

46030

5540

5540

पृष्ठ

14



विक्रय पत्र अंकन -46,02,400/-रुपये ।

04DD 684500

SC-01

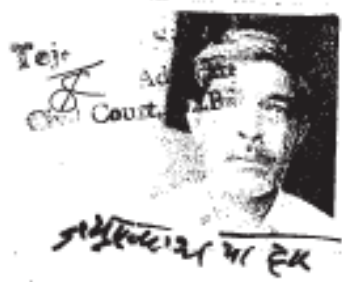
स्टाम्प अंकन -4,60,500/-रुपये ।

विक्रय भूमि का विवरण:- ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना
 तहसील व जिला गाजियाबाद में खाता संख्या 389 खसरा नम्बर
 2865, रकबा 0.2660 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 2868, रकबा 0.
 2150 हैक्टेयर नम्बरान 2 योग रकबाई 0.4810 हैक्टेयर का 4/5

पञ्चम २१ मा ३५

महेश्वरी
 लाल देव

मुन्दर सिंह जगजोत
 रजतेश
 जे





Hind ... A B...

460 2400

5000 ... 20 ... 5020/4/670
... जितेन्द्र सिंह ...
... मेवपाल सिंह ...
... भवन ...
... 34 ...

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



जिसका ... क ...
... सिंह ...
... R1021167/...

जितेन्द्र सिंह

Handwritten text



(2)

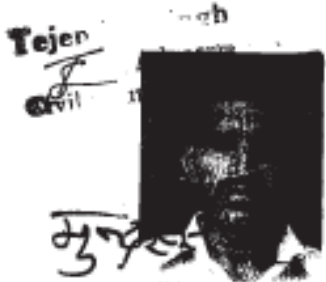
भाग रकबई 0.3848 हैक्टेयर यानि 3848 वर्ग मीटर जो विक्रय की जा रही है। नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त में जाने के लिये कोई रास्ता कायम नहीं है नम्बरान तथा रकबा उपरोक्त की चतुर्थ सीमा मान चित्र में प्रदर्शित की गयी है जो इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है।

११ मई १९९८

[Handwritten signature]

मुन्सिफ लावाट
रतेश

[Handwritten initials]



Tejen

मुन्सिफ



भारत सरकार
श्री श्री
श्री श्री
श्री श्री
श्री श्री
श्री श्री
श्री श्री

श्री श्री

श्री श्री

श्री श्री

श्री श्री



श्री श्री

श्री श्री

श्री श्री

श्री श्री

श्री श्री



(3)

विक्रय भूमि कृषि भूमि है कृषि हेतु विक्रय की जा रही है कोई निर्माण नहीं है विक्रय भूमि के चारों ओर 200 मीटर से अधिक तक कृषि कार्य हो रहा है विक्रय भूमि मुख्य मार्ग से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है विक्रय भूमि ग्राम समाज पट्टा व

जयप्रकाश यादव

मिशन ऑफिस



मुहम्मद जवाहर
सचिव

जे



Teje

जवाहर

जवाहर





442-445 1000



(4)

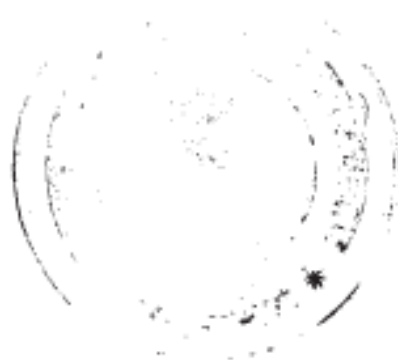
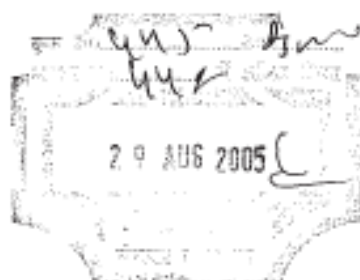
भूदान की नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति से नहीं है।
भारत का नागरिक है विक्रय भूमि के आस पास का भाव कम है।
स्टाम्प ड्यूटी आवासिय निर्धारित दर 1,000/-रुपये प्रति वर्ग मीटर से अधिक पर अदा की गयी है।

मामला 21 पाठ्य
मि. सी. सी. व. व. व.

मु. 42212 द. को. वि. 2
स. व. स.

