



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

AHSAN ALI (Executive)
Stock Holding Corporation of India Ltd
Office No 16, 17, 18, The Mall Cross Road
Bank Road Gorakhpur-273001

Certificate No.

IN-UP00483499475912M

Certificate Issued Date

21-Jul-2014 01:45 PM

Account Reference

SHCIL (FI)/ upshcil01/ GORAKHPUR/ UP-GRK

Unique Doc. Reference

SUBIN-UPUPSHCIL0100578171931218M

Purchased by

AISSHPRA LIFE SPACES PVT LTD GORAKHPUR

Description of Document

Article 23 Conveyance

Property Description

GATA NO 1193/1 OTHER AREA 0.210 HECT MAUZA TAM
RAMGARH GORAKHPUR

Consideration Price (Rs.)

31,56,000
(Thirty One Lakh Fifty Six Thousand only)

First Party

LAXMINARAYAN SON OF JAGALI

Second Party

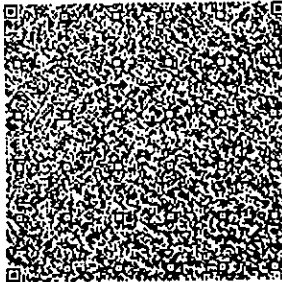
AISSHPRA LIFE SPACES PVT LTD GORAKHPUR

Stamp Duty Paid By

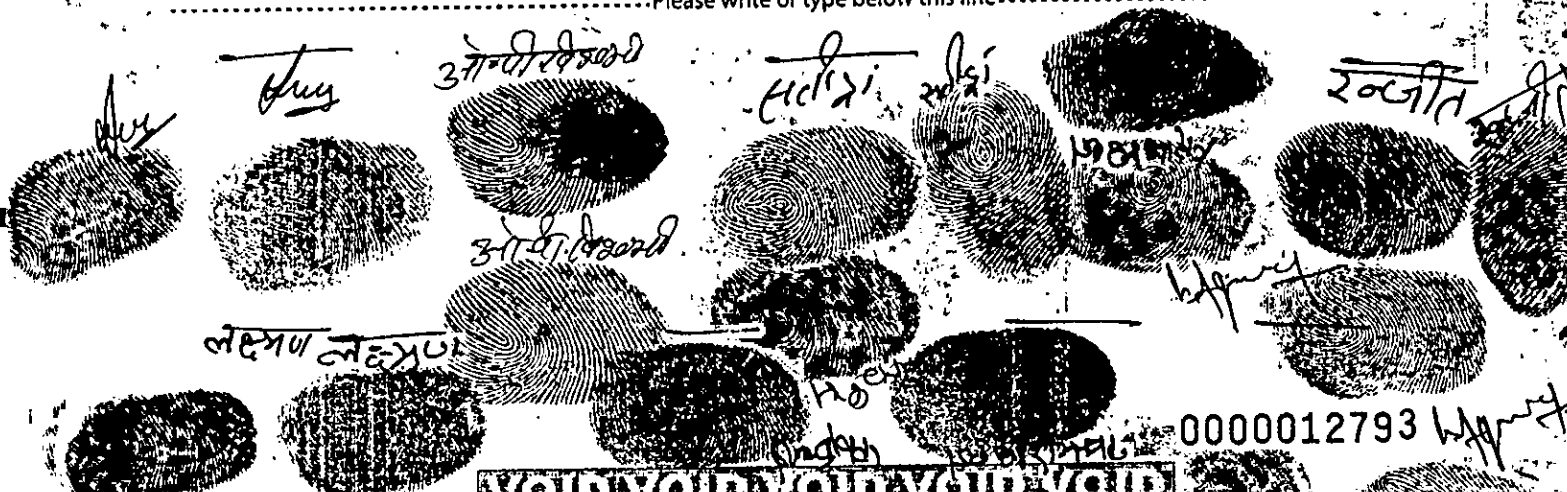
AISSHPRA LIFE SPACES PVT LTD GORAKHPUR

Stamp Duty Amount(Rs.)

2,21,000
(Two Lakh Twenty One Thousand only)



Please write or type below this line



VOID VOID VOID VOID VOID
VOID VOID VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

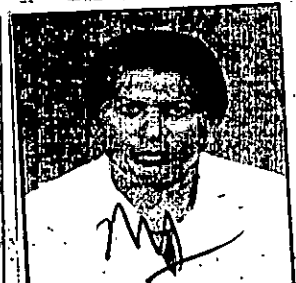
पदा.....
मिलान किया.....

