पांच रुपये FIVE RUPEES

रू.5 Rs.5

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 02AA 210907

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REGD. NO. 2342
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा.......
मुना.......

क्रम सं0...07....स्टाम्प विक्रय की तिथि 26/12/2006

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन......एफिडेविट हेतु......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible] सी-17, [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि-...............51/-रु0

(स्टाम्प विक्रेता का पूरा नाम) - मनीष गुप्ता

लाइ0 नं0 323, लाइसेन्स की अवधि-31 मार्च ..07.

अधिकृत विक्रय करने का स्थान - चै0 नं0-16,

तहसील कलेक्ट्रेट, गाजियाबाद

पाँच रुपये FIVE RUPEES

रु.5 Rs.5

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

02AA 210908

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA

सत्य प्रतिलिपि
पदा....
सुना....

08

क्रम सं0 [illegible] स्टाम्प विक्रय की तिथि 26/12/2006,
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]
....
स्टाम्प की धनराशि ....5/- रु0

(स्टाम्प विक्रेता का पूरा नाम) – मनीष गुप्ता
लाइ0 नं0 323 लाइसेन्स की अवधि-31 मार्च ..07
अधिकृत विक्रय करने का स्थान – चै0 नं0-16,
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

न. 47 ता. 04.07.2006 रू. 10/- मैo करील इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0 लि0 गाजियाबाद
द्वारा ललित जयसाल
अशोक कुमार गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता
तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद।
लाइसेन्स न.–18.

प्रलेख न. 5125 सन 06 पर प्रदत्त
निबंधन शुल्क धन रू. 40950-100=45
प्रलेख पर देय स्टाम्प शुल्क के विनिश्चय हेतु निर्देशित किया गया।

प्रलेख संख्या 01622 दिनांक 1/8/06
इस कार्यालय के पत्र संख्या 196 दिनांक 27/06
द्वारा स्टाम्प एवं निबंधन ... के अंतर्गत
मूल्यांकन हेतु सन्दर्भित 47/03

उप निबंधक ग़ाज़ियाबाद
कलेक्टर गाज़ियाबाद
1/8/06

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1	भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)	आवासीय
2.	वार्ड परगना	नूर नगर
3.	मौहल्ला/ग्राम	लोनी
4.	सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति न.)	भूमि खसरा नम्बर–657
5.	मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर)	5900 वर्गमीटर
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	5900 वर्गमीटर
7.	सड़क की स्थित (परिशिष्ट के अनुसार)	नही
8.	अन्य विवरण (9 मीटर/कार्नर इत्यादि)	नही
9.	सम्पत्ति का प्रकार :– प्लाट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि	आवासीय भूमि
10.	सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)	नही
11.	कुल आच्छादित क्षेत्रफल	नही
12.	स्थिति–फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य	नही
13.	पेड़ो का मूल्यांकन	नही
14.	बोरिंग/कुँआ/अन्य	नही

सत्य प्रतिलिपि

पेटा

TRUE COPY

...आदि

১০ 10231700 মূল্য 1,10,00,000

১৭০০। ...১৪। ... ১৭২০।

১২৬০

ললিত জৈন আগরওয়াল

শ্রী প্রমোদ আগরওয়াল

KA72 কালীকৃষ্ণ ৭৭০০১৭

1/8/06

1/8/06

(10231700) প্রমোদ আগরওয়াল

কালীঘাট

কমল সিং ২(৭৭) ৭৭০০৭

ললিত জৈন আগরওয়াল

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

উপ-রেজিস্ট্রার ... উত্তর প্রদেশ

324

नं० 48 ता० 04.07.2006 रू०—10/—मै० करोल इन्फ्रास्टक्चर प्रा० लि० गाजियाबाद द्वारा ललित जयसवाल

