

दिनांक एवं समय: 10-11-2021 01:53:40

यह उदरग योजना इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी निस्टन द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

उदरग योजना वेबसाई का वरीकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।



उद्धरण खतीनी

उद्धरण क्रमांक : 13042120211148

139

ग्राम क्रमांक : 130421 ग्राम का नाम / परगना : डोहरा(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1424-1429 भगा : 1

खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय भालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आगा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आगा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
-------------------	--	------------------------------------	--------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	---	---------

1 -----2-----3 4 5 6 7-12 13

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00122	इकुम सिंह / शैरो सिंह / तुलसी नगर बरेली राकेश कुमार / इकुम सिंह / तुलसी नगर बरेली	1410फ 1410फ 1410फ 1410फ 1410फ 1410फ	33भि 33भि. 223 224 225 226 227 228 229/1	0.0570 0.0570 0.2910 0.4680 0.3410 0.3920 0.3160 0.3040 0.7330		1428 फ० न्यायालय तहसीलदार सदर बरेली वाद सं० RST/04398/2019 व कंप्यूटीकृत वाद सं० 1201912130104398 दिनांक 11.8.2020 को आदेश हुआकि ग्राम डोहरा परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्धरण खतीनी फसली वर्ष 1418-1423 के खाता सं० 118 व 121 व 153 व 135 व 122 व 134 व 133 व 152 लगान 60ख के अनुसार मृतक इकुम सिंह पुत्र शैरो सिंह निवासी तुलसी नगर पीलीभीत बाईपास रोड बरेली का नाम पृथक करके पंजीकृत वसीयत दिनांक 7.5.2015 के आधार पर संयुक्त कुमार व शुभम कुमार पुत्राण राकेश कुमार निवासी तुलसी नगर पीलीभीत बाईपास रोड बरेली के नाम बतौर वारिस उन्ही अधिकारों में दर्ज हो। इ०र०क० 11.8.2020/17.8.2020	
			9	2.9590	₹ 81.00	1	0

कुल गाटे- नौ कुल क्षेत्रफल- दो दशमलव नौ पाँच नौ शून्य (हेक्टयर) कुल भू-राजस्व - आठ स्रक दशमलव शून्य शून्य रूपये

Data Digitally Signed by: RADHE SHYAM

उपरोक्त उद्धरण खतीनी का वैरीफिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

सक्षम अधिकारी: ALAY GUPTA
तहसील: बरेली जनपद: बरेली
दिनांक एवं समय: 10-11-2021 01:52:57
यह उद्धरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीबरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

आवेदन संख्या : 202100787030564 आवेदन दिनांक : 23/9 : 13-08-2021
 संख्यावद्धार की प्रकृति : बही संख्या -(1) लेखपत्र का प्रकार : विक्रय पत्र
 प्रस्तुतकर्ता का विवरण
 नाम (हिन्दी में) : शुभम कुमार नाम (अंग्रेजी में) : SUBHAM KUMAR
 ई-मेल : मोबाइल : 9837052484

संपत्ति की सं० : 1

सम्पत्ति की स्थिति का विवरण

जनपद : बरेली तहसील : बरेली
 वार्ड/परगना : बरेली मोहल्ला/गाँव : डोहरा
 सम्पत्ति का विवरण : खेत नं० 216 व 218 व 220 का रकबा 0.6370 है०
 सम्पत्ति प्राप्ति का श्रोत : प्राधिकरण/परिषद/अन्य/विरासत

सम्पत्ति का प्रकार

सम्पत्ति का प्रकार : कृषि
 क्षेत्रफल : 0.637 भूमि की इकाई : हैक्टेयर
 प्रतिफल : 21392500 सेगमेंट प्रकार : सामान्य कृषि भूमि दर
 निर्माण की स्थिति : अनिर्मित
 कृषि जमीन पर कोई नलकूप है : हाँ नहीं वृक्षों की संख्या : 0
 कृषि जमीन पर कोई निर्माण है : हाँ नहीं
 यूनीक संख्या : 1304210216000012

सम्पत्ति की विशिष्ट संख्या : विद्युत् संयोजन संख्या :
 जल संयोजन संख्या :

सम्पत्ति मूल्यांकन विवरण

बाजारी मूल्य : 15925000/- वास्तविक बाजारी मूल्य : 21392500.00/-
 कुल देय स्टाम्प शुल्क : 1192575/- वास्तविक स्टाम्प शुल्क : 1192700/-
 कुल देय निबन्धन शुल्क : 213940/-

सम्पत्ति की चौहद्दी

पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	खसरा संख्या	प्लॉट संख्या /भवन संख्या/दुकान संख्या	संलग्न नक्शा संख्या
खेत नं० 214 व 221	खेत नं० 219 व 239	खेत नं० 223 व 221	खेत नं० 217 व 215 पेशतर 220 का जुज	खेत नं० 216 व 218 व 220		

समस्त संपत्तियों से प्राप्त शुल्क का विवरण

बाजारी मूल्य : 15925000/- वास्तविक बाजारी मूल्य : 21392500.00/-
 कुल देय स्टाम्प शुल्क : 1192575/- वास्तविक स्टाम्प शुल्क : 1192700/-
 कुल देय निबन्धन शुल्क : 213940/-

