3017/14

5

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRA

AS 468787

05 AUG

Iftikhar Alam
Tah. Koil Alig.

Alam
Katib
Tah. Koil Aligarh

Alam
Katib
Tah. Koil Aligarh

क्षेत्राधिकार--- उप निबंधक --।

बैनामा --- 2,52,000/=रूपया।

सरकारी मालियत -- 96,288/= रूपया।

अदा स्टाम्प --17,650/=रूपया।

सर्किल दर --- 3200/=रूपया प्रति वर्गमीटर।

{ पेज नं027 कोड नंबर 0302}

अलीगढ जक्शन से लगभग 5 किमी0दूर।

अनूपशहर रोड से लगभग 500मीटर दूर।

पूर्व मे कोई इकरारनामा नहीं हुआ है विक्रीत भूमि पर कोईनिर्माण नहीं हैतथा आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की है विक्रीत भूमि नगर निगम सीमा से बाहर है।

For Khan & Brothers Infratech Pvt. L

L.P. Singh

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 468788

0 6 AUG 2014

अलीगढ़

प्लाट का विवरण

-आराजी प्लाटरकबा 36 वर्गगज यानि 30•09 वर्गमीटर भूमि जो खेत नंबर 971क,973,974,975,976,977 का जुज भाग है स्थित मौजा मंजूरगढी परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ।

हम कि विवेक प्रतापसिंह व ललित प्रताप सिंह पुत्रगण श्री कीर्तिपालसिंह निवासीगण ग्राम रामनगर मौजा मंजूरगढी परगना व तहसीलकोल जिला अलीगढ विक्रेता प्रथमपक्ष।

For Khan & Brothers Infratech Pvt

Dire

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 468789

0 5 AUG 2014

अलीगढ़

एवम्

खान एण्ड ब्रादर्स इनफेराटेक प्रा•लि•हैड आफिस बी-1 अजरा गार्डेनियां दोदपुर अलीगढ द्वारा डायरेक्टर कमरोज खान पुत्र स्व0श्री टी•एच•खान निवासी बी-1 अजरा गार्डेनियां दोदपुर अलीगढ क्रेता द्वितीयपक्ष है। जो कि आराजी प्लाटरकबा 36 वर्गगज यानि 30•09 वर्गमीटर भूमि जो खेत नंबर 971क,973,974,975,976,977 का जुज भाग है सीमा व नाप निम्नलिखित स्थित मौजा मंजूरगढी परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ के प्रथमपक्ष मालिक है। उपरोक्त भूमि आज की तारीख तकहर प्रकारके भारबंधन व हस्तान्तरण आदि से पाक साफहैतथा इसके हस्तान्तरण आदि करने के संपूर्ण अधिकार प्रथमपक्ष को प्राप्त है। और प्रथमपक्ष का नाम बतौर मालिक राजस्व अभिलेखो में दर्ज चला आ रहा है। कोई राज्य

For Khan & Brothers Infratech P.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 374370

05 AUG 2014

नियम किसी प्रकार और किसी भी रूपमे बाधक नहीं हैइस समय उपरोक्त प्लाटका मूल्य ठीक मिल रहा हैऔर विक्रेता को रूपये की जरूरत है। अत:प्रथमपक्षा ने अपनी सुबुद्धितथा स्वेच्छा से उपरोक्त कुंल 36 वर्गगज यानि 30•09 वर्गमीटर भूमि को अपने संपूर्ण अधिकार सहितविल एवज मुवलिग 2,52,000/=रूपया में बहक क्रेता द्वितीयपक्ष खान एण्ड ब्रादर्स इनफेराटेक प्रा•लि•हैड आफिस बी-1 अजरा गार्डेनियां दोदपुर अलीगढ द्वारा डायरेक्टर कमरोज खान पुत्र स्व0श्री टी•एच•खान निवासी बी-1 अजरा गार्डेनियां दोदपुर अलीगढ के पक्ष में विक्र्य करदी यानिक तईबेचदीऔर उस पर प्रथमपक्षा ने द्वितीयपक्ष का कब्जा व दखल मालकाना व वाकई करादिया तथा समस्त मूल्यधन प्रथमपक्षा ने द्वितीयपक्ष से निम्नलिखित प्रकार से वसूल पालिया है अब कुछ भी पाना बाकी नहीं रहा न

For Khan & Brothers Infratech Pvt. Ltd.

87

1000) खान एण्ड ब्रादर्स इन्फ्राटेक प्रा० लि० हेड आफिस ए-1 अजरा गार्डेनिया-दोदपुर अलीगढ़।

वीरेन्द्र कुमार शर्मा
13/8/2014
वीरेन्द्र कुमार शर्मा
ला० नं० 23, स्टाम्प विक्रेता
ला० की अवधि 31-03-15
ए० डी० ए० अलीगढ़

विक्रय पत्र

252,000.00 /	97,000.00	5,040.00	20	5,060.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री कमरोज खान द्वारा डायरेक्टर (आईडी- वोटर कार्ड)
पुत्र श्री टी0एच0खान
व्यवसाय अन्य
निवासी स्थायी अजरा गार्डेनिया दोदपुर अलीगढ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/8/2014 समय 12:43PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

यू0के0अग्रवाल (प्रभारी)
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
16/8/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री विवेक प्रताप सिंह (आईडी- पेन कार्ड)
पुत्र श्री कीर्तिपाल सिंह
पेशा अन्य
निवासी रामनगर मंजूरगढ़ी अलीगढ

श्री ललितप्रताप सिंह (आईडी- पेन कार्ड)
पुत्र श्री कीर्तिपाल सिंह
पेशा अन्य
निवासी रामनगर मंजूरगढ़ी अलीगढ