JK







(5)

हम कि श्री जयप्रकाश व मुन्दर सिंह व जगवीर सिंह पुत्रगण
श्री कृपाराम व सतीश पुत्र श्री लीलू सिंह व श्रीमति वतन पत्नी
स्व० श्री लीलू सिंह निवासी-ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना
तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।
एवं सामग कन्स्ट्रक्शन लिमिटेड बी-67 सरिता विहार नई दिल्ली
द्वारा श्री जितेन्द्र सिंह पुत्र श्री नेत्रपाल सिंह निवासी-ग्राम मकनपुर
तहसील व जिला गाजियाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता ।

14/4/21 21/4/21
जयप्रकाश
(5)

मुन्दर सिंह जगवीर
सतीश

हम कि श्री जयप्रकाश व मुन्दर सिंह व जगवीर सिंह पुत्रगण
श्री कृपाराम व सतीश पुत्र श्री लीलू सिंह व श्रीमति वतन पत्नी
स्व० श्री लीलू सिंह निवासी-ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना
तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।
एवं सामग कन्स्ट्रक्शन लिमिटेड बी-67 सरिता विहार नई दिल्ली
द्वारा श्री जितेन्द्र सिंह पुत्र श्री नेत्रपाल सिंह निवासी-ग्राम मकनपुर
तहसील व जिला गाजियाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता ।

14/4/21 21/4/21

मुन्दर सिंह जगवीर
सतीश



ग्राम क्रमिक : 1601021011 ग्राम का नाम : शहपुर अर्द्धाद्वार परगना : डालमा तहसील : गतिविधकाद

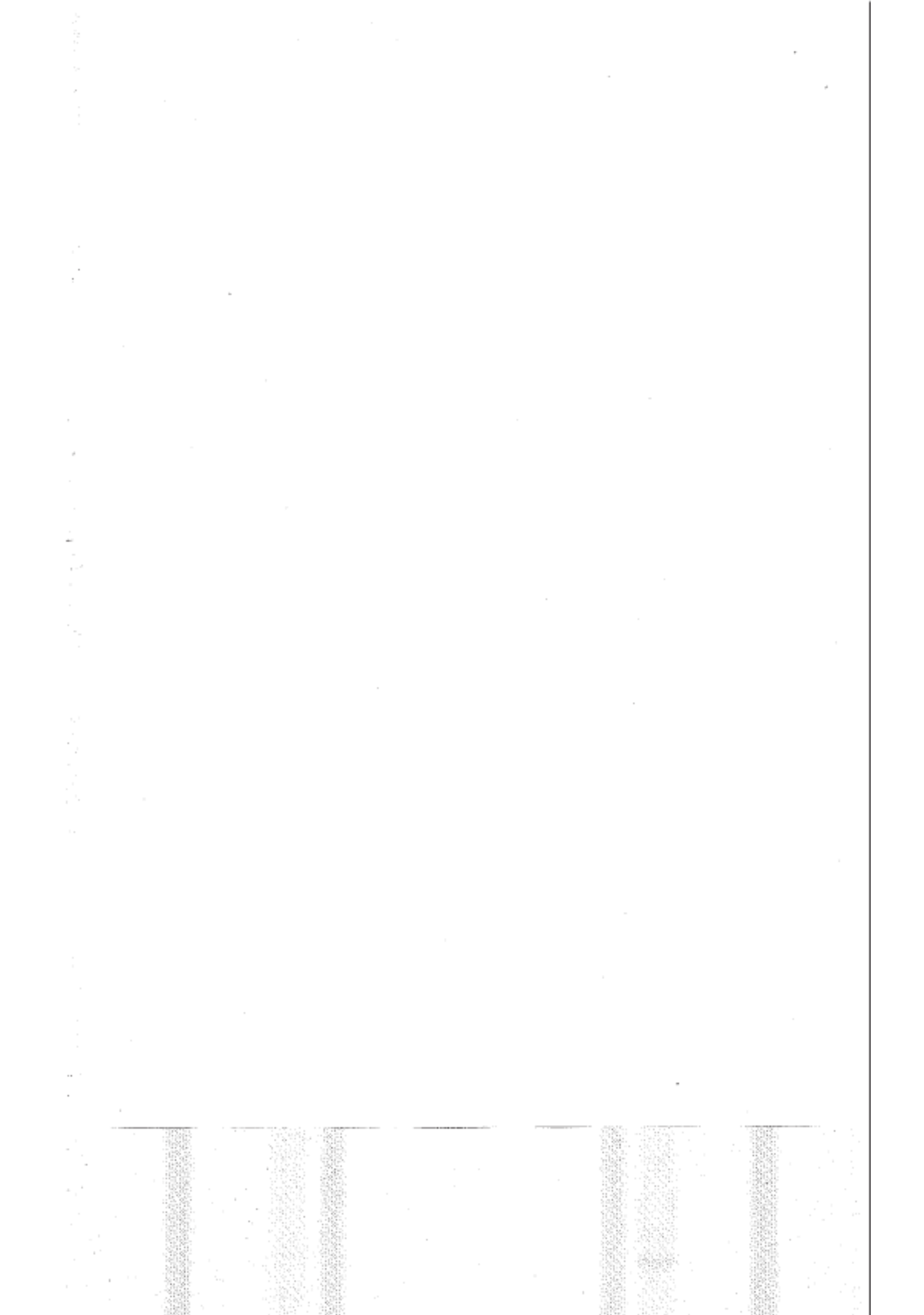
अनुसूचक : गतिविधकाद्वार फलसी वर्ष : 1412-1417 धान : 1

