

18182

5

5-5



SUB TREASURY OFFICER
 29 AUG 2006
 S. P. SHARMA
 HAPUR

760/

01BB 468553



प्रमाणित
 चौ० वीरेन्द्र सिंह
 बंसामा लेखक हापुर

विक्रय विलेख भूमि

क्षेत्र	-	
बेनामा प्रकन	-	16,42,361/-
सरकारी कीमत	-	16,42,361/-
स्टाम्प शुल्क	-	1,31,440/-
मा. वि. शुल्क	-	32,860/-
कुल	-	1,64,300/-

चौ० लखनवी सिंह

Devin Gop



क्रमांक २५५/२९/२००६

वैदेशिक विभाग, नई दिल्ली
व्यक्तिगत विभाग, नई दिल्ली

क्रमांक 1642361

₹ 5000/-

व्यक्तिगत विभाग, नई दिल्ली
व्यक्तिगत विभाग, नई दिल्ली

29/8/06

3

Dambong

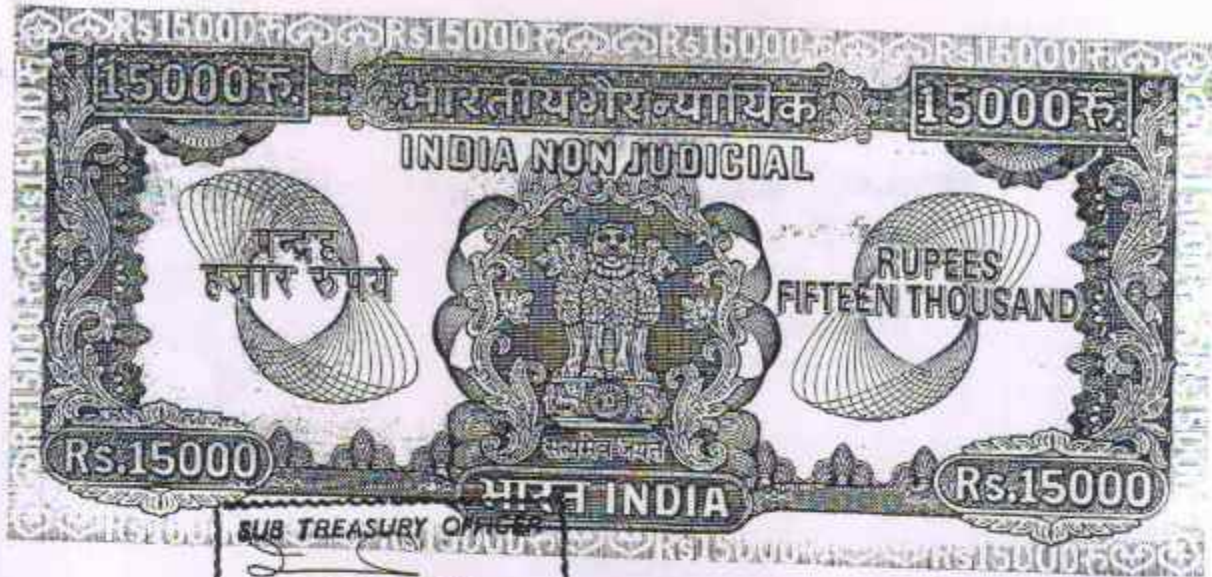
29/8/06

1642361 - प्रलेख-आधार

शुक्लान गिरीश्वर
व वरुण गग
श्री लक्ष्मी सिंह

काल सिंह
लक्ष्मी सिंह
अशोक चंद्र
सहपाल सिंह
रमचंद्र सिंह
अहरी ली

29/8/06



SUB TREASURY OFFICE
29 AUG 2006
S. P. SHARMA
HAPUR

01BB 468554



2

इम कि लखी सिंह पुत्र धर्म सिंह निवासी मोंडल्ला रुक्लान पिलखुवा परगना डासना
व तडसील हापुड जिला गाजियाबाद (विक्रेता) अन्तरणकर्ता व

निर्ग लखवी सिंह

Darshan Singh



क्रमांक ५.१२५. १५/१०/१५
५० २५ के मासिक चिफ

एगोस्टिन, एगोसता, एग

११ अक्टूबर १९१६

Jamunborg



२९/१०/१६



13 AUG 2006
S. P. SHARMA
• HAPUR •

01BB 468555

3

मेसर्स प्लेटिना रियल स्टेट्स प्रा. लिमिटेड, रजि. आफिस 100, गौतमबुद्धनगर ए.आई.आई.एम.एस. के बीच, नई दिल्ली कारपोरेट आफिस सी-22, द्वितीय मंजिल, आर. डी. सी. राजनगर गा.बाद द्वारा डायरेक्टर वरुण गर्ग पुत्र श्री राकेश गर्ग निवासी सैक्रिण्ड एफ-114, नेहरूनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद (क्रेता) अन्तरिति।

नि० लकरवीरि०



Varun Garg



29 AUG 2006
S. P. SHARMA
• HAPUR •

01BB 468556

4

विदित हो कि कृषि भूमि जिसका पूर्ण विवरण अगले खण्ड में दिया गया है, जिसका अन्तरणकर्ता भूमिधर व मालिक स्वामी व काबिल और उसको हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकारी है जो कि आज दिन तक हर प्रकार ऋण-बन्धन, आड, लोन, जमानत सरकारी व गैर सरकारी आदि-आदि दोषो से पूर्णतया मुक्त है भूमि

विश्व मन्त्रालय सिद्ध



Signature



SUB-TREASURY OFFICER
29 AUG 2005
S. P. SHARMA
HAPUR

01BB 468557

5

को विक्रय करने में किसी प्रकार की वैधानिक या अवैधानिक आपत्ति नहीं है को
अन्तरणकर्ता सब अधिकार व हर प्रकार स्वत्व भूमिधारी, बौ, जेत, डोला, मेढ,
वेनदारी, लगान सरकारी आदि आदि को अपनी स्वेच्छा प्रसन्नता व स्वस्य मनोबुद्धि
की दशा में बिना दबाव, पढवाकर, सुनकर, समझकर तथा सन्तुष्ट होकर बदले
अंकन 16,42,361/- सोलह लाख ब्यालिस हजार तीन सौ इक्सठ रुपये आधे

नि. लकरदी सिंह



Daun Cap



TREASURY OFFICE
29 AUG 2006
S. P. SHARMA
HAPUR

01BB 468558

6

जिसके 8,21,180.50 आठ लाख इक्किस हजार एक सौ अस्सी रुपये पचास पैसे होते हैं, डाक अन्तरित को पूर्ण प्रकार से अन्तरण किया व बेच दिया तथा कुल रुपया निम्नानुसार जिसका पूर्ण विवरण आगे दिया गया है, के द्वारा प्राप्त करके विक्रीत भूमि पर अन्तरित को स्वामी व काबिज करा दिया है, अधिकार का

निवेदनकर्ता श्री

Daum Coy





27 AUG 2005
S. P. SHARMA
• HAPUR •

01BB 468559

7

परिवर्तन हो गया है अब अन्तरणकर्ता व वारीसान अन्तरणकर्ता का विक्रीत भूमि व उसके मूल्य कम-वेश के सम्बन्ध में साथ अन्तरिति को कोई वाद विवाद नहीं है और ना ही भविष्य में होगा, अमल बरामद अन्तरिति इसका माल विभाग में करा ले। विक्रीत भूमि यदि किसी के वाद-विवाद से कुल या भाग विक्रय भूमि अन्तरिति के अधिकार व कब्जे से निकल जावे या अधिकार सुरक्षित करने के

कि मकर की शिष्ट



Dawn Lag



29 AUG 1965
S. P. SHARMA
HAPUR

01BB 468560

8

कारण अन्तरिति को कुछ रुपया ओर देना पडे या विक्रीत भूमि आड बय लोन आदि से गस्त पायी जाती है या अन्तरणकर्ता इसे विक्रय करने के अधिकारी सिद्ध न हो तो ऐसी प्रत्येक दशा में अन्तरिति को अधिकार रहेगा कि वह उक्त भूमि का बाजार मूल्य या भाग वह रुपया जो कि उसको ओर देना पडा हो मय डर्जा-खर्चा व ब्याज

