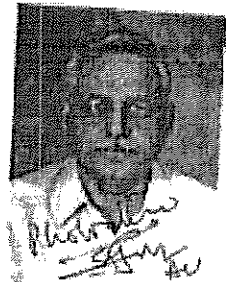
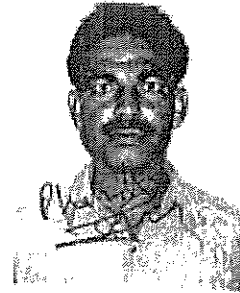




उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**

260114



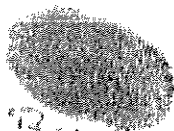
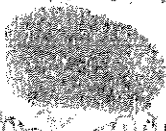
Valuation -Rs. 8,31,230/-
Stamp -Rs. 1,80,000/-

SALE DEED



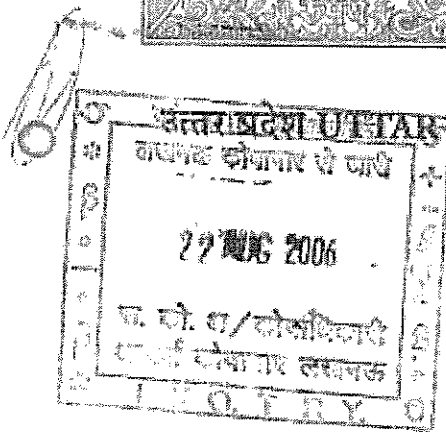
- | | |
|-------------------------|-----------------------------|
| 1. Nature of Land | Agriculture |
| 2. Pargana | Lucknow |
| 3. Village | Mutakkipur |
| 4. Details of Property | Land bearing Khasra no. 164 |
| 5. Area | In Hectare |
| 6. Area of the Property | 0.380 Hectare |
| 7. Road | 1/2 K.M. away from IIM Road |
| 8. Type of Property | Agriculture |
| 9. Consideration | Rs. 18,00,000/- |

Contd.....2..



[Signature]

for and



260106

BOUNDARIES OF LAND KHASRA NO. 164

- East : Land of Khasra no. 166/800
- West : Nala thereafter Boundary of Gram-Mubarakpur
- North : Land of Khasra no. 163
- South : Land of Khasra no. 210 & 211

नि.अ. ३ (शा.द.ब.)
 Contd.....3.
 नि.अ. ३ (शा.द.ब.)
 नि.अ. ३ (शा.द.ब.)
 नि.अ. ३ (शा.द.ब.)



उत्तर प्रदेश LUCKNOW PRADESH
 लखनऊ कोषागार से जारी
 22 AUG 1955
 स. को. अ/कोषाधिकारी
 आदर्श कोषागार लखनऊ
 L K O T R Y

260101

-3-

Seller (4)

Purchaser (1)

Name of the Sellers-

(1) IRSHAR URF IRSHAD BEG (2) DIL BAHAR BEG (3) SAKEEL BEG, all Sons of LATE SHAMSHAD BEG & (4) SMT. HAMIDAN NISHA, W/o LATE SHAMSHAD BEG, all R/o Gram-Mutakkipur, Pargana, Tehsil & District- Lucknow

Name of the Purchaser-

M/S. FROZEN CONSTRUCTION PVT. LTD., a Company incorporated under the Companies Act, 1956, having its registered office at 1st Floor, Pragati Kendra, Kapoorthala, Aliganj, Lucknow, through its Authorized Signatory Sri T.K. Dikshit, S/o Late Sri C.S. Dikshit, R/O B-703, Mahanagar, Lucknow.

Contd.....4..

22 AUG 1955
 [Handwritten signature and stamp]
 [Circular stamp]
 [Circular stamp]
 [Circular stamp]

विक्रय पत्र

1,800,000.00/ 831,250.00

5,000.00 40 5,040.00 2,000

प्रतिफल मासिक
श्री/श्रीमती इरसाद उर्फ इरशाद बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.शमशाद बेग
पेशा कृषि
निवासी मधुवी मुतवकीपुर, लखनऊ
अरसादी पता

फॉर रजिस्ट्री मकल व प्रति शुल्क योग शब्द सामग



10/3

ने यह लखनऊ इस् कार्यालय दिनांक 4/9/2008 समय 4:38PM
बने निबन्धन हेतु पेश किया।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
4/9/2008

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने या समझने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती इरसाद उर्फ इरशाद बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.शमशाद बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतवकीपुर, लखनऊ

क्रयता

श्री/श्रीमती मेरार्स फ़ोजेन
कान्त. प्रा. लि. प्रा-अधि. हरसा. टी. के. दीक्षित
पुत्र/पत्नी श्री स्व. सी. एम. दीक्षित
पेशा चौकरी
निवासी बी-203, महानगर, लखनऊ



