Rs 20000 Rs 20000

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

OFFICE OF THE ... GHAZ...
13 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(1)

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - (कृषि/ आवासीय/ वाणिज्यिक/ औद्योगिक/ अन्य) - भूमि
2. वार्ड/ परगना - ..../ डासना

Sr. No. ...... Rs. ......
Addl. in Stamp No. ......
13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

13,138,711.00/ 20,530,000.00

विक्रय पत्र

प्रतिफल मालियत

5,000.00	फीस रजिस्ट्री	20	नकल व प्रति शुल्क	5,020.00	योग	1,000	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती मै0 सिराफिक रियलटर्स द्वारा गौरव यादव
पुत्र / पत्नी श्री आर0 सी0 यादव
पेशा नौकरी
निवासी स्थायी ए-69 सै-64 नोएडा जि0 गौ0 बु0 नगर
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/8/2007 समय 10:44PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

प्रभारी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती जयपुरिया लिंग्डो सोफ्टवेयर द्वारा सुखदेव बब्बर
पुत्र/पत्नी श्री के0 एल0 बब्बर
पेशा नौकरी
निवासी 1862 महालक्ष्मी मार्केट भागीरथ पैलेस चांदनी चौक दिल्ली

क्रेता
श्री/श्रीमती मै0 सिराफिक रियलटर्स द्वारा गौरव यादव
पुत्र/पत्नी श्री आर0 सी0 यादव
पेशा नौकरी
निवासी ए-69 सै-64 नोएडा जि0 गौ0 बु0 नगर

13/8/2007

Rs 20000 रु

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

13 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366399

(2)

3. मोहल्ला/ ग्राम - शाहपुर बमहैटा

4. सम्पत्ति का विवरण(सम्पत्ति नं0) खसरा नं0 2774, 2775, 2935 मि0

5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/ वर्गमीटर) - 5129 वर्गमीटर

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री हरजीत सिंह

पुत्र श्री प्रहलाद सिंह

पेशा नौकरी

निवासी ग्रा0 रजापुर गा0बाद

व श्री उमेश कुमार शुक्ला

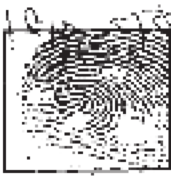
पुत्र श्री रमेश चन्द शुक्ला

पेशा नौकरी

निवासी जी-191 से-23 संजयनगर गा0बाद

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है ।



प्रभारी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
13/8/2007

Rs 20000 रु.

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

13 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF TREASURY OFFICER

(3)

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 5129 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) - 200 मीटर से अधिक
8. अन्य विवरण ९ मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि - N.A.

13 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

विक्रेता

Registration No 4954 Year : 2007 Book No. I

0101 जयपुरिया लियो सोफटवेयर द्वारा सुखदेव बब्बर

जे0 एस0 बब्बर

1862 महालक्ष्मी मार्किट भगीरथ पैलेस चांदनी चौक दिल्ली

नौकरी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(4)

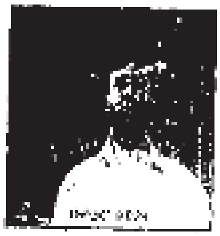
9. सम्पत्ति का प्रकार :-
  प्लाट / फ्लैट / मकान / दुकान / कृषि - भूमि

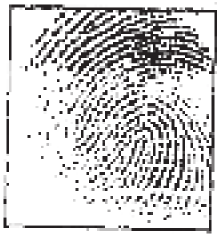
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की

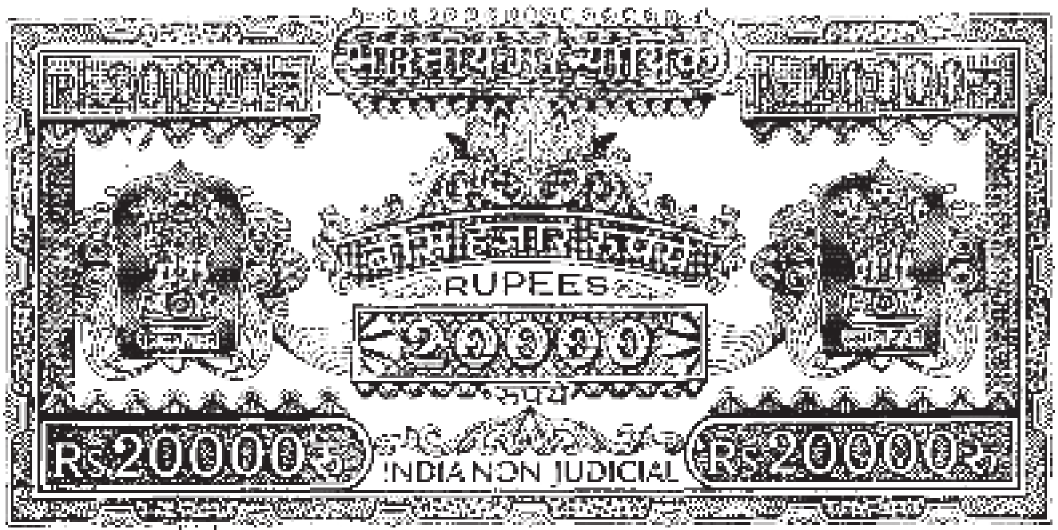
देणा

Registration No. 4954 Year 2007 Book No. 1

0701 [illegible]
[illegible]
[illegible]
नोकरी







15 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

स्थित हो) - N.A.

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल - N.A.
12. स्थिति निर्मित/ सेमीनिर्मित/ अन्य - N.A.
13. पेड़ों का मूल्यांकन - N.A.

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OFFICE OF ... GH...

13 AUG 2009

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366195

(6)

14. बोरिंग/ कुआं/ अन्य - N.A.
15. निर्मित क्षेत्रफल - N.A.
16. निर्माण का वर्ष - N.A.

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366194

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-हाँ/ नहीं- N.A.
18. प्रतिफल की धनराशि- **1,31,88,711/-** रुपये (एक करोड़ इकत्तीस लाख इकत्तीस हजार सात सौ ग्यारह रुपये मात्र)

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366193

(8)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

<u>प्रथम पक्ष का विवरण</u>

1. नाम - जयपुरिया लिओ सोफ्टवेयर एण्ड सिस्टम प्रा0 लि0, प्लाट नं0 4 ए0, एम0 आई0 डी0 सी0, इण्ड0 एरिया, नागपुर द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री सुखदेव बब्बर

पिता/पति का नाम श्री के0 एस0 बब्बर

स्थाई पता 1862, महालक्ष्मी मार्किट, भगीरथ पैलेस, चांदनी चौक, दिल्ली

व्यवसाय - व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

OFFICE OF ... GHA...

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366092

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

<u>द्वितीय पक्ष का विवरण</u>

1. नाम मैसर्स पिरामिड रिसेलेटर्स प्रा0 लि0, बी0-67, सरिता विहार, नई दिल्ली द्वारा श्री गौरव यादव

पिता/पति का नाम - श्री आर0 सी0 यादव

स्थाई पता -**A-69**, सैक्टर- 64, नोएडा गौतमबुद्ध नगर

व्यवसाय - व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OFFICE OF ... GHA...

