

R 2060



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(1)

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) :—आवासीय
2. वार्ड परगना परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम ग्राम शाहपुर बम्हैटा
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) आवासीय भूमि, खसरा नम्बर—2855, 3071म.
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) :— 5050 वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :— 5050 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) :—200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित
8. अन्य विवरण (9 मीटर/कार्नर इत्यादि)
9. सम्पत्ति का प्रकार :— आवासीय भूमि
प्लॉट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) :— नही
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल :— नही

20/05/09

20/05/09

473,380.00/ 40,400,000.00

विक्रय पत्र

5,000.00

60

5,060.00

3,000

प्रतिफल मालियत
श्री/श्रीमती मे0 सामग इन्फ0 लि0 द्वारा रंजीत सिंह
पुत्र / पत्नी श्री स्व0 पूरन सिंह पेन न-AAJCS 5438 A

पेशा व्यापार
निवासी स्थायी एफ-185 फेस 1 पाकेट मयूर विहार दिल्ली
अस्थायी पता

यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 29/5/2009 समय 5:35PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



पुनः के0 सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
29/5/2009

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
वेक्रेता

श्री/श्रीमती ब्रजपाल
पुत्र/पत्नी श्री भोला
पेशा अन्य
निवासी ग्राम शाहपुर बम्हेटा गा0बाद

क्रेता

श्री/श्रीमती मे0 सामग इन्फ0 लि0 द्वारा रंजीत सिंह
पुत्र/पत्नी श्री स्व0 पूरन सिंह पेन न-AAJCS 5438
A
पेशा व्यापार
निवासी एफ-185 फेस 1 पाकेट मयूर विहार दिल्ली



निष्पादन स्वीकार किया।

जैनकी पहचान श्री
पुत्र श्री वीरपाल
पेशा अन्य

अनिल

निवासी ग्राम शाहपुर बम्हेटा गा0बाद
श्री वीरपाल
पुत्र श्री भोला
पेशा अन्य
निवासी ग्राम शाहपुर बम्हेटा गा0बाद
की।



त्यक्षतः भद्र याक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

पुनः के0 सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद

उ.नि. प्रथम

कार्यालय गाजियाबाद
दिनांक 29/5/2009



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(2)

- | | |
|---|-----|
| 12. स्थिति—फिनिश/सेमीफिनिश/अन्य :- | नही |
| 13. पेडो का मूल्यांकन :- | नही |
| 14. बोरिंग/कुँआ/अन्य :- | नही |
| 15. निर्मित क्षेत्रफल :- | नही |
| 16. निर्माण का वर्ष :- | नही |
| 17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हों/नही :- | नही |
| 18. प्रतिफल की धनराशि—1,74,73,380 /—रुपये में | |
| चौहद्दी | |

प्रथम पक्ष की संख्या (1)
विक्रेता का विवरण

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)
क्रेता का विवरण

25/4/21

Sheh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(3)

विक्रय पत्र अंकन-1,74,73,380/-रुपये का।

स्टाम्प जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित दर के अनुसार
अंकन-4,04,00,000/-रुपये पर अदा किया गया है।

स्टाम्प अंकन-28,28,000/-रुपये का।

विवरण विक्रय भूमि :-

भूमि खाता संख्या-1990 खसरा नम्बर-2855 क्षेत्रफल 0.164 हैक्टेयर व

शेजपाल

Sharma



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A.1185

(4)

खसरा नम्बर-3071म. क्षेत्रफल 0.341 हैक्टेयर कुल नम्बरान-2 कुल भूमि

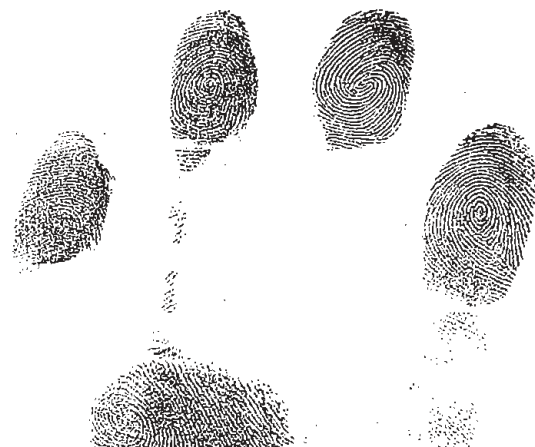
प्र/ज/प/म/म

Heho

प्र/ज/प/म/म



संजीव जी हिमका
वैजामा लेखक
तहसील बम्पाउंड
गाजियाबाद ।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11856

(5)

क्षेत्रफल 0.505 हैक्टेयर अर्थात 5050 वर्गमीटर, भूमि इस विक्रय पत्र के द्वारा

25/4/11

Scho





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(6)

विक्रय की जा रही है, स्थित ग्राम शाहपुर बम्हेटा परगना डासना तहसील

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(7)

व जिला गाजियाबाद। उपरोक्त खसरा नम्बरान का समस्त रकबा विक्रय

२५/५/०९

Shw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(8)

किया जा रहा है, तथा विक्रेता का उक्त खसरा नम्बरान में कोई भाग शेष

सज/पं/

Holuo



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(9)

नहीं रहा है। उक्त भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु विक्रय की जा रही है।

प्र. 14/1/11

Hemo



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(14)

