2'

526/02 East रपरा सं- 692

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

01DD 437940

परगना - महोना

मालियत - 31,13,086-30/-रुपया

बयनामा - 5,06,000/-रुपया

स्टाम्प - 3,11,500/-रुपया

======================

38

विक्रय विलेख
===========

मै कि जितेन्द्र कुमार आयु लगभग 35 वर्ष पुत्र श्री केशो राम

निवासी अलीगंज लखनऊ हाल निवासी हीवेट रोड ,लखनऊ का हूँ।

जितेन्द्र कुमार

स्टाम्प ... , लखनऊ
दिनांक 6-3-2002
मूल्य 25000/- ...
नाम श्यामा देवी मौर्या
पता ...

... (हस्ताक्षर)

ब० 5060000/=
3113086-30

निबन्धन शुल्क 50600/- प्रति शुल्क 10/- प्रति० शुल्क 10/-
योग 50620/- शब्द 900

... श्री/मती जितेन्द्र कुमार पुत्र/पत्नी केशोराम
पेशा व्यापार निवासी हीविट रोड, लखनऊ
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में ... बजे का
तारीख 8/03/02 ... 11/12
उप निबन्धक, ...
क्र० सं० 37 ...
पत्र के प्रस्तुत किया।

जितेन्द्र कुमार

उप निबन्धक सदर का हस्ताक्षर 8/03/02
(लखनऊ)

निष्पादन ... 5060000/- लेखानुसार ... जितेन्द्र कुमार उक्त ... किया।

जिनकी पहचान श्री मिथलेश कुमार
पुत्र श्री राधेश्याम गुप्ता पेशा व्यापार
निवासी 67, शिवाजी मार्ग लखनऊ
व श्री अजीत कुमार
पुत्र श्री जी०सी० मौर्य पेशा व्यवसाय
निवासी बी 1/5 स्लोपार्क, महानगर लखनऊ

Ajeet Kumar

उप निबन्धक सदर का हस्ताक्षर
(लखनऊ) 8/03/02

जितेन्द्र कुमार

मिथलेश कुमार

प्रत्यक्षतः ... ने निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गये हैं।
8/03/02
उप निबन्धक सदर का हस्ताक्षर
(लखनऊ)

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 437941

A.D.M./O.T.C.
Lucknow Collectorate

जो कि कृषि आराजी खसरा संख्या 692 § छः सौ बान्नबे §

रकबा 2.626 हे० मे 3/4 भाग यानी अपना सम्पूर्ण अंश रकबा -

1.970 हे० स्थित ग्राम मड़ियाव परगना महोना तहसील बख्शी

जितेन्द्र कुमार

दिनांक 6-3-2002

25000/-

चम्पा देवी

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

01DD 437942

$\S 3 \S$

का तालाब जिला लखनऊ जो मेरे कब्जे दखल मालिकाना मे मौजूद

है जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल रेहन, बय, हिबा,

जमानत व कर्ज के भार से मुक्त बरी पाक साफ है जिसे विक्रय करने

जितेन्द्र कुमार

6-3-2002

25000

चम्पा देवी मौर्य

0JDD 437943

(4)

का अधिकार भी मुझे प्राप्त है। अब बजरूरत खुद रूपये की शख्त

आवश्यकता होने के कारण उसी आराजी नम्बरी उपरोक्त मे 3/4

भाग यानी अपना सम्पूर्ण अंश को बिला छोडे किसी चीज हक

जितेन्द्र कुमार

6-3-2002
25000
चम्पा देवी मोदी

0JDD 437944

(5)

व जुज के अपने दुरूस्त होश हवास मे खूब सोच समझकर बिला दाब

नाजायज किसी शख्श के बिलएवज मुबलिग 5,06,000/-रूपया

(पाँच लाख छः हजार रूपया) कि जिसके आधे मुबलिग 2,53,000

जितेन्द्र कुमार

दिनांक 6 3 2002
25000/
चमपा देवी मौर्य

0JDD 437945

§6§

रूपया § दो लाख तिरपन हजार रूपया§ होते है बदस्त श्रीमती

चम्पा देवी मौर्य पत्नी श्री गिरीश चन्द्र मौर्य निवासी बी01/5

एल.पार्क महानगर लखनऊ के हक मे बय कतई किया और कुल जर

जितेन्द्र कुमार

[illegible] [illegible], [illegible]

दिनांक 6-3-2002

मूल्य 25000/ [illegible]

[illegible] देवी [illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

ISSUED FROM
LUCKNOW TREASURY
28 FEB 2002
V.O.(S.T.D.)
Lucknow Collectorate

0JDD 437946

(7)

समन नगद कब्ल तहरीर क्रेतनी मजकूर से वसूल पाकर कब्जा दखल

मालिकाना आराजी बयशुदा उपरोक्त पर क्रेतनी को वाकई बखूबी

करा दिया अब मेरा व मेरे वारिसान का कोई दावा व हक

जितेन्द्र कुमार

[illegible] कोषागार, [illegible]

दिनांक 6-3-2002

मूल्य 25000/- [illegible]

नाम चम्पा देवी मौर्य

पता [illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

ISSUED FROM
LUCKNOW TREASURY
28 FEB 2002
T.O./S.T.O.
Lucknow Collectorate

0JDD 437947

§8§

बय शुदा जायदाद मे बाकी नही रहा अगर कोई शख्श किसी किस्म

का कोई दावा व हक बय शुदा जायदाद मे पेश करे तो वह बिल्कुल

नाजायज होवे और जुम्ला जवाब देही उसकी मय खर्चा दावेदारी

जितेन्द्र कुमार

6-3-2002

25000/

गंगा देवी जोशी

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

2? FEB 2002

T.O./C.T.O.
L...no Collectorate

01DD 437948

(9)