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

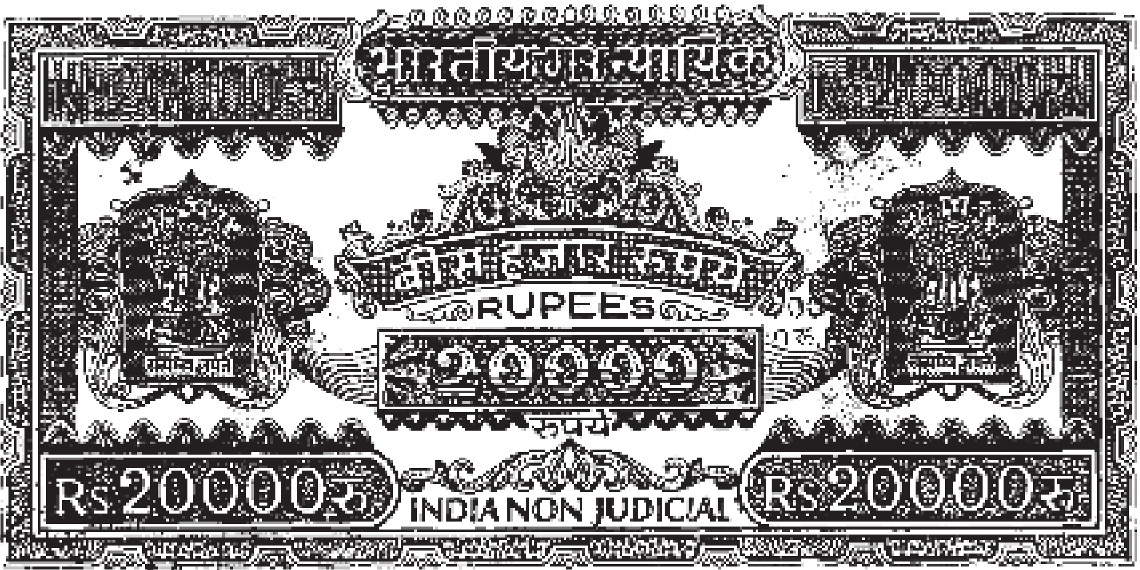
366191

(10)

बैनामा अंकन - 1,31,88,711/- रुपये का।

स्टाम्प अंकन - 20,52,000/- रुपये का।

<u>विवरण विक्रय भूमि</u> :- भूमि खाता नं0 903 खसरा



13 AUG 2002
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366190

(11)

नं0 2774 क्षेत्रफल 0.4930 हेक्टेयर व खसरा नं0 2775

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु.   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु.

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   366189

(12)

क्षेत्रफल 0.4050 हेक्टेयर कुल नम्बरान 2 कुल क्षेत्रफल

भारतीय गैर न्यायिक

दो हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366188

(13)

0.8980 हेक्टेयर का 11/20 भाग अर्थात 0.4939 अर्थात

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366187

(14)

4939 तनजीदर व खाता नं0 1375 खसरा नं0 2935

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366186

(15)

मि0 क्षेत्रफल 0.019 हेक्टेयर अर्थात 190 वर्गमीटर, हस

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु.

OFFICE OF ...

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   366185

(16)

प्रकार कुल क्षेत्रफल 0.5129 हैक्टेयर अर्थात 5129 वर्गमीटर,

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.　INDIA NON JUDICIAL　Rs 20000 रु.

13 AUG 20[illegible]
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH　　366184

भूमि इस विक्रय विलेख के द्वारा विक्रय की जा रही है.

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366183

स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

R. 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

R. 20000 रु.

OFFICE OF ...
GHA...
13 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366144

(58)

जिला गाजियाबाद की प्रथम पक्ष विक्रेता कम्पनी मालिक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु.   INDIA NON JUDICIAL   Rs. 20000 रु.

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366143

वर्तमान संक्रमणीय भूमिधर हैं, जिसे विक्रेता कम्पनी ने

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000 रु.

OFFICE 13 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366142

(60)

द्वारा विक्रय पत्र इकरारी श्री भजवन्त पुत्र श्री तिपरारी व

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

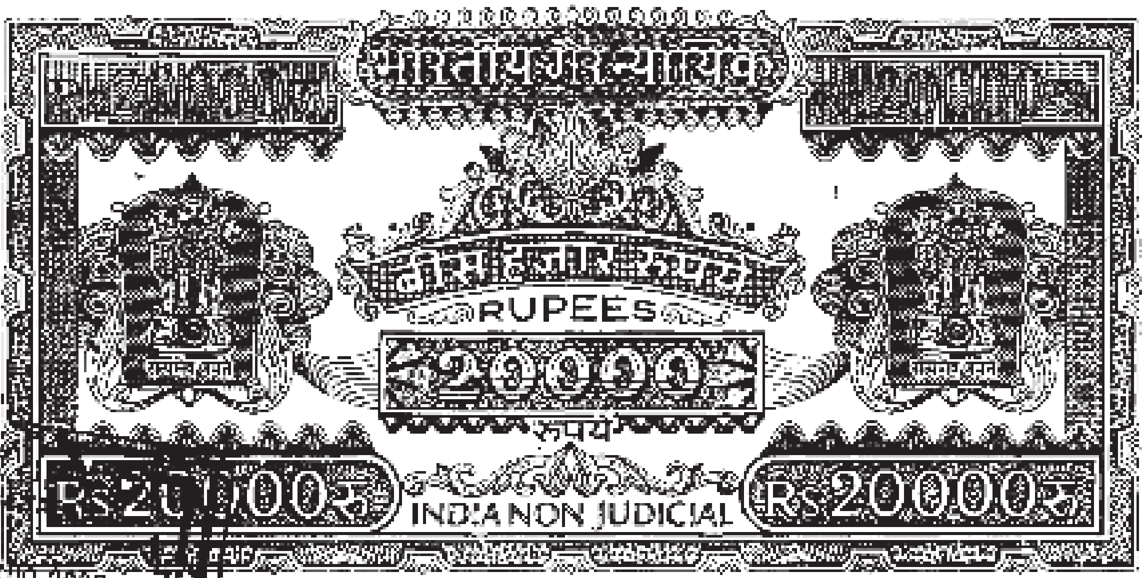
OFFICE
13 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366141

(61)

श्रीमति सिन्नरा पत्नी श्री भगीरथ व श्री राजवीर, व श्री



OFFICE OF
13 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366110

(62)

जगवीर, श्री सुन्दर सिंह व सुन्दर सिंह पुत्रगण श्री भागीरथ

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366139

(63)

निवासीगण- ग्राम शाहपुर बमैटा परगना डासना तहसील

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366138

(64)

व जिला गाजियाबाद तहरीरी दिनांक 13.07.2005 को

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE ... 13 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366137

(65)

कार्यालय उपनिबन्धक गाजियाबाद में बही नं0 1 जिल्द

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366136

(66)

खं0 6117 के पृष्ठ 165/302 पर नम्बर 4422 पर दिनांक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366135

(67)

13.07.2005 को दर्ज है, है व द्वारा विधिवाय पत्र

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE ... CHIEF TREASURY OFFICER 13 ... 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366134

(68)

