

L-1-710

101001



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 925958

8 JUL

फोटो प्रमाणित



4cm



प्रमाणित

4cm

150 रु

21 फरवरी 1971

विक्रय मूल्य - रु0 2,30,000
 मालियत - रु0 106,236/-
 स्टाम्प - रु0 16,100/-
 परगना - मोहनलालगंज

बैनामा

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - मोहनलालगंज
3. मोहल्ला/ग्राम - पहाड़नगर टिकरिया
4. सम्पत्ति का विवरण- आराजी खसरा संख्या-13
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल-0.0681 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति-(परिशिष्ट के अनुसार)
 - सुल्तानपुर रोड व अमर शहीद पथ से लगभग
 10 मीटर से अधिक दूरी पर।
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)- x
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि

150 रु
 21 फरवरी 1971

मोहनलालगंज

आक संख्या..... 375

ग्राम्य विक्रय की तिथि..... 14-7-10

क्य..... 5000

पेता का नाम..... मनीषा लाल - 5% राधेश्याम

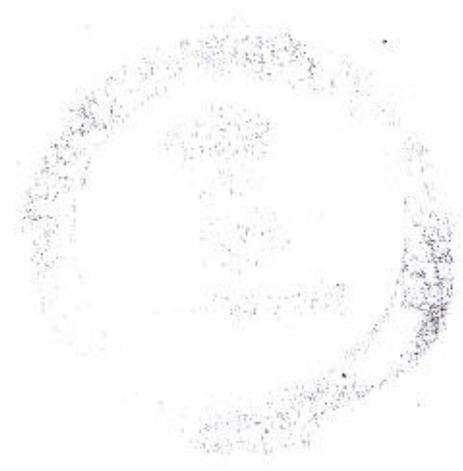
रा पता.....

योजन.....

अनुसूच क्षेत्र 1 सी. ए. ए.

विभाग संख्या.....

.....





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 925959

8 JUL

2

11. पेड़ों की संख्या - x
12. बोरिंग/कुआं/अन्य - x
13. निर्माण का वर्ष - x
14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
15. प्रतिफल की धनराशि 2,30,000/- रुपये

चौहद्दी

चौहद्दी भूमि खसरा संख्या- 13

पूरुब	:	खसरा सं० 12
पश्चिम	:	खसरा सं० 15
उत्तर	:	रेलवे लाईन।
दक्षिण	:	खसरा सं० 17

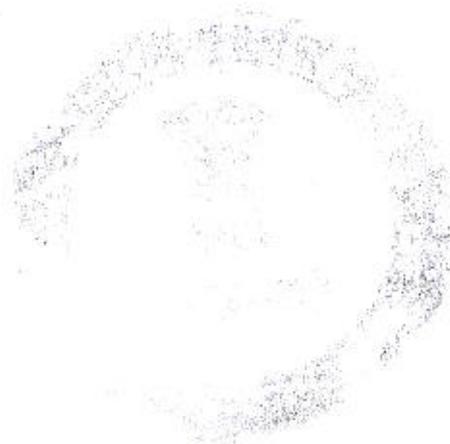
1/28
रा. ग. फ. म.
The

म. ग. फ. म.

क्रमांक संख्या..... 376.....
ग्रामपंचायत की तिथि..... 14-7-10.....
स्थ..... 5000.....
क्षेत्र का नाम..... मनीषा कृष्णा सि. रावैश्याम.....
रा. पत्ता.....
योजना.....

अनुपम कुमार डी. डी. डी.

