भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

16 AUG 2016

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053322 CK 053322

द्र कुमार मित्तल
एडवोकेट
ा जनपद जे०पी० नगर
9875964

PAN-No AAAPQ9737G
AK-8275 8309 4602

M-98377 80115
PAN-No-AEXPJ5071M
Ak-7595 6657 2123

विक्रय पत्र

सरकारी कीमत	:	93,47,000—00
खरीदारी कीमत	:	93,47,000—00
कृषि भूमि	:	0.440 है० विक्रीत क्षेत्रफल अमरोहा खास बाहर चुंगी (नूरपुर रोड)
यूनिक कोड	:	217915—0229—2—0001—12
क्रमांक/बी कोड/पृष्ठ	:	153 / 1003 / 59
दर	:	2,10,00,000 / —रु० प्रति है०
स्टाम्प महिला क्रेता	:	6,45,000/- पृष्ठ 10 कुल

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

क्रम सं० .... (42) दिनांक 5/9/18
जनरल स्टाम्प का मूल्य 100
क्रेता नाम व पूरा पता ....
उद्देश्य ....

अलका (स्टाम्प विक्रेता)
ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा
हस्ताक्षर

भाग 1
प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर अमरोहा क्रम संख्या 2018188022031
आवेदन संख्या : 201800730024050
लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2018-09-17 00:00:00
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम अब्दुल कय्यूम
लेख का प्रकार विक्रय पत्र
प्रतिफल की धनराशि 9347000 / 9347000
1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20000
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख़्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता
1 से 6 तक का योग 20080
शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2018-09-17 00:00:00
दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2018-09-17 00:00:00
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक
अमरोहा

10-9-18

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP05026747722421Q
Certificate Issued Date	:	10-Sep-2018 02:07 PM
Account Reference	:	NONACC (BK)/ upcbibk02/ AMROHA/ UP-JPN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPCBIBK0206016167800267Q
Purchased by	:	SMT NIRUPMA JAIN
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	AGRICULTURE LAND SITUATED AT AMROHA KHAS BAHAR CHUNGI TEH. AND DISTT. AMROHA (KHASRA NO. 229/2)
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	ABDUL QAYUM SO ABDUL RAHEEM
Second Party	:	SMT NIRUPMA JAIN
Stamp Duty Paid By	:	SMT NIRUPMA JAIN
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	6,00,000 (Six Lakh only)

Please write or type below this line

अब्दुल कय्यूम

Nirupma Jain
श्रीमती निरुपमा जैन

YL 0000049537

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs 5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053323 CK 053323

[3]

यह लेखपत्र आज दिनांक 10.09.2018 को रुपये 6,45,000/– के स्टाम्प कुल 10 पन्नों पर विक्रीत सम्पत्ति के बाजारी मूल्य रुपये 93,47,000/– पर अदा करते हुये श्री अब्दुल कय्यूम पुत्र श्री अब्दुल रहीम, जाति मन्सूरी, पेशा व्यापार/कृषि, निवासी मौहल्ला नल, अमरोहा, तहसील व जिला अमरोहा (विक्रेता) ने रुपये 93,47,000/– (तिरानवे लाख सैंतालीस हजार रुपये) कि जिसके आधे 46,73,500/– (छियालीस लाख तिहत्तर हजार पाँच सौ रुपये) होते हैं प्रतिफल के बदले में श्रीमती निरुपमा जैन पत्नी श्री योगेश कुमार जैन, निवासी बाजार जट, अमरोहा, तहसील व जिला अमरोहा, पार्टनर– पारस डैबलपर्स (क्रेता) के हक में सम्पत्ति स्थल अमरोहा खास बाहर चुंगी, अमरोहा– नूरपुर रोड, तहसील व जिला अमरोहा स्थित सम्पत्ति के सम्बन्ध में निष्पादित किया।

अब्दुल कय्यूम

Nirupma Jain

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

(33)

सं० .... दिनाँक 5/9/18

...रल स्टाम्प का मूल्य ....

... नाम व पूरा पता ....

...श्य ....