अशोक कुमार गुप्ता, स्टाम्प विक्रेता,

तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद।

लाइसेन्स न०—18,

15. निर्मित क्षेत्रफल — नही

16. निर्माण का वर्ष — नही

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है हाँ/नही . नही

18. प्रतिफल की धनराशि 1,02,31,790 रूपये में

चौहद्दी

पूरब :— खेत राजेश्वर।

पश्चिम :— खेत योगेन्द्र

उत्तर :— चकरोड 8 फुट चौडी।

दक्षिण :— खेत डा० मंगत सिंह।

TRUE COPY ATTESTED

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

1 .केता का विवरण

1. नाम :— कालीचरन
पिता/पति का नाम परमाल सिंह
स्थाई पता ग्राम नूरनगर जिला गाजियाबाद
अस्थाई पता :—उक्त
व्यवसाय :— कृषि

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

1. नाम मै० करोल इन्फ्रास्टक्चर प्रा०लि० कार्पोरेट ऑफिस सी—22 आर० डी० सी० राजनगर, गा०बाद, रजि० ऑफिस 7/36 (4435—38) 1—फ्लोर, अंसारी रोड दरियागंज, नई दिल्ली—02, द्वारा डायरेक्टर श्री ललित जयसवाल पुत्र श्री जी० एस० जयसवाल निवासी के० ए०—72, कविनगर, गाजियाबाद।

सत्य प्रतिलिपि

पता........

सुना........

उप निबंधक
गाजियाबाद

1/8/06

प्रदेश) *

क्रम सं.– 353 रू.–15,000/–

स्टाम्प न. .... मे शामिल किया

दिनांक--01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(1)

विक्रय पत्र अंकन–1,02,31,780/–रूपये का।
परन्तु स्टाम्प जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित दर के अनुसार अंकन--1,18,00,000/--रूपये पर अदा किया जा रहा है। *स्टाम्प अंकन–11,80,100/–रूपये का जो इस प्रकार अदा किया गया है कि अंकन-4,09,500/–रूपये का स्टाम्प बरवक्त इकरारनामा महायदाबय जो दिनांक–22.04.2006 ई. को बही नम्बर–1 जिल्द 2401 के पृष्ठ 127/160 में नम्बर–5175 पर दिनांक–22.04.2006 ई. को कार्यालय सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद में दर्ज होकर हुआ है व अंकन–7,70,600/–रूपये का स्टाम्प इस विक्रय पत्र पर अदा किया जा रहा है।*

TRUE COPY ATTESTED NOTARY

<u>विक्रय भूमि का विवरण</u>

सालिम भूमि रकबई 0.590 हैक्टेयर यानि 7056.40 वर्गगज़ अर्थात 5900 वर्गमीटर निम्नसीमा सम्बन्धित खाता नम्बर–52 के खसरा नम्बर–557 स्थित ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद। उक्त भूमि ग्राम

सत्य प्रतिलिपि

पैदा.........

सुना.........

रू. 911

गाजियाबाद

क्रम सं.   रु.   /—
स्टाम्प न. 353 मे शामिल किया
दिनांक— 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(2)

समाज, वक्फ व पटटे की नही है। सरकारी दर—2,000/—रूपये प्रति वर्गमीटर है। उक्त भूमि किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नही है, मुख्य मार्ग के

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

सत्य प्रतिलिपि

केस स०-   रु०-   /-
स्टाम्प नं० 353 में शामिल किया
दिनांक-01 08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(3)

मध्य बिन्दु से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। उक्त भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में कृषि भूमि स्थित है।

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 5042
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

378

क्रम स०—　　　रू०—　　/—
स्टाम्प न. 353 में शामिल किया
दिनांक- 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(4)

मैं कि कालीचरन पुत्र श्री परमाल सिंह निवासी ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।

कालीचरन

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO.
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी
पढ़ा........
सुना........

सहायक
गाजियाबाद

329

क्रम स० - ६०-
स्टाम्प नं० 353 मे शामिल किया
दिनाक -01 08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(5)

इस विक्रय पत्र में मुझ विक्रेता के समस्त उत्तराधिकारी गण न्यायिक एव वैधानिक प्रतिनिधिगण भी सम्मलित समझे जावेगे।

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO 4042
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलि

क्रम सं. रु.- /-
स्टाम्प न. 353 में शामिल किया
दिनांक–01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

