Y- 6823/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CD 647706

सर्किल रेटः- 9,000/- रुपया प्रति वर्गमीटर

प्रतिफल की धनराशिः- 3,04,000/- रुपया

सम्पत्ति की मालियतः- 3,68,000/- रुपया

देय स्टाम्प शुल्कः- 25,800/- रुपया

विक्रय विलेख का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार- आवासीय
2. परगना- महोना
3. ग्राम- मड़ियाँव (नगरीय क्षेत्र)
4. वी कोड संख्या- 0154, भाग संख्या- 2, प्रारूप- 2, पृष्ठ संख्या- 15, क्रमाँक- 9, कालम संख्या- 4
5. सम्पत्ति का विवरण- एक किता भूखण्ड जो कि गाटा संख्या- 680 (छः सौ अस्सी) का मिनजुमला है।

Anil Kumar

Anil Kumar

उप नि० बी०के०टी०, लखनऊ

494 21/5/18

क्रमांक .... दिनांक ....

प्रयोजन ....

नाम व पता .... अजीत कुमार

शपथक ....

अजय कुमार श्रीवास्तव

क्रम सं. 88/2010

नोटरी, लखनऊ

[illegible]

दिनांक 21/05/18

[illegible]

Ajit Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CD 647707

05 MAY

-2-

6. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर)- **वर्गमीटर में।**

7. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- **439 (चार सौ उन्तालीस) वर्ग फुट यानी 40.799 (चालीस दशमलव सात नौ नौ) वर्ग मीटर**

8. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- **सीतापुर मार्ग से 01 किमी० से अधिक दूर है।**

9. अन्य विवरण- **नहीं है।**

10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)- **नहीं**

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल :- **नहीं**

12. स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य:- **नहीं**

13. निर्मित क्षेत्रफल :- **नहीं**

14. निर्माण का वर्ष :- **नहीं**

चौहद्दी बयशुदा भूखण्ड

पूरब- 13 फुट चौड़ा (चकमार्ग)

पश्चिम- भूमि क्रेता

उत्तर- भूमि क्रेता

दक्षिण- भूखण्ड पवन वर्मा आदि

Ajit Kumar

Ajit Kumar

21/05/18

क्रमांक ....

प्रयोजन ....

नाम व पता ....

कीमत ....

अजय कुमार श्रीवास्तव

ला० नं० 188/2019

दीवानी लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CD 647708

प्रथम पक्ष की संख्या :– 2

<u>विक्रेतागण का विवरण</u>

यमुनाराम तिवारी (D.O.B. 15.03.1950, Mob. No. 8840607273) पुत्र राजाराम तिवारी व राम प्रताप तिवारी (D.O.B. 25.01.1961, Mob. No. 9450049299) पुत्र गंगाराम तिवारी निवासीगण– बंगालपुर, तहसील– सण्डीला, जिला– हरदोई हाल निवासीगण– मकान नं0– 535घ/512, श्रीनगर कालोनी, मोहिबुल्लापुर, निकट मड़ियाव थाना, जिला– लखनऊ

द्वितीय पक्ष की संख्या :– 1

<u>क्रेता का विवरण</u>

अजीत कान्ट्रक्सन्स (PAN-AATFA4499C) द्वारा पार्टनर– अजीत कुमार मौर्या पुत्र स्व0 गिरीश चन्द्र मौर्या निवासी बी–1/5, एल पार्क, महानगर, लखनऊ (Mob. No. 9935096417)

Ajit Kumar

Ajit Kumar

क्रमांक 1/474 दिनांक 21/05/18.

प्रयोजन ...

नाम व पता ... अजीत कुमार उपाध्याय

कीमत ...

