9257/17

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP03753525705547P
Certificate Issued Date	:	17-Oct-2017 04:16 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ GORAKHPUR/ UP-GRK
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0104507895425995P
Purchased by	:	V S TEXTILES AND FINANCE PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	1193/1,1194/1,1195/1,1199/1, 1198/2, 1200/2, 1004 AREA 0.084 HECT TAL RAMGARH
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	SMT LILAWATI W O SHIVPUJAN AND OTHERS
Second Party	:	V S TEXTILES AND FINANCE PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	V S TEXTILES AND FINANCE PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,80,000 (Two Lakh Eighty Thousand only)

Please write or type below this line

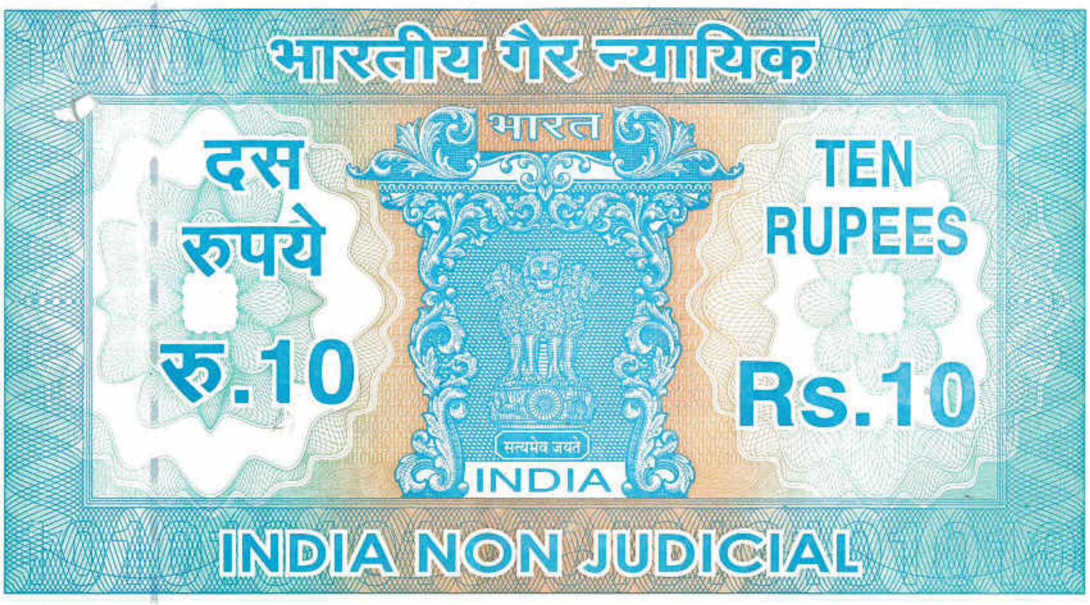
लीलावती देवी

Verified By........
Locked By........
S.R.
SADAR-SECOND, GKP

VO 0005963090

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

9257/17 1



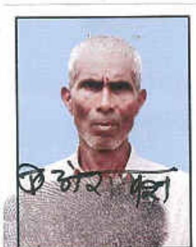
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153436

विक्रय विलेख

मूल्याकंन सूची का संक्षिप्त विवरण–
प्रारुप–4
क्रम संख्या– 143
वी कोड–0020
मौजा– ताल रामगढ़
दर रूपया 4,72,00,000/–
रकबा– 0.0845 हेक्टेयर
मूल्याकंन रू0 40,12,000/–
प्रतिफल रू0 40,12,000/–
स्टैम्प रू0 2,81,000/–
जनरल स्टैम्प– 150/–

2811/-



लीलावती देवी

नि.अ. शिवपूजन

नि.अ. रामकिशुन

नि.अ. भजनु

नि.अ. रामवृक्ष

पू.से नं० १६-१०-२०१६ ई० से ०१

बी.एस. टेक्नालाजी एण्ड [illegible] फाउंडेशन [illegible] पंजीकृत कार्यालय [illegible]

२/६४ [illegible] प्रधान तथा कोलकाता (पश्चिम बंगाल)

8009198622

9415282824

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153435

ई स्टैम्प रु0 2,81,000/–

7705008252

हम कि **लीलावती** पत्नी शिवपूजन उर्फ पूजन व **शिवपूजन उर्फ पूजन** पुत्र घुरई व **रामकिशुन** व **रामवृक्ष** पुत्रगण लालधर व **भज्जु** पुत्र चौथी निवासीगण मौजा– तालरामगढ़, तप्पा व परगना हवेली, तहसील सदर, शहर व जिला गोरखपुर के हैं और जिनसे इस विलेख में विक्रेता/विक्रेतागण का तात्पर्य है।