श्री. मकरवीर सिंह



Signature



01BB 468561

S. P. SHARMA
NAPUR

9

वर कानून सडित नियमानुसार अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता की चल-अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाडे वापिस प्राप्त कर ले, अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता को कुछ विरोध नडी डॉंगा, अन्तरिति भूमि में कास्त करे या विक्रय करे, इसमें अन्तरणकर्ता को कोई आपत्ति नडी डोगी। कब्जा मॉके पर अन्तरिति को करा दिया गया डै, भारतीय स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) के अन्तर्गत

ति. मकरवी सिँडे



Download



31000
S. P. SHARMA
HAPUR

01BB 468562

10

ऐसे सभी तथ्य तथा परिस्थितियां जो स्टाम्प देयता को प्रभावित कर सकते हैं को लेखपत्र में सत्यतापूर्वक अंकित कर दिये गये हैं, कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है।

विवरण भूमि विक्रीत:- स्थित पिलखुवा अन्वर सीमा नगर पालिका पिलखुवा परगना डासना व तहसील डापुड जिला गाजियाबाद में ख़ाता संख्या 936 खसरा

श्री मकरजीसिंह



Signature



SUB TREASURY OFFICER

29 AUG 1967

S. P. SHARMA
HAPUR

05AA 719699

11

संख्या 760/1 रकबा 0.2020 हेक्टेयर व खसरा संख्या 762/4 रकबा 0.3410 हेक्टेयर इस प्रकार कुल नम्बरान 2 इकजाई रकबा 0.5430 हेक्टेयर है, मे से विक्रेता ने अपना हमगी व तमामी पूर्ण 1/2 भाग रकबा 0.2715

सि० मकरवीरि ई



Signature

1000Rs.



29 AUG 2006
 E. P. SHARMA
 HAPUR

3909

12

डेस्टेयर भूमि इस लेख द्वारा विक्रय की है, जब अन्तरणकर्ता का कोई हक व डिस्सा उक्त लसरा संख्या में शेष नही बचा है और न ही भविष्य में माना व

वि० मकरवी सि०



Jaun Kay

1000Rs.



2
 29 AUG 1997
 2. 2
 2. 2

3910

13

समझा जावेगा। स्टाम्प शुल्क 24,48,000/- रुपये प्रति एकड के हिसाब से
 अदा किया गया है। भूमि में कोई पेड या ट्यूबवैल आदि नहीं लगा है,

वि० लकरवीर सिंह



Danuraj

1000Rs.



1000
KARMA
UR

1911

14

विक्रेता-क्रेता अनुसूचित जाति के नहीं हैं, उक्त भूमि में वर्तमान में कृषि हो रही है, उक्त भूमि की सीमाएं संलग्न नक्शानुसार हैं।

श्री 0 मकरवी सिंह



Daunlap

1000Rs.



7 2 AUG 2008
E. S. ...
...

3912

15

विवरण प्राप्त धनराशि :- उक्त कुल मूल्य मे से 15,17,361/- रुपये बैंक

नि० मकरवीर सि०



Darun Das



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 769783

16

नाम्बर 386749 सिडिकेट बैंक, नवयुग मार्केट गाजियाबाद दिनांक 28-08-2006

नि० मकरवी सिंह

Darunbaj



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
₹.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 769784

17

व शेष 1,25,000/- नकद समक्ष सब रजिस्ट्रार हाउड के प्राप्त किया, इस

श्री ७ मन्तरवर्षिण

Darun Singh



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

₹.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 769785

18

प्रकार कुल मूल्य संकन 16,42,361/- रुपये प्राप्त किया मूल्य में कोई पैसा शेष
निक मकरवा सिंह

Jain Singh

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50

भारत

FIFTY
RUPEES

Rs. 50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 769786

19

नहीं बचा है और ना ही भविष्य में माना व सम्झा जावेगा।

विश्व मकरवीर सिंह

Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 769787

20

अतः यह लेख विक्रय-पत्र अपनी स्वेच्छा, प्रसन्नता, सवृद्धि व चेतन्य मन की
सहस्यता में खिला दबाव लिखा दिया कि प्रमाण रहें और समय पर काम आवे।

बिठ लक्खी सिंह

Lawyer



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50



FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 769788

21

मसौदा स्वयं पक्षगण के रहने पर टाइप किया गया है।

श्री कानकराम सिंह

Signature



गवाह. श्री कानकराम सिंह पुत्र श्री कानकराम सिंह निवासी जयपुर

गवाह. श्री कानकराम सिंह पुत्र श्री कानकराम सिंह निवासी जयपुर

मसौदा
दिनांक

:
:

श्री. वीरेंद्र सिंह बसिका नवीस तहसील डाण्ड

29-08-2006

श्री. वीरेंद्र सिंह बसिका नवीस तहसील डाण्ड
अनुज्ञापित सं. 40
स्थान हापुड, जिला कन्नौज
फीस 500

फसलसंख्या : 1416-1421

हापुड

खाता खातीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का कसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उमका द्वारा देव मालगुजारी सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
-------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	--	---------

1 2 3 4 5 6 7-12 13

हापुड ह0र0का0

1420 फ- आदेशानुसार श्रीमान नाथव तहसीलदार
महोदय प क 11ख/1.3.13 को आदेश हुआ कि खाला
सं. 1018, 1019 से मृतक लोवेश सिंह के स्थान पर
प्रमोद, मोहित, हेमन्त सिंह पुत्रगण लोवेश
सिंह व किरन देवी पत्नी स्व. लोकेश सिंह
निवासी ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो ।
र.अ.र.का. 4.3.13 ।

1420 फ- आदेशानुसार श्रीमान नाथव तहसीलदार
महोदय प क 11ख/1.3.13 को आदेश हुआ कि
खातासं. 1018, 1019, 1041 से मृतक विलयपाल सिंह
के स्थान पर संजय, सुनील, हेमन्त पुत्रगण
विलयपाल सिंह पत्नवती पत्नी स्व. विलयपाल सिंह
निवासी ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो ।
र.अ.र.का. 4.3.13 ।
24.25

कुल गाटे : 2 कुल हे : 0.5430



फसलव्यवहार : 1416-1421

हापुड

खाना
खतनी
क्रमा संख्या

पिता / पति /
संरक्षक का नाम

निवास स्थान

टिप्पणी

3

4

5

6

7-12

13

रुपुड़ हर0र0का0

1420 फ- आदेशानुसार श्रीमान नायब तहसीलदार

महादेव प क 11ख/1.3.13 को आदेश हुआ कि खाला

सं. 1018, 1019 से मूलक लोकेश सिंह के स्थान पर

प्रमोद, मोहित, हेमन्त सिंह पुत्रगण लोकेश

सिंह व किरन देवी पत्नी स्व. लोकेश सिंह

निवासी ग्राम का नाम बतौर चारिस दर्ज हो ।

ह.अ.र.का. 4.3.13 ।

1420 फ- आदेशानुसार श्रीमान नायब तहसीलदार

महादेव प क 11ख/1.3.13 को आदेश हुआ कि

खालासं. 1018, 1019, 1041 से मूलक विजयपाल सिंह

के स्थान पर संजय, सुनील, हेमन्त पुत्रगण

विजयपाल सिंह चन्द्रवती पत्नी स्व. विजयपाल सिंह

निवासी ग्राम का नाम बतौर चारिस दर्ज हो ।

ह.अ.र.का. 4.3.13 ।

24.25

कुल गाटे : 2 कुल क्षेत्र : 0.5430



ग्राम क्रमांक : 16050213241

ग्राम का नाम : नगरपालिका फिलखुवा

परगना डासना

तहसील : धौलागंगा

जनपद : हापुड

फसली वर्ष : 1416-1421

भाग : I

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी राहित और आज्ञा देने या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	--	---------