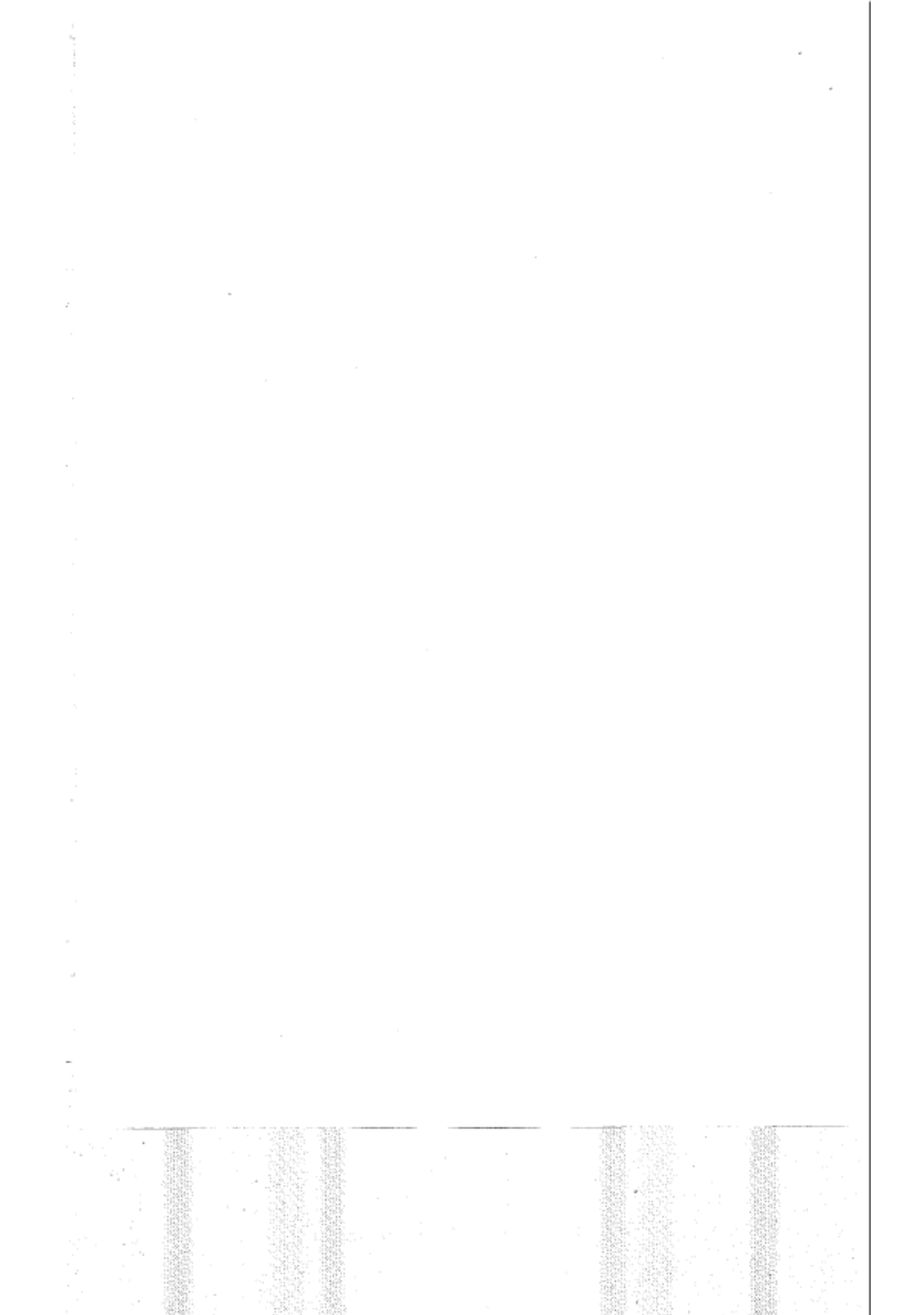
खाना	खातेदार का नाम	सिमा / पति / संरक्षक का नाम	निलाल स्थान	सोपानक अधिकार	खाते के प्रत्येक	प्रत्येक	खातेदार	परिवर्तन सम्बन्धी डाटा या अग्रका	दिनांक
कान्तिनी				प्रारम्भ होने का	गाटे की कसरत	गाटे का	जदारा देव	संशोधन करने से संख्या तथा दिनांक	
अन्य संख्या				अन्तर्गत वर्ष	संख्या	लोककल	सालगुजारी	राहित और अग्रका देने	
					(है.)		या संख्या	जैसे अतिरिक्तरी का यह	