विदित हो कि मौजा– ताल रामगढ़, तप्पा व परगना–हवेली, तहसील–सदर, जिला– गोरखपुर के गाटा संख्या– 1193/1, 1194/1, 1195/1, 1199/1, 1198/2, 1200/2 व 1004 में कुल हक व हिस्सा रकबा 0.0849 हे0 (शून्य दशमलव शून्य आठ चार नौ हे0) (जिसका विस्तृत विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में दिया जा रहा है) के हम पक्षकार विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर स्वामी व काबिज दखील हैं तथा आराजी में अपने हक व हिस्से को विक्रय करने व मुन्तकिल करने का कानूनन हक हर तौर

लीलावती देवी

नि.अं. शिवपूजन

नि.अं. रामकिशुन

नि.अं. रामवृक्ष

नि.अं. भज्जु

६०८ १६-१०-२०१६ [illegible]४०।

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10 भारत सत्यमेव जयते INDIA TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 36AD 153434

पर हम मुकिरान को हासिल है। हम मुकिरान वहैसियत मालिक, काबिज दखील एवं संक्रमणीय भूमिधर हैं तथा विषयांकित आराजी जो कि कृषि भूमि है जिस पर आज की तारीख में भी कृषि कार्य हो रहा है किन्तु हमारे निवास से दूर होने के कारण हम मुकिरान उक्त आराजी पर कृषि कार्य करने में अपनें को असमर्थ पा रहे हैं। अतः हम मुकिरान ने निर्णय लिया कि विषयांकित आराजी का विक्रय कर देंवे, अलावा इसके हम मुकिरान को मकान बनवाने व अवयस्क निलेश के पढ़ाई आदि के लिये रुपयों की भी सख्त आवश्यकता है जो विषयांकित आराजियात के बेंचे बिना पूरा हो पाना सम्भव नहीं है। इसलिए हम मुकिरान ने अपने विषयांकित आराजियात को अन्तरण द्वारा अपनी संख्त आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा, इसलिए हम मुकिरान ने अपनी आराजियात नम्बरी हस्ब चौहद्दी जैल जो कि कृषि भूमि है को विक्रय का ऐलान किया तो वी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड

लीलावती देवी

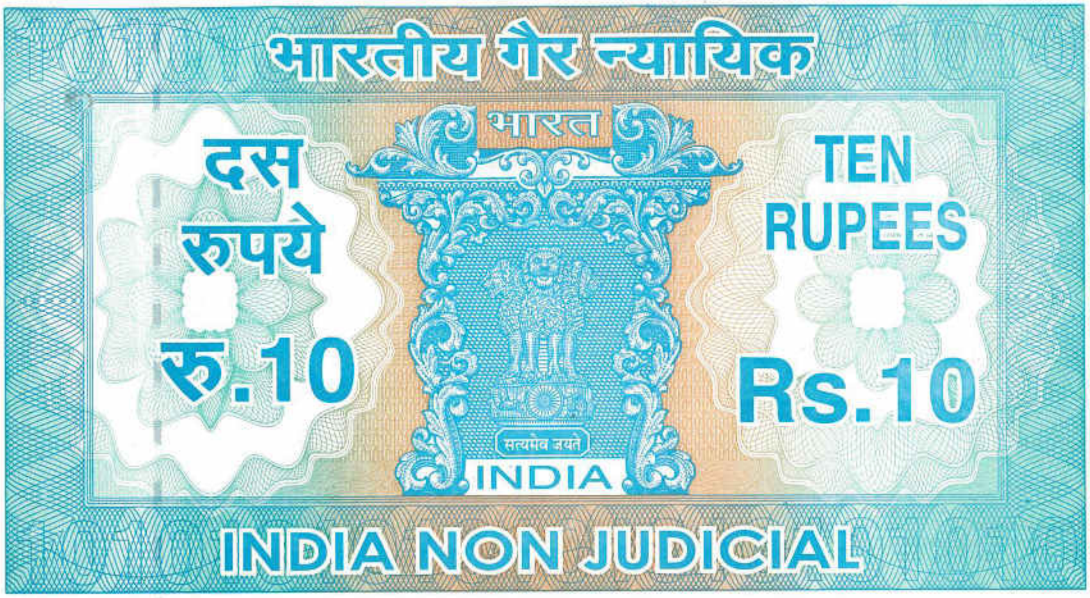
नि.अं. शिवपूजन

नि.अं. रामनिवास

नि.अं. मंजु

नि.अं. रामपूजा

୧୨ ତା ୨୬-୧୦-୨୦୧୬ ରିଖ ୧୦।
[illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153433