अजय कुमार श्रीवास्तव
स्टा० नं० 188/2019
सी०के०टी० लखनऊ

द्वारा पाठित अजीत कुमार मौर्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH CD 647641

09 MAY

विक्रय विलेख

हमकि यमुनाराम तिवारी पुत्र राजाराम तिवारी व राम प्रताप तिवारी पुत्र गंगाराम तिवारी निवासीगण- बंगालपुर, तहसील- सण्डीला, जिला- हरदोई हाल निवासीगण- मकान नं0- 535घ/512, श्रीनगर कालोनी, मोहिबुल्लापुर, निकट मड़ियाव थाना, जिला- लखनऊ (विक्रेतागण) के हैं।

जो कि हम, विक्रेतागण एक किता भूखण्ड जो कि गाटा संख्या- 680 (छः सौ अस्सी) का मिनजुमला क्षेत्रफल 439 (चार सौ उनतालिस) वर्ग फुट यानी 40.799 (चालीस दशमलव सात नौ नौ) वर्ग मीटर (विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश) स्थित ग्राम- मड़ियांव, परगना- महोना, तहसील- बख्शी का तालाब, जिला- लखनऊ के जरिए वरासतन मालिक, कामिल व काबिज हैं। जो राजस्व अभिलेखों में हमारे नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। जो हमारे कब्जे

Anil Kumar
Anil Kumar

क्रम 2961 दिनांक 21/05/18

प्रयोजन अजीत [illegible]

नाम व पता [illegible]

[illegible] श्रीवास्तव

[illegible], लखनऊ

[illegible] 63 अवधि 2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CD 647640

उप कोषागार बी०के०टी० से जारी 09 MAY

दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के भार मिस्ल, रेहन, बय, हिबा, जमानत व कर्ज के भार से मुक्त बरी पाक साफ है जिसे विक्रय करने का हक व अधिकार हम विक्रेतागण को प्राप्त है अब बजरूरत खुद रुपयों की सख्त आवश्यकता होने के कारण उसी भूखण्ड उपरोक्त को अपने अंश मे से मय जुमला हकूक मुतालिकात उसके बिला छोड़े किसी चीज हक व जुज के अपने दुरूस्त होश हवास में बिला दाब नाजायज किसी शख्स के खूब सोंच समझकर बिल एवज मु0 3,04,000/– रुपया (तीन लाख चार हजार रुपया) कि जिसके आधे मु0 1,52,000/– रुपया (एक लाख बावन हजार रुपया) होते हैं में बदस्त **अजीत कान्ट्रक्सन्स द्वारा पार्टनर– अजीत कुमार मौर्या पुत्र स्व0 गिरीश चन्द्र मौर्या निवासी बी–1/5, एल पार्क,** महानगर, लखनऊ (क्रेता) के हक में बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल जर समन अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार वसूल

Ajit Kumar
Ajit Kumar

क्रम 2912 दिनांक 21/05/18

प्रयोजन 6

नाम व पता अजीत [illegible] द्वारा [illegible] अजीत कुमार [illegible]

राजेश कुमार श्रीवास्तव

[illegible] लखनऊ

लाo सo 63 अवधि 2020

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 851292

10 APR

पाकर कब्जा व दखल मालिकाना बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त पर क्रेता को वाकई बखूबी करा दिया अब हमारा व हमारे वारिसानों का बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त पर कोई हक व दावा बाकी नहीं रहा अगर कोई शख्स किसी किस्म का कोई दावा व तनाजा बयशुदा भूखण्ड उपरोक्त के बाबत पेश करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और जुमला जवाब देही उसकी मय खर्चा दावेदारी वगैरह वापसी कुल जर समन जिम्मे हम विक्रेतागण के है और हम विक्रेतागण की जात व हर किस्म की जायदाद मनकूला व गैर मनकूला वापसी कुल जर समन मय खर्चा अदालत के जिम्मेदार है। बयशुदा भूखण्ड किसी राजमार्ग, जनपदीय मार्ग, सम्पर्क मार्ग आदि के किनारे स्थित नहीं है। बयशुदा भूखण्ड में कोई निर्माण आदि नहीं है। बयशुदा भूखण्ड नगर निगम सीमा के अन्दर स्थित है तथा सरकार की किसी भी योजना में अधिगृहीत नहीं किया गया है। बयशुदा भूखण्ड कार्नर व 9 मीटर चौड़े

