2435/21

Sign... S. P. Dwivedi
Name-Shiv Poojan Dwivedi
ACC Code-14159504
Lucknow Sadar
Mobile No.-9450021351
L.N. 157

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	: IN-UP31287610718990T
Certificate Issued Date	: 11-Aug-2021 05:50 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14159504/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP14159504509384856757 22T
Purchased by	: AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT LTD
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: GROUP HOUSING PLOT NO.11/GH-8 SITUATED AT SECTOR-11,YOJNA NO.3, VRINDAVAN YOJNA RAIBARELY ROAD, LKO
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: UTTAR PRADESH AWAS EVAM VIKAS PARISHAD LUCKNOW
Second Party	: AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 2,61,93,100 (Two Crore Sixty One Lakh Ninety Three Thousand One Hundred only)

बैनामा पत्र
22501/2012
255 5000/
18/8/21

1321

-----------------Please write or type below this line-----------------

PVT. LTD.
क्रेता
AUTHORISED SIGNATORY

विक्रेता

KC 0004583646

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सरोजनीनगर लखनऊ क्रम 2021367032699

आवेदन संख्या : 202101041031803

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2021-08-18 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम अनिरूद्ध सिंह चौहान

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 739258691 / 739259000.00

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 7392590

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 60

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 7392650

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2021-08-18 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2021-08-18 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

AZEAGAIA DEVELOPMENT PRIVATE LIMITED

16/07/2012

Permanent Account Number

AAKCA7703R

07082012

For AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT. LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

ACKNOWLEDGEMENT

(NOT TO BE TREATED AS CHALLAN)

(महानिरीक्षक निबन्धन विभाग)

Government of Uttar Pradesh

Transaction No.: **NIB210403259**	Transaction Date: **18/08/2021**
Assessment Year: **2021-2022**	Tax Period: **ANNUAL**
Name of the Bank:	***State Bank of India***
Unique Id:	
Depositor Name:	**ANIRUDH SINGH CHAUHAN**
Depositor Address:	**Nil**

Head	Description	Serial No.	Amount (in Rs.)
003003104010000	दस्तावेजों को पंजीकृत करने का शुल्क	18	7392650.00
	Totals of the above heads	--	7392650.00

A SUM OF Rs. 7392650.00 AGAINST THE HEADS MENTIONED ABOVE --[THROUGH NET-PAYMENT TRANSACTION]-- ON *State Bank of India* HAS BEEN DEPOSITED BY THE DEPOSITOR.

(Depositer Remarks->None)

THE BANK REFERENCE NO. RECEIVED AFTER THE TRANSACTION IS : CPAAZVLOQ6, Scroll Date:-NA

Note:- Please contact SBI Government Business Branch, Lucknow or Director Treasury, Jawahar Bhawan, Lucknow referring CPAAZVLOQ6 for status of the deposit.

For AZFAGAIA DEVELOPMENT PVT. LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

IS 15700:2005

सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय
प्रथम तल आफिस काम्पलेक्स सेक्टर–9
वृन्दावन योजना लखनऊ।

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700 SQMS

पत्रांक 9382 /सं0प्र0 वृन्दावन/ दिनांक 18/8/2021

सेवा मे,

एजियागाया डेवेलपमेन्ट प्रा0लि0
द्वारा अधिकृत श्री अनिरूद्व सिंह चौहान
पुत्र श्री बृज राज सिंह चौहान
पताः–सी–1/20 एच0आई0जी0 विष्वा बैंक कानपुर नगर–208027

विषयः–**ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड सं0 11/GH-08 के विक्रय विलेख के पंजीयन के सम्बन्ध में।**
महोदय,

कृपया उपर्युक्त विषय के सम्बन्ध मे सूचित करना है कि आपके पक्ष मे आंवटित ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड सं0 11/GH-08 का विक्रय विलेख रू0 2,61,93,100.00 के स्टाम्प पेपर निष्पादित कर दिया गया है जो मूलरूप मे एवं एक छायाप्रति के साथ अन्य सम्बन्धित प्रपत्र संलग्न कर इस आशय से दिया/भेजा जा रहा है कि कृपया 25 दिन अन्दर सब रजिस्ट्रार लखनऊ के कार्यालय मे उपस्थित होकर विक्रय विलेख पंजीयन कराकर विलेख की एक प्रमाणित प्रति तीन दिवसों के अन्दर इस कार्यालय मे प्रस्तुत करें।
संलग्नकः–उपरोक्तानुसार।

