INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750358

विक्रय पत्र

बैनामा अकन 2,08,00,000/-रू0 दो करोड आठ लाख रू0

जिस पर कुल स्टाम्प अंकन 14,56,100रू0 में से 9,36,100रू0 का बैनामा हाजा पर व बाकी 5,20,000रू0 का इकरारनामा पर दिनांक 26-04-2010 को बही नं0 1 जिल्द 3724 के पृष्ठ 341/388 में नं0 4736 पर दफ्तर रजि0 मोदीनगर में दर्ज है पर अदा किया गया है ।

विक्रीत भूमि पर जिलाधिकारी द्वारा जारी सरकारी रेट लिस्ट के पृष्ठ 4 पर अंकित दिल्ली मेरठ रोड की दर सरकारी 2,50,00,000रू0 प्रति हैक्टेयर से है ।

उ0प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबंधन अनुभाग-5, अधिसूचना आदेश संख्या-स.वि.क.नि.5,-2756/11-2008-500 (165)/2007 लखनऊ दिनांक 30-6.08 के अनुसार स्टाम्प अदा है ।

1- विक्रय भूमि वाके ग्राम बसन्तपुर सैंतली में विक्रय रकबा 0.8305 हैक्टेयर ।

[illegible]

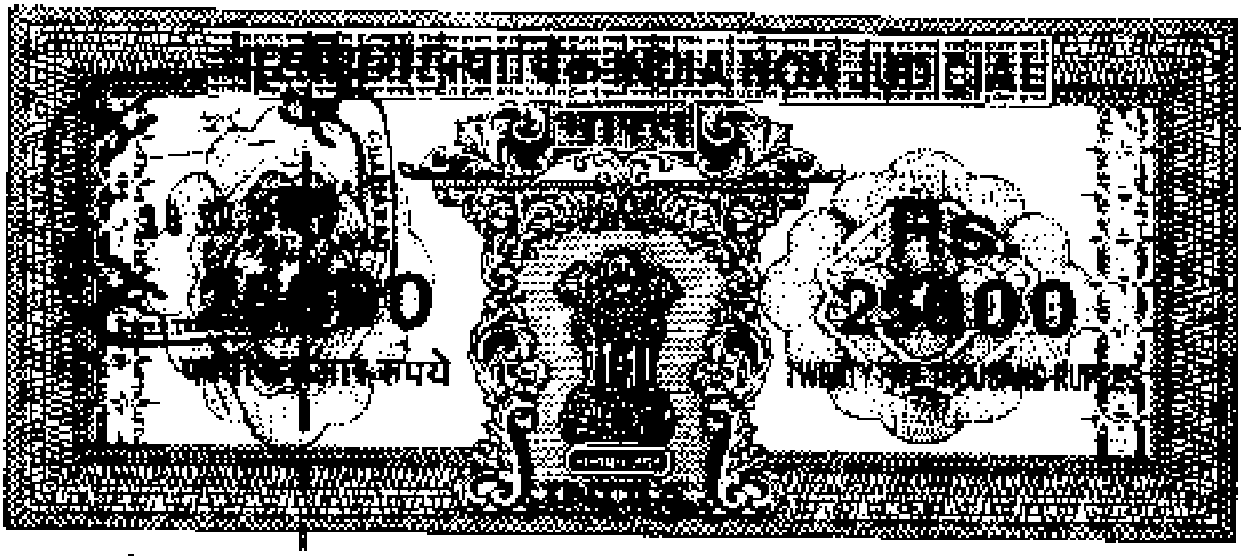
[illegible] 4785/10

[illegible]

[illegible]

[illegible] (10.015)

24/7/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750356

3

3- विक्रय भूमि दिल्ली मेरठ रोड पर स्थित है ।

28 JUL 2010

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

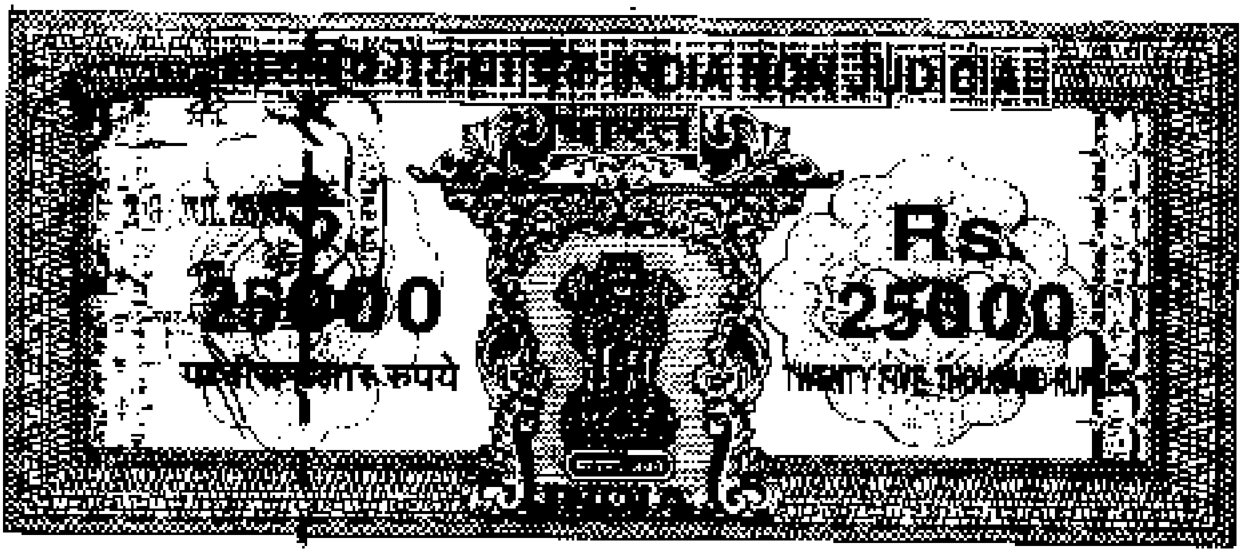
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750357

2·

2· विक्रय भूमि विक्रय पत्र के समय खेती की भूमि है वर्तमान में खेती हो रही है जिसकी नकल खसरा व खतौनी व नक्शा नजरी आदि जमा है ।

2 8 JUL 2017



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750355

4

4- विक्रय भूमि में कोई पेड़ व जिन्स व बोरिंग/ट्यूबवैल नहीं है

28 JUL. 2016

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750354

5

5- विक्रय भूमि की 200मीटर की त्रिज्या में कृषि कार्य हो रहा है ।

28 JUL 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 750353

6

6- विक्रय पत्र का समस्त व्यय क्रेता ने सहन किया है

28 JUL 2010

घोषणा पत्र नामान्तरण (दाखिल खारिज)

न्यायालय तहसीलदार, मोदीनगर

961

इस न्यायालय के नामान्तरण हेतु निम्न रिपोर्ट प्रस्तुत की गई कि वाद संख्या 937

स्थित ग्राम [illegible] परगना : जलालाबाद

1. विक्रेता का नाम व पता [illegible]

2. क्रेता का नाम व पता [illegible]

बजरिये [illegible] दिनांक [illegible] हस्तान्तरण हुआ है और नियत दिनांक [illegible] वास्ते सुनवाई मुकदमा दर्ज हुई है। अगर किसी व्यक्ति को वाद के निस्तारण में कोई आपत्ति हो तो इस घोषणा पत्र में नियत तिथि तक स्वयं अथवा अधिवक्ता द्वारा उपस्थित होकर प्रस्तुत करें। लेखपाल हल्का जिस क्षेत्र में स्थित है नियत तिथि पर समस्त अभिलेख लेकर उपस्थित हों। प्रधान ग्राम सभा तथा शरीक खातेदार को भी अगर कोई आपत्ति हो तो नियत तिथि पर करें। इस घोषणा पत्र की सूचना क्रेता, विक्रेता प्रधान ग्राम सभी शरीक खातेदार को भी दी जाये। विवरण भूमि खसरा सं०/रकबा 614 / 1-661.0

1. सहखातेदार

2. ग्राम प्रधान/सचिव टाउन एरिया

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750352

7

7- विक्रेता और क्रेता अनु0 जाति व जनजाति के नहीं है ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750351