अन्य विवरण

प्रपत्र में कुल प्रश्नों की संख्या (दोनों तरफ) : 22 प्रतिलिपिकरण शुल्क-रु० : 80

आवेदन संख्या : 202100787030564 | आवेदन दिनांक : 16-08-2021

संव्यवहार की प्रकृति : बही संख्या -(1) | लेखपत्र का प्रकार : विक्रय पत्र

पक्षकार का विवरण

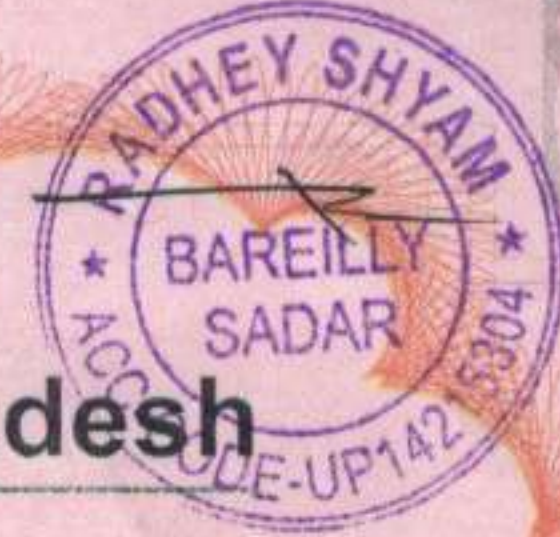
क्रम सं	पक्षकार प्रकार	नाम	पिता / माता /पति / अन्य का नाम	स्थायी पता	व्यवसाय	प्रस्तुतकर्ता	आधार संख्या/पैन संख्या/ मोबाइल न0	संलग्न
1	विक्रेता	श्री देशराज सिंह	पुत्र श्री अम्बा सहाय	ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली	अन्य	स्वयं	N/A CHHPS8413D 9557755957	
2	विक्रेता	श्री रनवीर सिंह	पुत्र श्री अम्बा सहाय	ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली	अन्य	स्वयं	N/A AIPPP6302D 9557755957	
3	विक्रेता	श्रीमती प्रेमा देवी	पुत्री श्री अम्बा सहाय	ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली	गृहिणी	स्वयं	N/A ARTPD5719P 9557755957	
4	क्रेता	श्री अमिल्स बिल्डर्स प्रा0 लि0 के द्वारा श्री शुभम कुमार	पुत्र श्री राकेश कुमार	1 तुलसी नगर बरेली	अन्य	अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि	N/A AAPCA5489D	
5	गवाह- प्रथम	श्री गिरीश कुमार	पुत्र श्री रनवीर सिंह	18 डोहरा पो0 एम.जे.पी.आर.यू. बरेली	अन्य		N/A 9837445888	
6	गवाह- द्वितीय	श्री डाल चन्द्र	पुत्र श्री भूपराम	नवादा शेखान बरेली	अन्य		N/A 9719474785	

नोट:- आवेदक द्वारा दिनांक 16-08-2021 को "लेखपत्र पंजीकरण हेतु अपॉइंटमेंट" दिनांक:- 16-08-2021, Counter 2, समय :- 11.40 AM - 11.50 AM का चयन सफलतापूर्वक संपन्न हुआ। कृपया दिनांक 16-08-2021, Counter 2, समय :- 11.40 AM - 11.50 AM पर सम्बंधित उप निबंधक कार्यालय में उपस्थित होकर रजिस्ट्री का कार्य पूर्ण कराने का कह करें।



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh



e-Stamp

Certificate No. : IN-UP33509315617917T
Certificate Issued Date : 13-Aug-2021 05:22 PM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14215304/ BAREILLY SADAR/ UP-BLY
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1421530455324040559122T
Purchased by : AMILTS BUILDERS PVT LTD
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : KHET NO 216,218,220 SALE AREA 0.6370 HECT AT DHORA BAREILLY
Consideration Price (Rs.) :
First Party : DESHRAJ SINGH AND OTHERS
Second Party : AMILTS BUILDERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By : AMILTS BUILDERS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 11,92,700
(Eleven Lakh Ninety Two Thousand Seven Hundred only)



.....Please write or type below this line.....

देशराज सिंह



अमल्ट्स बिल्डर्स प्राइवेट लिमिटेड



अमल्ट्स बिल्डर्स प्राइवेट लिमिटेड



Shubham



QT 0003972730

क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबन्धक 1, बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार	—	वयनामा
सैगमेन्ट का नाम	—	नगरीय क्षेत्र/पृष्ठ संख्या 49/27 क्रमांक 85/123 कॉलम 06/5 बी. कोड 1002
1. सम्पत्ति का प्रकार	—	कृषि भूमि
2. मोहल्ला/ग्राम	—	डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली
3. सम्पत्ति का विवरण	—	खेत नं0 216 व 218 व 220
4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल	—	0.6370 है0
5. वयनामा मालियत	—	2,13,92,500 /—रूपये
6. सरकारी मालियत	—	2,13,92,500 /—रूपये

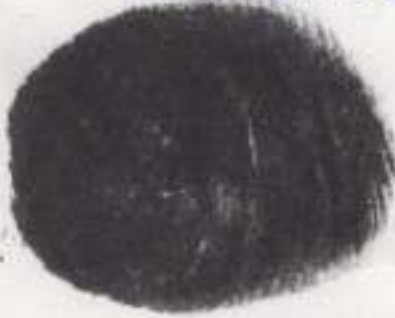
हद्दअर्वा :-

पूरब	—	खेत नं0 214 व 221
पश्चिम	—	खेत नं0 219 व 239
उत्तर	—	खेत नं0 223 व 221
दक्षिण	—	खेत नं0 217 व 215 पेशतर 220 का जुज

प्रथम पक्ष की संख्या (1) — देशराज सिंह व रनवीर सिंह पुत्रगण श्री अम्बा सहाय व श्रीमती प्रेमा देवी पुत्री श्री अम्बा सहाय निवासीगण ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली

