11970

7543/14

6

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 844996

Iftikhar Alam

Teh. Koil, Aligarh

Alam

Teh. Koil, Aligarh

क्षेत्राधिकार--- उप निबंधक ---।।

बैनामा --3,78,000/=रूपया।

सरकारी मालियत -- 1,36,000/=रूपया।

अदा स्टाम्प -- 26,500/=रूपया।

सर्किल दर --3000/=रूपया प्रति वर्गमीटर।

§ पेज नं० 38 कोड नंबर 0302 §

अलीगढ जक्शन से लगभग 6 किमी०दूर।

जमालपुर अनूपशहर रोड से लगभग 200मीटर अन्दर।

पूर्व में कोई इकरारनामा नहीं हुआ है विक्रीत भूमि पर कोई निर्माण नहीं है तथा आवासीय प्रयोजन हेतु क्रय की है विक्रीत भूमि नगर निगम सीमा से बाहर है।

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 844997

TREASURY ALIGARH



प्लाट का विवरण

आराजी प्लाट रकबा 54 वर्गगज यानि 45•14 वर्गमीटर भूमि जो खसरा नंबर 974,975 की शेष भाग भूमि है स्थित मौजा मंजूरगढी परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ।

----

हम कि भंवरपाल सिंह पुत्र श्री मोतीसिंह निवासी ग्राम रामनगर मौजा मंजूरगढी परगना वतहसील कोल जिला अलीगढ विक्रेता प्रथमपक्ष।

एवम्

खान एण्ड ब्रादर्स इनफेराटेक प्रा•लि•हैड आफिस बी-1 अजरा गार्डेनिया दोदपुर अलीगढ द्वारा डायरेक्टर कमरोज खान पुत्र स्व0श्री टी•एच•खान निवासी बी-1 अजरा गार्डेनियां दोदपुर अलीगढ क्रेता द्वितीयपक्ष है।

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TREASURY 03 JUL 2014 ALIGARH

AS 844998



जो कि आराजी प्लाटरकबा 54 वर्गगज यानि 45•14 वर्गमीटर भूमि जो खेत नंबर 974 ,975 की शेष भाग भूमि है सीमा व नाप निम्नलिखित स्थित मौजा मंजूरगढी परगना व तहसीलकोल जिला अलीगढ का प्रथमपक्ष मालिक काबिज है। उपरोक्त प्लाट आज की तारीख तक हर प्रकार के भारबंधन व हस्तान्तरण आदि से पाक साफ हैतथा इसके हस्तान्तरण आदि करने के संपूर्ण अधिकार प्रथमपक्ष को प्राप्तहै। कोई राज्य नियमकिसी प्रकार और किसी भी रूप में बाधक नहीं है। इस समय उपरोक्त प्लाट का मूल्य ठीक मिल रहा है और विक्रेता को रूपये की जरूरत है। अत:प्रथमपक्ष ने अपनी सुबुद्दि तथा स्वेच्छा से उपरोक्त समस्त 54 वर्गगज यानि 45•14 वर्गमीटर भूमि को अपने संपूर्ण अधिकार सहित 3,78,000/= रूपया में बहक क्रेता द्वितीयपक्षखान एण्ड ब्रादर्स इनफेराटेक प्रा•लि•आफिस बी-1 अजरा गार्डेनिया दोदपुर अलीगढ द्वारा डायरेक्टर कमरोज खान पुत्र स्व0टीटी•एच•खान निवासी बी-1 अजरा गार्डेनिया दोदपुर

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AS 850632

ALIGARH



अलीगढ के पक्ष में विक्रय करदी यानि कतई बेचदी और उस पर प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष का कब्जा व दखल मालकाना व वाकई करा दिया तथा समस्त मूल्यधन प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से निम्नलिखित प्रकार से वसूल पालिया है अब कुछ भी पाना बाकी नहीं रहा न आंयदा होगा आज से प्रथमपक्ष का तथा उनके वारिसान आदि का कोईसंबंध वअधिकार किसी भी रूप में विक्रीत भूमिमे बाकी नहीं रहा न आंयदा होगा आज से क्रेता विक्रीत भूमि का स्थाई स्वामी एवं सर्वाधिकारी हो गया जिसे क्रेता हस्तान्तरणआदि करे अथवा उसका

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd.

Director

04

गंगा सिंह
स्टाम्प विक्रेता ला० नं० 13
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
तहसील कोल, अलीगढ

नम्बर......03 से पृष्ठ संलग्न है।

विक्रय पत्र

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 378,000.00 / | 136,000.00 | 7,560.00 | 20 | 7,580.00 | 1,000 |
| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |

श्री कमरोज खान द्वारा डायरेक्टर (आईडी- वोटर कार्ड )
पुत्र श्री टी0एच0खान
व्यवसाय अन्य
निवासी स्थायी बी-1 दोदपुर अलीगढ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 17/7/2014 समय 3:50PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ए0एन0शर्मा
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
17/7/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री भंवरपाल सिंह (आईडी- वोटर कार्ड )
पुत्र श्री मोती सिंह
पेशा अन्य
निवासी रामनगर मंजूरगढी अलीगढ

क्रेता

श्री कमरोज खान द्वारा डायरेक्टर (आईडी- वोटर कार्ड )
पुत्र श्री टी0एच0खान
पेशा अन्य
निवासी बी-1 दोदपुर अलीगढ

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री इमत्याज अहमद खान
पुत्र श्री टी0एच0खान
पेशा अन्य
निवासी दोदपुर अलीगढ
व श्री सिराजुददीन
पुत्र श्री अल्लामहर
पेशा अन्य
निवासी फेंन्डर्स कालोनी अलीगढ
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ए0एन0शर्मा
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
17/7/2014

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH T 943533

10 JUL 2014



सीमा उक्त प्लाट जिसका नक्शा सलग्न है-

पूरब- नाप 12 फीट बाद प्लाट विवेक प्रताप सिंह।

पश्चिम- नाप 11 फीट 3 इंच बाद रास्ता 12 फीटचौडा।

उत्तर- नाप 41•81 फीट बाद आराजी दीगर।

दक्षिण- नाप 41•81 फीट बाद आराजी रमेशचन्द्र।

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd.