0000012793

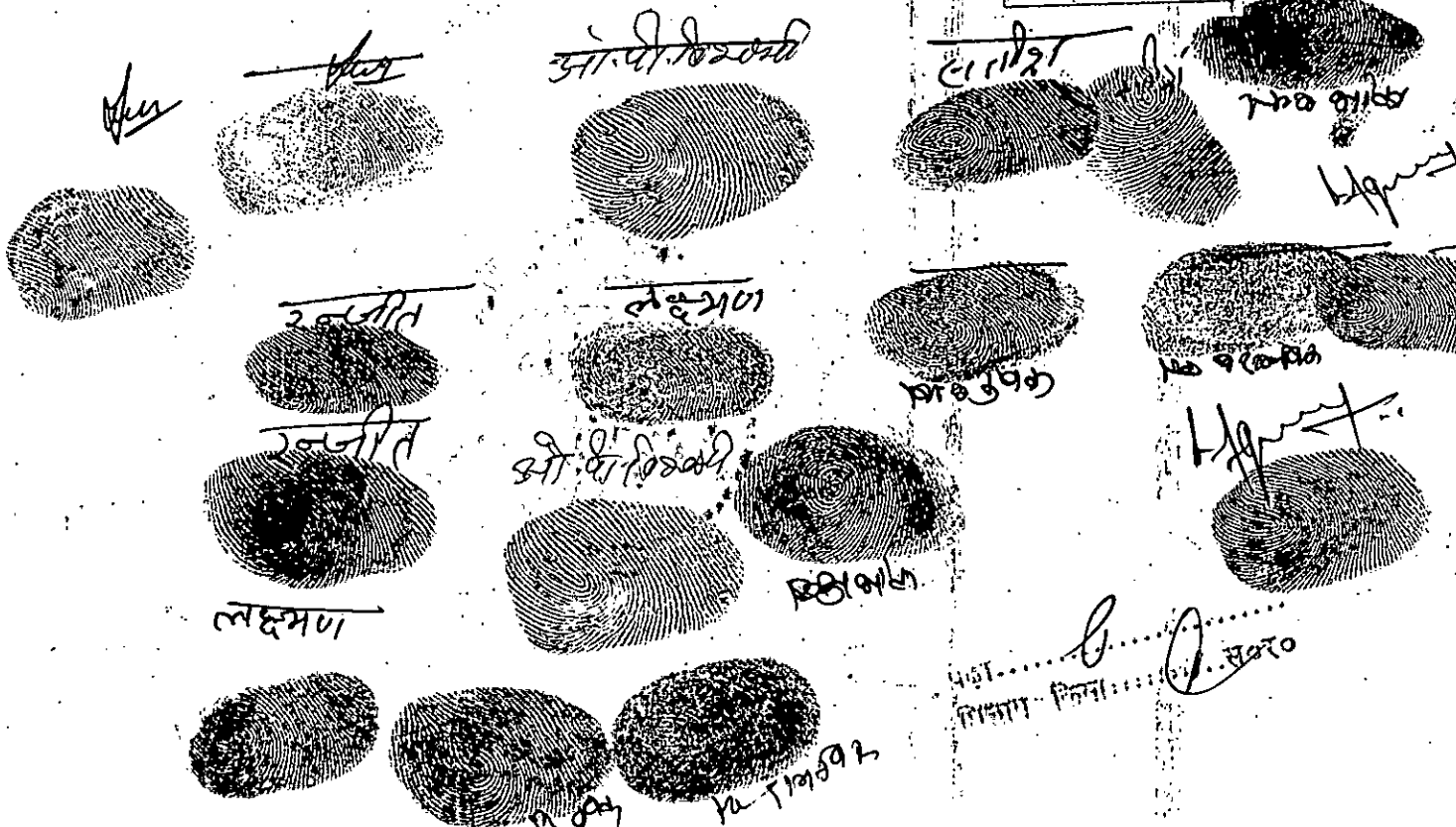


INDIA NON JUDICIAL

53AC 157492



मूल्यांकन सूची का संक्षिप्त विवरण—
प्रारूप-4
क्रम संख्या- 148
वी कोड-0020



20/06/2024

20/06/2024



20/06/24



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10

TEN
RUPEES

Rs. 10

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

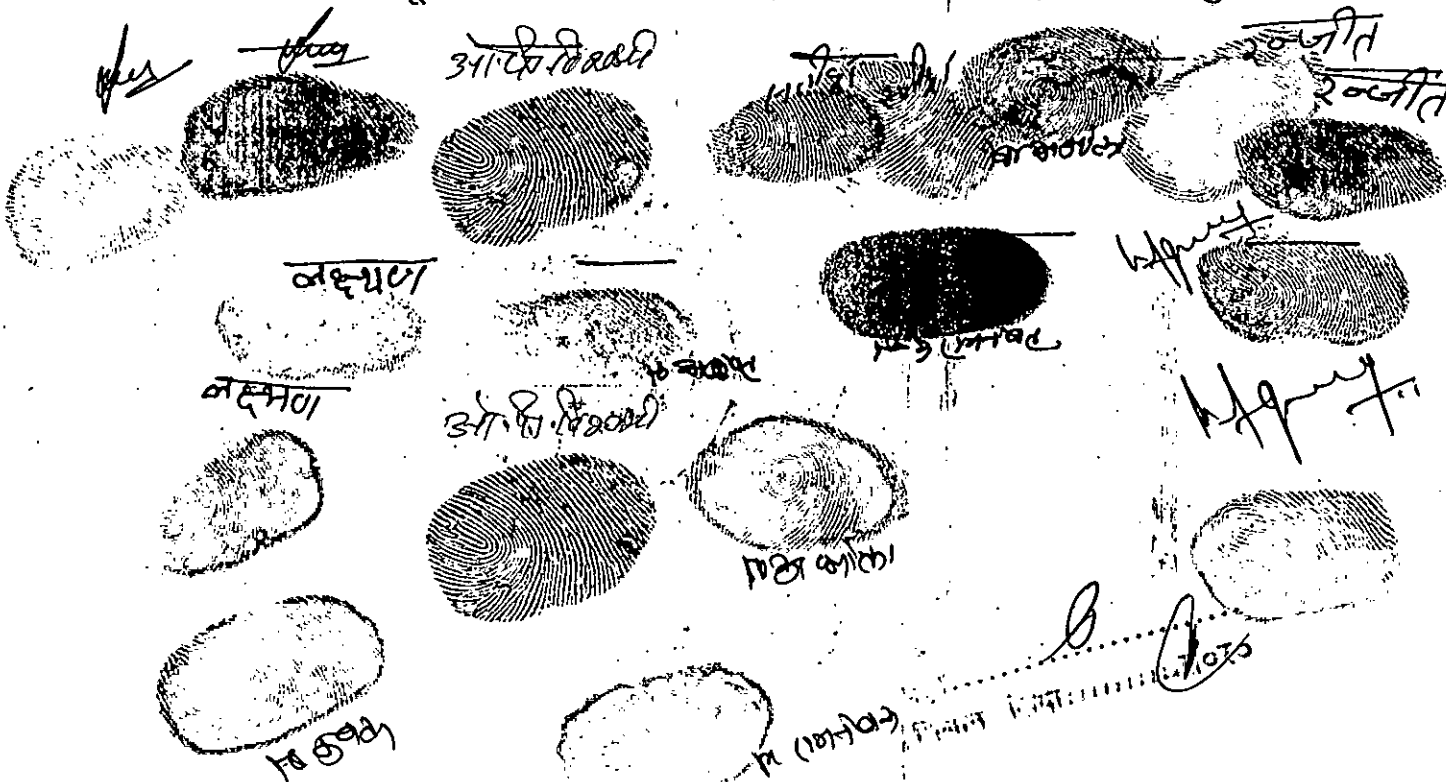
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53AC 157543

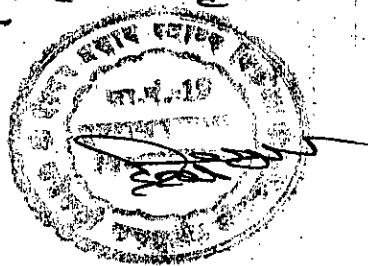
मौजा— ताल रामगढ़
चकमार्ग/रास्ता— कोई नहीं।
दर रुपया 15000000/-
रकबा— 0.210 हेक्टेयर