8

8- विक्रय भूमि ग्राम समाज व पट्टे भूदान आदि की नहीं है ।

101

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

पच्चीस हजार रुपये

25000

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750350

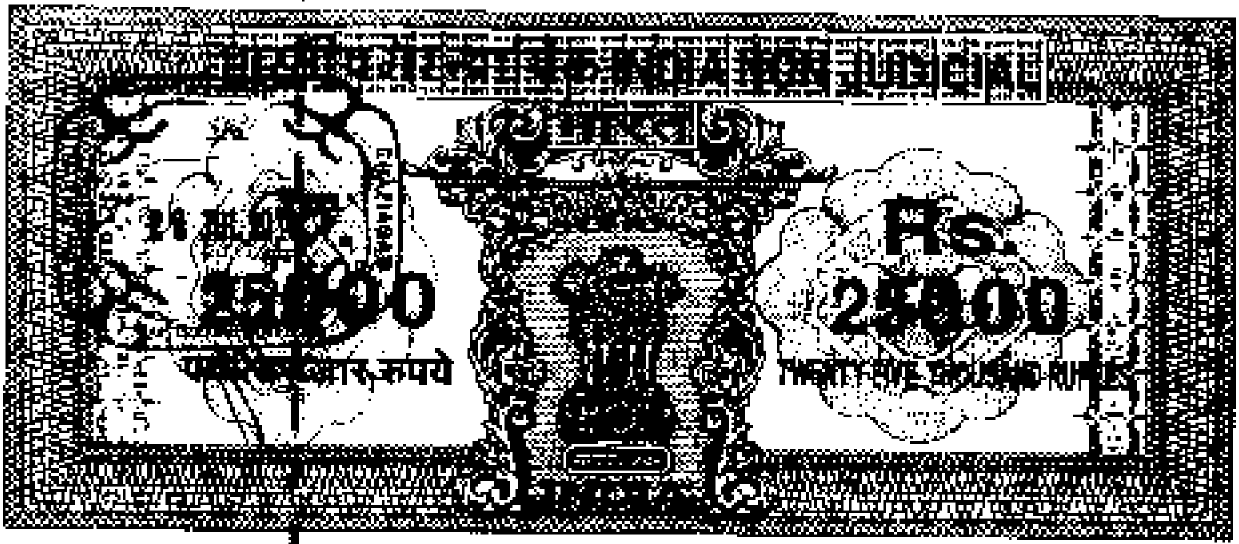
9

9- विक्रय भूमि नगरपालिका व मास्टर प्लान की सीमा से बाहर है ।

[redacted]

[redacted]

102 96



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750349

10

हम कि अशोक कुमार व सुशील कुमार पुत्रगण स्व0 श्री आनन्द सागर व श्रीमती रतन देई पत्नी स्व0 श्री आनन्द सागर निवासीगण ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद विक्रेता फरीक अव्वल

28 JUL 2010

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750348

11

एंव सौरभ गुप्ता पुत्र श्री धनेश चन्द गुप्ता निवासी सैकिण्ड एफ 60 नेहरूनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद केता फरीक दोयम

2 8 JUL 2010

Rs 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750347

12

विदित हो कि भूमि वाके ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर

۱۰۵ [illegible]

[illegible]

[illegible]

भारत INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हज़ार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750346

13

जिला गाजियाबाद में खाता नम्बर 11 के खसरा नम्बर 614 मि0 रकबा 1.6610 हैक्टेयर

28 JUL 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750345

14

लगानी 80.15 पैसे सालाना भूमि के हम विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर

[illegible]
2 5 JUL [illegible]

उत्तर [illegible] नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750344

15

मालिक काबिज स्वामी है । अब हम विक्रेता ने अपनी उपरोक्त

108 74

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750343

16

भूमि रकबई 1.6510 हैक्टेयर मे से 1/2 भाग मकदर रकबा 0.8305 हैक्टेयर

[illegible]

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750342

17

बजानिब उक्त भूमि को बहक क्रेता उक्त को विक्रय की है ।

2 8 JUL 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750341

18

जो दिल्ली मेरठ रोड पर स्थित है । विक्रय भूमि आज दिन तक

मोती [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750340

19

हर प्रकार की देनदारी आदि से पाकसाफ है कहीं दूसरी जगह

मोती [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

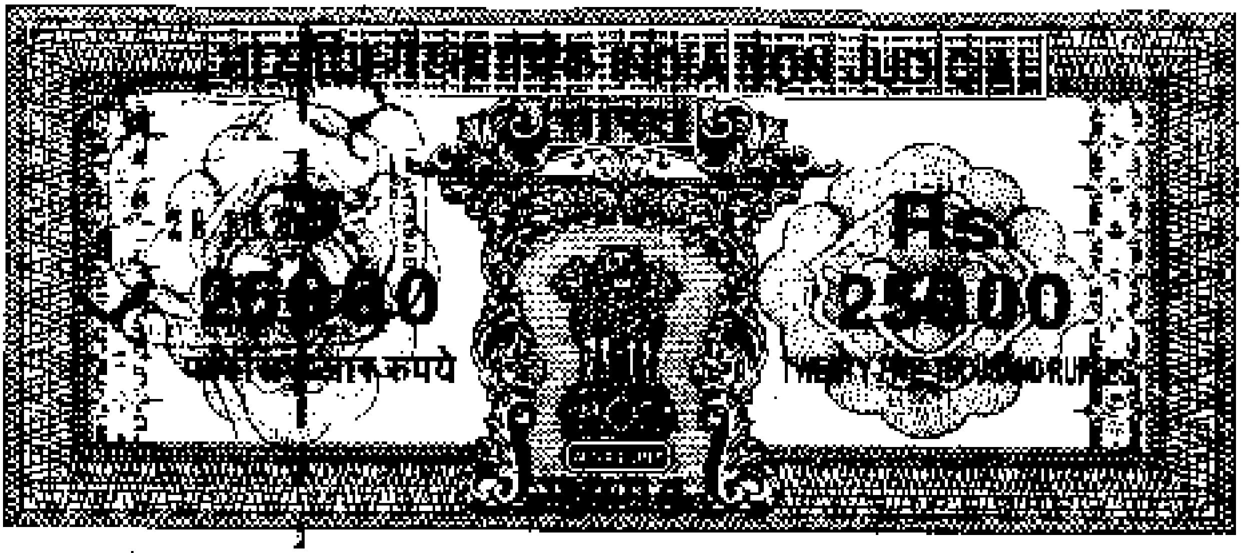
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750339

20

आड रहन बय हिबे महायदाबय बैंक लौन जमानत तकावी आदि आदि मे अस्त नही है

28 JUN 20[illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750338

21

विक्रय आदि करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है । अब हम विक्रेता ने

[illegible]
Sale of Stamp [illegible]
[illegible]

मोती नगर [illegible]

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750337

22

अपनी खुशी व रजामन्दी से अपनी भूमि उक्त रकबा 0.8305 हैक्टेयर

18 JUL 2010

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750336

23

को आज की तारीख मे बदले अंकन 2,08,00,000रु0 दो करोड आठ लाख रु0

116 94
5

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750335

24

अन्ये जिसके अंकन 1,04,00,000रू0 होते हैं मैं बहक क्रेता उक्त को

[illegible]

Rs. 25000

25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750334

25

विक्रय कर दी है और कुल रुपया हम विक्रेता ने क्रेता से निम्न विवरण

[redacted]

S. No.
Add. to Stamp No.
28 JUL 2019

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750333

26

अनुसार प्राप्त कर लिया है। कब्जा मौके पर क्रेता का वास्तविक रूप से करा दिया है

Sr. No. .... Rs. ....
Addl. in Stamp No. ....
28 JUL 2010
TREASURY GHAZIABAD

INDIA NON JUDICIAL

[illegible] JUL 2010

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750332

27
क्रेता अब जिस प्रकार चाहे क्रय की गयी भूमि को अपने प्रयोग मालिकाना में

172 99

भारत INDIA NON JUDICIAL

19 JUL 2010

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750331

28

लाकर लाभ उठावें दाखिल खारिज क्रेता अपने हक मे स्वय करालें ।

1M 94

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750330

29

अब या भविष्य में यदि उक्त विक्रय भूमि कुल या जुज कब्जे. क्रेता से मुझ विक्रेता के

16 JUL 2010

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750329

अनाधिकार या मेरे किसी सहीम व शरीक की बदावेदारी या किसी भी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750328

नामालूम नुक्श की वजह से निकल जावेगी तो ऐसी दशा में क्रेता को

1247 [illegible]
25
[illegible] 3 10 2010
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs 25000

पच्चीस हजार रुपये

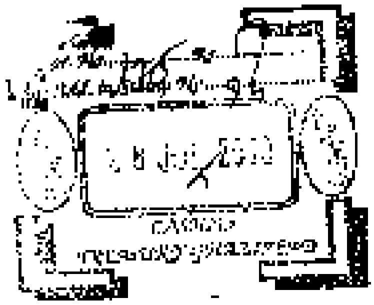
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750327