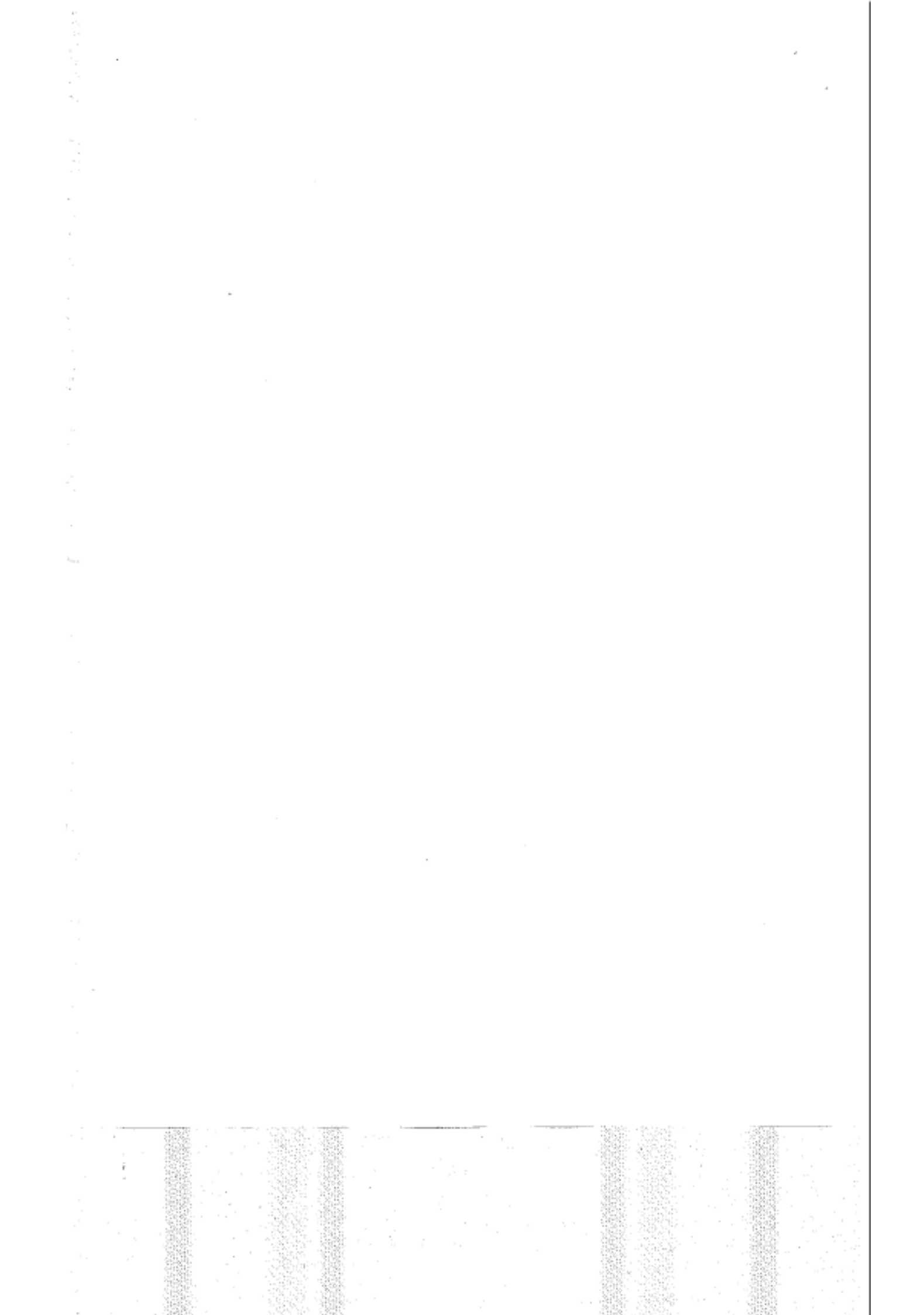
1 2 3 4 5 6 7-12 13

1-01ग्राम का नाम यतोर केनामा दर्ज है। 1400आर/अर्द्धाद्वार
अर्द्धाद्वारानुसार श्रीमान नामक लड़कियाँ मि.ज.1260/06-9-05
के खाना स.389 के ख.न. 3098 मि.ख.का 0.0083 है।
भा.20 पैसे से विवेका मोतीराम पुत्र विवेकर निवासी
दुखाना नर दर्ज अग्रकात यथावत पुत्र कुपालम
अग्रकात दर्ज अग्रकात का नाम अग्रकात करके केना
महलम पुत्र भल सिंह अग्रकात का नाम यतोर
केनामा दर्ज हो है.आर.के.
अर्द्धाद्वारानुसार श्रीमान नामक लड़कियाँ मि.ज.1233/12-8-05
के खाना स.389 के ख.न.1615 मि.ख.का 0.0506 है।
भा. 1.20 पैसे से विवेका श्रीमती सुनीता पत्नी अग्रकात
सिंह अग्रकात का नाम अग्रकात करके केना श्रीमता
पुत्र अग्रकात अग्रकात का नाम यतोर केनामा दर्ज
हो है.आर.के.
अर्द्धाद्वारानुसार श्रीमान लहो मि.ज.0 746/25-1-06
खाना स.389 के ख.न.0 2865/0.266,2868/0.215
विगत ख.का 0.481 मा.0 21.70 पर विवेका अग्रकात पुत्र
,नालीर पुत्राग्र कुपालम व सतीश पुत्र सीत व अतन
पत्नी सीत मि.ज.म का नाम अग्रकात करके केना
साम्ब अग्रकात मि.ज.म का नाम अग्रकात करके केना
माई शिली द्वारा अग्रकात सिंह पुत्र अग्रकात सिंह
मि.ज.म अग्रकात का नाम यतोर केनामा दर्ज है।
हो0आर/अर्द्धाद्वार

अर्द्धाद्वारानुसार श्रीमान ना.ल.मि.ज.1205/08-03-06 के
खाना स.389 के ख.स.2865/0.266,2868/0.215मा.21.
70 पैसे से विवेका सुनीता पत्नी अग्रकात मि.ज.म का
नाम अग्रकात का नाम अग्रकात करके केना अग्रकात
मि.ज.म अग्रकात का नाम अग्रकात करके केना अग्रकात









(6)

विदित हो कि ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला
गाजियाबाद में खाता संख्या 389 खसरा नम्बर 2865, रकबा 0.