8,000/-रूपये प्रति वर्ग मीटर है, स्टाम्प ड्यूटी नियमानुसार अदा की जा

प्र. 4/6/11

Shw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

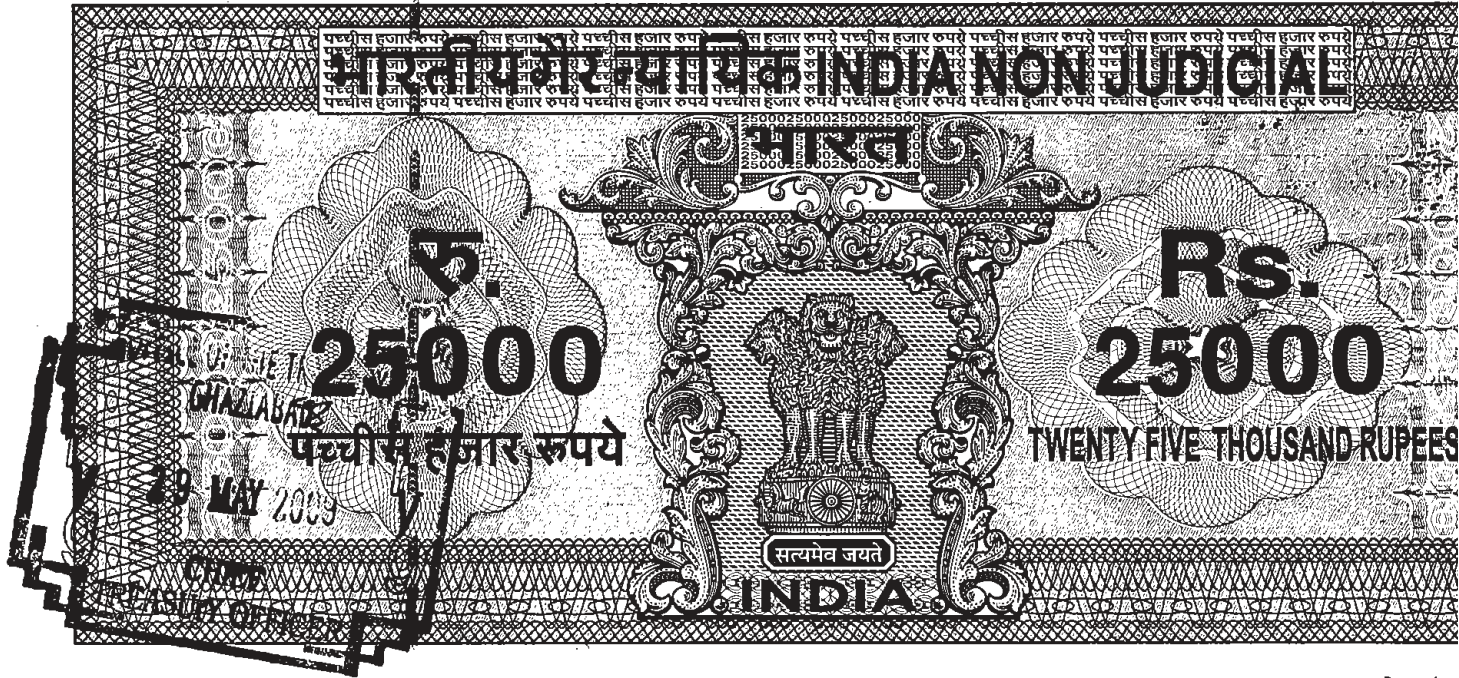
(23)

हम कि श्री ब्रजपाल पुत्र श्री भोला निवासी ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना
डासना तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।

एवं मैसर्स सामग इन्फ्रास्ट्रक्चर लि०, बी-67, सरिता विहार, नई दिल्ली
(PAN No-AAJCS5438A) द्वारा श्री रंजीत सिंह पुत्र स्व. श्री पूरन
सिंह निवासी एफ-185, फेस-1, पाकेट-1, मयूर विहार, दिल्ली-91, द्वितीय
पक्ष क्रेता कम्पनी।

ब्रजपाल

Shw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(25)

संख्या-1990 खसरा नम्बर-2855

9/5/11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(26)