भवदीय,

(के0डी0शर्मा)
सम्पत्ति प्रबन्धक

पृष्ठ सं0 /उक्त/ तद्दिनांक
प्रतिलिपिः–रजिस्ट्रार कार्यालय, सरोजनी नगर, लखनऊ को उक्त सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

सम्पत्ति प्रबन्धक

J. 134521428

Depositor Cop

Pre-Acknowledgement Payment(PAP) Form for Payment through any SBI Branch

Date: 18-08-20

Benificiary/Remittance Details

State Bank MOPS Reference No: CPAAZVLOQ6

Beneficiary: UP CYBER TREASURY

Merchant Reference No: NIB210403259

	Rs	P
Collection Amount		
Commission	7392650	00
Total: Seventy Three Lakhs And Ninety Two Thousand And Six Hundred And Fifty Rupees Only	0	00
	7392650	00

Details of Cash / Cheques	Rs	p
Chno-99c7cc dt-18/8/2021		
State Bank of India Commercial Branch		
Total Rs Gokhale marg Lucknow		

Instructions for Depositor: This is not an e-receipt

(To be Filled in by the Bank)

Journal No. J. 134521428

Branch Name: SBI, Comm. Br. Lko

Branch Code: 04166

Deposit Date: 18/08/2021

For AZFACAIA DEVELOPMENT PVT. LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

Branch Sta

Authorised Signat

[stamp]

... /BANK TRANSFER

... Authorised Officer

... Commercial ...

Scanned with CamScanner

विक्रय विलेख

यह विक्रय विलेख आज दिनांक 18 माह 08 वर्ष 2021 की उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद अधिनियम 1965 के अधीन गठित उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद, जिसका प्रधान कार्यालय लखनऊ में है। जिसे एतद् पश्चात''परिषद कहा गया है जिसका कार्य उसके आवास आयुक्त के माध्यम से होता है और जिस पद का तात्पर्य और जिसमें जब तक कि कोई बात प्रसंग के प्रतिकूल न हो, उक्त परिषद इसका पद धारक उत्तराधिकारी और अभ्यर्पिती है और सम्मिलित हैं।

एक पक्ष और **एजियागाया डेवेलपमेन्ट प्रा०लि० द्वारा अधिकृत श्री अनिरूद्व सिंह चौहान पुत्र श्री बृज राज सिंह चौहान पता:–सी–1/20 एच0आई0जी0 विष्वा बैंक कानपुर नगर–208027** जिसके एतद्पश्चात पंजीकृत इच्छुक केता कहा गया है और जिस पद का तात्पर्य और जिस में जब तक कि कोई बात प्रसंग के प्रतिकूल न हो, उक्त पंजीकृत इच्छुक केता, उसके उत्तराधिकारी,विधिक प्रतिनिधि, निष्पादक और प्रशासक से है और सम्मिलित है दूसरे पक्ष के बीच किया गया, यह प्रदर्शित करता है कि :–

चूंकि उक्त परिषद भूमि की स्वामी है और उसने शहर/नगर लखनऊ तहसील लखनऊ जिला लखनऊ में वृन्दावन योजना संख्या–**3** नामक मुहल्ले के सेक्टर **11** में स्थित ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड संख्या– **11/GH-08** का व्यय है और चूंकि उक्त परिषद ने रू० **36,50,73,431.00 (रू० छत्तीस करोड़ पचास लाख तिहत्तर हजार चार सौ इक्तीस मात्र)** जिसका आधा रू० **18,25,36,715.50(रू० अट्ठारह करोड़ पच्चीस लाख छत्तीस हजार सात सौ पन्द्रह एवं पैसे पचास मात्र)** होता है, के प्रतिफल स्वरूप उक्त सम्पत्ति (संख्या–**11/GH-08**) को,जिसका पूर्ण विवरण और जिसकी माप इस विलेख से संलगन अनुसूची ''क'' में उल्लिखित है। (जिसे एतद्पश्चात उक्त सम्पत्ति के रूप में निर्दिष्ट किया गया है) बेचने का प्रस्ताव किया

For AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT. LTD.
AUTHORISED SIGNATORY