2660 हैक्टेयर व खसरा नम्बर 2868, रकबा 0.2150 हैक्टेयर
नम्बरान 2 योग रकबई 0.4810 हैक्टेयर का $\frac{4}{5}$ भाग रकबई 0.
3848 हैक्टेयर यानि 3848 वर्ग मीटर का प्रथम पक्ष विक्रेता

सायदुल्ला खाँ
मालिक

मुहम्मद अली
खान
जवाहर
MK

Tajen
Civil Court





(१)
 श्री





(7)

मालिक काबिज संक्रमणीय भूमिधर है मुझ विक्रेता की विक्रय भूमि 0400684470
उक्त वर्णित को विक्रय करने का पूरा अधिकार प्राप्त है विक्रय
भूमि आज तक हर प्रकार के बन्धकभार, सरकारी देनदारी, आड,

सत्यमेव जयते



मुन्हासिंह जाविर
सतीश

JK



महोदय, मैं आपको 10 नवंबर 2005 को भेजा था कि
आपने इसे 10 नवंबर 2005 को भेजा था कि
आपने इसे 10 नवंबर 2005 को भेजा था कि





(8)

04DD 684469

बय, रहन, महायदाबय, जमानत, लोन, बैंक लोन, सरकारी मतालबा,
वाद विवाद से पाक साफ है किसी दूसरी जगह किसी तौर पर
मुन्तकिल नही है विक्रय करने मे अति लाभ है कीमत उचित मिल

51/4/21 या 24

मुन्तकिल जगह
स्वतंत्र

11



(9)

21 AUG 1983

रही है अतः अब मुझ विक्रेता ने सालिम भूमि उपरोक्त को यानि 04DD.684468 अपने संपूर्ण भाग की भूमि रकबई 0.3848 हैक्टेयर को अपनी खुशी व रजामन्दी, शुद्ध बुद्धि स्वस्थ इन्द्रियो से मय समस्त अधिकार

जयप्रकाश यादव

मुहम्मद सादिक
सालिम

॥



27 AUG 2005

[illegible]

उत्तर प्रदेश



(10)

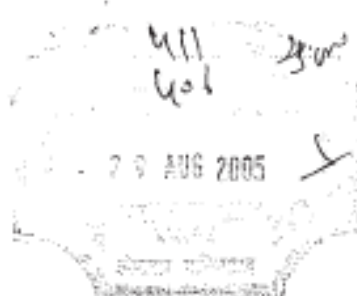
मालिकाना काबिजाना दाखिली खारिजी अधिकार कर्षित 01 अक्टूबर 44 67
 किसममय कब्जा गर्ज कि जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को
 विक्रय भूमि मे प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है

श्री प्रकाश यादव

मुन्सिफ जज
 रजिस्ट्रार

ME





TO THE
FROM THE
SUBJECT
DATE





(11)