क्षेत्रफल 0.164 हैक्टेयर व खंसरा

संजय कुमार

sw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

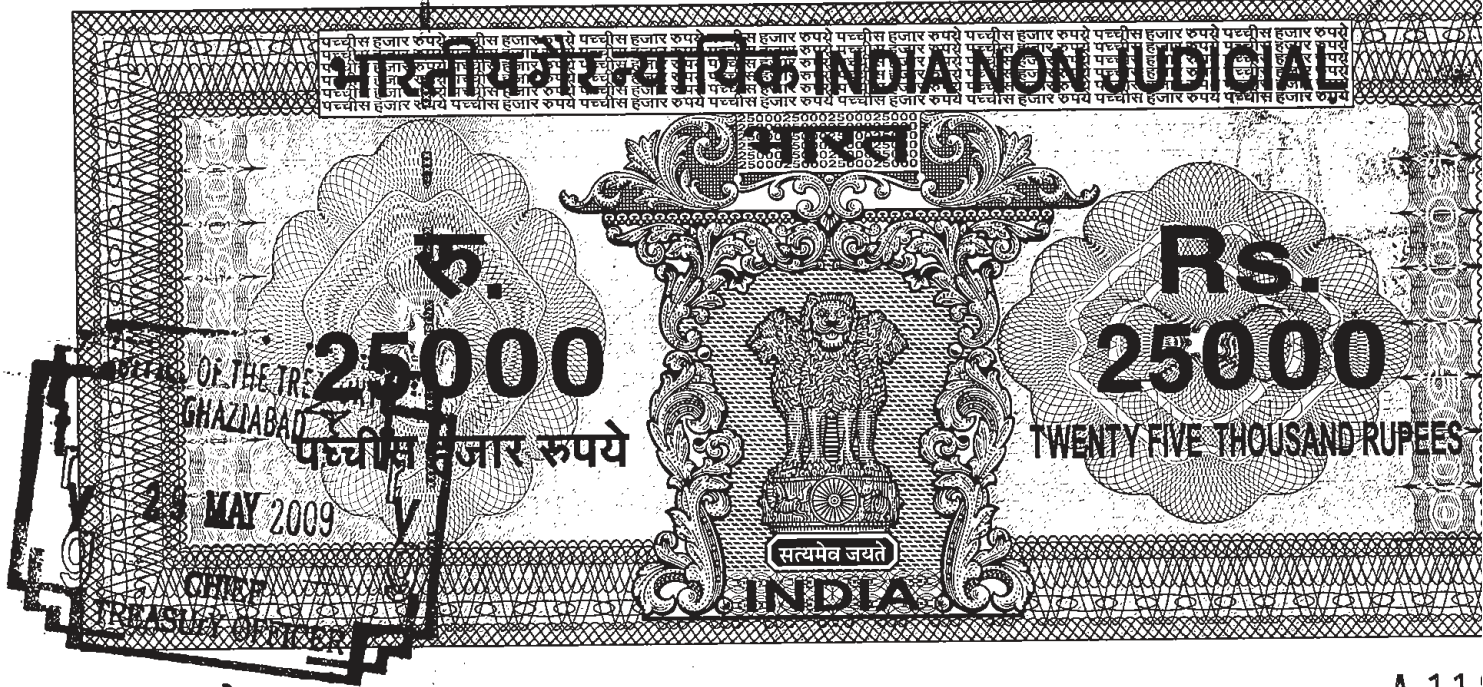
A 1

(27)

नम्बर-3071म. क्षेत्रफल 0.341 हैक्टेयर कुल

स/ज/य/ल

Handwritten signature/initials.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

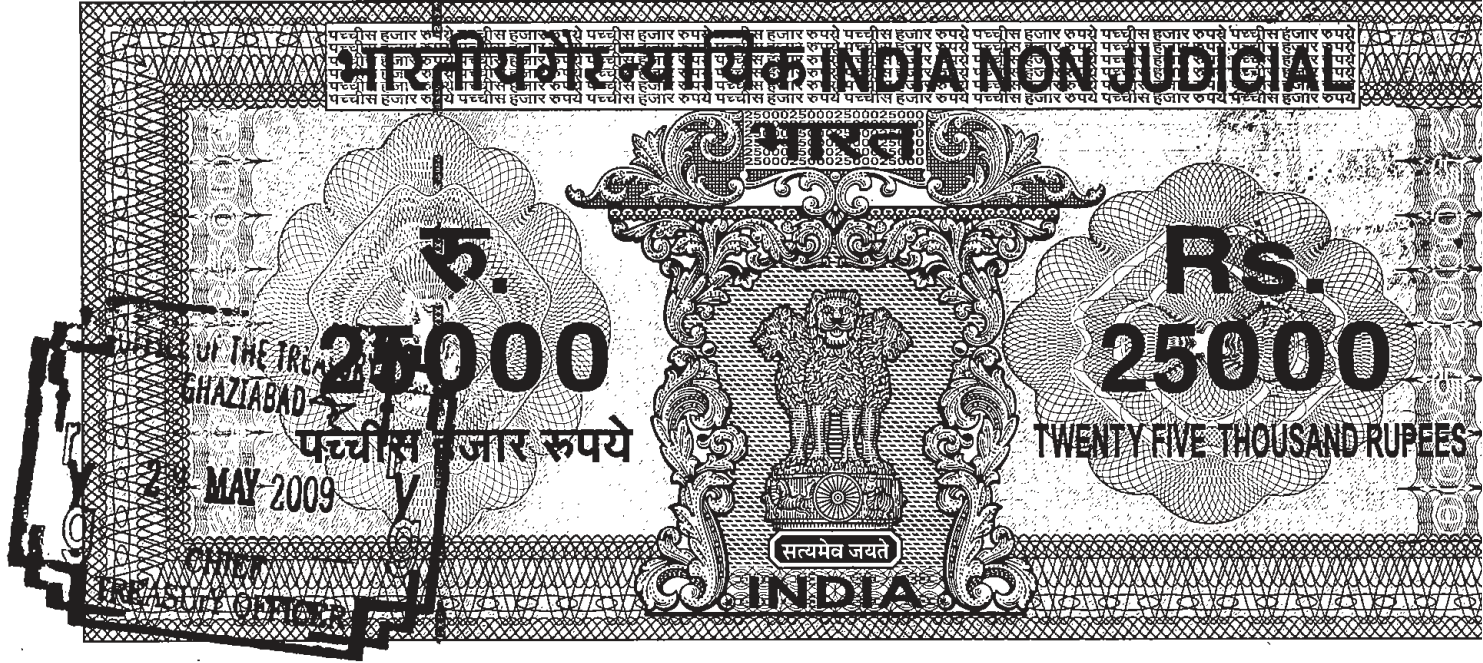
A 118

(28)

नम्बरान-2 कुल भूमि क्षेत्रफल 0.505 हैक्टेयर

स. ज. प. नं.