क्रेता

विक्रेता

क्रमशः 2 पर

है और चूंकि इच्छुक केता उक्त सम्पत्ति को परिषद से उक्त मूल्य पर और इस विलेख में वर्णित निबन्धन और शर्तो के अधीन कय करने के लिए सहमत है। अतएव अब रू० **36,50,73,431.00 (रू० छत्तीस करोड़ पचास लाख तिहत्तर हजार चार सौ इक्तीस मात्र)** की धनराशि के प्रतिफलस्वरूप और सभी समबद्ध पक्षों के लिए इसमें एतद्द्वारा वृन्दावन योजना लखनऊ में स्थित सम्पूर्ण सम्पत्ति और संरचना (सम्पत्ति सं० **11/GH-08**) जिसे नीचे दी गई अनुसूची में और अधिक पूर्णरूप से वर्णित किया गया है, इच्छुक केता को उसे निम्नलिखित निबन्धन और शर्तो के अधीन सर्वदा धृत करने के लिए विकय और अन्तरित करती है:–

(1) परिषद को उक्त सम्पत्ति का, जो ऐसे प्रयोजन के अनुसरण में जिसके लिए परिषद का गठन किया गया था, एतद् द्वारा विकय किया गया हो, हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकार और स्पष्ट प्राधिकार है।

(2) एतद्द्वारा हस्तान्तरित उक्त सम्पत्ति समस्त भार से मुक्त है।

(3) उक्त सम्पत्ति का वास्तविक कब्जा इच्छुक केता को कब्जा पत्र प्रदत्त किया जा चुका है।

(4) इच्छुक केता उक्त सम्पत्ति को परिषद द्वारा या उक्त परिषद के अधीन दावा करने वाले किसी व्यक्ति या व्यक्तियों द्वारा उत्पन्न किसी व्यवधान या बाधा के बिना ग्रहीत करेगा और उसका उपभोग करेगा।

(5) यदि इच्छुक केता एतद्द्वारा हस्तान्तरित उक्त सम्पूर्ण सम्पत्ति या उसके किसी भाग से किसी पूर्ववर्ती भार ग्रस्तता, किन्हीं दावों या मांगों कारण या उक्त परिषद के त्रुटियुक्त हक के कारण वंचित किया जाय तो उक्त परिषद इच्छुक केता को युक्ति युक्त सीमा तक हानि,क्षति और खर्च की क्षति पूर्ति करेगी।

For ... LTD.

क्रेता

AUTHORISED SIGNATORY

विक्रेता

कमशः 3 पर

(6) उक्त सम्पत्ति का विक्रय कर दिया गया है और इच्छुक केता ने इसे उक्त परिषद द्वारा यथा प्रस्तावित भूखण्डों और मकानों के इच्छुक केताओं को पंजीकरण की योजना से संबंधित नियमों और अनुदेशों के अधीन कय किया है और इसमें ऐसे संशोधन या परिवर्द्धन किए जा सकेंगे जो समय–समय पर प्रस्तावित और लागू किये जायें जिनमें से कुछ नीचे उद्धत किए जा रहे है :–

(क) सम्पत्ति का हस्तान्तरण इच्छुक केता को इसकी वर्तमान दशा मे किया गया है और इच्छुक केता को बाद में किसी कारण से कोई शिकायत या आपत्ति नहीं होगी। और न ही कोई दावा इस सम्बन्ध में स्वीकार्य होगा।

(ख) इच्छुक केता द्वारा सम्पत्ति का उपयोग केवल ग्रुप हाउसिंग प्रयोजन के लिए किया जाएगा।

(7) उक्त सम्पत्ति का विकय कर दिया गया है और इच्छुक केता ने इसे इस बात की स्पष्ट और पूरी समझदारी के साथ कय किया है कि इच्छुक केता केन्द्रीय या राज्य सरकारों के किसी प्राधिकारी द्वारा परिषद से किसी धनराशि के लिए चाहे जो भी हो, दावा किए गये किन्हीं प्रभारों के आनुपातिक भुगतान के लिए सदैव देनदार रहेगा और यह कि इच्छुक केता उक्त परिषद की कालोनी में सड़को, जल सम्पूर्ति, बिजली, सीवर और जल निस्तारण और किन्हीं अन्य सुविधाओं के अनुरक्षण और विनियम जैसी व्यवस्था के प्रभार के प्रति किसी अंशदान के लिए भी,जैसी और जब अपेक्षा की जाय, देनदार होगा और इच्छुक केता द्वारा परिषद को देय ऐसी मासिक या वार्षिक धनराशि उक्त सम्पत्ति (संख्या – **11/GH-08**) पर प्रथम प्रभार के रूप में होगी और परिषद उक्त धनराशि को 17% (सत्रह प्रतिशत) की दर से ब्याज सहित पंजीकृत केता से वसूल करने की विधिक रूप से हकदार होगी।

For A[illegible] [illegible]MENT PVT. LTD.

