3683
I

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

0200 027203

पु.तो.बाई

वि.कु. सरावगी

भूमि मूल्यांकन सूची दर क्रमांक = ।। गया में 650000/- प्रति हेक्टेयर

स्टाम्प का कुल योग = 41500/- +2000/- = 43500/-

लेख पत्र का प्रकार = बैनामा वि.मू. = 125000/-
बा.मू. = 435000/-

नाम विक्रेता मय पता = श्रीमती पुन्तोबाई पत्नी स्व. श्री रो.नाम निवासी ग्राम बूढा परगना व जिला झांसी (उ.प्र.) =

नाम क्रेता मय पता = श्री विजय कुमार सरावगी पुत्र श्री दामोदर दास सरावगी निवासी कुंजबिहारी मंदिर के पास मयूर अपार्टमेन्ट ग्वालियर रोड झांसी (उ.प्र.) =

नि० श्रीमती पुन्तोबाई

उप कोषागार, झाँसी

विजय कुमार सरावगी पुत्र श्री दामोदर दास सरावगी

मयूर अपार्टमेंट ग्वालियर रोड झाँसी

20/8/03

उप कोषागार
20 AUG 2003
झाँसी

रु 125000/-
मूल्य 435000/-

5020/- 700

5000/- ... शुल्क ...

विजय कुमार सरावगी पुत्र श्री दामोदर दास सरावगी
नि. मयूर अपार्टमेंट ग्वालियर रोड झाँसी

20.8.2003

515

उ0नि0, झाँसी
झाँसी 20.8.2003

... समक्षकर व प्रतिफल
... 125000/- पूर्व ... ध्यान कर
... प्राप्त कर
श्रीमती पुत्तीबाई पत्नी स्व. सिरनाम (विक्रेता)
श्री विजय कुमार सरावगी (क्रेता)
निष्पादन ... [illegible]

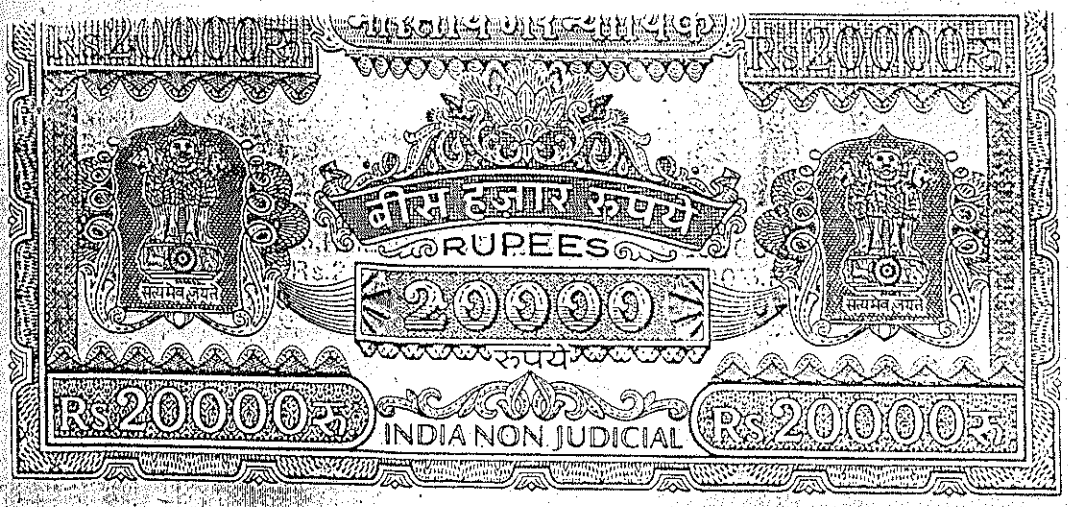
हरीश कुमार तिवारी एड. तह. झाँसी
निवासी ... पुत्र श्री ...
निवासी ... रामसेवक
तथा श्री गिरनासिंह
निवासी जूना तह. झाँसी

उ0नि0, झाँसी 20.8.2003
झाँसी

नि. श्रीमती पुत्तीबाई

... होते ...
साक्षीगण जो ... गए
के चिन्ह अंगूठे ...

उ0नि0, झाँसी
झाँसी
20.8.2003



बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

सत्यमेव जयते

सम्पत्ति का विवरण: आराजी ग्रामीण कृषि भूमि मौजा कुड़ा ब्लाक बड़ागांव परगना व जिला झांसी [illegible] आराजी नम्बरान व रकबा जेल में दर्ज है आराजी मुबैया ग्रामसभा, कब्रिस्तान या किसी अन्य ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है [illegible] आराजी मुबैया का नक्शा संलग्न है [illegible] नम्बरान लाल रंग से दर्शाया गया है जो [illegible] का अंश भाग है आराजी मुबैया [illegible] से 30 मी० दूर व आबादी से 500 मी० दूर स्थित है आराजी मुबैया विशुद्ध कृषि [illegible] भूमि है औद्योगिक क्षेत्र की भूमि नहीं है।

आराजी नम्बर	रकबा	किस्म जमीन
11ख	0.202 है.	[illegible]
12	0.384 है.	"
151ग	0.502 है.	"

कुल 3 (तीन) किता रकबा 1.088 है० का 1/3 (एक बटा तीन) भाग यानी 0.362 है० (तीन सौ बासठ [illegible]) यानी अपना सम्पूर्ण भाग बय किया गया है तथा - आराजी नम्बर 374 रकबा 0.546 है० का 1/2 (एक बटा दो) भाग यानी 0.273 है० (दो सौ तिहत्तर [illegible]) यानी अपना सम्पूर्ण हिस्सा बय किया गया है।