फाइनेन्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 8 गणेश चन्द्र एवेन्यू प्रथम तल कोलकाता (वेस्ट बंगाल) निदेशक अतुल सराफ पुत्र श्री बालकृष्ण सराफ निवासी सराफ सदन गांधी आश्रम गली गोलघर, गोरखपुर बजरिये पावर अटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जिला– गोरखपुर आराजियात नम्बरी हस्ब चौहद्दी को मुवलिग 40,12,000/– (चालीस लाख बारह हजार) जिसका आधा मुवलिग 20,06,000/– (बीस लाख छः हजार) होता है, में क्रय करने को तैयार हो गये हैं। इसलिए हम मुकिरान ने अपने विषयांकित आराजी को वहक व वदस्त वी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेन्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 8 गणेश चन्द्र एवेन्यू प्रथम तल कोलकाता (वेस्ट बंगाल) निदेशक अतुल सराफ पुत्र श्री बालकृष्ण सराफ निवासी सराफ सदन गांधी आश्रम गली गोलघर, गोरखपुर बजरिये पावर अटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री

लीलावती देवी

नि.अं. शिवपूजन

नि.अं. रामकिशुन

नि.अं. भजजु

नि.अं. रामवृक्ष

[illegible] १६-१०-२०७६ [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153425

श्यामसुन्दर अग्रवाल निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, शहर व जिला– गोरखपुर के पक्ष में बेचा व बय खत्मी किया तथा आज की तारीख से विषयांकित आराजी से अपना कब्जा दखल उठाकर क्रेता कम्पनी उपरोक्त को काबिज दखील करा दिया। अब क्रेता कम्पनी उपरोक्त को चाहिए कि तमाम सरकारी कागजात से हम मुकिरान का नाम कटवाकर अपने कम्पनी उपरोक्त का नाम दर्ज करा लेवें और जैसे चाहें वैसे भोग भुगुत करें। इस पर हम मुकिरान को न तो कोई ऐतराज है और न ही कायम मुकामान को भविष्य में होगा। विदित हो कि विक्रेता ने क्रेता कम्पनी उपरोक्त को विश्वास व भरोसा दिलाया कि विक्रयशुदा सम्पत्ति जिसका विस्तृत विवरण एवं चतुर्दिक सीमाएं इस विक्रय विलेख के अन्त में वर्णित है, हर प्रकार के भार (चार्ज) से पूरी तरह मुक्त व पाक व साफ है। विक्रयशुदा सम्पत्ति को विक्रेता ने कहीं भी गिरवी, विक्रय, दान, न्यास, वसीयत या जमानत आदि में सम्मिलित नहीं

लीलावती देवी

नि.अ. शिवपुजन

नि.अ. राम मिश्रा

नि.अ. भानु

नि.अ. रामवृक्ष

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153424

किया है। विक्रय शुदा सम्पत्ति पर विक्रेता ने किसी सरकारी या अर्द्धसरकारी या स्वायत्तशासी वित्तीय या बैंकिंग संस्थान या नीजी संस्थान से कोई ऋण आदि नहीं लिया है और न तो विक्रयशुदा सम्पत्ति को जमानत पर किसी दीगर शख्स को कोई ऋण आदि ही दिलाया है। हम मुकिरान के संज्ञान में उक्त विक्रयशुदा सम्पत्ति के मालिकाना हक के सम्बन्ध में कोई वाद या किसी भी प्रकार की कोई कार्यवाही किसी भी न्यायालय अथवा कार्यालय में विचाराधीन नहीं है और वह किसी डिक्री की कार्यवाही में न तो कुर्की और न किसी नीलामी में सम्मिलित है। विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति के सम्बन्ध में न तो किसी दीगर शख्स से कोई बयाना आदि ही लिया है और न किसी प्रकार का कोई इकरारनामा व मुख्तारनामा आदि भी किसी अन्य के पक्ष में निष्पादित ही किया है। विक्रय विलेख के निष्पादन के पूर्व विक्रयशुदा सम्पत्ति पर कोई भार (चार्ज) पायी जाती है तो उसे अदा करने की सारी जिम्मेदारी

लीलावती देवी

६४ नं १६-१० २०१८ दे १०)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153423