1 -----2-----3

7-12 13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

01019	लोकेश सिंह विजयपाल सिंह मुकेश सिंह भैरव प्रोटीना रिजल स्टेट प्रा. लिव.रजि.ऑफिस 100 गौतमबुद्ध नगर ए.आई.आई.एम.एस. के पीछे नई दिल्ली कारपोरेट ऑफिस सी. 22 द्वितीय मजिल आर.डी.सी. राजनगर गाजियाबाद द्वारा डापररेक्टर वरुण गर्ग	नवू सिंह नवू सिंह नवू सिंह राजेश गर्ग	नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम सेकिण्ड एफ. 114 नेहरू नगर गा.बाद	1363 से 1363 से	760/1 762/4	0.2020 0.3410	1416-फ़ोआदेशानुसार तह0 हापुड मि0 01236/ 6-08-09 को खाला न0 01019 के ख0 न0 760/1/0.202, 762/4/0.341 हे0 ल.24.25 रू. के बक़तर माग से विक्रेता लोकेश सिंह विजयपाल सिंह व मुकेश सिंह नवू सिंह मि0 नईया शुक्लान फिलखुवा का नाम खारिज करके क्रेता मे0 प्लेटेन सैयल स्टेट्स प्रा0 लि0 ऑफिस प्रा0 लि0 रजि0 ऑफिस परमेश कारपोरेट टावर 309, तृतीय मजिल प्लॉट न0 13, कडकडडूमा कम्यूनिटी सेंटर दिल्ली 110092 द्वारा अधिकृत हस्तासरी विपिन मिश्रल
-------	---	--	---	--------------------	----------------	------------------	--

पुत्र प्रहलाद ससन मि0 64 चाह दिव्या फिलखुवा का नाम
बतौर बेनासा अंकन 39,43,800/- दर्ज हो। इ.र.का.
3943000/-रू0 दर्ज हो। इ.र.का.
1417-फ़ो न्यायालय परगनाधिकारी हापुड
(गाजियाबाद) वाद सं0 85/2008 अन्तर्गत धारा 176/182
न0 लि0 अडि0 मे0 खोटीना रिजल स्टेट प्रा0 लि0
बनाम लोकेश सिंह आदि ग्राम नगरपालिका
फिलखुवा उपरोक्त वाद में न्यायालय के आदेश विनांक
6-3-09 के द्वारा निम्न कुरे स्वीकृत किये गये।
कुरी नम्बर-1 मैसर्स प्रोटीना रिजल स्टेट प्रा0 लि0
रजि0 ऑफिस 100 गौतमबुद्ध नगर ए0 आई0 आई0
एम.एस. के पीछे नई दिल्ली कारपोरेट ऑफिस सी-22

भाग : 1

फसली वर्ष : 1416-17

हापुड

खता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव भालगुजारी या लगान बाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
-----------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	---------

1 2 3 4 5 6 7-12 13

द्वितीय मन्जिल

आर0डी0 सी0 राजनगर गावियबादजिला गा0बाद ।
अधिकृत प्रतिनिधि वरुण गां पुत्र राकेश गां नि0
सेक्टर-114 नोएला नगर गा0बाद को खसरा न0
936 के ख0न0 760/1मि रकबा 0.1010 लगान
4.50 रुपये दिशा पूरव व खाला न0 936 के ख0न0
762/4 रकबा 0.1705 हे0 मा0 7.60 रुपये दिशा
पूरव ।
कुर्गे नम्बर-2 लोकेस सिंह पुत्र नन्दू सिंह विजय पाल
सिंह पुत्र नचू सिंह , मुखेश सिंह पुत्र नचू सिंह नि0
ग्राम खाला न0 936 खसरा न0 760/1मि रकबा
0.1010 हे0 ल0 4.50 दिशा पश्चिम खाला न0 936
के ख0न0 762/4मि रकबा 0.1705 हे0 मा0 7.60
दिशा पश्चिम स्थित ग्राम न0 या0 मिलाखुवा
ह.र.का.
1418-न0 न्यायालय उपजिलाधिकारी हापुड बर स0
66/2011 धरा 143 नैड0ए0एड एल0आर0एक्ट
में0 जॉस्टिस रिटल स्टेट प्रा0लि0 बनाम सरकार ग्राम
नगर पालिका मिलाखुवा आदेश दिनांक 26-3-2011
स्थित ग्राम नगर पालिका मिलाखुवा परगा डासन
तहसील हापुड जिला गावियबाद में भूमि खाला न0
1019 के खसरा न0 760/1 रकबा 0.2020हे0
व खसरा सं0 762/4 रकबा 0.3410हे0 को तहसीलदार
की उक्त आख्या के आधार पर एवं शासनार्थक के
क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से धारा
143 न0खि0 एवं मू0व्यय अधि0 के अन्तर्गत अकृषक
घोषित किया जाता है तथा बादीपर फला लगान पाफ
किया जाता है । एस0 डी0 पूया देवदार उपजिलाधिकारी

8829

8

S-13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

760/1

30 JUN 2008
 . HAPUR . A 126186

विक्रय विलेख भूमि

क्षेत्र	-	
बैनामा अंकन	-	39,43,800/-
सरकारी कीमत	-	39,43,800/-
स्टाम्प शुल्क	-	1,97,200/-
आ. वि. शुल्क	-	78,880/-
कुल	-	2,76,500/- (अंकन 1,00,000/- रुपये का स्टाम्प शुल्क रजिस्ट्री इकरारनामा दिनांक 23-08-2008 दस्तावेज नम्बर 11466 को एव शेष 1,76,500/- रुपये का स्टाम्प शुल्क आज अदा किया गया है)



फोटो प्रमाणित
 चौ० नरेन्द्र सिंह
 सहायक सचिव हापुड़

लालेश सिंह

विजयपाल

लालेश सिंह



लालेश



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



3 JUN 2009
A 126187

• HAPUR •

फोटो प्रमाणित

श्री चंद्र सिंह

वैतनिक तः हापुड

हम कि लोकेश सिंह, विजयपाल सिंह व मुकेश सिंह पुत्रगण श्री नथू सिंह निवासीगण मढैया शुक्लान पिलखुवा परगना डासना तहसील हापुड जिला गाजियाबाद (विक्रेता) अन्तरणकर्ता व ।

लोकेश सिंह विजयपाल

श्री कः लोकेश सिंह



U.P.S.

क्रमांक 15 2009 (25000)-

दिनांक 14 ...

राजपत्रिका, राजकोषागार, काठमाडौं

~~राजपत्रिका~~
~~राजकोषागार~~
~~काठमाडौं~~
~~राजपत्रिका~~
~~राजकोषागार~~
~~काठमाडौं~~

30/8/09

ली. नं. १०



M/SR
30/8/09

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



30 JUN 2009

A 126188

HAPUR

फोटो प्रमाणित

श्री० जेठू सिंह

हस्ताक्षर त्त० हापुड़

मैसर्स प्लेटीना रीयल स्टेट्स प्रा. लिमिटेड, (पिन नम्बर ए.ए.डी.सी.पी.9947के.) रजि. आफिस परमेश कार्पोरेट टावर 309, तृतीय मंजिल प्लॉट नम्बर 13, कडकडडूमा कम्युनिटी सेन्टर दिल्ली-110092 कार्पोरेट आफिस सी-22, द्वितीय मंजिल आर.डी.सी. राजनगर गाजियाबाद उ.प्र. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी डा. विपिन मिश्र पुत्र श्री प्रहलाद सरन निवासी 64, चाहडिब्बा पितुखुवा परगना डामना तहसील हापुड़ जिला गाजियाबाद (क्रेता) अन्तरिति।

जेठू सिंह विजयपाल

श्री० जेठू सिंह



जेठू

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



31/12/2009 A 126189

फोटो प्रमाणित
श्री ० जगेंद्र सिंह
जमानत लेखक ए० हामुड़

विदित हो कि भूमि जिसका पूर्ण विवरण अगले खण्ड में दिया गया है, जिसका अन्तरणकर्ता मालिक, स्वामी, काबिज है और उसको हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकारी है जो कि आज ही दिन तक हर प्रकार के ऋण, हस्तान्तरण, मार, अधिमार आदि-आदि दोषो से मुक्त है तथा भार मुक्त एवं विवाद रहित है बैंक लोन व जमानत सरकारी व गैरसरकारी आदि-आदि से पाक साफ है, भूमि को विक्रय करने में किसी प्रकार की वैधानिक या अवैधानिक आपत्ति नहीं है को अन्तरणकर्ता सब अधिकार व हर प्रकार स्वत्व भूमिधरी, बो, जोत, डोला, भेद, देनदारी, लगान सरकारी आदि-आदि को अपनी स्वेच्छा प्रसन्नता व

