

14590/15



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702708

E 702708

01 SEP 2015

30025

ATTESTED



ATTESTED



ATTESTED



विक्रय मूल्य रु0-80,00,000/-
मालियत रु0- 53,23,500/-
जनरल स्टाम्प रु0-5,60,000/-
परगना - लखनऊ।

बयनामा

भूमि का प्रकार: - कृषि आराजी
परगना: - लखनऊ
ग्राम - बाघामऊ (वी कोड-1060)

Signature

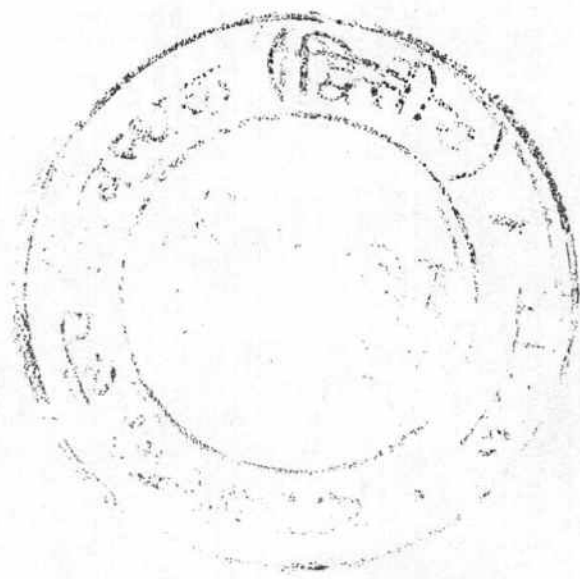
Prem Lata Tewary

2

[illegible]

२-७७-एम-एचएस जे-बी

११/११/११





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702708

E 702709

01 JAN 2014

-2-

- | | |
|------------------------|--|
| सम्पत्ति का विवरण- | - खसरा संख्या-252 का भाग |
| मापन की इकाई | - हेक्टेयर |
| सम्पत्ति का क्षेत्रफल- | - 0.3390 हेक्टेयर |
| सड़क की स्थिति : | - फैजाबाद रोड से 5 किलोमीटर से अधिक दूर। |
| सम्पत्ति का प्रकार- | - कृषि आराजी |

Shree

Prem Lata Tewary

D

आदर्श कोषागार, लखनऊ

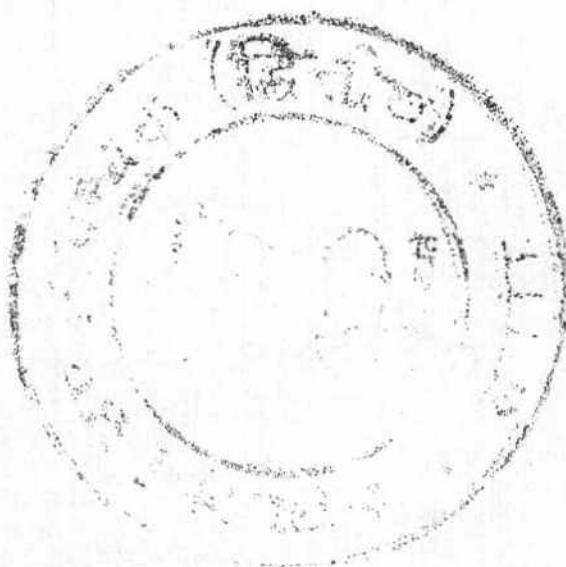
दिनांक 14-9-15

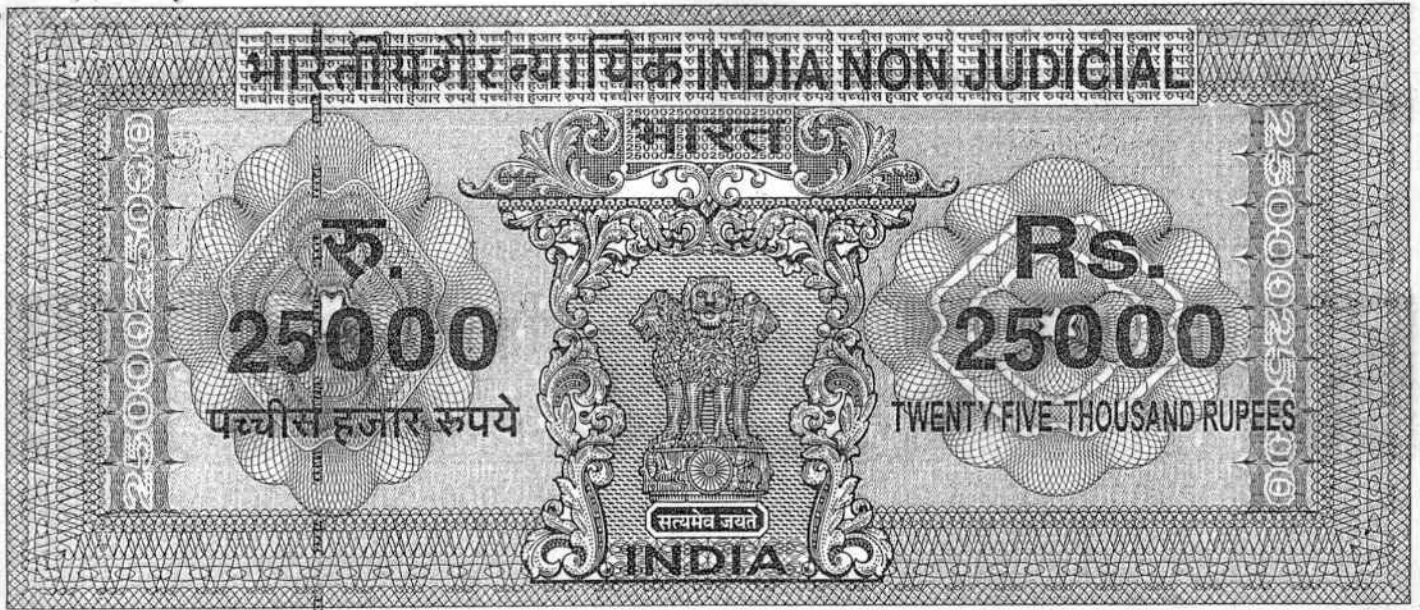
मूल्य २०००/- जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा २-एन-एम रेवणप्रम ७०-कि