विक्रेता की होगी। यदि कोई तथ्य इस लेखपत्र के विपरीत पायी जावे या किसी अन्य व्यक्ति का हक व हिस्सा किसी भी किस्म का विक्रयशुदा सम्पत्ति के किसी भी भाग या जुज भाग पर पाया जाता है या विक्रेता के कब्जा दखल मालिकाना में कोई नुख्स निकल जावे तो क्रेता कम्पनी उपरोक्त को यह अधिकार होगा कि विक्रेता के अन्य चल व अचल सम्पत्ति से सम्पूर्ण विक्रय धन या उसका अंश जिस कदर से क्षति हो जरिये अदालत मय ब्याज के वसूल लेंवे, इसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। यदि हम विक्रेता द्वारा विक्रय विलेख में वर्णित आश्वासनों में कुछ गलत पाया जाता है तो उसकी कुल जिम्मेदारी हम विक्रेता की होगी। इस लेखपत्र/विक्रय विलेख की पाबन्दी विक्रेता पर पूर्णतया लागू होगी। विक्रेता के सारे अधिकार क्रेता कम्पनी को इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रयशुदा सम्पत्ति पर प्राप्त हो जायेगें। मुख्तारेआम श्री रवि अग्रवाल को क्रेता कम्पनी के लिए हस्ब चौहद्दी

लीलावती देवी

ଈ୨ ନଂ ୧୫-୧୦-୨୦୧୬ ତାରିଖ ୧୦୭

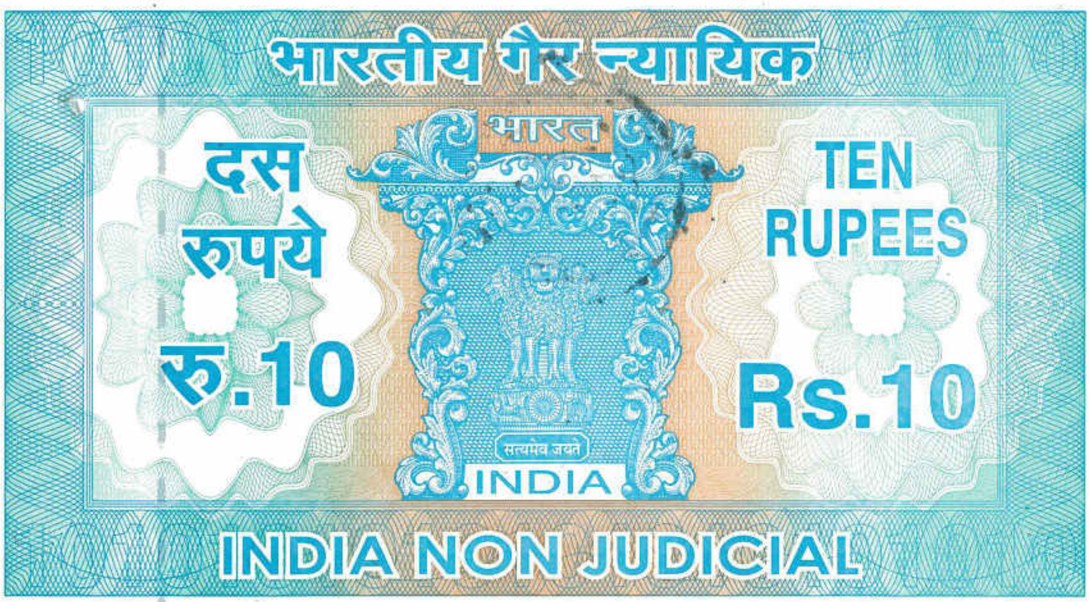
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153422

जैल सम्पत्ति को क्रय करने का अधिकार वी0एस0 टेक्सटाइल्स एण्ड फाइनेन्स प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 8 गणेश चन्द्र एवेन्यू प्रथम तल कोलकाता (वेस्ट बंगाल) निदेशक अतुल सराफ पुत्र श्री बालकृष्ण सराफ निवासी सराफ सदन गांधी आश्रम गली गोलघर, गोरखपुर के द्वारा निष्पादित पावर ऑफ एटार्नी जो कि उप निबन्धक द्वितीय सदर गोरखपुर के कार्यालय में दिनांक 07.12.2012 बही संख्या 4, जिल्द संख्या 164 पृष्ठ संख्या 261 से 272 तक पर क्रमांक 240 पर रजिस्टर्ड है, जो कम्पनी के निदेशक द्वारा व्यवसाय को विस्तारित करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है। अतः विक्रेतागण ने अपने स्वस्थ चित्त, स्वतंत्र इच्छा से बिना किसी जब्र व दबाव के समक्ष साक्षीगण यह विक्रय पत्र को पढ़कर, पढ़वाकर, निष्पादित कर दिया कि सनद रहे व वक्त जरूरत पर काम आवे। कुल तय शुदा धनराशि मुवलिग

[illegible] १०- २०७६ [illegible]

[illegible]