Handwritten signature/initials.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(29)

अर्थात् 5050 वर्गमीटर, भूमि इस विक्रय

स. ज. प. ल.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

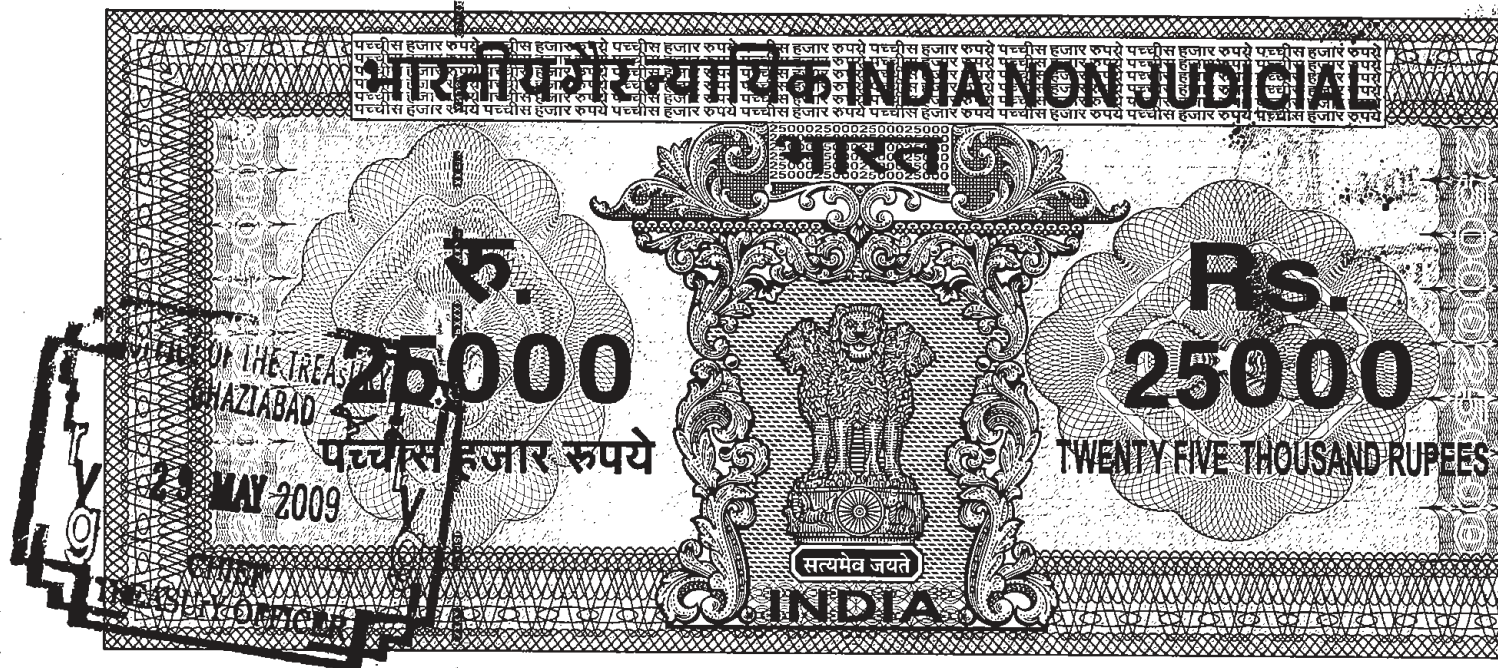
A 11

(30)

पत्र के द्वारा विक्रय की जा रही है, स्थित

Salma

प्र. ज. पाल



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 11

(31)

ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 745

(117)

किये, इस प्रकार कुल कीमत

₹ 24,000/-

24/11/11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 74572

(119)



सैरिफ
लेखक
कम्पाउंड
गाजियाबाद

गवाह :-

वीरपाल सिंह 5/6 काला

अमृत

गवाह :-

आर. ल. 5/6 वीरपाल सिंह

अमृत



सैरिफ
लेखक
कम्पाउंड
गाजियाबाद



दिनांक :- 29.05.2009 मसौदा संजीव कौशिक, बेनामा लेखक, चैम्बर

नंबर-20, तहसील कम्पाउंड गाजियाबाद।

सैरिफ
लेखक
कम्पाउंड
गाजियाबाद

क्रय करने का प्रयोजन.

प्रेता का नाम व पूरा पता

की धनराशि..

रुक्मणी देवी स्थापना विभाग

संम नम्बर-234

प्राप्त की नवीनीकरण की अवधि 31-3-0

कन दिवस करने का स्थान नं० 24

प्राप्त करने का स्थान नं० 24

आम दिनांक

29/05/2009

को

वही सं

1

जिल्द सं

7902

पृष्ठ सं

1

से

240

पर कमांक

20

प्रमाणित किया गया।



[Signature]

एम. के. सिंह

उप निदेशक (प.प्र.)

राजस्थान

29/5/2009



A 1

(1)

नेत्र तन्त्र का संक्षिप्त निरूपण

1. भूमि का प्रकार (कृषि / आवासीय / वाणिज्यिक / औद्योगिक / अन्य) :- आवासीय
2. नार्ड प्लान :- प्लान नम्बर
3. मौहल्ला / ग्राम :- ग्राम शाहपर बम्हैटा
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) आवासीय भूमि. खसरा नम्बर-3068. 3071 मि.
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर / वर्ग मीटर) :- 5180 वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 5180 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) :- 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित
8. अन्य विवरण (9 मीटर / कार्नेर इत्यादि)
9. सम्पत्ति का प्रकार :- आवासीय भूमि
प्लॉट / प्लैट / मकान / दकान / कृषि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) :- नहीं
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल :- नहीं