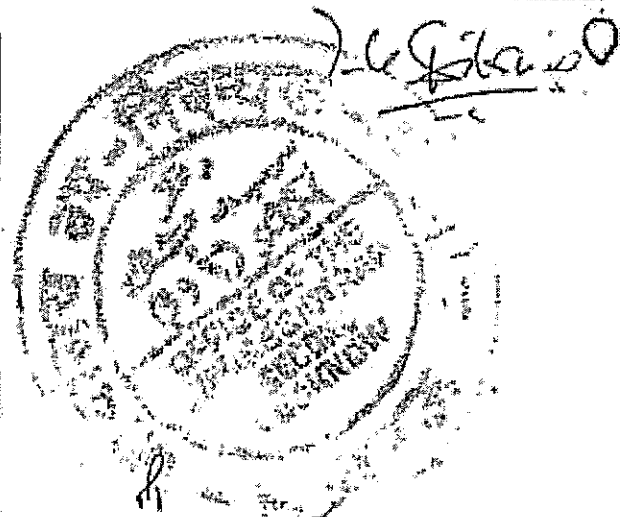
श्री/श्रीमती दिल बहार बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.शमशाद बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतवकीपुर, लखनऊ



श्री/श्रीमती शकील बेग
पुत्र/पत्नी श्री स्व.शमशाद बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतवकीपुर, लखनऊ

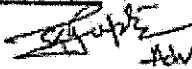


श्री/श्रीमती हमीदन निशा
पुत्र/पत्नी श्री स्व.शमशाद बेग
पेशा कृषि
निवासी मुतवकीपुर, लखनऊ


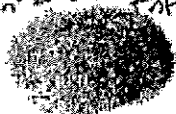




IN WITNESS WHEREOF, we the above named Sellers and the Authorized Signatory of Purchaser have hereto signed this deed in the presence of witnesses on the date, month and year first above mentioned at Lucknow.


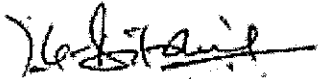
WITNESSES :-

1. 
Adv
Sarvesh Kumar Gupta
Advocate
Civil Court Lucknow

13-05-2023





 SELLERS

- Anwarul Haque / Anwarul Haque
405-150, Lakshmanpur
2. 
Dahyay Uto



 PURCHASER

Drafted by:

Typed by:



 (Sarvesh Kumar Gupta)
 Advocate

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री सर्वेश मुप्पा

पुत्र श्री

पेशा बकालत

निवासी सिविल कोर्ट, लखनऊ

य श्री अंसारुल हक

पुत्र श्री मुबीनुलहक

पेशा ग्यापार

निवासी लकड़मंडी खालीगंज, लखनऊ

ने की ।

प्रत्यक्ष भद्र साक्षियों के विधान अंगूठे नियमानुसार लिए गये हैं ।

Handwritten signature



Handwritten signature

Handwritten signature
ओ. पी. सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ
4/9/2006



Map of 102 Khassa No 164 measuring 0.380 Hectare situated at - Matlakipur, Lucknow