इफरारी लोजिकल डवलपर्स प्रा० लि०, बी०-10, आर्यनगर

भारतीय गैर न्यायिक

Rs.20000रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

OFFICE

10 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366133

(69)

अपार्टमेन्ट, प्लाट नं0 51, आई0 पी0 एक्स0, नई दिल्ली

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE

10 AUG 2007

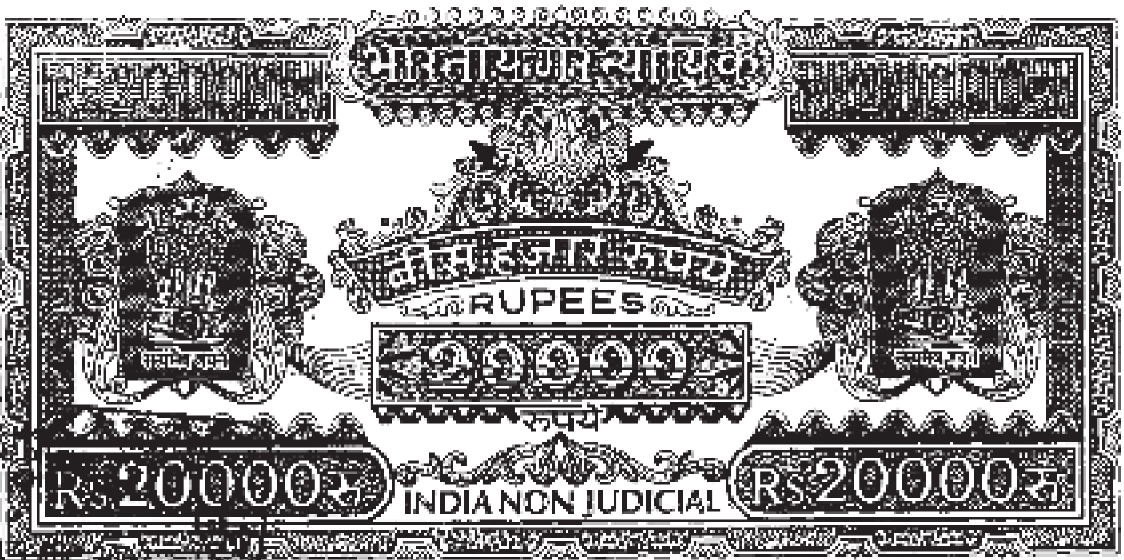
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366132

(70)

द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री अमिताभ चौधरी पुत्र श्री



OFFICE 1 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

UTTAR PRADESH 366131

(71)

अजीत कुमार चौधरी तहरीरी दिनांक 10.07.2006 को

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366130

(72)

कार्यालय उपनिबन्धक गाजियाबाद में बही नं0 1 जिल्द

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.　INDIA NON JUDICIAL　Rs.20000रु.

OFFICE

10 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH　　366129

(73)

ब0 6719 के पृष्ठ 1/274 पर नम्बर 6067 पर दिनांक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु.

OFFICE

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   366128

(74)

10.07.2006 को दर्ज है. हैं य लोजिकल डवलपर्स प्रा0

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE ... 13 AUG 2007 ... CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366127

(75)

लि० ने उक्त भूमि को द्वारा विक्रय पत्र खरीदी थी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000 रु.

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366126

(76)

राजकुमार पुत्र श्री रणवीर निवासी- ग्राम शाहपुर बन्हैटा

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366125

(77)

परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद वाकेरी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF ... GHA...
13 AU...
CHIEF TREASURY OFF...

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366124

(78)

दिनांक 03.05.2005 को कार्यालय उपनिबन्धक गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000

OFFICE

13 AUG 2007

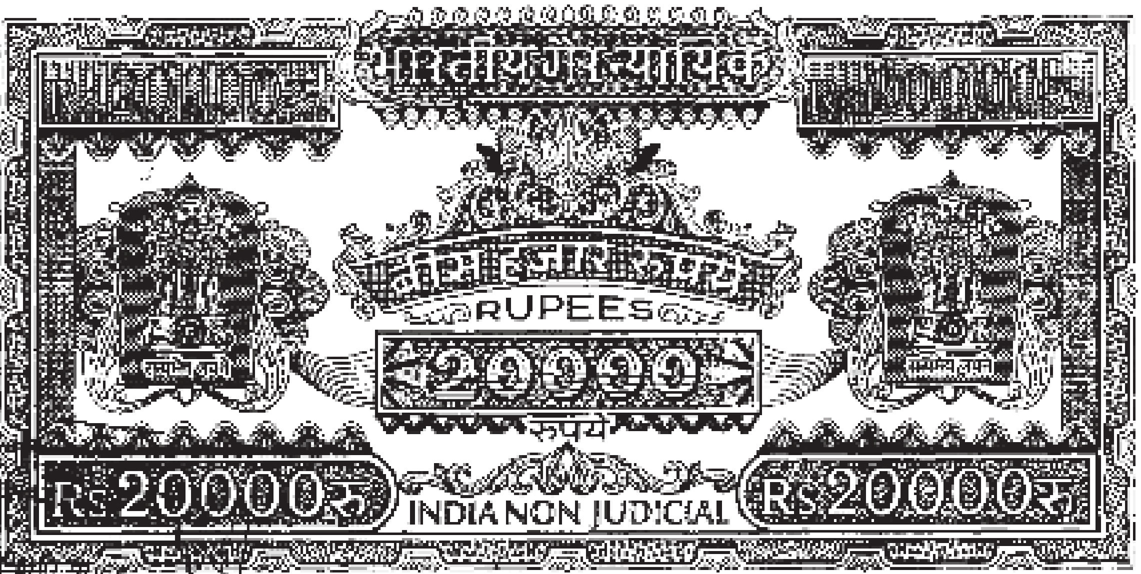
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366123

(79)

में बही नं0 1 जिल्द नं0 6019 के पृष्ठ 374/414 पर नम्बर



OFFICE
13 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366122

(80)

2770 पर दिनांक 03.05.2005 को दर्ज है, क्रय किया था

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE

13 AUG 2007

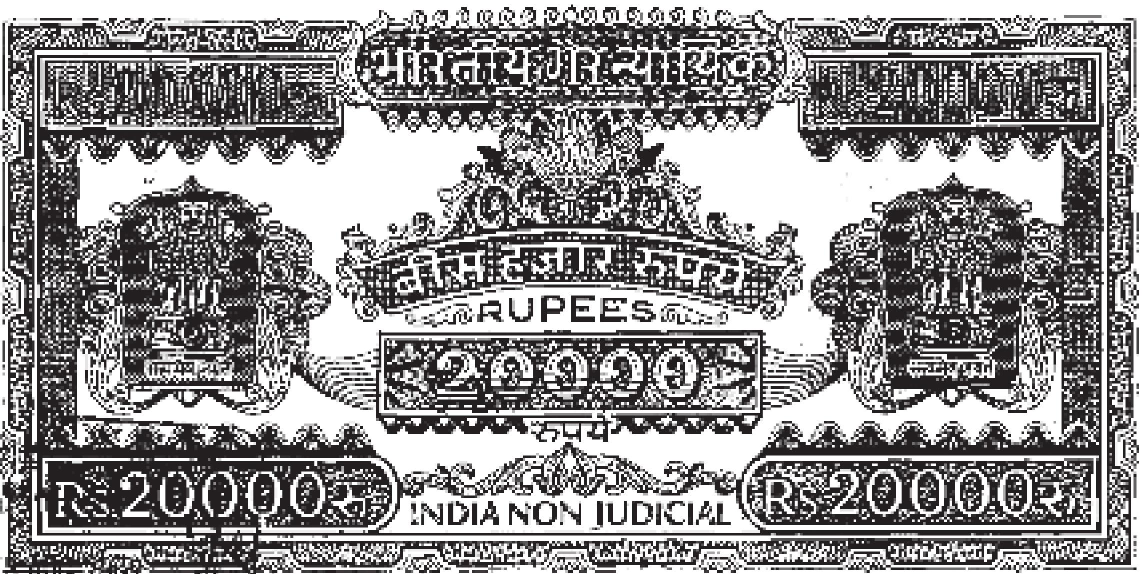
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366121