एवं मैसर्स करोल इन्फ्रास्टकचर प्रा. लि. रजि. ऑफिस–7/36, (4435–36) फर्स्ट फ्लोर, असारी रोड, दरियागंज, दिल्ली–110002, कॉरपोरेट ऑफिस सी–22, द्वितीय मंजिल, आर. डी. सी. राजनगर, गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर श्री ललित कुमार जायसवाल पुत्र श्री जी. एस. जायसवाल निवासी के. ए.–72, कविनगर, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद, द्वितीय पक्ष कम्पनी।

TRUE ATTESTED
NOTARY
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO
GOVT. OF INDIA

DOCUMENT WRITER

231

क्रम सं.   रू. -   -/-

स्टाम्प नं. 353 मे शामिल किया

दिनांक -01.08.2006

रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(7)

विदित हो कि ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता नम्बर-52 के खसरा नम्बर-557 कुल भूमि रकबई 0.9620 हैक्टेयर

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2642
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

पेश.........

सुना.........

सं०र० II
गाजियाबाद

क्रम सं.- रु.-
स्टाम्प नं. 353 मे शामिल किया
दिनांक -01.08.2006
रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(8)

भूमि का मैं प्रथम पक्ष विक्रेता मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर हूँ। उक्त भूमि आज दिन तक हर प्रकार से सुरक्षित है, कही अन्य आड, रहन, बय,

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2012
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

क्रम सं.- ...... रु.- ...... /-
स्टाम्प नं. 353 मे शामिल किया
दिनांक -01.06.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(9)

हिबै, महायदावय, जमानत लौन आदि से ग्रस्त नहीं है, अब मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता ने अपनी खुशी रजामन्दी से मये शुद्ध बुद्धि से बिना किसी बहकाव

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा..........
सुना..........

क्रम स.-   रू.- . . . /-

स्टाम्प न. 363 में शामिल किया

दिनांक-01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(18)

दबाव के उपरोक्त भूमि में से रकबई 0.590 हैक्टेयर यानि 7056.40 वर्गगज अर्थात 5900 वर्गमीटर भूमि जो खसरा नम्बर-553 से लगी हुई है को विक्रय

TRUE COPY ATTESTED

सत्य प्रतिलिपि

पेटा ....

द्वारा ....

गाजियाबाद

क्रम सं. - रु. - /-
स्टाम्प नं. 353 मे शामिल किया
दिनांक -01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

कर रहा हूँ। विक्रय भूमि आज दिन तक मुझ विक्रेता की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी, देनदारी आदि से सुरक्षित है कही अन्य जगह

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

336

क्रम सं.– रू.– /–

स्टाम्प न. 353 में शामिल किया

दिनांक– 01.08.2006

रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(12)

आड, रहन, बय, हिबै महायदाबय आदि में ग्रस्त नही है। मिलकियत विक्रय में कोई दोष व त्रुटि नही है। हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है। तथा

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SAXENA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2...
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पेश.........
सुपु.........

स०रा० ॥
गाजियाबाद

क्रम सं.- रु.- /-
स्टाम्प न. 353 मे शामिल किया
दिनाक -01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(13)

जिसका इकरारनामा महायदावय दोनों पक्षो के मध्य दिनाक–22.04.2006 ई. को बही नम्बर–1 जिल्द 2401 के पृष्ठ 127/160 में नम्बर–5175 पर

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA

सत्य प्रतिलिपी
पेश
मुस

स०र० II
गाजियाबाद

क्रम सं॰ -   रू॰-   / -
स्टाम्प न॰ 353 मे शामिल किया
दिनांक -01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(14)

दिनांक—22.04.2006 ई॰ को कार्यालय सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद में दर्ज होकर हुआ है । अत मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी व शुद्ध

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 4042

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........
सुमी........

स॰र॰ II
गाजियाबाद

क्रम सं०   रु०-   /-
स्टाम्प नं० 353 में शामिल किया
दिनाक-01.08.2006
रो०कडिया कोषागार गाजियाबाद

{15}

बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे बिना किसी दबाव व धमकाव के प्रभावित होते हुऐ अपनी उपरोक्त वर्णित भूमि को आज की तारीख में बदले

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAY ... D SHARMA
GH..ZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2042
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........
सुना........