जगेंद्र सिंह वि. स. ५५५५

श्री ० जगेंद्र सिंह



989w



JUN 2009
06AA 425405
HARUN

5

स्वस्थ मनोबुद्धि की दशा में बिना दबाव, पढवाकर, सुनकर, समझकर तथा सन्तुष्ट होकर बदले अंकन 39,43,800/- रुपये आधे जिसके 19,71,900/- रुपये होते हैं, हाथ अन्तरिति को पूर्ण प्रकार से अन्तरण किया व बेच दिया तथा कुल रुपया निम्नानुसार जिसका पूर्ण विवरण आगे दिया गया है, के द्वारा प्राप्त किया, मूल्य में कोई पैसा शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य में माना व समझा जावेगा, विक्रीत भूमि पर अन्तरिति को मालिक, स्वामी व काबिज करा दिया है, अधिकार का परिवर्तन हो गया है अब अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता का विक्रीत भूमि में कोई हक व हिस्सा शेष नहीं रहा है और ना

लालेश्वर सिंह बिड़ैयावाल

जि० ६०३८०२/१०



Cibaw



6

ही भविष्य में माना व समझा जावेगा, अमल दरामद अन्तरिति इसका माल विभाग मे करा ले। विक्रीत भूमि यदि किसी के वाद-विवाद से कुल या भाग विक्रय भूमि अन्तरिति के अधिकार व कब्जे से निकल जावे या अधिकार सुरक्षित करने के कारण अन्तरिति को कुछ रुपया ओर देना पडे या विक्रीत भूमि आड, बय, लोन आदि-आदि से ग्रस्त पायी जाती है या अन्तरणकर्ता निम्न भूमि विक्रय करने के अधिकारी सिद्ध न हो तो ऐसी प्रत्येक दशा मे

श्री केश सिंह

श्री सुयमल

श्री. ए. ए. गुप्ता



Ushw



JUN 2008
06AA 425407
KASUR

7

अन्तरिति को अधिकार रहेगा कि वह उक्त भूमि का बाजार मूल्य या भाग वह रुपया जोकि उसको और देना पडा हो मय हर्जा-खर्चा व ब्याज दर कानून सहित नियमानुसार अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता की चल-अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वापिस प्राप्त कर ले, अन्तरणकर्ता को कुछ विरोध नहीं होगा, अन्तरिति भूमि में कास्त करे या विक्रय करे, इसमें अन्तरणकर्ता को कोई आपत्ति नहीं होगी। कब्जा मीके पर अन्तरिति

जोनेर सिंह वि. राजा ल

दि. 30 अगस्त/दि



990



06AA 425408
HABUR

8

को करा दिया गया है, भारतीय स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) के अन्तर्गत ऐसे सभी तथ्य तथा परिस्थितियां जो स्टाम्प देयता को प्रभावित कर सकते हैं को लेखपत्र में सत्यतापूर्वक अंकित कर दिये गये हैं, कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है। उक्त विक्रय विलेख पर शासनादेश संख्या स. वि. क. नि. 2756/11-2008-500 (165)/2007 दिनांक 30-06-2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

डि. डॉ. कुलेश

लालेश सिंह विजयपाल



G.P.



06AA 425409

9

विवरण भूमि विक्रीत स्थित ग्राम पिलखुवा, अन्दर सीमा नगर पालिका पिलखुवा परगना
डासना तहसील हापुड जिला गाजियाबाद मे खाता संख्या 1019 खसरा संख्या 760/1
रकबा 0.2020 हेक्टेयर व खसरा संख्या 762/4 रकबा 0.3410 हेक्टेयर इस प्रकार कुल

लोकेश चिन्मय जयपाल

रिडिग्ड कलेक्टर



06/20



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

29 JUN 2008

K 145512

HAPUR

10

नम्बरान 2 इकजाई रकबा 0.5430 हेक्टेयर है, मे से विक्रेता ने अपना हमगी व तमागी पूर्ण 1/2 भाग रकबा 0.2715 हेक्टेयर भूमि इस लेख द्वारा विक्रय की है, अब अन्तरणकर्ता का कोई हक व हिरसा उक्त खसरा संख्या मे शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा। भूमि किस्म बाडा व कच्छियाना नही है, जिसकी रेट लिस्ट के पृष्ठ संख्या

लोन्डन शीलिंग लिमिटेड सचवा

रु ५००० रुने २१/१०/०८



01/08



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

9 JUN 2009

K 145513

HAPUR

11

2 के अनुसार सरकारी दर 1,05,00,000/- रुपये प्रतिहेक्टेयर है। उक्त भूमि ग्राम की आबादी के 200 मीटर की परिधि के बाहर है, क्रेता विक्रेता अनुसूचित जाति के नहीं है, भूमि में कोई पेड़ या ट्यूबवेल आदि नहीं लगा है, उक्त भूमि में वर्तमान में कृषि हो रही है, उक्त भूमि की सीमाएं संलग्न नक्शेनुसार है। उक्त भूमि किसी जनपदीय मार्ग, लिंक मार्ग

लोकेश सिंह
जयपाल

श्री कं. सुन्दर सिंह



10/6/09



र प्रदेश UTTAR PRADESH

K 145514

29 JUN 2009

MAPUR

12

अथवा राष्ट्रीय राजमार्ग पर नहीं है जो सड़क से लगभग 500 मीटर से अधिक दूर है।

विवरण प्राप्त धनराशि, उक्त कुल मूल्य में से अंकन 9,86,000/- रुपये रजिस्ट्री
इकरारनामा दिनांक 23-08-2008 दस्तावेज नम्बर 11466 को प्राप्त किये व 9,85,934/-

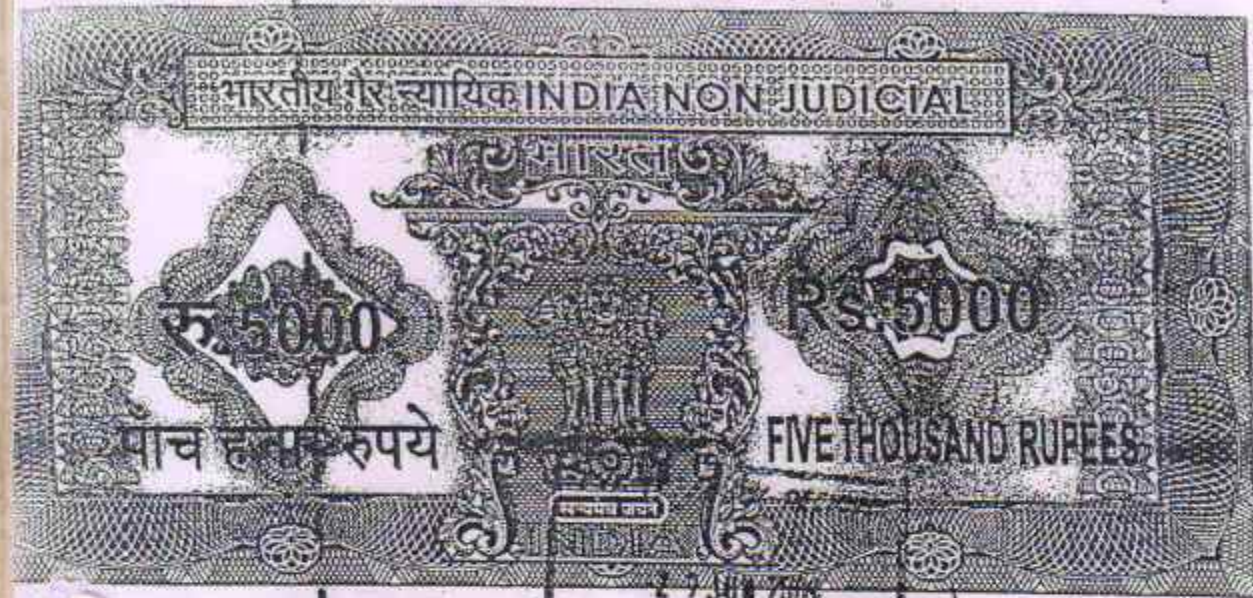
रि. का. शु. नं. 21/08

लॉन्गशॉर्ट

वि. जयपाल



वि. जयपाल



27 JUN 2009

UTTAR PRADESH

HAPUR

K 145084

13

रुपये चेक नम्बर 345688 व 9,85,933/- रुपये चेक नम्बर 345689 व शेष 9,85,933/-
रुपये चेक नम्बर 345690 दिनांक 29-06-2009 उक्त सभी चेक सिडिकेट बैंक नवयुग

रि. क. गुलेरी

श्री. केशव...