32

अधिकार प्राप्त होगा कि वह अपना कुल रुपया मये हर्जा खर्चा मये



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

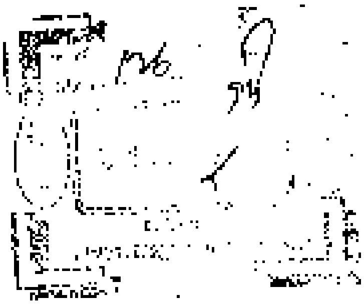
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750326

33

ब्याज के जिस प्रकार चाहे प्राप्त कर लें । कुछ उजर न होगा।



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750325

34

विवरण वसूल याबी- हम विक्रेता ने क्रेता से कुल रकम 2,08,00,000रु0 दो करोड़ आठ लाख रु0 में से अंकन 6,00,000रु0 छः लाख रु0 इकरारनामा पर एवं बाकी अंकन

30 JUL 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

Rs 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750324

35

2,02,00,000रू0 दो करोड दो लाख रू0 में से 1,00,000रू0 एक लाख रू0 नकद एंव

[illegible] 94 [illegible]

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750323

36

बाकी बजरिये चैक नम्बरान इस प्रकार कि 790591 ता0 29.07.2010 रू0 30,00,000 तीस लाख रू0 इलाहाबाद बैंक बसन्तपुर सैतली व 369845 ता0 29.07.2010 रू0

94

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 25000

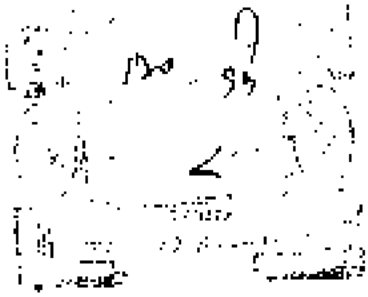
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 750322

37

37,00,000 सैंतीस लाख रु0 व 369843 ता0 29.07.2010 रु0 67,00,000 सड़सठ लाख रु0 व 369844 ता0 29.07.2010 रु0 67,00,000 सड़सठ लाख रु0 समस्त



10000रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

164058

38

चैक एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0 राजनगर गाजियाबाद के द्वारा प्राप्त कर लिया है बाबत कीमत कुछ बाकी नही रहा है ।

Sr. No.
Add. in Stamp No.
28 JUN 2016

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

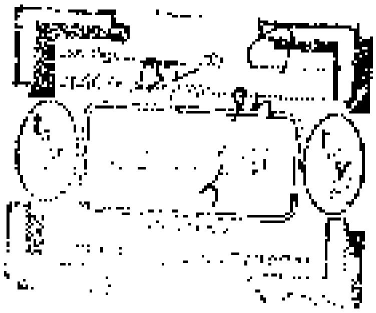
एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH L 621619

39

उपरोक्त लेखपत्र हम दोनों फरीकैन के द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर लेखक ने लिपिबद्ध किया है जिसके हम दोनों पक्ष स्वयं जिम्मेवार हैं जो दोनों पक्ष एक दूसरे को जानते हैं एवं विक्रेता व क्रेता की शिनाख्त गवाहों ने की है। जिसकी समस्त जिम्मेदारी हम दोनों पक्षों की होगी

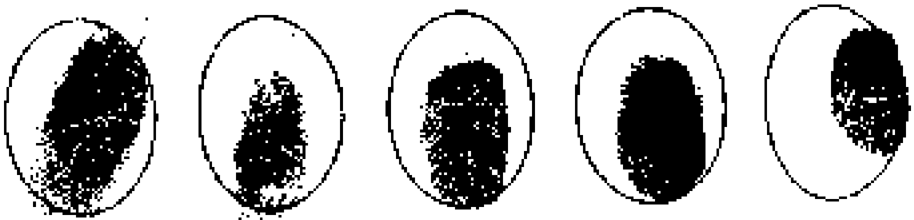


[illegible]

[illegible]/विक्रेता का नाम व पता .... [illegible] कुमार

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



क्रेता का नाम व पता .... [illegible] गुप्ता

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

[illegible] अधिनियम [illegible] 32-ए [illegible] अनुपालन

हेतु फिंगर प्रिन्ट्स्

क्रेता/विक्रेता का नाम व पता ....

....

बाये हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता ....

....

बाये हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन

हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

पार्ट ऑफ डोक्युमेन्ट नजरी नक्शा

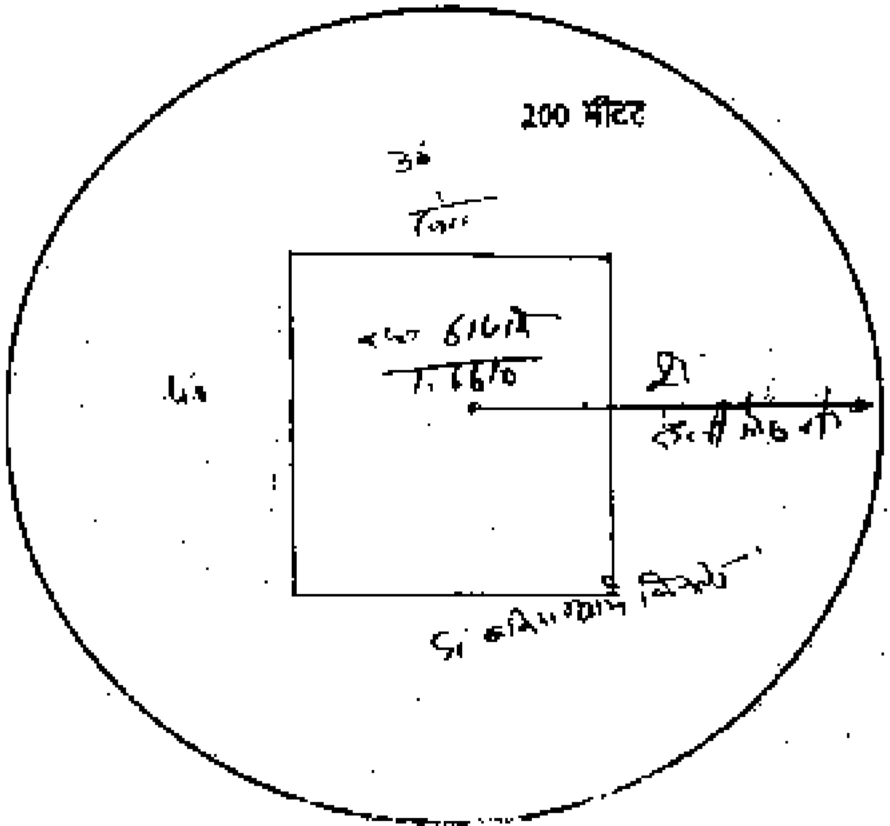
विक्रीत कृषि भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्ति का नजरी नक्शा

विक्रीत कृषि भूमि स्थित ग्राम :-

विक्रीत भूमि के ख. नं. :-

कुल रकबा :-

तारीख तकमील :-



[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 396104

40

अतः यह बैनामा कर्दई लिखा दियाकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे ।

तारीख 29.07.2010 मसौदा विनीत कुमार कौशिक वसीकानदीस मोदीनगर ।

Sr. No. 122
Paid in Stamp No. 95
28 JUL 2010
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

बही नं० 1 जिल्द 3929 के पृष्ठ 357
से 444 पर क्रमांक 9037
को रजिस्ट्री की गई।

29/7/10
उप निबन्धक
मोदीनगर

प्रमाणित किया जाता है कि वाद सं० 216/10-11
... धारा ... विविध आदेश
... द्वारा ... स्टाम्प
... 55616/- ... शुल्क ...
... 2000/- ... 5000/-
... 62616/- ... में
... कमी स्टाम्प ... दिनांक ...
... 2.12.10
द्वारा ... शीट ... गाजियाबाद
कोषाधिकारी ... में जमा ...
"0030 स्टाम्प एवं पंजीकरण शुल्क की
प्राप्तियाँ" के अन्तर्गत ... के ...
... का चुका है।

सहायक जिलाधिकारी (वि०रा०)
गाजियाबाद
2.12.10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590541

इकरारनामा महायदावय ।। स्टाम्प 5,20,000रू0

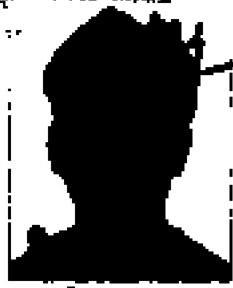
सौदा अंकन 2,08,00,000रुपये

बयाना अंकन 6,00,000रुपये

मियाद - दिनांक 30.09.2010 ई0 तक

हम कि अशोक कुमार व सुशील कुमार पुत्र स्व0 श्री आनन्द सागर व श्रीमती रतन देई पत्नी स्व0 श्री आनन्द सागर निवासीगण ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद फरीक अव्वल ।