(81)

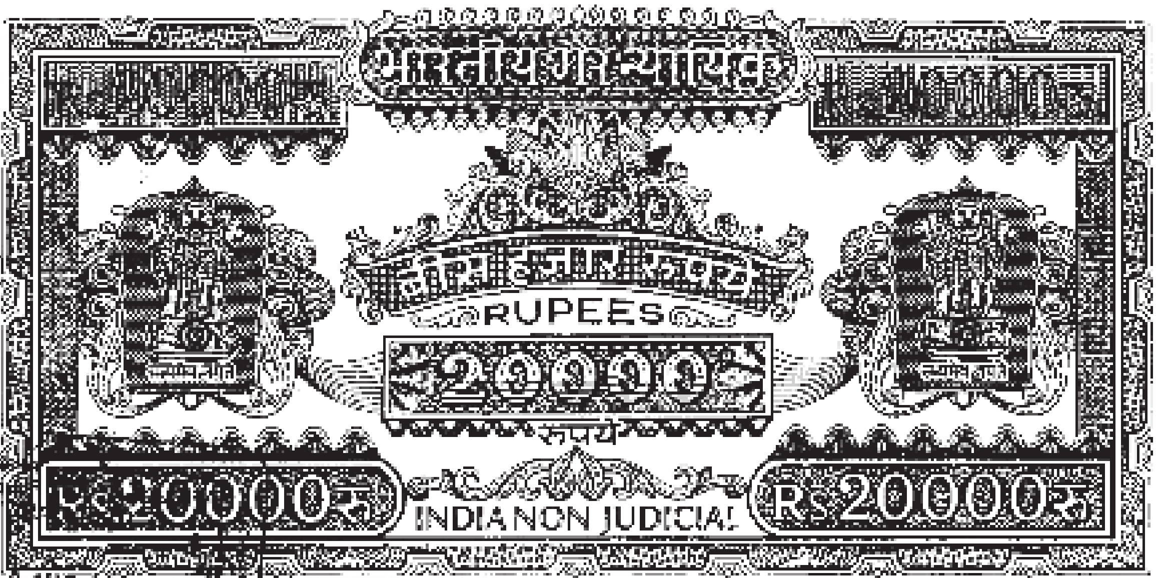
तथा विक्रेता कम्पनी के प्रस्ताव दिनांकित 05.05.2006 के



OFFICE
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366120

द्वारा मूल निष्पादक को उक्त भूमि की विक्रेता कम्पनी



OFFICE
13 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366119

(83)

के हितार्थ व विक्रेता कम्पनी के निर्देशानुसार विक्रय

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366118

(84)

आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है, उपरोक्त भूमि को

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

366117

विक्रय आदि करने में कोई वैधानिक दोष व त्रुटि नहीं है। उपरोक्त भूमि विक्रेता कम्पनी की ओर से आज

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु

OFFICE

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   366116

(86)

दिन तक हर प्रकार के भार बन्धक से मुक्त है, कहीं अन्य आड़, रहन, बय, हिबै, महायदावय, जमानत बैंक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE 13 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366115

(87)

लोन आदि से ग्रस्त नहीं है। हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है। अतः मुझ प्रथम पक्ष निष्पादक ने कम्पनी की ओर से शामिल भूमि उपरोक्त को अपनी खुशी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366114

(88)

रजामन्दी सेहत स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में मय तमामी हकूक मालिकाना दाखली व खारजी हर किस्म

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366113

OFFICE O...
CHIEF TREASURY

मय कब्जा आदि आदि सहित आज की तारीख में बदले अंकन - 1,31,88,711/- रुपये (एक करोड़ इकतीस लाख इकतीस हजार सात सौ ग्यारह रुपये मात्र) जिसके

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF ... 13 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366112

आधे अंकन - 65,94,355.50 रुपये होते हैं, मैं हाल द्वितीय पक्ष क्रेता फर्म उपरोक्त को विक्रय कतई कर दी तथा बेच दी और कुल कीमत मुझ प्रथम पक्ष निष्पादक

रुपये

RUPEES

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

13 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 366111

CHIEF TREASURY OFFICER

(91)

ने द्वितीय पक्ष क्रेता से निम्न विवरण अनुसार प्राप्त कर ली है। इस प्रकार बाबत कीमत कुछ बाकी नहीं रहा है। क्रेता कम्पनी ने उक्त भुगतान चैक द्वारा किया है,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE ... GHAZIABAD

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 081116

(104)

रोड दिल्ली के खाते से जारी है, प्राप्त किये, इस प्रकार पूर्ण धनराशि प्राप्त की तथा कुछ भी शेष नहीं रहा है।

गवाह : गवाह :