Uibw



UTTAR PRADESH

HAPUR

K 145085

14

मार्केट गाजियाबाद के द्वारा प्राप्त किया, इस प्रकार कुल मूल्य प्राप्ता किया, मूल्य में कोई पैसा शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य में माना व समझा जावेगा।

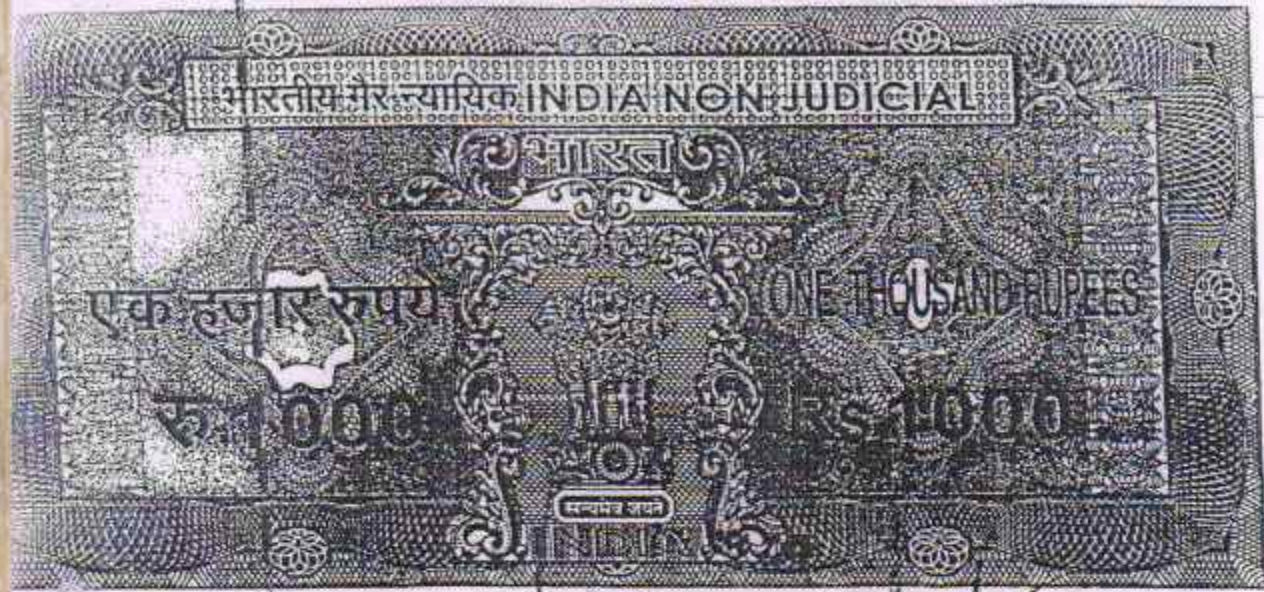
Handwritten signature

लोकप्रतिदि

वि. उपपा २



U.P.W.



प्रदेश UTTAR PRADESH

HAPUR

H 077155

15

अतः यह लेख विक्रय-विलेख अपनी स्वेच्छा, प्रसन्नता, सदबुद्धि व चेतन्य मन की अवस्था में बिलो दबाव लिखा दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। मसविदा

मसविदा विक्रय-विलेख

रि० २०० इनेवा



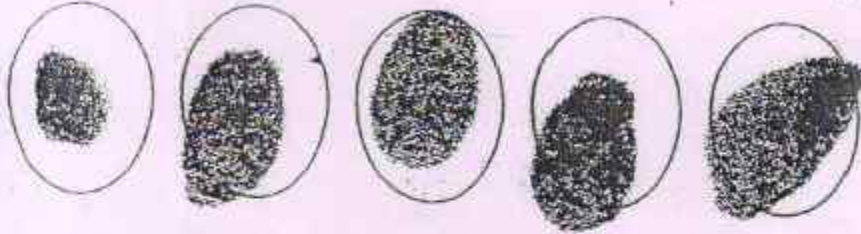
२००

रजिस्ट्रेशन अधिनियम की धारा 32 ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

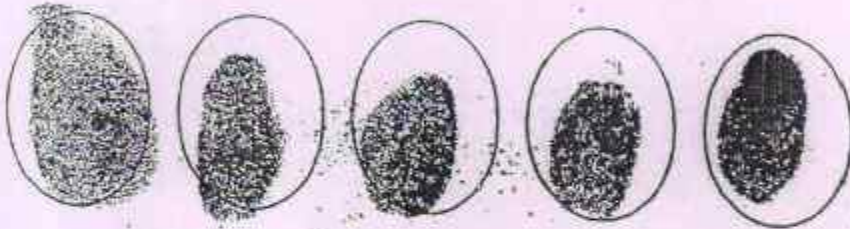
विकेता/केता का नाम

विजय पार्थ

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



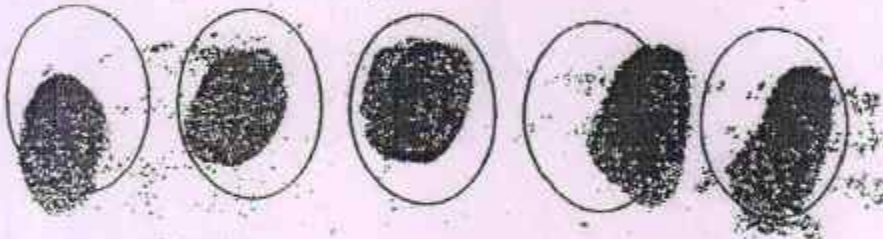
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



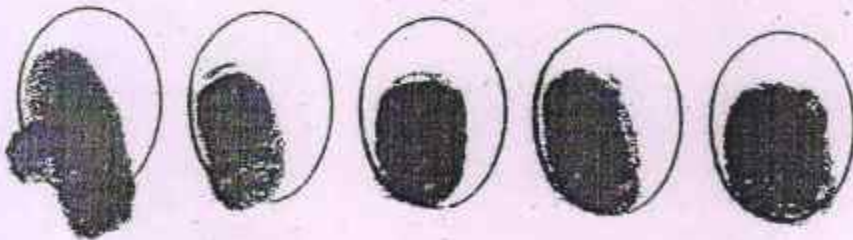
विकेता/केता का नाम

विजय पार्थ

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



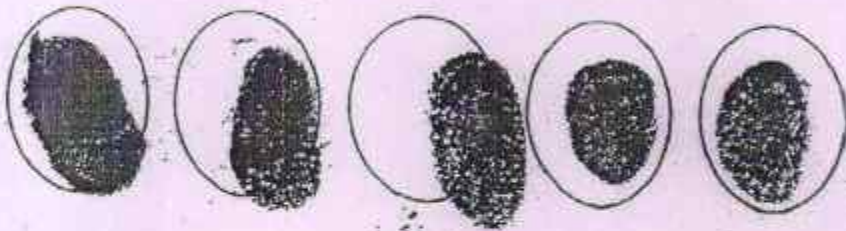
विकेता/केता का नाम

B. S. R.

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



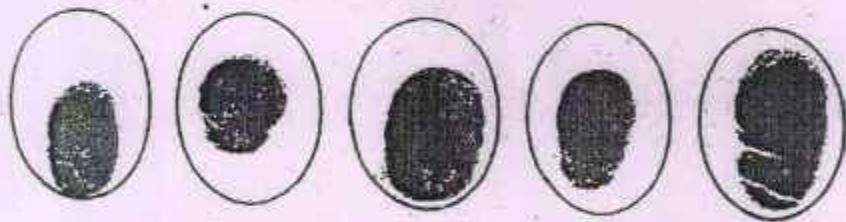
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