द्वितीय पक्ष की संख्या (1) — अमिल्टस बिल्डर्स प्रा0 लि0 द्वारा डायरेक्टर शुभम कुमार पुत्र श्री राकेश कुमार निवासी 1, तुलसी नगर बरेली

देशराज सिंह



रनवीर सिंह



प्रेमा देवी



Shubham





2

क्षेत्राधिकार उप निबन्धक 1, बरेली बयनामा कृषि भूमि, नगरीय क्षेत्र विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंकमार्ग पर स्थित नहीं है, विक्रीत आराजी आवादी से सटी हुई है, तथा बोरिंग नहीं है, जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, जो शत्रू नजूल चर्च, वक्फ की सम्पत्ति नहीं है विक्रेता व क्रेता भारतीय नागरिक हैं शासनादेश संख्या 2756/11-2000-500/07 दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है।

बयनामा 2,13,92,500/-रूपये सरकारी मूल्य 2,13,92,500/-रूपये स्टाम्प 14,97,700/-रु० जिसमे से मु० 3,05,000/-रूपये द्वारा रजिस्टर्ड इकरारनामा मुहायदावय दिनांक 12.11.2020ई० को अदा किया, व शेष स्टाम्प मु० 11,92,700/-रूपये का ई-स्टाम्प सर्टिफिकेट सं० IN-UP33509315617917T दिनांक 13.08.2021ई० के संलग्न वयनामा हाजा है।

हम कि देशराज सिंह व रनवीर सिंह पुत्रगण श्री अम्बा सहाय व श्रीमती प्रेमा देवी पुत्री श्री अम्बा सहाय निवासीगण ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली विक्रेता फरीक अब्बल और विक्रेता अनुसूचति जाति व जनजाति के सदस्य नहीं है।

व

अमिल्टस बिल्डर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर शुभम कुमार पुत्र श्री राकेश कुमार निवासी 1, तुलसी नगर बरेली फरीक दायम के है।

देशराज सिंह, रनवीर सिंह, प्रेमा देवी, Shubham

फरीक अब्बल ने अपनी खुशी से बदुरुस्ती होश व हवास में बिला किसी जबर व दबाव के खूब सोचकर व समझकर अपनी आराजी भूमिधरी खेत नम्बरान व रकबई जैल वाकै ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा फरीक अब्बल जिस पर फरीक अब्बल वहैसियत संक्रमणीय भूमिधरी के मालिक काबिज व दखील चले आ रहे है और फरीक अब्बल का नाम कागजात सरकारी माल मे विधिवत रूप से दर्ज है और आराजी भूमिधरी मजकूर कहीं मकफूल व मुन्तकिल देनदार किसी मुतालवा व मुआवजा वक्फ व जमानत व कुर्की कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेबिल मार्गेज बंधक, दानपत्र आदि में नही हैं और न ही आराजी मजकूर पर किसी भी बैंक व संस्था-से लोन लिया है और न ही किसी भी शख्स को कोई अधिकार दिये हैं और न ही आराजी मजकूर की बावत किसी भी न्यायालय में कोई वाद लम्बित है और न ही चल रहा है और न ही आराजी मजकूर किसी प्रकार के भूमि अधिग्रहण मे शामिल है आराजी भूमिधरी मजकूर सब तरह से पाक व साफ है इन सब बातों की जिम्मेदारी फरीक अब्बल ने अपने इत्मिनान पर फरीक दोयम को दिलाकर साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के विल ऐवज मुवलिग 2,13,92,500/-रूपये के बदस्त अमिल्टस बिल्डर्स प्रा० लि० द्वारा डायरेक्टर शुभम कुमार पुत्र श्री राकेश कुमार निवासी 1, तुलसी नगर बरेली क्रेता फरीक दोयम के हाथ बजरुरत इखराजात जायज मिलने कीमत मुनासिब के कतई बेच डाली और वय कतई कर दी जरे समन तमाम व कमाल हस्व तफसील जैल फरीक अब्बल ने फरीक दोयम से वसूल पाकर आराजी भूमिधरी मजकूर पर फरीक दोयम को मालिक व काबिज कर दिया फरीक अब्बल व वारिसान व कायम मुकामान फरीक अब्बल का आराजी भूमिधरी मजकूर में कोई हक व मिल्क किसी भी किस्म का बाकी नही रहा और न आइन्दा को होगा वय कामिल तौर पर नाफिज हो गई तकाबिजुल बदलैन अमल में आ गया यह शर्त साफ तौर पर करार पाई कि सानी उलहाल अगर कोई सहीम शरीक, हिस्सेदार, किफालतदार, उज्रदार, हकदार, दावेदार या अन्य कोई

देवाशाना

शुभम कुमार

शुभम कुमार

Shubham



आवेदन सं०: 202100787030564

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 11363

वर्ष: 2021

प्रतिफल- 21392500 स्टाम्प शुल्क- 1192700 बाजारी मूल्य - 21392500 पंजीकरण शुल्क - 213940 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 214020

श्री अमिल्स बिल्डर्स प्रा० लि० द्वारा
शुभम कुमार अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री राकेश कुमार
व्यवसाय : अन्य
निवासी: 1 तुलसी नगर बरेली