...लका (स्टाम्प विक्रेता)

...ना०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053324 CK 053324

जो कि विक्रेता निम्नलिखित सम्पत्ति का पूर्ण स्वामी है और उस पर काबिज है। यह सम्पत्ति हर प्रकार के ऋण भार बन्धन आदि से मुक्त है तथा इसको विक्रय करने का विक्रेता को पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतः विक्रेता ने अपनी स्वेच्छा तथा प्रसन्नता से स्वस्थ्य मस्तिष्क की दशा में खूब सोच समझकर अपनी आवश्यकता तथा वर्तमान बाजारी मूल्य पर इस सम्पत्ति को इससे सम्बन्धित समस्त स्वत्व अधिकारों एवं हितों सहित अंकित प्रतिफल के बदले में क्रेता पक्ष उक्त को विक्रय कर दिया और उस पर क्रेता पक्ष को काबिज करा दिया। अब इस सम्पत्ति से विक्रेता अथवा उसके किसी उत्तराधिकारी का कोई वास्ता ताल्लुक किसी भी प्रकार का नहीं रहा है और न ही भविष्य में होगा। अब यदि विक्रेता के स्वत्व अधिकार के अभाव या विधिवत् त्रुटि के कारण या किसी भागीदार के उत्पन्न होने या अन्य किसी

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

(55)

क्रम सं० .... दिनांक 5/9/18

जनरल स्टाम्प का मूल्य 5000

क्रेता नाम व पूरा पता .... [illegible]

उद्देश्य ....

अलका (स्टाम्प विक्रेता)

ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs 5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053327 CK 053327

[5]

कारण से विक्रीत सम्पत्ति कुल या उसका अंश क्रेता के अधिकार से निकल जाये या उस पर क्रेता को अधिकार न मिले या किसी भार जिसका स्पष्ट उल्लेख विक्रेता ने न किया हो क्रेता को चुकता करना पड़े तो ऐसी समस्त दशाओं में क्रेता को अधिकार होगा कि कब्जा स्वयं या अदालत द्वारा ले लेवें और अपनी हानि तथा व्यय भार सहित मय हर्जा खर्चा अदालत से विक्रेता व उसके उत्तराधिकारियों की जात व जायदाद से जिस प्रकार वसूल चाहें कर लें। विक्रेता व उसके उत्तराधिकारियों को कोई आपत्ति न होगी। विक्रीत सम्पत्ति श्री पारस डैबलपर्स बाजार जट, अमरोहा के अन्तर्गत है।

अब्दुल कय्यूम

Nirupma Jain

श्रीमती निरुपमा जैन

क्रम सं० ....81.... दिनांक ....7/9/18....

जनरल स्टाम्प का मूल्य ....500/-....

क्रेता नाम व पूरा पता ....नि०पुष्पा जैन पत्नी श्री योगेश कुमार नि० अमरोहा....

उद्देश्य ....

अलका (स्टाम्प विक्रेता)

ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

16 AUG 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053326 CK 053326

[6]

लिहाजा खूब सोच समझकर यह बैनामा लिख दिया कि सनद हो और समय पर प्रमाणित हो।

इस विक्रय पत्र के सम्बन्ध में प्राप्त विक्रेता ने प्रतिफल इस प्रकार प्राप्त किया है कि रुपये **93,47,000/– (तिरानवे लाख सैंतालीस हजार रुपये)** द्वारा चैक संख्या 000073, रुपये पन्द्रह लाख व चैक संख्या 000074, रुपये पचास लाख व चैक संख्या 000075, रुपये अट्ठाईस लाख सैंतालीस हजार, बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा अमरोहा।

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

क्रम सं० ......22...... दिनाँक ......7/9/18......

जनरल स्टाम्प का मूल्य ....

क्रेता नाम व पूरा पता ....

उद्देश्य ....

अलका (स्टाम्प विक्रेता)

ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs 5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053325 CK 053325

निष्पादक के फोटो ज्ञानेन्द्र कुमार मित्तल एडवोकेट, तहसील अमरोहा ने प्रमाणित किये हैं। अन्ततः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद हो और समय पर प्रमाणित हो।

विवरण सम्पत्ति

विक्रीत सम्पत्ति स्थित **अमरोहा खास बाहर चुंगी, तहसील व जिला अमरोहा। 0.440हे0** कृषि भूमि शरीक खाता, मेढ़ मिलान व शरीक नम्बर को विक्रय की। खतौनी वर्ष 1420—1425 फसली।

खाता सं0	गाटा सं0	रकबा	लगान	हिस्सा	विक्रीत भूमि
2865	229/2	1.522हे0	71.75	कुल में से	0.440हे0