मूल्यांकन रु0 31,56,000/
प्रतिफल रु0 31,56,000./
स्टैम्प रु0 221000/-
ई स्टैम्प रु0 221000/-



हम कि लक्ष्मीनारायन पुत्र जगली
व ओमप्रकाश व सतीशचन्द्र पुत्रगण रामअधार निवासीगण, ग्राम— सिक्टौर
पोस्ट— खोराबार, तहसील— सदर, जिला— गोरखपुर व भोला पुत्र अधारे व
रंजीत पुत्र हरिश्चन्द्र व लक्ष्मण व केवल उर्फ रामकेवल व रामनेवल पुत्रगण
सहतू निवासीगण टोला फरसही, ग्राम— ताल रामगढ़, पोस्ट रामपुर, तहसील



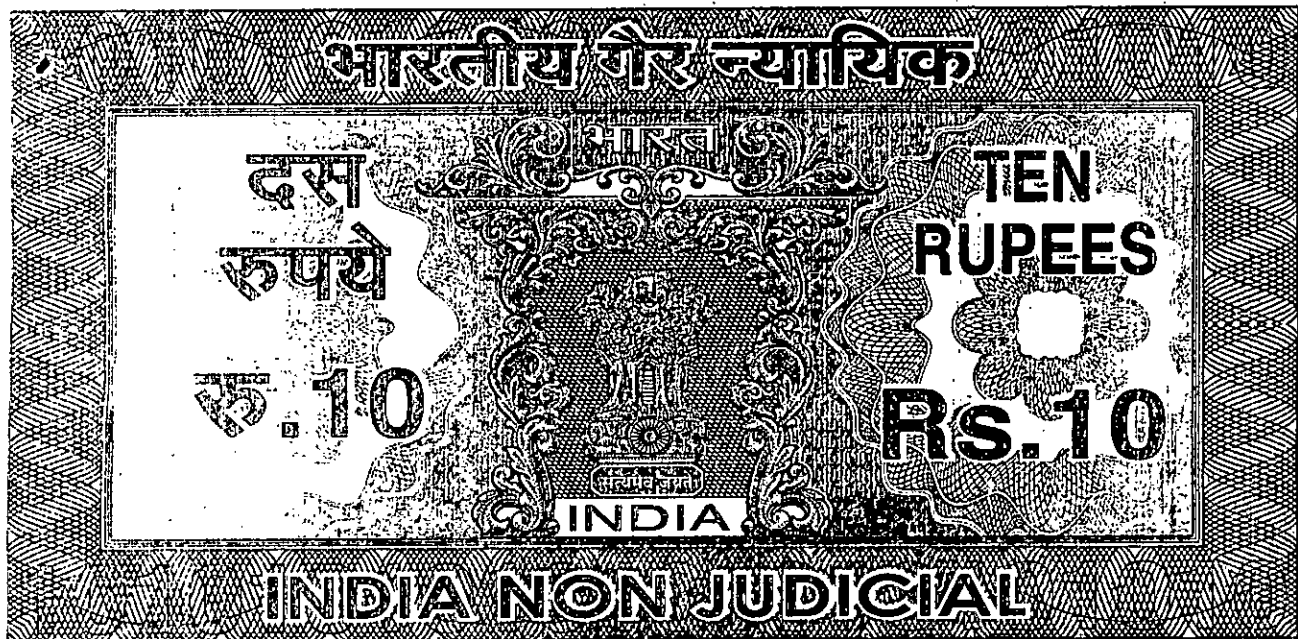
~~एल. एन. लोहिया~~ ~~एम. एस. आर. लि.~~ ~~पं. जे. कृ. त. का. अ. लि.~~ ~~रा. रा. प. स. प. न.~~ ~~च. क. उ. त. ला.~~