एवं सौरभ गुप्ता पुत्र श्री धनेश चन्द गुप्ता निवासी सैक्टिण्ड एफ 60 नेहरूनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद फरीक दोयम ।



SI. No. ....
Stamp No. ....
26 APR 2010
CASHIER
... GHAZIABAD

[illegible]

रु० ना० मै० 208,00,000/- Ad. 6,00000/-

[illegible] ...
10000 — 20 — 10020 — 700

अशोक कुमार
आनन्द स्वरूप
बसन्तपुर सिवलि

26/4/10

[illegible]

26/4/10

[illegible]

रु० 6,00,000/- उपरोक्तानुसार प्राप्त श्री अशोक कुमार
व स्नेहलता कुमार S/o आनन्द स्वरूप ...
W/o आनन्द स्वरूप नि० उपरोक्त ... ने
श्री सौरभ गुप्ता पुत्र ... चन्द गुप्ता नि० ...
... सुनील कुमार
निक्की सिंह
उपरोक्त
महिपाल सिंह
हरवीर सिंह
[illegible]

26/4/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590540

2

. विदित हो कि भूमि वाके ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद में खाता नम्बर 11 के खसरा नम्बर 614मि0 रकबा 1.6610 हैक्टेयर

26 APR 2010

GHAZIABAD

26/4/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590539

3

लगानी 80.15 पैसे सालाना भूमि के उक्त फरीक अव्वल संक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज स्वामी हूँ । जो अपनी उपरोक्त भूमि रकबा 1.6610 हैक्टेयर में से 1/2 भाग बकदर

2 6 APR [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590538

4

रकबा 0.8305 हैक्टेयर को विक्रय करने का सौदा हम फरीक अव्वल ने फरीक दोयम के

26 APR 2010

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 APR 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590537

साथ स्थित भाग है । जो दिल्ली मेरठ रोड पर स्थित है । जो आज दिन तक हर प्रकार की

26 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

25 APR 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590536

6

देनदारी आदि से पाक साफ है कहीं दूसरी जगह आड रहन बय हिबे वसीयतनामा बैंक लोन

16n
26 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

6 APR 20

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590535

7

जमानत आदि आदि में ग्रस्त नही है विक्रय आदि करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है अब

2 6 APR 2018
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590534

8

हम मुशीक अन्सार ने अपनी खुशी व रजामन्दी से अपनी उपरोक्त भूमि रकबा 0.8305

26 APR 2018

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590533

9

हैक्टेयर भूमि को विक्रय करने का सौदा फर्राक दोयम के साथ अंकन 2,08,00,000रू० दो करोड़ आठ लाख रू० में तय पाकर किया है एवं अंकन 6,00,000रुपये छः लाख रुपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 APR 20

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590532

10

मतीर्थ व्याना व पार्टपेमेन्ट हम फरीक अव्वल ने फरीक दोयम से बजरिये चैक नम्बरान

26 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590531

11

237805 व 237806 व 237807 तारीखी 24.04.2010 यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590530

12

कविनगर गाजियाबाद तावादी प्रत्येक 20000रु0 रापास श्रीमान सब रजिस्टार महोदय

2 6 APR 2010
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 APR 20..

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590529

13

मोदीनगर के प्राप्त कर लिये हैं बाकी रकम 2,02,00,000रु0 दो करोड दो लाख रू0

Sr. No. 127 Rs.

26 APR 2018

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590528

14

बैनामा रजिस्टरी होते समय उपरोक्त तयशुदा मियाद पर वसूल पाये जायेंगे । निम्नलिखित शर्तों के हम दोनों पक्ष व वारसान पक्ष पाबन्द रहेंगे

26 APR 2010
CASHIER

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590527

15

1- यह कि कीमत तयशुदा में कमी बेशी करने का हक किसी भी फरीक को न होगा।

125 / 68
2 6 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 20..

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590526

16

2- यह कि हर कानूनी नुक्स को दूर करने की जिम्मेदारी फरीक अव्वल की होगी । एव उपरोक्त भूमि से सम्बन्धित आय से पहली कोई भी देनदारी या बकाया आदि होगी तो उसकी अदायगी की जिम्मेदारी फरीक अव्वल की रहेगी ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590525

17

3- यह कि फरीक दोयम को हक होगा कि वह बैनामा अपने या अपने किसी भी व्यक्ति के नाम एवं अपने साथ किसी अन्य व्यक्ति को सम्मिलित कर बैनामा रजिस्टरी करावे कुछ उजर न होगा ।

Sr. No.
Addl. in Stamp No.

2 6 APR 2010

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590524

18

4- यह कि कब्जा फरीक दोयम को बैनामा रजि0 पर दिया जावेगा ।

26 APR 2010

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590523

19

5- यह कि तयशुदा मियाद में यदि फरीक अव्वल ने फरीक दोयम के हक मे बैनामा रजिस्टरी न कराया तो फरीक दोयम को हक होगा कि वह बजरिये अदालत अपने हक मे बैनामा रजिस्टरी करालें ऐसी दशा में जो भी हर्जा खर्चा होगा वह बजिम्मे फरीक अव्वल रहेगा ।

26 APR 2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR-PRADESH

A 590522

20

6- यह कि उक्त तयशुदा मियाद में यदि फरीक दोयम ने बैनामा रजिस्टरी न कराया तो कुल दिया गया बयाना जब्त होगा व सौदा कैन्सिल समझा जायेगा ।

178 154
16 APR 2000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

756000

21

अतः यह इकरारनामा गवाहनावय लिख दियाकि प्रमाण रहे और समय पर काम आये। इति

तारीख 26.04.2010 ई0 मसौदा विनीत कुमार कौशिक वसीकानवीस मोदीनगर

26 APR 20

बही नं. ... जिल्द 3724 ... 341/388
... 4736 ...
... 28/4/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770164

बैनामा अंकन-2,08,00,000/-रूपये, दो करोड़ आठ लाख रूपये, विक्रयभूमि सड़क दिल्ली मेरठ रोड पर स्थित होने की वजह से कलैक्टर महोदय,गाजियाबाद द्वारा जारी दिनांक 01.8.2010 सर्किल रेट लिस्ट के पेज-4 क्रम-1 पर अंकित कृषि भूमि दर -3,00,00,000/- रूपये तीन करोड़ रूपये प्रति हैक्टेयर से विक्रयभूमि की मालियत 2,49,15,000/-रूपये होती है।

स्टाम्प-12,25,000/-रूपये, बाकी अंकन 5,20,000/-रूपये को इकरारनामामयकब्जा दिनांक 26.4.2010 रजि0 बही नं0-1 जिल्द-3724 पृष्ठ-389/438 में नम्बर-4737 पर दिनांक 26.4.2010 पर अदा किया,इस प्रकार कुल स्टाम्प अंकन 17,45,000/-रूपये का शासनादेश स0-2756 दिनांक 30.8.08 के अनुसार अदा किया है।

Sr. No. ...
Add. in Stamp ...

27 JAN 2011

सोनू गुप्ता पु० धनेशचन्द गुप्ता
एफ 80 नेहरूनगर गाजियाबाद

बै०. .20800000/— मा० 24915000/

रजि०शुल्क.. ...10000/ प्रतिलिपि शुल्क... .30/ योग.....10030/ शब्द लगभग... 700

श्री ....सोनू गुप्ता

पुत्र श्री ... धनेशचन्द गुप्ता

निवासी ....सैकिण्ड एफ 80 नेहरूनगर गाजियाबाद जिला गाजियाबाद

ने यह लेखपत्र कार्यालय उप निबन्धक मोदीनगर

जिला गाजियाबाद में आज दिनांक.. 27.01.2011 .