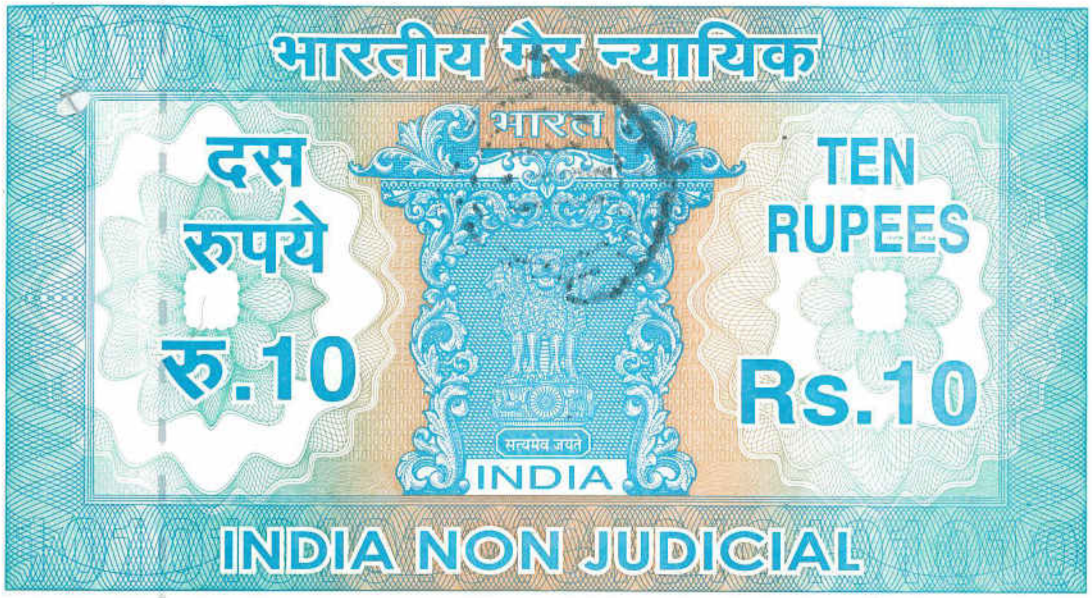
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 36AD 153421

40,12,000/– (चालीस लाख बारह हजार) निम्नलिखित प्रकार से प्राप्त किये:–

क्रमांक	धनराशि रुपया में	चेक/RTGS संख्या	बैंक
1.	7,00,000/–	~~21232099~~ 59074343	UBI
2.	5,00,000/–	21232100	UBI
3.	8,00,000/–	21232097	UBI
4.	32,000/–	59074346	UBI
5.	30,000/–	59074345	UBI
6.	10,00,000/–	59074344	UBI
7	9,00,000/–	59074348	UBI
8	50,000/–	59074342	UBI

लीलावती देवी

২৬ নং ৭৫৭০-২০৭৬ ইং ৭০)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 36AD 153420

इस प्रकार कुल कीमत विक्रेता प्राप्त कर चुके हैं। अब क्रेता कम्पनी उपरोक्त के जिम्मे कोई बकाया नहीं है। वाजा हो कि आराजियात नम्बरी जैल कृषि भूमि है एवं इसमें पेड़ व पौधे इत्यादि नहीं लगे हैं तथा 200 मीटर की त्रिज्या में मकानात एवं निर्माण नहीं है। आराजियात नम्बरी हस्ब चौहद्दी जैल में किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है तथा आराजियात नम्बरी जैल जो नगर निगम सीमा के अन्तर्गत वार्ड संख्या 44 में स्थित है तथा मुख्य सड़क से 200 मीटर दूर स्थित है। भूमि की कुल सरकारी मालियत मुवलिग 40,12,000/- (चालीस लाख बारह हजार) है। अतः अनुमन्य स्टाम्प शुल्क अदा है विक्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति के नहीं है। क्रेता कम्पनी का पैन नं0 AABCV1051E है।

लीलावती देवी

६-२८ ९५-१०-२०७६

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
पहचान पत्र UP/37/162/303379
IDENTITY CARD

निर्वाचक का नाम : लीलावती
Elector's Name : Lilavati
पिता/माता/पति का नाम : पूजन
Father's/Mother's/
Husband's Name : Pujan
लिंग / Sex : स्त्री Female
1.1.1995 को आयु
Age as on 1.1.1995 : 32

लीलावती देवी

पता
म.सं. : 106 ख
ग्राम/मोहल्ला : पूरब ताल रामगढ़
तहसील : गोरखपुर सदर
जिला : गोरखपुर
Address
H.No. : 106 KH
Vill/Mohalla : Purab Tal Ramgarh
Tehsil : Gorakhpur Sadar
Dist. : Gorakhpur

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकृति
निर्वाचन क्षेत्र 182—कौड़ीराम
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 182-Kauriram A.C.