क्रेता [illegible] SIGNATORY

विक्रेता

कमशः 4 पर

(8) पंजीकृत इच्छुक केता उक्त सम्पत्ति का उपयोग ग्रुप हाउसिंग प्रयोजन के सिवाय किसी अन्य प्रयोजन के लिये नही करेगी और वह विकय किये गये सम्पत्ति के सम्बन्ध में परिषद के सभी अनुदेशों को सर्वथा अनुसरण करेगी।

(9) इस विलेख के अधीन परिषद से इच्छुक केता का आवंटित भूमि में जिस पर उक्त सम्पत्ति संख्या– **11/GH-08** स्थित है के अतिरिक्त अनुलग्न भूमि या उसके बगल में स्थित भूमि में किसी भी प्रकार का कोई हक संकमित नहीं होगा या संकमित नहीं समझा जायेगा।

(10) केता ने विलेख में दिए गये निबन्धन और शर्तो को ध्यान पूर्वक पढ़ लिया है और उसके पूर्णरूप से जानकारी है कि इस विकय विलेख के अधीन उसके द्वारा प्राप्त किये गये अधिकार सदैव विलेख में दिये गये निबन्धों और शर्तो के अधीन होंगे।

(11) ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों से सम्बन्धित सभी नियम व शर्ते जो समय–समय पर लागू हो, मान्य होगी।

जिसके साक्ष्य में श्री **श्री केशव देव शर्मा, सम्पत्ति प्रबन्धक** ने परिषद के लिए और उसकी ओर से और **एजियागाया डेवेलपमेन्ट प्रा०लि० द्वारा अधिकृत श्री अनिरूद्व सिंह चौहान पुत्र श्री बृज राज सिंह चौहान** आशयिता संख्या **11/GH-08 ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड** के केता ने स्वयं खरीदार के रूप में स्वेच्छा और सम्पत्ति से किसी प्रभाव या प्रपीड़न के बिना साक्षियों की उपस्थिति में एतद्द्वारा अपने–अपने हस्ताक्षर किये।

नोटः–(1) ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड का कुल मूल्य रू० 36,50,73,431.00 एवं ब्याज / अतिरिक्त ब्याज रू० 37,41,85,260.00 कुल रू० 73,92,58,691.00 फर्म द्वारा परिषद कोष मे भुगतान किया गया है।

For A[illegible] DEVELOPMENT PVT. LTD.

क्रेता

AUTHORISED SIGNATORY

विक्रेता

कमशः 5. पर

वृन्दावन योजना संख्या–3 लखनऊ में स्थित **ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड संख्या–11/GH-08**, का कुल क्षेत्रफल 25332.97 वर्ग मीटर है। एवं 1000 X 25000+2500=27500X1000=27500000.00 एवं भूखण्ड का क्षेत्रफल 24332.97 वर्ग मीटर द्वारा निर्धारित सर्किल दर रू० (27500-30%)19250X 468409672.50 +27500000= 495909672.50 है एवं उक्त ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड का ब्याज सहित कुल रू० 73,92,58,691.00 फर्म द्वारा परिषद में भुगतान किया गया है जिस पर 7 प्रतिशत की दर से नियमानुसार स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

उप निबन्धक(प्रथम) लखनऊ के कार्यालय में दिनांक 29/12/2012 को बही सं० 1 जिल्द सं० 15094 पृष्ठ सं० 127 से 154 पर कमांक 22501 पर रजिस्टर्ड किराया किश्त कय अनुबन्ध में प्रयुक्त स्टाम्प रू० 2,55,56,100.00 समायोजन उपरान्त उ०प्र०शासनादेश सं०वि०क०नि०–5-2756/11-2008-500(115)-2007 दिनांक 30.06.2008 एवं शासनादेश संख्या– 772/स्टाम्प लिपिक–2015 दिनांक 15.12.2015 के अन्तर्गत 7% की दर से ई–स्टाम्प प्रमाण पत्र संख्या IN-UP31287610718990T दिनांक 11/08/2021 द्वारा रू० 2,61,93,100.00 के ई–स्टाम्प प्रमाण पत्र कुल स्टाम्प पेपर रू० 5,17,49,200.00 पर विक्रय विलेख निष्पादित किया जा रहा है।