नोट— विक्रीत सम्पत्ति वक्फ, विवादित एवं पट्टे की नहीं है। जिसको विक्रेता ने न्यायालय उप—जिलाधिकारी अमरोहा वाद सं0 159/2016

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

क्रम सं० 23 दिनाँक 7/9/18

जनरल स्टाम्प का मूल्य

क्रेता नाम व पूरा पता

उद्देश्य

अलका (स्टाम्प विक्रेता)

ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा

हस्ताक्षर

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 9347000 स्टाम्प शुल्क- 645000 बाजारी मूल्य - 9347000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80

योग : 20080

श्री अब्दुल कय्यूम ,

पुत्र श्री अब्दुल रहीम

व्यवसाय : व्यापार

निवासी: मौहल्ला नल अमरोहा तहसील व जनपद अमरोहा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 17/09/2018 एवं

12:42:12 PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मनीष कुमार सिंह

उप निबंधक :सदर

अमरोहा

17/09/2018

पी. एन. खन्ना

कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053330 CK 053330

(T2016133801727/ धारा 176 Z.A.) आदेश दिनांक 10.4.2017 व लेखपाल कुर्रे दिनांक 8.4.2017 व अन्य प्रलेखानुसार प्राप्त किया है। इसका पूर्व में कोई इकरारनामा मुआयदा बैय विक्रेता एवं परिवार के पूर्व किसी सदस्य ने नहीं किया है। इसके ऊपर किसी भी न्यायालय में कोई वाद विचाराधीन नहीं है। शत्रु सम्पत्ति नहीं है तथा विक्रेता विदेशी नागरिक नहीं हैं। नजरी नक्शा संलग्न है। विक्रेता व क्रेतागण अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। कृषि भूमि की 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है। कृषि भूमि आबादी से दो किलोमीटर दूर है। विक्रीत भूमि में एक ट्यूबबैल कीमत 90,000/– व 20 पेड़ पॉपुलर आयु 3 वर्ष प्रति पेड़ 150/– कीमत तीन हजार व 20

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

क्रम सं० (5) दिनांक 10/9/18
जनरल स्टाम्प का मूल्य [illegible]
क्रेता नाम व पूरा पता [illegible]
उद्देश्य

अलका (स्टाम्प विक्रेता)
ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा
हस्ताक्षर

मनीष कुमार सिंह
उप निबंधक : सदर
अमरोहा

टिप्पणी :

पी. एन. खन्ना
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

16 AUG 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053329 CK 053329

[9]

वर्ग मीटर ट्यूबबैल कोठरी पत्थरदार कीमत 1,20,000/– कुल कीमत में 1/2 रुप में शामिल है।

अब्दुल कय्यूम

साक्षी– श्री मौ0 युनुस
पुत्र श्री अब्दुल रहीम,
नि0 मौ0 नल, अमरोहा
तहसील व जिला अमरोहा
आधार नं0 9104 6431 4917

श्रीमती निरुपमा जैन

साक्षी– श्री मौ0 ताहिर,
पुत्र श्री अब्दुल रहीम,
नि0 मौ0 नल, अमरोहा,
तहसील व जिला अमरोहा
आधार नं0 6626 8082 6284

क्रम सं० 5 दिनाँक 10/3/18
जनरल स्टाम्प का मूल्य
क्रेता नाम व पूरा पता
उद्देश्य

अलका (स्टाम्प विक्रेता)
ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा
हस्ताक्षर

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री अब्दुल कय्यूम, पुत्र श्री अब्दुल रहीम
निवासी: मौहल्ला नल अमरोहा तहसील व जनपद अमरोहा
व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1

श्रीमती निरूपमा जैन, पत्नी श्री योगेश कुमार जैन
निवासी: निवासी बाजार जट अमरोहा तहसील व जनपद अमरोहा
व्यवसाय: गृहिणी

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

श्री अतुल कुमार शर्मा , पुत्र श्री राम शरण शर्मा
निवासी: मौहल्ला लकड़ा अमरोहा तहसील व जनपद अमरोहा
व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री संकेत टण्डन , पुत्र श्री नरेन्द्र कुमार टण्डन
निवासी: मौहल्ला कूंचा खत्रियान नं0 1 बड़ा बाजार अमरोहा तहसील व जनपद अमरोहा
व्यवसाय: व्यापार