22.5.29-6-2018

22.5.29

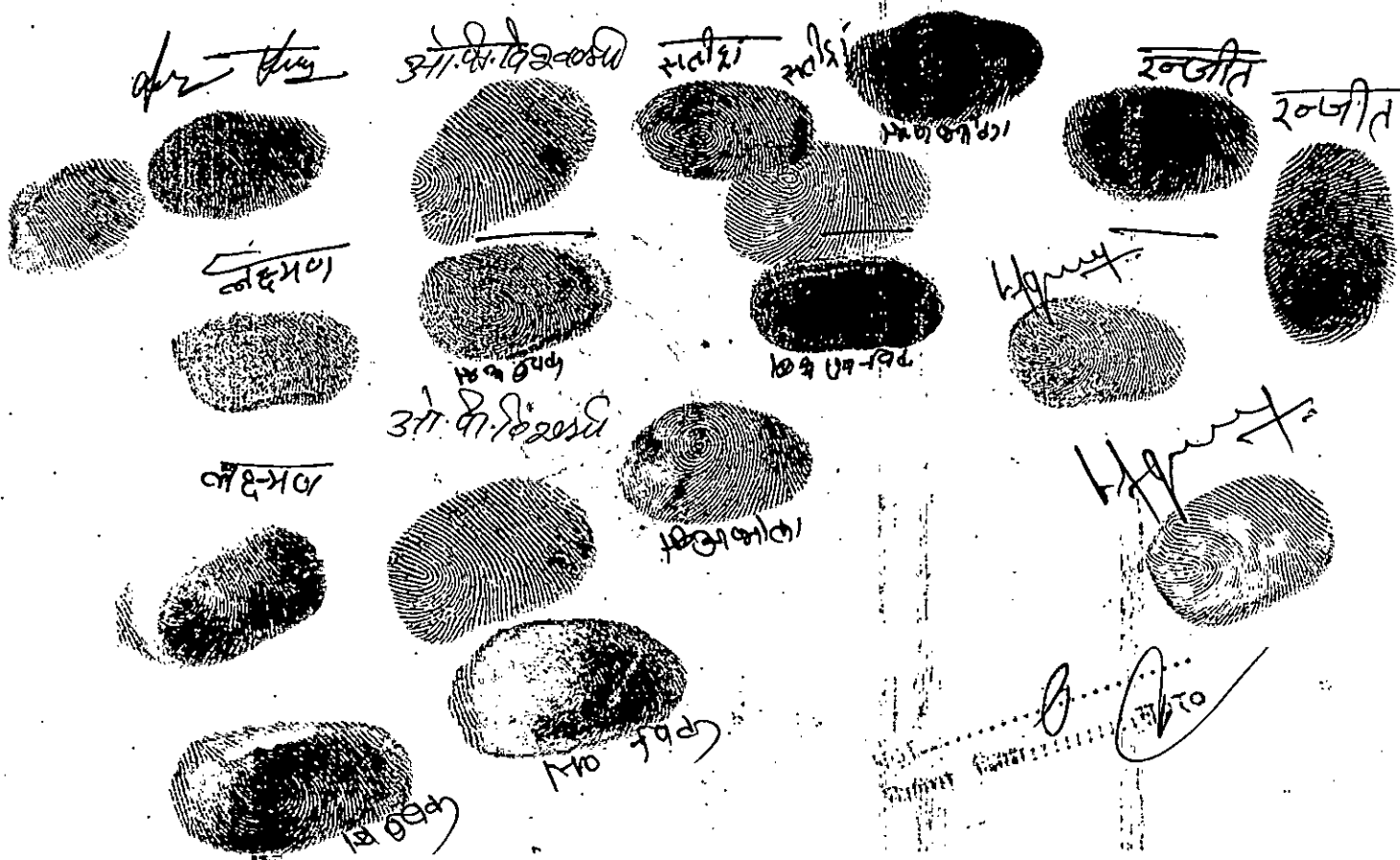




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53AC 157495

संक्रमणीय भूमिधर हैं तथा विषयांकित आराजियात जो कि एक कृषि भूमि है जिस पर आज की तारीख में भी कृषि कार्य हो रहा है किन्तु हमारे निवास से दूर होने के कारण हम मुकिरान उक्त आराजियात पर कृषि कार्य करने में अपने को असमर्थ पा रहे हैं। अतः हम मुकिरान ने निर्णय लिया कि विषयांकित आराजियात का विक्रय कर देंगे, अलावा इसके हम मुकिरान को रूपयों की भी सख्त आवश्यकता है जो विषयांकित आराजियात के बेंचे बिना पूरा हो पाना सम्भव नहीं है। इसलिए हम मुकिरान ने अपने विषयांकित आराजियात को अन्तरण द्वारा अपनी सख्त आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा, इसलिए हम मुकिरान ने अपनी आराजियात नम्बरी हस्ब चौहददी जो कि कृषि भूमि है को विक्रय का ऐलान किया तो एस्त्रा लाईफ स्पेशस प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय 'सराफ सदन', चक जलाल, गान्धीनगर, गोरखपुर निदेशक अतुल सराफ पुत्र श्री बालकृष्ण सराफ निवासी सराफ सदन गांधी आश्रम गली गोलघर, गोरखपुर बजरिये पावर अटार्नी होल्डर रवि अग्रवाल पुत्र श्री



23.11.2018 2098

2018



८४८८ २९-६-२०१४ ई १०

३५२०



५४-६-२७-६-२०७८ (२०)

५४-६-२७