निर्वाहक अध्यक्ष, ग्रामपंचायत, रावैश्याम





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 925960

3

विक्रेता का विवरण	क्रेता का विवरण
राम गोपाल पुत्र श्री बाबू नि0ग्राम पहाड़ नगर टिकरिया परगना व तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ	मनोज कुमार पुत्र श्री राघवेश्य नि0 ग्राम व पोस्ट मलिहाबाद जि० लखनऊ

मनकि राम गोपाल पुत्र श्री बाबू नि0ग्राम पहाड़ नगर टिकरिया परगना तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ (विक्रेता) के हैं :-

जो कि विक्रेता अपनी भूमिधरी आराजी खसरा संख्या-13 क रकबा 0.6130 हेक्टेयर का 1/9 भाग यानि कुल विक्रीत रकबा 0.061 स्थित ग्राम-पहाड़नगर टिकरिया, परगना व तहसील-मोहनलालगंज जिला-लखनऊ के मालिक कामिल व काबिज हैं। उक्त भूमि विक्रेता बजरिये वरासतन प्राप्त किया है तथा राजस्व अभिलेखों में विक्रेता का नाम दर्ज नहीं है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस

NO. 21/11/11/11/11

मनोज कुमार

चक्र संख्या 377

सम्पन्न विवरण की तिथि 14-7-10

य 5000

प्राप्तकर्ता का नाम श्री. ल. कुमार - 37/ बाधेश्याम

पता

जन्म

अनूप कुमार श्री रत्न

निर्वाहक अधिकारी, राज्य, 122 नंबरक

मार्ग - 31-3-2011





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



4

रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया ब
पाक-साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार
विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि मुझे रूपयों की सख्त आवश्यकता है
अपनी-अपनी राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज
बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाइशी में सं
बकीमती मुबलिंग रूपया-2,30,000/- (दो लाख तीस हजार र
मात्र) जिसके आधे रूपया-1,15,000/- होते हैं, में बदस्त क्रेता
कुमार पुत्र श्री राधेश्याम नि० ग्राम व पोस्ट मलिहाबाद जिला लर
(क्रेता) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि बेच दिया और
विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अप
समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया।

12/7/20
21/7/20

कोषाधिकारी

क्रमांक 4087 तिथि 14-7-10

धनराशि 1.00.00 प्रयोजन लक्ष्मी

नाम व पूरा पता मनीज सुभाष 57 राधेश्याम

एन० पाठ्य स्याम बिक्री

क्रमांक 254 अथवा 13/2011 तक

पैपर मिल कार्यालय निशातगंज
लखनऊ



क्रमांक... 4088... तिथि... 14-7-10

घनराशि... /... प्रयोजन... मृत्तिका

नाम व पूरा पता... मृत्तिका

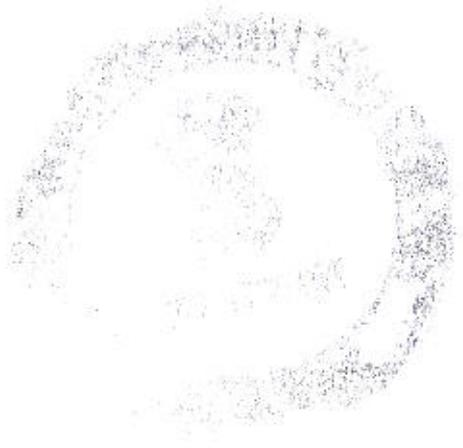
एन० कार्डेंव्य सुटाप्य चिक्रता

सी०नं० 254 अद्यधि 31/3/2011 तक

वेधर मिल कालोनी निपातबंध
सबिनऊ

रुमा 5% राक्षर्याम

रुमा



विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड व अमर शहीद पथ से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई पेड़, कुआँ या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नहीं है तथा किसी प्रकार की आवासीय गतिविधियाँ नहीं चल रही हैं। उक्त भूमि कृषि भूमि है जिसमें वर्तमान समय तक कृषि ही हो रही है और कृषि प्रयोजनार्थ ही विक्रय की जा रही है। विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य हैं।

विक्रीत भूमि ग्राम-पहाड़ नगर टिकरिया, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ अति विशिष्ट ग्राम में स्थित है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल-0.0681 हेक्टेयर है, जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा बाजारु मूल्य रूपया 12,00,000/- प्रति हेक्टेअर की दर से निर्धारित है, जिसके अनुसार विक्रीत भूमि की कुल बाजारु मालियत मुबलिंग रूपया 1,06,234/- होती है, जो कि विक्रय मूल्य से कम है। अतः विक्रय मूल्य पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 16,100/-रूपये का स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिगृहीत नहीं की गई है।