स्थान : बांसगांव दिनांक
Place : Bansgaon Date : 01/05/95

इस पत्र को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।
This card can be used as an Identity Card under different Government Programmes.

भारत सरकार
Government of India

पूजन
Pujan
जन्म तिथि / DOB : 01/07/1975
पुरुष / Male

3629 9113 5338

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आत्मज: घूरई, तालरामगढ़ टोला फरसाहीय, रामपुर, गोरखपुर, रामपुर, उत्तर प्रदेश, 273016

Address:
S/O: Ghurai, Talramgarh Tola Farashiya, Rampur, Gorakhpur, Rampur, Uttar Pradesh, 273016

3629 9113 5338

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रामकिशुन
Ramkishun
जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1971
पुरुष / MALE

8395 1955 0319

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आधार

पता:
आत्मज: लालधर, 90 क, देवरिया बाइपास, तालरामगढ़, रामपुर, गोरखपुर,
उत्तर प्रदेश - 273016

Address:
S/O: Laldhar, 90 K, Deoria Bypass, Talramgarh, Rampur, Gorakhpur,
Uttar Pradesh - 273016

8395 1955 0319

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रामब्रीछ
Rambrich

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1961
पुरुष / Male

9207 6204 9695

आधार – आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता :
S/O लालधर
कांशीराम योजना
खोराबार, रामगढ़ ताल
गोरखपुर, उत्तर प्रदेश, 273016

Address :
S/O Laldhar
Kanshiram Yojana
Khorabar, Ramgarh Tall
Gorakhpur, Uttar Pradesh, 273016

Aadhaar - Aam Aadmi Ka Adhikaar

चेतावनी

धोखेबाज़ों से देश में ही अथवा विदेश से मिलने वाली फर्जी प्रस्ताव/संदेश/एसएमएस, जैसे लॉटरी विजेता, सस्ती फंड प्रस्ताव, नौकरी के प्रस्ताव, छात्रवृत्ति के प्रस्ताव, उत्प्रवास वीसा के प्रस्ताव, विदेशी प्रतिष्ठित विश्वविद्यालयों में प्रवेश के प्रस्ताव और ऐसे ही अन्य प्रकार के फर्जी प्रस्तावों से सावधान रहें।

WARNING

Beware of fictitious offers, messages/SMS about lottery winnings, cheap fund offers, employment offers, scholarship offers, offer of emigration visas, offer of admission to reputed universities abroad and similar such offers from fraudsters within the country or from abroad.

बैंक ऑफ़ इंडिया | Bank of India

Br. Name : TARAMANDAL
Br. Address : HIG-C,223, SIDDARTH EN, (IN FRONT OF TARAMANDAL UTTAR PRADESH, GORAKHPUR, 273001
Br. Tel. :
Br. Email : Taramandal.Varanasi@bankofindia.co.in
IFSC Code : BKID0007182
MICR Code : 273013004
Customer Id : 152754715
Account No. : 718210310002075
Name : 1. BHAJURAM S/O LATE CHAUTHI

Occupation : AGRICULTURE AND ALLIED AC
Address : TALRAMGARH SHIVPURI NEW COLONY GORAKHPUR GORAKHPUR 273001 UTTAR PRADESH INDIA
Operational Inst: SELF
Nomination : REGD.
A/C Open Dt.: 12-01-2015

For your queries / enquiry
Toll free no. of our call center:1800220229,18001031906

Grievance Redress Officer,ZO:
Grievance Redress Officer,Branch:

This pass book is system generated and does not require any initials

भारत सरकार
Government of India

रवि अग्रवाल
Ravi Agarwal
DOB: 17-01-1973
Gender: Male

5867 8962 7144

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

आत्मज: श्याम सुंदर अग्रवाल, 404, सराफ रेजीडेन्सी, बेतियाहाता, गोरखपुर, गोरखपुर, सहजनवा, गोरखपुर, उत्तर प्रदेश, 273001

Address:
S/o: Shyam Sunder Agarwal, 404, Saraf Residency, Betiahata, Gorakhpur, Gorakhpur, Sahjanwa, Gorakhpur, Uttar Pradesh, 273001

1947 | 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

DUPLICATE

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

KGW1565399

निर्वाचक का नाम : प्रदीप
Elector's Name : Pradeep
पिता का नाम : रामआशीष
Father's Name : Ramaasheesh
लिंग / Sex : पुरुष / Male
जन्म की तारीख
Date Of Birth : XX/XX/1973