५६५ २७६-२०९४३७७०

५३



26.11.2018

25/10



भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये
रु.10

भारत
सत्यमेव जयते
INDIA

TEN RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

53AC 157489

	Purchaser	
Purchaser		Purchaser
	Purchaser	

अपेक्षित

लक्ष्मण

रंजीत

महेश

अपेक्षित

लक्ष्मण

रंजीत

महेश

अपेक्षित

लक्ष्मण

रंजीत

महेश

अपेक्षित

लक्ष्मण

रंजीत

महेश

म ४ ६ २९-६ २०१४ ७०



भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

TEN RUPEES

रु.10

Rs.10

भारत

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

53AC 157491

रुस्तमपुर

दे
व
रि
या
बा
ई
पा
स
रो
ड

खेराबार




सलीक
मुद्रा
जम शिका।



ମାତ୍ର (ଅନୁଷ୍ଠାନ)

२०११

30. 11. 1988



100 7/17/02

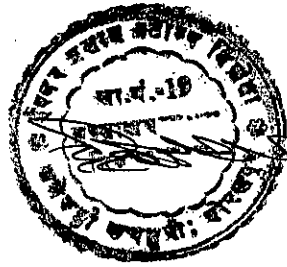
६२६ २७६ २०७८ ६७०

६७०



६३६ २९६ २०९४ ७०)

७०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53AC 157501

अनुसूचित जाति व जनजाति के नहीं है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AALCA7805M है।

तफसील आराजी वाका मौजा ताल रामगढ़, तप्पा व परगना— हवेली,
तहसील— सदर, जिला— गोरखपुर—
आराजी नम्बर

1193/1

रकबा

0.2390 हे०

(एक हजार एक सौ तिरानबे बटा एक) (शून्य दशमलव दो तीन नौ शून्य हे०)