संज्ञिका





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702710

E 702710

01 SEP 2015

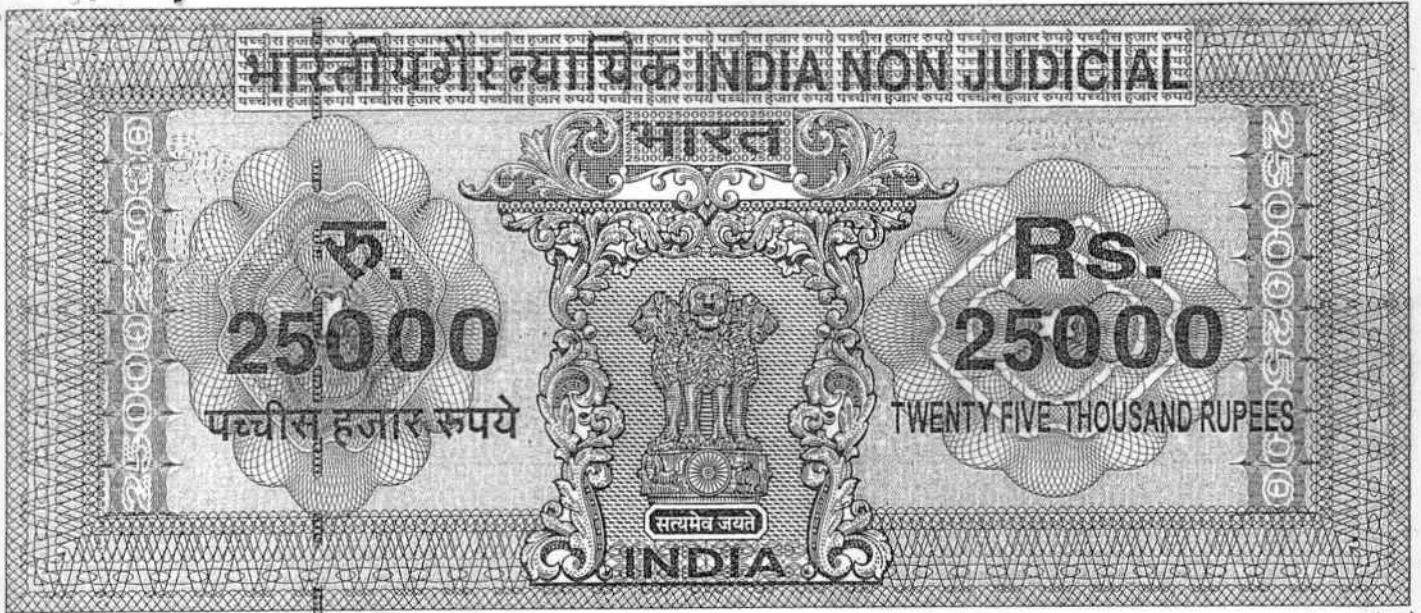
- 3 -

चौहद्दी

- पूरब: - चकमार्ग बादहू खसरा संख्या-
248 व 253
- पश्चिम: - रोड 15 फिट चौडा
- उत्तर: - खसरा संख्या-251
- दक्षिण: - खसरा संख्या-253

Prem Lata Tewary

2



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702711

E 702711

01 SEP 2011

- 4 -

शम्भू नाथ तिवारी पुत्र स्व० पं० दुर्गा प्रसाद
तिवारी व श्रीमती प्रेमलता उर्फ प्रेमलता तिवारी
पत्नी श्री शम्भूनाथ तिवारी निवासीगण-मकान नं०-1/182,
नवाबगंज कानपुर हाल पता-सी-44, महानगर लखनऊ।

.....विक्रेतागण

ए०एन०एस० डेवलपर्स प्रा० लि० स्थित
कार्यालय 144/2, ए०एन०एस० हाउस, II-फ्लोर, आश्रम
मथुरा रोड, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी डी०एन०
त्रिपाठी पुत्र श्री रामजी त्रिपाठी निवासी-126/31, वी०एन०
रोड, लालबाग, लखनऊ।

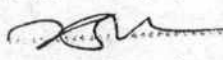
.....क्रेता


Prem Lata Tewary

2

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14.9.15

मुख्य  जनरल दफ्तर

नाम श. ए. एस. जवाहर लाल

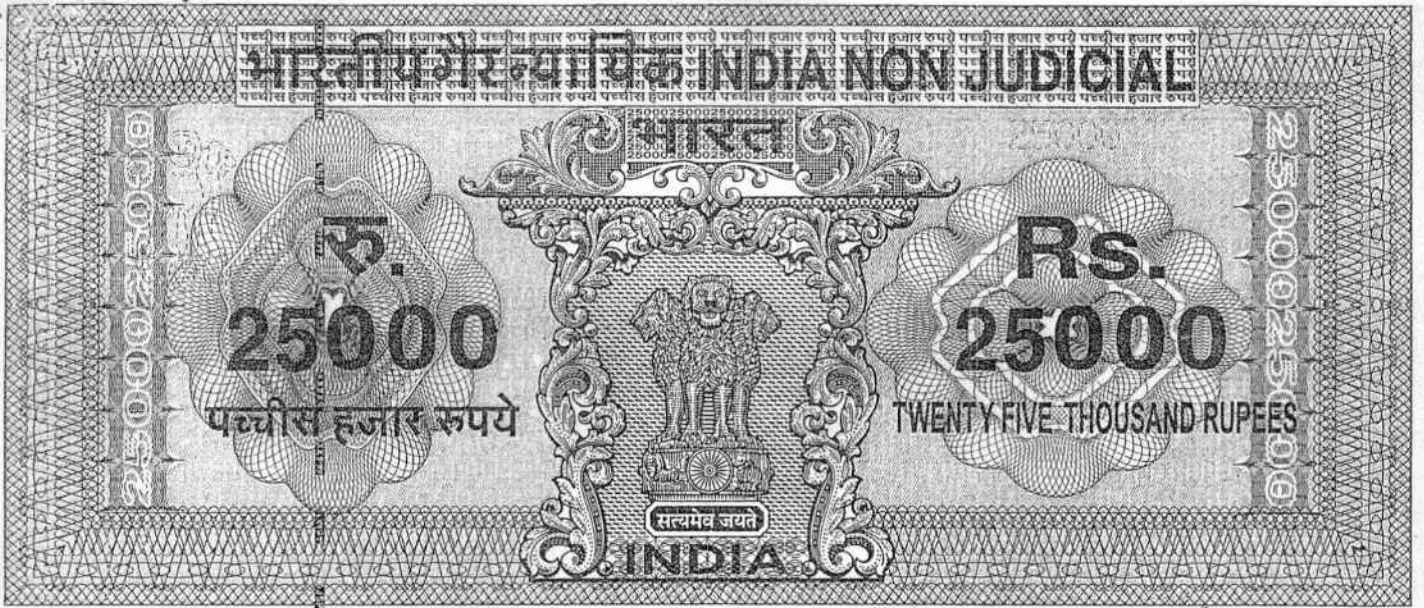
पता





पृष्ठ 3





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702712

E 702712

01 SEP 2018

- 5 -

जो कि भूखण्ड खसरा संख्या-252 रकबा 0.3390

हेक्टेयर स्थित ग्राम बाघामऊ, परगना तहसील व जिला

लखनऊ जिसके विक्रेतागण उपरोक्त मालिक कामिल व

काबिज है। उक्त भूमि को विक्रेतागण ने जरिये पंजीकृत

विक्रय विलेख अंगनू पुत्र स्व० पितम्बर निवासी--ग्राम

बाघामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ से क्रय किया

[Signature]

