(10)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 573891

विक्रय मूल्य=4,65,000=00

मालियत- 3,66,000=00

स्टाम्प- 27,900=00

विक्रीत भूमि की दर-30,00,000=00प्रति हे0

मूल्यॉकन सूची के अनुसार श्रेणी अतिविशिष्ट ग्राम

विक्रेता अनुसूचित जाति नही है।

E.P. क्र.1
8-11-16
N.T.O

विक्रय-पत्र

(1) सम्पत्ति का प्रकार- कृषि

(2) परगना मोहनलालगंज

क्रमशः:

श्रीपाल

Saida

क्रमांक 3281 दिनांक 5/9/12

प्रयोजन [illegible] कीमत [illegible]

नाम [illegible]

पता [illegible]

रजनीश कुमार [illegible] लाइसेंस 31-3-2014

[illegible] लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 573892

2 8 AUG 2002

§2§

§3§ ग्राम मस्तेमऊ

§4§ विक्रीत गाटासंख्या- 959/0.132 है0 का जुज भाग0.017है0 हेक्टेयर मात्र व गाटा-958/0.420 है0 का 1/4भाग रकबा 0.105 है0 विक्रेता का सम्पूर्ण

§5§ विक्रीत कुल क्षेत्रफल 0.122 है0 विक्रेता का सम्पूर्ण

§6§ सड़क से दूरी 2कि0मी0रेलवे 5कि0मी0

§7§ प्रतिफल की धनराशि- 4,65,000=00चार लाख पैंसठ हजार

क्रमशः:

शीला

Saida

क्रमांक 3286 दिनांक 11/01/12

प्रयोजन [illegible] कीमत 8000/-

नाम [illegible]

पता [illegible]

रजनीश कुमार सिंह लाइसेंस 102 [illegible] 31-3-2014

विक्रेता [illegible] लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 573893

28 AUG 20..

(3)

(8) भूमि की चौहद्दी निम्न प्रकार है दोनो नम्बर एक चाह है

पूरब गाटा-943प

पश्चिम गाटा-957

उत्तर गाटा-961

दक्षिण गाटा 953, 954

(चौहद्दी की गाटाये कृषि भूमि है)

(9) प्रथम पक्ष की संख्या-1/विक्रेतागण

श्रीपाल पुत्र नन्हे

निवासी गणजयाहर नगर मजरा मस्तेमऊ परगना व तहसील:मोहन लाल गंज जिला लखनऊ।

श्रीपाल

क्रमशः

Sirdar

क्रमांक 3287 दिनांक 11/8/12

प्रयोजन [illegible] कीमत 9500/-

नाम साहिल डाफरा एवं [illegible] डाफरा

पता लखनऊ

रजनीश कुमार सिंह ला०नं० 162 ला०अ० 31-3-2014

मोहनलालगंज, लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 573694

28 AUG 2002

(4)

द्वितीय पक्ष की संख्या-1/क्रेता

सईदा अहमद पत्नी इश्तियाक अहमद

निवासी बी-3/99 विशाल खण्ड

गोमती नगर लखनऊ।

यह कि श्रीपालपुत्र नन्हे ——————

निवासी ग्राम जवाहर नगर मजरा मस्तेमऊ परगना व तहसील मोहन लाल गंज जिलालखनऊ के है। जो कि खसरासंख्या-रकबा स्थित

क्रमशः

श्रीपाल

Saida

क्रमांक ..1963 ...दिनांक .4-9-2012
मूल्य.....5000/ रुप.........
प्रयोजन रजि. ...... सईदा अहमद पत्नी इश्तियाक अहमद
सुरेन्द्र [illegible] सिंह ......

स्टाम्प विक्रेता
लाइ. नं 31/1986
तहसील [illegible], [illegible]
वैध तिथि 31-03-2016

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 573895

28 AUG 20..

॥5॥

मस्तेमऊ के हम लोग कुज भाग मालिक काबिज है जो आज तक हर

प्रकार के विवाद से पाक साफ है पेड़, बोरिंग इमारत आदि नही है।

विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। बिलएवज 4,65,000=00चार लाख

पैंसठ हजार रूपयाआधे जिसके 2,32600=00दो लाखबत्तीस हजारपांचसौ0

बदस्त सईदा अहमद पत्नी इश्तियाक अहमद निवासी बी-3/99 विशाल

खण्ड गोमती नगर लखनऊ के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण दाम प्राप्तकर

क्रमशः

Saida

क्रमांक 1964 ...दिनांक 4-9-2012

मूल्य....5 रुपये नाम.... सईदा खातून पत्नी इश्तियाक अहमद

निवास रा.नि. ...