1194/1

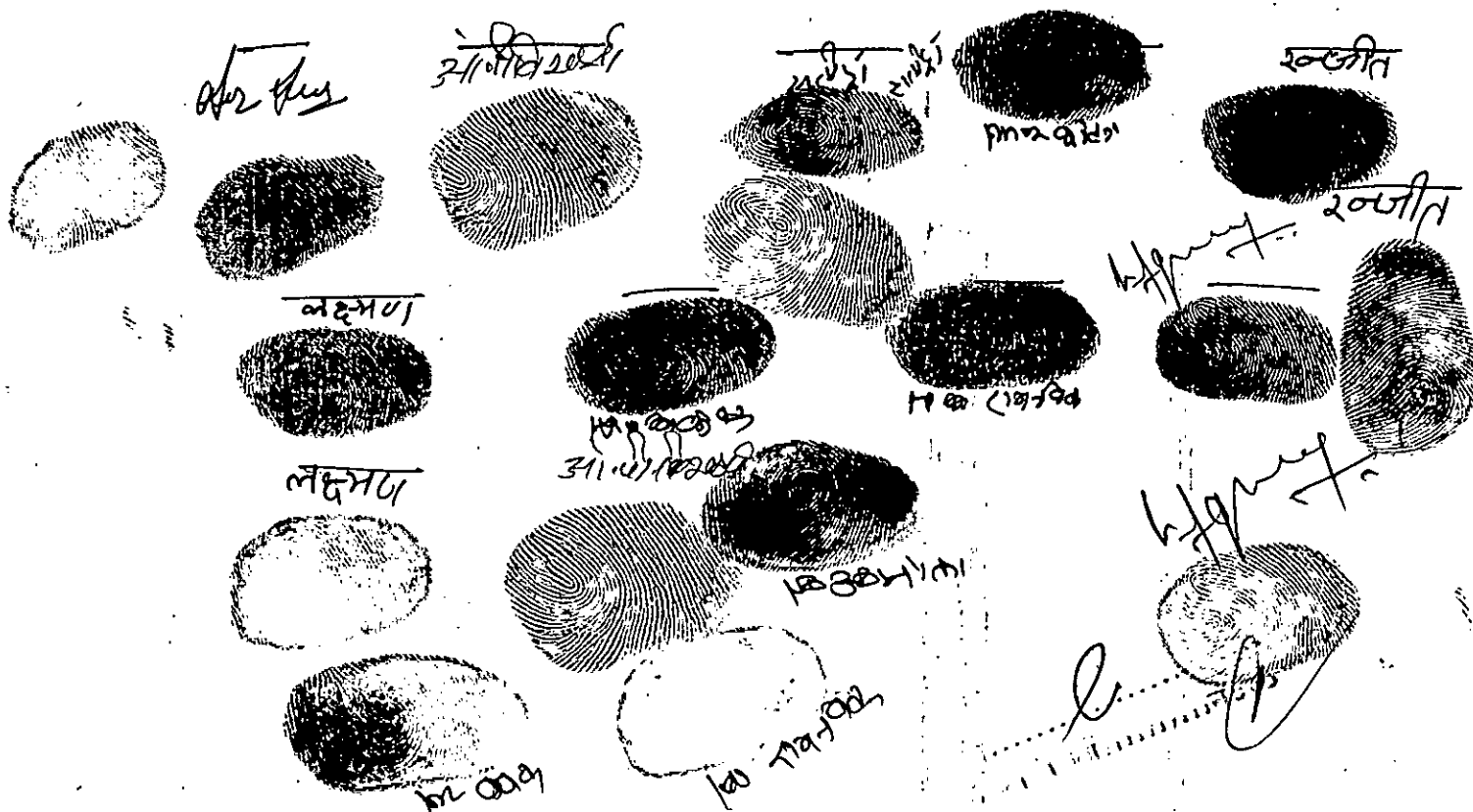
0.2180 हे०

(एक हजार एक सौ चौरानबे बटा एक) (शून्य दशमलव दो एक आठ शून्य हे०)

1195/1

0.0650 हे०

(एक हजार एक सौ पन्चानबे बटा एक) (शून्य दशमलव शून्य छः पाँच शून्य हे०)



2-8-29-6-2098

13741



13741

विक्रय पत्र

3,156,000.00 / 3,156,000.00

10,000.00

20

10,020.00

900

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

श्री

रवि अग्रवाल प्रतिनिधि एस्पा लाईफ स्पेशस प्रा0 लि0जरिये नि0 अतुल

पुत्र श्री

श्यामसुन्दर अग्रवाल

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी

404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता गो0

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक

21/7/2014

समय

4:48PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्री अधिकारी के हस्ताक्षर

सुप्रशांत दूबे

उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

21/7/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री लक्ष्मीनारायण

पुत्र श्री जंगली

पेशा सेवानिवृत्त

निवासी सिक्टौर सदर गो0



श्री रवि अग्रवाल

प्रतिनिधि श्रीमती एस्पा लाईफ स्पेशस प्रा0 लि0जरिये

नि0 अतुल सराफ

पुत्र श्री श्यामसुन्दर अग्रवाल

पेशा व्यापार

निवासी 404 सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता गो0



श्री ओमप्रकाश

पुत्र श्री रामअधार

पेशा अन्य

निवासी सिक्टौर सदर गो0



श्री सतीशचन्द

पुत्र श्री रामअधार

पेशा अन्य

निवासी सिक्टौर सदर गो0



श्री भोला

पुत्र श्री अघारे

पेशा कृषि

निवासी टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो0



श्री रंजीत

पुत्र श्री हरिश्चन्द

पेशा कृषि

निवासी टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो0



2-25-29-6-2014



श्री लक्ष्मन
पुत्र श्री सहतू
पेशा कृषि
निवासी टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो0



श्री केवल ऊर्फ रामकेवल
पुत्र श्री स्व0 सहतू
पेशा कृषि
निवासी टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो0



श्री रामनेवल
पुत्र श्री सहतू
पेशा कृषि
निवासी टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो0



ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री ओकार यादव
पुत्र श्री हरीराम यादव
पेशा अन्य
निवासी ताल रामगढ सदर गो0
व श्री सुशील
पुत्र श्री दिलीप शर्मा
पेशा अन्य
निवासी बदरा तह0 खजनी गो0
ने की ।



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार किए गये
विक्रेता वोटर आइ डी