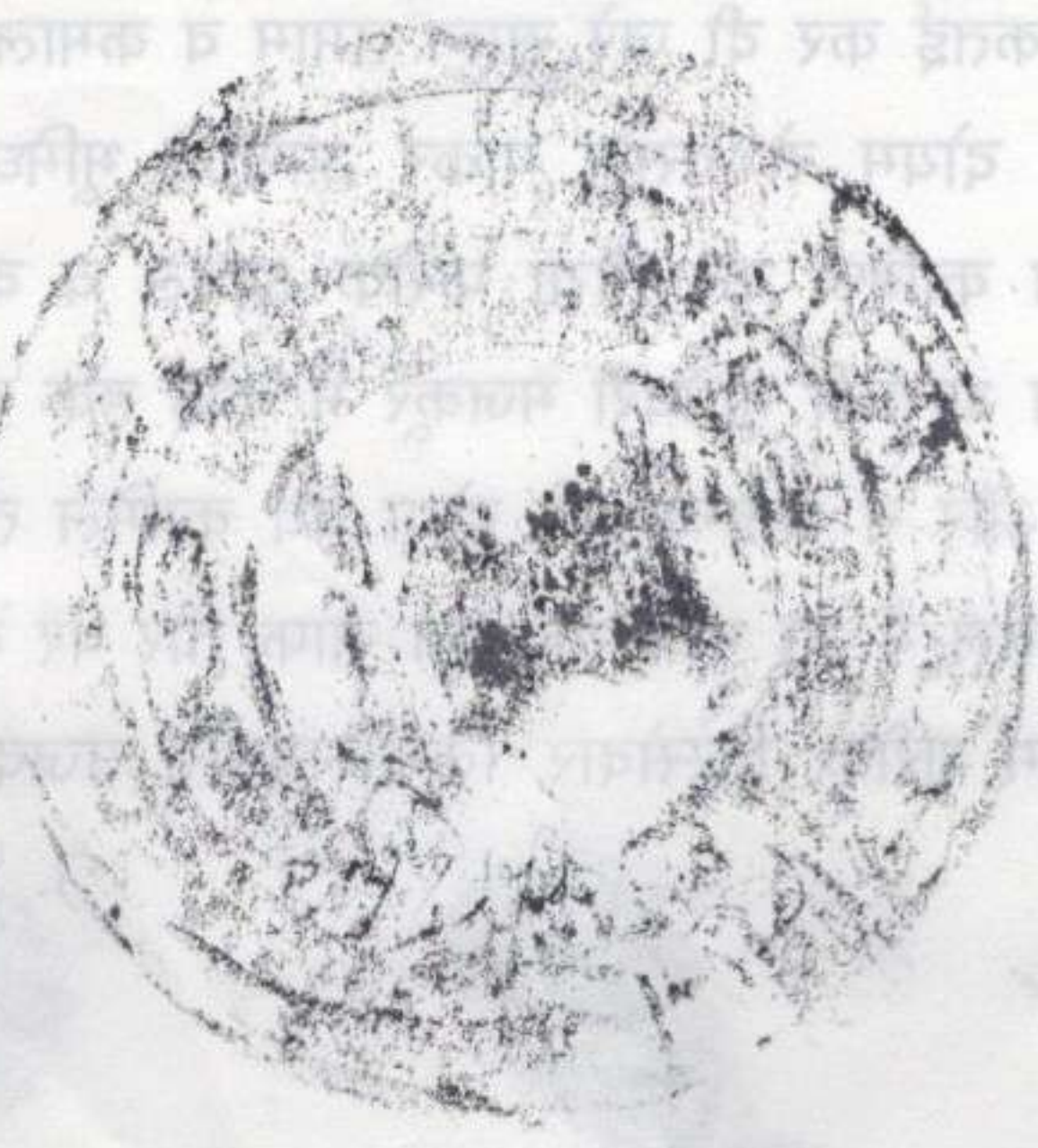
शुभम कुमार अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/08/2021
एवं 04:41:52 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रवि प्रकाश वर्मा
उप निबंधक : सदर प्रथम
बरेली
16/08/2021

शिवम मिश्रा .
निबंधक लिपिक



शख्स पैदा होकर दावा आराजी भूमिधरी मजकूर की बावत करे जुज या कुल कब्जा फरीक दोयम से निकल जावे तो फरीक दोयम को अख्यार वापसी जरे समन मय हर्जा व खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म फरीक अब्बल से हासिल होगा, तथा प्रश्नगत भूमि का पूर्व मे कोई बयनामा नही किया गया है फरीकैन के मध्य एक रजिस्टर्ड इकरारनामा मुहायदावय दिनांक 12.11.2020ई0 को हुआ है, जिसकी रजि0 वही सं0 1, जिल्द सं0 12148 के पृष्ठ 149 से 182 मे नं0 11539 पर कार्यालय स0र0साहब बरेली मे हुई है वक्त मुहायदावय आराजी मजकूर मे मौके पर गढ़्ढे थे जिसे फरीक अब्बल ने अपने सर्फे से भराव डलवा कर समतल कराया इसलिए फरीक अब्बल ने तयशुदा विक्रय मूल्य में बढ़ोत्तरी करके यानि 2,13,92,500 /—रूपये मे वयनामा निष्पादित कर रहे है, जिस पर नियम अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है, इसके अतिरिक्त उक्त भूमि का अन्य किसी के पक्ष मे इकरारनामा मुहायदावय व मुख्तारनामा व वसीयत व दानपत्र नही किया गया है भूमि का स्वामित्व, कब्जा व चौहददी मे कोई विवाद नही है। लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद् हो और समय पर काम आवे ।

तफसील जायदाद— आराजी भूमिधरी वाकै ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली जो आवादी से सटी है इसलिए निर्धारित दर सूची के पैरा 12 के अनुसार 0.0500है0 की कीमत 10,500 /—रूपये प्रति वर्ग मीटर से मु0 52,50,000 /—रूपये है व शेष रकबा 0.5870है0 की कीमत निर्धारित सर्किल रेट 275 लाख रूपये प्रति हैक्टेयर से 1,61,42,500 /—रूपये है इस प्रकार विक्रीत भूमि की मालियत 2,13,92,500 /—रूपये है, इसी पर नियम अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया है।