12/2/2020

[Signature]

GAJIBAD

विक्रय पत्र

,368.00/ 41,440,000.00

5,000.00

60

5,060.00

3,000

फोस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत

/श्रीमती मै0 सामग कन्स्ट्रक्शन द्वारा रंजीत सिंह

/ पत्नी श्री स्व पूरन सिंह PAN-AAHCS8522R

अन्य

मसी स्थायी एफ-185 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली

प्रायी पता

ह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 29/5/2009 समय 5:43PM

निबन्धन हेतु पेश किया।

Shah



रस0 के0 सिंह
उपनिबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
29/5/2009

प्रादन लेखपत्र बाद मुनन व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

लता

/श्रीमती वीरपाल

पत्नी श्री भोला

शा अन्य

वासी ग्रा0 शाहपुर बम्हैटा गा0बाद

Shah



क्रेता

श्री/श्रीमती मै0 सामग कन्स्ट्रक्शन द्वारा रंजीत सिंह

पुत्र/पत्नी श्री स्व पूरन सिंह PAN-AAHCS8522R

पेशा अन्य

निवासी एफ-185 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली



निष्पादन स्वीकार किया।

नकी पहचान श्री अनिल

श्री वीरपाल सिंह

अन्य

वासी ग्रा0 शाहपुर बम्हैटा गा0बाद

श्री सोनू

श्री बलजीत सिंह

अन्य

वासी लोहा मंडी गा0बाद

की।

यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

Shah



रस0 के0 सिंह
उपनिबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
29/5/2009

उपनिबन्धक

कमिश्नर

अनिल

दिनांक 29/5/2009



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1180

(2)

- | | | |
|-----|---|-----|
| 12. | स्थिति-फिनिशड / सेमीफिनिशड / अन्य :- | नही |
| 13. | पेडो का मूल्यांकन :- | नही |
| 14. | बोरिंग / कूआ / अन्य :- | नही |
| 15. | निर्मित क्षेत्रफल :- | नही |
| 16. | निर्माण का वर्ष :- | नही |
| 17. | सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हों / नही :- | नही |
| 18. | प्रतिफल की धनराशि-1,76,01,368 /-रुपये में | |
| | चौहददी | |

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

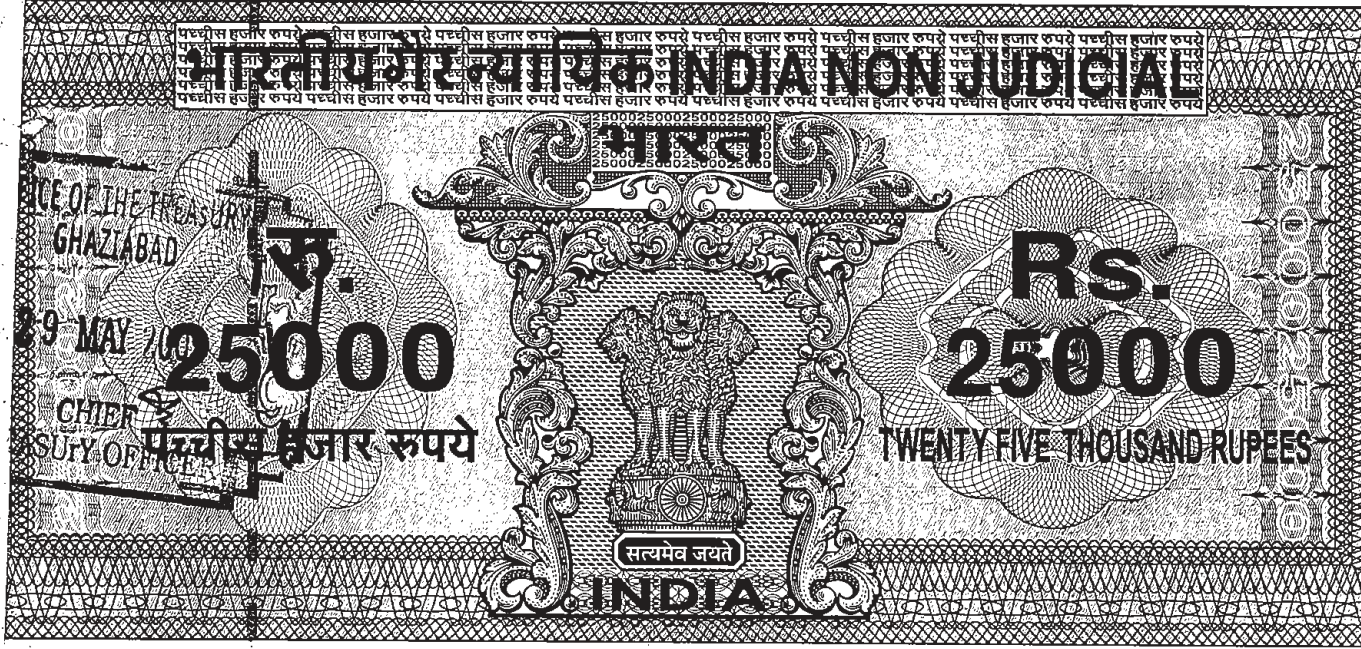
विक्रेता का विवरण

[Handwritten signature]

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

केता का विवरण

[Handwritten signature]



र प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1186

(3)

विक्रय पत्र अंकन-1,76,01,368 /-रुपये का।

स्टाम्प जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित दर के अनुसार
अंकन-4,14,40,000 /-रुपये पर अदा किया गया है।