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

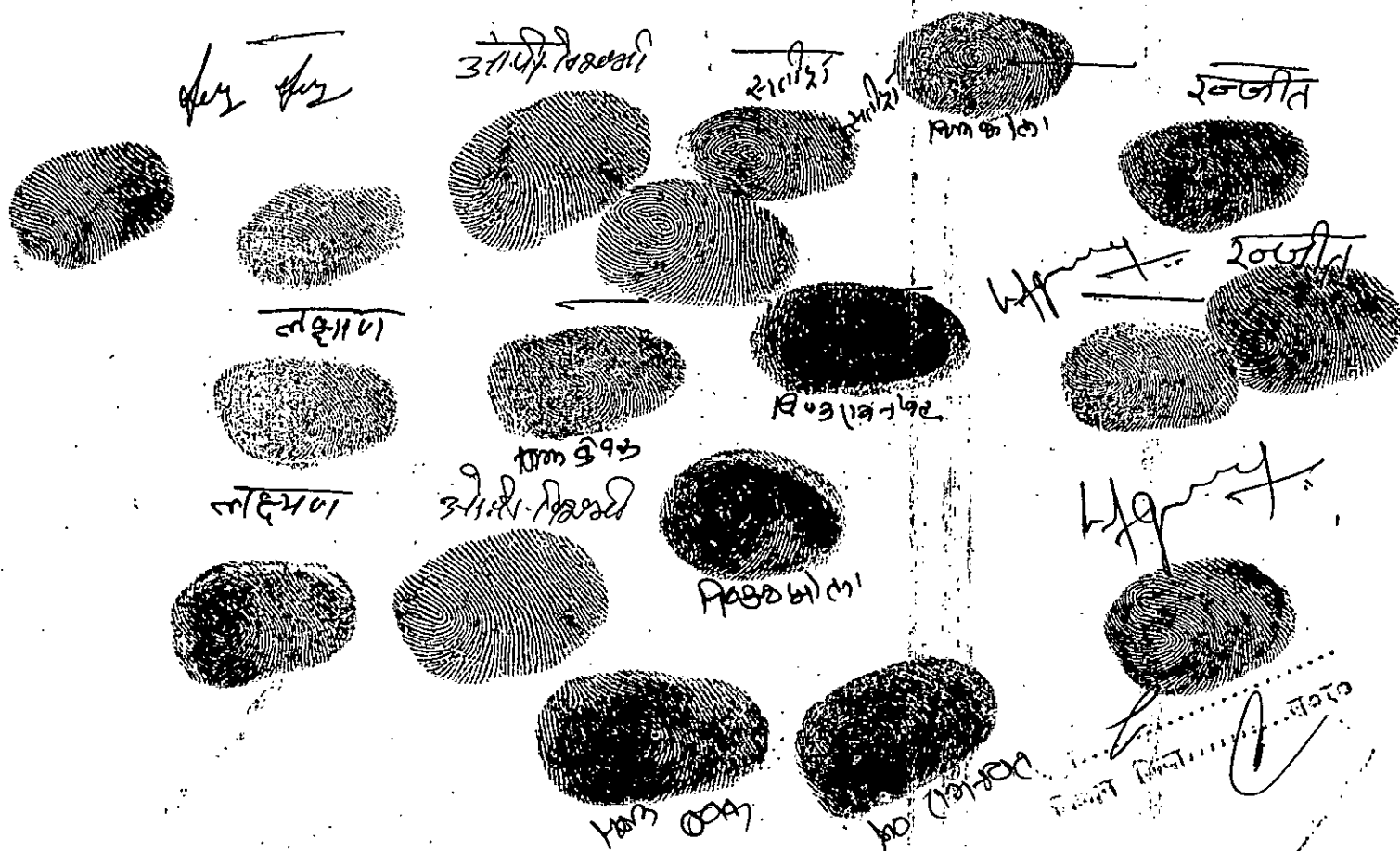
सुप्रशांत दूबे
उप निबंधक द्वितीय
गोरखपुर
21/7/2014

रजिस्ट्री

लक्ष्मण

ओकार यादव

सुप्रशांत दूबे



६६ स २९६ २०१४ ६७०

२६५०



विक्रेता

Registration No.:

8085

Year :

2,014

Book No. :

1

0106 लक्ष्मन

सहतू

टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो०

कृषि

लक्ष्मण



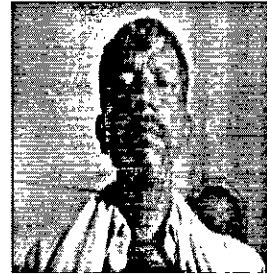
0107 केवल ऊर्फ रामकेवल

स्व० सहतू

टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो०

कृषि

केवल ऊर्फ



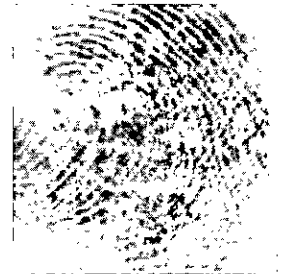
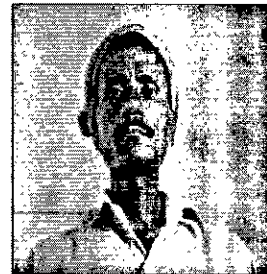
0108 रामनेवल

सहतू

टोला फरसही ताल रामगढ सदर गो०

कृषि

रामनेवल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53AC 157502

1198/2

(एक हजार एक सौ अठ्ठानबे बटा दो) (शून्य दशमलव दो सात नौ शून्य हे0)

1199/1

(एक हजार एक सौ निन्नाबे बटा एक) (शून्य दशमलव एक एक तीन शून्य हे0)