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

847

आदेश पत्रक

न्यायालय : नायब तहसीलदार,कैलसा
मण्डल :मुरादाबाद,जनपद :अमरोहा,तहसील :अमरोहा
वाद संख्या :-05554/2018
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :-T201813380105554
श्रीमती निरूपमा जैन बनाम अब्दुल कययूम
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

19-9-018
23-10-018

निर्णय

उक्त वाद की कार्यवाही उपनिबन्धक कार्यालय अमरोहा के यहां से मूल बैनामा छायाप्रति दिनांक 17.09.2018 को प्राप्त होने पर प्रारम्भ हुई। वाद दर्ज रजिस्टर कर नियमानुसार इश्तहार आम जारी किया गया जो बाद तामिल संलग्न पत्रावली है। नियत दिनांक पर कोई आपत्ति नही आयी।केता द्वारा मूल बैनामा व शपथ पत्र केता व बिकेता ,नकल खतौनी,हल्का लेखपाल द्वारा हस्तान्तरण रिर्पोट प्रस्तुत की जो संलग्न पत्रावली है। केता का साक्ष्य पूर्ण है।

मेरे द्वारा पत्रावली का समयक अवलोकन किया गया इस नामान्तरण प्रसूचना उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता–2006 की धारा 89,98,99 का उल्लघंन नही है। केता का साक्ष्य पूर्ण होने के फलस्वरूप नामान्तरण प्रसूचना स्वीकार की जानी उचित प्रतीत होती है।

आदेश

अतः आदेश हुआ कि ग्राम अमरोहा खास वाहर चुंगी परगना व तहसील अमरोहा की खतौनी बर्ष फसली 1420 से 1425 के खाता संख्या 2865 गाटा संख्या 229/2 क्षेत्रफल 1.522हे0 लगान 71-75 रूपये के कुल में से 0.440हे0 से **बिकेता अब्दुल कययूम पुत्र अब्दुल रहीम निवासी मौ0नल, अमरोहा तहसील व जनपद** अमरोहा का नाम पृथक करके **केता श्रीमती निरूपमा जैन पत्नी योगेश कुमार जैन निवासी बाजार जट अमरोहा तहसील व जनपद अमरोहा** के नाम बजरिये बैनामा दिनांकित 17.09.2018 उन्ही अधिकारो पर अंकित हो। पत्रावली बाद अमल दरामद दाखिल दफतर हो।

दिनांकः– 23.10.2018

23.10.18
(धर्मेन्द्र सिंह)
तहसीलदार
अमरोहा

A1
17
160
26-10-18

पृष्ठ संख्या :

…/Print_Advetise_Details.aspx?cno=T201813380105554&file_dt=19/09/2018&sec_cd=792

पर)	हाँ		नहीं	
11. परित्यक्त महिलायें (संलग्न प्रारूप पर प्रमाण–पत्र संलग्न करें)	हाँ		नहीं	
12. परिवार जिनका मुखिया निराश्रित महिला, विकलांग अथवा मानसिक रूप से विक्षिप्त व्यक्ति है एवं इस परिवार में कोई अन्य बालिग पुरूष नहीं है। (संलग्न प्रारूप पर प्रमाण–पत्र संलग्न करें)	हाँ		नहीं	
13. आवासहीन परिवार एवं ऐसे परिवार जिनके स्वामित्व में 30 वर्गमी० क्षेत्रफल तक के ऐसे कच्चे आवास हों जो उनकी निजी भूमि पर हों तथा जिनमें वे स्वयं निवास करते हों। (संलग्न प्रारूप पर प्रमाण–पत्र संलग्न करें)	हाँ		नहीं	