वगैरह वापसी कुल जर समन जिम्मे मेरे है। और मेरी जात व हर

किस्म की जायदाद मनकूला व गैर मनकूला वापसी कुल जर समन मय

खर्चा अदालत के जिम्मे दार है। बय शुदा जायदाद यदि विक्रेता

जितेन्द्र कुमार

6-3-2002

25000/

चम्पा देवी गोधी

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

ISSUED LUCKNOW 28 FEB 2002 T.O./S.T.O. Lucknow Collectorate

01DD 437949

{10}

मजकूर की मिलकियत करार न पायी जाय। या बय शुदा जायदाद

का कुल या जुज अंश क्रेतनी मजकूर के कब्जे से निकल जाये एसी तमाम

सूरतो मे क्रेतनी मजकूर को हक व अख्तयार होगा कि वह अपना कुल

जितेन्द्र कुमार

[illegible]
[illegible] 6-3-2002
[illegible] 25000/ [illegible]
[illegible] चम्पा देवी जोशी
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

28 FEB 2002

U.O./C.T.O.
Lucknow Collectorate

0JDD 437950

§11§

रूपया मय हर्जा खर्चा बिक्रेता व वारिसान बिक्रेता से या दीगर

चल अचल जायदाद से जरिये अदालत वसूल कर लेवे मुझ बिक्रेता को

कोई आपत्ति नही होगी। बय शुदा जायदाद कृषि भूमि है। और

कृषि प्रयोजन हेतु क्रय की जा रही है। बय शुदा जायदाद मे कोई

जितेन्द्र कुमार

6-3-2002

25000/-

चमा देवी गौर

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

28 FEB 2002

Lucknow Collectorate

01DD 437951

§12§

पेड़, कुआ, बोरिंग, निर्माण आदि नही है। बय शुदा जायदाद किसी

राज मार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर नही है। बय शुदा जायदा

ऊँची नीची है। बय शुदा जायदाद नगर निगम के अन्तर्गत है।

लिहाजा जिसका सर्किल रेट श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ

जितेन्द्र कुमार

(1)

[illegible] कोषागार, [illegible]

दिनांक 6-3-2003

रु. 25000/- [illegible]

[illegible] [illegible] मौर्य [illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

28 FEB 2002

S.O./S.T.O.
Lucknow Collectorate

02AA 201215

§13§

द्वारा निर्धारित मुबलिग 6,40,000/-रुपया प्रति एकड़ है जिसके

हिसाब से बय शुदा जायदाद की जुमला मालियत मु0 31,13,086.30

रुपया होती है। बय शुदा जायदाद की वार्षिक मालगुजारी 97.35

पैसा है जिसके हजार गुने से मालियत मु0 97,350/- रुपया होती है।

लिहाजा अधिकतम मालियत मु0 31,13,086.30/- रुपया पर

जितेन्द्र कुमार

6-3-2002

10000

1000Rs.

28 FEB 2002

§14§

100/-रुपया प्रति हजार की दर से मु0 3,11,500/-रुपया का जनरल

स्टाम्प नियमानुसार अदा कियागयाहै। बिक्रेता अनुसूचित जाति व जन

जाति का सदस्य नहीं है।

लिहाजा यह बिक्रय बिलेख मैंने अपनी राजी खुशी

व दुरुस्त होश हवास मे बिला दाब नाजायज किसी शख्श के खूब सोच

समझकर बखूबी कतई तहरीर करा कर टाईप करवा दिया कि सनद

रहे और समय पर काम आवे।

चौहद्दी आराजी बय शुदा उपरोक्त
========================

पूरब - खेत कलावती सहखातेदार।

6-3-2002

1000

चम्पा देवी मौर्य

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

(15)

पश्चिम – खेत रानी मौर्या ।

उत्तर – खेत निहाली आदि ।

दक्षिण – खेत विक्रेता

दिनांक 6-3-2002

विक्रेता

जितेन्द्र कुमार

गवाह (1) Ajay Kumar

पता :- 13/5 - 2 Park Mohonagar 2120

गवाह (2) जितेन्द्र कुमार

पता :- 67 शिवाजी मार्ग लखनऊ

टाईपकर्ता

(नन्द किशोर वर्मा)

तहसील बख्शी का तालाब, लखनऊ

मसविदाकर्ता

6/3/2002

Prabhu Dayal Verma
Advocate

6-3-2002
5001
चम्पा देवी मौर्य

[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]
[illegible] - 335
[illegible] - 34 [illegible]
[illegible] - [illegible]. 5. 2002

आज दिनांक ... 8-3-02 ... [illegible]
पुस्तक संख्या ... I ... [illegible] ... 370 ... के
पृष्ठ ... 27/56 ... [illegible] ... 526/02
रजिस्ट्री [illegible] गया ।

उप-निबन्धक (बस्ती का [illegible])

10 [illegible] [illegible] 1/2 [illegible]

6-3-2002
5001
चम्पा देवी मोदी

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]
[illegible] - 335
[illegible] - 34 [illegible]
[illegible] - [illegible].5.2002

आज दिनांक ... 8-3-02 ... को [illegible] [illegible]
पुस्तक संख्या ... I ... [illegible] ... 370 ... के
पृष्ठ ... 27/56 ... [illegible] ... 5226/02
राजस्ट्री हुआ [illegible] गया ।

उप-निबन्धक (वस्त्री का बाजार)
[illegible]

10 [illegible] 7/017 - 1/2 [illegible]