For A... PVT. LTD.
AUTHORISED SIGNATORY
क्रेता

विक्रेता

कमशः 6. पर

आवेदन सं०: 202101041031803

विक्रय पत्र

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 24355 वर्ष: 2021

प्रतिफल- 739258691 स्टाम्प शुल्क- 26193100 बाजारी मूल्य - 739259000 पंजीकरण शुल्क - 7392590 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 7392650

श्री एजियागाया डेवलपमेन्ट प्रा०लि० द्वारा
अनिरुद्ध सिंह चौहान अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री बृज राज सिंह चौहान
व्यवसाय : व्यापार
निवासी: सी-1/20 एच०आई०जी० विश्व बैंक कानपुर नगर

अनिरुद्ध सिंह चौहान अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

श्री, एजियागाया डेवलपमेन्ट प्रा०लि० द्वारा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 18/08/2021 एवं
03:32:15 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह
उप निबंधक :सरोजनीनगर
लखनऊ
18/08/2021

ओम प्रताप सिंह
निबंधक लिपिक

अनुसूची "क"
विकय की गई सम्पत्ति की अनुसूची

सम्पत्तिसं० श्रेणी 11/GH-08 ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड क्षेत्रफल 25332.97 वर्ग मीटर

सीमाएँ:–

उत्तर – संलग्न साईट प्लान के अनुसार। उत्तर– संलग्न साईट प्लान के अनुसार।
दक्षिण – संलग्न साईट प्लान के अनुसार। दक्षिण– संलग्न साईट प्लान के अनुसार।
पूर्व – संलग्न साईट प्लान के अनुसार। पूर्व – संलग्न साईट प्लान के अनुसार।
पश्चिम – संलग्न साईट प्लान के अनुसार। पश्चिम–संलग्न साईट प्लान के अनुसार।

1–साक्षी:1–हस्ताक्षर
2–नाम
3–पता–

विक्रेता के लिए और उसकी ओर से

2–साक्षी:1–हस्ताक्षर
2–नाम
3–पता

(विक्रेता)
सम्पत्ति प्रबन्धक
(कृते आवास आयुक्त)

1–साक्षी:1–हस्ताक्षर
2–नाम श्री अजीत प्रताप सिंह
3–पता म०न०– 5/8, विराम खण्ड,
गोमती नगर, लखनऊ

केता के लिए और उसकी ओर से

2–साक्षी:1–हस्ताक्षर
2–नाम श्री आधार बंसल
3–पता म०न०–65, इन्दिरा नगर,
लखनऊ।

1–हस्ताक्षर
2–नाम **(क्रेता)**
एजियागाया डेवेलपमेन्ट प्रा०लि०
द्वारा अधिकृत श्री अनिरूद्व सिंह चौहान
पुत्र श्री बृज राज सिंह चौहान
पताः–सी–1/20 एच0आई0जी0 विष्वा बैंक
कानपुर नगर–208027

3 - मोहम्मद आरिफ
पुत्र मोहर्रम अली
551/815, आजाद नगर
पांचवी लेन आलमबाग
लखनऊ - 226005

आवेदन सं॰: 202101041031803

बही स॰: 1 रजिस्ट्रेशन स॰: 24355 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

इस बात से संतुष्ट हो जाने पर कि इस लेखपत्र का निष्पादन श्री उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद द्वारा केशव प्रसाद शर्मा, ॰
ने अपने पद के अधिकार से किया है इसलिए उनकी उपस्तिथि और हस्ताक्षरों की आवश्यकता नहीं हैं और लेखपत्र रजिस्ट्रीकरण के लिए स्वीकार किया गया।

क्रेता: 1

श्री एजियागाया डेवलपमेन्ट प्रा॰लि॰ के द्वारा अनिरुद्ध सिंह चौहान, पुत्र श्री बृज राज सिंह चौहान

निवासी: सी-1/20 एच॰आई॰जी॰ विश्व बैंक कानपुर नगर

व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री अजीत प्रताप सिंह, पुत्र श्री स्व॰ छोटे लाल सिंह

निवासी: मकान नं0- 5/8 विराम खण्ड गोमती नगर लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