[Handwritten mark]

Prem Lata Tewary

आदर्श कौषागार, लखनऊ

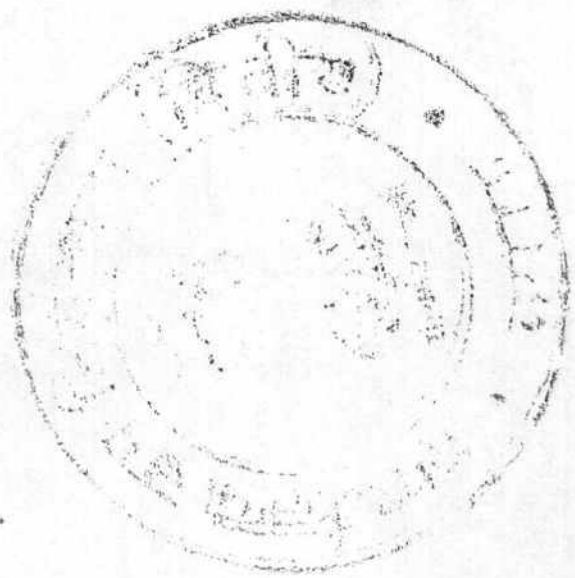
दिनांक 14-9-15

मुख्य ~~हजार~~ हजार

नाम रु-५०० एम विनोद प्रसाद ज.नि

हस्ताक्षर

४





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702713

E 702713

01 SEP 1997

-6-

था जो कि उपनिबन्धक कार्यालय द्वितीय लखनऊ में दिनांक
12.06.1997 को पुस्तक संख्या-1 खण्ड संख्या-3753
के पृष्ठ संख्या-01 से 18 पर क्रमांक-5452 पर पंजीकृत
है। जिसका दाखिल खारिज हो चुका है, तथा राजस्व
अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधरी में विक्रेतागण का नाम दर्ज
है। उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म

Prasanta Kumar Tewari

Prasanta Kumar Tewari

2

आदर्श कौषागर, लखनऊ

दिनांक

14-9-15

मूल्य

2000/- जनरल स्टाम्प

माता

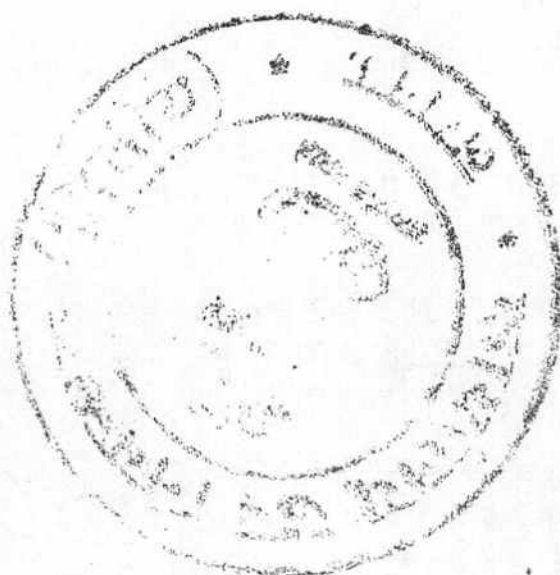
2-12-15 कौषागर

प्राप्त



कौषागर

CHITSON B





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702714

E 702714

01 SEP 2015

-7-

रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेतागण को मालिकाना हक हासिल है। अब विक्रेतागण ने बजरुरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से विना किसी जोर दबाव नाजायज के, अपने पूर्ण होशो हवास में उक्त आराजी अपने हिरसे की सम्पूर्ण भूमि को बिलएवज

Prem Lata Tewary

00025 आदर्श कौषागार, लखनऊ

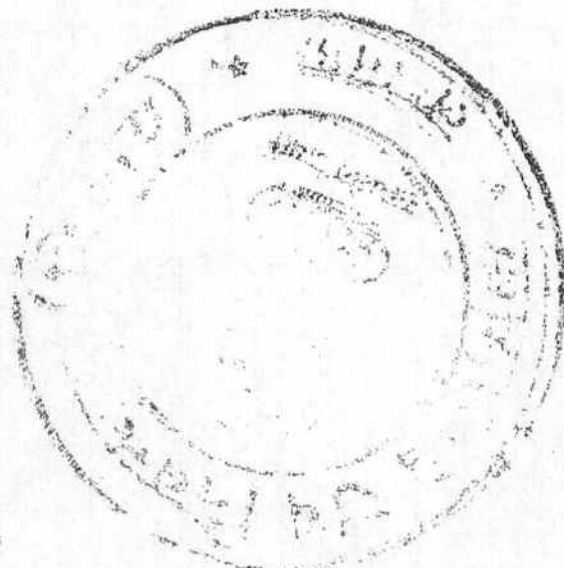
दिनांक 14.9.15

मुख्य अ. अ. जनरल स्वाम

नाम डॉ. एन. एन. खन्ना क. ली.

