D.N-15659/2017

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR P CB 539544

15 DEC 2017

।। ओउम सिद्धिदात्रीं नमः ।।

लेखपत्र / विक्रयपत्र आराजी का संक्षिप्त विवरण–

1. भूमि का प्रकार : कृषि
2. स्थित : मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा।
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : **बिक्रय रकवा 0.61567 हैक्टेअर सम्पूर्ण अंश**
4. सड़क की स्थिति : सड़क, खरंजा व आबादी से दूर स्थित है।
5. प्रतिफल की धनराशि : 76,96,000 / –रुपयें
6. मालियत : 76,96,000 / –रु.
7 देय स्टाम्प : 5,38,900 / –रु. जिसमें ववक्त इकरारनामा देय स्टाम्प–150000 / –रु मुजरा स्टाम्प–149900 / –रु वक्त बैनामा देय स्टाम्प–389000 / –रु बेची गयी आराजी विकास शुल्क क्षेत्र के अन्दर स्थित है। विक्रेताओं व खरीदार दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है तथा इकरारनामा पर स्टाम्प मुजरा किया गया है।
8. उक्त क्षेत्र की कृषि भूमि का सरकारी रेट –125,00,000 / –रुपया प्रति हैक्टेअर, जो पेज नं. कोड पर दर्ज है।

कार्य क्षेत्र उपनिबन्धक । मथुरा।

श्याम राजवीर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR

CB 539545

15 DEC 2017

प्रथम पक्ष की संख्या : (5)

विक्रेताओं का विवरण

नन्दा सिंह व श्यामलाल पुत्रगण स्व0 श्री पीतम्वर उर्फ ववुआ व कमल कुमार व राजवीर सिंह पुत्रगण स्व0 श्री मदनलाल व श्रीमती ओमवती देवी पत्नी स्व0 मदनलाल निवासीगण ग्राम व पोस्ट बेरी तहसील व ज़िला मथुरा।
PAN- AGYPS 3132P PAN- IGKPS 8525Q PAN- BYHPK 4763L
PAN- EWXPS4266M PAN- ACPPO 9090F

द्वितीय पक्ष की संख्या : (1)

क्रेता का विवरण

मैसर्स महाराजा रीयल्टर्स मथुरा पंजीकृत फर्म क्रमांक ए जी–12530 दिनांक 27.05.2014 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/पार्टनर हरेन्द्र प्रताप सिंह उर्फ हरेन्द्र सिंह पुत्र श्री महाराज सिंह जी निवासी ग्राम पालीडूंगरा तहसील व जिला मथुरा, हाल निवासी महाराजा हाउस, आनन्दलोक, गोवर्धन रोड़ मथुरा।

पैन : ए ए जेड एफ एम 1342 सी – मैसर्स महाराजा रीयल्टर्स मथुरा

पैन : ए एक्स एच पी एस 2049 बी – हरेन्द्र सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 539546

CB 539546

15 DEC 2017

जोकि आराजी संक्रमणीय भूमिधरी नकल खतौनी फसली वर्ष 1424–1429 के अनुसार खाता संख्या 00098 खसरा संख्या 1026क रकवा 0.9420 हैक्टेअर में हम नन्दा सिंह का हिस्सा रकवा 0.11366 है0 सम्पूर्ण अंश व श्यामलाल का हिस्सा रकवा 0.11366 है0 सम्पूर्ण अंश व कमल कुमार व राजवीर सिंह का हिस्सा रकवा 0.05684 है0 सम्पूर्ण अंश व खाता संख्या 00108 खसरा संख्या 1026ख रकवा 1.0850 हैक्टेअर में हम नन्दा सिंह का हिस्सा रकवा 0.12055 है0 सम्पूर्ण अंश व श्यामलाल का हिस्सा रकवा 0.12055 है0 सम्पूर्ण अंश व कमल कुमार व राजवीर सिंह पुत्र स्व0 मदनलाल व श्रीमती ओमवती देवी पत्नी स्व0 मदनलाल का हिस्सा रकवा 0.09041 है0 सम्पूर्ण अंश लगानी कागजातानुसार दोनों खातें स्थित मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा, इस प्रकार दोनों खातों में विक्रेताओं का **कुल हिस्सा रकवा 0.61567 है0 सम्पूर्ण अंश** मिल्कियत विक्रेताओं प्रथम पक्ष की आराजी भूमिधरी है, जिस पर प्रथम पक्ष विक्रेताओं का ही कब्जा है तथा उक्त आराजी पर प्रथम पक्ष विक्रेताओं ही बहैसियत मालिक, काबिज व दखील चले आते है तथा प्रथम पक्ष विक्रेताओं का ही नाम राजस्व अभिलेखों व सरकारी कागजात नकल खतौनी आदि में दर्ज हैं। सिवाय प्रथम पक्ष विक्रेताओं के उक्त आराजी का अन्य कोई मालिक व हकदार नहीं है और न किसी जगह रहन व गिरवी आदि है तथा प्रथम पक्ष को उक्त आराजी की बाबत पूरे मालिकाना काबिजाना व हस्तान्तरण आदि के अधिकार प्राप्त है तथा उक्त आराजी किसी सरकारी संस्था या बैंक आदि में बंधक नहीं है और न किसी डिग्री में नीलाम या कुर्क है और ऐसा कोई व्यक्ति अथवा वस्तु नहीं है, जो उक्त आराजी के बेचने या हस्तान्तरण आदि करने में बाधा या रूकावट डाल सके, यानि हर प्रकार