क्रम 2963 दिनांक 21/05/18

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EB 374239

मार्ग पर स्थित नहीं है। बयशुदा भूखण्ड आवासीय है जिसका सर्किल रेट श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित मु0 9,000/- रुपया प्रति वर्गमीटर है। जिसके हिसाब से बयशुदा भूखण्ड की मालियत मु0 3,68,000/- रुपया होती है। इसलिए शासनादेश संख्या स0वि0क0नि0-5-2756/11-2006-500(165)/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून, 2008 के अनुसार उपरोक्त मालियत पर 7 प्रतिशत की दर से मु0 25,800/- रुपया का जनरल स्टाम्प नियमानुसार अदा किया गया है। बयशुदा भूखण्ड के बाबत कोई इकरारनामा निष्पादित नहीं किया गया है। विक्रीत सम्पत्ति ग्राम- मड़ियांव, परगना- महोना, तहसील- बख्शी का तालाब, जिला- लखनऊ में स्थित है जो नगरीय क्षेत्र में आता है जहाँ 2 प्रतिशत अतिरिक्त स्टाम्प शुल्क प्रभार्य है। विक्रेतागण अनु0 जाति/अनु0 जन जाति के सदस्य नहीं हैं।

Anil Kumar

Anil Kumar

2964 21/05/18

क्रम .... दिनांक ....

प्रमाणक ....8....

नाम व पता .... अजीत [illegible] [illegible] अजीत कुमार मौर्य

[illegible]

लाइसेंस [illegible] 2020

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EB 374238

भुगतान का विवरण

1. मु0 1,50,000/- रुपया जरिए RTGS UTR No. BARBP 18131569349 dated 11.05.2018 के माध्यम से विक्रेतागण ने क्रेता से वसूल पाया।
2. मु0 1,50,000/- रुपया जरिए RTGS UTR No. BARBP 18131567894 dated 11.05.2018 के माध्यम से विक्रेतागण ने क्रेता से वसूल पाया।
3. मु0 4,000/- रुपया नकद।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य मु0 3,04,000/- रुपया विक्रेतागण ने क्रेता से वसूल पाया।

लिहाजा यह विक्रय विलेख हम उभय पक्षों ने अपनी राजी खुशी व दुरूस्त होश हवास में बिला दाब नाजायज किसी शख्स के खूब सोंच समझकर बखूबी कतई तहरीर कराकर टाईप करवा दिया

2965 21/5/18

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 304000 स्टाम्प शुल्क- 258[illegible] बाजारी मुल्य - 368000 पंजीकरण शुल्क - 7360 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 7420

श्री यमुनाराम तिवारी ,
पुत्र श्री राजाराम तिवारी
व्यवसाय : सेवानिवृत
निवासी: म०नं०-535/512,श्रीनगर कालोनी, मोहिबुल्लापुर, निकट मड़ियांवधाना, जिला- लखनऊ

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 26/05/2018 एवं 01:26:45 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सर्वेश सिंह (प्रभारी)
उप निबंधक :बक्शी का तालाब
लखनऊ

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

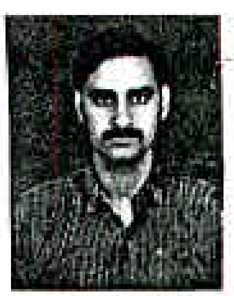
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH EB 374237

ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

दिनॉक:– 21.05.2018

विक्रेतागण

गवाहान:–



1. आलोक कुमार तिवारी
पुत्र यमुना प्रसाद तिवारी
537घ/512, श्रीनगर कालोनी, मोहिबुल्लापुर,
लखनऊ (पेशा नौकरी)
Mob. No. 8840607273

2. अजय सिंह
पुत्र वीरेन्द्र सिंह
4/391, सेक्टर– एच, जानकीपुरम,
लखनऊ (पेशा व्यापार)
Mob. No. 9125707470

क्रेता

टाईपकर्ता
(मोहम्मद शफी)
बी0के0टी0, लखनऊ

मसविदाकर्ता
(छंगाराम वर्मा 'एडवोकेट')
Mob. No. 9838765083

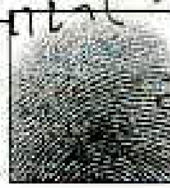
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री [illegible], पुत्र श्री [illegible] तिवारी