सुरेन्द्र प्रताप सिंह

स्टाम्प विक्रेता

ला० # 31/1996

तहसील पडरौना, ...

वैध तिथि 31-03-2016

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TRY LKO

24 AUG 2012

LKO

{6}

कब्जा व दखल मालिकाना अपने स्थान क्रेता को करा दिया

क्रेता उक्त भूमि राजस्व अभिलेखो में अपने नाम कराये विक्रय की

गई भूमि पर कब्जा क्रेता को न मिले या अन्य किसी प्रकार का

विवाद होगा तो कुल जरसमन मय हर्जा खर्चा की वापसी का देनदार

होऊँगा विक्रीत भूमि स्थित मस्तेमऊ परगना व तहसील मोहनलालगंज

क्रमशः

क्रमांक ...1965... दिनांक 4-9-2012

मूल्य ...[illegible]...

प्रयोजन [illegible] ... [illegible] अहमद पत्नी [illegible]

[illegible]

वैध तिथि 31-03-2015

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TRY. LKO

2 AUG 2012

TRY LKO

[7]

जिला लखनऊ

गाटासंख्या-रकबा दर प्रति हे0 मूल्यांकन

959/0.132 हे0 का जुज भाग 30,00,000=00 3,66,000=00

रकबा 0.017 हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण

958/0.420 हे0 का 1/4 भाग रकबा 0.105 हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण

विक्रीत कुल क्षेत्रफल-0.122 हे0 मात्र

क्रमशः

श्रीपाल

Saidu

क्रमांक 1966 दिनांक 4-9-2011

मूल्य 100/-

प्रयोजन रजि० सईदा अहमद पत्नी रियाज अहमद

लखनऊ

सुरेन्द्र [illegible] सिंह

स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं 31/1996

तहसील परिसर, [illegible], लखनऊ

वैध तिथि 31-03-2015

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 919699

{8}

विक्रय की गई भूमि मूल्यॉकनसूचीके अनुसार श्रेणी अतिविशिष्ट

ग्राम की है 200मीटरपरिधिमें इमारत राष्ट्रीयमार्ग नही है।

जनपदीयमार्ग सम्पर्कमार्ग खड़न्जामार्ग के किनारे नहीहै विक्रेता को बराबर

क्रमशः

श्रीपाल

Savita

क्रमांक 1967 दिनांक 4-9-2012

मूल्य [illegible]

प्रयोजन [illegible] सईदा अहमद पत्नी इश्तियाक अहमद

[illegible] लखनऊ

[illegible]

[illegible] - 31/1996

[illegible] परिसर, [illegible], लखनऊ

वैध तिथि 31-03-2015

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 089769

(9)

से भूमि प्राप्त है कृषि कार्य किया जायेगालगान उच्चतम

12-50 प्रति बीघाहै पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो

गवहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है स्टाम्प शासनादेश

संख्या-100बी0क0नि0-5-462/11/2006-500(92)2005 लखनऊ

क्रमशः:

क्रमांक 1968 दिनांक 4-9-2012

मूल्य 100/-

प्रयोजन .... सबीहा अहमद पत्नी इलियास अहमद

सुरेन्द्र [illegible] सिंह

[illegible]

लं० नं० 31/1996

तहसील [illegible], [illegible], लखनऊ

वैध तिथि 31-03-2015

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 089770

(10)

दिनांक 23-2-06 के अन्तर्गत दिया गया है। पक्षकार द्वारा

उपलब्ध कराये गये अभिलेख व बताये गये तथ्यों पर विक्रय-पत्र

तैयार किया गया किसी भी त्रुटि के लिए पक्षकार स्वयं जिम्मेदार है। मालियत से बिक्री अधिक होने के कारण बिक्री पर स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

क्रमशः

Saieba

क्रमांक 1969 ... दिनांक 4-9-2012

मूल्य..../ ..... नाम......

प्रयोजन .... नाम साईदा अहमद पत्नी इश्तियाक अहमद

सुरेन्द्र कुमार सिंह

स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० 31/1986

तहसील परिसर, मोहनलालगंज, लखनऊ

वैध तिथि 31-03-2016

विक्रय पत्र

465,000.00 /	366,000.00	9,300.00	20	9,320.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री श्रीपाल

पुत्र श्री नन्हे

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी जवाहरनगर म.मस्तेमऊ प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 12/9/2012 समय 1:15PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
12/9/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री श्रीपाल
पुत्र श्री नन्हे
पेशा व्यापार
निवासी जवाहरनगर म.मस्तेमऊ प.त.मोहनलालगंज
लखनऊ