Director

05

5000 [illegible]

[illegible]

नम्बर ...03... से स्टाम्प संलग्न है।

10/07/14

गंगा सिंह
स्टाम्प विक्रेता ला० नं० 13
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
तहसील कोल, अलीगढ

विक्रेता

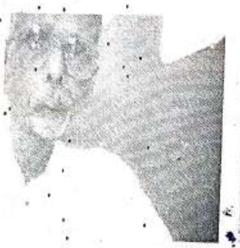
Registration No.: 7543 Year : 2,014 Book No. : 1

0101 भंवरपाल सिंह (आईडी- वोटर कार्ड )

मोती सिंह

रामनगर मंजूरगंढी अलीगढ

अन्य



कोल द्वितीय जिला अलीगढ
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH T 943534

10 JUL 2014



विवरणप्राप्तमूल्यधन–

1• आन्ध्रा बैंक शहजाद मार्केट अलीगढ के चैक नंबर 000435 दिनांक 17•7•014ई0 तादादी 38,000/=रुपया व 000436 दिनांक 30•9•014ई0 तादादी 3,40,000/=रुपया यानि कुल 3,78,000/= रुपया प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से वसूल पाये।

For Khan & Brother's Infratech Pvt. Ltd

5000) [illegible] इन्फ्राटेक प्रा०लि० हेड आफिस सी-1 [illegible]
[illegible] अलीगढ़

08

[illegible] 16/08/14

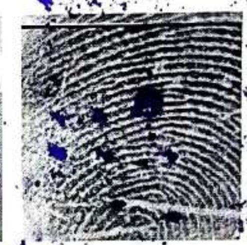
नम्बर 03 से द्वारा संलग्न है।

**गंगा सिंह**
स्टाम्प विक्रेता ला०नं० 13
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
तहसील कोल, अलीगढ़

क्रेता

Registration No. : 7543 Year : 2,014 Book No. : 1

0201 कमरोज खान द्वारा डायरेक्टर (आईडी- वोटर कार्ड )
टी0एच0खान
बी-1 दोदपुर अलीगढ
अन्य



उप निबन्धक कोल द्वितीय जिला अलीगढ़ ★ उत्तर प्रदेश ★

02

5001 [illegible handwriting]

03

नम्बर......... से साथ संलग्न है।

गंगा सिंह
स्टाम्प विक्रेता ला० नं० 13
लाइसेंस की अवधि 31-3-2015
तहसील कोल, अलीगढ

आज दिनांक 17/07/2014 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 6967
पृष्ठ सं. 1 से 18 पर कमांक 7543
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ए0एन0शर्मा
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
17/7/2014

सब रजिस्ट्रार कोल द्वितीय जिला अलीगढ़ * उत्तर प्रदेश *
सत्यमेव जयते

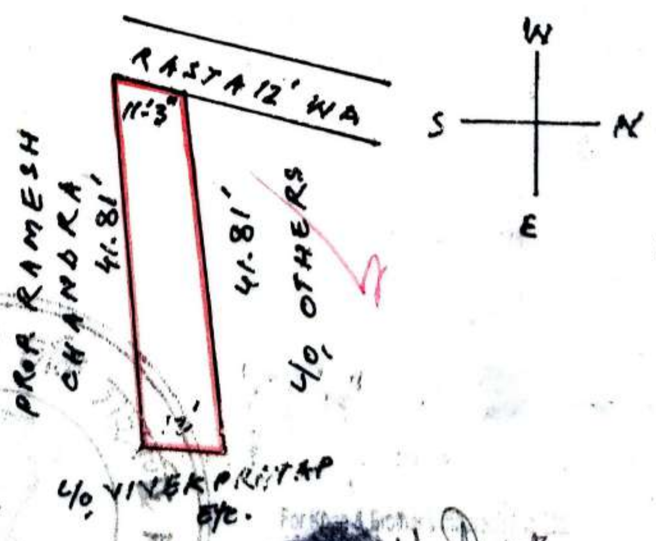
SITE PLAN OF PLOT REMAINING PART OF KHET NOS. 974, 975 SITUATED AT VILL. MANZOOR GARHI, TEH. KOIL, ALIGARH.

VENDOR:- BHAWARPAL SINGH S/o SHRIMOTI - SINGH R/o VILL. RAMNAGAR, MAUZA-MANZOOR-GARHI, TEH. KOIL, ALIGARH.

VENDOR:- KHAN & BROTHERS INFERATECH PVT. LTD. HEAD OFFICE B-1, AZRA GARDENIYA DODHPUR, ALIGARH. THROUGH DIRECTOR MR. KAMROZ KHAN S/o (LATE) T. H. KHAN R/o B-1, AZRA GARDENIYA DODHPUR, ALIGARH.

PLOT AREA = 54 Sq.yds.

OR, 45.15 Sq. MTS.




J. PRASAD
Planner & Engrs.
Teh. Koil, Aligarh