20 AUG 1995

आदि-आदि को आज की तारीख से बदले अंकन 04DD 684466
 (छियालीस लाख दो हजार चार सौ रुपये) आधे जिसके
 23,01,200/-रुपये होते है मैं बहक द्वितीयपक्ष क्रेता उपरोक्त के

मयमलश यादव

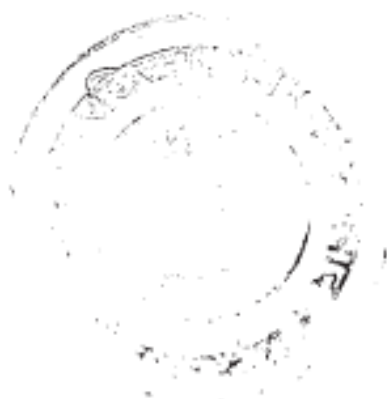
महेश्वर जीवित
 २५/८/९५



JK



1 10 3
STATIONER GENERAL WASH DC 20540 TEL 202 691 2100
VIA AIR MAIL 1000 AM 29 AUG 2005
1 10 3



426-413

2000



(12)

0400684465

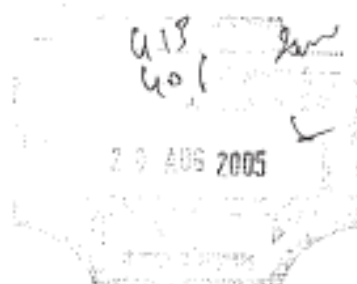
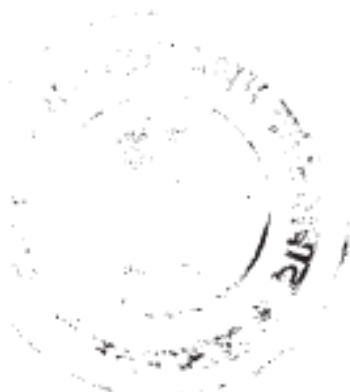
बय कतई किया तथा बेच दिया कुल कीमत विक्रेता ने क्रेता से
निम्नानुसार वसूल पा ली है कुछ बाकी नही रहा है कब्जा मौके
पर क्रेता का करा दिया है क्रेता काशत करे या विक्रय करे कुछ

मध्यम ५५१८ यादव

मु-हमिदुल्लाह

सतीश

JK

[illegible]



(13)

उजर नहीं होगा । राजपत्रों में विक्रय भूमि पर क्रेता का नाम दर्ज होगा नाम दर्ज होने में जहां कहीं भी विक्रेता के हस्ताक्षरों या राजामन्दी की आवश्यकता पड़ी तो विक्रेता सहर्ष करेगा । गर्ज की

अप्रैल १९२१ धा ६४

मजहर सिंह जगदीश
सतीश





ਮਿਸਤਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਰ. ਆਰ. ਆਰ.

ਮੇਰਾ ਨਾਮ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਪਤਾ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਈਮੇਲ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਆਦਰਸ਼ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਹੁਨਰ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਸੁਪਨਾ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਸਵਪਨਾ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਸਾਹਸ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਸਾਹਸ ਹੈ। ਮੇਰਾ ਸਾਹਸ ਹੈ।





(14)

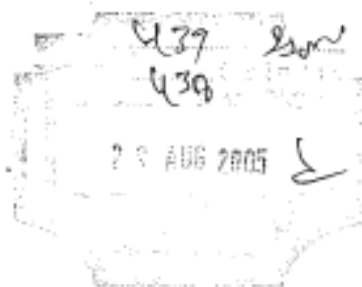
आज से विक्रेता ने क्रेता को मालिक मुस्तकिल कर दिया अब 0400684495
विक्रेता व वारसान विक्रेता का कोई सम्बन्ध विक्रय भूमि तथा
उसके जरे समन से नहीं रहा है न आइन्दा होगा। जो जो हकूक

मयलाल चौधरी

मुन्सिफ जयपुर

सत्य

JK



सूचना के अधिनियम, 2005 के अन्तर्गत सूचना का प्रसारण
सूचना के अधिनियम, 2005 के अन्तर्गत सूचना का प्रसारण
सूचना के अधिनियम, 2005 के अन्तर्गत सूचना का प्रसारण





(15)

विक्रेता को विक्रय भूमि में प्राप्त थे वह इस विक्रय पत्र के द्वारा
 क्रेता के पक्ष में बय हो गये विक्रय भूमि का बैनामा विक्रेता व
 क्रेता के वर्णानुसार लिखा गया है अधिवक्ता/ बैनामा लेखक का

04DD 684494

जयप्रकाश राय

मुन्शीराम राय

राय

JK



1. The first part of the document is a letter from the Registrar of Companies, Mumbai, dated 29th August 2005, to the Registrar of Companies, Delhi, regarding the registration of a company named 'M/s. [Name]'. The letter states that the company has been registered in Mumbai and the Registrar of Companies, Mumbai, has issued a certificate of incorporation. The Registrar of Companies, Delhi, is requested to register the company in Delhi and issue a certificate of incorporation.