* आवश्यक (Compulsory) प्रविष्टि

मुखिया/वरिष्ठ परिवार सदस्य के हस्ताक्षर/निशानी अँगूठा

केवल सत्यापनकर्ता अधिकारी/कर्मचारी के उपयोग हेतु

नोट – आवश्यकता अनुरूप प्रविष्टि हेतु अतिरिक्त पृष्ठ संलग्न किया जा सकता है।

1. सत्यापनकर्ता अधिकारी/कर्मचारी यह सुनिश्चित करेगा कि आवेदन–पत्र के प्रत्येक बिन्दु में वांछित सूचना अंकित है। आवेदक द्वारा यदि किसी बिन्दु की सूचना अंकित नहीं की जाती है तो उस बिन्दु की सूचना सत्यापनकर्ता अधिकारी/कर्मचारी द्वारा अंकित करायी जाएगी।
2. श्रीमती/सुश्री/श्री .... (मुखिया का नाम) के उपरोक्त विवरण का सत्यापन किया गया। परिवार अन्त्योदय/पात्र गृहस्थी कार्ड हेतु (पात्र/अपात्र) .... हैं।
3. परिवार के पात्रता/अपात्रता का कारण (क., ख., ग. की प्रविष्टियाँ सत्यापनकर्ता द्वारा अनिवार्य रूप से भरी जाएं) :–
   - क. परिवार एक्सक्लूजन क्राइटेरिया के क्रमांक – .... के आधार पर अपात्र है।
   - ख. परिवार इन्क्लूजन क्राइटेरिया के क्रमांक – .... के आधार पर पात्र है।
   - ग. परिवार की वार्षिक आय – .... होने के आधार पर .... (पात्र/अपात्र लिखें) है।

सत्यापनकर्ता टीम के सदस्य का हस्ताक्षर
पदनाम –
मोबाईल नं0 –

सत्यापनकर्ता अधिकारी/कर्मचारी के हस्ताक्षर
पदनाम –
मोबाईल नं0 –

दुकान स्तरीय सतर्कता समिति के सदस्यों के हस्ताक्षर

1. .... 4. ....

लेखपाल की हस्तान्तरण रिपोर्ट

(लैंड रिकार्ड्स मैनुअल की धारा 22 के अनुसार)

फार्म प–क–1

ग्राम अमरोहा खास बाहर चुंगी परगना व तहसील अमरोहा जिला अमरोहा

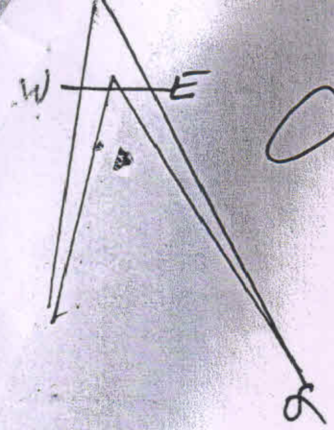
खतौनी खाता की क्रम–संख्या	मृतक कृषि स्वामी अथवा विक्रेता आदि का नाम, पिता का नाम तथा निवास–स्थान	उत्तराधिकारी, क्रेता आदि का नाम, पिता का नाम तथा निवास स्थान	हस्ताक्षर का प्रकार	हस्ताक्षर की तिथि	हस्तान्तरित माप का विवरण: खसरा के अनुसार खेतों की क्रमांक	प्रत्येक खेत का क्षेत्रफल (एकड़ अथवा बन्दोबस्ती बीघा में)	मालगुजारी अथवा लगान	जोत का प्रकार	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2065	श्री अब्दुल कय्यूम पु० अब्दुल रहीम निवासी - मोहल्ला नल अमरोहा	श्रीमति निरुपमा जैन प०श्री योगेश कुमार, जैन निवासी - बाजार जट अमरोहा	बैनामा	17/9/14	229/2	1-522	7775	[illegible]	(1) विक्रेता अनुसूचित जाति के नहीं है (2) भूमि पर बैनामे विक्रेता का कब्जा है (3) भूमि ग्राम समाज व सीलिंग की नहीं है (4) क्रेता के पास उत्तर प्रदेश में 12½ एकड़ से कम भूमि (5) विक्रेता विदेशी नागरिक नहीं है
						[illegible]	0.2400		