पहचानकर्ता : 2

श्री मो॰ आरिफ, पुत्र श्री स्व॰ मोर्हरम अली

निवासी: उ॰प्र॰ आवास एवं विकास परिषद लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।
टिप्पणी :

निर्मल सिंह
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ

ओम प्रताप सिंह
निबंधक लिपिक

Office of the Executive Engineer

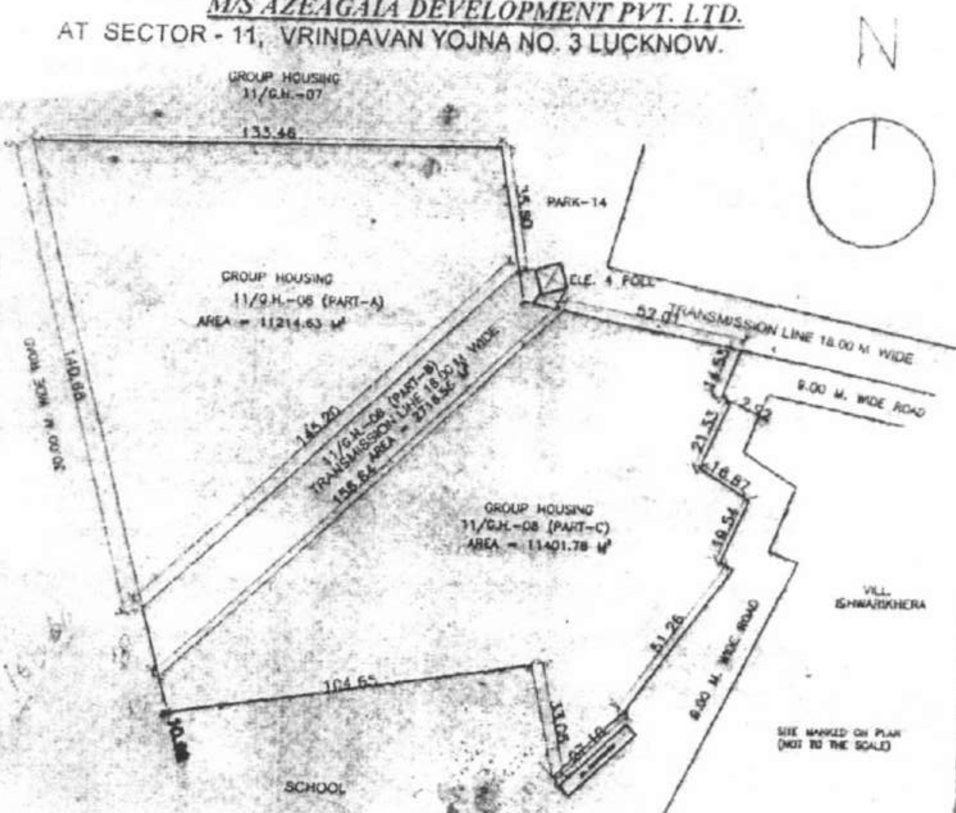
Construction Division Lucknow-02
U. P. Avas Evam Vikas Parishad,
Office Complex-IInd Floor, Vrindavan Yojana No-3,
Lucknow.

GROUP HOUSING

TENTATIVE SITE PLAN OF PLOT NO.- *11/G.H.-8*

M/S AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT. LTD.

AT SECTOR - 11, VRINDAVAN YOJNA NO. 3 LUCKNOW.



नोट:- उक्त क्षेत्र में सड़क व नाली का निर्माण कार्य पूर्ण होने के उपरान्त क्षेत्रफल में भिन्नता हो सकती है।
स्थल पर वास्तविक स्थिति के अनुसार भौतिक कब्जा दिया जा सकेगा।

MEASUREMENT'S		BOUNDRIE'S	
TENTATIVE AREA (BASED ON MEASURMENTS OF FEASIBILITY CHECKED MAP)	25332.97 SQM.	FRONT SIDE	30.00 M. WIDE ROAD
		BACK SIDE	PARK WITH TRANSMISSION LINE & ROAD
		RIGHT SIDE	SCHOOL
		LEFT SIDE	11/ G.H.-7

16-08-2021
D/MAN

16/08/2021
J.E

A.E

E.M.O

For AZEAGAIA DEVELOPMENT PVT. LTD.
ALLOTTEE ...... SIGNATORY

आवेदन सं०: 202101041031803

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 6927 के पृष्ठ 21 से 36 तक क्रमांक 24355 पर दिनाँक 18/08/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
18/08/2021