1556

भूमि विवरण खाता नं० - 703 खसरा नं० - 2774, 2775 खाता नं० 1375

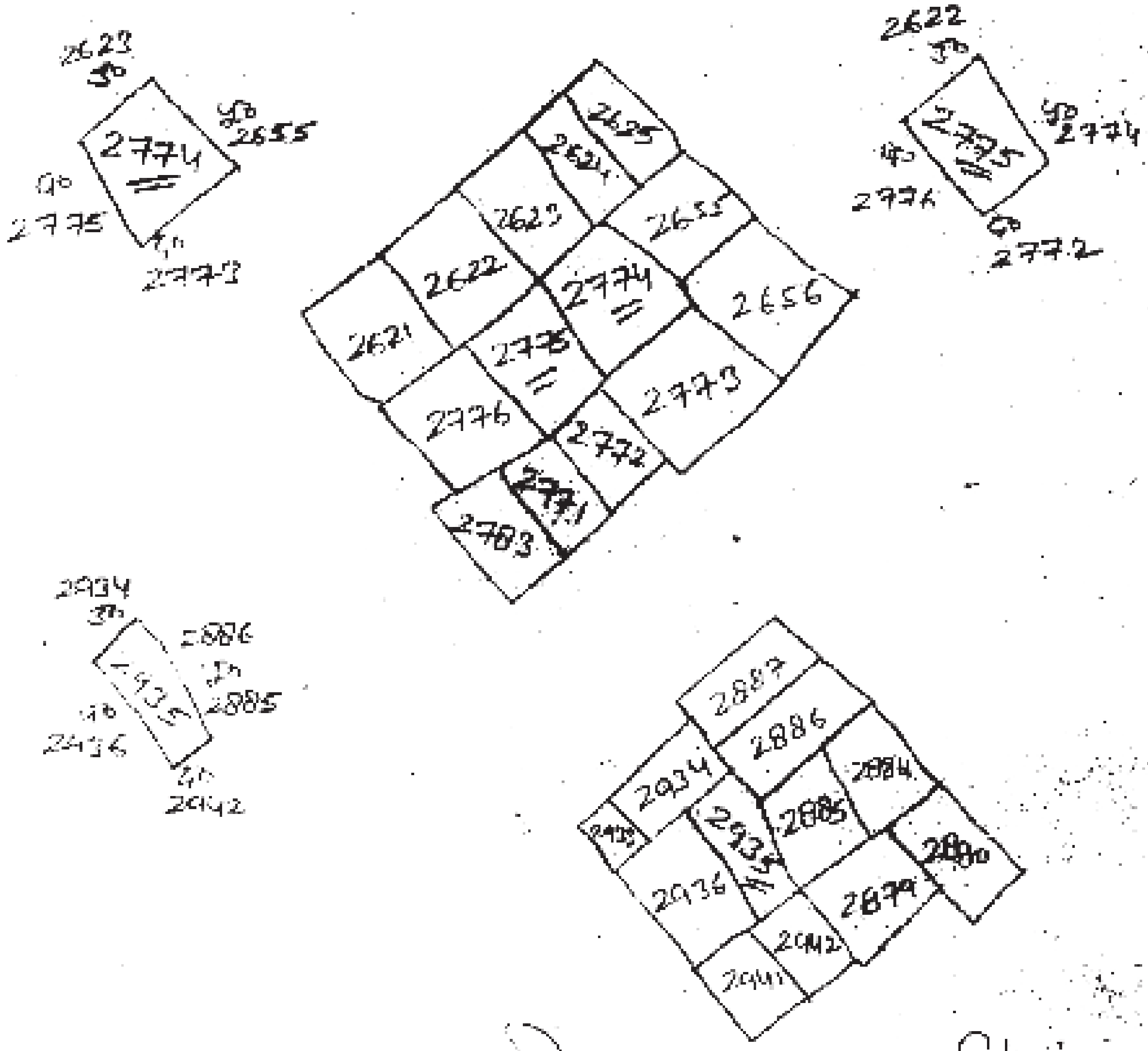
खसरा नं० - 2935 मि० स्थित ग्राम - शाहपुर बम्हैटा

मसावी - 514-ए तहसील व जिला गाजियाबाद

नोट :- ये भूमि स्थित 200 मी० की त्रिज्या में बना है।

कुल विक्रय रकबा - 0.5129 हैक्टेयर

यानि - 5129 वर्गमी०



Rakesh K mar Singh
Archite Planner
R... No ...2/1477

विक्रित सम्पत्ति का पूरा फोटो (फ्रन्ट साईड)

प्रलेख संख्या :
स   न संख्या :
दि   ल्ला :

(सम्पत्ति के साथ पक्षकार का फोटो अनिवार्य है)

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

20,52,000

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE ...ZIA...

13 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 081117

(105)

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

दिनांक :- 13-08-2007 मसौदा **चौधरी ब्रह्मपाल सिंह वीरभान**, एडवोकेट, चैम्बर नं0 - 53, तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद।

आज दिनांक **13/08/2007** को

बही सं **1** जिल्द सं **7071**

पृष्ठ सं **129** से **235** पर क्रमांक **4954**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

प्रभारी

उप निबन्धक (प्रथम)

गाजियाबाद

13.08.2007

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

7093

22/178

19 AUG 2004

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61945

(1)

SI-08

<u>लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण</u>

<u>विनिमय पत्र</u>

1. भूमि का प्रकार - (कृषि/ आवासीय/ वाणिज्यिक/ औद्योगिक/ अन्य) - **आवासीय**
2. वार्ड परगना - **0016/1111/डासना**
3. मोहल्ला/ ग्राम - **शाहपुर बम्हैटा**
4. सम्पत्ति का विवरण(सम्पत्ति नं0) - **खसरा नं0 2774, 2775 व 2663, 2664, 2675, 2652/2**
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/ वर्गमीटर) - **4041 व 5486.66 वर्गमीटर**
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - **4041 व 5486.66 वर्गमीटर**
7. सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) -**200 मीटर से अधिक**
8. अन्य विवरण 9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि - N.A.
9. सम्पत्ति का प्रकार :- प्लाट/ फ्लैट/ मकान/ दुकान/ कृषि - N.A.
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) - N.A.

19 AUG 2006

10,980,000.00

5,000.00	20	5,020.00	1,000
फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

प्रतिफल

श्री /श्रीमती जगदीश प्रसाद शर्मा

पुत्र / पत्नी श्री रामचन्द्र शर्मा

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी SI-18 शास्त्री नगर गा0 बाद

अस्थायी पता

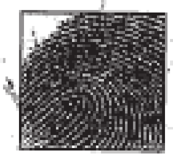
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 22/8/2006 समय 10:36AM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

पुनीत कुमार
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
22/8/2006

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

श्री/श्रीमती सुखदेव बब्बर
पुत्र/पत्नी श्री जे0 एस0 बब्बर
पेशा व्यापार
निवासी 1862 महालक्ष्मी मार्केट चांदनी चौक दिल्ली



श्री/श्रीमती जगदीश प्रसाद शर्मा
पुत्र/पत्नी श्री रामचन्द्र शर्मा
पेशा व्यापार
निवासी SI-18 शास्त्री नगर गा0 बाद

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J 61944

(2)

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल - N.A.
12. स्थिति फिनिश्ड/ सेमीफिनिश्ड/ अन्य - N.A.
13. पेडों का मूल्यांकन - N.A.
14. बोरिंग/ कुआं/ अन्य - N.A.
15. निर्मित क्षेत्रफल - N.A.
16. निर्माण का वर्ष - N.A.
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- हाँ/ नही -N.A.
18. प्रतिफल की धनराशि -N.A.

<u>चौहद्दी</u> :- N.A.

पूरब :- ....

पश्चिम :- ....

उत्तर :- ....

दक्षिण :- ....

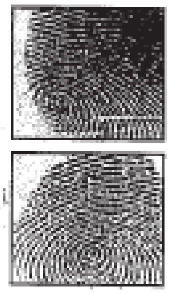
क्रम सं० ....