स्टाम्प अंकन-29,00,800 /-रुपये का।

विवरण विक्रय भूमि :-

भूमि खाता संख्या-1995 खसरा नम्बर-3068 मि. क्षेत्रफल 0.354 हैक्टेयर व

Handwritten signature

Handwritten signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 118

(4)

खसरा नम्बर-3071मि. क्षेत्रफल 0.164 हैक्टेयर कूल नम्बरान-2 कूल भूमि

मोहम्मद

Heh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 118

(5)

क्षेत्रफल 0.518 हैक्टेयर अर्थात् 5180 वर्गमीटर, भूमि इस विक्रय पत्र के द्वारा

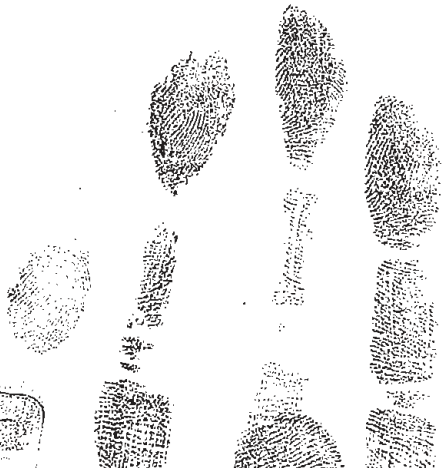
Subi

22/4/11



9/4/11

22/4/11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(6)

