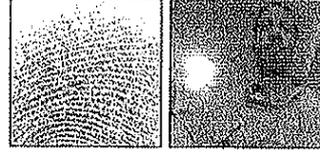
विक्रेता: 1

श्री अब्दुल रईस, पुत्र श्री अब्दुल जब्बार

निवासी: म०नं०-446/8, मुसाहीबगंज, ठाकुरगंज, लखनऊ, उ०प्र०।

व्यवसाय: व्यापार

Abdulk



विक्रेता: 2

श्री मेसर्स श्री राज इन्फ्राहाउसिंग प्रा०लि० के द्वारा गौरव कुमार शुक्ला (पुष्टिकर्ता), पुत्र श्री दिलीप कुमार शुक्ला

निवासी: 3/324, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उ०प्र०।

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1

gaurav



श्री विकास कुमार दुबे, अधी०ह० मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स एलएलपी, पुत्र श्री ओ०पी०दुबे

निवासी: जी-40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली-110014

व्यवसाय: व्यापार

Vikas



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

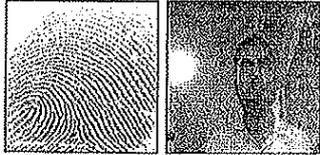
पहचानकर्ता: 1

श्री विपिन कुमार शुक्ला, पुत्र श्री सूर्य नारायण शुक्ला

निवासी: ग्राम-खोइरी, सोतीपुर, जिला-जौनपुर, उ०प्र०।

व्यवसाय: अन्य

Vipin



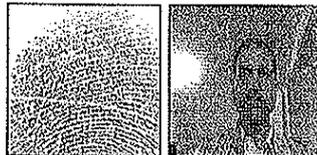
पहचानकर्ता: 2

श्री सुनील शुक्ला, पुत्र श्री देवनाथ शुक्ला

निवासी: नीचे वाली गली-2, 286/33, निवाजखेड़ा, मोतीनगर, राजेन्द्र नगर, लखनऊ, उ०प्र०।

व्यवसाय: अन्य

Sunil



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Shaktini

शांतिनी अवस्थी

उप निबंधक: मोहनलालगंज

लखनऊ

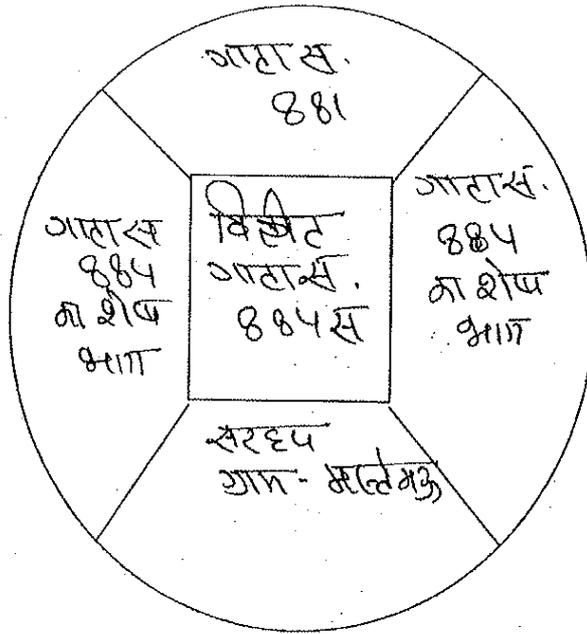
ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी:

अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक

0-200 मीटर की त्रिज्या में मानचित्र

खाता संख्या-00021, भूमि खसरा संख्या-884स रकबा 0.101 हेक्टेयर,
स्थित-ग्राम-बकवास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।



Abdul Razaq

विक्रेता के हस्ताक्षर

Shree Raj Infrastructure Pvt. Ltd.

gaurav
Authorised Signatory

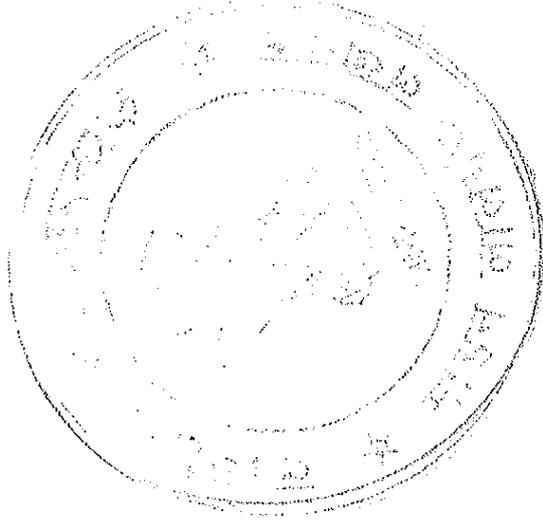
PINTAIL BUILDERS LLP.

gaurav
Authorised Signatory

क्रेता के हस्ताक्षर

आवेदन सं०: 201900822030726

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 11057 के पृष्ठ 363 से 382 तक क्रमांक 23697 पर दिनांक 26/11/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्यामलिनी अवस्थी
उपनिबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
26/11/2019