समय मध्य... . ...4/5.. ... ..बजे प्रस्तुत किया।

उप निबन्धक
मोदीनगर।
27.01.2011

इस लेखपत्र का निष्पादन सुन व समझकर एवं इसमे लिखे
जरेबदल रुपये मु0.... ...20800000/प्रलेखानुसार पाकर श्री अशोक कुमार व सुशील कुमार पुत्रगण स्व0 श्री आनन्दसागर व श्रीमती [illegible] देई पत्नी आनन्दसागर निवासी बरानापुर रौली तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद फा0 अव्वल ने तथा तकमील से श्री सोनू गुप्ता उक्त [illegible] ने भी स्वीकार किया।

2

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

GHAZIABAD

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 770163

2

विक्रयभूमि का विवरण–

वाके ग्राम बसन्तपुरसैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद में खाता नं0–15 के खसरा नं0–614मि0,रकबा –1.6610हैक्टेयर मे विक्रेतागण का सम्पूर्ण 1/2 भाग बकदर रकबा –0.8305हैक्टेयर भूमि विक्रय है।

भूमि नगरपालिका सीमा से बाहर है। कृषि भूमि है। कृषि हेतु क्रय है। विक्रयभूमि में ट्यूबवैल बोरिंग नही है 200 मीटर त्रिज्या मे काश्तकार्य हो रहा है।

27 JAN 2011

जिनकी पहचान श्री...... अनिल कुमार त्यागी

पुत्र श्री .... विक्रम सिंह

निवासी .. ग्राम बसंतपुर सैंतली तह0 मोदीनगर

जिला गाजियाबाद

व श्री .... योगेश चन्द गुप्ता

पुत्र श्री......... राधेश्याम गुप्ता

निवासी . सैक्टर-6 ए0 60 नेहरूनगर गाजियाबाद

जिला गाजियाबाद ने की

उप निबन्धक
मोदीनगर।
27.01.2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

OFFICE OF ... GHAZIABAD 27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770162

3

फरद, नक्शा,खसरे की नकल संलग्न है।

दोनो फरीक एक दूसरे को जानते पहचानते है। जिनके बतायेनुसार बैनामा लेखबद्ध है। बैनामालाजा के समस्त तथ्यो के हम फरीकेन भविष्य में स्वय जिम्मेदार/जबावदेह रहेगे।

भूमि पट्टे भूदान की नहीं है। विक्रेता अनु0जाति से नहीं है।

उक्त भूमि दिल्ली मेरठ रोड पर स्थित है।

विक्रेतागण का उक्त खसरानम्बर में सम्पूर्ण भाग विक्रय है।

---

27 JAN 2011

उपरोक्त साक्षी 1/2 के निशानी अंगूठा नियमानुसार
लिये गये जो देखने में सही प्रतीत होते हैं

उपनिबन्धक
मोदीनगर।
27.01.2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770161

4

हम कि अशोककुमार व सुशीलकुमार पुत्रगण स्वर्गीय श्री आनन्दसागर व श्रीमति रतनदेई पत्नी स्वर्गीय श्री आनन्दसागर निवासीगण ग्राम बसन्तपुरसैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद। फरीकअव्वल विक्रेतागण।

एंव

सोनू गुप्ता पुत्र श्री धनेशचन्द गुप्ता निवासी सैकिन्ड एफ–60, नेहरूनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद। फरीकदोयम केता।

27 JAN 2011

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

TREASURY

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770160

विदित हो कि वाकै ग्राम बसन्तपुरसैंथली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद में खाता नं0–15 के खसरा नं0–614मि0,रकबा 1.6610हैक्टेयर मे हम विक्रेतागण 1/2 भाग यकदर रकबा–0.8305हैक्टेयर के मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर है। हमारे भाग की भूमि उपरोक्त आज दिन तक हर प्रकार के

Sr. No.
Add. in Stamp No.
27 JAN 2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770159

बन्धकभार.देनदारी आदि से मुक्त है। अन्य कहीं आड़ रहन बय हिबे महायदाबय जमानत कर्ज बैंकलोन देनदारी.वाद विवाद आदि मे ग्रस्त

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs.

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770158

नही है। जिसका यकीन व इतमिनान हम विक्रेतागण ने क्रेता को शपथपूर्वक दिला दिया है इसी यकीन व इतमिनान पर क्रेता उक्त

Sr. No.
Addl. in Stamp No.
27 JAN 2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

GHAZIABAD

27 JAN 2015

Rs. 25000

25000

पच्चीस हज़ार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770157

भूमि क्रय कर रहा है। यदि विक्रयभूमि कहीं देनदारी,वादविवाद आदि में ग्रस्त पाई गई तो ऐसी दशा में हम विक्रेतागण धोखेदेई जुर्म

Sr. No. ... No. ...
Addl. or Supply. No. ...
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

20 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770156

कानुनी के हकदार रहेंगे। विक्रय करने के हम विक्रेतागण को पूर्ण अधिकार प्राप्त है। कीमत उचित मिल रही है। बेचने मे लाभ है।

Sl. No.............. Rs..............
Add. in Stamp No..............
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770155

अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी व रजामन्दी से बिना किसी दबाव व बहकाव के पूर्ण होश व हवाश में उक्त खसरानम्बर में अपने

Sr. No.
Add. in Stamp No.
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770154

सम्पूर्ण हक व हिस्से की भूमि उक्त रकबा–0.8305हैक्टेयर को मये जुमले हकूक दाखली व खारजी हर किस्म मये कब्जा

Sr. No. ...... Rs. ......
Addl. in Stamp No. ......
27 JAN 2011
CASHIER

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हज़ार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770153

मालिकाना आदि सहित आज की तारीख से बदले अंकन–2,08,00,000/–रूपये दो करोड़ आठ लाख रूपये आधे जिसके अंकन–1,04,00,000/–रूपये होते है मैं बहक

Sr. No.
Addl. to Stamp No.
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770152

फरीकदोयम केता उक्त के बय कतई कर दी और बेच दी। फुल रूपया हम विकेता ने केता से निम्न विवरणानुसार प्राप्त

Sr. No.
Add. to stamp No.
27 JAN 2011
CASHIER
TREASURY

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770151

किया। कब्जा विक्रयभूमि पर हम विक्रेतागण ने मौके पर अपने कब्जे के अनुसार क्रेता का मौके पर करा दिया है,अब क्रेता विक्रयभूमि

21 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

GHAZIABAD

27 JAN 2011

रु. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770150

उक्त का पूर्ण रूप से मालिक काबिज हो गया है जिस प्रकार चाहे अपने प्रयोग मालिकाना में लाकर लाभ उठावे विक्रय करे, काश्त करे,

Sr. No. ...... Rs. ......
Addl. to Stamp No. ......
27 JAN 2023
TREASURY GHAZIABAD

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770149

जो चाहे करे, कुछ उजर न होगा। दाखिल खारिज बहक केता करा

Sr. No. ....
Addl. in Stamp No. ....
21 JAN 2011

17

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

25000

TREASURY

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770148

17

देगे,वर्ना केता बैनामें द्वारा खुद करा ले,जहाँ कहीं हम विकेता के

Sr. No.
Add. in Stamp No.
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

GHAZIABAD

27 JAN 2001

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770147

हस्ताक्षर / रजामन्दी की आवश्यकता पड़ेगी तो हम विक्रेता सहर्ष

Sr. No.
Addl. in Stamp No. ....
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

27 JAN 2001

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770146

करने के लिये पाबन्द रहेंगे। कुछ उजर न होगा। अब यदि हम

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

GHAZIABAD

20 JAN 2011

रू. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770145

विक्रेतागण के अनाधिकार या बदावेदारी हमारे किसी सहीम व शरीक

Sr. No. ______

Sold in Stamp No. ______

27 JAN 20[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770144

या किसी भी नुक्स से विक्रयभूमि कुल या जुज हिस्सा कब्जे क्रेता से

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

17 JAN 2011

TREASURY

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770143

22

निकल जावेगी,तो ऐसी दशा में हम विक्रेतागण कुल रुपया मये हर्जा

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

07 JAN 2011

TREASURY

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770142

किये गये ब्याज के वापसी देने के जिम्मेदार रहेंगे,वर्ना क्रेता जिस

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

21 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770141

प्रकार चाहे बजरिये अदालत वसूल कर ले,कुछ उजर न होगा। हम विक्रेतागण का उक्त खसरानम्बर में कोई हक व हिस्सा बाकी नही

Sr. No.
Add. in Stamp No.
27 JAN 2011
CASHIER

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770140

रहा है। अतः यह बैनामा लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे इति।।

Sl. No.
Addl. in Stamp No.
27 JAN 2011

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

17 JAN 2011

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770139

26

विवरण वसूल याबैः जरे समनः

कुल विक्रयधन अंकन–2,08,00,000/–रूपये दो करोड़ आठ लाख रूपये गे से अंकन–6,00,000/–रूपये छः लाख रूपये इकरारनामा

27 JAN 2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

21 JAN 2011

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770138

महायदाबय दिनॉक 26.4.2010 उक्त वर्णित के द्वारा प्राप्त किये व अंकन–21,00,000/–रुपये इक्कीस लाख रुपये इकरारनामा तौंषी

Sr. No. ...
Add. on Stamp No. ...
27 JAN 201[illegible]
CASHING
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770137