430441 1000



(16)

अपना कोई कथन नहीं है विक्रेता व क्रेता ने पढ कर सुनकर व समझकर बैनामे पर हस्ताक्षर किये है अब इकरार यह है कि यदि विक्रय भूमि पर आज तक कोई भार निकला और निकला हुआ

04DD 684493

हाथसंख्या 2140

23-3-2012 जागद्वार

रजतेश





(४)
१०. प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त में उल्लेखित कृतक कला
कलाकार द्वारा बनाया गया है और यह कलाकार द्वारा बनाया गया है।
कलाकार द्वारा बनाया गया है और यह कलाकार द्वारा बनाया गया है।





(17)

04DD 701828

Aug 1995

भार क्रेता को अपने पास से अदा करना पडा अथवा विक्रय भूमि
विक्रेता के अनाधिकार की वजह से या विक्रेता के वारसान या
किसी सहीम व शरीक की वजह से या किसी हुज्जत कानूनी या

गणपतकाश शर्मा मुन्शीसिंह तारासिंह

सतीश

JK



लिपि + अक्षर A. अक्षर
↓





(18)

007358

वाकाती की वजह से कब्जा कुल या जुज क्रेता से निकल जाये तो क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपने पास से अदा किये हुये जरे समन की धनराशि तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

नयन्यायाधीश

मुहम्मद जाकिर

सतेश

JK

10 - 1 SEP 2005

किस (संख्या) दिधि

स्टाम्प प्रदान करने का प्रयोजन

स्टाम्प प्रदाता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

2000

माननीय मुख्यमंत्री, दिल्ली
[सचिव, मुख्यमंत्री, दिल्ली]

राजकुमार गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 11

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2006

पत्र सं 26, सहस्रतल कागज, दिल्ली





(19)

007359

कुल कीमत असल मय सूद मय हरजा खरचा सहित विक्रेता व
वारसान विक्रेता से अदालत द्वारा वसूल कर ले। अदायगी के लिये

मयप्रकाश पाटव

मुन्शीराम जगदीश

सत्यमेव

JL

दिनांक 12/11 - 1 SEP 2005

स्टाम्प प्रकृति करने का प्रयोजन

स्टाम्प प्रेषित का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

राजकुमार गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 11

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2006

घोषणा सं. 25, उत्तरवर्ती गंगा-इन्द्र मण्डल





007360

(20)

विक्रेता व वारसान विक्रेता की जात खास व समस्त चल अचल सम्पत्ति पाबन्द रहेगी। विक्रय पत्र का समस्त व्यय क्रेता ने सहन

अपना नाम पाले

मुन्दसिंह लाल कोट

सतीश

JK

12/10

- 1 SEP 2005

नाम राख्य तिथि

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प प्रेषण का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

राजकुमार गुप्ता

राजकुमार गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 11

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 2006

घर नं० 28, लक्ष्मी कम्पाउन्ड, गाजिपुरा





(21)

006509

किया है अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। इति

जयप्रकाश शर्मा

अमरिंद जगदीश

सतीश

JK

1 SEP 2005

क्रमांक 19 तिथि 19/09/05
स्टाम्प क्रमांक करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रमांक का नाम व पूरा पता मे. स. गुप्ता, B-67, सविता विहार दिल्ली,
स्टाम्प की धारणा 5000/-

5000/-

सपना गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 263

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 2006
खण्ड नं० 21, कलकत्ता कानून, राजधानी





(22)

006510

विवरण वसूलयाबी:- कुल कीमत विक्रेता ने क्रेता से इस प्रकार
 वसूल पायी कि अंकन-9,02,000/-रुपये बजरिये चैक नम्बर
 103392 व अंकन-9,02,000/-रुपये बजरिये चैक नम्बर 103393 व

१५५०५१८५१६५

मुन्तरिह जाकोर
 सलक्ष

JK



1 SEP 2005

समय २०/१९ दिनांक
स्लॉप का प्रकार का प्रयोजन
स्लॉप केता का नाम व पूरा पता मे.सामर जिला ५०००१९ लि.३,
स्लॉप की धारणी ५०००/-

सपना मुक्ता स्लॉप विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 263

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च २००६
संभार नं० 21, पंचसहित जगदलपुर, गान्धिमार्ग



5000Rs.