क्रेता

श्री कमरोज खान द्वारा डायरेक्टर (आईडी- वोटर कार्ड)
पुत्र श्री टी0एच0खान
पेशा अन्य
निवासी अजरा गार्डेनिया दोदपुर अलीगढ

उप निबन्धक कोल द्वितीय जिला अलीगढ़

98

17

वीरेन्द्र कुमार शर्मा
13/8/2014
लाo नंo 23, स्टाम्प विक्रेता
लाo की अवधि 31-03-14
एo डीo एo अलीगढ़

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री मौ0फैसल
पुत्र श्री मौ0अली
पेशा अन्य
निवासी रामपुर त0जमनिया गाजीपुर
व श्री सिराजुददीन
पुत्र श्री अल्लामहर
पेशा अन्य
निवासी फ्रेन्डस कांलोनी अलीगढ
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

यू0के0अग्रवाल (प्रभारी)
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
16/8/2014

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

•7

AX 458916

सीमा उक्त भूमि जिसका नक्शा सलग्न है-

पूरब- नाप12 फीट बाद आराजी राहुल प्रतापसिंह ।

पश्चिम- नाप 12 फीट बाद क्रेता फर्म बाद रास्ता 12 फीटचौडा।

उत्तर- नाप 27 फीट बाद प्लाट दीगर।

दक्षिण- नाप 27 फीट बाद आराजी रमेशचन्द्र।

L. P. Singh

For Khan & Brothers Infratech Pvt. Ltd.

Director

89

[illegible]

[illegible]

वीरेन्द्र कुमार शर्मा
लाο नंο 23, स्टाम्प विक्रेता
लाο की अवधि 31-03-...
एο डीο एο अलीगढ़

विक्रेता

Registration No.: 8817 Year : 2,014 Book No. : 1

0101 विवेक प्रताप सिंह (आईडी- पेन कार्ड)

कीर्तिपाल सिंह

रामनगर मंजूरगढी अलीगढ

अन्य

0102 ललितप्रताप सिंह (आईडी- पेन कार्ड)

कीर्तिपाल सिंह

रामनगर मंजूरगढी अलीगढ

अन्य

98

50) खान एण्ड ब्रादर्स इन्फ्राटेक प्रा० लि० आफिस B-1 अजरा गार्डेनिया दोदपुर अलीगढ

वीरेन्द्र कुमार
13/04/2014
वीरेन्द्र कुमार शर्मा
ला० नं० 23, स्टाम्प विक्रेता
ला० की अवधि 31-03-/...
ए० डी० ए० अलीगढ

क्रेता

Registration No. : 8817 Year : 2,014 Book No. : 1

0201 कमरोज खान द्वारा डायरेक्टर (आईडी- वोटर कार्ड)
टी0एच0खान
अजरा गार्डेनिया दोदपुर अलीगढ
अन्य

रजिस्ट्रार कोल ... उत्तर प्रदेश

91

[illegible] B-1 [illegible]
[illegible]

7

[illegible signature]

वीरेन्द्र कुमार शर्मा
ला० नं० 23, स्टाम्प विक्रेता
ला० की अवधि 31-03-[illegible]
ए० डी० ए० अलीगढ़

आज दिनांक **16/08/2014** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **7029**

पृष्ठ सं. **217** से **236** पर कमांक **8817**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

यू0के0अग्रवाल (प्रभारी)
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
16/8/2014

सब रजिस्ट्रार कोल द्वितीय जिला अलीगढ़ * उत्तर प्रदेश *

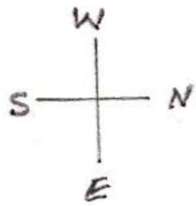
SITE PLAN OF PLOT KHET NOS. 971 ~~5~~, 973, 974, 975, 976, 977 (PART) SITUATED AT MAUZA-MANZOOR GARHI, TEH. KOIL, ALIGARH.

VENDORS:- VIVEK PRATAP SINGH & LALIT PRATAP SINGH S/o (LATE) KIRTI PAL SINGH R/o- VILL. RAM-NAGAR MAUZA- MANZOOR GARHI, TEH. KOIL, ALIGARH.

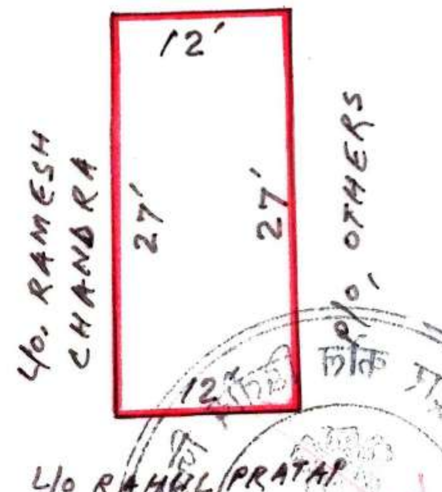
VENDEE:- KHAN & BROTHERS INFERATECH. PVT. LTD. HEAD OFFICE B-1 AZRA GARDENIYA DODHPUR, ALIGARH. THROUGH DIRECTOR MR. KAMROZ KHAN S/o (LATE) T. H. KHAN R/o- B-1, AZRA GARDENIYA DODHPUR, ALIGARH.

PLOT AREA = 36 Sq. Yds.

OR, 30.09 Sq. MTS.



PROP. OF KHAN & BROTHERS INFERATECH. PVT. LTD.



विवेक प्रताप सिंह L.P. Singh

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd.

Director

J. PRASAD
Planner & Engg.
Teh. Koil, Aligarh