क्रम सं०— रू०—
स्टाम्प नं० 353 में शामिल किया
दिनाक—01 08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(16)

अंकन—1,02,31,780/—रूपये (एक करोड़ दो लाख इक्कतीस हजार सात सौ अस्सी रूपये) जिसके आधे अकन—51,15,890/—रूपये (इक्यावन लाख

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

क्रम सं.- रू. /-
स्टाम्प न. 369 मे शामिल किया
दिनांक 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(17)

पन्द्रह हजार आठ सौ नब्बे रूपये) होते है मैं हाथ द्वितीय पक्ष कम्पनी मैसर्स

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2042
GOVT. OF INDIA

क्रम सं०- ... रु०-

स्टाम्प न० 353 मे शामिल किया

दिनांक- 01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(18)

करोल इन्फ्रास्टक्चर प्रा० लि० उपरोक्त के बय कतई कर दी है और बेच दी

सत्य प्रतिलिपी

पेश........

पुनः........

सह०स०॥

गाजियाबाद

क्रम स०–   रू०–   /–
स्टाम्प नं० 353 में शामिल किया
दिनांक -01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(19)

और कुल रुपया मुझ विक्रेता ने क्रेता कम्पनी से निम्न विवरण अनुसार प्राप्त

GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी

क्रम स०–   रु०–   /–

स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया

दिनांक–01.06.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{20}

कर लिया है। कुछ बाकी नहीं रहा है। कब्जा मौके पर क्रेता कम्पनी का पूर्ण

सत्य प्रतिलिपि

पढ़ा.........

मुका.........

क्रम सं.- रू. ... / -
स्टाम्प न. 353 मे शामिल. किया
दिनांक–01.06.2006
रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

व वास्तविक रूप से करा दिया है जिसकी वो पूर्णतः मालिक बन गयी है

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 234
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

346

क्रम सं.— /–

स्टाम्प न. 353 में शामिल किया

दिनांक –01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(22)

उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा.........
सुना.........

347

धारा सं०-   रू०-   /-
स्टाम्प नं० 353 में शामिल किया
दिनांक- 01 08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(23)

मालकाना प्रयोग में लावें स्वयं प्रयोग करे या दूसरो को बेचे। मैं विक्रेता

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........
सुना........

348

क्रम स०-   रु०-   /-
स्टाम्प न० 353 मे शामिल किया
दिनांक-01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(24)

समस्त राजपत्रों में क्रेता कम्पनी का नाम दर्ज करा दूँगा वरना वो स्वयं दर्ज

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2642
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पता.........
सुना.........

क्रम सं०—   रू०—   /-
स्टाम्प न० 353 में शामिल किया
दिनाक—01.08.2006
रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(25)

करा लें अब इकरार यह कि विक्रय भूमि की मिलकियत व उसके मूल्य धन

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा.....
सुना.....

सि०र० II
गाजियाबाद

क्रम सं०   रु०   -/-
स्टाम्प न० 353 में शामिल किया
दिनांक—01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(26)

तथा किसी अंग से मुझ विक्रेता व वारसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध बाकी

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2449
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा......
सुना......

क्रम सं. रू.— /—
स्टाम्प नं. 353 मे शामिल किया
दिनांक—01 08 2006
रौकडिया कोषागार गाजियाबाद

(27)

नही रहा न कभी होगा। यदि आज दिन तक विक्रय भूमि पर विक्रेता की

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2642
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी
पढ़ा..........
सुना..........

सं०ए० II
गाजियाबाद

क्रम सं०- रु०- .... /-
स्टाम्प न० 353 में शामिल किया
दिनांक- 01.08.2006
रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(28)

ओर से भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता कम्पनी को अपने पास से

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी

353

क्रम स०-   रू०-   /-
स्टाम्प न० 353 मे शामिल किया
दिनांक-01.08.2006
रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारसान विक्रेता की

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी

क्रम सं०— ... . रू०— . . . /—
स्टाम्प नं० 353 मे शामिल किया
दिनांक—01.06.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(30)

दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

1

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 4842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........
सुना........