लिहाजा यह बैनामा रूबरु गवाहान खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदरुस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर करके बैनामें का निष्पादित किया।

1/11/12

 21/01/2012

मानवसुन्दर

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमिधरी आराजी खसरा संख्या-13 विक्रीत रकबा 0.0681 हेक्टेयर स्थित ग्राम-पहाड़नगर टिकरिया, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

तफसील वसलूयाबी जरसमन

1. रूपया 2,30,000/- प्राप्त द्वारा चेक संख्या-313510.दिनांकित 14.07.2010 पंजाब नैशनल बैंक, हजरतगंज, लखनऊ।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया 2,30,000/- (दो लाख तीस हजार रूपया मात्र) विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ

दिनांक : 14.07.2010

ह0 विक्रेता

1. गवाह : 23 अरि 21 कुमा (बिजेदी)
पता : 23 अरि 21 कुमा (बिजेदी)
पहाड़नगर टिकरिया

ह0 विक्रेता
23 अरि 21 कुमा

2. गवाह : 23 अरि 21 कुमा (बिजेदी)
पता : 23 अरि 21 कुमा (बिजेदी)
पहाड़नगर टिकरिया

ह0 क्रेता

टाइपकर्ता

(ए0क0श्रीवास्तव)
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

(धीरेन्द्र श्रीवास्तव)
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

विकेता

Registration No.: 4353

Year: 2010

Bank No.: 1

0101 राम गोपाल

पति

पुस्तकालय विकेता प.स.महात्मा जयप्रकाश लखनऊ

कृषि



रजिस्ट्रेशन अधिनियम - 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु
फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता श्री.म.गोपाल S/o. शशि
 2/1A - प.हा.इ.न.ग.ए. इंदूरिया मोहन लाल रो. व. ल. एन. 2
 बायें हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



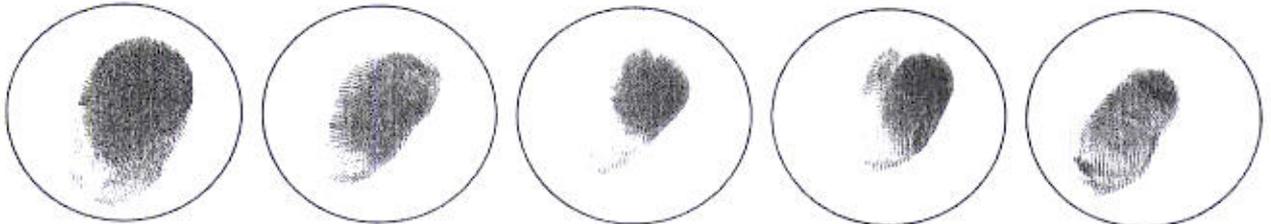
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता : श्री. ज. कुमार S/o. शशि/द.म. 5
 2/1A + 1A/2C - प.हा.इ.न.ग.ए. इंदूरिया मोहन लाल रो. व. ल. एन. 2

बायें हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाँथ की अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

शशि कुमार

HP LaserJet P1505

Self Test / Configuration

Product Information

Product Name: HP LaserJet P1505
 Formatter Number: CAG476P
 Product Serial Number: VNF3E41325
 Service ID: 19331
 Firmware Version: 20080415
 Max Print Resolution: FastRes 1200

Registration No.: 4353

Year: 2010

Book No.: 1

Memory

Total Memory: 2 Mbytes
 Available Memory: 0 Mbytes

0201 मनोज कुमार

राधेश्याम

ग्राम प. पो. मलिनहाबाद जि. लखनऊ

उत्तर

Counters

Total Pages printed: 48220
 Input Jams: 89
 Output Jams: 17
 Xerox Media Page Count: 0
 Cartridge Jams: 0
 Average Job Size: 1.16
 Total Jobs Printed: 41243
 Average Coverage: 1



Code

13.0001
 13.0001
 13.0002
 13.0001
 13.0001



47431
 43867
 49450
 43467