प्रदीप

KGW1565399

पता : 3, कोटवा, कोटवा

तहसील -- खजनी
जिला - गोरखपुर (उ.प्र.) - 273707

Address : 3, Kotwa, Kotava

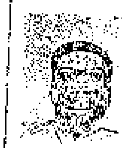
Tehsil - Khajani
Distt. Gorakhpur (U.P.) - 273707

Date : 19/03/2009

325 - खजनी (अ.जा.) निर्वाचन
क्षेत्र के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण
अधिकारी के हस्ताक्षर की
Facsimile Signature of Electoral
Registration Officer
for 325 - Khajani (SC)   253/20

In case of change in address, mention this
Card No. in the relevant Form for including
your name in the roll at the changed address
and to obtain the card with the same number.

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रेम शंकर अग्रवाल
Prem Shankar Agrawal
जन्म तिथि/ DOB: 23/09/1975
पुरुष / MALE

7268 9799 5064

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:	Address:
आत्मज: एम एम अग्रवाल, 59 का, कानरा बैंक, मिर्ज़ापुर चौक, गोरखपुर, गोरखपुर, उत्तर प्रदेश - 273005	S/O: M M Agrawal, 59 ka, canara bank, mirzapur chok, Gorakhpur, Gorakhpur, Uttar Pradesh - 273005

7268 9799 5064

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153419

तफसील आराजी वाका मौजा ताल रामगढ़, तप्पा व परगना– हवेली, तहसील– सदर, जिला– गोरखपुर के

आराजी नम्बर	रकबा
1193/1	0.2390 हे0
(एक हजार एक सौ तिरानबे बटा एक)	(शून्य दशमलव दो तीन नौ शून्य हे0)
1194/1	0.2180 हे0
(एक हजार एक सौ चौरानबे बटा एक)	(शून्य दशमलव दो एक आठ शून्य हे0)
1195/1	0.0650 हे0
(एक हजार एक सौ पन्चानबे बटा एक)	(शून्य दशमलव शून्य छः पॉच शून्य हे0)
1199/1	0.1130 हे0
(एक हजार एक सौ निन्यानबे बटा एक)	(शून्य दशमलव एक एक तीन शून्य हे0)
1198/2	0.2790 हे0

लीलावती देवी

1173

विक्रय पत्र

प्रतिफल -	4012000	स्टाम्प शुल्क-	281000	बाजारी मूल्य -	4012000
पंजीकरण शुल्क -	20000	प्रतिलिपिकरण शुल्क -	120	योग :	20120

श्री वी० एस० टे० ए० फा० प्रा० लि० निदे० अतुल सराफ मु०कर्ता रवि अग्रवाल म०आ०
पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

व्यवसाय : व्यापार
निवासी: 404 सराफ रेजिडेन्सी बेतियाहाता गोरखपुर

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 17/10/2017 एवं 04:48:58 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रईस अहमद खां
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 36AD 153418

(एक हजार एक सौ अन्ठानबे बटा दो) (शून्य दशमलव दो सात नौ शून्य हे0)

1200/2 0.2910 हे0

(एक हजार दो सौ बटा दो) (शून्य दशमलव दो नौ एक शून्य हे0)

1004 0.2230 हे0

(एक हजार चार) (शून्य दशमलव दो दो तीन शून्य हे0)

कुल 8 (आठ) आराजी कुल रकबा 1.428 हे0 (एक दशमलव चार दो आठ हे0) में हम पक्षकारगण विक्रेता अपना कुल हक व हिस्सा 21 डिसमिल (इक्कीस डिसमिल) यानी 0.0849 हे0 (शून्य दशमलव शून्य आठ चार नौ हे0) को बेचा व वय खत्मी किया जिसकी चौहद्दी निम्नलिखित है–

लीलावती देवी

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता:1

श्रीमती लीलावती

पत्नी श्री शिवपूजन उर्फ पूजन

व्यवसाय : गृहिणी

निवासी : बालरामगढ़ तह० सदर गोरखपुर

विक्रेता:2

श्री शिवपूजन उर्फ पूजन

पुत्र श्री घुरई

व्यवसाय : व्यापार

निवासी : बालरामगढ़ तह० सदर जिला गोरखपुर

विक्रेता:3

श्री रामकिशुन

पुत्र श्री लालधर

व्यवसाय : व्यापार

निवासी : बालरामगढ़ तह० सदर जिला गोरखपुर

विक्रेता:4

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153417

चौहद्दी–

पूरब – खेत क्रेता कम्पनी उपरोक्त।

पश्चिम – खेत क्रेता कम्पनी उपरोक्त।

उत्तर – खेत क्रेता कम्पनी उपरोक्त।

दक्षिण – खेत क्रेता कम्पनी उपरोक्त।

नोट – पृष्ठ 9 में भुगतान विवरण में 2123 2011 कारपोरेशन बैंक लिमिटेड 510743 (सत्य) है।