नन्दा श्याम कमल राजवीर सिंह ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 539547 CB 539547

15 DEC 2017

के झगड़े झंझट व कर्जे व जमानत आदि से पाक साफ तन्हा प्रथम पक्ष विक्रेताओं की ही आराजी भूमिधरी है। उक्त आराजी से प्रथम पक्ष को कोई खास लाभ व आय नहीं है तथा काश्त से भी अच्छी आय नहीं हो पाती है और विक्रेताओं प्रथम पक्ष को अपने व अपने परिवार की जरूरतों के लिए धन की आवश्यकता है। अतः प्रथम पक्ष विक्रेताओं ने अपनी आराजी को विक्रय कर देना उचित समझा है। उक्त आराजी के विक्रय से प्राप्त धनराशि को कहीं और निवेश कर देने से प्रथम पक्ष को एक अच्छी व नियमित आय हो जावेगी और इस समय द्वितीय पक्ष उक्त आराजी को अच्छी कीमत देकर क्रय करने को तैयार है, इस कीमत में बेच देने में प्रथम पक्ष विक्रेताओं का सरासर लाभ है। अतः उक्त आराजी भूमिधरी **बिक्रय हिस्सा रकवा 0.61567 हैक्टेअर सम्पूर्ण अंश भूमि** जिसको संलग्न नक्शा मानचित्र में रंग लाल से दर्शाया गया है, को समस्त हकूक व अधिकारो सहित जो प्रथम पक्ष विक्रेताओं को प्राप्त हैं अथवा भविष्य में प्राप्त हो यानि कुल को बिना छोडे किसी भी हक व हिस्सा व सम्बन्ध के समस्त राईट्स व इन्ट्रेस्ट व गुड टाईटिल के व समस्त हकूक व अधिकारों सहित वखुशी बराजी अपने बऐवज 76,96,000/-रु. (छियत्तर लाख छियानवे हजार रूपये) कि जिनके आधे 38,48,000/-रु. (अडतीस लाख अडतालीस हजार रूपये) होते हैं, बदस्त **मैसर्स महाराजा रीयल्टर्स मथुरा पंजीकृत फर्म क्रमांक ए जी-12530 दिनांक 27.05.2014 द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि/पार्टनर हरेन्द्र प्रताप सिंह उर्फ हरेन्द्र सिंह पुत्र श्री महाराज सिंह जी निवासी ग्राम पालीडूंगरा तहसील व जिला मथुरा, हाल निवासी महाराजा हाउस, आनन्दलोक, गोवर्धन रोड़ मथुरा**, खरीदार द्वितीय पक्ष फर्म के हक में बेच दी

श्याम बाबू राजवीर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 539548 CB 539548