निवासी: म०नं०- 535/512, श्रीनगर कालोनी, मोहिबुल्लापुर, निकट मडियांवथाना, जिला- लखनऊ

व्यवसाय: सेवानिवृत्त



विक्रेता: 2

श्री राम प्रताप तिवारी, पुत्र श्री गंगाराम तिवारी

निवासी: म०नं०- 535घ/512, श्रीनगर कालोनी, मोहिबुल्लापुर, निकट थाना मडियांव, जिला- लखनऊ

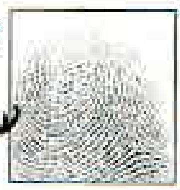
व्यवसाय: नौकरी

क्रेता: 1

श्री अजीत कान्ट्रक्सन्स के द्वारा अजीत कुमार मौर्या, पुत्र श्री स्व० गिरीश चन्द्र मौर्या

निवासी: निवासी बी-1/5, एल पार्क, महानगर, लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री आलोक कुमार तिवारी, पुत्र श्री यमुना प्रसाद तिवारी

निवासी: 537घ/512, श्रीनगर कालोनी मोहिबुल्लापुर, लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2

श्री अजय सिंह , पुत्र श्री वीरेन्द्र सिंह

निवासी: 4/391, सेक्टर- एच, जानकीपुरम, लखनऊ।

व्यवसाय: व्यापार

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सर्वेश सिंह (प्रभारी)
उप निबंधक : बक्शी का तालाब
लखनऊ

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम/Enrolment No.: 2189/16189/50821

Download Date: 01/06/2017

Generation Date: [illegible]

To
यमुना राम तिवारी
Yamuna Ram Tiwari
S/O: Rajaram Tiwari
537Gha/512
Shri Nagar Colony
Sitapur Road
Near Thana Madiyaon
Lucknow
Lucknow Jankipuram
Uttar Pradesh - 226021
9453488395

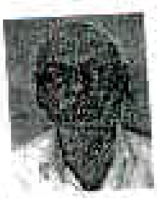
Signature valid

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2878 5997 4984

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India



यमुना राम तिवारी
Yamuna Ram Tiwari
जन्म तिथि/ DOB: 15/03/1950
पुरुष / MALE

2878 5997 4984

मेरा आधार, मेरी पहचान

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं ।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें ।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है ।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter

- आधार देश भर में मान्य है ।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा ।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आत्मज: राजाराम तिवारी,
537घ/512, श्री नगर कॉलोनी, थाना
मड़ियांव के पास, सीतापुर रोड,
लखनऊ, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226021

Address:
S/O: Rajaram Tiwari,
537Gha/512, Shri Nagar Colony,
Near Thana Madiyaon, Sitapur
Road, Lucknow, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226021

2878 5997 4984

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
TDQ0173773

निर्वाचक का नाम : राम प्रताप तिवारी
Elector's Name : Ram Pratap Tiwari
पिता का नाम : गगा राम तिवारी
Father's Name : Gaga Ram Tiwari
लिंग / Sex : पुरुष / Male
जन्म की तारीख Date Of Birth : XX/XX/1962

TDQ0173773

पता : नया, श्रीनगर
लखनऊ
तहसील -
जिला - लखनऊ (उ.प्र.)-
Address : Naya, Srinagar
Lucknow
Tehsil -
Distt. Lucknow (UP)-
Date : 28/10/2008
172-लखनऊ उत्तर निर्वाचन क्षेत्र के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर की अनुकृति
Facsimile Signature of Electoral Registration Officer
for 172- Lucknow Utta
237/1109

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम निर्वाचक नामावली में दर्ज करवाने तथा उसी नंबर का कार्ड प्राप्त करने के लिए संबंधित फार्म में कार्ड नंबर अवश्य लिखें
In case of change in address, mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with the same number.