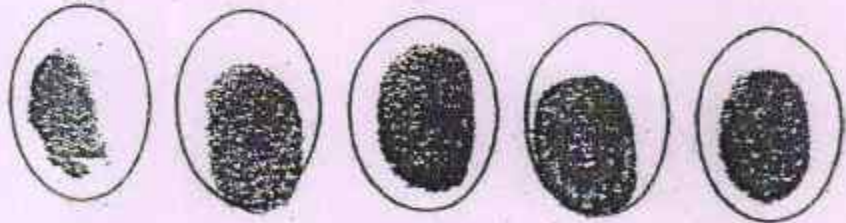
विकेता/केता का नाम

विश्वनाथ शर्मा

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह-



भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

23 JUN 2009
ACCOUNT NO
16

L 318778

स्वयं पक्षगण के कथनानुसार वृ दी गई सूचनाओं के आधार पर टाइप किया गया है।

श्री लक्ष्मी सिंह

श्री कृष्णमोहन सिंह

विश्वनाथ



उत्तर

फोटो प्रमाणित
श्री 0 नरेश सिंह



ह. गवाह

श्री लक्ष्मी सिंह
श्री कृष्णमोहन सिंह
श्री विश्वनाथ

ह. गवाह

श्री लक्ष्मी सिंह
श्री कृष्णमोहन सिंह
श्री विश्वनाथ

दिनांक

: 30-06-2009

श्री 0 नरेश सिंह दस्तावेज लेखक
व्यवस्था सं 94 विधिमान्य वर्ष-
श्री 0 नरेश सिंह जिला-गाजियाबाद
फोन 300 300

फोटो प्रमाणित
श्री 0 नरेश सिंह



BC
25/5/9
[Crossed out text]

(बनिये कृपातः)

राज्य शिक्षा विभाग का कार्यालय, दिल्ली
शिक्षा सहायक कार्यालय, दिल्ली
आदेश संख्या: 51-43-2000

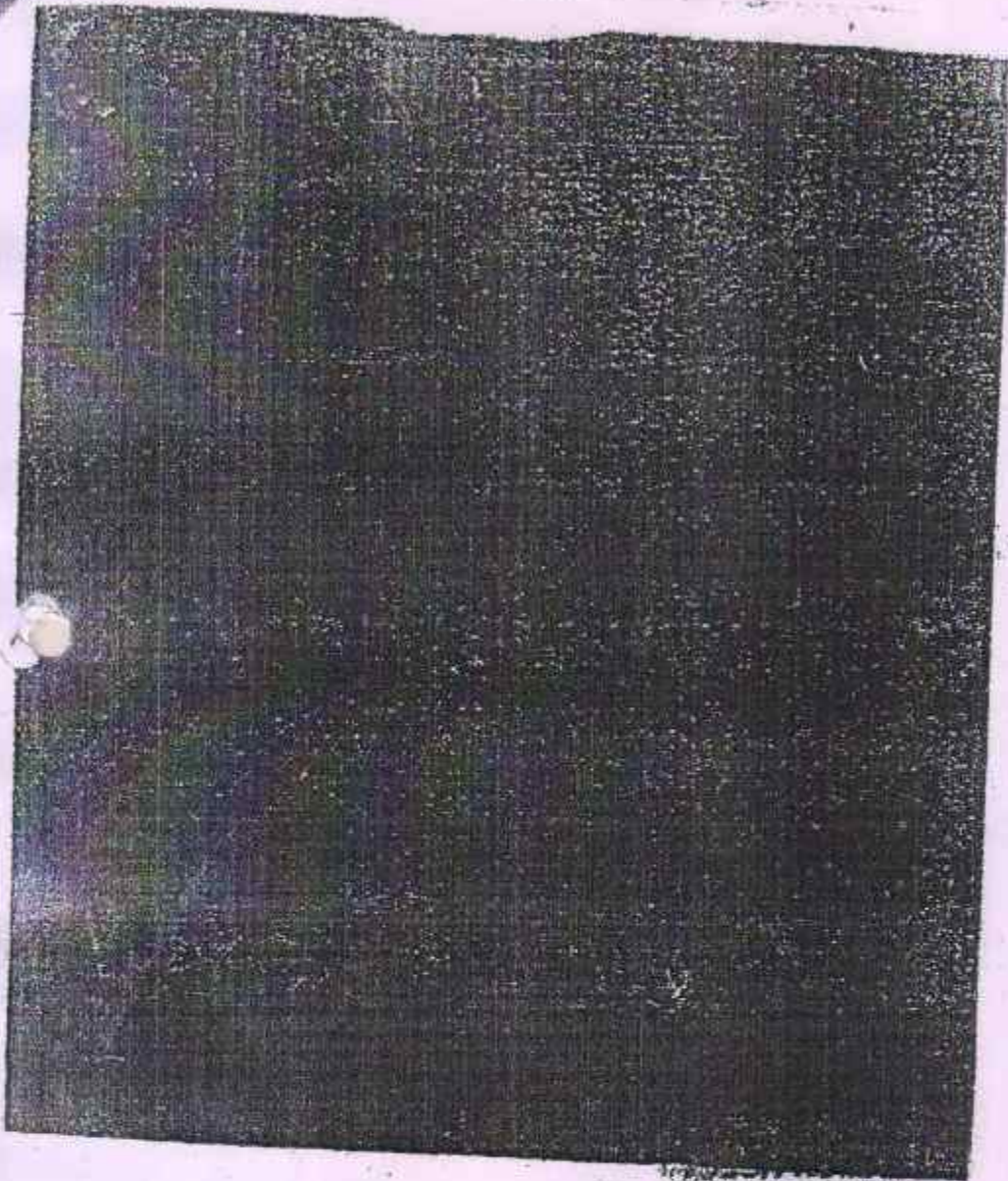


6136

262

कक्षा नं० [] विभाग [] नं० []
दि. नं० 8880 पर बाबू विभागाध्यक्ष []
दिल्ली से है।

इस विभागाध्यक्ष
द्वारा।



1941
(FAL DRAFT MAN)
AND HIS WIFE
1941
1941

518

ग्राम क्रमांक : 16050213241 ग्राम का नाम : नगरपालिका फिलखुवा तहसील : धौलागंगा
 जनपद : हापुड परगना डासना भाग : 1

खाता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / सरकाक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी सहित और आजा देने या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------	----------------	---------------------------	-------------	--	--------------------------------------	----------------------------------	--	---------

1 -----2-----3 4 5 6 7-12 13

श्रेणी: 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

01019	लोकेश सिंह बिजयपाल सिंह मुकेश सिंह मेसर्स प्लेटिना रियल स्टेट प्रा. लि. रजि. आफिस 100 गौतमबुद्ध नगर ए आई. आई. एम. एस. के पीछे नई दिल्ली कारपोरेट आफिस सी. 22 हितैय मंजिल आर.डी.सी. राजनगर गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर वरुण गर्ग	नरथू सिंह नरथू सिंह नरथू सिंह राकेश गर्ग	नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम . . . सेक्टर 8 एफ. 114 नेहरू नगर गा.बाद	1363 से 1363 से	760/1 762/4	0.2020 0.3410	1416-फ0आदेशानुसार सह0 हापुड नि0=01236/ 6-08-09 को खाता न01019 के ख0=0760/1/0.202, 762/4/0.34180 ल.24.25रू. के सकार भाग से विकेता लोकेशसिंह बिजयपालसिंह व मुकेशसिंह नरथू सिंह नि0 महीया सुल्तान फिलखुवा का नाम धारिय करके क्रेता मे0 प्लेटिना रीयल स्टेट्स प्रा0लि0 आफिस प्रा0लि0 रजि0 आफिस परमेश कारपोरेट टावर 309, वृत्तीय मंजिल प्लाट न0 13, कडकडडुना कम्प्यूनिटी सेंटर दिल्ली 110092 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी विपिन मिलल	
-------	---	--	--	--------------------	----------------	------------------	--	--

पुत्र प्रहलाद सतन नि0 64 चाह डिव्वा फिलखुवा का नाम
 बलौर बैनामा संकन 39,43,800/- दणं हो। ह.र.का.
 3943000/-र0 दणं हो। ह.र.का.
 1417-फ0 न्यायालय परगनाधिकारी हापुड
 (गाजियाबाद) वार सं085/2008अन्तर्गत धारा 176/182
 ज0वि0 अंश0मे0 प्लेटिना रियल स्टेट प्रा0लि0
 बनाम लोकेश सिंह आदि ग्राम नगरपालिका
 फिलखुवा उपरोक्त वाद न्यायालय के आदेश निनांक
 6-3-09 के द्वारा निम्न कुरे स्वीकृत किये गये।
 कुरी नम्बर-1 मेसर्सप्लेटिना रियल स्टेट प्रा0लि0
 रजि0 आफिस 100 गौतमबुद्धनगर ए0आई0आई0
 एम.एस. के पीछे नईदिल्ली कारपोरेट आफिस सी-22