स्टाम्प बोर्ड .... अंकित किया

1 9 AUG 2006

जिनकी पहचान श्री सजीव शर्मा
पुत्र श्री जे0 के0 शर्मा
पेशा व्यापार
निवासी S-25 ग्रीन पार्क दिल्ली
व श्री मुकेश कुमार
पुत्र श्री बाबू राम
पेशा नौकरी
निवासी 53 तहसील क0 गा0 बाद
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



पुनीत कुमार
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
22/8/2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J61943

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

<u>विनिमयकर्ता का विवरण</u>

1. नाम - **श्री सुखदेव बब्बर**

पिता/पति का नाम - **श्री जे0 एस0 बब्बर**

स्थाई पता - **1862, महालक्ष्मी मार्किट, भगीरथ पैलेस, चांदनी चौक दिल्ली**

व्यवसाय - **व्यापार**

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

<u>विनिमयकर्ता का विवरण</u>

1. नाम - **श्री जगदीश चन्द्र शर्मा**

पिता/पति का नाम - **श्री रामचन्द्र शर्मा**

स्थाई पता - **एस0 आई0-18, शास्त्रीनगर गाजियाबाद त0 व जि0 गाजियाबाद**

व्यवसाय - **व्यापार**

कुल सं0 .... रु0

.... मे अंकित किया

19 AUG 2006

उपनिबंधक

प्रथम पक्ष

Registration No.: 7093 Year : 2006 Book No. : 1

0101 सुखदेव बब्बर

पे0 एस0 बब्बर

1862 महाजनी मार्केट चादनी चौक दिल्ली

व्यापार

प्रथम ...

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161942

(4)

विनिमय पत्र (Exchange Deed)

स्टाम्प अंकन - 10,98,000/- रुपये का।

<u>विनिमित सम्पत्ति नं0 1 का विवरण</u> :- खाता नं0 903 खसरा नं0 2774 क्षेत्रफल **0.4930** हेक्टेयर व खसरा नं0 2775 क्षेत्रफल

Ch. Brahm Pal Singh Virkhan
ADVOCATE
CH. No. 53, TAHSIL COMPOUND,
GHAZIABAD

19 AUG 2006

द्वितीय पक्ष

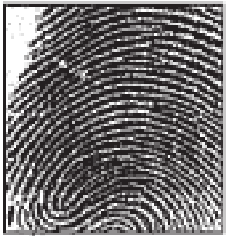
Registration No. : 7093 Year : 2006 Book No. : 1

0201 जगदीश प्रसाद शर्मा

रामचन्द्र शर्मा

SI-18 शास्त्री नगर गा0 बाद

व्यापार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (5) J61941

0.4050 हेक्टेयर कुल नम्बरान 2 कुल क्षेत्रफल 0.8980 हेक्टेयर मे से विनिमयकर्ता का कुल 9/20 भाग अर्थात 0.4041 हेक्टेयर अर्थात 4041 वर्गमीटर, भूमि इस विनिमय विलेख के द्वारा

Ch. Brahm Pal Singh Virkhan
ADVOCATE
CH. No. 53, TAHSIL COMPOUND,
GHAZIABAD

क्रम सं0........................ सं0.................

स्टाम्प सं0.................... से अंकित किया

19 AUG 2006

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161940

(6)

विनिमित की जा रही है, स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद। उक्त भूमि आवासीय प्रयोजन हेतु विनिमित की जा रही है।

क्रम सं0
स्टाम्प सं0 ... जारी किया
19 AUG 2006

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

19 AUG 2005

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61939

(7)

<u>विनिर्मित सम्पत्ति नं0 2 का विवरण</u> :- खाता नं0 190 खसरा नं0 2663 क्षेत्रफल 0.1520 हेक्टेयर व खसरा नं0 2664 क्षेत्रफल 0.1900 हेक्टेयर व खसरा नं0 2675 क्षेत्रफल 0.3670 हेक्टेयर कुल

19 AUG 2006

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J 161938

(8)

नम्बरान 3 कुल क्षेत्रफल 0.7090 हेक्टेयर अर्थात 7090 वर्गमीटर मे से विनिमयकर्ता का कुल 2/3 भाग अर्थात 0.472666 हेक्टेयर अर्थात 4726.66 वर्गमीटर व खाता नं० 103 खसरा नं०

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161937

(9)

2652/2 क्षेत्रफल 0.0760 हेक्टेयर अर्थात 760 वर्गमीटर, इस प्रकार कुल क्षेत्रफल 0.548666 हेक्टेयर अर्थात 5486.66 वर्गमीटर, भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला

19 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

19 AUG 2003

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(10)

161936

गाजियाबाद भूमि इस विनिमय विलेख के द्वारा विनिमय की जा रही है।

विनिमित भूमि में जाने के लिये कोई रास्ता कायम नहीं है।

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61935

(11)

विनिमित भूमि में कोई निर्माण किसी प्रकार का नहीं है। विनिमय कर्ता दोनो ही अनुसूचित जाति अथवा जनजाति से नहीं है। तथा भारत के नागरिक है। भूमि के आस-पास की भूमि का भाव कम है। भूमि की निर्धारित आवासीय दर 2,000/

462

19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(12)

J61934

- रुपये प्रति वर्ग मीटर है, स्टाम्प ड्यूटी नियमानुसार अदा की जा रही है। विनिमय की जाने वाली भूमि मेन रोड से लगभग 200 मीटर से अधिक की दूरी पर स्थित हैं, तथा किसी भी राष्ट्रीय मार्ग, राज्य मार्ग अथवा किसी भी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है।

19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161933

विनिमित भूमि की चतुर्थ सीमा मानचित्र में प्रदर्शित की गई है जो संलग्न है। विनिमित भूमि ग्राम समाज, पट्टा अथवा भूदान अथवा वक्फ की नहीं है। विनिमित की जानेवाली भूमि को मौके पर जाकर

19 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161932

(14)

भली प्रकार देख लिया है एवं अपनी पूर्ण संतुष्टि के पश्चात भूमि विनिमित की जा रही है।

हम कि स्टील सिटी बीवरेजस प्रा० लि० आदित्यपुर केन्द्र रोड,

19 AUG 2006

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61931

(15)

जमशेदपुर झारखण्ड द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि **श्री सुखदेव बब्बर** पुत्र श्री जे0 एस0 बब्बर निवासी - 1862, महालक्ष्मी मार्किट

क्रम सं.
में शामिल किया
19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161930

(16)

भगीरथ पैलेस चांदनी चौक दिल्ली - प्रथम पक्ष नं0 -1
एवं सामग इन्फास्ट्रक्चर लि0 बी0- 67, सरिता विहार
दिल्ली- 76 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि **श्री जगदीश प्रसाद**

19 AUG 2006

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161929

(17)

शर्मा पुत्र श्री रामचन्द्र शर्मा निवासी - **एस0 आई0-18,** शास्त्री नगर गाजियाबाद - द्वितीय पक्ष नं0 - **2**

विदित हो कि खाता नं0 903 खसरा नं0 2774 क्षेत्रफल

19 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61928

0.4930 हेक्टेयर व खसरा नं0 2775 क्षेत्रफल 0.4050 हेक्टेयर कुल नम्बरान 2 कुल क्षेत्रफल 0.8980 हेक्टेयर मे से विनिमयकर्ता का कुल 9/20 भाग अर्थात 0.4041 हेक्टेयर अर्थात 4041 वर्गमीटर, भूमि इस

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61927

(19)

विनिमय विलेख के द्वारा विनिमित की जा रही है, स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डांसना तहसील व जिला गाजियाबाद की प्रथम पक्ष नं० 1 फर्म मालिक काबिज द्वारा खरीद विक्रय पत्र