द्वारा

सि. अ. अ.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702715



- 8 -

मुबलिंग रुपये 80,00,000/- (अस्सी लाख रुपये) जिसके

आधे रुपये 40,00,000/- (चालीस लाख रुपये) होते हैं,

में बदस्त ए0एन0एस0 डेवलपर्स प्रा0 लि0 स्थित

कार्यालय 144/2, ए0एन0एस0 हाउस, II-फ्लोर, आश्रम

मथुरा रोड, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी डी0एन0

[Signature]

[Initials]

Prem Lata Tewary

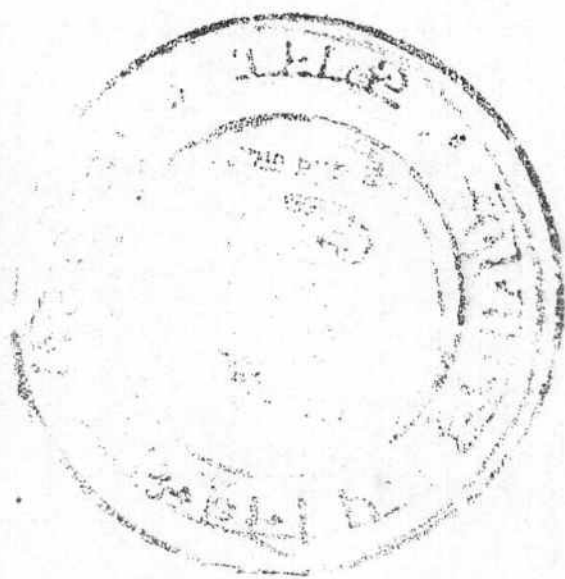
२. ७७. १७



2. 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 101 - 102 - 103 - 104 - 105 - 106 - 107 - 108 - 109 - 110 - 111 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 118 - 119 - 120 - 121 - 122 - 123 - 124 - 125 - 126 - 127 - 128 - 129 - 130 - 131 - 132 - 133 - 134 - 135 - 136 - 137 - 138 - 139 - 140 - 141 - 142 - 143 - 144 - 145 - 146 - 147 - 148 - 149 - 150 - 151 - 152 - 153 - 154 - 155 - 156 - 157 - 158 - 159 - 160 - 161 - 162 - 163 - 164 - 165 - 166 - 167 - 168 - 169 - 170 - 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 176 - 177 - 178 - 179 - 180 - 181 - 182 - 183 - 184 - 185 - 186 - 187 - 188 - 189 - 190 - 191 - 192 - 193 - 194 - 195 - 196 - 197 - 198 - 199 - 200 - 201 - 202 - 203 - 204 - 205 - 206 - 207 - 208 - 209 - 210 - 211 - 212 - 213 - 214 - 215 - 216 - 217 - 218 - 219 - 220 - 221 - 222 - 223 - 224 - 225 - 226 - 227 - 228 - 229 - 230 - 231 - 232 - 233 - 234 - 235 - 236 - 237 - 238 - 239 - 240 - 241 - 242 - 243 - 244 - 245 - 246 - 247 - 248 - 249 - 250 - 251 - 252 - 253 - 254 - 255 - 256 - 257 - 258 - 259 - 260 - 261 - 262 - 263 - 264 - 265 - 266 - 267 - 268 - 269 - 270 - 271 - 272 - 273 - 274 - 275 - 276 - 277 - 278 - 279 - 280 - 281 - 282 - 283 - 284 - 285 - 286 - 287 - 288 - 289 - 290 - 291 - 292 - 293 - 294 - 295 - 296 - 297 - 298 - 299 - 300 - 301 - 302 - 303 - 304 - 305 - 306 - 307 - 308 - 309 - 310 - 311 - 312 - 313 - 314 - 315 - 316 - 317 - 318 - 319 - 320 - 321 - 322 - 323 - 324 - 325 - 326 - 327 - 328 - 329 - 330 - 331 - 332 - 333 - 334 - 335 - 336 - 337 - 338 - 339 - 340 - 341 - 342 - 343 - 344 - 345 - 346 - 347 - 348 - 349 - 350 - 351 - 352 - 353 - 354 - 355 - 356 - 357 - 358 - 359 - 360 - 361 - 362 - 363 - 364 - 365 - 366 - 367 - 368 - 369 - 370 - 371 - 372 - 373 - 374 - 375 - 376 - 377 - 378 - 379 - 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388 - 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 - 412 - 413 - 414 - 415 - 416 - 417 - 418 - 419 - 420 - 421 - 422 - 423 - 424 - 425 - 426 - 427 - 428 - 429 - 430 - 431 - 432 - 433 - 434 - 435 - 436 - 437 - 438 - 439 - 440 - 441 - 442 - 443 - 444 - 445 - 446 - 447 - 448 - 449 - 450 - 451 - 452 - 453 - 454 - 455 - 456 - 457 - 458 - 459 - 460 - 461 - 462 - 463 - 464 - 465 - 466 - 467 - 468 - 469 - 470 - 471 - 472 - 473 - 474 - 475 - 476 - 477 - 478 - 479 - 480 - 481 - 482 - 483 - 484 - 485 - 486 - 487 - 488 - 489 - 490 - 491 - 492 - 493 - 494 - 495 - 496 - 497 - 498 - 499 - 500 - 501 - 502 - 503 - 504 - 505 - 506 - 507 - 508 - 509 - 510 - 511 - 512 - 513 - 514 - 515 - 516 - 517 - 518 - 519 - 520 - 521 - 522 - 523 - 524 - 525 - 526 - 527 - 528 - 529 - 530 - 531 - 532 - 533 - 534 - 535 - 536 - 537 - 538 - 539 - 540 - 541 - 542 - 543 - 544 - 545 - 546 - 547 - 548 - 549 - 550 - 551 - 552 - 553 - 554 - 555 - 556 - 557 - 558 - 559 - 560 - 561 - 562 - 563 - 564 - 565 - 566 - 567 - 568 - 569 - 570 - 571 - 572 - 573 - 574 - 575 - 576 - 577 - 578 - 579 - 580 - 581 - 582 - 583 - 584 - 585 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590 - 591 - 592 - 593 - 594 - 595 - 596 - 597 - 598 - 599 - 600 - 601 - 602 - 603 - 604 - 605 - 606 - 607 - 608 - 609 - 610 - 611 - 612 - 613 - 614 - 615 - 616 - 617 - 618 - 619 - 620 - 621 - 622 - 623 - 624 - 625 - 626 - 627 - 628 - 629 - 630 - 631 - 632 - 633 - 634 - 635 - 636 - 637 - 638 - 639 - 640 - 641 - 642 - 643 - 644 - 645 - 646 - 647 - 648 - 649 - 650 - 651 - 652 - 653 - 654 - 655 - 656 - 657 - 658 - 659 - 660 - 661 - 662 - 663 - 664 - 665 - 666 - 667 - 668 - 669 - 670 - 671 - 672 - 673 - 674 - 675 - 676 - 677 - 678 - 679 - 680 - 681 - 682 - 683 - 684 - 685 - 686 - 687 - 688 - 689 - 690 - 691 - 692 - 693 - 694 - 695 - 696 - 697 - 698 - 699 - 700 - 701 - 702 - 703 - 704 - 705 - 706 - 707 - 708 - 709 - 710 - 711 - 712 - 713 - 714 - 715 - 716 - 717 - 718 - 719 - 720 - 721 - 722 - 723 - 724 - 725 - 726 - 727 - 728 - 729 - 730 - 731 - 732 - 733 - 734 - 735 - 736 - 737 - 738 - 739 - 740 - 741 - 742 - 743 - 744 - 745 - 746 - 747 - 748 - 749 - 750 - 751 - 752 - 753 - 754 - 755 - 756 - 757 - 758 - 759 - 760 - 761 - 762 - 763 - 764 - 765 - 766 - 767 - 768 - 769 - 770 - 771 - 772 - 773 - 774 - 775 - 776 - 777 - 778 - 779 - 780 - 781 - 782 - 783 - 784 - 785 - 786 - 787 - 788 - 789 - 790 - 791 - 792 - 793 - 794 - 795 - 796 - 797 - 798 - 799 - 800 - 801 - 802 - 803 - 804 - 805 - 806 - 807 - 808 - 809 - 810 - 811 - 812 - 813 - 814 - 815 - 816 - 817 - 818 - 819 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840 - 841 - 842 - 843 - 844 - 845 - 846 - 847 - 848 - 849 - 850 - 851 -