भाग : 1

फसली वर्ष : 1416-142

जनपद : हापुड़

खाला खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी	
1				3	4	5	6	7-12	13

द्वितीय मन्जिल

आर0डूरी0 सी0 राजनगर गाजियाबादजिला गा0बाद 1
अधिवृत्त प्रतिनिधि बल्लभ गर्ग पुत्र राकेश गर्ग नि0
सेक्टर-114 नहरनगर गा0बाद को खाला न0
936 के ख0न0 760/1मि रकबा 0.1010 लगान
4.50 रुपये दरिया पूरव व खाला न0 936 के ख0न0
762/4 रकबा 0.1705 हे0 मा0 7.60 रुपये दरिया
पूरव ।
डुर्गा नन्कर-2 लोकेश सिंह पुत्र नन्दू सिंह विनय पाल
सिंह पुत्र नन्दू सिंह ,मुकेश मिहे पुत्र नन्धू सिंह नि0
ग्राम खाला न0 936 खसरा न0 760/1मि. रकबा
0.1010 हे0 ल0 4.50 दरिया पूरवियम खाला न0 936
के ख0न0 762/4मि.रकबा 0.1705 हे0 मा0 7.60
दरिया पूरवियम स्थित ग्राम न0 य0 पिलखुवा
ह.र.का.

1418-रु0 न्यायालय उपजिलाधिकारी हापुड़ बाद सं0
66/2011 धरा 143 जेडू0ए0एड एल0आर0एस्ट
मे0 ज्नेटिन रियल स्टेट प्र0लि0 बनाम सरकार ग्राम
नगर पालिका पिलखुवा आदेश दिनांक 26-3-2011
स्थित ग्राम नगर पालिका पिलखुवा परगना डालना
तहसील हापुड़ जिला गाजियाबाद में भूमि खाला न0
1019 के खसरा न0 760/1 रकबा 0.2020हे0
व खसरा सं0 762/4 रकबा 0.3410हे0 को तहसीलदार
की उक्त आख्या के आधार पर एवं शासनदंडा के
क्रम में स्टाम्प अपयचना रोकने के उद्देश्य से धारा
143 ज0नि0 एवं नू0व्यय अक्ति0 के अन्तर्गत अकृत्यक
घोषित किया जाता है तथा वही पर परता लगान माफ
किया जाता है । एस0 डी0 पुष्पा देवतार उपजिलाधिकारी

जन्मपत्र : हापुड

फसलसंख्या : 1416-1421

क्रमांक : 1

खाता खतौनी क्रमा संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी	
1				3	4	5	6	7-12	13

हापुड हा0प0का0

1420 फ- आदेशानुसार श्रीमान नाथब तहसीलदार
महोदय प क 11ख/1.3.13 को आदेश हुआ कि खाता
सं. 1018 ,1019 से मूलक लोकेश सिंह के स्थान पर
प्रमोद , मण्डित, हेमन्त सिंह पुत्रगण लोकेश
सिंह व किरन देवी पत्नी स्व. लोकेश सिंह
निवासी ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो ।
ह.अ.र.का. 4.3.13 ।

1420 फ- आदेशानुसार श्रीमान नाथब तहसीलदार
महोदय प क 11ख/1.3.13 को आदेश हुआ कि
खातासं. 1018 ,1019 ,1041से मूलक विजयपाल सिंह
के स्थान पर संभव, सुनील, हरेन्द्र पुत्रगण
विजयपाल सिंह चन्द्रबलौ पत्नी स्व. विजयपाल सिंह
निवासी ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो ।
ह.अ.र.का. 4.3.13 ।
24.25

कुल गाटे : 2 कुल क्षेत्र : 0.5430





06AA 426004



प्रतिज्ञा-पत्र विक्रय (बिना कब्जा)

फोटो प्रमाणित
श्री उमेश कुमार
तैनाम लिखक तह हापुड

स्टाम्प शुल्क - 1,00,000/-

हम कि लोकेश सिंह, विजयपाल सिंह व मुकेश सिंह पुत्रगण श्री नल्लू सिंह निवासीगण मढैया शुक्लान पिलखुवा परगना डासना तहसील हापुड जिला गाजियाबाद अन्तरणकर्ता (विक्रेता) प्रथम पक्ष व

लोकेश सिंह विजयपाल सिंह मुकेश सिंह



क्रमांक 4-1000

भारत ज्योतिषाचार्य संस्थान द्वारा जारी किया गया है।
संस्थान, बनारस, उत्तर प्रदेश।

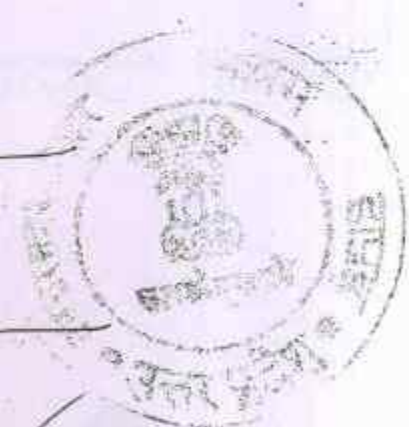
₹ 5000 20 5020 20/08/08
₹ 3943800/-
₹ 986000/-
22/8/07

₹ 485
25/10/08

₹ 986000/-

श्रीमान् श्री. राजपाल सिंह, पिता श्री. राजपाल सिंह व सुकेश सिंह
श्रीमान् श्री. राजपाल सिंह, पिता श्री. राजपाल सिंह व सुकेश सिंह
लक्ष्मी नगर, जिला प्रतापगढ़, उत्तर प्रदेश।

सत्यपाल सिंह
राजपाल सिंह
जापवाड़
श्रीमान् राजपाल
राजपाल सिंह
पिपलपुरा



22/8/08



06AA 426005



फोटो प्रमाणित
श्री ०० अशोक कुमार
वैनामा तरेवक त० हापुड

2

मेसर्स प्लेटीना रीयल स्टेट्स प्रा लिमिटेड, (पैन नम्बर ए.ए.डी.सी.पी.9947के.) रजि. आफिस परमेश कार्पोरेट टावर 309, तृतीय मंजिल प्लॉट नम्बर 13, कडकडडूमा कम्युनिटी सेन्टर दिल्ली-110092 कार्पोरेट आफिस सी-22, द्वितीय मंजिल आर.डी.सी. राजनगर गाजियाबाद उ.प्र. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी डा. विपिन मित्तल पुत्र श्री प्रहलाद सरन निवासी 64, चाहडिब्बा पिलखुवा परगना डासना तहसील हापुड जिला गाजियाबाद अन्तर्गति (क्रैता) द्वितीय पक्ष।

लोकेश्वरी सिंह

विजयपाल

श्री अशोक कुमार



अशोक





12 AUG 2006

06AA 426006



S. P. SHARMA
HAFSA

फोटो प्रमाणित
श्री. अमर कृष्ण
सहाय लेखक त्रिपुरा

3.

जो कि निम्न वर्णित सम्पत्ति के प्रथम पक्ष मालिक, स्वामी, काबिज व हस्तान्तरण करने के अधिकारी है, निम्न सम्पत्ति आज दिन तक हर प्रकार के भार से मुक्त है तथा विवाद रहित है, बैंक लोन व जमानत सरकारी व गैर सरकारी आदि-आदि से पाक साफ है व वैधानिक या अवैधानिक दोष रहित तथा विक्रय आदि के लिये अन्य महायदा बय आदि से सुरक्षित है, निम्न वर्णित सम्पत्ति का निश्चित मूल्य अंकन 39,43,800/- रुपये है, प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से बतौर ब्याना 9,86,000/- रुपये निम्नानुसार जिसका पूर्ण विवरण आगे दिया गया है, के द्वारा प्राप्त कर लिया है एवं शेष अंकन 29,57,800/- रुपये प्रथम पक्ष

लोकेश सिंह मिश्र
श्री. अमर कृष्ण
S.P.