शुभम

निरुपमा देवी

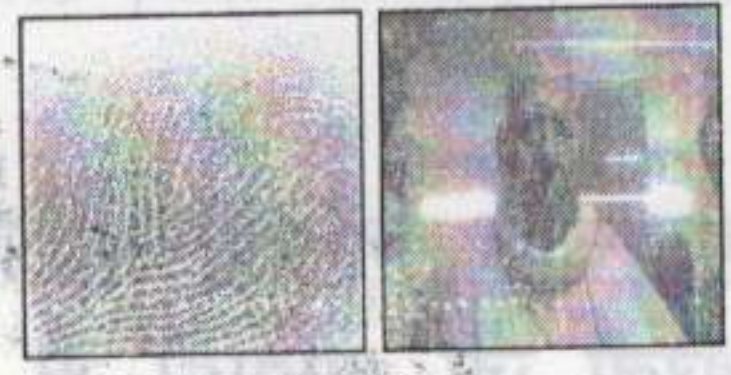
Shubham

आवेदन सं०: 202100787030564

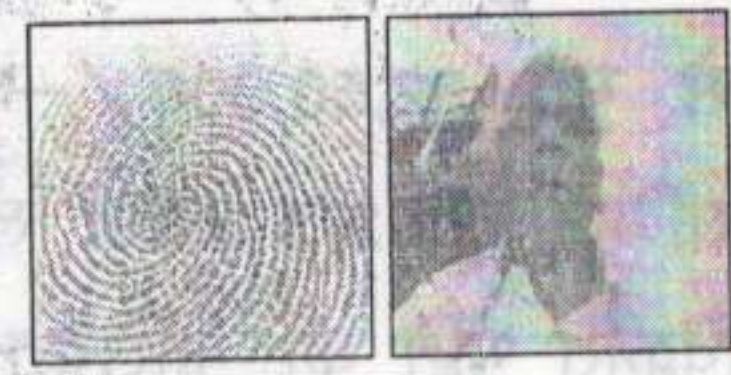
बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 11363 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने गजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता: 1

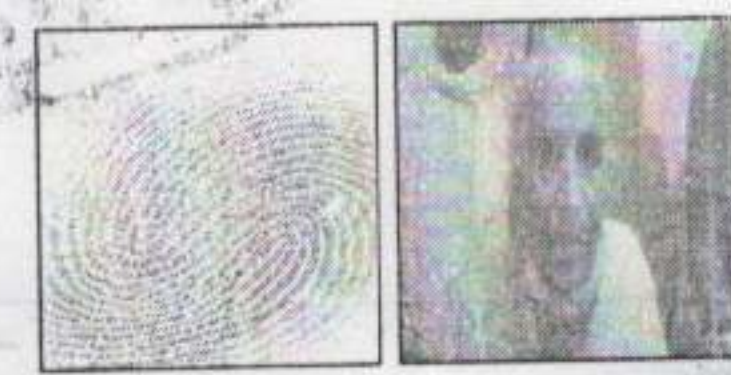
श्री देशराज सिंह, पुत्र श्री अम्बा सहाय
 निवासी: ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली
 व्यवसाय: अन्य
 विक्रेता: 2



श्री रनवीर सिंह, पुत्र श्री अम्बा सहाय
 निवासी: ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली
 व्यवसाय: अन्य
 विक्रेता: 3



श्रीमती प्रेमा देवी, पुत्री श्री अम्बा सहाय
 निवासी: ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली
 व्यवसाय: गृहिणी
 विक्रेता: 1



श्री अमिल्स बिल्डर्स प्रा0 लि0 के द्वारा शुभम कुमार, पुत्र श्री राकेश कुमार
 निवासी: तलसी नगर बरेली



10

खेत नं०	रकबा हेक्टेयर में
216	0.3920
218	0.0510

कुल दो किता कुल रकबा 0.4430 है० कुल वय की ।

व खेत नं० 220 रकबा 0.2910 है० मे से हिस्सा वकदर 2/3 भाग वय किया ।

हदूदअर्वा :-

- पूरब — खेत नं० 214 व 221
 पश्चिम— खेत नं० 219 व 239
 उत्तर — खेत नं० 223 व 221
 दक्षिण — खेत नं० 217 व 215 पेशतर 220 का जुज

घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि विक्रीत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के क्षेत्राधिकार में वर्णित नगरीय क्षेत्र के दिये गये सीमांकन के अन्तर्गत स्थित है। विक्रीत सम्पत्ति डोहरा-लालपुर लिंकमार्ग से लगभग 1000 मीटर की दूरी पर स्थित है मूल्यांकन सूची के पृष्ठ संख्या 49/27 क्रमांक 85/123 कॉलम 06/5 बी. कोड 1002 में निर्धारित दर के अनुसार गणना कर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। प्रलेख में दिये गये विवरण की पूर्ण जिम्मेदारी हम पक्षकारों की होगी स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 का पूर्ण पालन किया गया है।