9

017905 3





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702716



- 9 -

त्रिपाठी पुत्र श्री रामजी त्रिपाठी निवासी- 126/31,

वी0एन0 रोड, लालबाग, लखनऊ को बय कतई किया यानी

बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये

विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल

मालिकाना आराजी विक्री शुदा पर आज से बजाय अपने

क्रेता का बखूबी करा दिया। अब विक्रेतागण सा उनके

[Signature]

Prem Lata Tewary

[Signature]

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक १५-९-१५

पुस्तक संख्या २००००

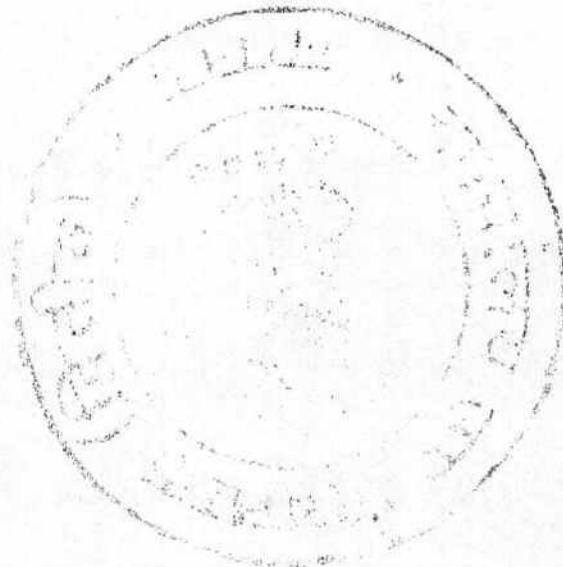
नाम ए.के.एम. जयप्रकाश झा

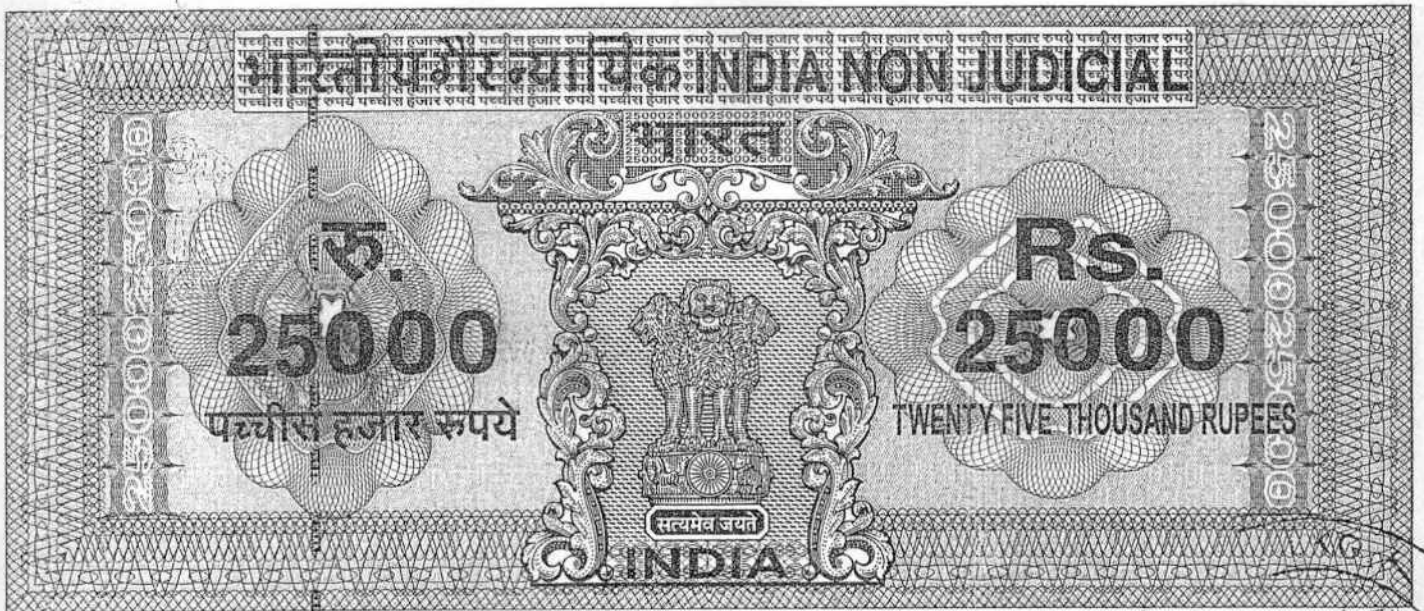
पता

९



पृष्ठ संख्या ३





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702717



- 10 -

वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा
विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा। अब अगर कोई दीगर
शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व
नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की
दावेदारी या हकदारी या उज्जदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता
के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या

[Signature]

Prem Lata Tewary

[Handwritten mark]

आदेश कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

मुख्य जनरल राय

नाम 2-एन-एम डेवपत (क. वि.)