हस्ताक्षर लेखपाल

तिथि

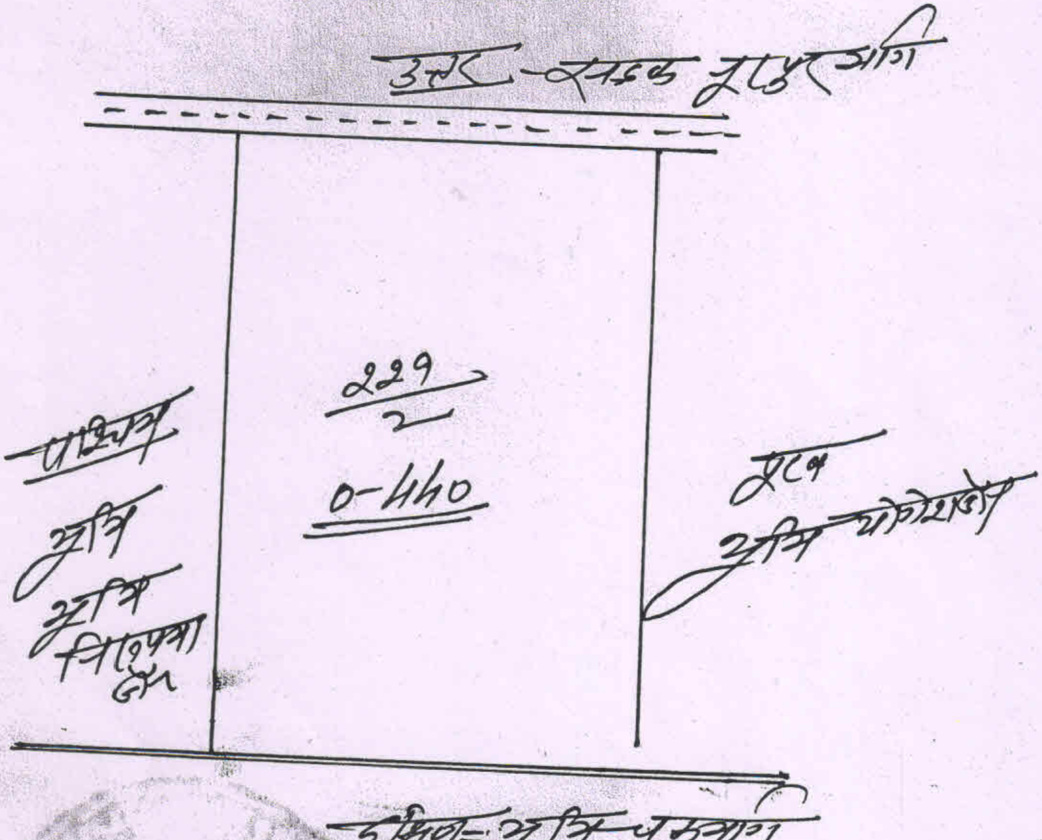
दिनांक 10/9/2018

सम्पत्ति स्थान 229/2 = अमरोहा खास बाहर कुआँ-खुरद किता.



विक्रेता = अब्दुल कयूम पुत्र अ० रहीम नि० ग्रा. अमरोहा

क्रेता = श्रीमति निरूपमा जैन पत्नी योगेश कुमार जैन
नि० बाजार कोट अमरोहा.



अब्दुलकयूम

अब्दुलकयूम

निरूपमाजैन

Nirupma Jai

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

16 AUG 2018

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CK 053328 CK 053328

अब्दुल कय्यूम

श्रीमती निरुपमा जैन

साक्षी– श्री अतुल कुमार शर्मा
पुत्र श्री राम शरण शर्मा,
नि0 मौ0 लकड़ा, अमरोहा
तहसील व जिला अमरोहा
आधार नं0 9223 1213 3885

साक्षी– श्री संकेत टण्डन
पुत्र श्री नरेन्द्र कुमार टण्डन,
नि0 मौ0 कूंचा खत्रियान नं0 1,
बड़ा बाजार, अमरोहा
आधार नं0 5686 2424 2879

यह विक्रय पत्र आज दिनांक **10.09.2018** को मुझ **ज्ञानेन्द्र कुमार मित्तल एडवोकेट** तथा **रोहित कम्प्यूटर ग्राफिक्स** द्वारा टाइप किया गया, तहसील व जनपद अमरोहा।

स० ...(6)... दिनांक ...10/9/18...
रल स्टाम्प का मूल्य ...15000...
ा नाम व पूरा पता ...विक्रयकर्ता...
देश्य ...

अलका (स्टाम्प विक्रेता)
ला०नं० 11 A, कलैक्ट्रेट परिसर, अमरोहा

हस्ताक्षर

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 9700 के पृष्ठ 313 से 336 तक क्रमांक 15564 पर दिनाँक 17/09/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

CK 053328

N.T.C.
66/847

2018/3380105554
23/10/18

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मनीष कुमार सिंह
उप निबंधक : सदर
अमरोहा
17/09/2018

खाता-2065
1420+/1425

370
17
160
26/10/18