 दोहरा लालपुर

 रजिस्ट्रार

 अरिजोदी

 Shubham

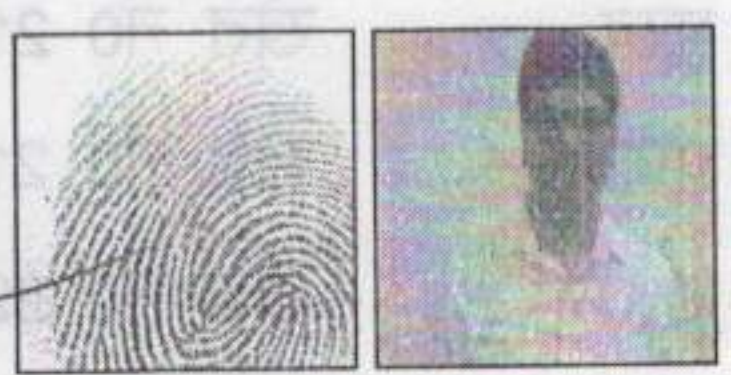
क्र. सं. 02850
0210

कि एफ लकू 0443000 लकू लकू लकी इ लकू
लकी एफ गार 8\5 प्रकक लकू इ इ 0443000 लकू 055 0न लकू इ

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

श्री गिरीश कुमार , पुत्र श्री रनवीर सिंह
निवासी: 18 डोहरा पो0 एम.जे.पी.आर.यू. बरेली
व्यवसाय: अन्य
पहचानकर्ता : 2

Girish



श्री डाल चन्द्र , पुत्र श्री भूपराम
निवासी: नवादा शेखान बरेली
व्यवसाय: अन्य

Dal Chandra

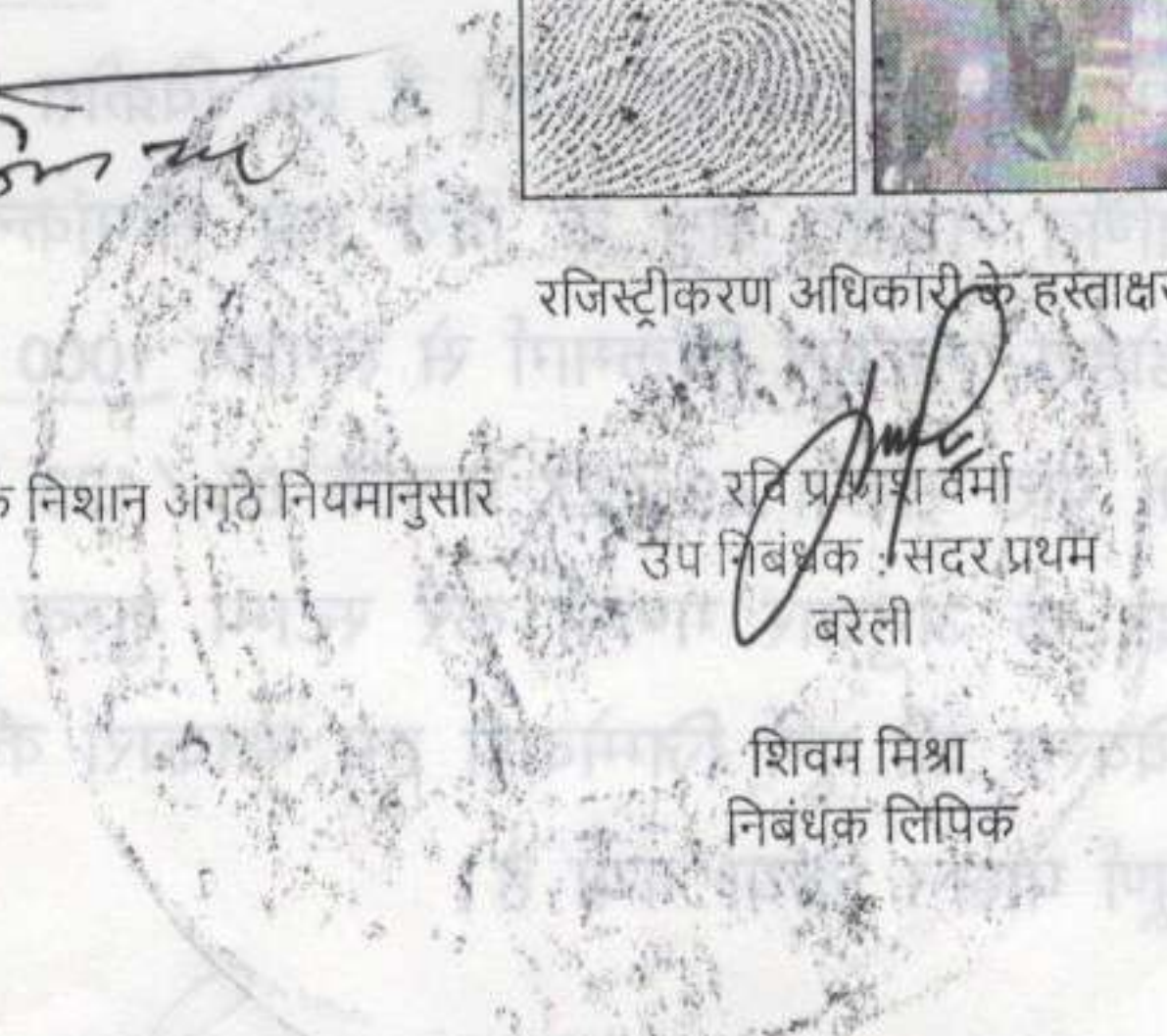


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Ravi Prakash Verma
रवि प्रकाश वर्मा
उप निबंधक : सदर प्रथम
बरेली

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिए गए हैं।
टिप्पणी :

शिवम मिश्रा
निबंधक लिपिक





भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



गिरीश कुमार

Gireesh Kumar

जन्म तिथि/ DOB: 15/04/1984

पुरुष / MALE



3661 6460 1026

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

S/O रनवीर सिंह, 18, डोहरा,
एम.जे.पी रोहिलखंड यूनिवर्सिटी,
बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243006

Address:

S/O Ranveer Singh, 18, Dohra,
MJP Rohilkhand University,
Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243006