स०र० II
गाजियाबाद

355

क्र0 सं.– रू.– /–

स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया

दिनांक–01.06.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{31}

कोई अंश क्रेता कम्पनी के कब्जे मालकाना से निकल जावेगा तो हर ऐसी

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2344
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पता
सुना

क्रम स० -   रू० -   /-

स्टाम्प न० 353 मे शामिल किया

दिनांक—01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(32)

दशा के उत्पन्न होने पर प्रथम पक्ष विक्रेता **पूर्ण जिम्मेदार** होगा तथा **क्रेता**

TRUE COPY ATTESTED

NOTARY

DAYA NAND SHARMA

GHAZIABAD (U.P.)

REG. NO.

सत्य प्रति

357

क्रम सं.- .. ... रू.- .. /-
स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया
दिनांक- 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{33}

कम्पनी को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की

गा०/०/२.२७

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2007
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा.........
सुना.........

स०रे० II
गाजियाबाद

प्रपत्र सं०– रु०– /–
स्टाम्प न० 363 मे शामिल किया
दिनांक 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(34)

तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशि को मय सूद कानूनी

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG NO
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढा...........
सुना...........

स०ए० II
गाजियाबाद

क्रम सं.— रू. /—
स्टाम्प न. 353 मे शामिल किया
दिनांक—01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

[35]

न्यायालय द्वारा मय हर्जे खर्च मुझ विक्रेता व मेरे वारसानों की चल व अचल

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA ...
GHAZIABAD

सत्य प्रतिलिपि
पक्ष........
मुन्शी........

क्रम सं०-　　　　रू०　　　　-/-

स्टाम्प न० 353 में शामिल किया

दिनांक-01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

360

(36)

सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल कर ले। उक्त भूमि वर्तमान में गाजियाबाद

TRUE COPY ATTESTED

सत्य प्रतिलिपि

361

का० स०   रू०–   /-
स्टाम्प नं० 353 मे शामिल किया
दिनाक 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(37)

विकास प्राधिकरण गाजियाबाद के मास्टर प्लान–2021 में आबादी है तथा

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा..............
सुना..............

स०र० II
गाजियाबाद

362

क्रम सं.- रू.- /-
स्टाम्प न. 353 मे शामिल किया
दिनांक- 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(38)

स्टाम्प शुल्क भी आबादी दरों पर दिया गया है। विक्रेता ने उक्त खसरा

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा.........
सुना.........

363

क्रम सं॰ -   रू॰ -   /-

स्टाम्प नं॰ 353 मे शामिल किया

दिनांक -01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{39}

नम्बर--557 कुल भूमि रकबई 0.9620 हैक्टेयर में से रकबई 0.590 हैक्टेयर

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY

सत्य प्रतिलिपि

पढ़ा........................

सुना........................

स॰र॰ II

गाजियाबाद

क्रम सं...   रू.   /-
स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया
दिनांक–01.04.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(40)

यानि 7056.40 वर्गगज अर्थात 5900 वर्गमीटर भूमि जो खसरा नम्बर–653 से

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYANAND SHARMA

सत्य प्रतिलिपि
पता.........
सुना........

265

ग्राम स.— ५/-

स्टाम्प नं. 353 मे शामिल किया

दिनांक—01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(41)

लगी हुई है को विक्रय किया है। विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति व जन

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

पढ़ा..........

सुना..........

स०र० II
गाजियाबाद

क्रम सं०-   रू०   --/--
स्टाम्प नं० 353 में शामिल किया
दिनांक-01 08 2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(42)

जाति से नहीं है। विक्रय पत्र का समस्त व्यय क्रेता ने वहन किया है।

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA ... SHARMA
GH. ...
REG. NO. 2044
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी
पढ़ा........
सुना........

ह०उ० II
गाजियाबाद

367

क्रम स.   रू. -   / -
स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया
दिनांक—01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(43)

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
RAVI ... SHARMA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........
सुना........

क्रम सं.- रु.- /-

स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया

दिनांक 01.08.2006

रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(44)

काम आवे।

369

क्रम स०- रू०- /-
स्टाम्प न० 369 में शामिल किया
दिनांक -01.09.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{45}

विवरण वसूलयाबी :-

सत्य प्रतिलिपी
पढ़ा............
सुना............

स०र० II
गाजिया...