16 DEC 2017

और बिक्री कर दी और कीमत का कुल रूपया प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष फर्म से निम्न भाँति प्राप्त करके व कुल रुपये की प्राप्ती होना अंगीकार कर कब्जा व दखल बेची गयी आराजी **रकवा 0.61567 हैक्टेअर सम्पूर्ण अंश भूमि** पर खरीदार द्वितीय पक्ष का प्रथम पक्ष ने वाकई अपने समान पूरा मालिकाना करा दिया। द्वितीय पक्ष फर्म बेची गयी उक्त आराजी पर आज से एकमात्र मालिक व स्वामी हो गयी। वह समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना व हस्तान्तरण आदि प्रयोग में लावे और जिस प्रकार चाहे प्रयोग करे और जो चाहे सो करे तथा अपना नामान्तरण सरकारी कागजात व राजस्व अभिलेखों में प्रथम पक्ष के स्थान पर दर्ज करावे। अब बेची गयी उक्त आराजी से प्रथम पक्ष व उसके वारिसों का कुछ भी हक व हिस्सा व सम्बन्ध किसी प्रकार का शेष नहीं रहा और न कभी आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। खरीदार द्वितीय पक्ष उक्त आराजी को चाहें जिस प्रकार से प्रयोग करे और जो चाहे सो करे, इसमें प्रथम पक्ष विक्रेताओं व उसके वारिसों को कुछ उज्र न होगा। यदि बेची गयी आराजी का जुज या कुल हिस्सा खरीदार से निकल जावे, या उसकी बाबत कहीं रहन व गिरवी आदि निकले या खरीदार द्वितीय पक्ष को उसकी बाबत कुछ खर्च करना पडे या देना पडे, तो उस सबकी बिक्रेता प्रथम पक्ष की पूरी जिम्मेदारी होगी तथा खरीदार अपना मूल्य का कुल रूपया व समस्त

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 539549

15 DEC 2017

हर्जा–खर्चा बिक्रेता प्रथम पक्ष व उसके वारिसान से वसूल करने के अधिकारी होंगे। बेची गयी आराजी विकास शुल्क क्षेत्र के अन्दर स्थित है। विक्रेताओं व खरीदार दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। विक्रयशुदा भूमि किसी भी ग्रामसभा सीलिंग भूदान आदि के पट्टा आबंटन की भूमि नहीं है और उक्त आराजी में कोई पेड बोरिंग कुँआ, ट्यूब्बैल आदि नहीं है। बेची गयी आराजी के 200 मीटर त्रिज्या में आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक गतिविधियाँ विद्यमान नहीं है तथा खेती हो रही है। अतः यह बैनामा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में अपनी राजी खुशी से पूर्ण स्वस्थ्यचित्त होशो–हवास में बिना किसी दबाव के स्वेच्छापूर्वक खूब सोच समझकर बिना किसी दबाव के लिख दिया, कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। उक्त विक्रय आराजी में से भूमि रकवा 0.59983 है0 आराजी को बेचने का सौदा विक्रेताओं ने क्रेता के साथ रजिस्टर्ड इकरारनामा दिनांक 21.04.2017ई0 जिसका निबंधन कार्यालय उ0नि0 मथुरा पर बही सं. 1 जिल्द सं. 13131 के सफा 185–204 प्रलेख सं. 3724 पर हुआ है, तय किया, जिसके अनुपालन में विक्रेता द्वारा उक्त इकरारनामाशुदा भूमि व अन्य भूमि का बैनामा क्रेता के हक में कर रहा है, जिसके अनुसार स्टाम्प मुजरा किया गया है और मुझ **हरेन्द्र प्रताप सिंह उर्फ हरेन्द्र सिंह** बहैसियत साझीदार फर्म **मैसर्स महाराजा रीयल्टर्स मथुरा** की ओर से उक्त भूमि को क्रेता फर्म के नाम से क्रय करने, बैनामा रजिस्ट्री कराने, कब्जा लेने आदि के पूरे–पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