विक्रय की जा रही है, स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील

20/2/2017

20/2/2017



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

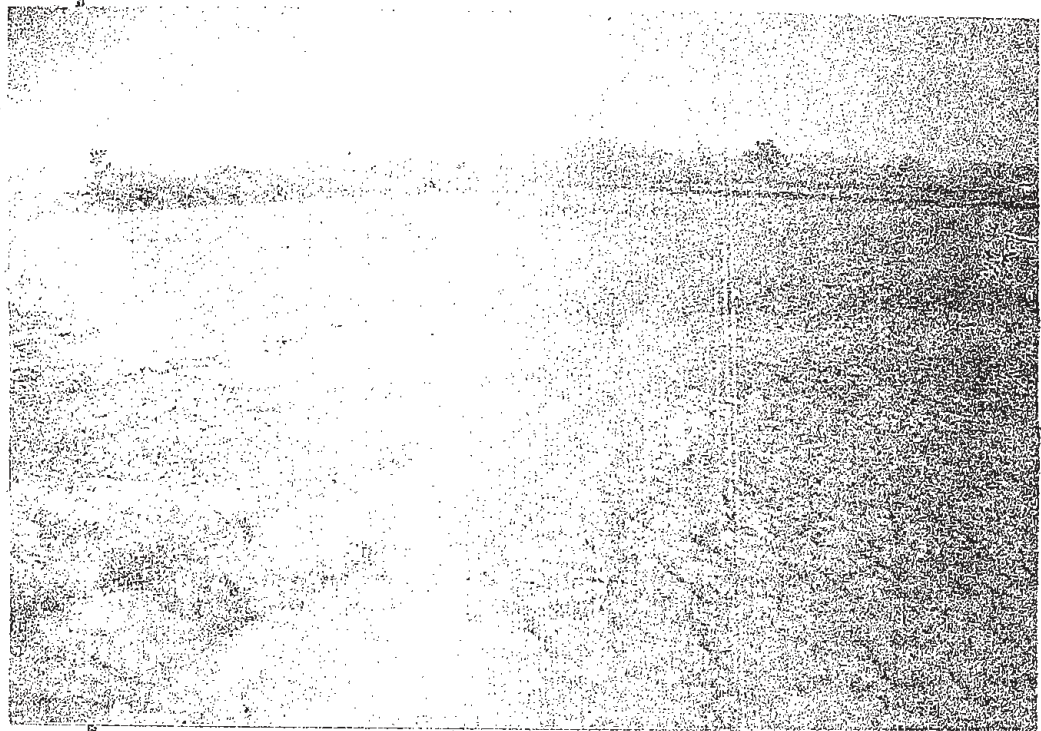
A 1186

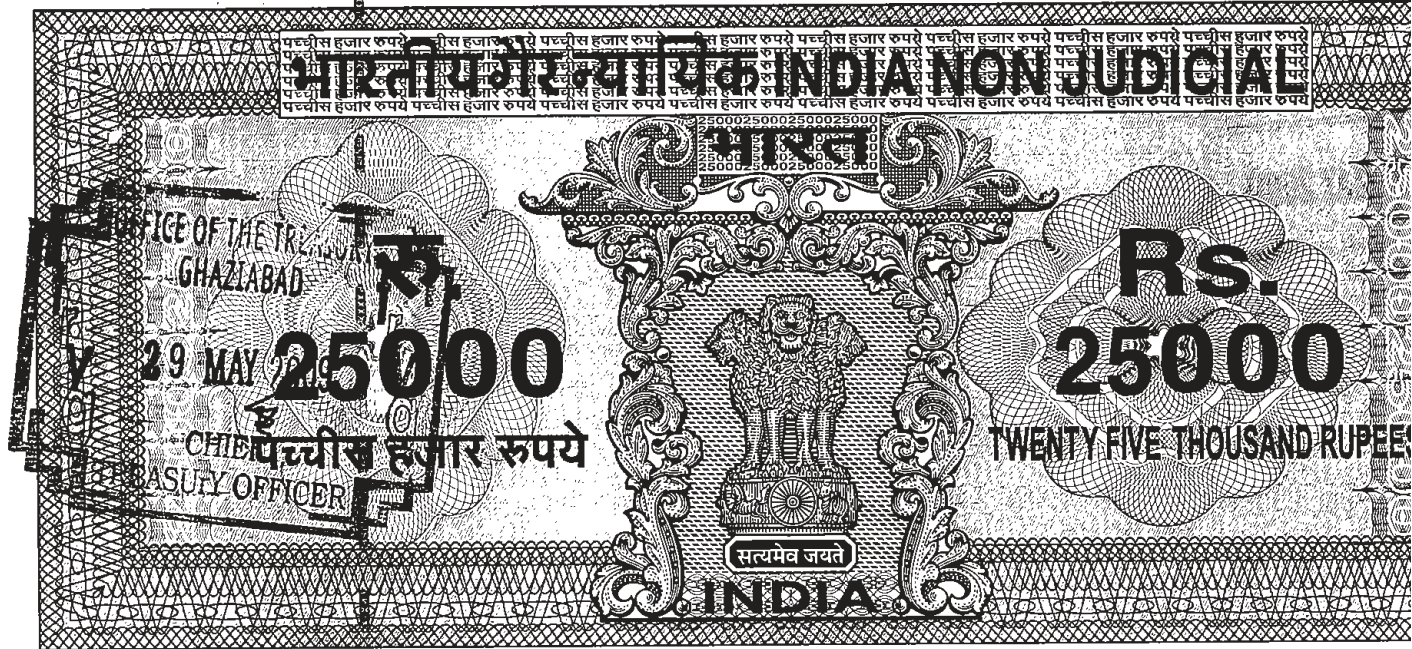
(7)

व जिला गाजियाबाद। उपरोक्त खसरा नम्बरान का समस्त रकबा विक्रय

Handwritten signature
 ८८२८८८

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(8)

किया जा रहा है, तथा विक्रेता का उक्त खसरा नम्बरान में कोई भाग शेष

म २५५८

Shik



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(9)

नहीं रहा है। उक्त भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु विक्रय की जा रही है।

20/2/2009

scw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(14)

8,000/-रुपये प्रति वर्ग मीटर है, स्टाम्प ड्यूटी नियमानुसार अदा की जा

Handwritten signature
महेश्वर

Handwritten signature



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(23)

हम कि श्री वीरपाल पुत्र श्री भोला निवासी ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना
डासना तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।

एवं मैसर्स सामग कस्ट्रक्शन लि०, बी-67, सरिता विहार, नई दिल्ली
(PAN No-AAHCS8522R) द्वारा श्री श्री रंजीत सिंह पुत्र स्व. श्री
पूरन सिंह निवासी एफ-185, फेस-1, पाकेट-1, मयूर विहार, दिल्ली-91,
द्वितीय पक्ष क्रेता।

वीरपाल

Shw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(24)

विदित हो कि भूमि खाता

21/2/2009

Shah



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(25)

संख्या-1995 खसरा नम्बर-3068 मि.

21254

slw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(26)

क्षेत्रफल 0.354 हैक्टेयर व खसरा

Handwritten signature and initials



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(27)

नम्बर-3071मि. क्षेत्रफल 0.164 हैक्टेयर कुल

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(28)

नम्बरान-2 कुल भूमि क्षेत्रफल 0.518 हैक्टेयर

2024/25

Sumo



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 1

(29)

अर्थात 5180 वर्गमीटर, भूमि इस विक्रय

21244

Shw



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 13991

(123)