क्रेता

श्रीमती साईदा अहमद
पत्नी श्री इश्तियाक अहमद
पेशा गृहिणी
निवासी बी-3/99 विशाल खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री मलिक राम वर्मा
पुत्र श्री सुकई वर्मा
पेशा व्यापार
निवासी बी-1/310ए विशाल खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

व श्री पशुपति नाथ सिंह
पुत्र श्री स्व.रामशंकर सिंह
पेशा व्यापार
निवासी 447 शेखुपुरा कालोनी अलीगंज लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

एस.श्रीवास्तव (प्रभारी)
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 089771

{11}

टाईपकर्ता व मसविदाकर्ता की विधिक जिम्मेदारी

नही है कोई तथ्य छिपाया नही गया है।

अतएव यह विक्रय-पत्र अपनी स्वस्थ दशा में बिना

क्रमशः

क्रमांक 1970 ...दिनांक 4-9-2012

मूल्य....1501 नाम... [illegible] अहमद पत्नी [illegible] अहमद

प्रयोजन [illegible] पता .... [illegible]

सुरेन्द्र [illegible] सिंह

स्टाम्प [illegible]

लाइ० नं० 3171[illegible]

तहसील परिसर, [illegible], [illegible]

वैध तिथि 31-03-20[illegible]

विक्रेता

Registration No.: 9820 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 श्रीपाल

पन्दे [illegible]

जवाहरनगर भ.मस्तेमऊ प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BC 089777

1 AUG 2012

{12}

किसी जोर दबाव या नाजायज आग्रह के लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनांक 12-9-2012

विक्रेता

श्रीपाल

गवाहान

{1} मानिकराम वर्मा
पुत्र श्री सकई वर्मा
1/310 A विशालखण्ड
गोमतीनगर लखनऊ

क्रेता

{2} पशुपति नाथ सिंह
पुत्र स्व. रामशंकर सिंह
म.नं. 544 कोरबुपुरा
कालोनी आलमबाग लखनऊ

Saida

टाईपकर्ता,

[signature]

मसविदाकर्ता

[signature]

{ एम०के०सिंह

एडवोकेट

क्रमांक 1971 दिनांक 4-9-2012

मूल्य 150/-

प्रयोजन ...

सईदा अहमद पत्नी इश्तियाक अहमद

लखनऊ

... वाणिज्य, ...गंज, लखनऊ

... 31-03-2015

क्रेता

Registration No. : 9820 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 - सईदा अहमद

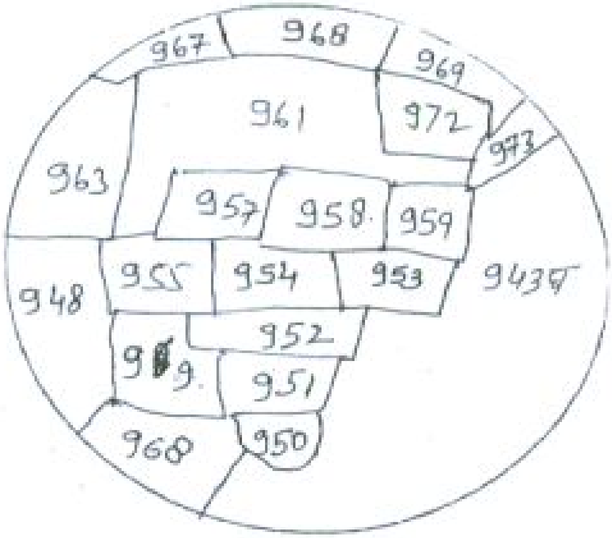
इश्तियाक अहमद

बी 3/56 विशाल खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

गृहिणी

नजरी नक्शा भूमि विक्रीत की 200 मी० की त्रिज्या

में स्थित सम्पत्तियों का



विक्रेता का नाम श्रीपाल पुत्र नन्हें व रामचन्द्र पुत्र बैजू

पिता का नाम

नि० ग्राम .... मोहनलालगंज .... लखनऊ

क्षेत्रफल .... गाटा सं० 958/0.420 हे० .... गाटा सं० 959/0.132 हे० ....

भूमि स्थित ग्राम ....

परगना ....

तहसील मोहनलालगंज,लखनऊ

ह०/नि०अं०विक्रेता

श्रीपाल

ह०/नि०अं० क्रेता

Saida

नक्शाविदाकर्ता के हस्ताक्षर

MBaijl

दिनांक 4/9/2012

155

156

424

N.J.G

क्र 179/12-13

अंकेक्ष 8-11-12

आज दिनांक 12/09/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 3336

पृष्ठ सं. 63 से 88 पर क्रमांक 9820

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर

एस. श्रीवास्तव (प्रभारी)

उ.नि. मोहनलालगंज

लखनऊ

12/9/2012