28

मियाद दिनॉक 21.9.10 रजि0 बही नं0–1 जिल्द–1016 पृष्ठ –271 / 286 में नम्बर–10818 पर दिनॉक 21.9.10 दफ्तर रजिस्टरी

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

27 JAN 2011

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770136

29

मोदीनगर में दर्ज है के द्वारा प्राप्त किये व अंकन–1,00,000/–रूपये एक लाख रूपये बैनामाकर्ता द्वारा नकद समक्ष श्रीमान सबरजिस्टार

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770135

महोदय,मोदीनगर क्रेता से प्राप्त किये व अंकन–1,80,00,000/–रुपये

Sr. No. 68 ...
Addl. to Stamp No. ...
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770134

एक करोड़ अस्सी लाख रुपये बजरिये चैकस नम्बरान–388617, 388618,388619 एच०डी०एफ०सी०बैंक गाजियाबाद प्रत्येक अंकन

Sr. No. ________
Addl. Sr Stamp No. ________
27 JAN 2011
GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770133

32

–10,00,000 / –रूपये दस लाख रूपये जारी दिनांक 30.12.2010 य

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770132

अंकन 50,00,000/—रुपये पचास लाख रुपये का चैक नं0—026927

27 JAN 2011

INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770131

34

आई०सी०आई०सी०आई० बैंक लि० शाखा राजनगर गाजियाबाद

Sr. No.
R.M. in Stamp No.
27 JAN 2011

35

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs.

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770130

35

दिनाँक 27.1.2011 व अंकन–50,00,000/–रूपये पचास लाख रूपये

Sr. No.
Addl. in Stamp No.
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000 Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770129

36

का चैक नं0—341194 एच0डी0एफ0सी0बैंक लि0 शाखा राजनगर

Sr. No.
Addl. in Stamp No.
27 JAN 2021

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770128

37

गाजियाबाद दिनांक 27.1.2011 व अंकन–50,00,000/–रुपये

Sr. No.
Regd. in Stamp No. ...
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770127

पचास लाख रूपये का चैक नं0-149098 भारतीय स्टेट बैंक ......

Sr. No.
Addl. in Stamp Reg.
27 JAN 2021

39

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770126

39

शाखा बजरिया रेलवे रोड गाजियाबाद दिनांक 27.1.2011उक्त समस्त

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770125

40

चैक्स विक्रेतागण के नाम जारी है हम विक्रेतागण ने क्रेता से प्राप्त

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रूपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770124

41

किये। इस प्रकार हम विक्रेतागण ने

Sr. No
Add. to Stamp No
27 JAN 2020
CASHIER
TREASURY

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770123

42

क्रेतागण से कुल विक्रयधन

27 JAN 2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs.

25000 25000

पच्चीस हजार रुपये TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770122

43

अंकन–2,08,00,000/–रूपये दो करोड़ आठ लाख रूपये

27 JUN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

21 JAN 2016

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770121

44

प्राप्त किया।

Addl. in Stamp No...
27 JAN 2011
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770120

45

अब विक्रयभूमि की बाबत

27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

27 JAN 2011

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770119

46

हम विक्रेतागण का कोई

27 JAN 2011

47

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770118

47

पैसा क्रेता पर बाकी

Add. to Stamp No.
27 JAN 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 770117

48

नही रहा है न ही भविष्य

27 JAN 2021
CASHIER
TREASURY

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम – 1908 की धारा 32–ए, के अनुपालना
हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

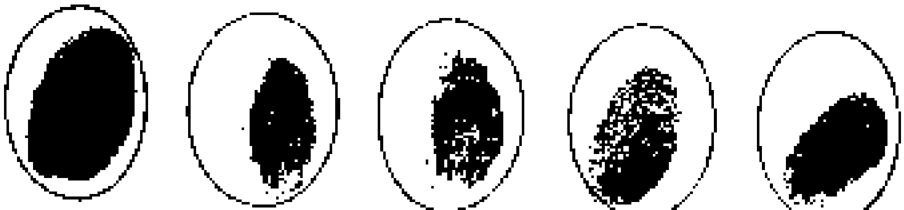
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता ....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

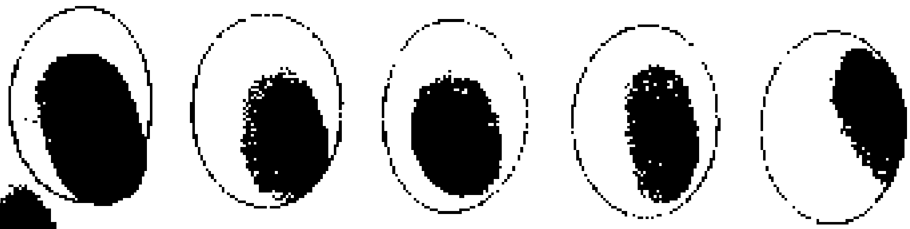
दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

क्रेता का नाम व पता ....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :



दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :



रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन

हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता .... [illegible] ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम – 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन

हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता .... [illegible] ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

पार्ट ऑफ डोक्यूमेन्ट नजरी नक्शा

विक्रीत प्रॉपर्टी भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्ति का नजरी नक्शा

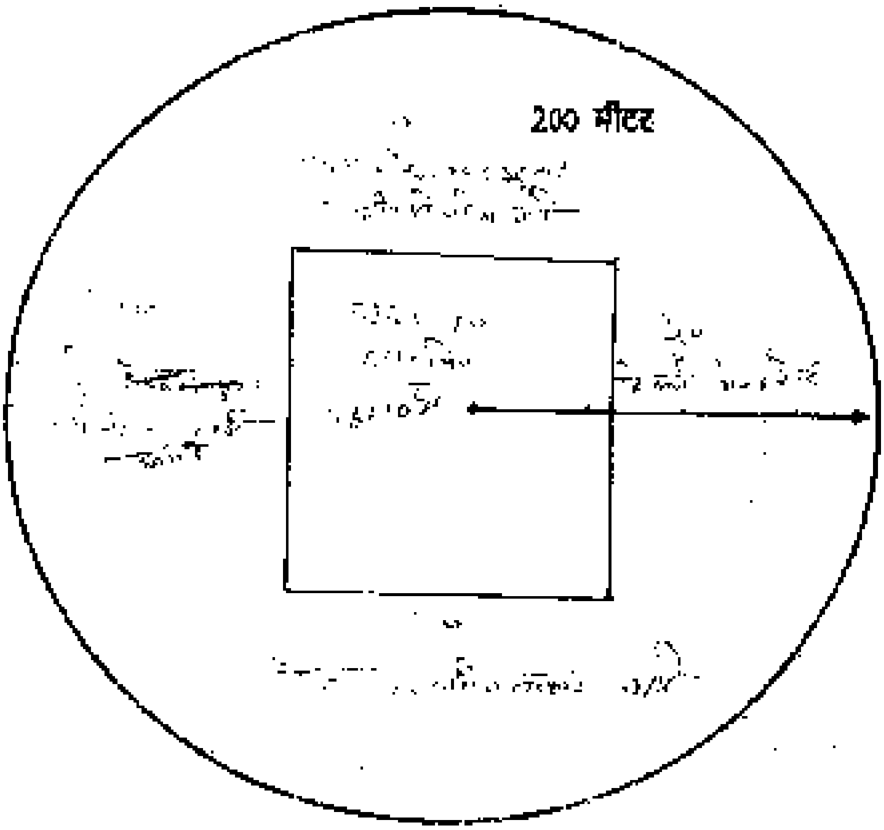
विक्रीत कृषि भूमि स्थित ग्राम :- ....

विक्रीत भूमि के ख. नं. :- ....

....

कुल रकबा :- ....

तारीख तकमील :- ....



हस्ताक्षर विक्रेता :-

हस्ताक्षर क्रेता :-

नक्शा द्वारा दस्तावेज को.............. के ... है ... मोदीनगर

49

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

27 JAN 2011

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

770116

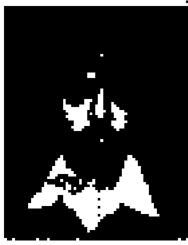
49

..........में होगा।

गवाह अनिल कुमार S/o श्री विक्रम सिंह
नि० – अबेद पुर सैतली (गाजियाबाद)

गवाह [illegible] S/o श्री [illegible] गुप्ता
निवासी II F 60 नेहरूनगर गाजियाबाद

दिनाँक 27.1.2011 मसौदा विनीतकुमार कौशिक वसीकानवीस मोदीनगर।



[illegible] कुमार कौशिक
अनुज्ञप्ति सं० 96 [illegible]
[illegible] 2007
[illegible]

Sr. No. .... Rs. ....
Addl. in Stamp No. ....