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (20) 161926

इकरारी श्री भगवन्त पुत्र श्री शिवरवी, श्रीमति बिन्नस पत्नी श्री भगीरथ, श्री राजबीर व श्री जयवीर, श्री मुन्दर सिंह व श्री सुन्दर सिंह पुत्रगण श्री भगीरथ निवासीगण- शाहपुर बम्हैटा तहसील

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161925

(21)

व जिला गाजियाबाद तहरीरी दिनांक 13.07.2005 जो कार्यालय
उपनिबन्धक गाजियाबाद में बही नं० 1 जिल्द नं० 6117 के पृष्ठ

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(22)

161924

303/412 पर नम्बर 4423 पर दिनांक 13.07.2005 को दर्ज है, है।

इसी प्रकार खाता नं0 190 खसरा नं0 2663 क्षेत्रफल

19 AUG 2006

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(23)

J61923

0.1520 हेक्टेयर व खसरा नं० 2664 क्षेत्रफल 0.1900 हेक्टेयर व खसरा नं० 2675 क्षेत्रफल 0.3670 हेक्टेयर कुल नम्बरान 3 कुल क्षेत्रफल

19 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161922

(24)

0.7090 हेक्टेयर अर्थात 7090 वर्गमीटर मे से विनिमयकर्ता का कुल 2/3 भाग अर्थात 0.472666 हेक्टेयर अर्थात 4726.66 वर्गमीटर व

19 AUG 2006

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161921

(25)

खाता नं० 103 खसरा नं० 2652/2 क्षेत्रफल **0.0760** हेक्टेयर
अर्थात **760** वर्गमीटर, इस प्रकार कुल क्षेत्रफल **0.548666** हेक्टेयर

19 AUG 2006

रजिस्ट्रार प्रथम

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161920

(26)

अर्थात 5486.66 वर्गमीटर, भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद की मालिक काबिज

19 AUG 2006

17 AUG 2005

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161919

(27)

द्वितीय पक्ष नं0 2 द्वारा खरीद विक्रय पत्र इकरारी श्री अमरज्ञान डवलमेंट प्रा0 लि0 17 बी0, आसफ अली रोड नई दिल्ली तहरीरी

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161918

(28)

दिनांक 11.07.2006 जो कार्यालय उपनिबन्धक गाजियाबाद में बही नं0 1 जिल्द नं0 6735 के पृष्ठ 1/138 पर नम्बर 6185 पर दिनांक

19 AUG 2006

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161917

(29)

12.07.2006 को दर्ज है, व द्वारा खरीद विक्रय पत्र इकरारी श्री अरमान प्रमोटर्स प्रा0 लि0 17 बी0, आसफ अली रोड नई दिल्ली

1 9 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हज़ार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161916

(30)

तहरीरी दिनांक 10.07.2006 जो कार्यालय उपनिबन्धक गाजियाबाद में बही नं0 1 जिल्द नं0 6716 के पृष्ठ 273/682 पर नम्बर 6055 पर दिनांक 10.07.2006 को दर्ज है, है। तथा भूमि को विक्रय अथवा

19 AUG 2006

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

19 AUG 2005

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161915

(31)

विनिमय आदि के पूर्ण अधिकारी है, उपरोक्त भूमि को विनिमित आदि करने में कोई वैधानिक दोष व त्रुटि नही हैं। उपरोक्त भूमि आज दिन तक हर प्रकार के भार बन्धक से मुक्त है, कहीं अन्य

19 AUG 2006

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61914

आड़, रहन, बय, हिबे, महायदाबय, जमानत बैंक लोन आदि से ग्रस्त नहीं है। हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है। अतः अब प्रथम पक्ष

19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

13 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161913

एवं द्वितीय पक्ष ने उपरोक्त सालिम भूमि उपरोक्त को दोनों ही पर्ज के हितार्थ अपनी खुशी रज़ामन्दी समस्त स्वस्थ इन्द्रियों की

19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161912

(34)

दशा में मय तमामी हकूक मालिकाना दाखली व खारजी हर किस्म मय कब्जा आदि आदि सहित आज की तारीख में इस प्रकार

19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J 161911

विनिमित कर दिया कि सम्पत्ति नं0 1 जिसका पूर्ण विवरण इस विलेख के आरम्भ में एवं मध्य में दिया गया है तथा जिसके स्वामी पक्ष नं0 1 अर्थात स्टील सिटी बीवरेजस प्रा0 लि0 आदित्यपुर

19 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161910

(36)

केन्द्र रोड, जमशेदपुर झारखण्ड थे, के भविष्य में मालिक काबिज पक्ष नं० 2 अर्थात **सागम इन्फास्ट्रक्चर लि0 बी0- 67, सरिता विहार दिल्ली**- 76 होंगे। इसी प्रकार इस विनिमय विलेख में वर्णित

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161909

(37)

सम्पत्ति नं0 2 जिसके स्वामी पक्ष नं0 2 अर्थात **सामग इन्फ्रास्ट्रक्चर लि0 बी0- 67, सरिता विहार दिल्ली- 76** थे, के एकमात्र मालिक काबिज पक्ष नं0 1 अर्थात **स्टील सिटी बीवरेजस प्रा0 लि0**

19 AUG 2006

19 AUG 2004

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J61908

(38)

आदित्यपुर केन्द्र रोड, जमशेदपुर झारखण्ड रहेंगे। विनिमय कर्ता पक्षों ने पढ़कर, सुनकर व समझकर विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर

19 AUG 2006

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161907

किये है। विनिमित की जाने वाली भूमि का कब्जा मौके पर पूर्ण व वास्तविक रुप से विनिमय विलेख के अनुसार अपने-अपने भाग

19 AUG 2006

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J61906

(40)

पर दोनों पक्षों का करा दिया है, अब दोनों पक्ष उपरोक्त भूमि के पूर्ण रूप से मालिक काबिज हो गये है, जिस प्रकार चाहे अपने प्रयोग

19 AUG 2005

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (41) J61905

मालिकाना में लाकर लाभ उठावें, निर्माण करावे, खुद रहे, दूसरों को रखे, किसी प्रकार विक्रय या दान करे, मौके पर नियमानुसार

19 AUG 2006

उप सब रजिस्ट्रार प्रथम

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

161904

(42)

शासन/प्रशासन से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर किसी प्रकार का विकास करे। दोनों पक्ष अथवा उनके किसी वारिसान अथवा