Area - 0.380 Hectare

Boundary

EAST - Land of Khassa No. 164/800

WEST - Nalla Thereafter Boundary of Grom. Mubarakpur

NORTH - Land of Khassa No. 163

SOUTH - Land of Khassa No. 210 and 211

Seller

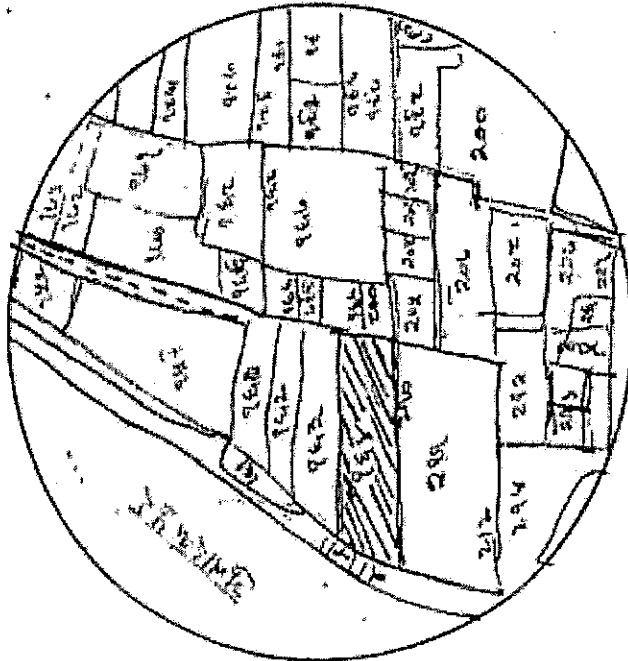
Dr. H. K. Singh

Dr. D. Singh

Dr. P. Singh

Purchaser

Dr. P. Singh



विक्रेता

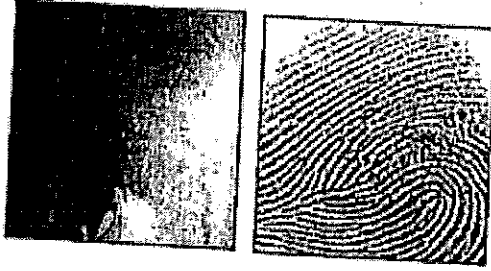
Registration No 8260

Year: 2006

Book No. 1

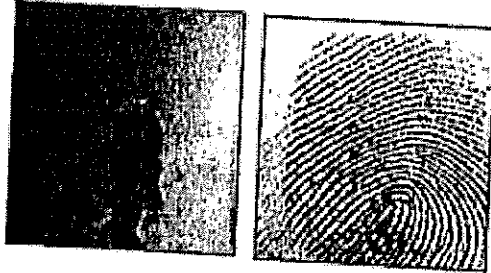
0101 इरशार उर्फ इरशाद बेग

स.रामशाह बेग
मुतकचीपुर, लखनऊ
कृषि



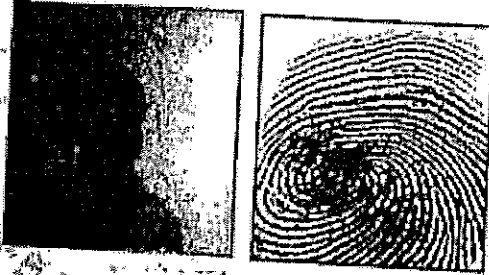
0102 दिहा महार बेग

स.शमशाह बेग
मुतकचीपुर, लखनऊ
कृषि



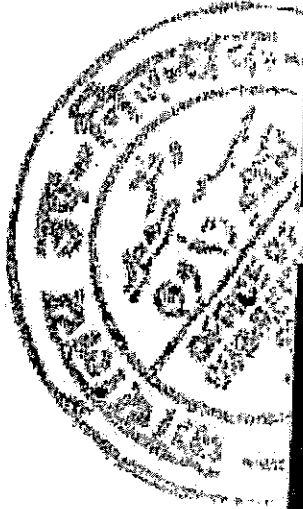
0103 शकील बेग

स.रामशाह बेग
मुतकचीपुर, लखनऊ
कृषि



0104 हमीदन निशा

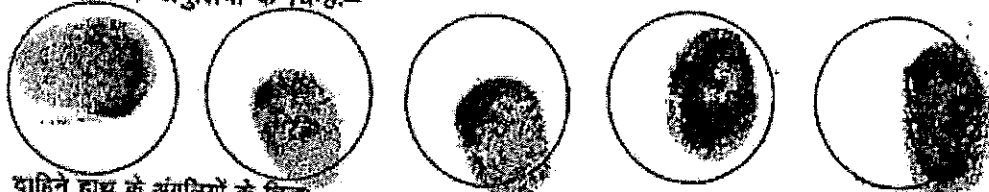
स.शमशाह बेग
मुतकचीपुर, लखनऊ
कृषि



रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा- 32 ए० के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विकेता नाम व पता- ~~XXXXXXXXXX~~ Jahnar @ Irshad Beg.
S/o Sri Shamsad Beg R/o Mutakkipur Lucknow

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



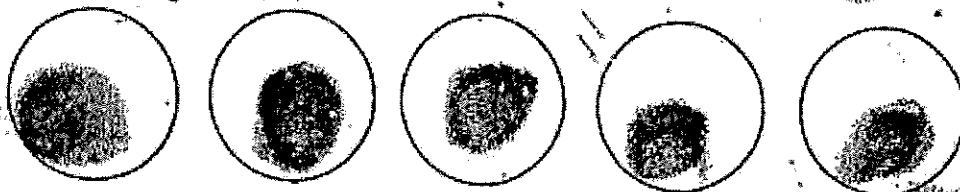
विकेता/केता नाम व पता- Dil Bahar Beg S/o Sri Shamsad Beg.
R/o Mutakkipur, Lucknow

प्रस्तुतकर्ता/विकेता

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



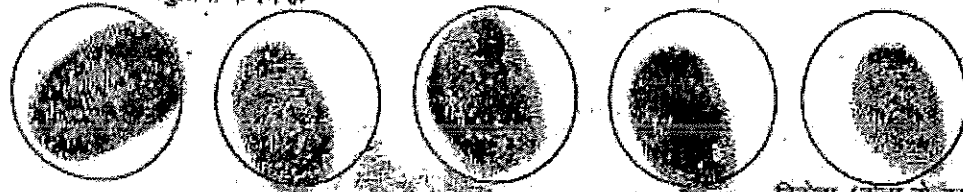
विकेता/केता नाम व पता- Shakil Beg S/o Sri Shamsad Beg.
R/o Mutakkipur, Lucknow

विकेता/केता
नि०३ कल्याणपुर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



विकेता/केता के हस्ताक्षर

Handwritten signature and date of the registrant.