(23)

अंकन-9,02,000/-रुपये बजरिये चैक नम्बर 103394 व 006511
अंकन-9,02,000/-रुपये बजरिये चैक नम्बर 103395 उपरोक्त चारो

जयप्रकाश पाण्डे

मुन्सरसिंह जगविर

श्रीश

JK

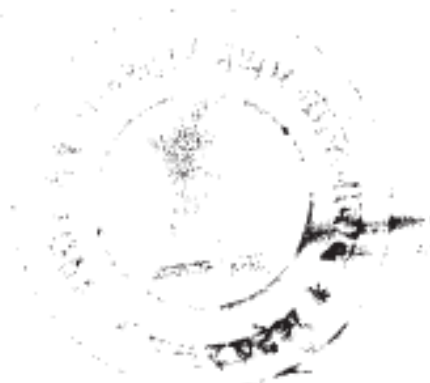
1 SEP 2005

1 SEP 2005

21/9

राज्य सरकार तिथि
राज्य सरकार के कार्यालय
राज्य सरकार के नाम व पता
राज्य की जनसंख्या 5000/-

राज्य सरकार के कार्यालय
राज्य सरकार के नाम व पता
राज्य की जनसंख्या 5000/-



5000Rs.



(24)

006341

चैक दिनांक 2-09-2005 ए0 बी0 एन0 एमरो बैंक हंसाल्या 15
बाराखम्बा रोड नई दिल्ली का विक्रेता के नाम से जारी है के द्वारा

सचयलाल पांडे

मुहम्मद जवाबिज

सतीश

- 1 SEP 2005

क्रमांक २० तिथि ०१/०९/०५
स्टाम्प का नाम या उपयोग ०१/०९/०५
स्टाम्प का मूल्य या मूल्य का अनुपात ०१/०९/०५
स्टाम्प की धनराशि ०१/०९/०५

अनुज कुमार गर्ग स्टाम्प विक्रेता

लॉर्ड्स रोड नम्बर ३२

लॉर्ड्स रोड की ओर ३१ मार्च २००६

वेबसाइट - २६, नए दिल्ली कन्वेंशन, गाजियाबाद

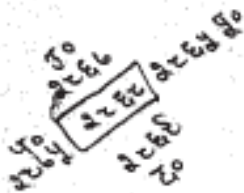


कृषि भूमि प्लान एवम् २८६४, २८६८ स्थित ग्राम बाहपुर कीड़ा
पटगना डासना तहसील व जिला जालंधार ३०५०

कुल विक्रय ७ कवाड ० २८४८ हेक्टेयर

रामि- २८४८ कवाड मीटर

नोट:- ये भूमि ३०० मी. के विस्थापन में बांटा है



कृषि भूमि प्लान

मनोज शर्मा

कृषि इंजीनियर

जालंधार

सहारा



ह. वि. वि.

ह. वि. वि.

MANOJ SHARMA

Architects, Engineers, Valuers

Int. Designers' Club Reg. No. 54

ARCHITECTS & ENGINEERS COMBINE

CH. NO. 85, TEHSIL COMP. GZB.

PH: R-2786133, M-9811504899

मानचित्र प्रलेख सं०.....
के साथ प्रस्तुत हुआ

55/6/8
१५० २० ११/११





(25)

वसूल पाये तथा 9,94,400/-रूपये नगद पेशगी वसूल पाये कुछ बाकी नहीं रहा है। नोट-मूलप्रति मे 9,94,400/-रुपये का लाने से 7,00,000/-रुपये का कटौती है

गवाह- मनरसिंह (मनरसिंह पुता
हम्बरसिंह नि. रघुनाथपुर)

गवाह-

मनरसिंह (मनरसिंह पुता
हम्बरसिंह नि. रघुनाथपुर)

गवाह-

श्री ॥ एनवाडा
(श्री ॥ एनवाडा पुता श्री ॥
श्री ॥ एनवाडा)



दिनांक- 3-09-2005 मसौदा नं. 588/92, एडवोकेट रजिस्ट्रेशन नम्बर
यू 0 पी 0 588/92 चैम्बर नं. 297 सिविल कोर्ट गाजियाबाद ।

रुम संख्या 21/20 - 1 SEP 2005
 तिथि 01/09/2005
 स्टाम्प कोप करने का प्रमाणित
 स्टाम्प कोप का नाम व पुरा पता वाड सागर केस हवरा लि
 स्टाम्प की धनराशि 500/- अक्षय कुमार

अनुज कुमार गर्ग स्टाम्प विक्रेता
 लाईसेंस नम्बर 32
 लाईसेंस की अवधि 31 मार्च 2006
 केम्बर नं० 26, तहसील कम्पाउन्ड, गाजिपुर

बही नं० I खिल नं० 61.72 के पृष्ठ 341 - 5546
 की आज दिनांक 31/08 को रजिस्ट्री की गई
 स० २० प्रथम
 गाजिपुर

746
 25/1/06