27 JAN 2011

4246

1213

349

454

27/1/11

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590561

इकरारनामा महायदावय || स्टाम्प 5,20,000रु

सौदा अंकन 2,08,00,000रुपये

ब्याना अंकन 6,00,000रुपये

मियाद- दिनांक 30.09 2010 ई0 तक

मध्य कि अशोक कुमार व सुशील कुमार पुत्र स्व0 श्री आनन्द सागर व श्रीमती रतन देई पत्नी स्व0 श्री आनन्द सागर निवासीगण ग्राम [illegible] पुर सैन्ती परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद फरीक अव्वल ।

एवं मोनू गुप्ता पुत्र श्री धनेश चन्द गुप्ता निवासी सैकिण्ड एफ 60 नेहरूनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद फरीक दोयम ।

180

[illegible]

5 स्टा० मा० बै० 2,08,00,000/- मा० 6,00,000/-
[illegible]
15000 - 20 - 10020 - 700
[illegible] अहेन्द्र कुमार
[illegible] आनन्द लाल
[illegible] बलिलपुर नैनी
[illegible] 26/4/10
4/5

[illegible]
26/4/10

[illegible]
[illegible] 6000
व [illegible] कुमार [illegible] प्रीतमाईमार पाठक श्री [illegible] कुमार
आनन्द लाल नि० [illegible] आनन्द लाल व श्रीमती [illegible] दे० भा०
श्री [illegible] चन्द्र गुप्त नि० [illegible] तथा [illegible] श्री [illegible] गुप्त
[illegible] अनिल कुमार [illegible] नगर प्र० श्री [illegible] निष्पादन किया -
[illegible] विजय सिंह
[illegible] बलिलपुर नैनी
[illegible] सिंह
[illegible] सिंह
[illegible]
[illegible]

[illegible]
26/4/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590560

2

विदित हो कि भूमि याके ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद में खाता नम्बर 11 के खसरा नम्बर 614मि0 रकबा 1.6610 हैक्टेयर

26 APR 2018

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

26/4/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 APR

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590559

3

लगानी 80.15 पैसे सालाना भूमि के हम फरीक अव्वल संक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज स्वामी हूं । जो अपनी उपरोक्त भूमि रकबा 1.6610 हैक्टेयर में से 1/2 भाग बकदर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

10 APR 2010

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590558

4

रकबा 0.8305 हेक्टेयर को विक्रय करने का सौदा हम फरीक अव्वल ने फरीक दोयम के साथ तय पाया है । जो दिल्ली मेरठ रोड पर स्थित है । जो आज दिन तक हर प्रकार की

26 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590557

5

देनदारी आदि से पाक साफ है कहीं दूसरी जगह आड रहन बय हिबे महायदावय बैंक लोन जमानत आदि आदि में ग्रस्त नहीं है विक्रय आदि करने के पूर्ण अधिकार प्राप्त है

S. No. ... Rs. ...
Stamp No. ...
2 4 APR 2010
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 APR

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590556

अब हम फरीक अव्वल ने अपनी खुशी व रजामन्दी से अपनी उपरोक्त भूमि रकबा

26 APR 2010

GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590555

7

0.[illegible]05 हैक्टेयर भूमि को विक्रय करने का सौदा फरीक दोयम के साथ अंकन

2 6 AUG 2010
GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590554

B

2,08,00,000रु0 दो करोड आठ लाख रु0 में तय पकार किया है एवं अंकित

Sr. No. ... Rs. ...
Addl. in Stamp No. ...

26 APR 2010

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590553

9

6,00,000रुपये छः लाख रुपये बतौर बयाना व पार्टपेमेन्ट हम फरीक अव्वल ने फरीक

26 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590552

10

दोयम से बजरिये चैक नम्बरान 311373 व 311374 व 313375 तारीखी 24.04.2010

No 9
184
26 APR 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

2 APR 20

रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590551

11

एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0 राजनगर गाजियाबाद तादादी प्रत्येक 200000रु0 समक्ष श्रीमान

١٩٠

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590550

12

तथा रजिस्टार महोदय मोदीनगर के प्राप्त कर लिये है बाकी रकम 2,02,00,000रु0

26 APR 2010
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2019

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590549

13

दो करोड दो लाख रु0 बैनामा रजिस्टरी होते समय उपरोक्त

26 AUG 2010
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

Rs. 25000

25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590548

14

तयशुदा मियाद पर वसूल पाये जायेंगें ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590547

15 निम्नलिखित शर्तों के हम दोनों पक्ष व वारसान पक्ष पाबन्द रहेंगे

24 APR 2010
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 590546

16 यह कि कीमत तयशुदा में कमी बेशी करने का हक किसी भी फरीक को न होगा।

26 APR 2010

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

26 APR 2010

₹25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590545

यह कि हर कानूनी नुक्स को दूर करने की जिम्मेदारी फरीक अव्वल की होगी ।
एव उपरोक्त भूमि से सम्बन्धित आज से पहली कोई भी देनदारी या बकाया आदि होगी तो उसकी अदायगी की जिम्मेदारी फरीक अव्वल की रहेगी ।

26 APR 2019
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590544

18

3- यह कि फरीक दोयम को हक होगा कि वह बैनामा अपने या अपने किसी भी व्यक्ति के नाम एंव अपने साथ किसी अन्य व्यक्ति को सम्मिलित कर बैनामा रजिस्टरी करालें कुछ उजर न होगा ।

2 6 APR 2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590543

19

4 यह कि कब्जा फरीक दोयम को बैनामा रजि0 पर दिया जावेगा ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

2 - JUL 201…

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 590542

20

5- यह कि तयशुदा मियाद में यदि फरीक अव्वल ने फरीक दोयम के हक मे बैनामा रजिस्टरी न कराया तो फरीक दोयम को हक होगा कि वह बजरिये अदालत अपने हक में बैनामा रजिस्टरी करालें ऐसी दशा में जो भी हर्जा खर्चा होगा वह बजिम्मे फरीक अव्वल रहेगा ।

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

163256

21

6- यह कि उक्त तयशुदा मियाद में यदि फरीक दोयम ने बैनामा रजिस्टरी न कराया तो कुल दिया गया बयाना जब्त होगा व सौदा कैन्सिल समझा जावेगा ।

2 6 APR 2010

[illegible] 1908 की धारा [illegible]

हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए, के अनुपालन

हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

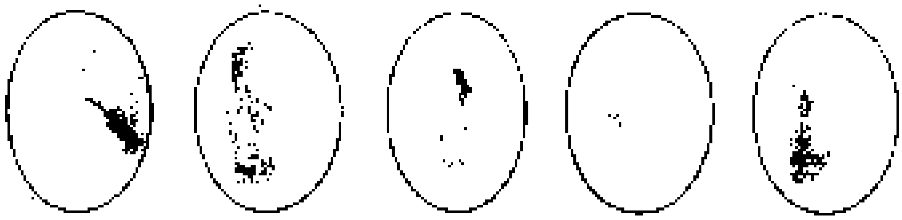
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालनार्थ

हेतु फिंगर्स प्रिन्टस्

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता के नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

10000रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 163255

22

अतः यह इकरारनामा महायफानामा लिख दियाकि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें । इति

तारीख 26.04.2010 ई० मसौदा विनीत कुमार कौशिक वसीकानवीस मोदीनगर

26 APR 2010

3724 389/438

4737 26/4/10

10818/10
उ

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

07AA 059333

इकरारनामा मियाद नौषी ।। स्टाम्प अंकन 100रूपये

हम कि अशोक कुमार व सुशील कुमार पुत्रगण स्व0 श्री आनन्द सागर व श्रीमती रतन देई पत्नी स्व0 श्री आनन्द सागर निवासीगण ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद फरीक अव्वल ।

एवं सोनू गुप्ता पुत्र श्री धनेश चन्द गुप्ता निवासी सैकिण्ड एफ.60 नेहरूनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद फरीक दोयम ।