श्याम

राजवीर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH CB 542410 CB 542410

कोषागार मथुरा स्टाम्प सील

19 nov 2017

विवरण मूल्य का कुल रुपया प्राप्ती का–

मूल्य का कुल 76,96,000/–रु विक्रेताओं ने क्रेता से इस प्रकार प्राप्त किए कि'–

1,00,000/–रु चैक सं. 453657 दि0 21.04.2017 बनाम नन्दा सिंह कैनरा बैंक मुख्य शाखा मथुरा।
1,00,000/–रु चैक सं. 453658 दि0 21.04.2017 बनाम श्यामलाल कैनरा बैंक मुख्य शाखा मथुरा।
50,000/–रु चैक सं. 453659 दि0 21.04.2017 बनाम कमल कुमार कैनरा बैंक मुख्य शाखा मथुरा।
50,000/–रु चैक सं. 453660 दि0 21.04.2017 बनाम राजवीर सिंह कैनरा बैंक मुख्य शाखा मथुरा।
50,000/–रु चैक सं. 453661 दि0 21.04.2017 बनाम ओमवती कैनरा बैंक मुख्य शाखा मथुरा।
7,00,000/–रु चैक सं.702124 दि0 31.10.2019 बनाम नन्दा सिंह भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,00,000/–रु चैक सं. 702125 दि0 31.10.2019 बनाम नन्दा सिंह भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,00,000/–रु चैक सं. 702126 दि0 31.10.2019 बनाम नन्दा सिंह भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,27,000/–रु चैक सं. 702127 दि0 31.10.2019 बनाग नन्दा सिंह भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,00,000/–रु चैक सं. 702128 दि0 31.10.2019 बनाम श्यामलाल भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,00,000/–रु चैक सं. 702129 दि0 31.10.2019 बनाम श्यामलाल भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,00,000/–रु चैक सं. 702130 दि0 31.10.2019 बनाम श्यामलाल भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
7,27,000/–रु चैक सं. 702131 दि0 31.10.2019 बनाम श्यामलाल भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
3,00,000/–रु चैक सं. 702132 दि0 31.10.2019 बनाम कमल कुमार भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
3,82,000/–रु चैक सं. 702133 दि0 31.10.2019 बनाम कमल कुमार भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
3,00,000/–रु चैक सं. 702134 दि0 31.10.2019 बनाम राजवीर सिंह भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
3,82,000/–रु चैक सं. 702135 दि0 31.10.2019 बनाम राजवीर सिंह भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
3,25,000/–रु चैक सं. 702136 दि0 31.10.2019 बनाम ओमवती भारतीय स्टेट बैंक शाखा बिरजापुर मथुरा।
3000/–रु नगद वक्त रजिस्ट्री बैनामा के प्राप्त किए।

श्यामलाल राजवीर सिंह नि0 ओमवती

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850607

F 850607

{8}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

राजवीर सिंह

नि. ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850608 F 850608

{9}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850609

DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850610

F 850610

2 [illegible] 2017.

{11}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850611

22 DEC 2017

{12}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम रामवीर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850612 F 850612

22 DEC 2017

{13}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850613

2 DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

नि. ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850614

F 850614

22 DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850615

F 850615

22 DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850616

F 850616

12 DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम

राजवीर सिंह

नि. ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850617

F 850617

21 DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम

राजवीर सिंह

नि0 ओ0 भगवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850618

F 850618

2 2 DEC 2017

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम

पदम सिंह रणवीर सिंह

नि. ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 850619

F 850619

कोषागार मथुरा
स्टाम्प सेल
22 DEC 2017

{20}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम

रामानन्द रनवीरसिंह

नि० ओमवतीदेवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 542422

(21)

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 542423 CB 542423

19 2017

(22)

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम राजवीर सिंह नि० ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

05AA 963235

17 NOV 2017

{23}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम रघबीर सिंह

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 060982

19 DEC 2017

{24}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम राजवीर सिंह

ओमवती देवी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 060983

19 DEC

{25}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम

राजवीर सिंह

नि- ओमवती देवी

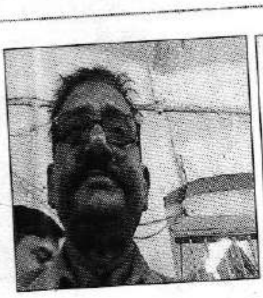
पुष्टि विलेख 52

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 7696000 स्टाम्प शुल्क- 389000 बाजारी मूल्य - 7696000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 140 योग : 20140

अरविन्द कुमार स्टाम्प विक्रेता, रजिस्ट्री आफिस, मथुरा

श्री चन्दन सिंह,
पुत्र श्री स्व० पीतम्बर उर्फ ववुआ
व्यवसाय : अन्य
निवासी: बेरी मथुरा