अंकन-1,76,01,368 / -रुपये के

1254.4

844

रुक्मणी देवी न्याय शिक्ता

आदेश नं-234

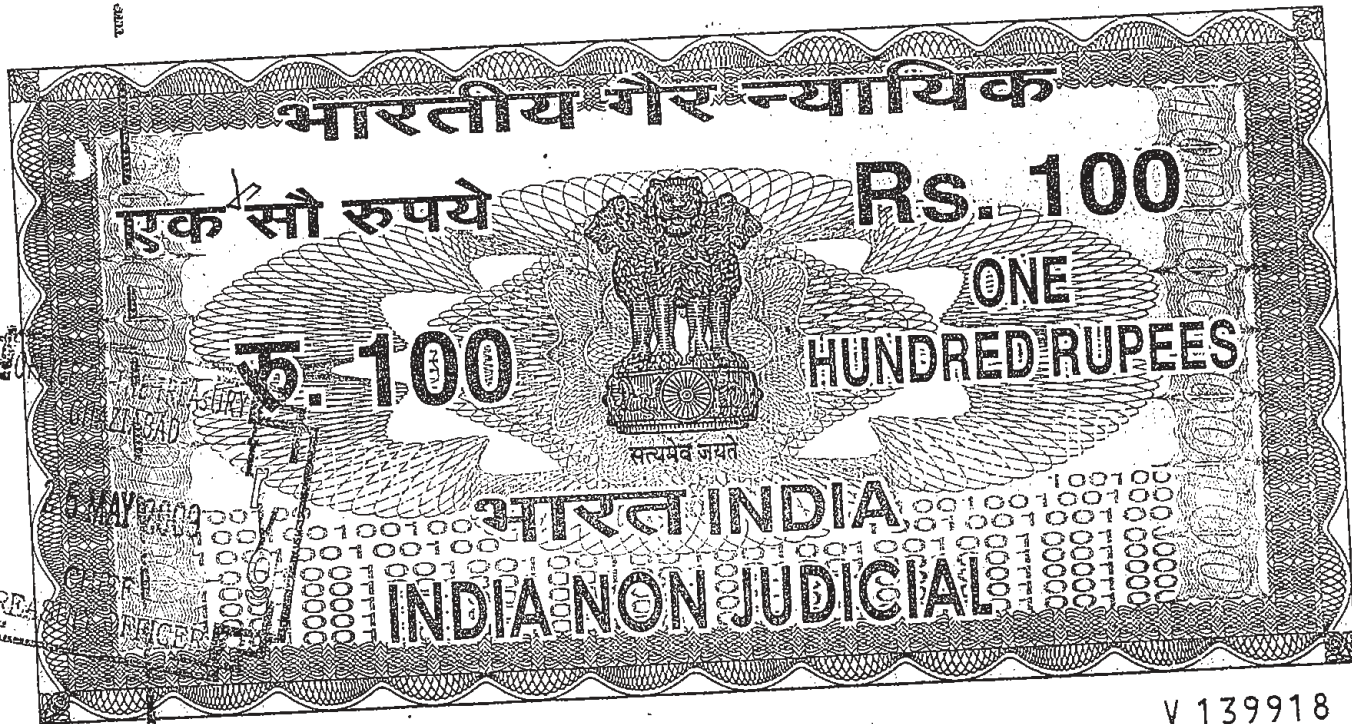
234/1

आदेश की प्रतिलिपि की तारीख 31-3/0

प्रतिपक्ष दिवस को न्याय नं-24

न्याय नं-24





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(124)

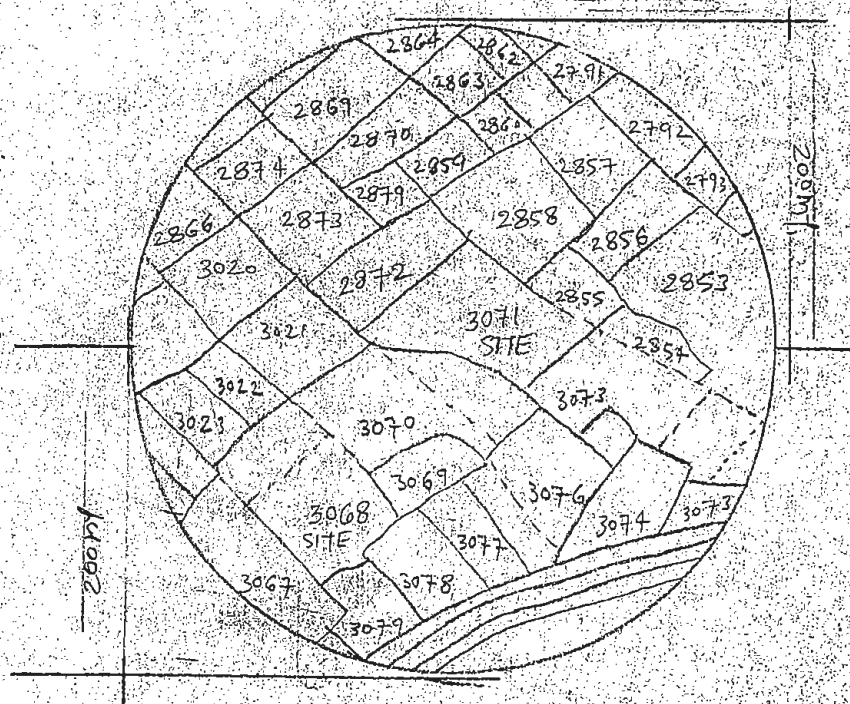
चैक प्राप्त कर लिये है।

वे 12444



SITE PLAN OF AGG. LAND KHATA NO-1995 KHASRA NO-
3068 Me. & KHASRA NO-3071 Me. IN VILL SHAPUR
BAMHETA PARG. DASNA GZB. (U.P.)

LAND AREA=0.518 HACT. OR=5180 SQ.MT.

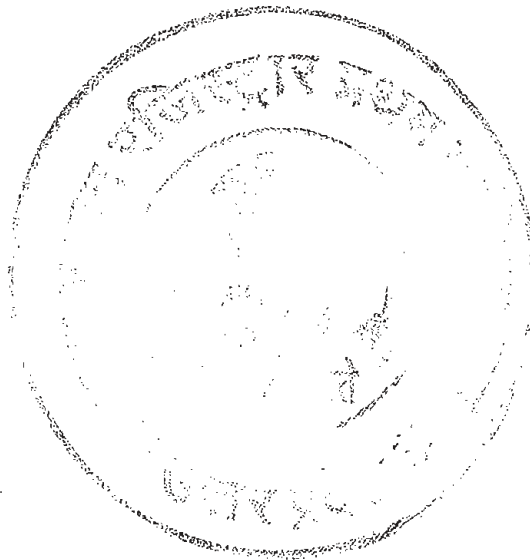


वीरेंद्र
SELLER.

PURCHASER

SETH PAL SINGH
A. Architect, Engineer
H.P.D.A. Lic. No. 40
Mr. T. K. Choudhary
Mob. 9810175461

मानव प्रलय सं. २०६१/४
दे साथ प्रस्तुत हुआ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 13

(125)

एन. प्रसाद

गवाह :-

Anil

अनिल कुमार श्रीवास्तव
आधुनिक कर्मचारी संघ

गवाह:-

अनिल कुमार श्रीवास्तव

आज दिनांक 29/05/2009 को

वही सं 1 जिल्द सं 7902

पृष्ठ सं 241 से 492 पर क्रमांक 2061

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

Mugh

एस० के० सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

गाजियाबाद

29/5/2009