SECURITY OFFICER
 06AA 426007
 23 AUG 2006
 S. P. KARNATA
 SECURITIES



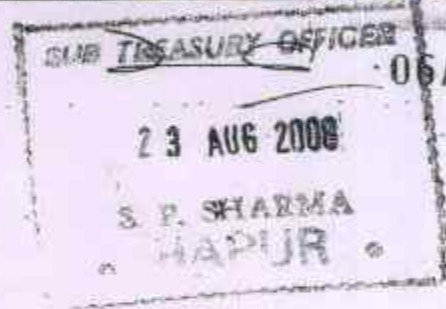
प्रमाणित
 रूप में किमार
 वैनामा लेखक-सीए हापुड

4

द्वितीय पक्ष से बैनामा के समय प्राप्त करेगा, मे प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के साथ विक्रय करने का अनुबन्ध कर लिया है, अतः पक्षगण व वारिसान पक्षगण प्रतिज्ञा पत्र की धाराओ का पालन करेगे-

मि. अरु. गोमिड
 लाल शर्मा मित्रय्या
 Gopin

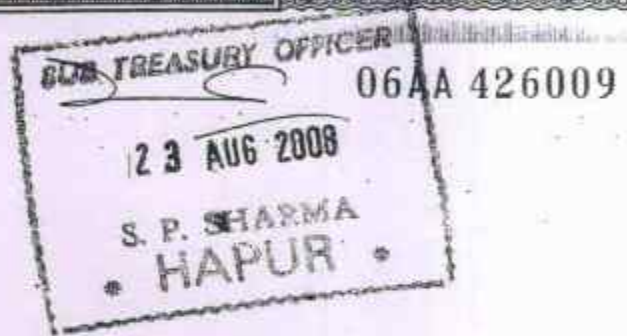




5

1. यह कि उभय पक्ष के मध्य बैनामा कराये जाने की अवधि आज से दिनांक 22-07-2009 तक तय पायी है।
2. यह कि द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह उक्त निश्चित अवधि के अन्दर प्रथम पक्ष से इकरारी सम्पत्ति का बैनामा या बैनामेजात अपने अथवा अपनी इच्छानुसार किसी भी अन्य व्यक्ति, व्यक्तिगण, फर्म, संस्था या कम्पनी के पक्ष मे एक तिथि या भिन्न-2 तिथि

लोकेश सिंह विजयपाल किशु केशव जीपि



6

मे करा ले, प्रथम पक्ष निश्चित अवधि के अन्दर इकरारी सम्पत्ति का बैनामा द्वितीय पक्ष अथवा उनकी इच्छानुसार किसी भी अन्य व्यक्ति के पक्ष में करने के कोई बहाना या आपत्ति की तो ऐसी दशा में द्वितीय पक्ष को न्यायालय द्वारा प्रथम पक्ष से इकरारी सम्पत्ति का बैनामा करा लेने का अधिकार होगा, न्यायालय का खर्चा प्रथम पक्ष वहन करेगा यदि

लोकशालिह विजयपाल

संभुकेताक



01/8



TREASURY OFFICER

23 AUG 2008

S. P. SHARMA
• HAPUR •

06AA 426010

7

निश्चित अवधि के अन्दर द्वितीय पक्ष इकरारी सम्पत्ति का बैनामा नहीं कराते है तो अवधि समाप्त होने के पश्चात द्वितीय पक्ष को अपना धन वापिस पाने अथवा बैनामा कराने के लिये वाद योजित करने का अधिकार नहीं होगा।

3. यह कि प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को पूर्ण विश्वास दिलाया है कि इकरारी सम्पत्ति आज दिन तक हर प्रकार के आड, बय, लोन आदि-2 दोषो से पूर्णतयः मुक्त है, बैनामा के

जोन्स लिट विजयपाल

स. प. शर्मा



Original

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

18-1 AUG 2004

G 241395

S. P. SHARMA

HAPUR

8

समय जो भी जरूरी कागजात इकरारी सम्पत्ति के सम्बन्ध में है, उनको लाकर बैनामे की निश्चित तिथि से 15 दिन पूर्व रजिस्टर्ड डाक द्वारा सूचित करने की जिम्मेदारी व उसके खर्चे का दायित्व प्रथम पक्ष विक्रेता का होगा, यह कि यदि सम्पत्ति पर कोई वाद-विवाद या लोन आदि पाया जाता है तो उसकी अदायगी व निपटारे की समस्त जिम्मेदारी प्रथम पक्ष की रहेगी।

लोकेश सिंह विक्रेता

श्री श्री श्री



C/S P

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 5000

RS. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 241396

2-1 AUG 2006

3 3 3
HAI

9

4. यह कि इकरारी सम्पत्ति पर अंकन 1,00,000/- रुपये का स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है जो बैनामा के समय समायोजित किया जायेगा, भारतीय स्टाम्प अधिनियम की धारा 27. (1) के अन्तर्गत ऐसे सभी तथ्य तथा परिस्थितियां जो स्टाम्प देयता को प्रभावित कर सकते हैं को लेखपत्र में सत्यतापूर्वक अंकित कर दिये गये हैं, कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है।

जालेश्वर बिजयपाल

प्र. कुंजराज



Gipw

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹ 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 241397

21 AUG 2000

S. P. SINGH

HAFIZ

10

विवरण सम्पत्ति बय तलब- स्थित ग्राम पिलखुवा, अन्दर सीमा नगर पालिका पिलखुवा परगना डांसना तहसील हाफुड जिला गाजियाबाद मे खाता संख्या 936 खसरा संख्या 760/1 रकबा 0.2020 हेक्टेयर व खसरा संख्या 762/4 रकबा 0.3410 हेक्टेयर इस प्रकार

लाल शर्मा मित्रपाल

सिद्धेश्वर



G.P.M.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

21 AUG 2008

G 241560

B. P. SHARMA
HAPUR

11

कुल नम्बरान 2 इकजाई रकबा 0.5430 हेक्टेयर है, मे से प्रथम पक्ष ने अपना हमगी व तमामी पूर्ण $\frac{1}{2}$ भाग रकबा 0.2715 हेक्टेयर भूमि का द्वितीय पक्ष के हक मे इकरारनामा किया है।

लालेश्वर सिंह विजयपाल



Uppin



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2008

G 241561

S. P. SHARMA
HAFUN

12

विवरण प्राप्त धनराशि: उक्त कुल मूल्य में से 2,95,000/- रुपये डाफ्ट नम्बर 088912 व 2,95,000/- रुपये डाफ्ट नम्बर 088913 व 2,95,000/- रुपये डाफ्ट नम्बर 088914 सिंडिकेट बैंक, गाजियाबाद में दिनांक 23-08-2008 के द्वारा व 1,01,000/- रुपये नकद रजिस्ट्री पर प्राप्त किया।

अतः यह लेख इकरारनामा महायदा बय अपनी स्वेच्छा, प्रसन्नता, चेतन्यमनोबुद्धि की अवस्था में बिना दबाव के तहरीर कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।
नोट- द्वितीय पक्ष बैनामा के निष्पादन से पूर्व कब्जा पाने के अधिकारी नहीं होंगे। मसविदा

लोकशाही विभाग



Uppin



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

21 AUG 2008

G 241562

HAUFUR

13

स्वयं पक्षगण के कथनानुसार व दी गई सूचनाओं के आधार पर टाइप किया गया है।

लालमोहं विजयपाल



Handwritten signature/initials

ह. गवाह

Handwritten signature
 लालमोहं विजयपाल
 कि० महेसूल जातेमाकाप

फोटो प्रमाणित
 श्री उपेन्द्र कुमार
 गन्नाभा लेखक त० हापुड



ह. गवाह

उपेन्द्र कुमार दत्त
 गौरी बागपुल वि० हापुड
 गौरी बागपुल वि० हापुड



दिनांक

23-08-2008

गौरी उपेन्द्र कुमार दत्त
 अनुज्ञप्ति सं० ६ विधिमान्य वित्तवर्ष
 स्थान हापुड वि० हापुड
 फीस २००० रु०

फोटो प्रमाणित
 श्री उपेन्द्र कुमार
 गन्नाभा लेखक त० हापुड

क्रम सं 16 मूल्य 5000/- दिनांक 23-0-08
 पं. 14 में दमिल जिला
 प्रयोग
 जिला का नाम
 निवासी

प्रेम गोपाल
 स्वामी विक्रम सहक कंपनी प्रा. लि.
 ला. सं. 72 जिला गोरखपुर
 पिनकोड 21-03-200 फ. सं.



दही. बुक नम्बर 1 जिल्हा 5547 304
 ई नम्बर 11466 दर बाह्य दिनांक 23/01/08 399
 निकाही की ली।

[Signature]
 एक विभागाध्यक्ष
 [Blank space]