आदेश



8

पृष्ठ 3





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702718



- 11 -

हकीयत विक्रेतागण की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उनके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेतागण या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा


Prem Lata Tewary

2

आदर्श कोषागार, लखनऊ



दिनांक

14-9-15

पृष्ठ

२५

जनरल स्टाफ

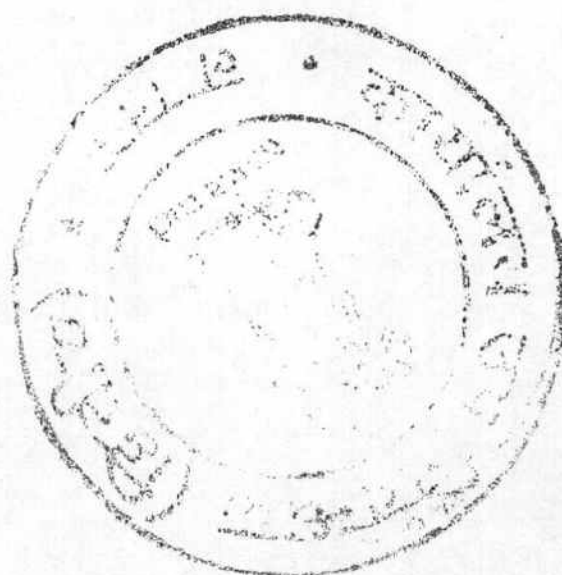
नाम

श. एन. प्र. रावत पत्र. वि.

होत

४

817307 3





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702719

E 702719

01 SEP 2015

- 12 -

वसूल कर लेवे कोई उज्र नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी को
क्रेता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवें, इसमें
विक्रेतागण को कोई उज्र नहीं होगा।

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है उक्त भूमि लिंक
मार्ग के किनारे स्थित है, इसलिए विक्रीशुदा रकबा
0.3390 हेक्टेयर में से 0.050 हेक्टेयर यानी 500

[Signature]

Prem Lata Tewary

2

00075
आदर्श कोषागार, लखनऊ



दिनांक... 14-9-15

मुख्य... जनरल स्टाम्प

नाम... 2-एन-एम-रेवपति का. सी.

द्वारा...

रोड़िया

00075 B





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702720

E 702720
01 SEP 2015

- 13 -

वर्गमीटर की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ

निर्धारित आवासीय दर रुपये 4,000/- की दर से रुपये

20,00,000/- होती है तथा अवशेष भूमि रकबा 0.2890

हेक्टेयर की बाजारी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय,

लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर आराजी लिंकमार्ग पर

स्थित होने के कारण रुपये 1,15,00,000/- प्रति हेक्टेयर

[Signature]

Prem Lata Tewary

[Handwritten mark]

09/09/2015 कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

प्राप्त २००० जनरल साप

नं. २०००-एस-२०००/७.१२

हस्ताक्षर

१



09/09/2015





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702721



- 14 -

की दर से मालियत रुपये 33,23,500/- होती है, इस प्रकार कुल मालियत रुपये 53,23,500/- होती है। बाजारी मालियत विक्रय मूल्य से कम है, इसलिये विक्रय मूल्य पर संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या स0 वि0 क0 नि0 -5-2756/ 11/ 2008- 500

(165) 2007 दिनांक 30.6.2008 के अनुसार

[Signature]

Prem Lata Tewary

[Handwritten mark]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702722

C/E 702722

01 SEP 2015

- 15 -

नियमानुसार जनरल स्टाम्प 7 प्रतिशत के हिसाब से रुपये

5,60,000/- का अदा किया गया है।

आराजी विक्रीशुदा का भूमि उपयोग कृषि है। आराजी
विक्रीशुदा किसी भी राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय रोड के
किनारे स्थित नहीं है आराजी विक्रीशुदा पर कोई भी पेड़,
बाग, बगीचा, ट्यूबवेल, निर्माण, कुआं आदि नहीं है आराजी

Prem Lata Tewary

Prem Lata Tewary

12

दिनांक

554

384.

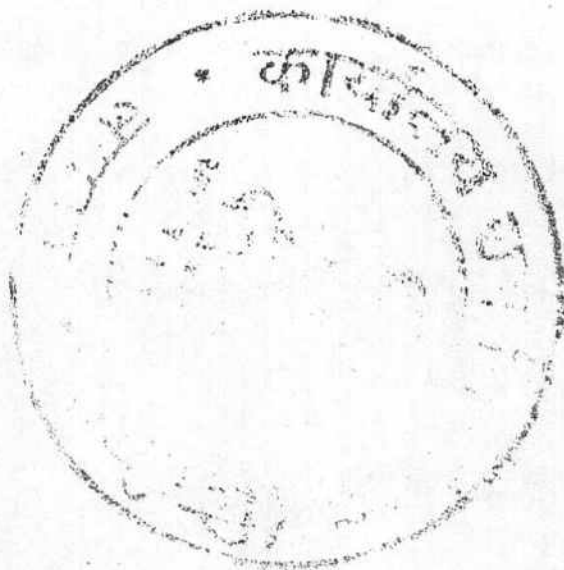
BPC

जनरल स्टाम्प

17/12/2014



25905





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702723

E 702723

01 SEP 2015

- 16 -

नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है। विक्रीशुदा आराजी की 200 मीटर त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है। उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या आवास विकास परिषद द्वारा या अन्य किसी सरकारी या अर्द्ध सरकारी योजना में अधिगृहीत नहीं है। विक्रेतागण व क्रेता अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं है। विक्रेता व क्रेता का

[Signature]

Prem kumar Tewary

[Handwritten mark]

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

मूल्य 25/- जनरल स्टाम्प

नाम: इ. जे. एम. विनयक जे. एम.

द्वारा

रोकड़िया



CSRSOF B





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702724

E 702724

01 SEP 2015

- 17 -

स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्त ही है। विक्रीशुदा आराजी

मुख्य सडक फैजाबाद रोड से 5 किलोमीटर से भी अधिक

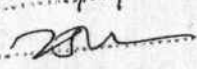
दूर है।

Prem Lata Tewary

8

000आदर्श कौषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

मुख्य  जनरल स्टाम्प

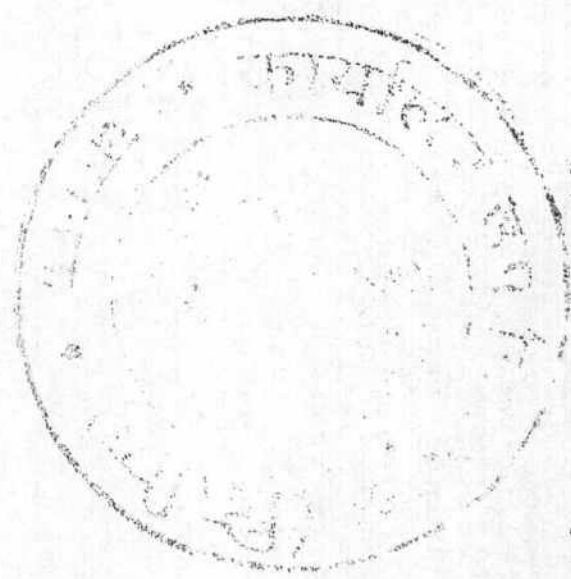
नाम २-६०-एन-२ अलपल डी. लि.