20-3-10

2021

अशोक कुमार

7000

10000 10020 700

अशोक कुमार

3/9/10

19/1

3/9/10

3/9/10

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 07AA 059334

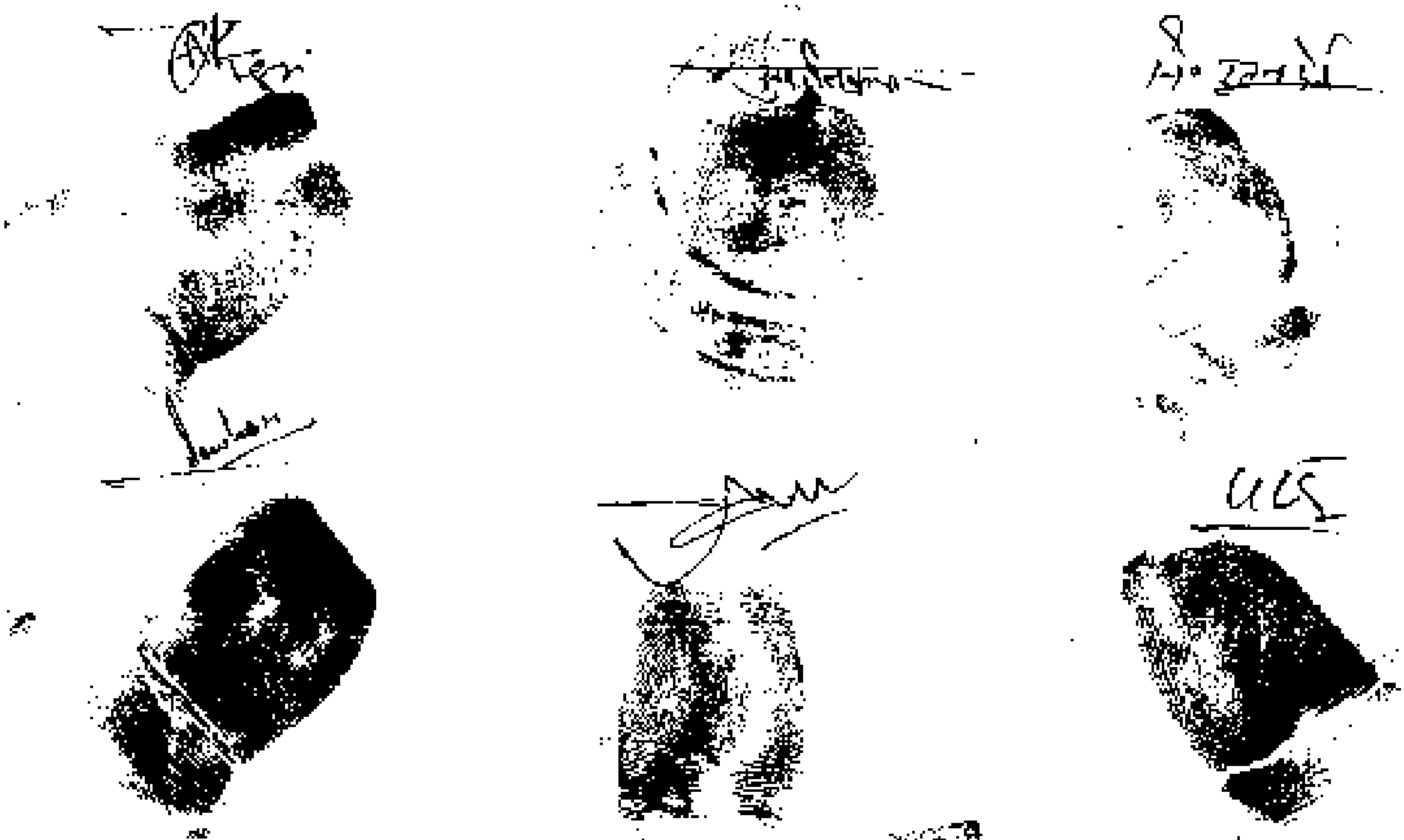
2

विदित हो कि फरीक अव्वल ने फरीक दोयम के हक में इकरारनामा दिनांक 26.04.2010 को बही नं0 1 जिल्द 3724 के पृष्ठ 389/438 में नं0 4737 पर दफतर रजि0 मोदीनगर में दर्ज है के द्वारा बाबत भूमि वाके ग्राम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद में खाता नम्बर 11 के खसरा नम्बर 614 मि0 रकबा 1.6610 हैक्टेयर लगानी 80.15 पैसे सालाना भूमि में से अपना सम्पूर्ण 1/2 भाग रकबा 0.8305

2-8-10

[illegible] 99 [illegible]

[illegible] 78 [illegible]



2/9/10

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

07AA 059335

3

हैक्टेयर भूमि का सौदा अंकन 2,08,00,000रु0 में तय पाकर व 6,00,000रु0 बतौर ब्याना व पार्टपेमेन्ट में प्राप्त करके पंजीकृत कराया था । जिसके अनुसार बैनामा रजिस्टरी की आखरी तारीख 30.09.2010 नियत है परन्तु हम फरीकैन नियत तारीख पर बैनामा रजिस्टरी करने व कराने में असमर्थ है

[illegible] 180 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 07AA 059338

इसलिए अब हम फरीकैन आपसी सहमती से उक्त इकरारनामा की मियाद में नियत तारीख से दिनांक 31.01.2011 तक की तौसी करते हैं । तौसी मियाद पर हम फरीक अव्वल ने फरीक दोयम से बकाया रकम 2,02,00,000रू0 में से अंकन 21,00,000रू0 इक्कीस लाख रू0 बतौर पार्टपेमेन्ट बजरिये चैक नम्बरान 341187 सात लाख रू0 एचडीएफसी बैंक राजनगर गाजियाबाद व 149893 सात लाख रू0 भारतीय स्टेट बैंक बजरिया गाजियाबाद व व 149895 छः लाख रू0 भारतीय स्टेट बैंक बजरिया गाजियाबाद व 341188 एक लाख रू0 एचडीएफसी बैंक राजनगर गाजियाबाद तारीखी प्रत्येक 1.9.10 के द्वारा प्राप्त किये इस प्रकार फरीक अव्वल ने फरीक दोयम से कुल 27,00,000रू0 प्राप्त कर लिये हैं बाकी रकम 1,81,00,000रू0 बैनामा रजिस्टरी होते समय वसूल पायेंगें । शेष शर्तों के हम दोनों पक्ष व वारसान पक्ष यथापूर्व इकरारनामा उक्त के पाबन्द रहेंगे ।

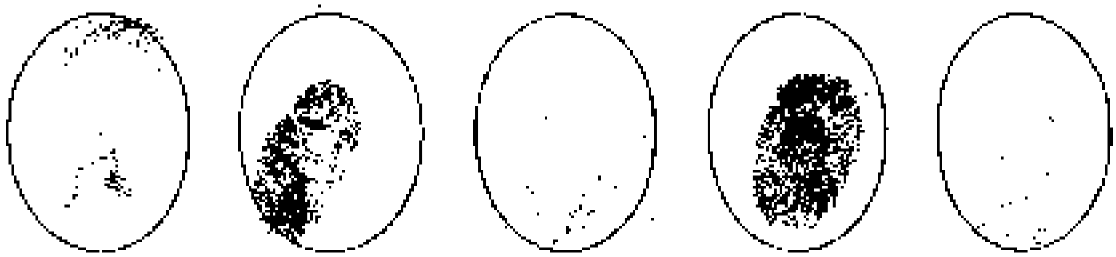
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम – 1908 की धारा 32-क के अनुपालन

हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता .... [illegible] ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

[illegible] 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन

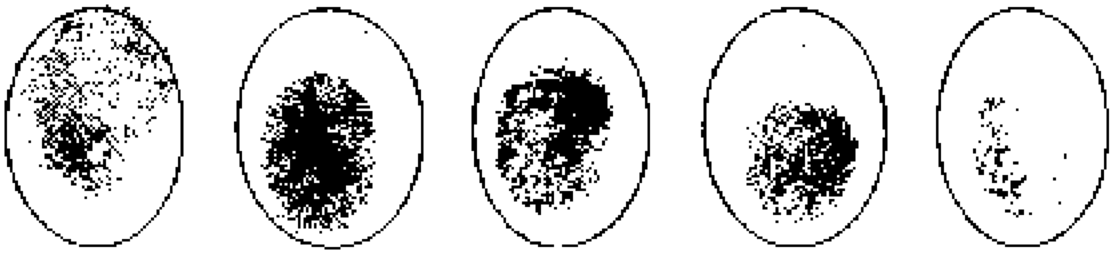
हेतु फिंगर प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता .... [illegible] ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



क्रेता का नाम व पता ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32-क, के अनुपालन

हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता .... मिली रतनदेई ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

क्रेता का नाम व पता .... मनोज कुमार ....

....

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने/हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

07AA 059337

अतः यह इकरारनामा मियाद तौफी लिख दी कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे ।

तारीख 21.09.2010 मसौदा विनीत कुमार कौशिक वसीकानवीस मोदीनगर ।

... 8 ... 20

... वर्ष-20

बही सं. ... 4016 ... पृष्ठ 271

10818 ... 206

21/9/10

उप ...