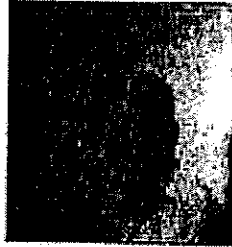
केता

Registration No. 8260

Year : 2006

Book No. 1

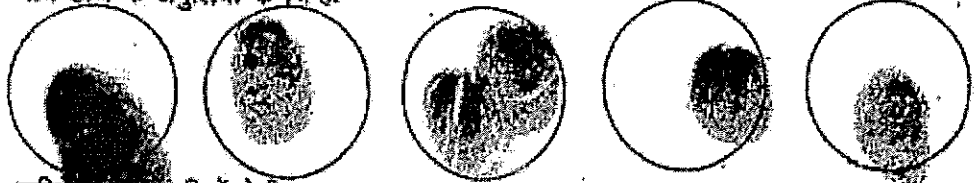
0201 मेसर्स फ़ोर्जेन फ़ान्ना. प्रा. लि. द्वा-अधि. हरता. टी. के. सी. प्रिन्ट
रु. रवी. एम. सी. प्रिन्ट
बी-703, महानगर, लखनऊ
नीकरी



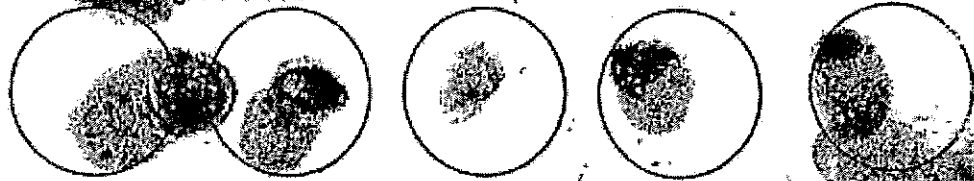
रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा- 32 ए० के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विकेता नाम व पता:- Smt Hamizdan Nisha W/o Sri Shamshat Beg.
8/0 Mutakkipur, Lucknow

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

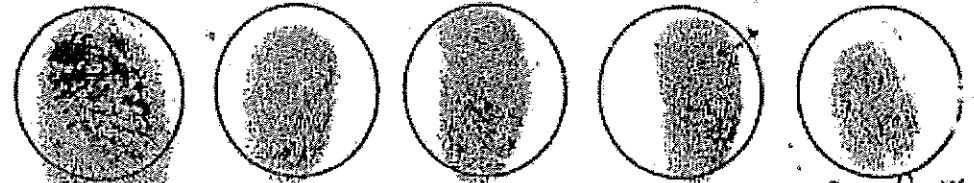


विकेता/केता नाम व पता:- T.K. Dikshit W/o Sri C.S. Dikshit
B-703 Mahanagar, Lucknow

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

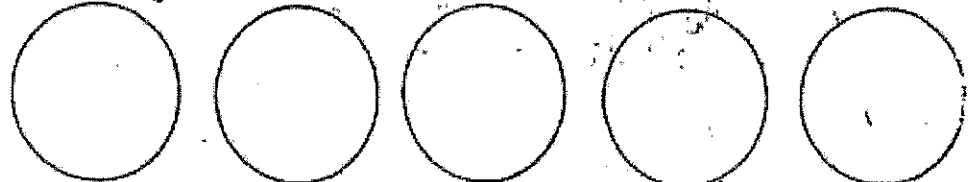


दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

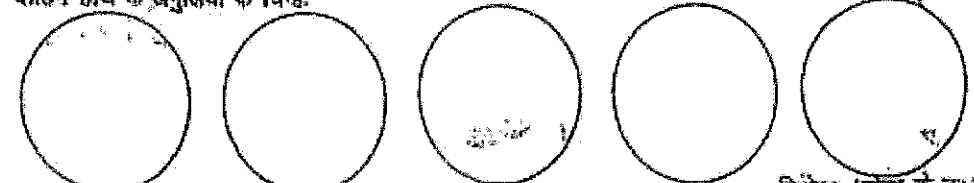


विकेता/केता नाम व पता:-

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-



आज दिनांक 04/09/2006 को
बही सं 1 जिल्द सं 6017
पृष्ठ सं 285 से 326 पर क्रमांक 8260
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
4/9/2006