संख्या





POSTED 3





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702725

E 702725

01 SEP 2015

- 18 -

इस विक्रय विलेख में वर्णित सम्पत्ति से सम्बन्धित समस्त तथ्य व अभिलेख विक्रेतागण व क्रेता द्वारा उपलब्ध कराये गये हैं। उन्ही तथ्यों व अभिलेखों के आधार पर यह विक्रय विलेख तैयार किया गया है। जिसमें अधिवक्ता व टाइपकर्ता की कोई जिम्मेदारी उक्त सम्पत्ति से सम्बन्धित नहीं है। विक्रेतागण व क्रेता के फोटो उपलब्ध कराये गये परिचय पत्रों व गवाहों द्वारा की गयी पहचान के आधार पर ही प्रमाणित किये गये हैं।

Shwamy

Prem Lata Tewary

D

०००७३१६८ कौषागार, लखनऊ

दिनांक: 14-9-15

मूल्य जनरल स्टाम्प

311. 70-90-10-10

221.

9





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702726

E 702726

01 SEP 2015

- 19 -

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक केता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

[Signature]

Prem Kanta Tewary

2

0005 आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

मूल्य जनरल स्टाम्प

नाम रु - एन - जम - विकास कार्गो

प्राप्त

...



887807 B





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702727

E 702727

01 SEP 2015

- 20 -

विवरण आराजी विक्रीशुदा

भूखण्ड खसरा संख्या-252 रकबा 0.3390 हेक्टेयर स्थित
ग्राम बाघामऊ, परगना तहसील व जिला लखनऊ ।

Prem Lata Tewary

B

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

गृह्य जनरल स्टाम्प

नाम R. 50-PA

द्वारा



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री गौरव तिवारी

पुत्र श्री शम्भूनाथ तिवारी

पेशा व्यापार

निवासी सी-44, महानगर, लखनऊ

व श्री दिनेश कुमार

पुत्र श्री अयोध्या प्रसाद

पेशा व्यापार

निवासी ग्राम मकदूमपुर गोमती नगर, लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर0के0 शर्मा (प्रभारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

19/9/2015





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702728

E 702728

01 SEP 2015

- 21 -

तफसील वसूलयाबी विक्रय धनराशि

- 1- रुपये 40,00,000/- (चालीस लाख रुपये) जरिये चेक संख्या-001847 दिनांक-14.09.2015 सिडिकेट बैंक मिड कार्पोरेट शाखा लखनऊ।
- 2- रुपये 40,00,000/- (चालीस लाख रुपये) जरिये चेक संख्या-001848 दिनांक-14.09.2015 सिडिकेट बैंक मिड कार्पोरेट शाखा लखनऊ।

[Signature]

Prem Lata Tewary

2

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक

14-9-15

मूल्य

जगरल स्टाप

नाम

द्वारा

र. एन. एस. डेवलपर्स प्रा. लि. द्वा. अधि. हस्ता. डी. एन. त्रिपाठी

रजिस्ट्रार

विक्रय पत्र

8,000,000.00 / 5,323,500.00

10,000.00

20

10,020.00

1,000

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

प्रतिफल

मालियत

श्री

शम्भू नाथ तिवारी

पुत्र श्री

स्व.पं. दुर्गा प्रसाद तिवारी

व्यवसाय सेवानिवृत्त

निवासी स्थायी

सी-44, महानगर, लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 19/9/2015

समय 12:45PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

आर0के0 शर्मा (प्रभारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

19/9/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री शम्भू नाथ तिवारी

पुत्र श्री स्व.पं. दुर्गा प्रसाद तिवारी

पेशा सेवानिवृत्त

निवासी सी-44, महानगर, लखनऊ

Prem Lata Tewary

श्री ए.एन.एस. डेवलपर्स

प्रा. लि. द्वा. अधि. हस्ता. डी. एन. त्रिपाठी

पुत्र श्री रामजी त्रिपाठी

पेशा व्यापार

निवासी 126/31, वी. एन. रोड लालबाग, लखनऊ

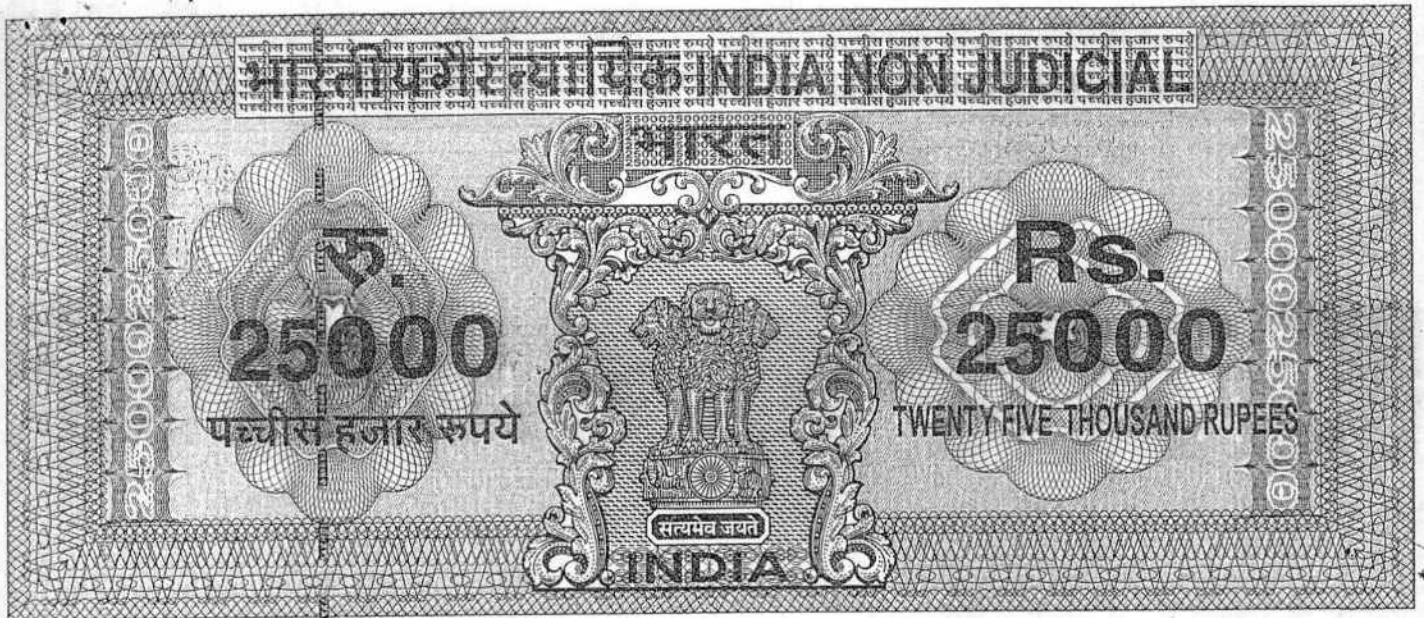
श्रीमती प्रेमलता उर्फ प्रेमलता तिवारी

पत्नी श्री शम्भूनाथ तिवारी

पेशा गृहिणी

निवासी सी-44, महानगर, लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 702729