नि० श्रीमती फूलोबाई

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जनजाति की सदस्या नहीं है।

विक्रय मूल्य = 125000/- एक लाख पच्चीस हजार रुपया जो पूर्व प्राप्त हो गया है।

बाजार मूल्य: 415000/- चार लाख पन्द्रह हजार रुपया से अधिक नहीं है।

मैं कि विक्रेता उपरोक्त आराजी उपरोक्त की सम्पूर्ण रूप से मालिक काबिज व दखील हूं जो कहीं बय हिबा रहिन आदि नहीं है यानी हर प्रकार के जुमला बार किफालत से पाक साफ व बरी है चूंकि मुझ विक्रेता को रुपयों की जरूरत है अतः मैं विक्रेता अपनी आराजी उपरोक्त बकीमत उपरोक्त मैं बहक क्रेता उपरोक्त बय व फरोख्त करती हूं कब्जा दखल मालिकाना आज ही की तारीख से क्रेता उपरोक्त को कबूल मूल्य पर करा दिया है अधिकार आप क्रेता आराजी मुबैया में स्वयं काश्त करें या किसी अन्य व्यक्ति से काश्त करावें।

निं. श्रीमती पुतोबाई

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

कागजात मालिकान से मेरा नाम खारिज कराके अपना नाम
दर्ज कागजात कराले व रहन हिबा दान करे गर्ज यह है
कि जो जी चाहे सो करे आज की तारीख से आराजी
मुबेया से मेरा या मेरे वारिसान का कोई वास्ता व
सरोकार नहीं रहा न आयन्दा होगा अगर किसी
कानूनी नुक्स की वजह से आराजी मुबेया कुल
कुल या जुज आपके कब्जे क्रेता से निकल जावे
तो कुल रकम मय हर्जा व खर्चा की देनदार
व जिम्मेदार मैं विक्रेता हूँ व भविष्य में भी
रहूँगी लिहाजा बैनामा ये चंद कलमा दस्तावेज
तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे समय पर काम
आवे उक्त सम्पत्ति मुझ विक्रेता की
पैत्रिक सम्पत्ति है।

श्रीमती फुलोबाई

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

दिनांक: 20.8.2003 ई. बकलम सुधीर सिंह वसीका नवीस तहसील झाँसी (उ.प.):

मूल प्रस्तुत व निष्पादक/साक्षी
... हरीश कुमार तिवारी एड
... 28 ...
... प्रस्तुत है।

[illegible]

निर्मला पुरोहित ... | [signature]

गवाह (1) हरीश कुमार तिवारी एडवोकेट

गवाह (2) राम कुमार S/o पुत्र श्री पंचम सिंह यादव
ग्राम भोजला

सुधीर सिंह वसीका नवीस
तहसील व जिला झाँसी
अनुज्ञप्ति संख्या-28
दिनांक 31-3-2005 तक विद्यमान
ली गई फीस रु.- 250/-
[signature]

पुस्तक प्रथम 10४

२०१०
२५-८-२००३ विजय कुमार अग्रवाल तनय योगेश प्रसाद अग्रवाल निवासी मन्नू आपार्टमेंट रकालिया अंडमान

विनोद कुमार गुप्ता

विनोद कुमार गुप्ता
स्टाम्प वेण्डर ला०नं० – 165
तहसील – झांसी

20.8.2003

253
270

I

2454
3683

नामांतरण रजिस्ट्रार कापी
पार्श्वांकन 26/02-03
पंजीकृत 26/9/03

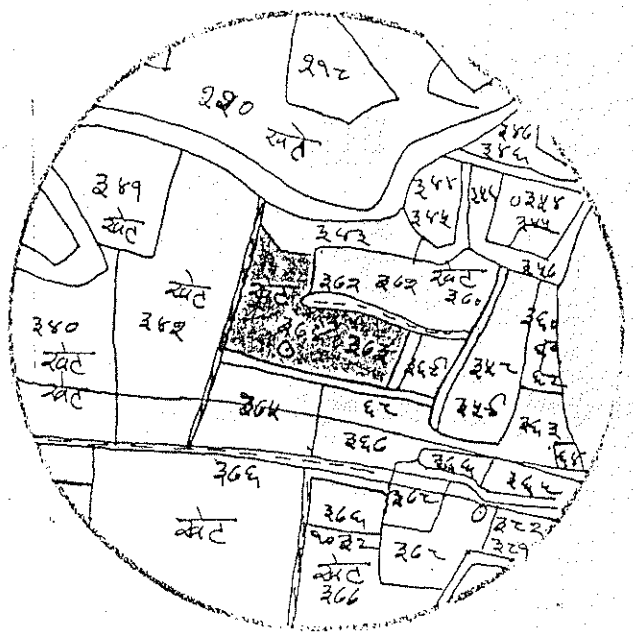
30/10/20

मौज़ा - बूढ़ा
तह० झाँसी

भूमि नं० ३६४ के २०० मी० त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र।

विक्रेता - श्रीमति पुन्तो

क्रेता - श्री विजय कुमार सरावगी



नोट - २०० मी० त्रिज्या की परिधि लाल रंग से प्रदर्शित है।

Traced by
Abdul Rafiq 2/8/03
Draftsman
J. D. A.

विक्रेता

क्रेता