19 AUG 2006

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000 रुपये

19 AUG 2006

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 161903

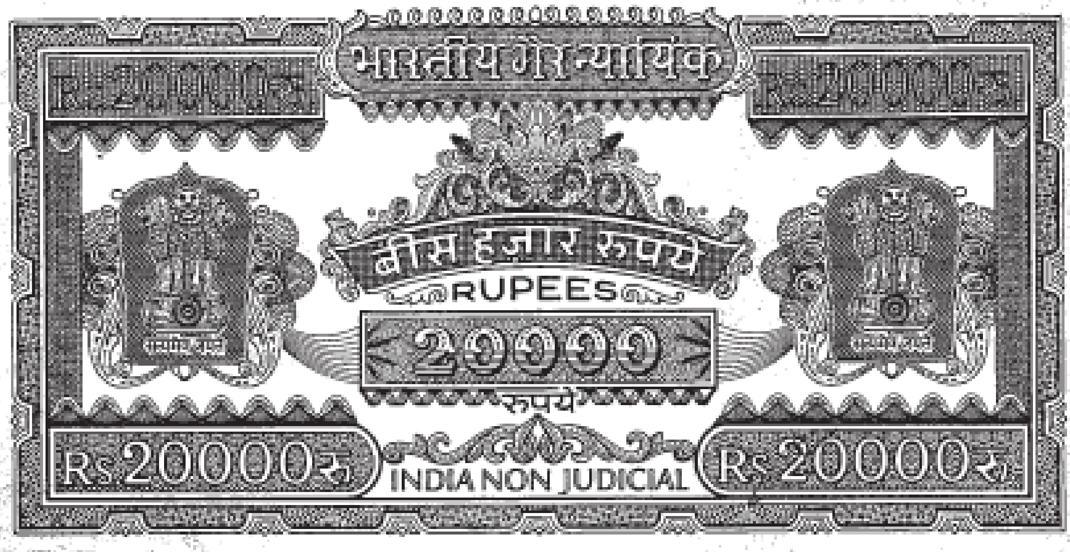
(43)

प्रतिनिधि को कोई आपत्ति न होगी। समस्त राजपत्रों में दोनो पक्ष अपना नाम इस विनिमय पत्र के आधार पर स्वयं दर्ज करा ले,

19 AUG 2005

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

080630

(44)

अब इकरार यह है कि अगर बावजह बेइस्तहकाकी पक्षकारान के या बदावेदारी किसी सहीम व शरीक के विनिमित की जाने वाली

में अंकित किया

19 AUG 2006

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

C6537?

भूमि कुल अथवा उसका कोई भाग कब्जे या अधिकार किसी पक्ष से निकल जावेगा तो हर ऐसी दशा के उपस्थित होने पर हम

19 AUG 2008

सत्यमेव जयते

1000Rs.

(46)

665376

विनिमय कर्ता समस्त धन की वापसी का मय हर्जे खर्चे सूद कानूनी के हिसाब से जिम्मेदार रहेंगे।

गवाह :-(1) गवाह :-(2)

संजीव शर्मा S/o जे. के शर्मा

ADVOCATE

मुकेश कुमार S/o बाबूराम

Ch. ... Pal Singh ...
...CATE
CH. No. 53, TAHSIL COMPOUND,
GHAZIABAD

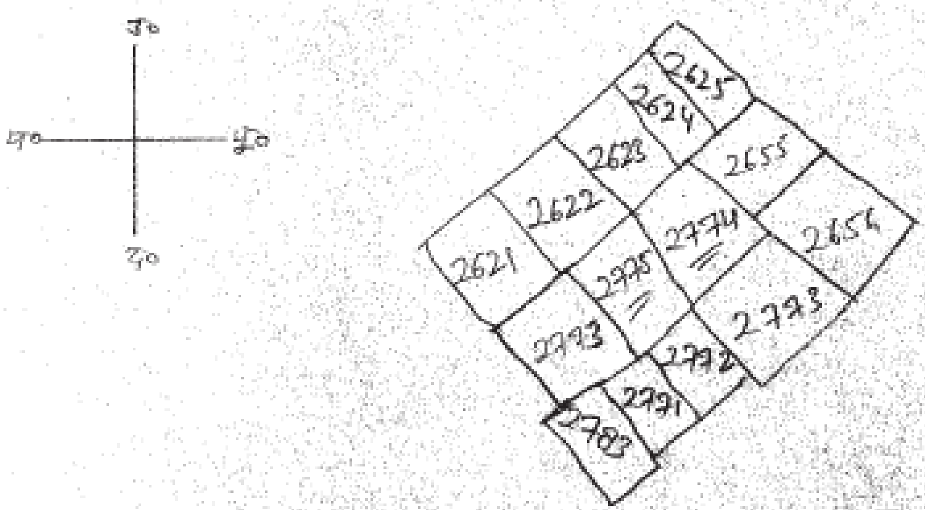
19 AUG 2006

सत्यमेव जयते

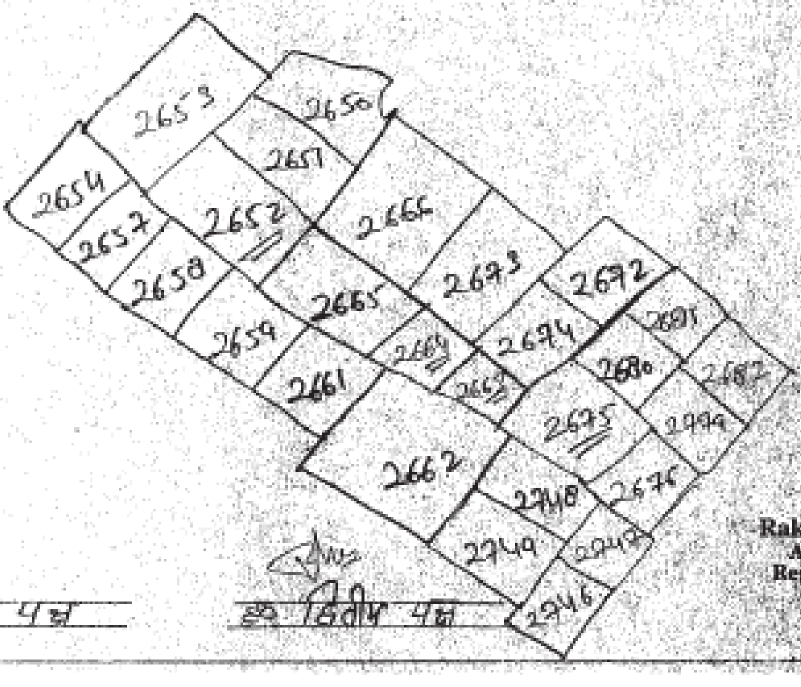
भूमि प्लान खाता नं०-903 खसरा नं० 2774, 2775, व खाता नं०-190 खसरा नं०-
2663, 2664, 2675, खाता नं०-103 खसरा नं०-2652/2 स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा
परगना-डासना तहसील व जिला गाजियाबाद

नोट :- मै मानचित्र 200 मी० की त्रिज्या मे बना है।
विनिमय सम्पत्ति नं०-1 का क्षेत्रफल- 4041 वर्गमी०
विनिमय सम्पत्ति नं०-2 का क्षेत्रफल-5486.66 वर्गमी०

विनिमय सम्पत्ति नं०-1



विनिमय सम्पत्ति नं०-2



Rakesh Kumar Singh
Architect - Planner
Reg. No. -CA/92/14727

ह० प्रथम पक्ष   ह० द्वितीय पक्ष

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs. 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

अतः यह विनिमय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

दिनांकः - 21-08-2006 मसौदा चौधरी ब्रह्मपाल सिंह वीरभान, एडवोकेट, पंजीकरण संख्या - उ0 प्र0 2958, चैम्बर नं0 53, तहसील कम्पाउण्ड गाजियाबाद।

19 AUG 2006

आज दिनांक 22/08/2006 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 6781

पृष्ठ सं. 347 से 393 पर कमांक 7093

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

पुनीत कुमार

22/8/2006

सत्यमेव जयते