3661 6460 1026



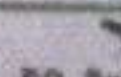
1890 320 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947,
Bangalore-560 001

200 मी. मी. लिज्जा में नक्का नमा
 काँठे का डोहरा लह. व जिला
 कोली
 शिकेरा देवाकाज सिद्ध काँठे
 केला अगिलास विल्डस काँठे
 लेकने 216 व 218 व 220
 वकला 0.6370 हे

यन्दपुर विचपुरी



दिवाकर

का सुभाषि Shubham

का सुभाषि



भारत सरकार
Government of India



देशराज सिंह
Deshraj Singh
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1949
पुरुष / Male



2753 9808 4245

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: आत्मज: अम्बासहाय, डोहरा,
बरेली, आर.के. विश्वविधालय, उत्तर
प्रदेश, 243006

Address: S/O: Ambasahay, DOHRA,
Bareilly, R.k.university, Uttar Pradesh,
243006

2753 9808 4245

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

देशराज सिंह



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

DESH RAJ SINGH

AMBA SAHAY

18/05/1982
Personal Account Number

CHNPE54130

[Handwritten signature]

14052009

42212512E



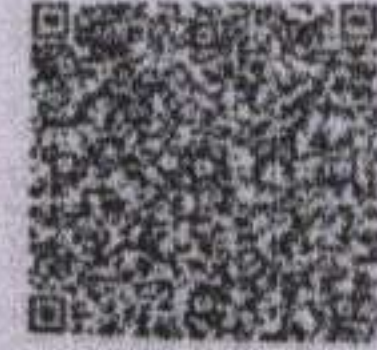


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रमवीर सिंह पटेल
Ranveer Singh Patel

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1947
पुरुष / Male



2166 4062 1628

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O अम्बा महाय, 18 दोहरा,
बरेली, आर के यूनिवर्सिटी, उत्तर प्रदेश,
243006

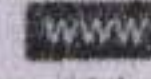
Address: S/O Amba Sahaay, 18
dohra, Bareilly, R.K.University,
Uttar Pradesh, 243006



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



PA - Rev 04 1947

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RANVEER SINGH PATEL
AMBA PRASAD
12/04/1947
Permanent Account Number
AIPPP6302D



Signature

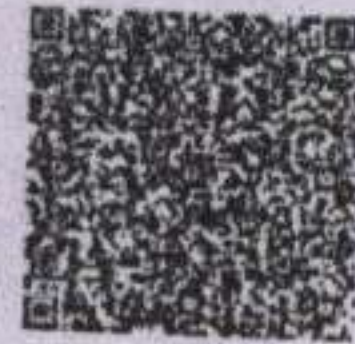
21/04/1947



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रेमा देवी
Prema Devi
जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1950
महिला / FEMALE



2898 9187 2219

आधार-आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

जमुना प्रसाद,
पूर्वी गौतिया,
बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243006

Address:

W/O: Jamuna Prasad, RAJA NAGAR
POORVI GAUTIYA, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243006

2898 9187 2219

आम आदमी का अधिकार

प्रेमा देवी



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PREMA DEVI

ANBA SAHAY

Account Number



14052009

Handwritten signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAPCA5489D

नाम / Name
AMILTUS BUILDERS PRIVATE LIMITED

रिजिस्ट्रेशन/गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
09/03/2017

13052017

Shubham



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 2017/98508/47843

To
शुभम कुमार
Shubham Kumar
SiO: Rakesh Kumar
m.j.p.r.u. ke samne house no 1 tulsi nagar colony
Bareilly
R.k.university
Nawabganj Bareilly
Uttar Pradesh 243006
8308133360

20/03/2015
233157019



MP331570195FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7036 9495 9641

आधार - आम आदमी का अधिकार

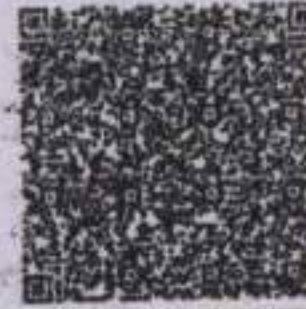


भारत सरकार

Government of India



शुभम कुमार
Shubham Kumar
जन्म तिथि / DOB : 24/11/1992
पुरुष / Male



7036 9495 9641

आधार - आम आदमी का अधिकार

Shubham



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

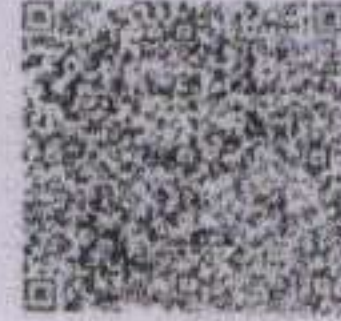


डाल चन्द्र

Dal Chandra

जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1967

पुरुष / MALE



8549 8976 3866

आधार-आम आदमी का अधिकार



BHULEKH
Uttar Pradesh

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : डोहरा परगना : (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1424-1429 भाग : 1
खाता संख्या : 00040

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान खसरा संख्या क्षेत्रफल (ह.) आदेश दिव्यणी

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

देशराज सिंह / अम्बा सहाय / नि. ग्राम	104मि	0.0250	
रनवीर सिंह / अम्बा सहाय / नि. ग्राम	186	0.3260	
श्रीमती प्रेमा देवी / अम्बा सहाय / नि. ग्राम	187	0.2210	
	188	0.0570	
	209	0.0890	
	216	0.3920	
	218	0.0510	

योग 7 1.1610

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (प्लॉट (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय / भू-नक्शा) हेतु खसरा संख्या पर विलोक करें

Disclaimer: उक्त आंकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी./लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.