लीलावती देवी

श्री रामवृक्ष

पुत्र श्री लालधर

व्यवसाय :	व्यापार

निवासी :	तालरामगढ सदर गोरखपुर

विक्रेता:5

श्री भज्जू

पुत्र श्री चौथी

व्यवसाय :	व्यापार

निवासी :	तालरामगढ सदर गोरखपुर

क्रेता:1

श्री बी० एस० टे० ए० फा० प्रा० लि० निदे० अतुल सराफ मु०कर्ता रवि अग्रवाल म०ओ०

पुत्र श्री श्याम सुन्दर अग्रवाल

व्यवसाय व्यापार

निवासी : 404 सराफ रेजिडेन्सी बेतियाहाता गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

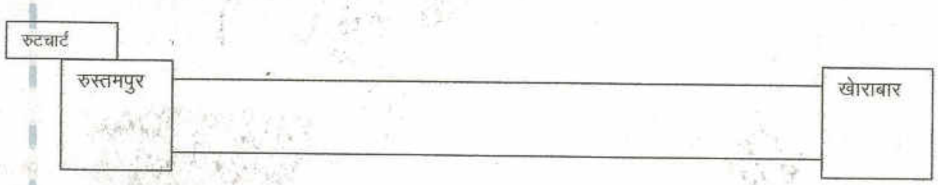
INDIA

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153437



लीलावती देवी

62 दि० 26-10-2016

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री प्रदीप

पुत्र श्री रामअशीष

व्यवसाय : व्यापार

निवासी : कौड़िया खजनी गोरखपुर

पहचानकर्ता : 2

श्री प्रेम शंकर अग्रवाल

पुत्र श्री एम एम अग्रवाल

व्यवसाय : व्यापार

निवासी : 59 का, केनरा बैंक मिर्जापुर चौक गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

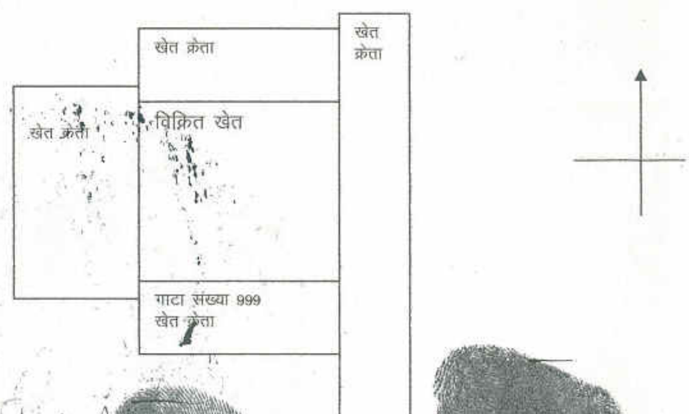
A.T.O./T.O./C.T.O.

0 9 OCT 2017

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 621254

नक्शा नजरी गाटा संख्या– 1193/1, 1194/1, 1195/1, 1199/1, 1198/2, 1200/2 व 1004 में कुल हक व हिस्सा रकबा 0.0849 हे0 अन्तर्गत मौजा– ताल रामगढ़, तप्पा व परगना–हवेली, तहसील–सदर, जिला– गोरखपुर के जिसके 200 मीटर की त्रिज्या में केवल खेत है



लीलावती देवी

96/1000/17-10-17

बी० एन० डेवलपमेन्ट एण्ड कान्सेप्ट प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय
8 गणेश चन्द्र एवेन्यू चाँदनी चौक कोलकाता (पश्चिमी बंगाल)

आज दिनाँक 17/10/2017 को बही संख्या 1 एवं जिल्द संख्या 13821 पृष्ठ संख्या 277 से 326 पर क्रमांक 9257 रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रईस अहमद खां

उप निबंधक : सदर द्वितीय

गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

36AD 153439

लीलावती देवी

साक्षी प्रदीप रामआशीष
ग्रा० कोटवा तहसील खजनी गोरखपुर

साक्षी Prem Shankar Agrawal s/o
Late M.M. Agrawal
opp. Canara bank
Mirzapur Chowk. Gkp.

प्रारुपक व तैयारीकर्ता
अच्युतानन्द शुक्ल
एडवोकेट
दिनांक 17 / 10 / 2017

ने की।

प्रत्यक्षतःभद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रईस अहमद खां

उप निबंधक : सदर द्वितीय

गोरखपुर