भारत सरकार

अजीत कुमार मौर्या

Ajit Kumar Maurya

जन्म तिथि/ DOB: 20/09/1963

पुरुष / MALE

9197 6971 9409

आधार-आम आदमी का अधिकार

Ajit Kumar

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

[illegible] OF INDIA

पता:

S/O गिरीश चंद्र मौर्या,
बी1/5, एल पार्क, बेसिंद
डॉ.सरद कुमार, महानगर
एस.ओ, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226006

Address:

[illegible] Chandra Maurya, B1/5, L
PARK, BESIDE DR.SARAD
KUMAR, Mahanagar S.O, Lucknow,
Uttar Pradesh - 22600[illegible]

9197 6971 9409

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

भारत सरकार
Government of India

आलोक कुमार तिवारी
Alok Kumar Tiwari
जन्म तिथि / DOB : 27/12/1985
पुरुष / Male

7817 1304 3032

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता : आत्मज: यमुना प्रसाद तिवारी, 537 घा / 512, श्री नगर कॉलोनी मोहिबुल्लापुर, मडियाव, लखनऊ, जानकीपुरम, उत्तर प्रदेश, 226021

Address: S/O Yamuna Prasad Tiwari, 537 gha/512, sri nagar colony, mohibullapur, madiyaon, Lucknow, Jankipuram, Uttar Pradesh, 226021

7817 1304 3032

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार

Government of India

अजय सिंह

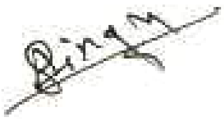
Ajay Singh

जन्म तिथि/ DOB: 05/07/1982

पुरुष / MALE

9290 3111 1219

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

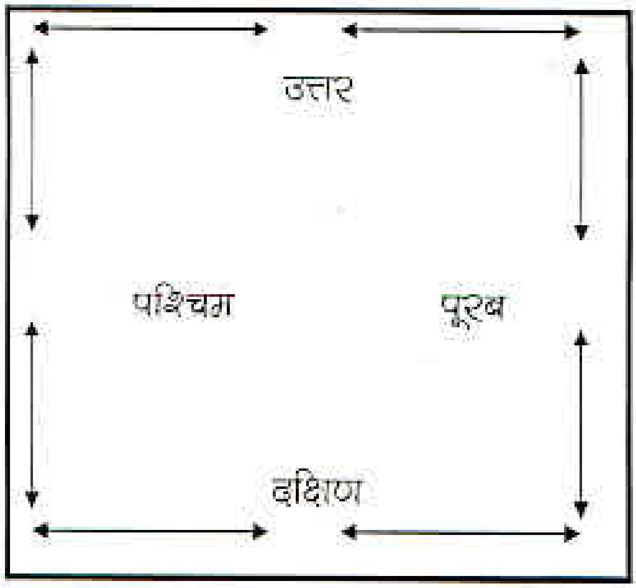
पता:
[illegible] 4/391, [illegible] 226021

Address:
S/O: Virendra Singh, 4/391,
Sector H Jankipuram, Lucknow,
Lucknow
Uttar Pradesh - 226021

9290 3111 1219

नक्शा विक्रीत भूखण्ड

एक किता भूखण्ड जो कि गाटा संख्या– 680 (छः सौ अस्सी) का मिनजुमला क्षेत्रफल 439 (चार सौ उन्तालीस) वर्गफुट यानी 40.799 (चालीस दशमलव सात नौ नौ) वर्ग मीटर (विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश) स्थित ग्राम– मड़ियांव, परगना– महोना, तहसील– बख्शी का तालाब, जिला– लखनऊ



चौहद्दी

पूरब– 13 फुट चौड़ा (चकमार्ग)

पश्चिम– भूमि क्रेता

उत्तर– भूमि क्रेता

दक्षिण– भूखण्ड पवन वर्मा आदि

विक्रेता

क्रेता

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10249 के पृष्ठ 101 से 120 तक क्रमांक 6825 पर दिनाँक 26/05/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

26/05/2018

सर्वेश सिंह (प्रभारी)
उप निबंधक : बक्शी का तालाब
लखनऊ