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 27/12/2017 एवं 05:00:56
PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मोहम्मद सलमान (प्रभारी)
उप निबंधक :सदर प्रथम
मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 060984

19 DEC 2017

{26}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम बाबूलाल

रणवीरसिंह

नि. ओमवतीदेवी

जनरल स्टाम्प क्रीO 27/12/17
क्र0सं0 74
स0सं0 72
अरविन्द कुमार स्टाम्प विक्रेता
ला0नं0 11, रजिस्ट्री आफिस

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री नन्दा सिंह, पुत्र श्री स्व० पीतम्बर उर्फ ववुआ

निवासी: बेरी मथुरा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2

श्री श्यामलाल, पुत्र श्री स्व० पीतम्बर उर्फ ववुआ

निवासी: बेरी मथुरा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 3

श्री कमल कुमार, पुत्र श्री स्व० मदनलाल

निवासी: बेरी मथुरा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 4

श्री राजवीर सिंह, पुत्र श्री स्व० मदनलाल

निवासी: बेरी मथुरा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 5

श्रीमती ओमवती देवी, पत्नी श्री स्व० मदनलाल

निवासी: बेरी मथुरा

व्यवसाय: गृहिणी

क्रेता: 1

श्री मैसर्स महाराजा रीयल्टर्स अधि० प्रति० के द्वारा हरेन्द्र प्रताप सिंह उर्फ हरेन्द्र सिंह, पुत्र श्री महाराज सिंह जी

निवासी: ग्राम पालीडूंगरा मथुरा हाल नि० महाराजा हाउस, आनन्दलोक, गोवर्धन रोड मथुरा

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 060985

19 DEC 2017

{27}

हाजा स्टाम्प हाजा प्रलेख के साथ संलग्न है।

श्याम

राजवीर सिंह

नि: ओमवती देवी

जनरल स्टाम्प को० 27/12/17
क्र०सं० 75
नाम 72
स०सं०
अरविन्द कुमार स्टाम्प विक्रेता
ला०नं० 11, रजिस्ट्री ऑफिस, मथुरा

पहचानकर्ता : 1

श्री राजकुमार, पुत्र श्री हरेन्द्र सिंह

निवासी: अहमकवाँ, सौंख मथुरा

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री विवेक, पुत्र श्री नितिन कुमार

निवासी: महाविद्या कालोनी मथुरा

व्यवसाय: अन्य

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मोहम्मद सलमान (प्रभारी)
उप निबंधक : सदर प्रथम
मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CB 542411

(8)

यह प्रलेख दोनों पक्षों के निर्देशानुसार समक्ष गवाहान उन्हें पढ़ाकर, सुनाकर व दिखाकर ड्राफ्ट व टाईप किया गया है।

दिनांक : 27.12.2017
टाईप किया: के0 के0 शर्मा, मथुरा।
ड्राफ्ट किया: नितिन बंसल कातिब रजिस्ट्री कार्यालय मथुरा।
साक्षी–

1. राजकुमार पुत्र श्री हरेन्द्र सिंह
नि0 ग्राम अहमलकलाँ, सौंख मथुरा।

2. विवेक पुत्र श्री नितिन कुमार
नि0 महाविद्या कॉलोनी मथुरा।

जनरल स्टाम्प की०

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 13702 के पृष्ठ 315 से 372 तक

क्रमांक 15659 पर दिनांक 27/12/2017 को रजिस्ट्रीकृत किया गया

स०सं०........ दि०........