E 702729

01 SEP 2015

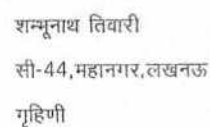
- 22 -

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपये 80,00,000/- (अस्सी लाख रुपये) विक्रेतागण ने क्रेता उपरोक्त से प्राप्त कर लिया है।

[Signature]

D

Prennkhata Tewary





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

653525

653525

28 JUL 2015

- 23 -

अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ :

दिनांक :- 14.09.2015

गवाह 1-

पता-

गौरव तिवारी
S/o श्री शम्भूनाथ तिवारी
सी- 44 मदानगर
इल- रोड, लखनऊ।

विक्रेतागण

Prem Lata Tewary

(शम्भूनाथ तिवारी)

चैन-ABEPT2113J

Prem Lata Tewary

(श्रीमती प्रेमलता तिवारी)

चैन-AGQPT1191H

गवाह 2-

पता-

श्रीमती अश्विनी प्रसाद
ग्राम मकदूमपुर, गोरही नगर
लखनऊ।

टाईपकर्ता

(ए0आर0वर्मा)

जिला कचहरी लखनऊ।

क्रेता

2

(डी0एन0 त्रिपाठी)

अधिकृत हस्ताक्षरी

मसविदाकर्ता

शत्रोहन लाल

(शत्रोहन लाल)

एडवोकेट

कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ।

मो0नं0-9838275640

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 14-9-15

मूल्य 10 000/- जनरल स्टाम्प

नाम ए.एन.एस. डेवलपर्स प्रा.लि.

पता 126/31, वी.एन.रोड लालबाग, लखनऊ



प्रमाणित

Registration No. : 14590

Year : 2015

Book No. : 1

0201 ए.एन.एस. डेवलपर्स प्रा.लि.द्वारा अधि.हस्ता.डी.एन.त्रिपाठी

रामजी त्रिपाठी

126/31, वी.एन.रोड लालबाग, लखनऊ

व्यापार



नजरी - नक्शा (कृषि भूमि)

भूमि स्थित ग्राम- बाघामऊ

परगना व

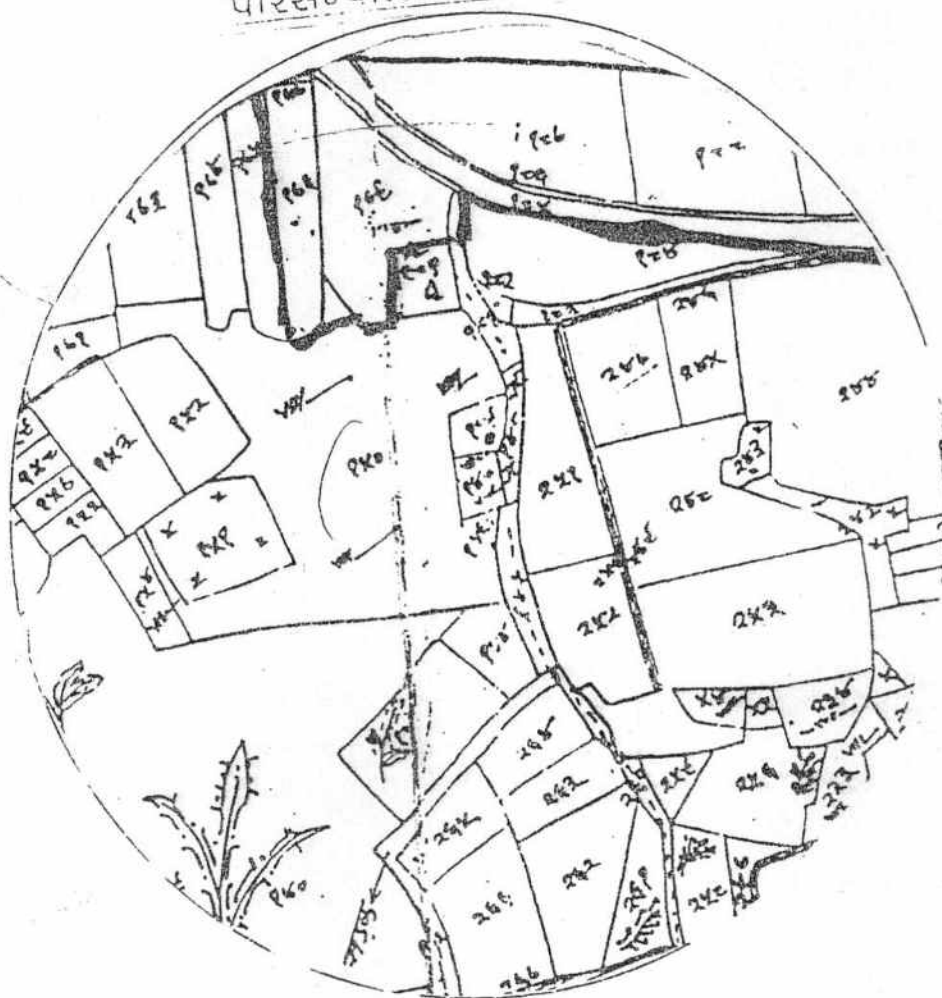
तहसील व

जिला लखनऊ।

खसरा संख्या- 252

रकबा - 0.3390 हेक्टेयर

200 मीटर की त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का वितरण



हस्ताक्षर विक्रेता

[Signature]

Prem Lata Tewary

हस्ताक्षर क्रेता

[Signature]

आज दिनांक 19/09/2015 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 17298

पृष्ठ सं. 9 से 56 पर क्रमांक 14590

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



आर०के० शर्मा (प्रभारी)

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

19/9/2015