भारत सरकार
Uttar Pradesh

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रतिलिपि)

ग्राम का नाम : डोहरा परगना : (बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1424-1429 भाग : 1
खाता संख्या : 00147

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान स्वसरा संख्या क्षेत्रफल (हि.) आदेश टिप्पणी

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

देशराज सिंह / अम्बासहाय / नि. ग्राम रनवीर सिंह / अम्बासहाय / नि. ग्राम श्रीमती प्रेमा देवी / अम्बासहाय / नि. ग्राम के 0जी0क-स्ट्रक्चर / . / . / स्टडियम रोड बरेली / . / . / द्वारा पार्टनर फिरोज खां / वीसू खां / नि026/48 राधेश्याम इन्कलेव बरेली

योग	1	0.2910		

कृपया एक खसरे की प्रतिलिपि (भूखंड (गाटा) के बाद ग्रन्थ / विक्रय / मूलनशा) हेतु स्वसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑफ़ाई मात्र अवलोकनाय है, तहसील कम्प्यूटर केंद्र एवम सी.एस.सी./लोकवाणी केंद्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रतिलिपि प्राप्त की जा सकती है।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow



खसरा

नकल खसरा ग्राम खेहरा परगना ख तहसील ख जिला बरेली खसरा 1428

1	2	3	4	5	6	फसलों का क्षेत्रफल						दो फसली क्षेत्रफल		18	19			
						7	8	9	10	11	12	13	14			15	16	17
216	0.392	416	केशराम सिंह, रबीर सिंह (सौभती प्रजादेवी)	2	-	-	-	-	-	-	-	केशराम सिंह 0.392	-	-	-	-	-	-
218	0.051	40	देशराम सिंह, रबीर सिंह (सौभती प्रजादेवी)	2	-	-	-	-	-	-	-	केशराम सिंह 0.051	-	-	-	-	-	-
220	0.291	147	देशराम सिंह, रबीर सिंह (सौभती प्रजादेवी के. जी. 0. क-एट नेशनल स्टैडियम रोड बरेली द्वारा पटिनर फिशरोज अर्थ)	2	-	-	-	-	-	-	-	केशराम सिंह 0.291	-	-	-	-	-	-

नोट - खसरा नकल द्वारा 26 के अनुसार नकल जारी की गई

(Signature)
13-08-2021
Lakhpal

विलेख सं० वर्ष २०२१.....

सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं०/प्लॉट नं०.....

सम्पत्ति स्थिति

डीएच, बरेली

विक्रेता

देवीराज सिंह झा

क्रेता

श्रीमल्ल विजय प्रो. लि.



ह० विक्रेता



श्रीमल्ल विजय प्रो. लि. & प्रेमादेव



ह० क्रेता

Shubham



विलेख सं० वर्ष ..२०२१.....

सम्पत्ति का फोटो

शहरी क्षेत्र, बरेली

मकान नं०/प्लॉट नं०.....

सम्पत्ति स्थिति डेडा बरेली

विक्रेता देवा राज सिंह

क्रेता डामिलस विल्डस प्रा० लि०



~~देवा राज सिंह~~
ह० विक्रेता

~~देवा राज सिंह~~

~~डामिलस विल्डस~~

ह० क्रेता
Shubham

तफसील वंसूल जरे समन- मु0 58,00,000/-रूपये पूर्व रजि0 मुहायदावय दिनांक 12.11.2020ई0 को विक्रेतागण ने प्राप्त किये व मु0 10,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं0 396808 व मु0 37,30,834/-रूपये द्वारा चैक सं0 370036 दिनांक 12.12.2021ई0 व मु0 44,30,833/-रूपये द्वारा चैक सं0 370037 दिनांक 12.11.2021ई0 व मु0 44,30,833/-रूपये द्वारा चैक सं0 370038 दिनांक 12.01.2022ई0 व मु0 10,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं0 000743 व मु0 10,00,000/-रूपये द्वारा चैक सं0 000742 दिनांकित 30.06.2021ई0 उपरोक्त चैक्स भारतीय स्टेट बैंक कामर्शियल ब्रान्च सिविल लाइन्स बरेली के प्राप्त किये।

ओ. श्री. शर्मा

शिवनीर सिंह

ओ. श्री. शर्मा

Shubham

गो. श्री. शर्मा

गिरिजा उपाध
 एन0 रानीर सिंह
 निवासी 18 डीएल पी0
 एन. जे. पी. आर. भू0 बरेली
 9237445888



गो. श्री. शर्मा

श. श्री. शर्मा
 निवासी 191/1
 डीएल बरेली
 9719474785

दिनांक - 16.08.2021ई0

ड्राफ्टेड वाई -

टाईप्ड वाई -

अतुल शर्मा

शिवनीर सिंह

शिवनीर सिंह

30.08.2022



T S 13

2012130105803

29/9/21

आवेदन सं०: 202100787030564

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 12814 के पृष्ठ 169 से 190 तक क्रमांक 11363 पर दिनांक 16/08/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

उपनिबन्धक प्रथम बरेली भारतीय स्टाम्प अधि
नियम 1899 की धारा 16 के अन्तर्गत प्रदत्त
अधिकारों का प्रयोग करते हुए बतौर 'कलेक्टर'
पूर्व इकरार नामा संख्या 11539/80 विक्रय
पत्र संख्या 11363/21 में स्टाम्प का
का समायोजन स्वीकार।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रवि प्रकाश वर्मा
उप निबंधक : सदर प्रथम
बरेली
16/08/2021

उपनिबन्धक प्रथम
बरेली
16-8-21



कोल्डी
डाक ऑफिस
डाक इन्डो