अरविन्द कुमार स्टाम्प विक्रेता

ला०नं० 11, रजिस्ट्री ऑफिस, मथुरा

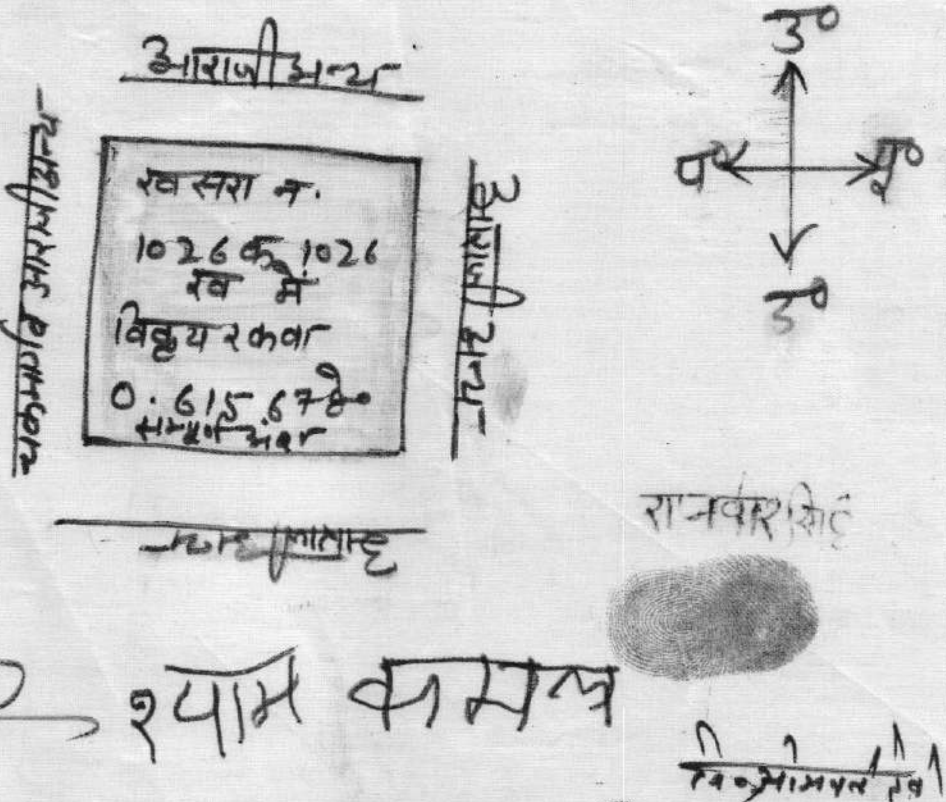
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मोहम्मद सलमान (प्रभारी)

उप निबंधक : सदर प्रथम

मथुरा

नक्शा नजरी बाँके मौजा सतोहा असगरपुर तह० व
जि० मथुरा । विक्रय रकबा = 0.61567 हे० सम्पूर्ण अंश
खसरा नं० 1026क व 1026ख
वि० - नन्दा सिंह आदि
क्रे० - मै० महाराजा रीयल्टर्स



नकल खसरा Z.A.

ग्राम सतोहा असगरपुर परगना व तहसील मथुरा जिला मथुरा सन् १४२५ फसली

खेती की संख्या	क्षेत्रफल हैक्टे0 में या बन्दों बस्ती बीघा में	खतौनी खाते की संख्या	खतौनी के भाग 1 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदार का नाम	खतौनी के भाग 2 के वर्गीकरण के अनुसार खातेदारों का नाम (यदि हों तो)	साधन सिंचाई और कूएं	कृषिक फसलों वाली भूमि का क्षेत्रफल — खरीफ — फसल का नाम	खरीफ — सींचा हुआ	खरीफ — असींचा हुआ	रबी — फसल का नाम	रबी — सींचा हुआ	रबी — असींचा हुआ	जायद — फसल का नाम	जायद — सींचा हुआ	जायद — असींचा हुआ	क्षेत्रफल दो फसली — सींचा हुआ	क्षेत्रफल दो फसली — असींचा हुआ	मिलान खसरा के स्तम्भों के अनुसार आकृषिक (बिना फसल वाली भूमि का ब्यौरा) — भूमि की श्रेणी	मिलान खसरा — क्षेत्रफल	प्रत्येक खेत के पूरे खड़े हुए वृक्षों की किस्म और संख्या	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
१०२६	२-०२६	९८ / ०९४२	गिरिराज-निन्नामी-तजसिंह-पूरा व रमेश-श्रीमती विमला-बाबूसिंह गरीबा-केशव-मोहनसिंह	X		बाजरा	-	०९४२											X	X
		१०८ / १०२५	गोविन्दसिंह, श्यामलाल-नत्थासिंह मदनलाल-मानसिंह-श्रीमती सोनदेवी विष्णु-रामविहारी-श्रीमती देवी-पत्नी मक्खनलाल	X		ज्वार	-	१०२५											X	X

सत्य प्रतिलिपि
नियमानुसार [illegible]
[illegible]
07/11/18