370

क्रम सं.   रू.—   /
स्टाम्प न. 353 में शामिल किया
दिनांक -01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{46}

अंकन—18,96,356 / —रूपये द्वारा चैक नम्बर—658929 दिनांक—24.04.2006

TRUE COPY ATTESTED
सत्य प्रतिलिपि

क्रम सं०- रु०- ... /-
स्टाम्प नं० 353 मे शामिल किया
दिनांक -01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(47)

ई० का जो सिंडिकेट बैंक की शाखा नवयुग मार्किट, गाजियाबाद जारी है

TRUE COPY ATTESTED

सत्य प्रतिलिपि

क्रम स.- रू. ..... /-
स्टाम्प न. 353 में शामिल किया
दिनाक-01 08.2006
सैकजिय। कोषागार गाजियाबाद

(48)

वरवक्त इकरारनामा महायदाबय प्राप्त कर लिया है व अंकन-1,50,000/-

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYANAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2782
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा.....
सुना.....

गाजियाबाद

क्रम सं.— . रू. /—
स्टाम्प नं. 353 में शामिल किया
दिनांक—01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{49}

रूपये समक्ष सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद बरवक्त इकरारनामा महायदाबय

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG NO 2642
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपी
पढा.............................
सुना.............................

स०र० II
गाजियाबाद

क्रम सं॰ रू॰— /—

स्टाम्प नं॰ 353 में शामिल किया

दिनांक—01 08 2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(50)

नगद प्राप्त किये व अंकन—3,00,000/—रूपये द्वारा चैक नम्बर—658942

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2342
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

ह०.................

दिना०................

[illegible]

गाजियाबाद

क्रम सं० - ... रू० - ... /-
स्टाम्प नं० 353 मे शामिल किया
दिनांक -01 08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{51}

दिनांक–05.05.2006 ई० का व अंकन–78,00,000/–रूपये द्वारा चैक

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO 2842
GOVT OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि

क्रम सं.- रु.- /-
स्टाम्प न. 353 में शामिल किया
दिनांक- 01.08.2006
रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

{52}

नम्बर--680020 दिनाक—01.08.2006 ई. का, कुल चैक संख्या—2, उक्त दोनों

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2042
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........................
सुना........................

सं०र० ॥
गाजियाबाद

क्रम स०—   रू०

स्टाम्प न० 353 मे शामिल किया

दिनाक 01.08.2006

रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(53)

चैक सिंडिकेट बैंक की शाखा नवयुग मार्किट, गाजियाबाद जारी है प्राप्त किये व अकन—65,424/—रूपये समक्ष सब रजिस्ट्रार द्वितीय गाजियाबाद

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD
GOVT. OF INDIA

सब-रजि० II
गाजियाबाद

जमा रु०– रु०– /-
स्टाम्प न. 353 मे शामिल किया
दिनांक 01 08 2006
रोकडिया कोषागार गाजियाबाद

(54)

नगद प्राप्त किये, इस प्रकार कुल कीमत अकन–1,02,31,780/–रूपये प्राप्त

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYANAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

सत्य प्रतिलिपि
पढ़ा........
सुना........

उ०नि० II
गाजियाबाद

क्र० सं०   रू०

स्टाम्प नं० 353 मे शामिल किया

दिनांक- 01.08.2006

रोकड़िया कोषागार गाजियाबाद

(55)

कर लिये है।

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
DAYA NAND SHARMA
GHAZIABAD (U.P.)
REG. NO. 2842
GOVT. OF INDIA

गवाह –

श्री सत्यपाल सिंह पुत्र श्री रामचन्द्र

निवासी ग्राम महरौली जिला गाजियाबाद।

गवाह –

श्री संदीप कुमार त्यागी पुत्र श्री काली चरन त्यागी

निवासी ग्राम नूर नगर, गाजियाबाद।

सत्य प्रतिलिपि

पढ़ा........................

सुना........................ दिनांक –01.08.2006 मसौदा संजीव कौशिक, दस्तावेज लेखक, चैम्बर नंबर–20, तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद।

DOCUMENT WRITER
Tehsil Compound

गाजियाबाद

323
2513 ... 379 ... 8622
1/8/06

NOTARY
GOVT. OF INDIA

दफ्तर सब रजिस्ट्रार द्वितीय
उत्तर प्रदेश

1-
2-
3-
4-
5-
6-
7-
8-