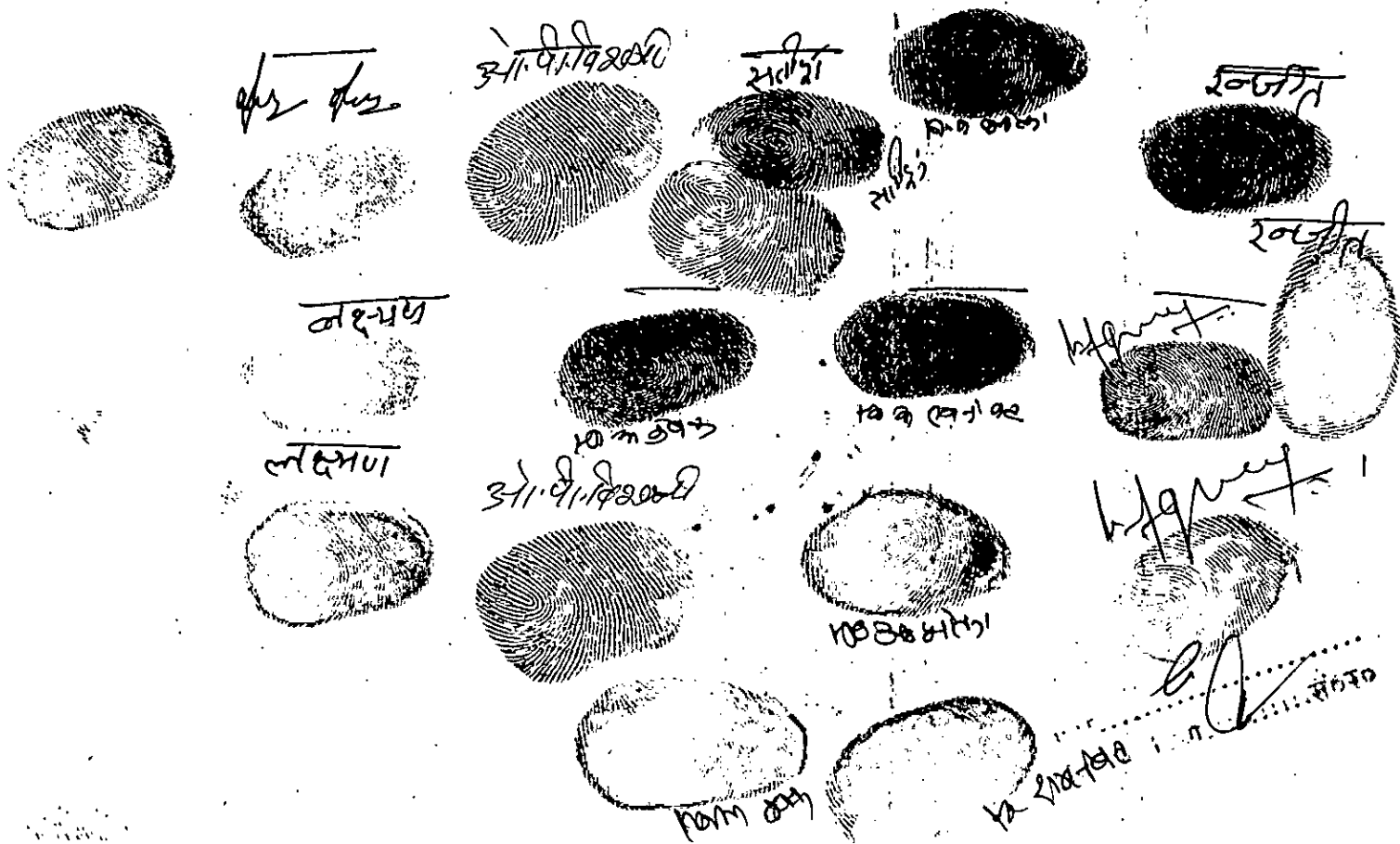
1200/2

(एक हजार दो सौ बटा दो) (शून्य दशमलव दो नौ एक शून्य हे0)

कुल 7 (सात) आराजी

कुल रकबा 1.254 हे0 (एक दशमलव दो पोंच

चार हे0) में अपना कुल हक व हिस्सा यानी 51.98 डिसमिल (इक्यावन दशमलव नौ आठ डिसमिल) यानी 0.210 हे0 (शून्य दशमलव दो एक शून्य हे0) बेचा व वय खत्ती किया व यह विक्रय विलेख तहरीर



६० एल २९-६ २०१४



विक्रेता

Registration No.: 8085

Year: 2014

Book No.:

0101 लक्ष्मीनारायन

जंगली

सिक्टीर सदर गो०

सेवानिवृत्त



0102 ओमप्रकाश

रामअघार

सिक्टीर सदर गो०

अन्य



0103 सतीशचन्द

रामअघार

सिक्टीर सदर गो०

अन्य



0104 भोला

अघारे

टोला फरसही ताले रामगढ सदर गो०

कृषि



0105 रंजीत

हरिश्चन्द

टोला फरसही ताले रामगढ सदर गो०

कृषि



दृ. २९-६-२०१४

२०



क्रेता

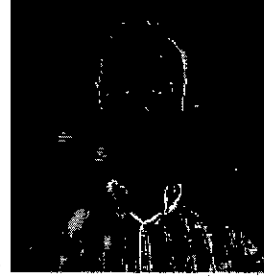
Registration No. : 8085

Year : 2,014

Book No. : 1

0201 रवि अग्रवाल प्रतिनिधि एस्पा लाईफ स्पेशस प्रा० लि०जरिये नि
श्यामसुन्दर अग्रवाल
404 सराफ रेजीडेन्सी बेटियाहाता गो०
व्यापार

Handwritten signature



425 29-6-2014

8520



आज दिनांक 21/07/2014 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 10388

पृष्ठ सं. 127 से 162 पर क्रमांक 8085

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुप्रशांत दूबे

सुप्रशांत दूबे

उप निबंधक द्वितीय

गोरखपुर

21/7/2014

